



ARCHITEKTONICKÉ A PROJEKČNÍ STUDIO

CENOVÁ NABÍDKA NA PROJEKČNÍ ČINNOST A INŽENÝRING

**ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM
NOVÉ VEDENÍ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY
VARIANTA SEVER A VARIANTA JIH
ZŠ A MŠ PŘÍPOTOČNÍ
PRAHA 10**

ZPRACOVATEL

FL APS s.r.o.

info@flaps.cz

ZADAVATEL

MHMP Odbor školství,
mládeže a sportu

Praha, květen 2021

IČ 03517071
DIČ CZ03517071

bankovní spojení Fio banka Praha 2
číslo účtu 2800710974/2010

ÚVOD

Cenová nabídka se týká projekčních prací na novém vedení kanalizační přípojky u ZŠ Přípotoční, Praha 10.

Vypracované jsou dvě varianty, varianta sever, která se ukazuje jako finančně nevýhodná- velice drahá, a realizačně značně problematicky realizovatelná / nelze se napojit v křižovatce – křížení s kolektorem s TI, vzrostlá zeleň, výdech z krytu CO, náročné DIO.. /

A varianta jih – vedení přípojky v zpustlém zarostlém terénu / opět potíž se vzrostlými stromy, jinak se nečekají jiné komplikace, varianta podstatně finančně příznivější realizace ../

Součástí projekčních prací je i inženýrská činnost / vyjádření správců existence sítí – pro každou variantu 43 vyjádření a poplatky za vyjádření / vyjádření nebo závazná stanoviska DOSS a následně žádost o změnu stavby před dokončením na Odboru výstavby MČ Prahy 10.

Ceny prací v této nabídce vycházejí z nyní dostupných informací, provedených plateb a z našich zkušeností s obdobnými projekty.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE A PŘEDSTAVENÍ FIRMY

FLAPS

ARCHITEKTONICKÉ A PROJEKČNÍ STUDIO

FL APS s.r.o.
Ječná 2/505
120 00 Praha 2

autorizovaný architekt

T

Ing.

T

info@flaps.cz

IČO: 03517071
DIČ: CZ03517071
IDDS: 95brmis

Bankovní spojení
Fio banka, a.s. č.ú. 2800710974/2010

Firma **FL APS s.r.o.** je projekční studio zaměřené na podnikání v oboru architektura a stavebnictví. Byla založena v říjnu 2014 a navázala na činnost volného sdružení „Architektonické a projekční studio fritschová-lang“, které vzniklo jako pokračování praxe architektky [redacted] věnující se architektonickým návrhům od roku 1991 a stavebního inženýra [redacted] podnikajícího v oblasti stavebnictví od roku 1997. Sdružení nabízelo služby spojené s návrhy staveb, rekonstrukcí a interiérů od roku 2007.

Architektonické a projekční studio FL APS s.r.o. zajišťuje všechny stupně projektové dokumentace od ideových návrhů a skic až po realizační a výrobní dokumentaci, poradenství v oblasti stavebnictví a realit a zastupování klienta ve stavebním řízení při povolování staveb. Úzce spolupracuje s dalšími projekčními kancelářemi a subdodavateli jednotlivých profesí, s truhláři, malíři, tapetáři a dalšími řemeslníky, ale také s dodavateli celých staveb a je tak schopná zajistit komplexní projekční služby a stavby na klíč.

Portfolio společnosti tvoří jak návrhy staveb velmi malého rozsahu, jako například rekonstrukce bytů, návrhy kuchyní, interiérového nábytku, tak i návrhy staveb pro bydlení, rodinné domy, bytové domy, půdní vestavby a stavby pro komerční využití, interiéry obchodů, kanceláře, občanské stavby, průmyslové haly apod.

IČ 03517071
DIČ CZ03517071

bankovní spojení Fio banka Praha 2
číslo účtu 2800710974/2010

NÁVRH HONORÁŘE

Obé varianty jsou vypracovány v obdobném rozsahu a jsou i stejné vypracované podkladové projekty / geodeti vytýčení pozemku a zeleně, dendrologický návrh opatření proti poškození stromů při stavební činnosti, posouzení stávajícího stavu stromů, návrh dopravně- inženýrských opatření../

Projekční práce:

Arch- stavební část ...2x 20 000,-	40 000,- Kč
Projekt kanalizační přípojky ... 2x 14 000,-	28 000,-
Dendrologie ...2x 2 000,-	4 000,-
projektant pro dopravu ... 2x 4 000,-	8 000,-
geodetické vytýčení ...2x 4 600,-	9 200,-
Rozpočet – pouze pro variantu jih	6 000,-

Inženýring:

obstarání vyjádření existence sítí ...2x 9 000,-	18 000,-
obstarání stanovisek a vyjádření DOSS ...2x 9 000,-	18 000,-
poplatky za vyjádření ex. sítí ...2x 6 500,-	13 000,-
vyřízení Změny stavby před dokončením pro variantu jih ...	20 000,- Kč

Celkem projekční a inženýrská činnost 164 200,- Kč bez DPH

Děkuji.

V Praze v květnu 2021



FL APS s.r.o.