



MĚSTO CHEB

ODBOR MAJETKOPRÁVNÍ
MĚSTSKÉHO ÚŘADU CHEB

Příloha č. 1 .

Podmínky pro realizaci stavby

(stavba „DŮM SVOBODY CHEB – ULICE AMERICKÁ“
pro inženýrské sítě na pozemcích p.č. 2221/3, 2221/5, 2226/6, 2229/2,
2229/3, 2237/3, 2238/2, 2238/3, 2441/4 a 2441/5 v k.ú. Cheb)

Zhotoviteli stavby se stanovují následující podmínky:

- **před zahájením prací** protokolárně převezme části pozemků ve vlastnictví Města Cheb, které jsou dotčeny realizací stavby (dočasný zábor), a dále si vyřídí zábor veřejného prostranství, výkopové povolení nebo zvláštní užívání místní komunikace M-III,
- **před zahájením prací bude** o této skutečnosti s předstihem **minimálně 5 pracovních dnů** prokazatelně informovat zástupce
 - a) vlastníka pozemků – odbor majetkoprávní MěÚ Cheb,
Ing. Mag., tel. **354 440 503**, [REDACTED], který zkontroluje plochu dočasného záboru vymezenou zhotovitelem stavby a **podepíše** zhotovitelem stavby připravený „**Protokol o předání pozemků - před realizací stavby**“, popř. pořídí fotodokumentaci povrchu pozemků, a dále bude namátkově kontrolovat dodržování rozsahu dočasného záboru,
 - b) vlastníka komunikací – odbor správy majetku MěÚ Cheb,
Ing. Nečekalová, tel. **354 440 196**, [REDACTED], která zajistí provedení kontroly stavu místní komunikace M-III,
- **práce bude provádět** takovým způsobem, aby **nedošlo ke vzniku žádných škod**, zejm. ekologických, na majetku vlastníka pozemků či místní komunikace M-III, na VO, ani na zdraví nebo na majetku třetích osob, např. na inženýrských sítích jiných vlastníků,
- **po ukončení stavby bude** o této skutečnosti **bez zbytečného odkladu** prokazatelně informovat zástupce
 - a) vlastníka pozemků – odbor majetkoprávní MěÚ Cheb,
Ing. Mag., tel. **354 440 503**, [REDACTED], který provede kontrolu povrchu pozemků, např. na výskyt odpadu souvisejícího se stavbou nebo na soulad skutečného provedení stavby se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, popř. pořídí jeho fotodokumentaci, a **podepíše** zhotovitelem stavby připravený „**Protokol o předání pozemků – po realizaci stavby**“, případně uvede do protokolu výhrady či požadavky,
 - b) vlastníka komunikací – odbor správy majetku MěÚ Cheb,
Ing. Nečekalová, tel. **354 440 196, 773 782 752**, která zajistí provedení kontroly stavu místní komunikace M-III.

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB
odbor majetkoprávní

Město Cheb, v plné moci
Ing. Ladislav Mag
reférent odboru majetkoprávního

Str. 1/1