

Vaše značka:

Ze dne:

Č.j.:

JIH/043732/20/VŽP/Kle

Sp. zn.:

S-JIH/025801/19/VŽP/12

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum:

28. května 2020

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne ..... 30.6.2020 .....  
Vykonatelnost .....

## Společné povolení

### Rozhodnutí č. 80/2020 K

Dne 22.3.2019 byla pod č.j. JIH/025801/19/VŽP postoupena Usnesením Magistrátu města Ostravy, Útvarem hlavního architekta a stavebního řádu žádost stavebníka - Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Proskovice, IČ 00845451, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava-Proskovice prostřednictvím BKB Metal, a.s., IČ 25355643, Hlubinská 917/20, 702 00 Moravská Ostrava zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu při odboru výstavby a životního prostředí, a která byla stavebníkem doplněna podáním dne 31.1.2020 a následně dne 20.3.2020, o vydání společného povolení pro stavební záměr s názvem stavby "Místní komunikace v areálu bývalého JZD v Ostravě-Proskovicích" (skládající se z IO 101- Asfaltová komunikace, IO 301 Odvodnění komunikace, IO 401 Veřejné osvětlení), na pozemcích parc. č. 439/1, 457, 442/4 v kat. území Proskovice.

#### Výroková část:

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen speciální stavební úřad) příslušný podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) a § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 23 odst. 2 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení a na základě tohoto posouzení

#### vydává

podle § 94p odst.1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

#### společné povolení

kterým schvaluje stavební záměr s názvem "Místní komunikace v areálu bývalého JZD v Ostravě-Proskovicích" (skládající se z IO 101- Asfaltová komunikace, IO 301 Odvodnění komunikace, IO 401 Veřejné osvětlení), na pozemcích parc. č. 439/1, 457, 442/4 v kat. území Proskovice, stavebníkovi Statutární město Ostrava, Městský Proskovice, IČ 00845451, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava-Proskovice.

### Druh a účel stavby:

Jedná se o umístění a realizaci příjezdové komunikace k nově budované hasičské zbrojnici SDH Proskovice, odvodnění komunikace a osvětlení.

Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje:

**Stavba se umísťuje a povoluje na pozemcích** p. p. č. 439/1 (ostatní plocha), 457 (vodní plocha), 442/4 (ostatní plocha) v kat. území Proskovice .

**Stavba je členěna na tyto objekty:**

- IO101 - Asfaltová komunikace
- IO 301 - Odvodnění komunikace
- IO 401 - Veřejné osvětlení

### IO 101- Asfaltová komunikace

Jedná se o umístění a realizaci nové obousměrné komunikace s jedním jízdním pruhem kategorie MO1k 4,75/3,75/30 o délce cca 85 m a obratiště. Komunikace je vedena v trase stávající účelové komunikace s nestmeleným povrchem v areálu bývalého JZD. Na jižní straně je nová komunikace napojena na most přes potok a příjezdovou komunikaci k nové hasičské zbrojnici (řešeno v samostatné projektové dokumentaci „Výstavba hasičské zbrojnice pro SDH Ostrava, k.ú. Proskovice, parc. č. 650/1“), na severní straně přes plochu obratiště na stávající účelovou komunikaci s asfaltovým povrchem napojenou na ul. Na Pastvinách v Proskovicích. Na severní straně je zachováno stávající obratiště, které umožní bezpečné vyhnutí vozidel na jednopruhovú komunikaci a dále otáčení zemědělských vozidel. Další výhybna je uvažována v dlážděné ploše před stávajícími garážemi osobních automobilů. Komunikace a obratiště jsou prověřené vlečnými obrysovými křivkami pro vozidla pro svoz odpadu a IZS délky do 10 m.

Komunikace je navržena dle TP 170 pro návrhovou třídu zatížení V a úroveň porušení D1:

Asfaltový beton	ACO11+	40 mm	ČSN 73 6121	
Spojovací postřik	PS-A	0,3 kg/m <sup>2</sup>	ČSN 73 6129	
Asfaltový beton	ACP16+	50 mm	ČSN 73 6121	
Infiltrační postřik	PS, I	1,0 kg/m <sup>2</sup>	ČSN 73 6129	100 MPa
Štěrkořt'	ŠDa 0-32	150 mm	ČSN 73 6126	70 MPa
Štěrkořt'	ŠDb 0-63	150 mm	ČSN 73 6126	45 MPa
Celkem		410 mm		

Únosnost zemní pláň Edef,2 je požadována min. 45 MPa. Při nedostatečném modulu přetvárnosti bude provedena výměnná vrstva ze štěrkořt' fr. 0-63 tl. 400 až 500 mm na separační geotextilii GT 300 g/m<sup>2</sup>. Tloušťka výměnné vrstvy bude ověřena na zkušebním úseku.

Komunikace je vedena v úrovni stávající nivelety účelové komunikace.

V místě stávající asfaltové plochy obratiště se zfrézuje vrchní asfaltová obrusná vrstva krytu a provede nová vrstva asfaltového betonu ACO 11+ na infiltrační postřik. Opraví se případné trhliny v podkladních vrstvách stávajícího asfaltu. V místě nestmeleného povrchu účelové komunikace se uvažuje s plnou skladbou včetně výměnné vrstvy.

Na jedné straně komunikace bude realizován betonový obrubník BO 15/30 do betonového lože C16/20 výšky 150 mm. V místě sjezdu se obruba sníží na 20 mm. Na straně komunikace u příkopu je nezpevněná krajnice ze štěrkořt' šířky 500 mm.

Dešťové vody jsou svedeny do stávajícího příkopu na SZ straně komunikace. Zemní pláň je odvodněna drenáží napojenou do příkopu. *Odvodnění včetně příkopu a drenáže je součástí samostatného objektu IO 301 – Odvodnění komunikace.*

Součástí bude realizace dopravního značení.

### **IO 301 Odvodnění komunikace**

Srážkové vody jsou v současné době odváděny a vsakovány v rámci přilehlého travnatého příkopu ze sz. strany komunikace a přebytečné množství je odváděno do dešťové kanalizace a Mlýnského náhonu.

Celková odvodňovaná plocha, která bude spádována do odvodňovacího systému komunikace činí 1796 m<sup>2</sup>, kdy 850 m<sup>2</sup> je vlastní nově budovaná komunikace a ostatní spádované plochy činní 946 m<sup>2</sup>.

Celkový maximální přítok srážkových vod do odvodnění komunikace činní dle výpočtu uvedeném v hydrogeologickém posouzení 16,3 l/s.

Vody budou odvodňovány do rekonstruovaného odvodňovacího žlabu, akumulovány, v době nižších stavů hladin vsakovány do vod podzemních a v době zvýšených srážkových úhrnů, zajistí odvod nadbilančních podzemních a srážkových vod do odvodňovacího příkopu Dolového potoka.

Vsakovací schopnost podloží komunikace a vsakovacího drénu bude v době snížených stavů hladiny podzemní vody 0,519 l/s.

#### Odvodňovací betonový žlab

V místě stávajícího příkopu bude provedeno jeho vyčištění a dospádování. Po vyčištění žlabu bude proveden šterkový podsyp a usazení betonových žlabovek TBM-Q 100-600 s dospádováním ve směru k silnici i do okolního terénu šterkodrtí a v povrchové části upraveném zeminou prohozenou s pískem a s osetím trávou. Spáry mezi jednotlivými žlabovkami nebudou těsněny (příkop bude pouze vyskládán žlabovkami a dosvahován). Podloží žlabovek ze šterkodrtě 0-32 mm bude drenážně navazovat na šterkový podklad komunikace a drén DN 150 viz D.IO03.2 Příčné řezy odvodněním komunikace. Dno odvodňovacího žlabu bude v rovině či mírně spádováno do 1% ve sklonu komunikace. Svahy příkopu budou spádovány převážně 1:3, místně až 1:2,5. Svah mezi komunikací a žlabovkou i protilehlý svah bude opatřen propustnou humózní vrstvou min. 10 cm se zatravněním.

Délka odvodňovacího žlabu bude cca 71,9 m.

V tělese příkopu při stávající točně v SV části stavby se nachází stávající horská vpust' zaústěná do dešťové kanalizace napojené na Mlýnský náhon. Bude odstraněna volně položená litinová mříž a sejmut ocelový díl. Spodní betonová prefabrikovaná část bude ponechána. Ocelová část bude nahrazena betonovou prefabrikovanou střední skruží s PVC přítokem DN 200 – např. TBV-Q 45/45/3d PVC, do které bude napojen stávající přítok DN 200 z horní části. Dále bude osazen vyrovnávací prstenec např. OZ TBV – Q 45/6 VP, rám a mříž uliční vpusti - např. rám + rošt M2 C250, DIN 19583-11 do úrovně 220 mm nad stávající úroveň dna příkopu. Tato vpust' bude v případě extrémních srážek sloužit jako havarijní přepad. Odvod srážkových vod z dešťové vpusti zůstane stávající tj, kameninovým potrubím DN 150.

#### Vsakovací drén – drenážní trativod

Vsakovací drén – drenážní trativod bude zbudován v nejnižším místě propustného podloží komunikace a celá báze šterkového podloží komunikace i odvodňovacího žlabu bude do něho spádována. Hloubka výkopu drénu je projektována minimálně 0,2 m pod úrovní báze šterkového podsypu komunikace. Na dno výkopu bude instalováno na přechodovou geotextilii min. 300 g/m<sup>2</sup> flexibilní HDPE drenážní potrubí DN150 obalené geotextilií a bude proveden pískový či šterkopískový obsyp potrubí až do úrovně báze šterkového podsypu komunikace. Styk mezi šterkovými vrstvami podsypu komunikace a zeminou bude opatřen geotextilií min. 300 g/m<sup>2</sup>. Konce drenážních potrubí budou v intervalu 20 až 30 m vyvedeny mimo komunikaci, opatřeny chráničkou i zaslepením a budou v budoucnu sloužit pro případnou možnost pročištění drenážního potrubí.

Délka drenážního trativodu bude cca 106,6 m, přičemž v protispádu bude havarijně zaústěn do Dolového potoka prefabrikovaným výústním betonovým prvkem např. TBM - Q 600 / 600 – 170 zabudovaným do kamenné obezdívky nového mostu.

Po provedené montáži odvodnění komunikace je nutno provést zkoušku funkčnosti celého systému.

Před zkouškami bude provedena technická prohlídka celého systému. Zkouška funkčnosti bude provedena sledováním v průběhu přirozené dešťové srážky, či umělým zavodněním. Zkoušky funkčnosti budou provedeny přiměřeně dle ČSN 756760 a bude o nich sepsán zápis.

### **IO 401 Veřejné osvětlení**

Bude realizováno veřejného osvětlení nové obousměrné komunikace s jedním jízdním pruhem kategorie MO1k 4,75/3,75/30. Bude osvětlena pouze část nové komunikace, konkrétně úsek mezi příjezdem od stávající komunikace Na Pastvinách až ke vjezdu do areálu Sběrného dvora.

Budou instalovány 2ks nových světelných míst provedených LED svítidly instalovanými na 8m bezpaticových žárově zinkovaných stožárech.

Třída osvětlení komunikace dle Generelu veřejného osvětlení Statutárního města Ostravy: městský obvod: Proskovice, ulice: Na Pastvinách, třída: P5, úsek komunikace: Obytná zóna.

Této třídě odpovídá dle souboru norem ČSN EN 13 201 požadavek na dosažení průměrné osvětlenosti 3 lx a minimální osvětlenost 0,6 lx.

Nové veřejné osvětlení bude napojeno na stávající rozvod veřejného osvětlení, ze stávajícího dvojitého betonového sloupu umístěného na parcele č. 442/4, poblíž ulice Na Pastvinách (značení sloupu dle společnosti ČEZ Distribuce, a.s. - č.0114, značení sloupu dle společnosti Ostravské komunikace, a.s. - světelný bod 13) č.13). Napojení na stávající závěsný kabel AES 4x25 bude provedeno kabelem AYKY 4x25 napojeným pomocí propichovacích svorek SL9.22 s omezovači přepětí SPA 0.440/10, které budou uzemněny zemnicím lanem FeZn průměru 10mm vedeným po sloupu. Toto lano bude propojeno s nově vytvořenou zemnicí sítí tvořenou vodičem FeZn d=10mm, kterým budou propojena nová světelná místa č.1 a č.2.

Kabel AYKY-J 4x25 bude na sloupu ukončen v nové pojistkové skříni SP182 osazené pojistkovým odpínačem odpínač OPV14/3, pojistkové vložky PV14 gG 10A. Z pojistkové skříně pak bude proveden svod kabelem CYKY-J 4x16 do země, kterým budou prosmyčkována nová světelná místa.

Jištění jednotlivých svítidel bude pojistkou 6A umístěnou ve stožárové rozvodnici jednotlivých světelných míst. Nadřazené jištění v napájecím rozváděči RVO je na vývodu „A“ pojistkou s hodnotou 20A.

Napájecí kabel bude uložen v kabelové rýze hloubky 80cm ve volném terénu a 120cm pod komunikací. Kabel bude po celé délce uložen v PVC chrániče průměru 50mm.

Do výkopu se kabely v chrániče kladou na srovnané dno výkopu nebo vrstvu přesáté zeminy. Dno výkopu se před ukládáním kabelů vyčistí od pevných částic a kamenů. Po uložení se chráničky s kabely zasypou vrstvou stejného materiálu o tloušťce alespoň 5 cm nad povrch chráničky. Před zásypem zeminou se provede označení kabelové trasy výstražnou fólií uloženou 25 cm nad chráničkou.

V místech křížení komunikace, nebo parkovacích míst bude chránička podbetonována vrstvou 10 cm betonu a současně instalována další rezervní chránička průměru 110mm.

V celé své délce budou kabely zakryty výstražnou fólií š. 33 cm.

Bližší technické údaje viz. Projektová dokumentace.

### **Pro umístění, provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle společné dokumentace ověřené ve společném územním a stavebním řízení, kterou ověřili: autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Petr Kohout, ČKAIT 1103957, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství - Ing. Milan Schagerer, ČKAIT 1103031, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení Ing. Jaroslav Holáň, ČKAIT 1102575. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a na ně navazující příslušné české technické normy a ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a na ně navazující příslušné české technické normy.

3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do vydání kolaudačního souhlasu. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
5. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení stanoví vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
6. Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
7. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - IO101- po provedení nové vrstvy asfaltového betonu
  - IO 301- po uložení drenážního potrubí do výkopu, před jeho zpětným zásypem
  - IO 401 – před zásypem chráničky a nově ukládaným kabelem VO
8. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem. Doklad o provedeném vytyčení bude předložen speciálnímu stavebnímu úřadu při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
9. Stavebník předloží dokumentaci pro provádění stavby k odsouhlasení těm správcům a vlastníkům podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě, kteří si to podmínili ve svých vyjádřeních.
10. Stavebník zajistí ochranu veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku.
11. Stavebník zajistí vytyčení veškerých inženýrských sítí a zařízení u příslušného správce. V místech přiblížení a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi musí být výkopy prováděny ručně s maximální opatrností.
12. Zahájení stavby bude předem oznámeno vlastníkům dotčených pozemků a staveb; dále správcům inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole jimi stanovených podmínek.
13. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou. Stavebnímu úřadu bude před zahájením prací oznámen zhotovitel stavby, včetně osoby zodpovědné za vedení stavby.
14. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl.č. 501/2006 Sb.o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Stavební práce budou prováděny s maximálním ohledem na ostatní uživatele objektu a uživatele sousedních nemovitostí a to z pohledu prašnosti, hlučnosti a jiných průvodních jevů provádění stavby.
15. Po ukončení stavby budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
16. Po ukončení stavby budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu a předány zpět majetkovému správci. Shledá-li stavebník jakékoliv závady na dotčeném povrchu pozemku při jeho převzetí (poškozený povrch chodníku, poškozená zeleň) bude tuto závadu dokumentovat (např. foto), případně požádá majetkového správce o předání plochy.
17. V případě nutnosti usměrnění dopravy, bude zpracován návrh dočasného dopravního značení, který bude schválen v komisi OŘD při OD MMO. O stanovení dočasného dopravního značení požádá stavebník příslušný silniční správní úřad, k žádosti přiloží originál návrhu a 4 kopie.
18. Realizaci stavby nesmí dojít k poškození a znečištění okolních komunikací včetně jejich součástí a příslušenství. Zajištění bezpečnosti silničního provozu a chodců v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., na komunikacích v průběhu stavby.
19. Při výstavbě budou realizována opatření pro minimalizaci tuhých znečišťujících látek kropením prašných míst staveniště a čištěním komunikace při výjezdu ze staveniště.
20. Při stavebních pracích je nutno zajistit proti nadměrné prašnosti krápnění a sypké hmoty musí být převáženy pod plachtou.
21. Během stavby bude zachována dopravní obsluha okolních objektů, rovněž přístup chodců nebude zamezen. Stavební materiál musí být uložen tak, aby nebylo ohroženo zdraví a bezpečnost obyvatel.

- Pokud nebude možné zachovat dopravní obslužnost okolních objektů, nutno zajistit informování všech dotčených účastníků, a to v dostatečném časovém předstihu.
22. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště smí použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejich užívání jako staveniště musí být uvedeny do původního stavu.
  23. Stavba musí být provedena tak, aby nemohla způsobit ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací v dosahu stavby a ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na komunikaci přiléhající ke staveništi.
  24. Stavebník požádá o stanovení trvalého dopravního značení příslušný silniční správní úřad min. 60 dní před uvedením stavby do provozu.
  25. Dopravní značení bude umístěno v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, TP 65 Ministerstva dopravy „Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích“ a TP 133 Ministerstva dopravy „Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích“.
  26. Stavba vodního díla bude provedena podle ověřené projektové dokumentace. Pokud dojde ke změnám, majících vliv na technické řešení vodního díla, je nutné požádat odbor ochrany životního prostředí MMO o změnu závazného stanoviska dle ust. § 94j zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
  27. Kóty projektu budou výškově navázány na státní nivelační síť, nebo na síť pevných bodů.
  28. Výkopy budou ohraničeny, zajištěny proti sesuvu a pádu osob do nich, za snížené viditelnosti osvětleny a při záhozu bude zásypový materiál řádně zhutněn.
  29. Během realizace stavby bude zajištěn příjezd vozidlům záchranné služby a hasičským vozidlům, dále bude zajištěn bezpečný přístup a příjezd ke stávajícím nemovitostem.
  30. Dle ustanovení § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, lze dokončenou stavbu vodního díla užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
  31. Spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude stavebnímu úřadu předložen provozní řád pro provoz předmětné stavby vodního díla, zpracovaný v souladu s ust. § 3 odst. 1 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl, ve znění pozdějších předpisů, kladně projednaný odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
  32. Ve smyslu ustanovení § 94p zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, bude odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, za účelem provedení kontrolní prohlídky, stavebníkem písemně oznámen termín, a to min. 7 dnů před jeho dosažením, níže uvedených fází výstavby předmětné stavby vodního díla:
    - při uložení drenážního potrubí do výkopu, před jeho zpětným zásypem
    - po dokončení stavby vodního díla, před zahájením provozu vodního díla
  33. Stavba vodního díla bude provozována dle provozního řádu písemně kladně projednaného odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
  34. Při provádění stavby stavebník dodrží podmínky obsažené ve stanoviscích a vyjádřeních, které jsou součástí odsouhlasené projektové dokumentace pro stavební řízení, a to podmínky:
    - vyjádření Ostravské vodárny a kanalizace a.s. zn. 6.3/8025/640/19/Pac ze dne 7.2.2019
    - vyjádření CETIN, a.s. č.j. 561692/20 ze dne 2.3.2020
    - vyjádření Ostravské komunikace, a.s. zn. OKAS-3666/18/TSÚ/Ku ze dne 28.6.2018
    - stanovisko ČEZ Distribuce, a.s. zn. 1098348940 ze dne 14.5.2018
  35. Poklapy kanalizačních šachet a vodovodních armatur budou volně přístupné po celou dobu stavby, dotčené poklapy budou řádně osazeny do nivelety navrhovaných úprav.
  36. Zařízení v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s. bude respektováno s přihlédnutím k příslušným ČSN, zejména ČSN 73 6005 a dle zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Ochranné pásmo pro vodovody a kanalizace do DN 500 (včetně) je 1,5 m a nad DN 500 je 2,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m. V ochranném pásmu nelze umísťovat zařízení staveniště, budovat stavby a konstrukce trvalého nebo dočasného charakteru s výjimkou úprav povrchu a staveb inženýrských sítí.

37. Poklapy kanalizačních šachet a vodovodních armatur budou volně přístupné po celou dobu stavby, dotčené poklapy budou řádně osazeny do nivelety navrhovaných úprav.
38. Zástupcům provozů právního subjektu Ostravské vodárny a kanalizace a.s. bude min. 2 měsíce předem písemně oznámeno zahájení stavebních prací, budou přizváni k zahájení stavby, k provedení kamerové revize kanalizace před zahájením a po dokončení stavby, ke kontrole osazení kanalizačních poklopů a k závěrečné kontrolní prohlídce. Protokol o kontrole osazení poklopů bude přiložen k žádosti o kolaudační souhlas.
39. Před vlastní realizací stavebního objektu veřejného osvětlení musí být vypracována DPS, která bude předložena k projednání správě veřejného osvětlení. Bez odsouhlasené DPS nesmí být prováděny práce na zařízení VO.
40. DPS bude vypracována v souladu s platným zněním Generelu veřejného osvětlení města Ostravy a v rozsahu a obsahu stanoveném vyhláškami č. 499/2009 Sb., nebo č. 146/2008 Sb., zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon).
41. V případě kabelu ČEZ Distribuce, a.s. pod nově budovanou komunikací je nutné požádat o přeložku zařízení distribuční soustavy.
42. Před zahájením stavby je nutno podat „Žádost o udělení souhlasu s činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy“ dle § 46, odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., která bude udělena na investora (zhotovitele) stavby.
43. Stavba bude dokončena do 31.12.2021.
44. Stavebník požádá po ukončení stavby o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník připojí geometrický plán, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, doklady o provedených zkouškách a měřeních a další přílohy.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Proskovice, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava-Proskovice  
Jiří Borovec, [redacted] Ostrava-Proskovice  
| prostř. opatrovníka
- Jana Borovcová, [redacted] Ostrava-Proskovice
- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

## O d ů v o d n ě n í

Dne 22.3.2019 byla pod č.j. JIH/025801/19/VŽP postoupena Usnesením Magistrátu města Ostravy, Útvarem hlavního architekta a stavebního řádu žádost stavebníka - Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Proskovice, IČ 00845451, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava-Proskovice prostřednictvím BKB Metal, a.s., IČ 25355643, Hlubinská 917/20, 702 00 Moravská Ostrava zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu při odboru výstavby a životního prostředí, o vydání společného povolení pro stavební záměr s názvem stavby „**Místní komunikace v areálu bývalého JZD v Ostravě-Proskovicích**“ (skládající se z IO 101-Asfaltová komunikace, IO 301 Odvodnění komunikace, IO 401 Veřejné osvětlení), na pozemcích parc. č. 439/1, 457, 442/4 v kat. území Proskovice. Dnem podání žádosti bylo řízení zahájeno.

Bylo vedeno společné řízení, jehož výsledkem je společné povolení souboru staveb, kdy stavbou hlavní je IO 101- Asfaltová komunikace, a stavbami vedlejšími jsou IO 301 Odvodnění komunikace, IO 401 Veřejné osvětlení.

Příslušný k vedení řízení je tedy dle ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací, v tomto konkrétním případě Statutární město Ostrava – Úřad Městského obvodu Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona čís. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 23 odst. 2 písm. c)

obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků.

Vzhledem k tomu, že žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel vyzván k doplnění žádosti výzvou ze dne 25.4.2019 č.j. JIH/036511/19/VŽP/Kle a řízení bylo přerušeno usnesením č. 54/2019 ze dne 25.4.2019 č.j. JIH/036686/19/VŽP/Kle do termínu 31.7.2019.

Dne 30.7.2019 požádal stavebník o prodloužení lhůty k doplnění žádosti o vydání společného povolení pro výše uvedený záměr do 30.9.2019. Speciální stavební úřad tuto lhůtu prodloužil v souladu s touto žádostí a zároveň řízení přerušil Usnesením č.92/2019 ze dne 7.8.2019 do 30.9.2019. Jelikož ani v této lhůtě se nepodařilo stavebníkovi doložit všechny potřebné doklady opětovně požádal dne 30.9.2019 o prodloužení lhůty k doplnění žádosti do 31.1.2020. Speciální stavební úřad opět tuto lhůtu prodloužil v souladu s touto žádostí a zároveň řízení přerušil Usnesením č. 107/2019 ze dne 7.10.2019 do 31.1.2020.

Po doplnění dokladů stavebníkem ve dnech 31.1.2020, 21.2.2020 a 23.3.2020 opatřením ze dne 24.3.2020 speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o společné povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle ustanovení § 94m odst. 3 od ohledání na místě a ústního jednání, a stanovil, že ve lhůtě do 20 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

#### Posouzení žádosti:

Žádost: - stavebník k žádosti o vydání společného povolení připojil náležitosti, uvedené v ust. § 94l odst. 2 stavebního zákona

#### Žádost byla doložena:

- Souhlasy k umístění a provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona

Vlastníkem pozemků parc. č. 439/1 a 457 v kat. území Proskovice dotčených stavbou je Statutární město Ostrava, IČO 00845451, Prokešovo nám. 1803/8, 70200 Ostrava, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce je Městskému obvodu Proskovice, Světlovská 82/2, Proskovice, 72400 Ostrava. Dle Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků čl. 22 písm. a) bod 1.2, příslušný městský obvod, v tomto případě Městský obvod Proskovice realizuje práva a povinnosti účastníka řízení související s výkonem vlastnických nebo jiných práv ke stavbě nebo pozemku.

Pozemek par. č. 442/4 v kat. území Proskovice je ve vlastnictví pana Jiřího Borovce, [redacted] Ostrava. Podle pravomocného usnesení Okresního soudu v Ostravě ze dne 1.11.2017 je jmenována [redacted] Ostrava jeho opatrovníkem, kdy udělila souhlas s umístěním a provedením stavby v souladu § 184a stavebního zákona

- závaznými stanovisky, rozhodnutími dotčených orgánů:

Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy č. 0894/2019 vydané Útvarem hlavního architekta a stavebního řádu MMO, č.j. SMO/232032/18/ÚHAaSŘ/Gav ze dne 21.9.2018

MMO, Útvar hlavního architekta a stavebního řádu – jako úřad územního plánování příslušný dle § 6 odst. 1 stavebního zákona vydal závazné stanovisko k záměru ve smyslu § 96b odst.3 ze dne 13.9.2019 pod č.j. SMO/426536/19/ÚHAaSŘ/Hod

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje - závazné souhlasné stanovisko č.j. HSOS-8365-2/2019 ze dne 23.9.2019

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje - závazná stanoviska č.j. KHSMS 45681/2019/OV/HOK ze dne 5.9.2019

Městské ředitelství policie Ostrava, dopravní inspektorát – stanovisko č.j. KRPT-83805-1/ČJ-2019-070706 ze dne 23.4.2019



Magistrát města Ostravy, Odbor ochrany životního prostředí - závazné stanovisko č. 48/19/VH k povolení vodního díla - odvodňovací příkop včetně drenážního trativodu a výustního objektu - ze dne 26.9.2019 č.j. SMO/511543/OŽP/Ktr

Rozhodnutí č.1045/19/VH o povolení k nakládání s vodami vydal Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí dne 26.11.2019 pod č.j. SMO/643668/19/OŽP/Ktp

Krajský úřad, Moravskoslezský kraj, Odbor životního prostředí a zemědělství - koordinované závazné stanovisko č.j. MSK 70728/2018 ze dne 31.5.2018

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky – Předběžná informace č. j. 0090/PO/18-2 ze dne 24.1.2018

Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů – souhlasné závazné stanovisko zn. 94623/2019-1150-OÚZ-BR ze dne 5.9.2019

Povodí Odry, s.p. - stanovisko zn. POD/07046/2018/9232/840.07 ze dne 21.5.2018

SMO, ÚMOb Proskovice, úsek majetkoprávní a stavební správy - vyjádření č.j. JIH/027832/20/VŽP/Kle ze dne 3.4.2020

DIAMO, s.p. - vyjádření zn. D500/21669/2019 ze dne 4.9.2019

Stanovisky nebo smlouvami vlastníků nebo správců veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. vyjádření zn. 6.3/8025/640/Dan ze dne 7.2.2019
- CETIN, a.s. vyjádření č.j. 561692/20 ze dne 2.3.2020, 15.5.2018
- Ostravské komunikace, a.s. vyjádření zn. zn. OKAS-3666/18/TSÚ/Ku ze dne 28.6.2018
- ČEZ Distribuce, a.s. - stanovisko zn. 1098348940 ze dne 14.5.2018

- ostatní vyjádření k záměru, vyjádření k existenci ing. sítí, kdy nedojde k dotčení

- GridServices, s.r.o. vyjádření zn. 5002099740 ze dne 20.3.2020
- UPC Česká republika, s.r.o. prostřednictvím InfoTel, spol. s r.o. vyjádření zn. E012188/9 ze dne 22.8.2019
- PODA a.s. vyjádření zn. TaV/1184/2019/Vo ze dne 30.9.2019
- OVANET a.s. vyjádření zn. 19-685 ze dne 31.10.2019
- České Radiokomunikace, a.s. - vyjádření zn. UPTS/OS/226508/2019 ze dne 22.8.2019
- Telco Pro Services, a.s. - sdělení zn. 0200969863 ze dne 26.9.2019
- SilesNet – vyjádření č.j. VYJ/2019-08-23-2N/MW dne 23.8.2019

- dokumentací pro vydání společného povolení, zpracovanou projektantem – dokumentace byla zpracována a ověřena autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Petrem Kohoutem, ČKAIT 1103957, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství - Ing. Milanem Schagererem, ČKAIT 1103031, autorizovaným inženýrem pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení Ing. Jaroslavem Holářem, ČKAIT 1102575.

Dokumentace obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů (část D.) a dokladovou část.

Součástí dokumentace je:

- návrh plánu kontrolních prohlídek stavby

Žadatel doložil návrh plánu kontrolních prohlídek, kdy navrhuje celkem 3 kontrolní prohlídky za účasti investora, projektanta a dodavatele stavby.

Okruh účastníků řízení byl v souladu s § 94k stavebního zákona vymezen následovně:

a) stavebník

Statutární město Ostrava, Městský obvod Proskovice, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava-Proskovice prostřednictvím

- BKB Metal, a.s., Hlubinská 917/20, 702 00 Moravská Ostrava

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Proskovice, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava-Proskovice

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Jiří Borovec, [redacted] Ostrava-Proskovice

prostř. opatrovníka

- Jana Borovcová, [redacted] Ostrava-Proskovice

- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02

- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00

- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno

- Agro Stará Bělá spol. s r.o., Blanická 252/172, 724 00 Ostrava- Stará Bělá

- Jaromír Prokop, [redacted] Ostrava- Stará Bělá

- Martina Doležalová, [redacted] Ostrava-Proskovice

- Josef Makový, [redacted] Ostrava-Proskovice

- NEKUMA, společnost s ručením omezeným, Na Pastvinách 235/4, 724 00 Ostrava-Proskovice

- Ing. Šárka Lechnerová, [redacted] Ostrava-Proskovice

V průběhu řízení nebyla uplatněna žádná závazná stanoviska dotčených orgánů ani žádné námítky účastníků řízení.

V průběhu řízení bylo vydáno vyjádření silničního správního orgánu SMO, ÚMOB Proskovice, úsek majetkoprávní a stavební správy - vyjádření č.j. JIH/027832/20/VŽP/Kle ze dne 3.4.2020, které jsme obdrželi dne 7.4.2020 pod č.j. JIH/031031/20/VŽP.

Před vydáním rozhodnutí dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Této možnosti žádný z účastníků nevyužil.

Z hledisek uvedených v § 94o odst. 1 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

#### **Stavební záměr byl posouzen z hlediska souladu s požadavky:**

a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Žádost o společné povolení je v souladu s § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Žádost byla podána na potřebném formuláři – dle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb. K žádosti byly doloženy přílohy uvedené v části B přílohy č. 1 této vyhlášky, tj. plná moc, neboť stavebník je zastoupen a projektová dokumentace. Adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba umísťuje, pořídil stavební úřad dálkovým přístupem do katastru nemovitostí, tyto výpisy jsou součástí spisu. K žádosti byla doložena projektová dokumentace.

Dokumentace stavby je zpracována podle přílohy č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Její součástí je dokladová část.

Prováděcími právními předpisy jsou zejména vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláška č. 398/2009Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Při posouzení souladu stavby s požadavky § 94o písm. a) stavebního zákona vycházel stavební úřad z posouzení projektanta, které je uvedeno v textové části dokumentace, z výkresové části dokumentace a z požadavků vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, vyhlášky č. 398/2009Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a došel k závěru, že stavba je navržena v souladu s požadavky těchto prováděcích vyhlášek.

- b) Soulad záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem – Stavba komunikace je vedena v trase stávající účelové komunikace s nestmeleným povrchem v areálu bývalého JZD. Na jižní straně je nová komunikace napojena na most přes potok a příjezdovou komunikaci k nové hasičské zbrojnici, na severní straně přes plochu obratiště na stávající účelovou komunikaci s asfaltovým povrchem napojenou na ul. Na Pastvinách v Proskovicích. Nové veřejné osvětlení bude napojeno na stávající rozvod ze stávajícího dvojitého betonového sloupu umístěného na parcele č. 442/4, poblíž ulice Na Pastvinách (značení sloupu dle společnosti ČEZ Distribuce, a.s. - č.0114, značení sloupu dle společnosti Ostravské komunikace, a.s. -světelný bod 13) č.13).
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy a stavebním zákonem

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený orgán dle §77 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví vydala k záměru dne 5.9.2019 pod č.j. KHSMS 45681/2019/OV/HOK souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje jako dotčený orgán dle ust. §26 odst. 2 písm. b) a ust. § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně vydal dne 23.9.2019 pod zn. HSOS-8365-2/2019 souhlasné závazné stanovisko ke stavbě bez podmínek.

Útvar hlavního architekta Magistrátu města Ostravy, jako úřad územního plánování příslušný dle § 6 odst. 1 stavebního zákona vydal dne 13.9.2019 č.j. SMO/426536/19/ÚHAaSR/Koz závazné stanovisko k předmětné stavbě s tím, že záměr je v území přípustný. Záměr byl posouzen z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování ve smyslu § 96b odst. 3 stavebního zákona.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, vydal v rámci koordinovaného stanoviska č. 0894/2019 ze dne 21.9.2018 č.j. SMO/232032/18/ÚHAaSR/GAV jako věcně příslušný:

A) podle ust. § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), žadateli podle ust. § 79 odst. 4 zákona o odpadech kladné závazné stanovisko bez podmínek. V odůvodnění dotčený orgán uvedl, že v předložené dokumentaci jsou popsány způsoby nakládání s odpady.

B) § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 254/2001 Sb.), vydal podle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb. kladné závazné stanovisko bez podmínek.

Odbor dopravy Magistrátu města Ostravy jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm.d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích vydal k záměru v rámci KS 0894/2018 č.j.

SMO/232032/18/ÚHAaSR/GAV souhlasné závazné stanovisko ze dne 7.6.2018 bez podmínek. Dotčený orgán ve svém závazném stanovisku uvedl, že neshledal zákonné a technické důvody proti realizaci stavebního záměru a proto se záměrem souhlasí.

Záměr není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území, a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987Sb., o státní památkové péči.

Krajský úřad, Odbor životního prostředí a zemědělství jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. m) ve spojení s § 90 odst. 1 a 16 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), souhlasí podle § 45e odst. 2 ZOPK s činností v Ptačí oblasti Poodří (kód lokality CZ0811020), prováděnými v souvislosti s realizací záměru. Bez podmínek.

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště CHKO Poodří jako věcně a místně příslušný orgán přírody na území CHKO, příslušná podle § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vydala předběžnou informaci č.j. 0090/PO/18-2 ze dne 24.1.2018, ve které konstatuje, že provedením příjezdové komunikace nebudou dotčeny základní ani bližší ochranné podmínky CHKO a maloplošná zvláště chráněná území (§ 44 odst. 3 zákona), ochranná pásma maloplošných zvláště chráněných území (§ 37 odst. 2 zákona), zvláštní druhová ochrana (§ 5 6 zákona), významné krajinné prvky (§ 4 odst. 2 zákona) ani předměty ochrany soustavy Natura 2000. Agentura v rámci předběžné informace nestanovuje podmínky, které je nutno při realizaci příjezdu dodržet.

Uvažovaný pozemek pro výstavbu příjezdové komunikace k nové hasičské zbrojnici je součástí zastavěného území města. K umístění ani realizaci stavby není třeba závazné stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky dle § 44 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., č. 114/1992 Sb..

Městské ředitelství policie Ostrava, dopravní inspektorát, jako dotčený orgán dle § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, příslušný k uplatnění stanoviska k zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích v územním a stavebním řízení souhlasil se záměrem ve svém stanovisku ze dne 28.1.2019 č.j. KRPT-258395-1/ČJ-2018-070706 a jeho úpravy stanoviskem ze dne 26.3.2019 č.j. KRPT-73959-1/ČJ-2019-070706.

Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem Ministerstvo obrany, v souladu s § 175 odst. 1 stavebního zákona, ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 – Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu vydal souhlasné závazné stanovisko zn. 94623/2019-1150-OÚZ-BR ze dne 5.9.2019, bez podmínek.

V rámci stavby je navržena jako stavba vedlejší stavba vodního díla – IO 301 Odvodnění komunikace. Pro potřeby vydání společného povolení dle § 94p stavebního zákona vydal dne 26.9.2019 pod č.j. SMO/511543/19/OŽP/Ktr odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a jako dotčený orgán dle § 94j odst. 2 stavebního zákona, jako stavební úřad, který je příslušný k povolení vedlejší stavby v rámci souboru staveb závazné stanovisko, které bylo zapracováno ve výrokové části tohoto rozhodnutí včetně podmínek, z tohoto závazného stanoviska plynoucích.

V rámci stavby je navržena jako stavba vedlejší stavba obecná IO 401 Veřejné osvětlení. Příslušný k umístění této vedlejší stavby v rámci souboru staveb by byl jako obecný stavební úřad zdejší stavební úřad.

Na závěr posouzení stavby z hlediska souladu navržené stavby s požadavky § 94o odst. 1 stavebního zákona speciální stavební úřad uvádí, že záměr byl projednán se všemi příslušnými dotčenými orgány, tyto vydaly k záměru kladná vyjádření, kladná stanoviska nebo kladná závazná stanoviska. Dotčení vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury se k záměru také vyjádřili kladně.

Z hlediska požadavku § 94o odst. 2 stavebního zákona speciální stavební úřad ověřil, že:

a) dokumentace je úplná, přehledná, a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu

b) Na jižní straně je nová komunikace napojena na most přes potok a příjezdovou komunikaci k nové hasičské zbrojnici, na severní straně přes plochu obratiště na stávající účelovou komunikaci s asfaltovým povrchem napojenou na ul. Na Pastvinách v Proskovicích. Nové veřejné osvětlení bude napojeno na stávající rozvod ze stávajícího dvojitého betonového sloupu umístěného na parcele č. 442/4, poblíž ulice Na Pastvinách (značení sloupu dle společnosti ČEZ Distribuce, a.s. - č.0114, značení sloupu dle společnosti Ostravské komunikace, a.s. -světelný bod 13) č.13).

Stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby ve smyslu § 94o odst. 3 stavebního zákona. Jedná se o dopravní stavbu komunikace (IO 101), která bude sloužit jako příjezdová cesta k nové hasičské zbrojnici v Proskovicích. Část IO 301 řeší výstavbu odvodnění této komunikace a část IO 401 řeší veřejné osvětlení nové komunikace.

Na závěr posouzení stavebního záměru stavební úřad konstatuje, že stavební záměr je v souladu s požadavky § 94o stavebního zákona, a žádosti o povolení stavby tedy lze vyhovět. Tímto společným povolením stavební úřad schválil navržený záměr, vymezil pozemky pro jeho realizaci a stanovil podmínky pro umístění a provedení stavby.

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona stavební úřad uvedl ve výrokové části tohoto rozhodnutí podmínky pro umístění, povolení a užívání stavby hlavní (IO 101 asfaltové komunikace) a staveb vedlejších ( IO 301 Odvodnění komunikace, IO 401 Veřejné osvětlení) k zabezpečení ochrany veřejných zájmů a stanovil, které fáze výstavby mu stavebník oznámí a účelem provedení kontrolních podmínek stavby. V návaznosti na prováděcí vyhlášku č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů stanovil stavební úřad podmínky pro provedení stavby (podmínky č. 1.-25., 34.-43.), podmínky č. 26.-32. k povolení a užívání vodního díla jako vedlejší stavby, podmínky č. 33. a 44. pro užívání stavby.

Jelikož se jedná o stavbu, která vyžaduje stavební povolení a jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit (§ 119 odst. 1 písm. b) stavebního zákona), stanovil stavební úřad ve výrokové části tohoto rozhodnutí, že může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Speciální stavební úřad ověřoval účinky budoucího užívání stavby. Zjistil, že za předpokladu splnění stanovených podmínek uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Stavebník doložil ke stavebnímu řízení plán kontrolních prohlídek stavby. Speciální stavební úřad v podmínkách rozhodnutí stanovil 3 fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky.

Stanovené podmínky pro provedení a užívání stavby vyplývají především z podmínek spolupůsobících dotčených orgánů uvedených v jejích stanoviscích a vyjádřeních, které nejsou správním rozhodnutím, z podmínek účastníků řízení a z vlastního uvážení speciálního stavebního úřadu k zabezpečení zájmů sledovaných ve společném územním a stavebním řízení. Do podmínek společného povolení nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich splnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty podmínky, které jsou zpracovány v dokumentaci pro společné povolení.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrokové části uvedených.

### **U p o z o r n ě n í**

- Stavba nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.
- Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržení Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., v platném znění, o ochraně veřejného zdraví.
- Záběr veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
- Provozem na staveništi nesmí docházet k nadměrnému znečišťování ovzduší, přilehlých komunikací, veřejného prostranství a k výskytu nadměrné hlučnosti a prašnosti.
- Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
- Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
- Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Vstupy na cizí pozemky, příp. jakýkoliv zásah na nich při provádění stavby se řídí obecnými i speciálními právními předpisy. Stavebník bez souhlasu vlastníků okolních pozemků, ke kterým nemá vlastnické či jiné právo, nesmí používat tyto pozemky k provádění stavby, jakož i na ně vstupovat.
- Speciální stavební úřad upozorňuje na další povinnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ust. § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

### P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Magistrátu města Ostravy, podáním učiněným u zdejšího odboru výstavby a ŽP.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

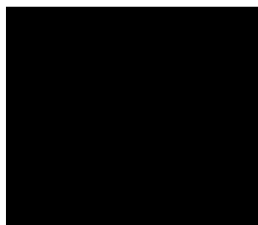
Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu, a to u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování, u právnických osob název, identifikační číslo a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Odvolání musí obsahovat podpis osoby, která jej činí.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolání napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace stavby spolu se štítkem obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.



referent stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

## **Rozdělovník:**

### **Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94 k stavebního zákona:**

#### **a) stavebník**

Statutární město Ostrava, Městský obvod Proskovice, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava-Proskovice prostřednictvím

- BKB Metal, a.s., Hlubinská 917/20, 702 00 Moravská Ostrava

#### **b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn**

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Proskovice, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava-Proskovice

#### **d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo k tomuto pozemku:**

Jiří Borovec, [redacted] Ostrava-Proskovice

prostř. opatrovníka

- Jana Borovcová, [redacted] Ostrava-Proskovice

- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02

- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00

- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

#### **e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno**

- Agro Stará Bělá spol. s r.o., Blanická 252/172, 724 00 Ostrava- Stará Bělá

- Jaromír Prokop, [redacted] Ostrava- Stará Bělá

- Martina Doležalová, [redacted] Ostrava-Proskovice

- Josef Makový, [redacted] Ostrava-Proskovice

- NEKUMA, společnost s ručením omezeným, Na Pastvinách 235/4, 724 00 Ostrava-Proskovice

- Ing. Šárka Lechnerová, [redacted] Ostrava-Proskovice

#### **Dotčené orgány a ostatní:**

- MMO - odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30

- MMO – odbor dopravy, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30

- MMO – ÚHAaSŘ, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30

- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, Praha 6, 160 01

- Krajský úřad Moravskoslezský kraj, Odbor životního prostředí a zemědělství, 28.října 117, Ostrava, 702 18

- ÚMOB Proskovice, silniční správní úřad, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava-Proskovice

- Policie ČR, Městské ředitelství- DI, Výstavní 55, Ostrava, 703 49

- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, Ostrava-Zábřeh, 700 44

- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, Ostrava, 702 00

- Povodí Odry, s.p., Varenská 3101/49, Ostrava, 702 00