

**Dodatek č. 5**

ke

**SMLOUVĚ O DÍLO**

Číslo smlouvy objednatele

**Článek I.**

**Smluvní strany**

**Česká republika – Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje**

Sídlo: Závodní 205/70, 360 06 Karlovy vary  
Kontaktní adresa: Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje  
(dále jen „HZS Karlovarského kraje), Závodní  
205/70, 360 06 Karlovy Vary  
IČO: 70883611  
DIČ: CZ70883611, není plátcem DPH  
Identifikátor datové schránky: xknaa7s  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 1247881/0710  
Zastoupená: plk. Ing. Václavem Klemákem, ředitelem  
Hasičského záchranného sboru Karlovarského  
kraje

Kontaktní osoba:

E-mail:

Telefon:

(dále jen „objednatel“)

**A**

**SWIETELSKY stavební s.r.o., OZ PS ZÁPAD**

Sídlo: Zemská 259, 337 01 Ejpovice  
IČO: 48035599  
DIČ: CZ48035599  
Identifikátor datové schránky: amx5p38  
Zastoupená: Ing. Petrem Šolcem, vedoucím OZ PS ZÁPAD  
Bankovní spojení: MONETA MONEY BANK  
Číslo účtu: 169818406/0600  
E-mail:  
Telefon:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C,  
vložka 8032

(dále jen „zhotovitel“)

Vzhledem k nutnosti řádné realizace díla a na základě odsouhlaseného a schváleného položkového rozpočtu (výkazu výměr), jenž je nedílnou součástí tohoto dodatku a v souladu s ustanovením čl. III. Způsob a termín zhotovení díla, předání díla, bodu 9. 2. a 9.3. se smluvní strany dohodly na provedení víceprací.

Z výše uvedeného důvodu se smluvní strany dohodly na uzavření dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo - číslo smlouvy objednatele HSKV - 2700a/2019-EKO ze dne 28. 2. 2020 uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na základě výsledků zadávacího řízení podle § 3 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v následujícím znění:

1. Zhotovitel se na základě tohoto dodatku Smlouvy zavazuje provést pro Objednatele vícepráce a Objednatel se zavazuje provedené vícepráce od Zhotovitele převzít a zaplatit cenu za jejich provedení.

Předmětem víceprací je provedení nových prací a dodávek spojených s realizací výstavby nové opěrné zdi, výstavba které je nutná k odstranění nevyhovujícího technickému stavu stávajícího oplocení, nutnosti zajištění vybudování nových zpevněných ploch, komunikací a parkovacích ploch a zabezpečení stabilizaci svahu, na němž je oplocení vybudováno. Uvedené vícepráce nebyly zahrnuty v stávajícím základním uzavřeném smluvním závazku.

Dílo bude provedeno v souladu se Smlouvou a nesmí mít žádné nedostatky, které by bránily užívání nebo by jej ztěžovaly. Požadovaná kvalita se po celou dobu provádění stavebních úprav bude řídit obecně závaznými technickými normami.

Za provedené vícepráce v rozsahu předmětu plnění se Smluvní strany dohodly na smluvní ceně:

**Vícepráce**

Cena za provedení víceprací bez DPH + 3 474 768,22 Kč

DPH 21% + 717 101,33 Kč

Celková cena s DPH: + 4 204 469,55 Kč

Slovy : čtyři miliony dvě stě čtyři tisíc čtyři sta šedesát devět korun českých padesát pět haléřů

2. Text bodu č. 7.1., **Článku III. Způsob a termín zhotovení díla, předání díla** základní smlouvy o dílo v původním znění:

*7.1. Zhotovitel předloží k přijímacímu řízení:*

- *zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách,*
- *všechny potřebné atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti použitých výrobků*
- *revizní zprávy,*
- *skutečné zaměření stavby zpracované geodetem,*
- *dokumentaci skutečného provedení ve dvou (2) vyhotoveních dle čl. II. odst. 2 písm. d) pouze (pokud dojde při realizaci díla ke změnám oproti projektové dokumentaci)*
- *ocenění případných změn v rozpočtu stavebních prací – podrobný položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr) vypracovaný v rozsahu odpovídajícímu požadavkům vyhlášky č. 169/2016 Sb. a předložen v elektronické podobě ve formátu \*.PDF a Excel v přímém výstupu z rozpočtového softwaru*
- *další doklady vyžádané stavebním úřadem (či jiným úřadem, potřebné pro jeho úkony) nebo objednatelem.*

se mění a nahrazuje novým textem ve znění:

7.1. Zhotovitel předloží k přijímacímu řízení:

- zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách,
- všechny potřebné atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti použitých výrobků
- revizní zprávy,
- skutečné zaměření stavby zpracované geodetem,
- dokumentaci skutečného provedení ve dvou (2) vyhotoveních dle čl. II. odst. 2 písm. d) pouze (pokud dojde při realizaci díla ke změnám oproti projektové dokumentaci)
- ocenění případných změn v rozpočtu stavebních prací – podrobný položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr) vypracovaný v rozsahu odpovídajícímu požadavkům vyhlášky č. 169/2016 Sb. a předložen v elektronické podobě ve formátu \*.PDF, Excel v přímém výstupu z rozpočtového softwaru KROS, případně BuildPower, ASPE, euroCALC nebo WinKAROK s použitím databáze CS ÚRS, případně RTS, SCI-data, Porings apod.
- další doklady vyžádané stavebním úřadem (či jiným úřadem, potřebné pro jeho úkony) nebo objednatelem.

3. Text bodu č. 9.4., **Článek III. Způsob a termín zhotovení díla, předání díla** základní smlouvy o dílo se rozšiřuje o text v následujícím znění :

- způsob ocenění případných změn v rozpočtu stavebních prací – podrobný položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr) vypracovaný v rozsahu odpovídajícímu požadavkům vyhlášky č. 169/2016 Sb. Může být předložen také v elektronické podobě ve formátu \*.PDF, Excel v přímém výstupu z rozpočtového softwaru KROS, případně BuildPower, ASPE, euroCALC nebo WinKAROK s použitím databáze CS ÚRS, případně RTS, SCI-data, Porings apod.

4. V ostatních částech zůstává výše uvedená Smlouva o dílo beze změn.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 výtiscích s platností originálu s tím, že Objednatel obdrží 2 výtisky a Zhotovitel jeden.

7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č.1 – Položkový rozpočet

V Karlových Varech dne 18. 06. 2021

Za objednatele:

plk. Ing. Václav Klouček  
ředitel Hasičského záchranného sboru  
Karlovarského kraje

V Ejpovicích dne 17. 06. 2021

Za zhotovitele:

Ing. Petr Šolc  
vedoucí OZ Pozemní stavby ZAPAD  
SWIETELSKY stavební s.r.o.

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výstavba nových garáží v areálu CPS Cheb, Ulice 17. listopadu, p. p. č. 3164/1, k. ú. Cheb

KSO:  
Místo: Cheb

CC-CZ:  
Datum: 13. 3. 2021

Zadavatel:  
Projektstav s. r. o.

IC:  
DIČ:

Uchazeč:  
Swietelsky stavební s.r.o.

IC: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
Ing. Martin Šafařík

IC: 69939551  
DIČ:

Zpracovatel:

IC:  
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dárkově k dispozici na webu [www.podminky.urs.cz](http://www.podminky.urs.cz)

Cena bez DPH

3 474 768,22

DPH základní snižena	Základ daně	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 729 701,33 0,00

Cena s DPH

v CZK

4 204 469,55

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výstavba nových garáží v areálu CPS Cheb, Ulice 17. listopadu, p. p. č. 3164/1, k. ú. Cheb

Místo: Cheb

Datum: 13. 3. 2021

Zadavatel: Projektstav s. r. o.

Projektant:

Uchazeč: Swietelsky stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 474 768,22

HSV - Práce a dodávky HSV

3 365 168,22

1 - Zemní práce	811 802,43
2 - Zakládání	296 408,33
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 129 163,02
4 - Vodorovné konstrukce	76 390,61
6 - Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplní	4 605,00
8 - Trubní vedení	366,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	346 269,20
997 - Přesun sutě	91 661,02
998 - Přesun hmot	608 502,61
PSV - Práce a dodávky PSV	4 400,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 560,00
764 - Konstrukce klempířské	2 840,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	105 200,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	105 200,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výstavba nových garáží v areálu CPS Cheb, Ulice 17. listopadu, p. p. č. 3164/1, k. ú. Cheb

Místo: Cheb

Datum: 13. 3. 2021

Zadavatel: Projektstav s. r. o.

Projektant:

Uchazeč: Swietelsky stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 474 768,22

0	D	HSV	Práce a dodávky HSV				3 365 168,22	
0	D	1	Zemní práce				811 802,43	
106	K	112251103	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstředěním průměru přes 500 do 700 mm	kus	80,000	1 020,00	81 600,00	CS ÚRS 2021 01
87	K	113107331	Odstranění podkladu nebo krytý strojně plochy jednotlivě do 50 m <sup>2</sup> s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m <sup>2</sup>	84,350	208,00	17 544,80	CS ÚRS 2021 01
88	K	113107339	Odstranění podkladu nebo krytý strojně plochy jednotlivě do 50 m <sup>2</sup> s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 400 do 500 mm	m <sup>2</sup>	84,350	662,00	55 839,70	CS ÚRS 2021 01
63	K	121151103	Sejmuti ornice strojně př souvislé ploše do 100 m <sup>2</sup> , tl. vrstvy do 200 mm	m <sup>2</sup>	168,500	50,40	8 492,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		84,25*2,0			168,500		
3	M	103715000	Jinojiva humusová substrát pro trávníky A VL	m <sup>3</sup>	33,740	981,00	33 098,94	
	VV		168,70*0,20			33,740		
75	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	172,370	131,00	22 580,47	CS ÚRS 2021 01
	VV		Rež A-A					



Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Rez C-C - F-F					
			71,25*1,70			121,125		
			Součet			139,465		
			139,465*1,3345 *Přepočtené koeficientem množství			186,116		
96	K	451577121	Výplňová vrstva z kameniva	m2	160,385	221,00	35 445,09	
			Rez A-A					
			3,10*1,40			4,340		
			Rez B-B					
			10,0*1,40			14,000		
			Rez C-C - F-F					
			71,25*1,70			121,125		
			Součet			139,465		
			139,465*1,15 *Přepočtené koeficientem množství			160,385		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				4 605,00	
111	K	622321141	Omitka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štuků do 3 mm štuková stěn	m2	15,000	307,00	4 605,00	CS ÚRS 2021 01
D	8		Trubní vedení				366,00	
114	K	877315211	Montáž tvarovek na větracím potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném vykupu jednoosých DN 160	kus	1,000	226,00	226,00	CS ÚRS 2021 01
115	M	28611363	koteno kanalizační PVC KG 150x90'	kus	1,000	140,00	140,00	CS ÚRS 2021 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				346 269,20	
105	K	009-PC01	Doprava plotových dílců na stavbu	soubor	1,150	10 000,00	11 500,00	
			11*15 *Přepočtené koeficientem množství			1,150		
102	K	348171146	Montáž oplocení z dílců kovových panelových svařovaných, na ocelové profilované sloupky, výšky přes 1,5 do 2,0 m	m	84,000	241,00	20 244,00	CS ÚRS 2021 01
103	M	5534242R	plotový panel svařovaný v 1,5-referenční výrobek plotové pole IMPERIAL	kus	42,000	5 300,00	222 600,00	CS ÚRS 2021 01
104	M	5923151R	držák plotového pole Pz (bílý, žlutý) 50x50mm	kus	168,000	350,00	58 800,00	CS ÚRS 2021 01
			cenová nabídka levný plot cz - 330,06,-/ks					
			dopravné - 19,94,-/ks					
116	K	963012510	Bourání stropů z desek železobetonových prefabrikovaných tl. do 140 mm	m3	0,200	3 510,00	702,00	CS ÚRS 2021 01
			2,0*1,0*0,10		0,200			
79	K	966049831	Rozebrání prefabrikovaných plotových desek betonových	kus	148,000	139,00	20 572,00	CS ÚRS 2021 01
			37,0*4		148,000			
81	K	966071711	Bourání plotových sloupků a vzpěr ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,50 m zabetonovaných	kus	24,000	317,00	7 608,00	CS ÚRS 2021 01
80	K	966072811	Rozebrání oplocení z dílců rámových na ocelové sloupky, výšky přes 1 do 2 m	m	48,000	88,40	4 243,20	CS ÚRS 2021 01
D	997		Přesun sutě				91 661,02	
82	K	997002511	Vodorovné přemístění sutě a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	127,132	102,00	12 967,46	CS ÚRS 2021 01
83	K	997002519	Vodorovné přemístění sutě a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započítav 1 km přes 1 km	t	3 686,828	11,70	43 135,89	CS ÚRS 2021 01
			127,132*29		3 686,828			
84	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	4,404	717,00	3 157,67	CS ÚRS 2021 01
85	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	20,000	1 620,00	32 400,00	CS ÚRS 2021 01
D	998		Přesun hmot				608 502,61	
86	K	998232111	Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro oplocení výšky přes 3 do 10 m	t	1 139,518	534,00	608 502,61	CS ÚRS 2021 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				4 400,00	
D	721		Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				1 560,00	
112	K	721173748	Potrubí z trub PVC větrací DN 150	m	2,000	780,00	1 560,00	CS ÚRS 2021 01
D	764		Konstrukce klempířské				2 840,00	
118	K	764244311	Oplechování horních ploch z titaninkového lesklého válcovaného plechu mechanicky kotvené přes rs 800 mm	m2	2,000	1 420,00	2 840,00	CS ÚRS 2021 01
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				105 200,00	
D	0		Vedlejší rozpočtové náklady				105 200,00	
53	K	012103000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce před výstavbou	Kč	5 000,000	6,00	30 000,00	
54	K	012203000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce při provádění stavby	Kč	7 250,000	4,00	29 000,00	
55	K	013203000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) bez rozlišení	Kč	1 000,000	1,00	1 000,00	
			Poznámka k položce: Jedná se o vypracování povodňového a havarijního plánu včetně plánu BOZP					
56	K	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
57	K	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	
58	K	005121030R	Odstánění zařízení staveniště	Soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	
59	K	034203000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště oplocení staveniště	Kč	5 000,000	5,64	28 200,00	