

Město Holice, Holubova 1, 534 01 Holice
zastoupené Mgr. Ondřejem Výborným, starostou města
IČO: 00273571
DIČ: CZ00273571
č.ú. 19-1628561/0100

jako prodávající na straně jedné

a

manželé
Kinčlová Petra, RČ: 625620/0302, bytem Spojilská 1776, 530 03 Pardubice
a Kinčl Ivo, RČ: 610126/0550, bytem Spojilská 1776, 530 03 Pardubice

jako kupující na straně druhé

uzavírají tuto:

kupní smlouvu

I.

Město Holice je jediným a výlučným vlastníkem pozemku parcelní číslo **2375/60** zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, na listu vlastnictví č. 10005 pro obec Holice a kat. území Holice v Čechách.

II.

Prodávající tento pozemek prodává kupujícím se všemi právy a povinnostmi, v těch mezích a hranicích, jak jej dosud sám vlastnil a užíval, případně byl oprávněn užívat za kupní cenu ve výši **102.800,- Kč** (slovy: jedno sto dva tisíc osm set korun českých) a kupující uvedenou nemovitost za tuto kupní cenu kupují a do společného jmění manželů a užívání přejímají.

III.

Kupující zaplatili kupní cenu podle předchozího odstavce před podpisem této smlouvy, prodávající proto jejím podepsáním zároveň potvrzuje řádný příjem kupní ceny.

IV.

Kupující se zavazují, že zaplatí náklady spojené s vkladem vlastnického práva podle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

V.

Kupující nepřejímají s kupovanou nemovitostí žádné závazky, dluhy, břemena nebo právní závady a prodávající prohlašuje, že žádné takové závady na ní neváznou. Proávající ujišťuje, že převáděná nemovitost netrpí skrytými vadami, které by bylo třeba kupujícím oznámit, ti pak prohlašují, že je jim znám její stav a že ji také v tomto stavu přijímají.

VI.

Vlastnictví k převáděné nemovitosti přejde na kupující právními účinky vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí, rovněž tak nebezpečí škody a povinnost platit z ní daně.

VII.

Tato smlouva je platná podepsáním jejími účastníky, právní účinky vznikají rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, o povolení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí, a to ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

VIII.

Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden tvoří přílohu návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí, tři výtisky jsou určeny pro každého z účastníků této smlouvy a jeden pro centrální evidenci smluv.

IX.

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice provede po právních účincích vkladu zápis podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Prodej pozemku uvedeného v odst. I. této smlouvy byl řádně schválen Zastupitelstvem města Holice dne 24. 5. 2021, usnesením č. 392 b).

Účastníci smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a podle jejich pravé a svobodné vůle.

Na důkaz toho jejich podpisy.

V Holicích dne 11-06-2021



.....
Mgr. Ondřej Výborný, starosta města
prodávající

.....
Kinčlová Petra
kupující

.....
Kincl Ivo
kupující

Doložka osvědčující právní úkon
(§ 41 zákona č.128/2000Sb.)

Město Holice (IČO: 273571) zastoupené Mgr. Ondřejem Výborným, starostou města, tímto potvrzuje, že pro právní úkon spočívající v prodeji pozemku parcelní číslo 2375/60 v kat. území Holice v Čechách, manželům Kinčlové Petře, RČ: 625620/0302 a Kinčlovi Ivovi, RČ: 610126/0550, oba bytem Spojijská 1776, 530 03 Pardubice, byly splněny podmínky stanovené v § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

V Holicích dne 11-06-2021



.....
Mgr. Ondřej Výborný
starosta města