



Dodatek č.1

ke Smlouvě o nájmu souboru hmotného majetku určeného k provozování tepelného
hospodářství Města Ústí nad Orlicí
podle zákona č. 116/1990 Sb., v platném znění

článek 1 Smluvní strany

Město Ústí nad Orlicí

Sídlo : Ústí nad Orlicí , Sychrova 16, PSČ 562 24

zastoupené starostou města 

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

IČ: 279676

tel.:

jako pronajímatel

a

TEPVOS, spol. s r.o.

firma zapsána v obchodním rejstříku vedeným Krajským obchodním soudem v Hradci
Králové oddíl C , vložka 16762

Sídlo : Ústí nad Orlicí, Třebovská 287, PSČ 562 03

zastoupené :

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

IČ:

25945793

DIČ : CZ 25945793

jako nájemce

Účastníci smlouvy se po vzájemné dohodě rozhodli doplnit následující ujednání Smlouvy o nájmu souboru hmotného majetku určeného k provozování tepelného hospodářství Města Ústí nad Orlicí, jehož předmětem je zařízení kotelny a nebytových prostor v čp. 40 ulice Pivovarská, v domě čp. 1362 ulice v Lukách, v domě čp. 215/III ulice Sokolská, v domě čp. 1432 ulice Na Pláni, v domě čp. 1433 ulice Na Pláni, v domě čp. 1434 ulice Na Pláni a kotelny v domě čp. 300/II ulice Dukelská, Ústí nad Orlicí.

článek 6, odst. 1 se doplňuje novým textem takto:
Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za pronajatý majetek roční nájemné ve výši:
- za pronájem nebytových prostor ve výši

č.p. 1362 V Lukách
č.p. 215/III Sokolská
č.p. 1432 Na Pláni
č.p. 1433 Na Pláni
č.p. 1434 Na Pláni
č.p. 300/II Dukelská



za pronájem nebytových prostor ve výši

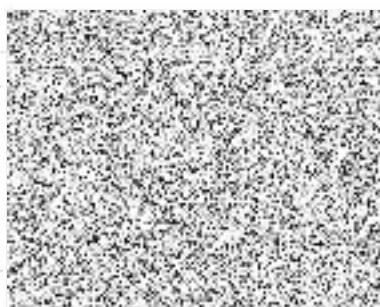
č.p. 40 Pivovarská



Celkem za pronájem nebytových prostor 148 479,- Kč/rok

- za pronájem technologií ve výši odpisů prováděných v souladu s vyhláškou č. 439/2001 Sb, v platném znění, ze všech pronajatých technologií

č.p. 1362 V Lukách
č.p. 215/III Sokolská
č.p. 1432 Na Pláni
č.p. 1433 Na Pláni
č.p. 1434 Na Pláni
č.p. 300/II Dukelská
č.p. 40 Pivovarská



Celkem za pronájem technologií 246 554,- Kč/rok

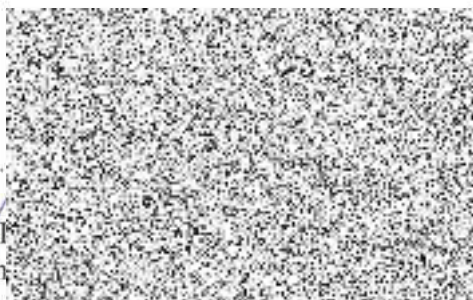
Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají beze změn.

Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu souboru hmotného majetku určeného k provozování tepelného hospodářství Města Ústí nad Orlicí je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě obdrží nájemce a dvě pronajímatel. Každý stejnopis má platnost originálu.

Smluvní strany prohlašují, že si řádně předčetly znění Dodatku č. 1 a bez výhrad s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy a zároveň prohlašují, že jsou ve smyslu čl. 1 tohoto dodatku existujícími právními subjekty oprávněnými tuto smlouvu uzavřít a podepsat. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všemi účastníky.

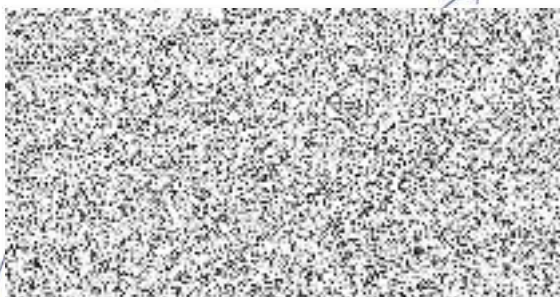
K uzavření tohoto dodatku dala souhlas Rada města Ústí nad Orlicí podle ustanovení § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů dne 18.12.2006 usnesením č. 141/2006 a.

Ústí nad Orlicí dne 18.12.2006



TEPVOS, spol. s r. o.
Třebovská 287
562 03 Ústí nad Orlicí 3

Ústí nad Orlicí dne 21.12.2006



Příloha č. 1 dodatku č. 1

Výpočet nájemného na rok 2007

Kotelna čp.	Pořizovací cena majetku		TEPLO	Nájemné ve výši účetních odpisů			podlahová plocha v m ²	Výše nájemného Kč/rok				Roční nájem
	Celkem	Technologie strojní vybav.	Technické zhodnocení	technického zhodnocení fy TEPLO				Účetní odpisy			720	
				1.	3.	4.		8,70%	5,15%	3,40%	28,60%	
40	Přivozská											
1362	V Lukách											
215/III	Sokolská											
1432	Na Pláni											
1433	Na Pláni											
1434	Na Pláni											
300/II	Dukelská											
	Celkem											