



TSKRP004VQEQ

DOHODA O NAROVNÁNÍ

č. dohody pronajímatele:

č. dohody nájemce:

Účastníci dohody

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01

IČO: 00064581,

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

zastoupené na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností ze dne 12. 1. 2017, ve znění pozdějších dodatků, společností:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1 – Staré Město

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.ú.: 29022- 0005157998/6000

Datová schránka: mivq4t3

zastoupení: Při podpisu této dohody a veškerých jejích dodatků jsou oprávněni zastupovat společnost dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

(dále také jako „Pronajímatel“)

a

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10 - Hostivař

IČO: 25656635

DIČ: CZ425656635

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 5297

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Na Příkopě 33, 110 00 Praha 1

č.ú.: 4000505031/0100

Zastoupená: Ing. Pavel Holakovský, na základě plné moci.

(dále také jako „Nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), tuto dohodu (dále jen „Dohoda“):

Článek 1

- 1.1 Pronajímatel uzavřel s Nájemcem dne 30.10.2019 smlouvu o nájmu č. 2/19/2112/232 v níž bylo uvedeno, že pronajímá Nájemci od 1.11.2019 do 31.10.2020 část komunikace nacházející se na pozemku parc. č. 4110, k.ú. Vinohrady (výměra určená k nájmu – 126m²), zapsaném na LV č. 2178 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, a to za účelem záboru chodníku a vozovky pro opravu havárie kanalizace a záboru pro zařízení stavby. Výše nájmu byla stanovena na 230.580,- Kč bez DPH. Ke smlouvě č. 2/19/2112/232 byl dne 13.11.2019 uzavřen dodatek č. 1, kterým byla doba plnění ze smlouvy upravena, a to od 20.11.2019 do 31.3.2020 a celková hodnota plnění ze smlouvy byla stanovena na 59.850,- Kč.
- 1.2 Smlouva společně s dodatkem č. 1 uvedená v odst. 1.1 tohoto článku, nebyla uveřejněna prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“) ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, přestože se na ni vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, čímž došlo k tomu, že byla ve smyslu § 7 odst. 1 zákona o registru smluv od počátku zrušena.

Článek 2

- 2.1 Pronajímatel a Nájemce s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. 1 odst. 1.2 této Dohody konstatují, že Nájemce bez platné nájemní smlouvy užíval od 20.11.2019 do 31.3.2020 část komunikace specifikované v čl. 1 odst. 1.1 této Dohody a Pronajímatel za toto bezsmluvní užívání části komunikace od Nájemce přijal úplatu ve výši 59.850,-Kč bez DPH, čímž vzniklo na obou stranách bezdůvodné obohacení.
- 2.2 Strany Dohody se vzhledem ke konstatování uvedeným v odst. 2.1 tohoto článku dohodly na vzájemném vypořádání bezdůvodného obohacení takto:
Strany Dohody uznávají cenu za bezsmluvní užívání části komunikace specifikované v čl. 1 odst. 1.1 této Dohody ve výši uhrazené Nájemcem Pronajímateli, tj. 59.850,-Kč bez DPH, za odpovídající, co do důvodu a výše, a tuto cenu tak považují za uhrazenou v souladu s touto Dohodou. Strany Dohody tudíž nevznášejí vůči sobě žádné nároky a považují vzájemná práva a povinnosti ke dni podpisu této Dohody za vypořádaná.

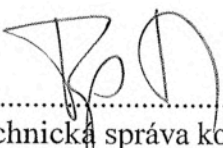
Článek 3

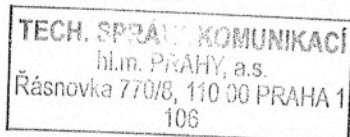
- 3.1 Tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho Pronajímatel obdrží dva stejnopisy a Nájemce obdrží dva stejnopisy. V případě, že je Dohoda uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Dohody, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců smluvních stran.
- 3.2 Pronajímatel a Nájemce se zavazují, že se budou bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o skutečnostech rozhodných pro plnění dle této Dohody.
- 3.3 Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 3.4 Nájemce prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené

- Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dohody, číselné označení této Dohody a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3.5 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Dohody v registru smluv dle zákona o registru smluv, v platném znění, zajistí Pronajímatel.
- 3.6 Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této Dohody postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Nájemce bere na vědomí, že se Pronajímatel řídí zásadami Criminal compliance programu Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách Pronajímatele, zejména s Kodexem CCP a zavazuje se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Pronajímatel se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby Pronajímateli nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb.
- 3.7 Strany Dohody prohlašují, že se dohodly na obsahu Dohody, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 21. 05. 2021

Za Pronajímatele


.....
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
Filip Hájek



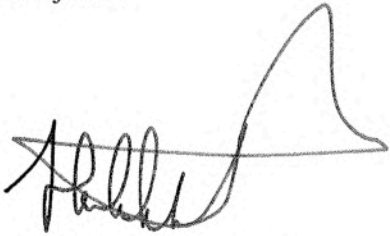

.....
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Mgr. Jozef Sinčák



V Praze dne 04-05-2021

Za Nájemce


.....
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Ing. Pavel Holakovský



**Pražské vodovody
a kanalizace**

PLNÁ MOC

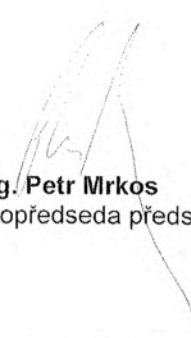
Společnost Pražské vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČ: 25656635, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5297, zastoupená panem Ing. Petrem Mrkosem, místopředsedou představenstva, a paní Ing. Miluší Polákovou, členkou představenstva, (dále jen „zmocnitel“)

zmocňuje

pana Ing. Pavla Holakovského, osobní číslo 798289, bytem Hulice 2, 257 63 Trhový Štěpánov, zaměstnance zmocnitele,

aby zastupoval a jednal za zmocnitele, a činil tak veškeré úkony při jednání s investory nebo stavebníky vodovodů nebo kanalizací a vodovodních anebo kanalizačních přípojek v průběhu přípravy a realizace těchto staveb, a dále jednal a zastupoval zmocnitele ve správním a stavebním řízení a v těchto řízeních činil veškeré úkony, včetně podávání návrhů a žádostí, jejich podepisování, přijímání písemností, rozhodnutí a podávání opravných prostředků nebo vzdání se opravných prostředků v souvislosti s přípravou a realizací stavebních akcí, údržbových prací nebo oprav vodovodů nebo kanalizací a vodovodních nebo kanalizačních přípojek v provozování zmocnitele a dále v souvislosti s přípravou a realizací stavebních akcí, údržbových prací nebo oprav staveb ve vlastnictví zmocnitele, a činil veškeré úkony s tím související.

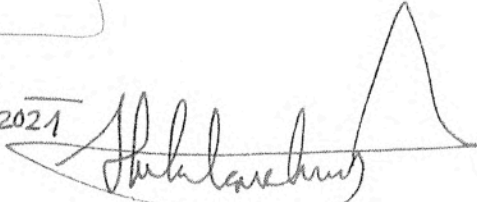
Tato plná moc je udělena na dobu určitou, a to to od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021.


Ing. Petr Mrkos
místopředseda představenstva


Ing. Miluše Poláková
členka představenstva

Plnou moc přijímám:

V Praze dne: 21.1.2021



Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10

Kontaktní centrum: 601 274 274, 840 111 112, E-mail: info@pvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku

u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5297.

IČ: 25656635, DIČ: CZ25656635

www.pvk.cz



PRAŽSKÁ
VEDOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLČNOST a.s.

Schváleno



OVĚŘENÍ-LEGALIZACE

Běžné číslo ověřovací knihy:0-I-1-69/2021-----

Ověřuji, že Ing. Petr Mrkos, nar. 18.12.1976, bytem Mnichovice, Ke Skuhrovci 807, jehož totožnost byla prokázána platným úředním průkazem a tuto listinu před notářem vlastnoručně podepsal-----

V Praze dne 12.1.2021-----

Notář provedením legalizace neodpovídá za obsah listiny.-----



[Faint handwritten signature]

OVĚŘENÍ - LEGALIZACE

Běžné číslo ověřovací knihy O III 42 /2021



-----Ověřuji, že níže uvedená osoba:-----
Ing. Miluše Poláková, nar. 25.04.1975,-----
bydliště Kbel 224, Benátky nad Jizerou,-----
tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala.---
Totožnost uvedené osoby byla prokázána.-----

V Praze dne 18.01.2021

Eva Lukášová
notářská tajemnice
pověřená Mgr. Lukášem Valigurou
notářem v Praze

