

Smlouva o dílo Servis, údržba a opravy výtahových zařízení ve FTN

Evidováno v právním oddělení TN pod č.

Uzavřená podle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

Čl. I Smluvní strany:

Objednatel: **Fakultní Thomayerova nemocnice**
se sídlem: Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 – Krč
jednající: doc. MUDr. Zdeněk Beneš, CSc., ředitel
státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vložka 1043
IČ: 00064190
DIČ: CZ00064190
bankovní spojení: XXX

a

Zhotovitel: **V H L, s. r. o.**
se sídlem: Mánesova 1624/20, 120 00 Praha 2

zastoupená: Ing. Lubošem Holubičkou

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, C 37252

IČ: 63677521
DIČ: CZ63677521
bankovní spojení: XXX
číslo účtu: XXX
Tel:

Telefon na hlášení poruch non-stop:

E-mail na hlášení poruch non-stop:

Objednatel a zhotovitel uzavírají na základě výsledku VZMR s názvem „**Servis a údržba výtahových zařízení FTN**“ tuto Smlouvu o dílo na servis a údržbu výtahových zařízení FTN, servisní zásahy, prevenci, vyproštění osob a opravy výtahových zařízení v areálu Fakultní Thomayerovy nemocnice (FTN), Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 - Krč a objekty mimo areál FTN.

II. Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou údržbu a servis na výtahových zařízeních objednatele specifikovaných v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy po dobu čtyř let.
- 2) Rozsah servisních prací se řídí platnými českými normami a pokyny výrobce, servisním standardem zhotovitele a dále jeho rozsah je sjednán přílohou č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3) Zhotovitel je povinen nastoupit na vyproštění osob do 1 hodiny po telefonickém oznámení Centrálního dispečinku Fakultní Thomayerovy nemocnice (CETD) nebo písemně v elektronické podobě zástupců Fakultní Thomayerovy nemocnice nebo přes CETD. Zhotovitel je povinen nepřetržitě držet pohotovost 24 hodin denně 7 dnů v týdnu.
- 4) Zhotovitel je povinen nastoupit na opravu (servisní zásah) do 4 hodin po telefonickém oznámení Centrálního dispečinku Fakultní Thomayerovy nemocnice (CETD) nebo písemně v elektronické podobě zástupců Fakultní Thomayerovy nemocnice nebo přes CETD. Zhotovitel je povinen nepřetržitě držet pohotovost 24 hodin denně 7 dnů v týdnu.
- 5) Zhotovitel je povinen na výtahových zařízeních závady většího rozsahu odstranit a opravit do 24 hodin po zjištění závady servisním technikem, tudíž je nutné držet důležité náhradní díly skladem.

III.

Cena

- 1) Celková pevná cena služeb dle této smlouvy je sjednána dle přílohy č. 1 a nesmí překročit maximální částku 2 000 000,00 Kč bez DPH po dobu platnosti smlouvy.
- 2) Práce a opravy, které jsou zapříčiněny nesprávným používáním zařízení, vandalismem, po nehodě způsobené uživatelem nebo provozovatelem výtahu bude účtována hodinovou sazbou dle přílohy č. 1 včetně dopravy.
- 3) Cena materiálu a náhradních dílů bude účtována dle skutečné spotřeby a běžných cen na trhu.

IV.

Cena plnění a fakturace

- 1) Cena díla může být změněna pouze, pokud dojde na základě požadavku objednatele ke změně předmětu plnění smlouvy nebo dojde-li před nebo v průběhu realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu díla.
- 2) Prováděné pravidelné servisní práce dle přílohy č. 1 na výtahových zařízeních budou zhotovitelem účtovány objednateli fakturou kvartálně a to na základě zápisů v knihách odborných prohlídek výtahu.
- 3) Ostatní opravy, práce a vyprošťování osob z výtahu budou fakturovány na základě přílohy č. 1 a předávacího protokolu o provedení prací. Datum předávacího protokolu se považuje za datum uskutečnění zdanitelného plnění dle zákona o DPH, jakož i za datum předání a převzetí jednotlivé části díla.
- 4) Splatnost faktur je 60 dnů + 60 kalendářních dnů bez penalizace po splatnosti faktury. Zhotovitel uvede na daňovém dokladu příslušný Číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA a odpovídá za posouzení tohoto plnění z hlediska § 92a a uvedení náležitostí ve

smyslu § 29 odst. (2), písm. c) zák. č. 235/2004 Sb. Pokud nedodržením či porušením těchto podmínek vznikne objednateli škoda, zavazuje se zhotovitel tuto škodu objednateli nahradit.

- 5) Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění u zhotovitele zveřejněna informace, že je nespolehlivým plátcem dle §106a odst. 6, zák. č. 253/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále jen „ZDPH“), zhotovitel strpí bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí odvedení daně objednateli a úhradu závazku jen ve výši bez DPH. Úhrada DPH bude v souladu s § 109 odst. 3 ZDPH provedena za zhotovitele jeho správci daně dle § 109a ZDPH. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli případnou škodu, která by mu z toho důvodu vznikla.

V. Smluvní sankce

- 1) Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli případnou sankci uloženou mu kontrolními orgány za porušení předpisů o BOZP, s výjimkou případů, kdy za nesplnění svých povinností z této smlouvy dle příslušných ustanovení občanského zákoníku neodpovídá.
- 2) V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu dle platných zákonů.

VI. Ostatní ujednání

- 1) Smluvní strany se vzájemně zavazují bez zbytečného odkladu informovat o všech skutečnostech, které jsou důvodem pro změnu zápisu do obchodního rejstříku a vzájemně si nahradit škody, které jim případně vzniknou porušením tohoto závazku.

VII. Odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy ze závažných důvodů, za které se považuje nedodržení lhůty k dokončení díla zhotovitelem nebo provádění nekvalitních prací i přes upozornění objednatele. Odstoupení musí být provedeno písemnou formou.
- 2) Za závažný důvod pro odstoupení kterékoliv smluvní strany od smlouvy je dále považováno zahájení konkursního nebo vyrovnávacího řízení na majetek jedné ze smluvních stran nebo zamítnutí návrhu na prohlášení konkursu pro nedostatek majetku a vstup některé ze stran do likvidace.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Nestanoví-li smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 2) Záruční podmínky na práci a materiál dle platných zákonů.
- 3) Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout

smírného řešení. Pokud nedoručí ke smírnému vyřešení sporů, bude spor řešen u příslušných soudů.

- 4) Zhotovitel nesmí bez předchozího výslovného písemného souhlasu Objednatele postoupit či převést třetí straně tuto smlouvu nebo jakoukoli její část nebo jakékoli právo, závazek nebo zájem z této smlouvy vyplývající.
- 5) Smluvní strany berou na vědomí, že smlouvy, u kterých je výše hodnoty jejího předmětu nad 50 000,- Kč bez DPH jsou uveřejňovány v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouva v tomto případě nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění smlouvy do registru smluv provede objednatel. Potvrzení o uveřejnění smlouvy v Registru smluv bude zhotoviteli doručeno do datové schránky automaticky správcem registru smluv.
- 6) Tato smlouva je platná po dobu čtyř let, v případě vyčerpání maximální částky v tomto smluvním období, bude smlouva ukončena.
- 7) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 8) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že vyjadřuje jejich pravou vůli, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek či v rozporu s dobrými mravy a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.

Příloha:

Příloha č. 1 – Výtahové zařízení FTN ceny

Příloha č. 2 – Rozsah servisních prací

V Praze dne: 27.05.2021

Objednatel:

Zhotovitel:

doc. MUDr. Zdeněk Beneš, CSc.

Ing. Luboš Holubička

ředitel FTN

jednatel V H L, s.r.o.