

## SMLOUVA O DÍLO

ID: 101100

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

akce: „SZŠ a VOŠ zdravotnická Žďár nad Sázavou – Rekonstrukce VZT  
kuchyně a šaten“

### 1. Smluvní strany

#### Objednatel:

Kraj Vysočina

se sídlem:  
zastoupený:

Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33  
MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje, k podpisu  
pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmana kraje pro  
oblast ekonomiky a majetku

zástupce pro věci smluvní:

MUDr. Jiří Běhounek, Ing. Josef Pavlík

zástupce pro věci technické:

Ing. Pavel Novotný, Ing. Eduard Jozífek

tel.:

564602221, 564602213

IČO:

708 90 749

bankovní spojení:

Sberbank CZ, a.s.

číslo účtu:

4050005000/6800

#### Zhotovitel:

Ing. Jiří Danihelka

se sídlem:

Pelikánova 1652/2, 591 00 Žďár nad Sázavou

zástupce pro věci smluvní:

Ing. Jiří Danihelka

zástupce pro věci technické:

Ing. Jiří Danihelka

tel./fax:

776 236 084

IČO:

756 13 531

bankovní spojení:

FIO banka

číslo účtu:

2600037017/2010

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

## 2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo v rozsahu níže specifikovaném a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

### Podrobná specifikace díla:

2.1. Vypracování projektové dokumentace na akci „SZŠ a VOŠ zdravotnická Žďár nad Sázavou – Rekonstrukce VZT kuchyně a šaten“ ve stupni „Projektová dokumentace pro provádění stavby“ (DPS).

Dokumentace bude provedena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, vyhláškou č. 499/2006 Sb. a ostatními souvisejícími právními předpisy platnými v době plnění předmětu smlouvy. Součástí projektové dokumentace bude kompletní soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, potřebných pro úplné provedení díla odpovídající požadavkům zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů a v rozsahu příslušného prováděcího předpisu k tomuto zákonu (vyhl. č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).

Součástí dokumentace bude stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska BOZP a vypracování plánu BOZP pro stavbu vč. stanovení pravidel koordinace, dle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozd. předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Plán BOZP bude odsouhlasen osobou oprávněnou k výkonu koordinátora BOZP a bude vypracován v rozsahu pro výkon koordinátora BOZP na staveništi.

Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli, na základě podkladů dle článku 5. a za podmínek v této smlouvě uvedených, výše uvedenou dokumentaci. Zhotovitel bude při zpracování projektové dokumentace stavby vycházet z pokynů objednatele.

Projektová dokumentace bude vyhotovena:

- ve 4 tištěných vyhotoveních pro provádění stavby včetně výkazu výměr
- 2x v digitální podobě v těchto formátech:

#### 1. CD - projektová dokumentace pro archivaci

Bude vytvořena ve formátu vektorové CAD grafiky DGN (BENTLEY MicroStation), DWG (AutoCAD Graphics Autodesk) a/nebo DXF (Data eXchange File).

Soubory technické zprávy a ostatní textové části je možno vytvářet ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word).

Soupis prací s výkazem výměr bude vytvořen ve formátu XLS, XML, PDF.

Pro soubory fotodokumentace je předepsán formát JPEG (Joint Photographic Experts Group).

**Na tomto archivním CD budou dále uloženy všechny soubory ve formátu PDF (Adobe Acrobat).**

#### 2. CD - zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele stavby

Bude uložena na samostatném CD v rastrovém formátu PDF (Adobe Acrobat).

Soutěžní výkaz výměr se soupisem prací bude na tomto CD uložen ve formátu XLS, XML, PDF.

Soubory technické zprávy a ostatní textové části ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word).

Soubory fotodokumentace budou ve formátu JPEG (Joint Photographic Experts Group).

### 3. Média

Veškerá data dokumentace se předávají pouze na datových nosičích CD-R.

Základní údaje o budoucí stavbě

**Investor:** Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

**Uživatel:** SZŠ a VOŠ zdravotnická Žďár nad Sázavou

#### **Bližší specifikace rozsahu plnění předmětu smlouvy:**

- Zmapování současného stavu prostor kuchyně v 1. NP a šaten v 1. PP
- Kompletní rekonstrukce vzduchotechnického zařízení pro kuchyň v 1. NP a šatny v 1. PP
- Související stavební úpravy řešených prostor
- Nové rozvody elektro pro nově instalované VZT a klima zařízení a úpravy osvětlení
- Nové rozvody ÚT pro napojení teplovodního výměníku VZT zařízení a odvody kondenzátu od VZT zařízení
- Zpracování plánu BOZP oprávněnou osobou
- Vyjádření KHS Žďár nad Sázavou
- Oceněný soupis prací, výkaz výměr

Všechny použité stavební materiály a prvky budou navrženy jako systémové, s použitím všech doporučených prvků a zpracovaných detailů jednotlivých dodavatelů stavebních materiálů.

V rámci plnění předmětu smlouvy budou zhotovitelem splněny níže uvedené výkonové fáze, s projednáním každé fáze se zástupci objednatele a pořízením zápisu o tomto projednání.

#### **Výkonová fáze 1: zhotovení návrhu díla**

Zhotovitel v průběhu této fáze poskytne tyto služby a výkony:

- provede analýzu podkladů
- provede zaměření podle skutečného stávajícího stavu
- zajistí si na svůj náklad veškeré nezbytné průzkumy a posudky potřebné k dokončení kompletní projektové dokumentace dle smlouvy o dílo
- vyhodnotí a odsouhlasí s objednatelem cílové představy (mezní podmínky),
- odsouhlasí zapojení dalších profesí a zpracování jejich profesních požadavků,
- objasní podstatné urbanistické, architektonické, technické a stavebně-fyzikální podmínky a ekonomicko-finanční vztahy
- vypracuje konečný návrh řešení i v souvislostech ekologických, popřípadě sociálních

V průběhu této výkonové fáze budou zhotovitelem dále svolávány koordinační výbory potřebné k vymezení funkčního, technického a výtvarného rámce zpracovávaného návrhu jednotlivých dílčích technických řešení nad rámec již schváleného návrhu projektu.

## **Výkonová fáze 2: zhotovení projektové dokumentace pro provedení díla**

Zhotovitel v průběhu této fáze buď sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty, poskytne tyto služby a výkony:

- propracuje projekt až do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti díla, umožňující vypracování poptávky dalším zhotovitelům díla, součástí této dokumentace jsou vždy i nezbytná výkresová znázornění detailů tvarových, konstrukčních, materiálových a dispozičních a podrobnosti o technologiích a to s nutnými textovými vysvětlivkami a popisy.

Kompletní dokumentace bude předána objednateli v tištěné podobě v počtu paré stanoveném ve smlouvě o dílo a dvakrát v elektronické podobě na CD nosičích. Z toho jedenkrát soutěžní CD se zadávací dokumentací ve formátu PDF s neoceněným soupisem prací včetně výkazů výměr v požadovaných formátech a jedenkrát archivní CD s dokumentací ve formátu PDF a CAD grafiky s oceněným soupisem prací v požadovaném formátu.

Stavba a její součásti budou v zadávací dokumentaci zaříděny a klasifikovány v souladu s příslušnými daňovými a účetními předpisy, zejména podle vyhl. č. 321/2003 Sb. a její aktualizací, a Sdělení ČSU a Zavedení klasifikace stavebních děl CZ-CC, jenž váže na mezinárodní klasifikace produkce CPC, účinnost od 1. 1. 2004 a zařídění technologických zařízení podle druhu ve smyslu klasifikace CZ-CPA - Klasifikace produkce, sdělení č. 275/2008 Sb., účinnost od 1. 1. 2008.

Stavební práce budou klasifikovány dle CZ-CPA.

Samostatné movité věci, zařízení, stroje, přístroje – CZ-CPA, HS/CN, TARIC

V případě upřesnění klasifikace bude použit slovník – CPV.

Oceněný soupis prací bude u jednotlivých SPC dodávek materiálů a ostatních nutných specifikací odkazovat na podrobné specifikace textového a případně i obrazového popisu v příloze oceněného soupisu prací ve formátu (RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word) nebo PDF (Adobe Acrobat).

## **2.2. Výkon autorského dozoru**

Autorský dozor (dále též „AD“) vykonává nestrannou kontrolu souladu prováděných staveb s ověřenou projektovou dokumentací a kontrolu kvality prováděných stavebních prací, dodávek a služeb na akci: „SZŠ a VOŠ zdravotnická Žďár nad Sázavou – Rekonstrukce VZT kuchyně a šaten“ (předpokládaný rozsah je 18 hodin), a to po dobu realizace stavby až do doby předání díla zhotovitelem bez vad a nedodělků. Autorský dozor bude zhotovitelem vykonáván se vši odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat.

Autorský dozor jako vykonavatel kontroly je povinen zejména na stavbě:

- kontrolovat soulad prováděné stavby s odsouhlasenou projektovou dokumentací, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,
- kontrolovat soulad kvality prováděných stavebních prací, dodávek a služeb v souladu se zadávací dokumentací stavby,

- účastnit se kontrolních dnů stavby určených technickým dozorem stavebníka
- kontrolovat plnění časového plánu výstavby dodavatele stavby a neprodleně upozornit objednatele na odchylky,
- s přízvanými specialisty kontrolovat zabudované konstrukce a materiály před jejich zakrytím,
- kontrolovat technologické postupy a nutné technologické pauzy,
- kontrolovat komplexní vyzkoušení technologií zabudovaných do stavby,
- spolupracovat s pověřenými zaměstnanci objednatele,
- při výkonu kontrolní činnosti postupovat s odbornou péčí
- činit veškeré kroky k řádnému plnění účelu této smlouvy
- zjištěný stav popsat v kontrolním osvědčení

Autorský dozor nejsou:

- případy, kdy zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné vady projektové dokumentace. V takovém případě provede zhotovitel potřebné projekční práce bezplatně z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení
- případy, kdy zhotovitel na žádost objednatele zpracovává změny projektového řešení oproti původnímu řešení. V takovém případě zpracuje zhotovitel dodatky dokumentace na účet a náklady objednatele.

Objednatel zajistí nezbytné podmínky pro výkon AD, v tomto smyslu zejména oznámí zhotoviteli stavebních prací identifikační údaje vykonavatele kontroly jako osoby vykonávající AD a zajistí, aby vykonavatel kontroly dostával potřebné podklady týkající se realizace stavby a kontrolních dnů stavby.

Účinnost ujednání o výkonu autorského dozoru je podmíněna vlastní realizací stavby – předpoklad zahájení je **06/2018**.

### 3. Způsob práce

Při práci bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a dojednání této smlouvy jakož i zápisy a dohody smluvních stran na statutární úrovni.

Objednatel se zavazuje spolupracovat podle podmínek stanovených v článku 5. této smlouvy a práce uvedené v článku 2. odst. 2.1. odebrat a v řádném termínu uhradit.

Zhotovitel je oprávněn zabezpečit plnění za použití subdodavatelů.

### 4. Termíny plnění

Smluvní strany sjednávají pro realizaci předmětu plnění tyto termíny:

- 4.1.** Zahájení předmětu plnění uvedené v článku 2. odst. 2.1. Smlouvy, tj. vypracování projektové dokumentace (po řádném ukončení veřejné zakázky a podpisu smlouvy o dílo) **předpoklad od 03 / 2017**

Termín dokončení a předání projektové dokumentace v rozsahu dle čl. 2 odst. 2.1. Smlouvy

**nejpozději do 30. 6. 2017**

4.2. Doba realizace autorského dozoru dle článku 2. odst. 2.2. bude upřesněna v závislosti na ukončení veřejné zakázky na stavební práce a době realizace stavebních prací (předpoklad 2 měsíců) - předpokládaná doba plnění od **06/2018 do 08/2018**

## 5. Spolupráce a podklady objednatele

Práce bude provedena na základě těchto podkladů:

- smlouva o dílo
- dosažitelná původní dokumentace

Objednatel se zavazuje, že po dobu realizace akce poskytne zhotoviteli na jeho žádost v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v poskytnutí doplňujících údajů, upřesnění podkladů pro vydání vyjádření a stanovisek, která jsou zapotřebí ke splnění této smlouvy.

## 6. Cena díla a platební podmínky

Cena uvedená v této smlouvě je cena maximální, s možností změny pouze u případů stanovených v této smlouvě. Zhotovitel si do ceny zahrnuje všechny související režijní i materiálové náklady na provedené práce, jsou v ní zahrnuty všechny požadavky smlouvy, veškeré předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci díla očekávat. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

Za realizaci předmětu smlouvy se sjednává smluvní cena takto:

### 6.1. Cena projektové dokumentace

**Vyhotovení kompletní projektové dokumentace (dále jen PD):**

**Cena PD** **82 800,00 Kč**

(neplátce DPH)

Slovy: osmdesátdvatisícsmset korun českých.

### 6.2. Cena za výkon autorského dozoru

**Výkon autorského dozoru (dále jen AD):**

**Cena za 1 hod. výkonu AD** **250,00 Kč**

(neplátce DPH)

Slovy: dvěstěpadesát korun českých.

**6.3.** Cena za realizaci předmětu smlouvy bude hrazena takto:

Po předání kompletní projektové dokumentace dle odst. 2.1. Smlouvy zhotovitel vystaví a objednatel uhradí fakturu ve výši sjednané smluvní ceny dle článku 6.1 této smlouvy. Faktura bude vystavena do 15 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí projektové dokumentace.

Výkon autorského dozoru dle odst. 2.2. Smlouvy bude hrazen po ukončení činnosti podle skutečně provedených a objednatelem odsouhlasených prací (v hodinách) dle zápisů ve stavebních denících či na samostatných evidencích. Faktura za autorský dozor bude vystavena do 15 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí díla se zhotovitelem stavby.

**6.4.** Společné platební podmínky pro obě části díla dle odst. 2.1. a 2.2.

Objednatel neposkytuje zálohy.

Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

Kromě povinných náležitostí bude dodavatel povinen uvádět ve fakturách název akce :

„SZŠ a VOŠ zdravotnická Žďár nad Sázavou – Rekonstrukce VZT kuchyně a šaten“

## **7. Smluvní pokuty, úrok z prodlení**

**7.1.** Smluvní strany se dohodly, že:

Za nedodržení termínu dokončení prací sjednaného v čl. 4. odst. 4.1. Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý týden prodlení.

Za nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad zadávací dokumentace, ohlášených objednatelem zhotoviteli v záruční době zhotoviteli, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý započatý týden prodlení.

**7.2.** Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny díla úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

**7.3.** Pro případ neuhrazené pohledávky, spočívající v plnění úroků z prodlení dle ustanovení této smlouvy, se ujednává, že dlužník zaplatí spolu s úroky také úroky z úroků. Výše úroků bude stanovena v souladu s příslušným právním předpisem.

### **8. Odpovědnost za vady a záruka**

Záruční doba na předmět díla uvedený v čl. 2. odst. 2.1. této Smlouvy se sjednává v délce 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle této smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční dobu) bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě.

Pokud budou objednateli dodány práce s vadami, má právo na bezplatné odstranění vad. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět písemně do 5 dnů ode dne doručení tohoto ohlášení a stanovit termín odstranění vad. Pokud tuto svoji povinnost zhotovitel dokumentace nesplní, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad, který stanoví objednatel v písemném ohlášení vad.

Zhotovitel odpovídá za veškeré vady projektové dokumentace. Pokud se v budoucnu prokáže, že vadou projektové dokumentace zpracované zhotovitelem, došlo ke zvýšení nákladů na zhotovení stavby, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající 5% z hodnoty zvýšených nákladů na provedení stavby. Pokud bude plněno vadně v důsledku chybné stavební dokumentace, je zhotovitel zavázán společně a nerozdílně se zhotovitelem stavby (§ 2630 OZ).

### **9. Pojištění zhotovitele**

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní pojištění na škody způsobené svou projektovou a inženýrskou činností třetím osobám v rozsahu pojistného plnění min. 1 000 000 Kč. Kopie pojistné smlouvy bude předána objednateli při podpisu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla dle této smlouvy mít platnou a účinnou pojistnou smlouvu nejméně ve výši pojistného plnění uvedeného ve větě první.

### **10. Sjednání poskytnutí nevýhradní licence**

Provedením a předáním díla poskytuje zhotovitel objednateli nevýhradní licenci k výkonu práva dílo užít určitým sjednaným způsobem a ve sjednaném rozsahu.

Zhotovitel prohlašuje, že objednatel bude oprávněn jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) užít jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu s tím, že cena za poskytnutí nevýhradní licence je zahrnuta v ceně díla. Objednatel je oprávněn dílo upravovat, měnit a užívat pod svým jménem. Objednatel může dílo nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas.

Veškerá majetková práva a užívací práva na jakékoliv výsledky, resp. jakékoliv výstupy činností zhotovitele dle této smlouvy přecházejí na objednatele v plném rozsahu bez jakéhokoliv omezení v okamžiku jejich předání objednateli.

Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv k dílu.

## **11. Odstoupení od smlouvy**

**11.1.** Práce a služby zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.

**11.2.** Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže v průběhu plnění předmětu smlouvy dochází k prodlení zhotovitele oproti sjednanému termínu o více než 30 kalendářních dnů. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.

**11.3.** Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak, v případech prodlení s úhradou peněžitých závazků ve sjednaných lhůtách splatnosti po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

**11.4.** Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

**11.5.** Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, za opravy vady či nedodělků, za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatelem.

**11.6.** V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele poskytnout nebo dát k dispozici rozpracovanou dokumentaci, zajištěné podklady, průzkumy a ohlášení, které jsou nutné k pokračování prací a všechny doklady související s plněním předmětu smlouvy.

**11.7.** Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu majetkových sankcí a na náhradu škody.

**11.8.** V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

## **12. Závěrečná ustanovení**

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou stran.

Objednatel má povinnost v průběhu své činnosti upozorňovat zhotovitele na závažné okolnosti, mající vliv na plnění této smlouvy, které zjistí při své činnosti a má právo dávat návrhy na úpravu smlouvy formou návrhu písemných dodatků.

Zhotovitel je povinen sdělit objednateli v případě zániku firmy tuto skutečnost, event. právního nástupce.

Nedílnou součástí smlouvy o dílo je cenová kalkulace plnění předmětu smlouvy doložená v nabídce na veřejnou zakázku.

Právní vztahy neupravené smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

Pokud by se stala některá část smlouvy z důvodů změn v právním řádu neplatná, nemá to vliv na ostatní části smlouvy. Smluvní strany se zavazují smlouvu doplnit ve smyslu této změny.

Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na veřejně přístupných webových stránkách Kraje Vysočina.

Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.

Smluvní strany prohlašují, že se s textem smlouvy podrobně seznámily.

Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy souhlas s celým jejím obsahem projeví obě smluvní strany.

Smlouva o dílo je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

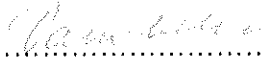
Příloha: Cenová kalkulace

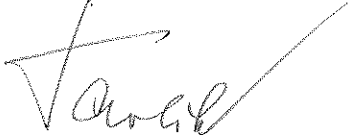
V Jihlavě dne 15.3.2017

V Jihlavě dne 15.3.2017



Ing. Jiří DANIHELKA  
projektová a inženýrská společnost  
větrání, výtahy a klimatizace  
Pojkánova 1552/2  
591 01 ŽDAR nad SÁZAVOU  
IC: 75613531 tel. 776 236 084

  
Ing. Jiří Danihelka

  
Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána  
kraje pro oblast ekonomiky a majetku

## Cenová nabídka

Akce: SZŠ a VOŠ ZDRAVOTNICKÁ Žďár nad Sázavou  
Rekonstrukce VZT kuchyně a šaten  
Investor: Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava

### **A) PROJEKČNÍ PRÁCE**

#### Rozsah projekčních prací:

- Zmapování současného stavu prostor kuchyně v I.NP a šaten v I.PP
- Kompletní rekonstrukce vzduchotechnického zařízení pro kuchyň v I.NP a šatny v I.PP
- Související stavební úpravy řešených prostor
- Nové rozvody elektro pro nově instalované vzt a klima zařízení a úpravy osvětlení
- Nové rozvody ÚT pro napojení vodního tepelného výměníku vzt zařízení a odvody kondenzátu od vzt zařízení
- Zpracování plánu BOZP oprávněnou osobou
- Oceněný soupis prací, výkaz výměr

#### Popis akce:

V objektu SZŠ a VOŠ ZDRAVOTNICKÉ ve Žďáru nad Sázavou bude provedena kompletní rekonstrukce a instalace nového vzduchotechnického zařízení pro prostory kuchyně v I.NP a šaten v I.PP.

*Předpokládaná cena stavby bez DPH 2 450 000,- Kč.*

*Termín odevzdání projektové dokumentace 30. 6. 2017*

*Cena projektu pro provedení stavby - 82 800,- Kč*

### **B) AUTORSKÝ DOZOR**

#### Cenová kalkulace:

- účtováno 250,- Kč/hod (včetně dopravy)

Celkový počet hodin bude účtován dle skutečnosti

- předpokládáno 18 h v sazbě 250 Kč/hod - tzn. 4500,- Kč

#### Rozsah prací:

- 1x týdně po dobu stavby účast na KD (dozor elektro ,dozor stavební, vzt, zti, út)
- odsouhlasení fakturace dodavatele
- předání stavby po dokončení stavby

**Ing. Jiří Danihelka**

Projektová činnost ve výstavbě

Pelikánova 1652/2, Žďár nad Sázavou 7, 591 00

IČ: 75613531

Bankovní spojení: 2600037017 / 2010

Tel.776 236 084, e-mail: info@danipro.cz

Dne 13.3.2017

Ing. Jiří DANIHELKA  
IČ: 75613531  
270 000 0000 0000 0000 0000  
Pelikánova 1652/2  
591 00 Žďár nad Sázavou  
270 000 0000 0000 0000 0000

.....  
**Ing. Jiří Danihelka**

