

CENOVÁ NABÍDKA

Komplexní služby v oblasti energetického a technického poradenství

Služba:	ENERGETICKÝ AUDIT V souladu se zákonem č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií
Rozsah:	Ucelená část energetického hospodářství Budova - 17. listopadu 1154/50a Olomouc
Klient:	Univerzita Palackého v Olomouci - Přírodovědecká fakulta Křížkovského 511/8, 779 00, Olomouc IČ: 619 89 592
Předkladatel nabídky:	CEVRE Consultants s.r.o. Fügnerova 462/34, 613 00 Brno IČ: 047 53 577
Verze nabídky:	14. 6. 2021

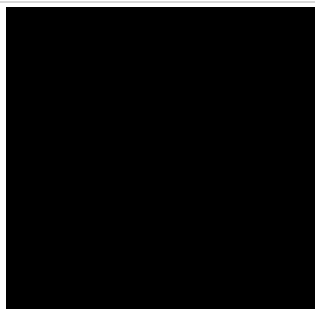


PŘEDSTAVENÍ PŘEDKLADATELE NABÍDKY

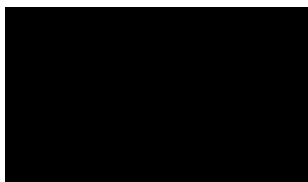
ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Obchodní firma:	CEVRE Consultants, s.r.o.
IČ:	047 53 577 Spisová značka: C 91724 vedená u Krajského soudu v Brně
Sídlo:	Fügnerova 462/34, Černá Pole, 613 00 Brno
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Cihlář jednatel

KONTAKTNÍ OSOBY NABÍDKY



Osoba pro další jednání a komunikaci:








PROFIL SPOLEČNOSTI

CEVRE Consultants, s.r.o. je česká poradenská společnost s mezinárodní působností, která spojuje profesionály se zkušenostmi v oborech energetické účinnosti, dotací, udržitelného rozvoje a stavebnictví. Projekty CEVRE se řídí myšlenkou trvale udržitelného rozvoje spojující environmentální, sociální a ekonomický pohled.



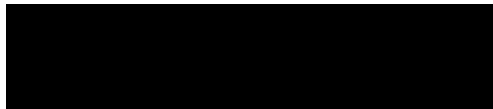
PORTFOLIO KLÍČOVÝCH SLUŽEB

	<h3>ENERGETICKÝ AUDIT</h3> <p>Audit hospodaření s energií dává podnikům možnost najít úspory a optimální řešení. Auditor není kontrolor, pomáhá vidět a prosadit dobré nápady.</p> <p>CEVRE nabízí realizaci energetických auditů v nadstandardní kvalitě včetně služeb měření, diagnostiky budov a procesů a stavební inspekce nemovitosti.</p>
	<h3>ENVIRONMENTÁLNÍ CERTIFIKACE – BREEAM, LEED</h3> <p>Zelené budovy jsou celosvětovým fenoménem. Systémy certifikace BREEAM a LEED zajistí Vaším projektům náskok před konkurencí.</p> <p>CEVRE nabízí jako jedna z mála společností v ČR zajištění certifikace na klíč výhradně pomocí vlastních zaměstnanců.</p>
	<h3>SYSTÉM ŘÍZENÍ ISO 50 001</h3> <p>Řídit, znamená mít přehled a mít nástroje, jak ovlivňovat. To přesně Vám dá systém managementu hospodaření s energií podle ČSN EN ISO 50001.</p> <p>CEVRE poskytuje komplexní zavedení systému řízení hospodaření s energií. Jsme na straně klienta i jako techničtí experti certifikačních organizací.</p>
	<h3>DOTACE PRO ÚSPORY ENERGIE</h3> <p>Možnosti a šance získat dotaci nikdy nebyly větší. Od kotlíkové dotace pro rodinný dům po investiční záměr průmyslového podniku.</p> <p>CEVRE se specializuje na oblast dotací na úspory energie a životního prostředí. Za námi jsou stovky miliónů korun získaných pro naše klienty.</p>
	<h3>KONTROLA ÚČINNOSTI</h3> <p>Pokud máte na starost otopnou soustavu nebo systém chlazení víte, jak velcí “žrouti” to mohou být. Kontroly účinnosti jsou dané zákonem.</p> <p>Auditoři CEVRE jsou držitelé oprávnění Ministerstva průmyslu a obchodu v oblasti kontrol klimatizačních systémů a kontrol kotlů a rozvodů tepelné energie dle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií.</p>

KLIENT

Společnost:	Univerzita Palackého v Olomouci – Přírodovědecká fakulta
IČ:	619 89 592
Sídlo:	Křížkovského 511/8, 779 00, Olomouc

KONTAKTNÍ OSOBA KLIENTA



POPTÁVKA

Klientem byly poptány činnosti spojené s **povedení energetického auditu pro budovu 17. listopadu 1154/50a Olomouc.**

Vlastníkem budovy je Univerzita Palackého v Olomouci, což je subjekt (zadavatel) povinný zpracovávat energetický audit podle **§9 odst. 3 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií** v platném znění (dále jen Zákon). Uvedená budova je součástí energetického hospodářství tohoto subjektu, pro účely této zakázky tedy bude budova považována za **ucelenou část energetického hospodářství (UČEH)** ve smyslu Zákona.

Energetický audit bude proveden **v souladu s vyhláškou č. 140/2021 Sb.** o energetickém auditu, která je účinná od 1.4.2021.

VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ROZSAHU

POVINNÝ SUBJEKT

Dle Zákona je jako Zadavatel označována osoba, která má povinnost zajistit provedení energetického auditu podle § 9 odst. 1 až 3 zákona, nebo která zadává provedení energetického auditu dobrovolně. V rámci dané poptávky byl identifikován tento subjekt:

VEŘEJNÝ SUBJEKT	Univerzita Palackého v Olomouci	IČ: 619 89 592
	Křížkovského 511/8, 779 00, Olomouc	

Charakter zadavatele:	Veřejná vysoká škola
------------------------------	----------------------

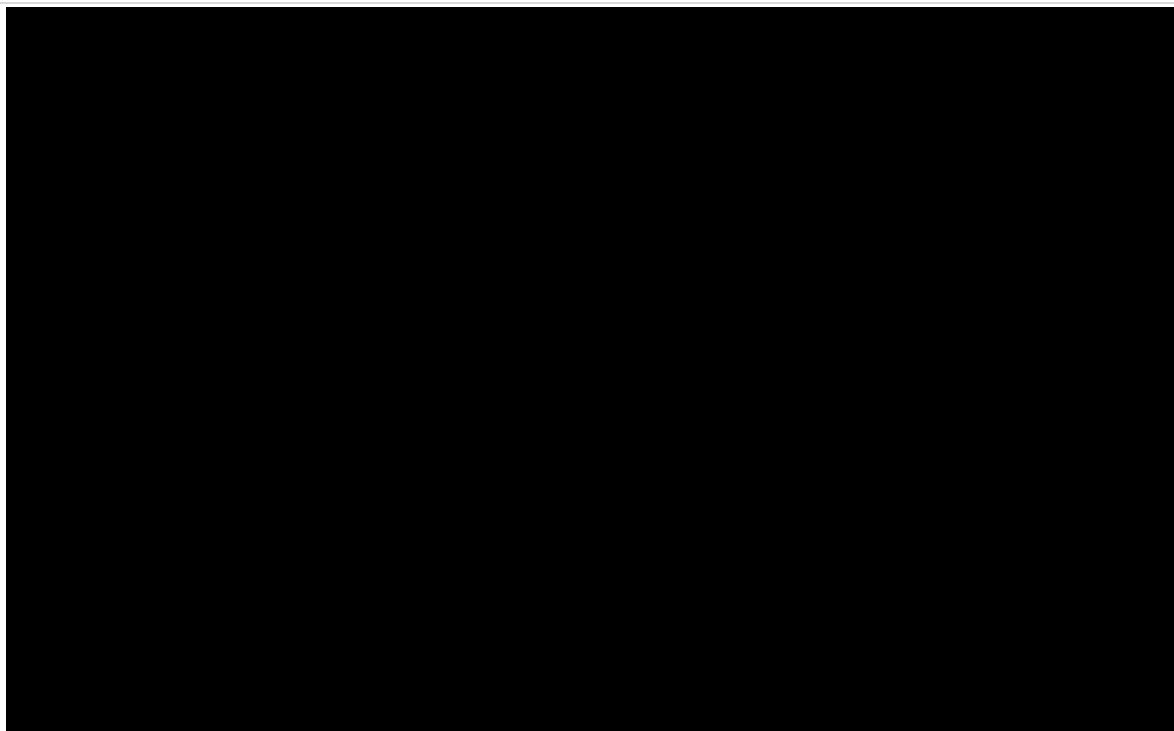
Spotřeba energie:	Pro zadavatele jako celek neznámá
--------------------------	-----------------------------------

UCELENÁ ČÁST ENERGETICKÉHO HOSPODÁŘSTVÍ

Předmětem řešení má být pouze ucelená část energetického hospodářství Zadavatele – budova.

Adresa:	17. listopadu 1154/50a Olomouc
----------------	---------------------------------------

3D pohled:



POPIS NABÍZENÝCH ČINNOSTÍ

Na základě výše popsané poptávky nabízíme níže uvedené služby v oblasti technického poradenství.

ENERGETICKÝ AUDIT

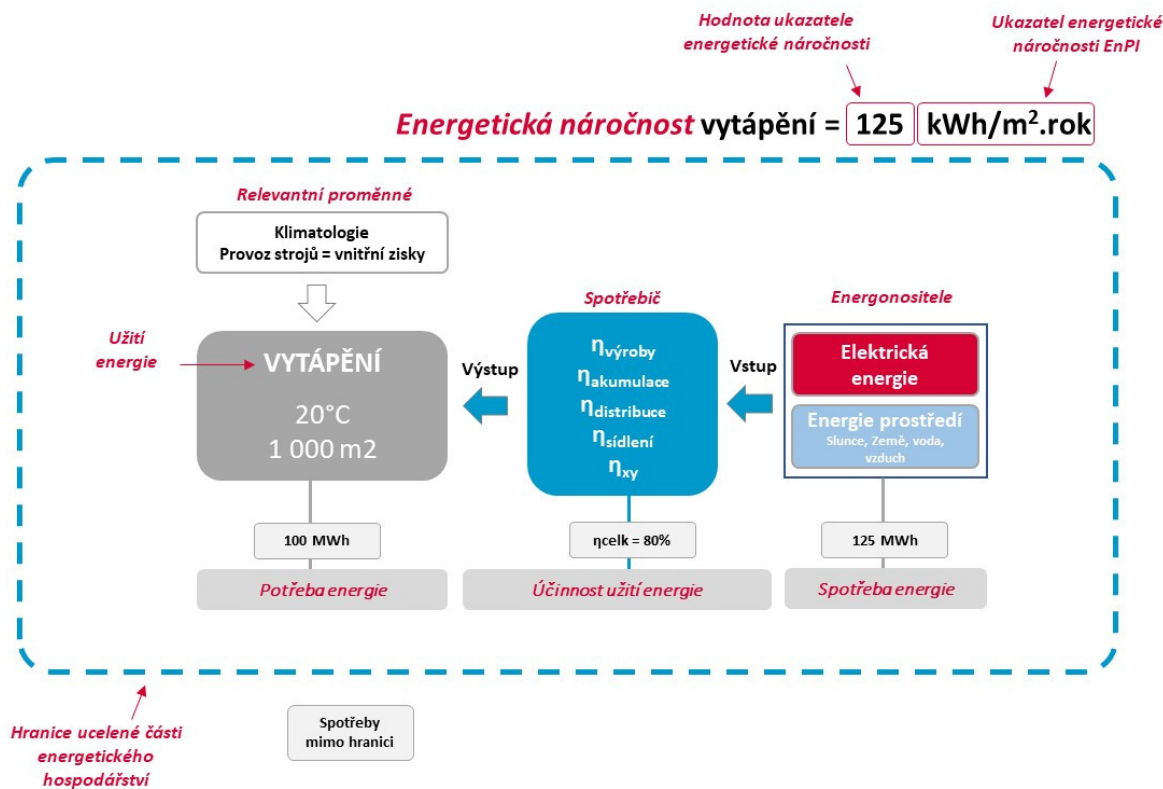
Energetický audit obsahuje:

- Proces auditu musí být dle zákona 406/2000 Sb. v souladu s mezinárodní normou **ČSN ISO 50002**;
- Podrobnosti auditu a zprávy o energetickém auditu jsou potom dány **vyhláškou 141/2021 Sb.** o energetickém auditu.
- Části vyplývající z uvedené legislativy budou následující;
 - **Souhrn energetického auditu**
 - identifikační údaje
 - souhrn příležitostí ke snížení energetické náročnosti
 - program realizace příležitostí ke snížení energetické náročnosti
 - **Vymezení předmětu energetického auditu**
 - hranice energetického hospodářství
 - členění na ucelené části energetického hospodářství (organizačně, územně, procesně vymezené)
 - vymezení rozsahu zahrnuté dopravy
 - **Přehled užití a spotřeby energie**
 - Struktura stávajících měřících míst
 - Historie spotřeby energie
 - Bilance energetických vstupů
 - Přehled užití energie ucelených částí
 - Přehled stávajících ukazatelů
 - Analýza účinnosti významných spotřebičů
 - **Příležitosti ke snížení energetické účinnosti**
 - Specifikace výchozího stavu příležitostí – hranice + výchozí stav energetické náročnosti (energetická bilance) příležitostí
 - Relevantní proměnné
 - Ukazatele energetické náročnosti
 - Specifikace příležitostí – popis, přínosy, finanční náklady, rizika a nejistoty, možnosti finanční podpory
 - Hodnocení příležitostí

- Změna energetické náročnosti stanovená roční úsporou energie
 - Ukazatel energetické náročnosti po realizaci
 - Popis způsobu stanovení přínosů
 - Ekonomické hodnocení dle metodiky vyhlášky
 - Ekologické hodnocení dle metodiky vyhlášky
 - Klasifikace příležitostí metodou vícekriteriálního hodnocení
- Přílohy zprávy o energetickém auditu
 - Plán energetického auditu
 - Seznam požadovaných a obdržených podkladů podepsaný zástupcem zadavatele
 - Plán měření a výstupy z měření, bylo-li naplánováno a provedeno
 - Fotodokumentace

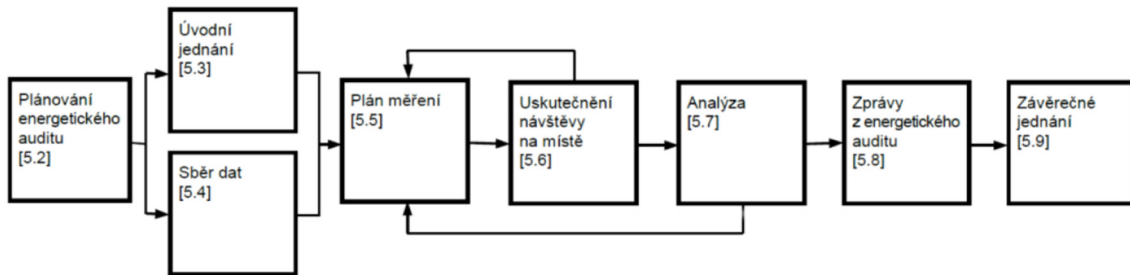
Energetický audit je zpracován a autorizován osobou s oprávněním Ministerstva průmyslu a obchodu v souladu s §10 zákona – energetickým specialistou – přílohou nabídky.

NÁZVOSLOVÍ AUDITU DLE VYHL. 140/2021 Sb.



PROCES ENERGETICKÉHO AUDITU:

Proces energetického auditu se řídí závaznou normou ČSN ISO 50002 a je uveden na následujícím schématu:



Cílem energetického auditu je potom především snížení samotné energetické náročnosti provozu podniku. Z registru příležitostí ke snížení energetické náročnosti je možné na základě plánu realizace.

SOLAD ROZSAHU ENERGETICKÉHO AUDITU S PŘEDPISY:

Mezinárodně platná technická norma ČSN EN 16247 – Energetické audity definuje tyto oblasti, které **MOHOU** být předmětem auditu:

- **BUDOVY** – dle ČSN EN 16247-2 – zahrnuje obálku a technické systémy, které zajišťují vnitřní klima, teplou vodu, osvětlení a další služby, které souvisí s užíváním budovy, součástí budovy může být i přilehlé okolí; budova je vždy vázána k lokalitě;
- **PROCESY** – dle ČSN EN 16247-3 – proces je charakterizován kroky, které slouží k výrobě produktu nebo dodávce služby; může být vázán k jedné lokalitě nebo může být napříč více lokalitami;
- **DOPRAVA** – dle ČSN EN 16247-4 – činnost, při které dochází k pohybu osob nebo zboží.

Vyhláška č. 140/2021 Sb. o energetickém auditu potom přesně vymezuje co **MUSÍ** být předmětem auditu, a to v definici pojmu *provoz* – **provozem energetického hospodářství je soubor spotřebičů sloužící k užití energie v budově, výrobním procesu, dopravě nebo jejich souboru.**

Tato definice, která specifikuje definici energetického hospodářství je propojena s uvedenými technickými normami, přičemž v zákonu a vyhlášce jsou uváděny konkrétní výklady pojmů:

- **budovou** nadzemní stavba a její podzemní části, prostorově soustředěná a navenek převážně uzavřená obvodovými stěnami a střešní konstrukcí, v níž se používá energie k úpravě vnitřního prostředí za účelem vytápění nebo chlazení
- **výrobním procesem** všechny kroky potřebné k výrobě výrobku nebo poskytnutí služby
- **dopravou** činnost, při které dochází k pohybu osob nebo zboží z jednoho místa na druhé; do dopravy se nezahrnuje pohyb osob nebo zboží, které jsou součástí výrobního procesu, nebo pohyb v rámci budovy

Další specifické vymezení rozsahu předmětu EA je potom uvedeno v §7 vyhlášky 140/2021 Sb.

CENOVÁ NABÍDKA

ENERGETICKÝ AUDIT

FÁZE 1 – ANALÝZA VÝCHOZÍHO STAVU		35 000 Kč
Zahrnuje:	<ul style="list-style-type: none">- úvodní jednání- dokument plán energetického auditu- sestavení nezbytných podkladů + sběr dat- místní šetření- analýza užití a spotřeby energie – struktura stávajících měřících míst, historie spotřeby, analýza užití	
FÁZE 2 – PŘÍLEŽITOSTI KE SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI		35 000 Kč
Zahrnuje:	<ul style="list-style-type: none">- sestavení registru příležitostí- vytvoření hodnocených hranic příležitostí a výchozích stavů spotřeby- specifikace příležitostí – popis, vyčíslení přínosů, odhad finančních nákladů na realizaci- hodnocení příležitosti – ekonomické, ekologické- klasifikace příležitostí – vícekritériální hodnocení	
CELKEM:		70 000 Kč

Fakturační podmínky:

Záloha není vyžadována. Fakturace bude vždy prováděna až na základě podepsaných předávacích protokolů.

Splatnost faktur je 14 dní.

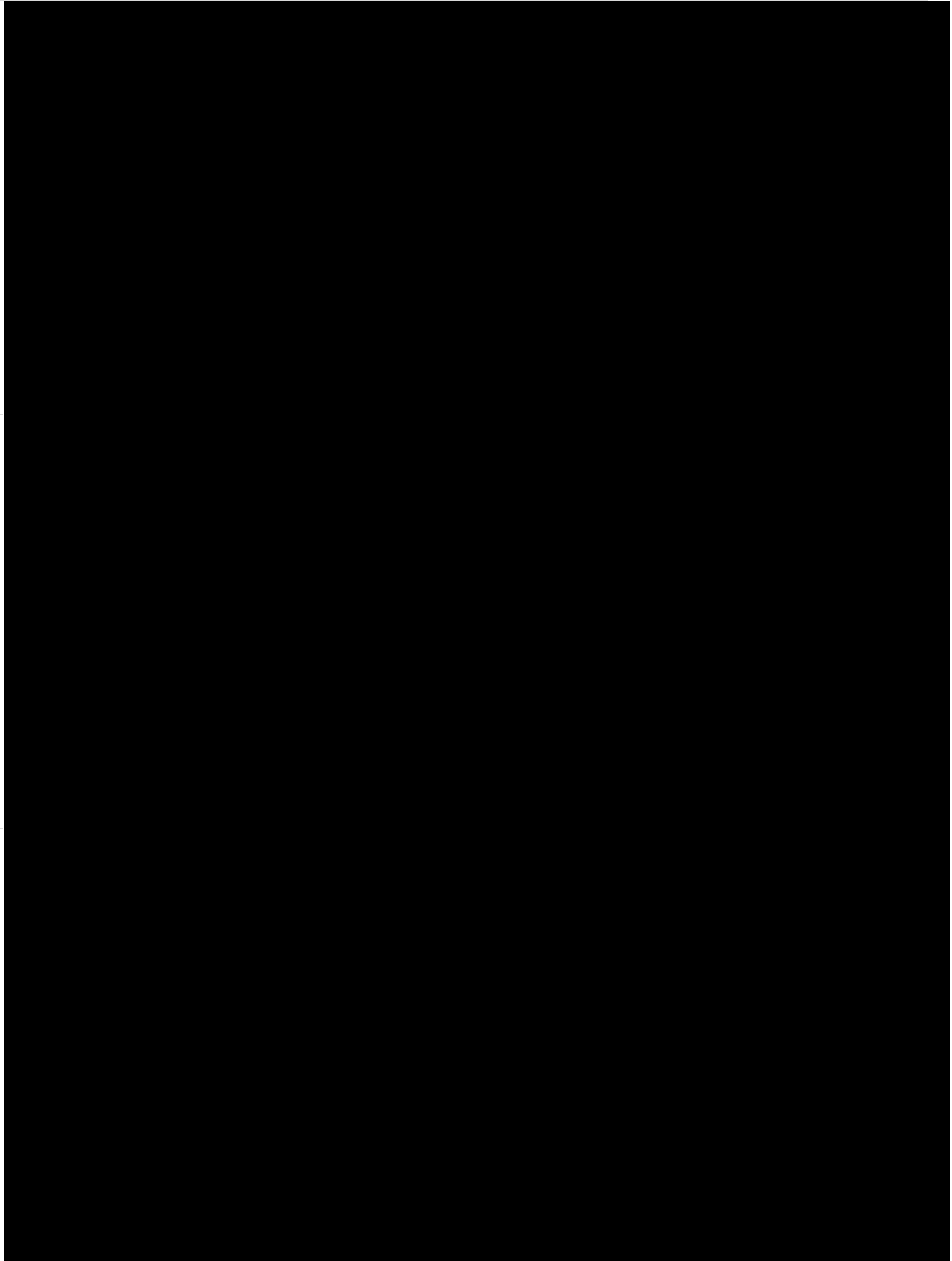
Délka a harmonogram projektu:

Přepokládaná délka projektu je **do 3 týdnů pro každou fázi**. Harmonogram projektu může být upraven dle dohody a dostupnosti podkladů.

V ceně není obsaženo:

Dlouhodobější měření a diagnostika spotřeb energie a procesů. Zpracování detailních návrhů k jednotlivým příležitostem - úsporných opatření – zpracovává projektant.

ORGANIZAČNÍ ZAJIŠTĚNÍ - PROJEKTOVÝ TÝM

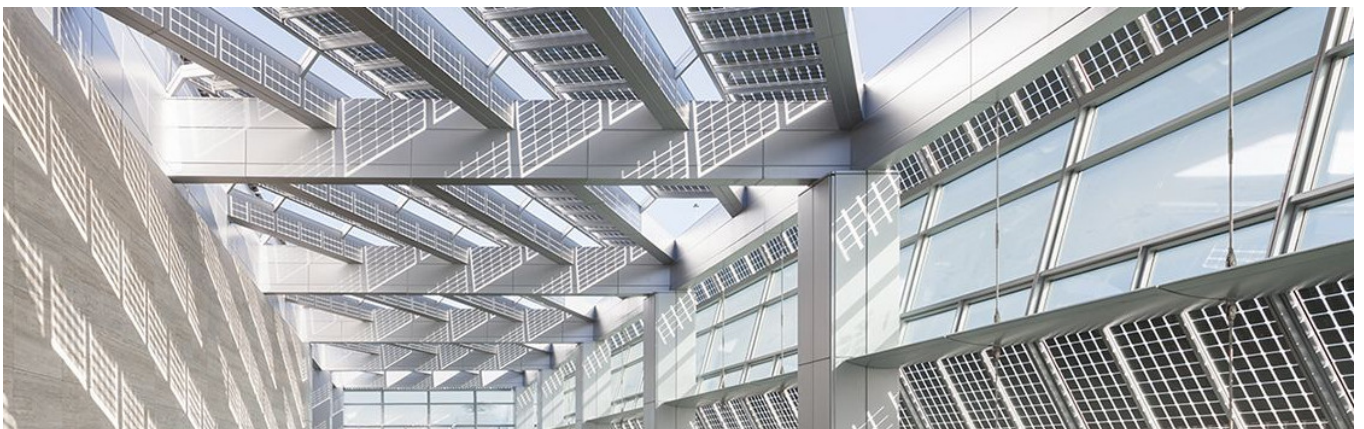




cevre
CONSULTANTS

CENOVÁ NABÍDKA

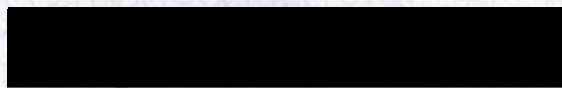
PŘÍLOHA 1:
OPRÁVNĚNÍ A CERTIKÁTY





MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU

Na Františku 32, 110 15 Praha 1



r. č. 

je oprávněn

provádět energetický audit

s platností od 31.10.2011

vypracovávat průkazy energetické náročnosti budovy

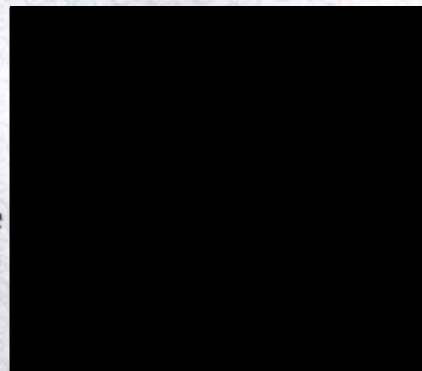
s platností od 24.10.2012

provádět kontroly kotlů

s platností od 24.10.2012

provádět kontroly klimatizace

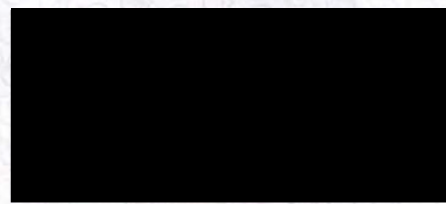
s platností od 24.10.2012



podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů.

Číslo oprávnění: 0997

V Praze dne 24. října 2012



náměstek ministra průmyslu a obchodu



MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU

Na Františku 32, 110 15 Praha 1

[REDACTED]
r. č. [REDACTED]

je oprávněn

provádět energetický audit

s platností od 20.11.2009

vypracovávat průkazy energetické náročnosti budovy

s platností od 25.1.2011

provádět kontroly kotlů

s platností od 25.1.2011

provádět kontroly klimatizace

s platností od 25.1.2011

podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů.

Číslo oprávnění: 0770

V Praze dne 25. ledna 2011

[REDACTED]
náměstek ministra průmyslu a obchodu