



2195/SBE/2021-SBEM

Č.j.: UZSVM/SBE/1983/2021-SBEM

### **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Martin Hampl, ředitel odboru Odloučené pracoviště Beroun na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

### **Město Beroun**

se sídlem Husovo nám. 68, 266 01 Beroun

které zastupuje RNDr. Soňa Chalupová, starostka

IČO: 00233129

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. UZSVM/SBE/1983/2021-SBEM

### **Čl. I.**

1. Česká republika je podílovým spoluvlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

#### **Pozemky:**

- id.  $\frac{7}{8}$  pozemku pozemková parcela č. 1472/26, ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota pozemku 134,40 Kč
- id.  $\frac{7}{8}$  pozemku pozemková parcela č. 2279/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota pozemku 14,70 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 2175, pro kat. území Beroun, obec Beroun, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Beroun **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Česká republika je podílovým spoluvlastníkem id.  $\frac{7}{8}$  pozemku pozemková parcela č. 1472/26 a id.  $\frac{7}{8}$  pozemku pozemková parcela č. 2279/8 dle § 462 zák. č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je s id.  $\frac{3}{4}$  převáděného majetku příslušný hospodařit na základě Usnesení Okresního soudu v Berouně č. j. 22 D 459/2018–58 ze dne 14.9.2018, které nabylo právní moci dne 3.10. 2018 a s id.  $\frac{1}{8}$  předmětného majetku dle Usnesení Obvodního soudu pro Prahu 4 č.j. 34 D 2939/2018-106 ze dne 17.4.2019, které nabylo právní moci dne 17.4.2019.

## **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku je situováno těleso místní komunikace v ulici Drašarova.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## **Čl. III.**

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## **Čl. IV.**

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## **Čl. V.**

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je Doložka dle zákona č. 128/2000 sb., ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Berouně dne

V Berouně dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Martin Hampel  
ředitel odboru  
Odloučené pracoviště Beroun

.....  
RNDr. Soňa Chalupová  
starostka  
města Beroun

Příloha:

- Doložka dle zákona č. 128/2000 sb., ve znění pozdějších předpisů

## **Doložka**

**podle § 23 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zařízení), ve znění  
pozdějších předpisů**

Zastupitelstvo města usnesením č. 56/2020 ze dne 16.9.2020 schválilo podle ustanovení § 85 písm. a) ve spojení s § 41 odst. 2) zákona č. 128/2000 Sb., bezúplatný převod pozemků:

- id. <sup>7</sup>/<sub>8</sub> pozemku pozemková parcela č. 1472/26
- id. <sup>7</sup>/<sub>8</sub> pozemku pozemková parcela č. 2279/8

k.ú. Beroun, obec Beroun, uvedených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/SBE/1983/2021-SBEM, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Beroun.

Tímto potvrzují, že byly splněny ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

V Berouně dne

.....  
RNDr. Soňa Chalupová  
starostka  
města Beroun