



3619/OOP/2021-OOPM

Čj.: UZSVM/OOP/3376/2021-OOPM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za který právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
IČ: 69797111  
(dále jen "předávající")

a

**Povodí Odry, státní podnik**

se sídlem Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
zastoupený Ing. Jiřím Tkáčem, generálním ředitelem  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 584  
IČ: 70890021, DIČ: CZ70890021  
(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) tuto

**SMLOUVU**

**O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

**A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

**č.j. UZSVM/OOP/3376/2021-OOPM**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 10 zákona č. 219/2000 Sb., příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s následujícími nemovitými věcmi:

**Pozemky:**

- parcela číslo 710/7 o výměře 648 m<sup>2</sup>, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, účetní hodnota: 6.480,-- Kč,
  - parcela číslo 1081/1 o výměře 22499 m<sup>2</sup>, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, účetní hodnota: 224.990,-- Kč, zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Velké Hoštice, obec Velké Hoštice v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava.
2. Přejímající je státní podnik, který vznikl na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích.

**Čl. II.**

Předávající nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1. tohoto zápisu nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o nich, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto Ing. Petrou Raškovou, ředitelkou odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště Ostrava pověřenou zastupováním pracovního místa ředitele odboru Odloučené pracoviště Opava dne 26.2.2021 rozhodnutím č. j. UZSVM/OOP/881/2021-OOPM.

### **Čl. III.**

1. Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi včetně jejich součástí (trvalé porosty) předává přejímajícímu. Zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis práva dle této smlouvy došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. odst. 1. této smlouvy je skutečnost, že přejímající předávaný majetek potřebuje k výkonu správy vodního toku podle § 48 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, když na pozemku p.č. 710/7 se nachází bezejmenný vodní tok (místní název Čeplice) a na pozemku p.č. 1081/1 se nachází mrtvé rameno vodního toku Opava, oba ve správě přejímajícího. Přejímající nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1. této smlouvy, včetně jejich součástí (trvalé porosty), přebírá, a to v návaznosti na projevený zájem přejímajícího vůči předávajícímu.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

### **Čl. IV.**

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. odst. 1. této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit s majetkem státu a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

### **Čl. V.**

1. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku byla předávajícím určena ve výši 549.140,-- Kč.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna zápisu platná.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu změn záznamem do katastru nemovitostí.
8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v čl. I. odst. 1. této smlouvy vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, vyjma omezení dle odst. 9, 10 a 11 tohoto článku, a že není omezen disponováním s nimi.
9. Předávající upozorňuje převíjajícího, že předávaný majetek je bezesmluvně užíván právnickou osobou. Náhrada bezdůvodného obohacení za užívání předávaného majetku bez právního důvodu do doby vzniku práva hospodařit ve prospěch převíjajícího bude řešena předávajícím.
10. Převíjající bere na vědomí, že k pozemku p.č. 710/7, k.ú. Velké Hoštice je v katastru nemovitostí veden způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně.
11. Předávající upozorňuje převíjajícího, že dle Územního plánu je pozemek p.č. 1081/1, k.ú. Velké Hoštice je součástí regionálního biocentra RC 259.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Ing. Karel Tošenovský  
ředitel Územního pracoviště Ostrava

Ing. Jiří Tkáč  
generální ředitel