

Smluvní strany:

Obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**
IČ: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
ID datové schránky: fhidrk6
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Rytířská 29, Praha 1
Číslo účtu: 1930731349/0800
Zapsaná v OR: dne 11.7.1991 u Městského soudu v Praze, spisová značka B 847
Zastoupená: **Ing. Petrem Witowským**, předsedou představenstva a
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva

dále jen „**Pronajímatel**“ na straně jedné,

a

Obchodní společnost: **MYP A, s.r.o.**
IČO: 63676401
DIČ: CZ63676401, plátce DPH
Se sídlem: Praha 7, Dobrovského 1483/31, PSČ: 170 00
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Na Příkopě 969/33, Praha 1
Číslo účtu: 51-66772021/0100
Zapsaná v OR: dne 2.5.1995 u Městského soudu v Praze, spisová značka C 37118
Zastoupená: **Michalem Paulem**, jednatelem společnosti

dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé,

společně též označovány jako „**Smluvní strany**“,

se na základě vzájemného konsenzu dohodly tak, jak stanoví tato

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ VYNALOŽENÝCH NÁKLADŮ (dále jen „**Dohoda**“)

1 Smluvní strany spolu dne 05.03.2010 uzavřely smlouvu o nájmu nebytových prostor č. RS 000103 00 10 (dále jen „Smlouva“), na základě které Pronajímatel přenechal Nájemci

do nájmu nebytové prostory nacházející se ve stanici metra C Kobylisy o celkové výměře 46,8 m² (dále jen „Prostor“), a to na dobu určitou do 31.03.2020. Na základě znění čl. 7.3 Smlouvy byl Nájemci udělen Souhlas k činnosti cizí organizace v metru č. 99/2010, na jehož základě Nájemce v Prostoru provedl stavební úpravy. Zůstatková cena realizovaných stavebních úprav činí 520.680,- Kč, včetně DPH.

- 2** Smluvní strany se dohodly na vypořádání vynaložených nákladů na provedené stavební úpravy, které Nájemce provedl v Prostoru během trvání Smlouvy, a to ve výši zůstatkové ceny 520.680,- Kč. Tuto částku Pronajímatel uhradí Nájemci na bankovní účet uvedený v záhlaví této Dohody, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Nájemcem do osmi pracovních dní ode dne uskutečnění zdanitelného plnění se splatností 30 dní ode dne doručení faktury (daňového dokladu) Pronajímateli. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu této Dohody. Faktura – daňový doklad bude mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb. o DPH a zák. č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění. Kromě zákonných náležitostí bude faktura-daňový doklad obsahovat číslo objednávky. Smluvní strany se dohodly, že úhradou částky ve výši 520.680,- Kč jsou veškeré nároky Nájemce z titulu realizovaných stavebních úprav vůči Pronajímateli vypořádány. Nájemce nemá z titulu realizovaných stavebních úprav vůči Pronajímateli žádné další nároky.

3 Závěrečná ustanovení

- 3.1 Smluvní strany se zavazují poskytnout si k naplnění účelu této Dohody vzájemnou součinnost.
- 3.2 Právní vztah mezi Pronajímatelem a Nájemcem se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 3.3 Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 3.4 Tato Smlouva je úplnou dohodou Smluvních stran a nebude již v budoucnu jakkoli změněna.
- 3.5 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1765 a § 1766 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 3.6 Tato Dohoda je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Nájemce a jeden Pronajímatel.
- 3.7 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Dohoda bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění, Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Nájemce dále bere na vědomí, že Pronajímatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že informace týkající se plnění této Smlouvy budou na žádost poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.
- 3.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly, a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto ji níže, prosty omylu, lsti a tísňe,

jako správnou podepisují.

V Praze dne:

za Pronajímatele

**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

V Praze dne:

za Nájemce

MYP A, s.r.o.

.....
Ing. Petr Witowski
předseda představenstva

.....
Michal Paul
jednatel společnosti

.....
Ing. Ladislav Urbánek
místopředseda představenstva