



MHMPXPFUKN20

Stejnopis č.: ...<sup>1</sup>

## Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě č. A/39/1451/01 ze dne 3. 7. 1996 ve znění dodatku č. 1 ze dne 26. 1. 2000, dodatku č. 2 ze dne 30. 12. 2004 a dodatku č. 3 ze dne 12. 10. 2006 (dále jen „smlouva“)

### Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

(dále jen „Pronajímatel“)

a

### AQUA BLUES, spol. s r.o.

sídlím [REDACTED]

zastoupen [REDACTED]

IČO: 26499576

DIČ: 26499576, plátce DPH

(dále jen „Nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na následujícím znění dodatku č. 4 ke smlouvě (dále jen „dodatek č. 4“):

### I.

Vzhledem k parkování vozidla pro pracovní využití spol. AQUA BLUES spol. s r.o., kde je jednatelem pan Paclík, který jako fyzická osoba dosud užíval parkovací stání ozn. č. 21 na dvoře objektu č.p. 437 ul. Trojická 20 Praha 2, na základě smlouvy č. A/39/1451/01 ve znění dodatků č. 1 – 3, pronajímatel souhlasí se změnou záhlaví smlouvy tzn. převodem smlouvy na společnost AQUA BLUES spol. s r.o., IČO: 26499576, [REDACTED] a důkaz čehož smluvní strany uzavírají dodatek č. 4 ke smlouvě s tím, že práva a povinnosti ze smlouvy č. A/39/1451/01 přecházejí na tuto společnost, která je přebírá a zároveň za ně ručí. Dále bylo nájemci z důvodů na straně pronajímatele nabídnuto k pronájmu parkovací stání č. 7 na dvoře objektu č.p. 437 ul. Trojická, které je součástí pozemku parc.č. 1314.

### II.

#### Čl. I. Předmět nájmu odst. 3. smlouvy, se mění a nově zní:

3. Předmětem nájmu je vyhrazené parkovací stání na dvoře objektu ozn. č. 7. Bližší specifikace předmětu nájmu je vyznačeno na přiloženém situačním plánu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 4. Smluvní strany se dohodly, že příloha č. 2 smlouvy se nahrazuje přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 4.

### III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy jsou tímto dodatkem č. 4 nezměněny, a zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech autorizovaných stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení. Každý stejnopis sestává ze dvou stran textu.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek č. 4, byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené pronajímatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení dodatku č. 4 datum jeho podpisu a text dodatku č. 4.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 4 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku č. 4 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí pronajímatel.
6. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, které zajistí pronajímatel.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku č. 4 odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.
8. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto pronajímatel potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku č. 4 schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 1517 ze dne 14. 6. 2021. Záměr změn nájemní smlouvy ve smyslu tohoto dodatku č. 4 byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem HOM-78443/2021 od 23. 4. 2021 do 8. 5. 2021.

16-06-2021

V Praze dne .....

V Praze dne

21.6.2021



-146-

Souhlasím s postoupením smlouvy.

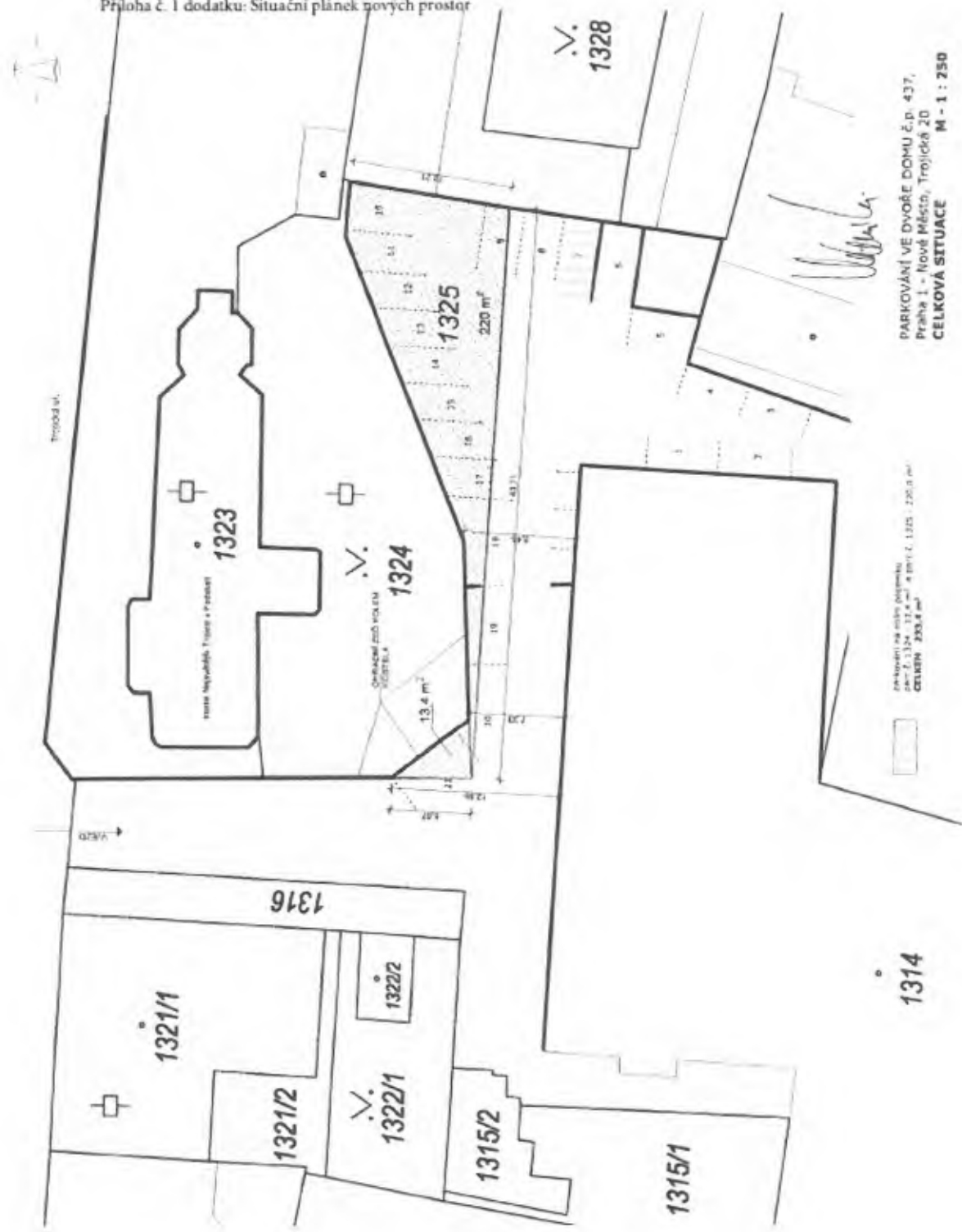
V Praze dne 21.6.2021

Za původního nájemce

.....  
Machal Paclík



Priloha c. 1 dodatku: Situacni planek novych prostor



PARKOVANI VE DVORE DOMU c.p. 437,  
Praha 1 - nove Mesto, Trojická 20  
CELKOVA SITUACE M - 1 : 250

Parkování na místě plošku  
pauz. 1324, 1324, 1324, 1325, 220,0 m²  
CELKEM 200,4 m²