

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## I. Smluvní strany

### 1. Objednatel

#### Městská část Praha-Petrovice

se sídlem Edisonova 429/28, 109 00 Praha 10 - Petrovice

IČO: 00231363, DIČ: CZ00231363

zast. JUDr. Olgou Hromasovou, starostkou

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen Objednatel)

### 2. Zhotovitel: KOMA-DOUBRAVSKÁ, společnost ve smyslu ust. § 2716 a násl. OZ mezi

KOMA MODULAR s.r.o.

IČO: 46966170, DIČ: CZ46966170

se sídlem Říčanská 1191, 763 12 Vizovice

zast. Ing. Stanislavem Martincem, jednatelem

zápis v OR u Krajského soudu v Brně spis. zn. C 6807

a

Doubravská stavební s.r.o.

IČO: 26776910, DIČ: CZ26776910

se sídlem Podléšková 2233/22, 100 00 Praha 10

zast. Ing. Michalem Francem, jednatelem

zápis v OR u Městského soudu v Praze spis. zn. C 93037

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen Zhotovitel)

3. Ve věcech smluvních jedná
- |                 |  |
|-----------------|--|
| za Objednatele: | JUDr. Olga Hromasová, starostka<br>tel.: [REDACTED]<br>email: [REDACTED] |
| za Zhotovitele: | Ing. Stanislav Martinec<br>tel.: [REDACTED]<br>ema [REDACTED]            |
- Ve věcech technických jedná
- |                 |   |
|-----------------|---|
| za Objednatele: | KD Beta, a.s.   |
| za Zhotovitele: | Karel Kolínský<br>tel.: [REDACTED]<br>email: [REDACTED] |

## II.

### Základní ustanovení

- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny těchto údajů oznámí bez prodlení druhé straně. Strany prohlašují, že osoby uzavírající tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu způsobenou třetí osobě v minimální výši 20 mil. Kč, přičemž nejvyšší přípustný podíl spoluúčasti Zhotovitele činí 10 % z případné škodní události. Tuto pojistnou smlouvu je Objednatel oprávněn kdykoliv v průběhu plnění předmětu díla ověřit z hlediska platnosti a účinnosti.
3. Významem a účelem uzavření smlouvy je komplexní zhotovení díla s názvem „Dostavba MŠ Jakobiho“ podle nabídky Zhotovitele přijaté Objednatelům dne 27. 5. 2021.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

### III.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel Dílo pod názvem „Dostavba MŠ Jakobiho“, dle Projektové dokumentace pro provedení stavby (dále „Projekt“) vyhotovené ve 3/2021 generálním projektantem - společností Starý a partner s.r.o., Senovážná 6, 110 00 Praha 1, IČO 27197395, a zadávací dokumentace se stejným pojmenováním („Dostavba MŠ Jakobiho“).  
Předmět Díla je specifikován ve Svazku 2 zadávací dokumentace, zejména v bodech 3. – 4. a v Projektu, který byl Zhotoviteli poskytnut jako součást zadávací dokumentace v rámci zjednodušeného podlimitního řízení realizovaného podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon“ nebo „ZZVZ“). Přílohou č. 1 této smlouvy je „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně Výkazu výměr“ vyhotovený v souladu s §§ 3 až 10 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
2. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit Objednatel bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatel za úplnost a správnost předané dokumentace. Případné zjištěné vady a nedostatky předané dokumentace nebudou přičítány k tíži Zhotovitel, a to ani v případě, kdy tyto vady a nedostatky budou zjištěny dodatečně.
3. Součástí plnění předmětu Díla je rovněž:
  - provedení, provozování a likvidace zařízení staveniště
  - zajištění nezbytného dopravního značení k případným dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění
  - zabezpečení prostor stavby a staveniště po celou dobu výstavby
  - zajištění ochrany životního prostředí
  - zpracování potřebné dílenské a výrobní dokumentace
  - zajištění likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcími předpisy, vedení evidence odpadů i dokladů o jejich řádné likvidaci které budou součástí předávaných dokladů ke kolaudaci
  - odpovědnost za neporušení stávajících sítí během realizace díla
  - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku a zajištění požární ochrany v souladu s obecně platnými právními předpisy
  - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle příslušných předpisů a norem vztahujících se k provádění veřejné zakázce, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality, včetně porízení protokolů z těchto zkoušek, přičemž veškeré náklady související se zajištěním nezbytných materiálů, přístrojů a jiných prostředků k řádnému provedení zkoušek, atestů a revizí nese vybraný zhotovitel
  - zhotovení dokumentace skutečné realizace prací dle jednotlivých profesí; Výkresovou část ve formátu dwg, textovou část ve formátu doc a kopie dokladové části ve formátu pdf, vše 2 x na CD a ve trojím vyhotovení v tištěné podobě

- geodetické zaměření a geometrický plán skutečného provedení (zaměření stavebních objektů) ve formátu Microstation s hranicemi pozemků jako podklad pro vklad do katastrální mapy pro evidenci změn na katastrálním úřadu
  - skutečné provedení vnějších inženýrských sítí a přípojek (rozsah předání viz výše).
  - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do předchozího stavu.
4. Objednatel převezme Dílo i v případě, že při převímce bude mít Dílo ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel se písemně zaváže odstranit zjištěné drobné vady v termínu, na kterém se obě strany dohodnou. Nedohodnou-li se Objednatel a Zhotovitel na termínu odstranění těchto vad, je Zhotovitel povinen je odstranit bez zbytečného odkladu. Objednatel se zavazuje zaplatit za Dílo zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

#### IV.

##### Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat kompletní dílo bez vad a nedodělků do 203 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy.

Objednatel vytvoří pro zhotovitele odpovídající podmínky (viz Zadávací dokumentace, Svazek 2 bod 6.1.) s tím, že stavební a montážní práce se mohou realizovat v 7denním pracovním týdnu, a to v době od 07:00 hod. do 19:00 hod. v pracovních dnech, a od 08:00 hod. do 19:00 hod. v mimopracovních dnech.

2. V případě, že o to Objednatel požádá, přeruší Zhotovitel práce na provádění díla. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené.
3. Bude-li toto přerušení trvat déle než tři měsíce, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli již realizované práce.
4. Před započítím dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených dodávek a jejich montáže a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
5. Dílo je dokončeno, pokud je Objednateli předvedena Zhotovitelem způsobilost předmětu díla sloužit svému účelu. Po dokončení Díla (jeho předvedení) bude sepsán smluvními stranami protokol o předání a převzetí Díla, ve kterém bude uvedeno, zda Objednatel přebírá Dílo s výhradami nebo bez výhrad. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí Díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
6. Součástí protokolu o předání a převzetí Díla jsou atesty použitých materiálů, předepsané zkoušky a protokoly a všechny předepsané doklady, které prokazují jakost a úplnost Díla a další součásti vztahující se k předmětu Díla.

#### V.

##### Cena Díla

1. Cena za provedené Dílo je stanovena dle položkové kalkulace nákladů ve výši:

<b>Cena díla bez DPH</b>	<b>28 140 305,- Kč</b>
<b>Výše DPH</b>	<b>5 909 464,- Kč</b>
<b>Cena díla včetně DPH</b>	<b>34 049 769,- Kč</b>



2. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti smlouvy.
3. V ceně jsou dále zahrnuty náklady Zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky dle čl. III. této smlouvy, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení Díla.
5. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady Zhotovitele spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení Díla.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
7. V případě nezbytnosti překročení ceny za Dílo je Zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost (včetně jeho výše) Objednateli bez zbytečných odkladů ihned poté, co nutnost překročení zjistí, a to pod sankcí zániku práva na určení nové výše ceny. Zadání dodatečných stavebních prací a případných dodávek a s nimi spojených montážních prací musí být provedeno v souladu se zákonem, a to za předem sjednanou a Objednatелеm odsouhlasenou nabídkovou cenu.
8. Stanovené jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy jsou závaznými cenami pro oceňování jakýchkoliv případných víceprací nebo méněprací. Takové ocenění případných víceprací nebo méněprací dodavatele neopravňuje k jejich provedení či neprovedení. V případě nezbytnosti provedení dodatečných či nových stavebních prací, které nejsou obsaženy ve výkazu výměr, a není tedy předem dána jejich jednotková cena, bude jako výchozí podklad pro ujednání ceny konkrétních prací použitý ceník stavebních prací uvedený v obecně dostupné cenové soustavě, vydaný URS Praha, a.s., a to ve výši 80 % jednotkové ceny.

## VI. Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
2. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli celkovou smluvní cenu, a to dílčím způsobem dle měsíčních faktur vystavených na základě oboustranně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu skutečně provedených stavebních prací, dodávek, montážních prací a služeb, který bude vždy nedílnou přílohou každé příslušné faktury, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktura – daňový doklad, u které nebude přiložen Objednatелеm odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací, dodávek, montážních prací a služeb, bude Objednatелеm vrácena a nebude proplacena. Datum uskutečnění zdanitelného plnění nastává dnem převzetí a předání dílčích částí v návaznosti na oboustranně odsouhlasený zjišťovací protokol o provedených pracích, dodávkách, montážních prací a služeb. Po předání a převzetí Díla provede Zhotovitel závěrečné vyúčtování, ve kterém budou rekapitulovány veškeré dílčí faktury a vystaví konečnou fakturu doloženou vzájemně odsouhlasenou rekapitulací veškerých provedených stavebních prací, dodávek, montážních prací a služeb.
3. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli hradit měsíční platby, a to na základě Zhotovitelem předložených faktur do výše 90 % dohodnuté ceny Díla. Zbývajících 10 % z celkové ceny Díla (dále jen „Pozastávka“) bude Objednatелеm uhrazeno po uplynutí 60 měsíční záruční doby na stavební součásti díla, nenastanou-li okolnosti upravené touto smlouvou. Zhotovitel je oprávněn nahradit Pozastávku postupem dle čl. XII. odst. 12 této smlouvy, pokud o to Objednatелеm požádá.
4. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, se splatností 14 dnů. V případě, že faktura nebude obsahovat údaje dle

zákona o DPH, Objednatel fakturu vrátí Zhotoviteli k doplnění s vyznačením chybějících náležitostí. Nová doba splatnosti začne běžet opětovně po doručení opravené faktury.

5. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna ve fakturách uvést i tyto údaje:
  - a) číslo a datum vystavení faktury
  - b) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen
  - c) lhůta splatnosti faktury
  - d) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
  - e) IČO a DIČ Objednatele a Zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
  
8. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
  - a) nebude-li faktura obsahovat některou dle zákona povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
  - b) budou-li vyúčtovány práce, které Zhotovitel neprovedl,
  - c) bude-li DPH vyúčtováno v nesprávné výši.Ve vrácené faktuře vyznačí Objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li Objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
  
9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných stavebních prací, dodávek, montážních prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům Objednatele provedení kontroly umožnit. Dodatečné stavební práce, dodávky či dodatečné montážní práce nebo služby provedené Zhotovitelem bez písemného souhlasu Objednatele nebudou Zhotoviteli uhrazeny a Zhotovitel se zavazuje na výzvu Objednatele takové části Díla odstranit vyjma případů, kdy Objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
  
10. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby nebo doporučeným dopisem prostřednictvím držitele poštovní licence. Současně není vyloučeno doručení elektronické faktury vystavené dodavatelem/zhotovitelem (viz § 221 ZZVZ).
  
11. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené na faktuře bez ohledu na číslo uvedené v čl. I. této smlouvy.
  
12. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet Zhotovitele.
  
13. V souladu se zásadou sociálně odpovědného zadávání podle § 6 odst. 4 ZZVZ je Zhotovitel povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur, za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do případných dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí. Zhotovitel není povinen předkládat ty části smluvní dokumentace s poddodavatelem, které budou obsahovat obchodní tajemství.

## VII.

### Jakost Díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného Díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby a účel Díla, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, Projektu, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění.



2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti Díla. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré dodávky (materiál, komponenty, technologické celky apod.), které budou ke zhotovení Díla použity, budou dodány v kvalitě odpovídající požadavkům zadávací dokumentace.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí Díla. Nedodání uvedených dokladů může být důvodem pro zastavení prací nebo nepřevzetí dokončeného Díla.
4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli, resp. jeho zástupci ve věci technických (TDI) termín konání zkoušek kvality, které se budou provádět na zhotovovaném díle v prostorách Objednatele nebo i v prostorách Zhotovitele.

## VIII.

### Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 3 dnů ode dne písemné výzvy zhotovitele doručené objednateli. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele (zadavatele veřejné zakázky).
2. Obvod staveniště je vymezen Projektem. Pokud bude Zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady s předchozím souhlasem Objednatele. Zhotovitel je povinen umožnit a zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru Objednatele díla a činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to v přiměřeném rozsahu.
3. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Při nedodržení tohoto termínu se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu vznikly porušením této odpovědnosti.
5. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
6. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

## IX.

### Provádění Díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení projektové dokumentace bez zbytečných odkladů prověřit, zda Projekt a další závazné podklady a pokyny Objednatele týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry. Zhotovitel však není povinen podrobně přezkoumávat správnost výpočtů nebo takové výpočty provádět.
3. V případě zjištěných vad je Zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit Objednatele. Ten se vyjádří, zda budou vady odstraněny či na provedení Díla trvá. Pokud se Objednatel rozhodne vady

odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než jeden týden, dohodnou se Zhotovitel i Objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.

4. Při uzavření smlouvy Objednatel předá Zhotoviteli dvě sady Projektu.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat stavební a montážní práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce a dodávky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání Díla Objednateli, a to na vlastní náklady.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
8. Zhotovitel se zavazuje do 1 sady Projektu zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení Díla. Takto opravenou a Zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci předá Objednateli při předání a převzetí Díla.
9. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky týkající se místa, kde má být Dílo provedeno, znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu Objednateli a navrhnout mu další postup, popř. změnu Díla.
10. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit Objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
11. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění díla potřebné spolupráce mezi Zhotovitelem a Objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny v termínech dohodnutých mezi Objednatelem a Zhotovitelem, zpravidla 1 x týdně.
12. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých oprávněných pracovníků na prověřování realizovaných stavebních prací, dodávek a montážních prací technickým dozorem Objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
13. Zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost případnému koordinátorovi BOZP objednatel pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace Díla.
14. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat řádné provádění Díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu za tímto účelem Objednatelem poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
15. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškerá ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 326/1996 Sb., o pobytu cizinců na území ČR, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů a ostatní platné právní předpisy. Zhotovitel je povinen zajišťovat práce legálně a zavazuje se vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. V souladu se zásadou sociálně odpovědného zadávání podle § 6 odst. 4 zákona se Zhotovitel výslovně zavazuje, že při realizaci této smlouvy bude dodržovat vůči svým zaměstnancům vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy veškeré



pracovníprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce apod.

16. V souladu se zásadou environmentálně odpovědného zadávání podle § 6 odst. 4 ZZVZ je Zhotovitel povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel tak musí přijmout veškerá opatření, která po něm lze rozumně požadovat, aby chránil životní prostředí a omezil škody způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi a musí zajistit, aby emise, půdní znečištění a odpadní vody z jeho činnosti nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými právními předpisy.
17. Odpovědný zástupce Objednatele – TDI: KD Beta, a.s.
18. Odpovědný zástupce Zhotovitele: stavbyvedoucí: Ing. Michal Franc  
zástupce stavbyvedoucího: Petr Froulík

## X.

### Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník.
2. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a Objednatelem.
3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
4. Stavební deník zpřístupní Zhotovitel na stavbě a zajistí, že bude mj. obsahovat:
  - a) základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo Objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
  - b) identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace,
  - c) přehled smluv včetně dodatků a změn,
  - d) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby,
  - e) seznam dokumentace stavby a jejích změn
5. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí, případně jeho zástupce v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
6. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický dozor Objednatele a projektant.
7. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
8. Zhotovitel bude Objednateli předávat druhý průpis denních záznamů. Nesouhlasí-li Objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. V případě, že bude Objednateli předán druhý průpis poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem Zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.



10. Originál deníku předá Zhotovitel Objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby za účelem archivace.
11. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací.

## XI.

### Předání díla

1. Vlastníkem zhotovovaného předmětu smlouvy je od počátku Objednatel. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást Díla, pokud již nejsou ve vlastnictví Objednatele, přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem protokolárního předání části nebo celého Díla, u služeb jejich provedením nebo zaplacením podle toho, která z těchto skutečností nastala dříve. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na věcech a zařízeních ve vlastnictví Objednatele provádět práce nutné pro řádné dokončení a zhotovení Díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit přechod vlastnického práva na Objednatele ve svých případných subdodavatelských smlouvách.
2. Přejímací řízení bude Objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy Zhotovitele a ukončeno nejpozději do 2 dnů ode dne zahájení. Objednatel je povinen k předání a převzetí Díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta.
3. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí smluvní strany zápis (protokol). V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu i důvody, pro které odmítá dílo převzít – k tomu viz výše čl. IV. bod 5 této smlouvy. Jestliže bude soupis zjevných vad, se kterými event. Objednatel předmět Díla převezme, obsažen v protokolu spolu s uvedením termínu jejich odstranění, není tím dotčeno právo Objednatele na provedení prohlídky předmětu Díla. Veškeré takto zjištěné a oprávněné vady se automaticky stávají součástí soupisu vad, se kterými bylo Dílo převzato, lhůta jejich odstranění však podléhá dohodě smluvních stran. Protokol o předání a převzetí Díla bude obsahovat:
  - a) označení Díla včetně uvedení jeho přesného názvu
  - b) označení Objednatele a Zhotovitele díla
  - c) číslo a datum uzavření Smlouvy o dílo
  - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném Díle
  - e) prohlášení Objednatele, že dílo přejímá nebo odmítá Dílo převzít
  - f) datum a místo sepsání zápisu
  - g) jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele
  - h) seznam převzaté dokumentace
  - i) datum vydání a č.j. stavebního povolení
  - j) soupis nákladů od zahájení po dokončení Díla
  - k) termín vyklizení staveniště
  - l) datum ukončení záruky Díla
  - m) soupis vad a nedodělků Díla s termínem jejich odstranění.
4. Zhotovitel zároveň předá Objednateli doklady o řádném provedení Díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
5. Objednatel a Zhotovitel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

## XII.

### Záruční podmínky a vady Díla

1. Dílo má vady, jestliže provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení Díla. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené Dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku.



2. Má-li Dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti Zhotovitele z vadného plnění. Zhotovitel však neodpovídá za vady díla
  - a) vzniklých v důsledku nedodržení provozních předpisů nebo nedostatečné údržby zařízení ze strany Objednatele,
  - b) jestliže Objednatel bez souhlasu Zhotovitele provedl na předaném díle či jeho části jakékoliv opravy nebo změny, pokud tyto opravy nebo změny měly vliv na vznik konkrétní vady.
3. Zhotovitel odpovídá za skryté vady Díla, které se vyskytly v záruční době, přičemž povinností Objednatele je zjištěnou vadu bez zbytečného odkladu oznámit Zhotoviteli.
4. Za vady Díla, které se projevily po záruční době, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
5. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku na jakost díla, a to:
  - a. v délce 60 měsíců na modulární stavbu a na veškeré další stavební konstrukce;
  - b. v délce 36 měsíců na další komponenty díla a služby tvořící vyjma předchozího písmene předmět díla.Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí kompletního Díla bez vad a nedodělků.
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném Díle vada, Objednatel bez zbytečného odkladu písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
7. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady Zhotovitel Objednateli řádně předá. K odstranění vady bude Zhotovitelem sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany, Protokol musí obsahovat:
  - a) označení zástupců smluvních stran,
  - b) číslo Smlouvy o dílo,
  - c) datum uplatnění a číslo jednacích reklamace vady,
  - d) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
  - e) datum zahájení odstraňování vady,
  - f) celková doba trvání vady od jejího zjištění až do jejího odstranění,
  - g) vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání Díla.
8. Na provedenou opravu poskytuje Zhotovitel záruku ve stejné délce jako v odst. 5 tohoto článku, resp. záruční doba běží na opravenou část Díla od svého počátku.
9. Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatele na náhradu škody od Zhotovitele, která byla Objednateli způsobena vadným plněním Zhotovitele. K odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
10. Zhotovitel na žádost Objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí Objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů Zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
11. V případě nečinnosti Zhotovitele je Objednatel oprávněn odstranění závady na Díle provést vlastními silami nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele.
12. V případě, že to bude pro Zhotovitele výhodnější, může Objednatele požádat o vyplacení Pozastávky oproti předání originálu finanční záruky vyhotovené výstavcem (např. tuzemskou bankou) podle § 2029 a násl. Občanského zákoníku. Finanční záruka musí být vystavena ve výši odpovídající výši Pozastávky. Finanční záruka bude krýt finanční nároky Objednatele za Zhotovitelem, které vzniknou z důvodu porušení povinností zhotovitele v průběhu trvání záruční doby (odst. 5. tohoto článku). Finanční záruka musí být účinná po celou dobu trvání záruční doby. Nebude-li dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli návrh textu Finanční záruky ke schválení alespoň 14 dnů

přede dnem protokolárního předání Díla s tím, že Objednatel se do 3 pracovních dnů vyjádří, resp. jej přijme, či odmítne. Finanční záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná a vyplatitelná na první požadavek Objednatele bez toho, aby výstavce (např. tuzemská banka) zkoumal důvody požadovaného čerpání.

### XIII.

#### Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotoveném Díle nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého Díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, dle zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění. Zhotovitel se zavazuje nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek při provádění dodávek a montážních prací v prostorách Objednatele.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci Díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Zhotovitele dle této smlouvy.

### XIV.

#### Sankční ujednání

1. Smluvní strany sjednávají, že pokud byly v této smlouvě sjednány mezi nimi sankce nebo smluvní pokuty, platí:
  - a) Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost zavázané strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.
  - b) Jakákoliv smluvní pokuta na základě této smlouvy bude splatná do 21 dnů po doručení oznámení o vyčíslení smluvní pokuty ze strany oprávněného subjektu.
  - c) Zaplacením smluvní pokuty ze strany Zhotovitele dle této smlouvy není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.
  - d) Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, kterou mu v souvislosti s poskytováním služeb způsobil kterýmkoliv porušením svých povinností.
2. V případě prodlení Zhotovitele s dodržением lhůty splnění Díla (tj. předání kompletního Díla bez vad a nedodělků nebránících užívání) stanovené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody ani právo Objednatele odstoupit od smlouvy nebo požadovat po Zhotoviteli dokončení Díla a povinnost Zhotovitele Dílo dokončit v náhradním dohodnutém termínu. Rozhodné pro určení termínu zahájení a ukončení Díla jsou termíny sjednané v této smlouvě.
3. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v obvyklé pracovní době na stavbě nebo že nesplňuje náležitosti dle této smlouvy, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ v daném dni.
4. V případě porušení povinnosti Zhotovitele uvedené v čl. VIII. bodu 6. této smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.
5. Nebude-li faktura uhrazena Objednatelem ve lhůtě splatnosti, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
6. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se Zhotovitel zavazuje Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.



7. Nenastoupí-li Zhotovitel v záruční době v daném či předem vzájemně sjednaném termínu (článek XII. odst. 7) k odstraňování vady Díla (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení.
8. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je Zhotovitel Objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
9. V případě porušení povinností sjednaných v čl. VI. odst. 13 nebo v čl. IX. odst. 15 nebo odst. 16 této smlouvy uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.
10. V případě, že závazek provést Dílo zanikne před řádným ukončením Díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
11. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
12. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
13. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
14. Ujednáními o smluvních pokutách nejsou dotčena jiná práva Objednatele vč. náhrady škody.
15. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn jednostranně započíst proti splatné pohledávce Zhotovitele za podmínky, že půjde o pohledávku vzniklou z titulu této smlouvy.

#### XVI.

##### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje ke zpětnému odkupu modulárních objektů po uplynutí 60 měsíců trvání záruky na jakost díla, a to za cenu **3 000 000,- Kč** (slovy: tři milionů korun českých).
2. Zhotovitel bude ke zpětnému odkupu modulárních objektů vyzván objednatel 90 dnů přede dnem uplynutí záruky na jakost díla. Zhotovitel je pak povinen zahájit demontáž modulů den po uplynutí 60 měsíců trvání záruky na jakost díla tak, aby byly moduly odvezeny do 45 dnů ode dne zahájení demontáže.
3. Modulární objekty budou předány ve stavu odpovídajícímu běžnému opotřebení.
4. Zhotovitel bude při demontáži a odvozu modulů postupovat analogicky, jako při jejich instalaci v místě plnění. Zhotovitel zejména odstraní veškerý odpad vzniklý s demontáží a odvozem modulů.
5. Náklady spojené s demontáží a odvozem modulů nese zhotovitel a jsou zohledněny v ceně zpětného odkupu dle odst. 1 tohoto článku.

#### XVII.

##### Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky, a to pouze formou písemných dodatků, které budou v sestupně číslovány, výslovně označeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit z důvodů a způsobem stanoveným obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva

a povinnosti účastníků ze smlouvy, s výjimkou nároků na náhradu škody, nároků na zaplacení smluvních pokut a s výjimkou ust. čl. XIV.

3. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména pokud:
  - a) se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním Díla, které bude delší než 30 dnů,
  - b) Zhotovitel vstoupil do likvidace anebo bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele,
  - c) Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy,
  - d) Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění Díla vady zjištěné Objednatelem a řádně uplatněné (reklamované), a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelem,
  - e) Zhotovitel přes písemné upozornění Objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s Projektem, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny Objednatele, nebo
  - f) Objednatel bude v prodlení se zaplacením oprávněně vystaveného daňového dokladu více než 60 kalendářních dnů.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním Díla je Zhotovitel povinen ihned předat Objednateli nedokončené Dílo, včetně věcí, které opatřil k plnění Díla a které jsou součástí Díla a uhradit případně vzniklou škodu. Nestanoví-li tato smlouva jinak, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí Díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
5. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv informace, které se dozvědí v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytnou třetím osobám. Tímto ujednáním není dotčena povinnost Objednatele uveřejnit tuto smlouvu vč. všech jejích případných dodatků v souladu se ZZVZ, resp. v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým, které by nejlépe naplňovalo účel této smlouvy. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky Objednatele všech jednání týkajících se předmětu Díla.
9. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
10. Zhotovitel je povinen poskytovat Objednateli písemnou formou veškeré informace, doklady apod., které se týkají této smlouvy.
11. Osoby, které tuto smlouvu za účastníky podepisují, prohlašují, že jsou oprávněni k jednání jménem či za účastníka, a že nejsou nijak omezeny ve svém právu jménem či za účastníka jednat.
12. Oba účastníci prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by vylučovaly uzavření této smlouvy a vůli uzavřít tuto smlouvu stvrzují svými podpisy.
13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, kdy povinným subjektem je Objednatel a zavazuje se tak podle § 5 odst. 2 cit. zákona o registru smluv tuto smlouvu uveřejnit v registru smluv nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.



14. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou.

15. Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměř“

Příloha č. 2 – „Závazný časový a finanční harmonogram realizace díla“

Objednatel:

V Praze dne 9. 6. 2021



**Městská část Praha-Petrovice**  
JUDr. Olga Hromasová, starostka



Zhotovitel:

Ve Vizovicích dne 1



**společnost KOMA-DOUBRAVSKÁ**  
Ing. Stanislav Martinec

## CENOVÁ NABÍDKA

---

### ZAKÁZKA

**Číslo:**  
**Zakázka:** Dostavba MŠ Jakobiho  
**Komentář:**

---

### FIRMY

—: společnost KOMA-DOUBRAVSKÁ

---

### REALIZAČNÍ TÝM

—: —

---

### ROZPOČET

<b>Celkem (bez DPH):</b>	<b>28 140 305 Kč</b>
<b>DPH:</b>	<b>5 909 464 Kč</b>
<b>Celkem včetně DPH:</b>	<b>34 049 769 Kč</b>

---

## Dostavba MŠ Jakobiho Rekapitulace

SO 01:	Popis	Cena
	001: Zemní práce	560 204
	002: Základy	554 363
	003: Svislé konstrukce	10 524 156
	004: Vodorovné konstrukce	39 247
	005: Komunikace	165 937
	006: Úpravy povrchu	2 522 534
	009: Ostatní konstrukce a práce	210 069
	099: Přesun hmot HSV	313 147
	711: Izolace proti vodě a vlhkosti	62 057
	712: Povlakové krytiny	315 916
	713: Izolace tepelné	643 770
	755: Výtahy, eskalátory	450 000
	762: Konstrukce tesařské	953 964
	763: Konstrukce montované	2 406 969
	764: Konstrukce klempířské	328 987
	7661: Dveře	520 613
	7662: Okna	650 373
	767: Konstrukce zámečnické	394 582
	7679: Ostatní výrobky	944 227
	776: Podlahy povlakové	354 782
	781: Obklady	95 773
	784: Malby	152 663
	720: Zdravotní technika	1 211 066
	730: Vytápění	1 270 498
	740: Vzduchotechnika	710 139
	750: Silnoproud	1 005 495
	751: Slaboproud	340 774
	VN: Vedlejší náklady	438 000
<b>Celkem (bez DPH)</b>		<b>28 140 305</b>
<b>DPH</b>		<b>5 909 464</b>
<b>DPH 21%</b>		<b>5 909 464</b>
<b>Celkem (včetně DPH)</b>		<b>34 049 769</b>



Dostavba MŠ Jakobiho  
Vedlejší náklady

Pof.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
	<b>Objekt</b>		<b>SO 00: Ostatní náklady</b>				<b>438 000</b>
	<b>Oddíl</b>		<b>V03: Zařízení staveniště</b>				<b>438 000</b>
1	CN	030001000	Zřízení zařízení staveniště	%	1 000	258 000,00	258 000
2	CN	035103005	Náklady na provoz ZS	%	1 000	96 000,00	96 000
3	CN	039002000	Zrušení zařízení staveniště	%	1 000	84 000,00	84 000

**Dostavba MŠ Jakobiho**  
**Stavebně statická část**

Pof.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena		
<b>Objekt</b>									
<b>Oddíl</b>									
			<b>SO 01:</b>						
			<b>001: Zemní práce</b>						
1	SP	113107244	1 Odstranění podkladu živičného tl 200 mm strojně pl přes 200 m <sup>2</sup> - včetně obrubníku	m <sup>2</sup>	328,000 328,000	134,54	23 169 265 560 204		
2	SP	121151115	Seμίtl ornice plochy do 500 m <sup>2</sup> tl vrstvy do 300 mm strojně	m <sup>2</sup>	372,650 372,650	44 10	16 434		
3	SP	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m <sup>3</sup> strojně	m <sup>3</sup>	56,408 Z.02 52,407 0,52	215,60	12 162		
4	SP	131251104	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m <sup>3</sup> strojně	m <sup>3</sup>	29,160 27,248				
			Výkaz výměr		119,671 114,031	268,60	32 144		
5	SP	132251254	Hloubení ryh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m <sup>3</sup> strojně	m <sup>3</sup>	5,640 190,767	435,60	83 098		
			Výkaz výměr		13,865+14,60+23,066+0,95+1,35+1,35+11,75-0,556/2 13,865+14,60+23,066+0,95+1,35+1,35+11,75-0,556/2 6,58+1,65+11,75-0,556/2 od -0,556 ra -1,25 (9,99+1,35+12,06+0,80+4,02)+1,35+11,25-0,556 16,08+1,65+11,25-0,556 = svahy - obvod (13,865+14,60)/2*0,32*1,50/2 (8,028+8,57)/2*0,325*1,50/2 (3,718+1,35+0,80)/2*0,11*1,00/2 (10,71+1,35+12,643)/2*0,409*1,00/2 (13,04+15,23)/2*1,05*1,00/2 (3,48+6,05)/2*1,38*1,00/2 (7,33+7,80)/2*0,92*1,50/2 svahy - vnitřní (4,756+3,67)/2*0,65+11,75-0,556/2 (6,58+6,00)/2*0,47+11,75-0,556/2 (3,72+3,16)/2*0,30+11,25-0,556/2 0,80/0,30*(1,25-0,556)/2 (12,06+11,47)/2*0,55+11,25-0,556/2 (3,958+2,48)/2*0,80+11,25-0,556/2 (4,733+2,62)/2*1,07+11,25-0,556/2 (22,46+20,71)/2*1,01+11,75-0,556/2 (15,78+14,58)/2*0,62+11,25-0,556/2*2 (6,68+6,36)/2*0,77+11,75-0,556/2*2 = Výkaz výměr		57,693 272,326 272,326	55,30	15 060
6	SP	162251102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m <sup>3</sup>	230,683 386,846	363,80	83 922		
7	SP	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m <sup>3</sup>	1 153,415 380,627 380,627	27,72	31 973		
8	SP	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKd 1000 m přes 10000 m - celkem 15 km	m <sup>3</sup>	380,627 380,627	468,00	178 133		
9	SP	171201231	Příplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) nad odpadu 17 05 04	1	230,683 136,163		8 502		
10	SP	171251201	Uložení sypání na skládky nebo mezikládky	m <sup>3</sup>	386,846	25,60	9 391		
11	SP	167151111	Nahřazení výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	136,163	62,44	8 502		
12	SP	174151101	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektu sypáním se zhrutněním	m <sup>3</sup>	136,163	177,80	24 210		
			Výkaz výměr		57,693 rozk. - obvod (12,06+0,80+1,35+3,72+11,038)/0,30*1,00 (8,03+13,965+7,33+2,002+3,48)/0,30*1,50 rozk. vnitřní (4,756+4,756+6,68+0,30+0,65+23,06)/0,30*1,50 (3,72+0,80+12,06+0,30+3,96+4,08)/0,30*1,00 7,20/0,30*1,50/2 (22,455+0,30*2-7,20)/0,30*1,00/2 verkovní schody 12,60 = 12,600		464 605	45,30	21 047
13	SP	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhrutněním	m <sup>2</sup>	121,57+131,22+23,505*0,45 = Z.01 121,50 Z.02 52,40 Z.06 3,10 Z.07 9,30 Z.05 14,938		14,938		
<b>Oddíl</b>									
			<b>002: Základy</b>						
1	SP	271632213	Podsvp pod základové konstrukce se zhrutněním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m <sup>3</sup>	1,494 14,938*0,10	1 946,00	554 363 2 907		
2	SP	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m <sup>3</sup>	39,524 12,104	3 906,00	154 380		
3	SP	274351121	Zřízení bednění základových pásů rovného	m <sup>2</sup>	23,055*0,50*2 obvod (12,06+12,285+0,225*2+11,765)*2*0,75*0,50	560,00	53 858		
4	SP	274351122	Odstranění bednění základových pásů rovného	m <sup>2</sup>	73,120				
5	SP	279113154	Základová zed tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně vyplně z betonu tř. C 25/30	m <sup>2</sup>	96,175 53,291	82,10 1 946,00	7 896 181 544		
			Výkaz výměr		14,404 16,302 45,025 17,580 93,291				
5	SP	279113154	1 Základová zed tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně vyplně z betonu tř. C 25/30 XC3, XA1, XF1 pod venk. schody	m <sup>2</sup>	11,600 2,700 9,100	1 946,00	22 963		
6	SP	279361821	Výztuž základových zdi nosných betonářskou ocelí 10 505	t	2,227 1,961 1,961	58 753,60	130 815		
			Výkaz výměr		1961/1000 = pod venk. schody				

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
		11 80'0,30'75'1000		0,296		
<b>Oddíl 003: Svislé konstrukce</b>						<b>10 524 156</b>
1	SP	381181003 Montáž univerzálních mobilních buněk ve dvoupodlažních sestavách Výkaz výměr: 1. NP 8x8 2. NP 4x4	kus	28,000	65 000,00	1 820 000
				16,000		
				12,000		
2	H	3800000 Dodávka modulárních kontejnerů	kus	28 000	299 000,00	8 372 000
3	SP	389941023 Dodávka a montáž ocelových nosníků HEB v základech Výkaz výměr: STA 4359 0	kg	4 359 000	76,20	332 156
				4 359 000		
<b>Oddíl 004: Vodorovné konstrukce</b>						<b>39 247</b>
1	SP	430321414 Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30 - s hladkým povrchem + provedení rýh Výkaz výměr: venkovní schody 1,75'(0,30+1,20+0,30)'1,22'0 15 1,75'0,30'0 15'2'6	m3	0,813	5 124,00	4 164
				0,576		
				0,236		
2	SP	430321212 Podbetonování venkovního schodiště prostým betonem Výkaz výměr: 4,83	m3	4,830	3 980,00	19 223
				4,830		
3	SP	434351141 Zřízení bednění stupňů přímochařých schodišť Výkaz výměr: venkovní schody 1,50'6'0 15 1,50'7'0 186 53 70'0 15	m2	11,358	862,30	9 794
				1,350		
				1,963		
				8,056		
4	SP	434351142 Odstranění bednění stupňů přímochařých schodišť	m2	11,358	82 10	932
5	SP	431351121 Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímochařých v do 4 m Výkaz výměr: venkovní schody 1,75'(0,30+1,20+0,30)'1,22	m2	3,843	1 253,60	4 818
				3,843		
6	SP	431351122 Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímochařých v do 4 m	m2	3,843	82 10	316
				3,843		
<b>Oddíl 005: Komunikace</b>						<b>165 937</b>
1	SP	564251111 Podklad nebo podpěr ze šterkopisků ŠP tř 150 mm Výkaz výměr: Z.01 121,50	m2	121 500	196,00	23 814
				121 500		
2	SP	564871111 Podklad ze šterkotné ŠD tř 250 mm Výkaz výměr: Z.02 52,40	m2	52,400	347,20	18 193
				52,400		
3	SP	573111112 Postřik živčný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2 Výkaz výměr: Z.02 52,40	m2	52,400	25,20	1 320
				52,400		
4	SP	573211107 Postřik živčný spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2 Výkaz výměr: Z.02 52,40	m2	52,400	6,76	354
				52,400		
5	SP	573211109 Postřik živčný spojovací z asfaltu v množství 0,50 kg/m2 Výkaz výměr: Z.02 52,40	m2	52,400	10,61	556
				52,400		
6	SP	577134111 Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I B 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu Výkaz výměr: Z.02 52,40	m2	52,400	426,20	22 333
				52,400		
7	SP	596211112 Kladení zámkové dlažby komunikaci pro péči tř 60 mm skupiny A pl do 300 m2 Výkaz výměr: Z.01 121 500	m2	121 500	423,60	51 467
				121 500		
8	H	59245263 dlažba betonová 200x100x50 mm barevná Výkaz výměr: Z.01 121 500 Zbraň: 2,0 %	m2	123 930	386,50	47 899
				121 500		
				2,430		
<b>Oddíl 006: Úpravy povrchu</b>						<b>2 522 534</b>
1	SP	621271001_1 Obklad podhledu fasády - fasádní hliníkový kompozitní panel s dekorem dřeva včetně dřevěného roštu, rastru, difúzní fólie - bez zateplení Výkaz výměr: HK.05 1. NP 31,61	m2	31,610	5 000,00	158 050
				31 610		
2	SP	622142001 Potázení vnějších stěn silovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty Výkaz výměr: škl. 1 44,50'0,50	m2	22,250	267,40	5 950
				22,250		
3	SP	622271041_1 Obklad fasády - fasádní hliníkový kompozitní panel s dekorem dřeva včetně dřevěného roštu, rastru, difúzní fólie - se zateplením tř. 120 mm (škl. F.01) Výkaz výměr: F.01 SZ (24,515-3,006)*7,366 F.02 -5 645'(7,366-3,806) otvory -2,20'2,20'(6+4) = JV 70,08 otvory -(2,10'2,20+1 90'2,20+2,10'2,55+1 90'1 00)	m2	143,964	5 000,00	719 820
				158,435		
				20 096		
				48 400		
				89 939		
				70,080		
				16 055		
4	SP	622271041_2 Obklad fasády - fasádní hliníkový vlnitý plech včetně dřevěného roštu, rastru, difúzní fólie - se zateplením tř. 120 mm (škl. F.02) Výkaz výměr: F.02 JZ 100,19 otvory -11,25'1 25'2+1 60'2,15+1 25'1 25'3) = SV 86,66+0 80'7,366 otvory -2,00'2,40+1,00'1 00 -1,25'1 25'3) = SZ (5 627+5 616'2')(0 35+2,20+1 355) otvory -2,20'2,40'2+1,00'2,20'2)	m2	221 877	5 000,00	1 109 386
				100,190		
				263		
				88,938		
				92,553		
				5 600		
				4 666		
				82,065		
				65,834		
				14 960		
5	SP	622271001_3 Obklad fasády - fasádní hliníkový kompozitní panel s dekorem dřeva včetně dřevěného roštu, rastru, difúzní fólie (škl. F.04) Výkaz výměr: F.04 SZ 3,006'3 841 otvory -2,20'2,20 = SV 43 17 otvory -2,20'2,20+5,04'3,00 m. 1.01 (3 006-0 60+5 047+2,505+0 99+2,20+0 98)'3 066	m2	100,198	5 000,00	500 989
				11 546		
				4 840		
				6,706		
				43 170		
				9 58		
				43 347		



Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
		Výkaz výměr: S.04 5,73*3,725		21,344		
3	SP	712363532_1 Povlaková krytina z folie na bázi termoplastických polyolefinů II, 1,5 mm mechanicky kotvená - včetně systémového řešení detailů	m2	58,336	680,40	39 692
		Výkaz výměr: S.04 5,73*5,265 S.03 28,225		30,111 - 28,225		
4	SP	712363612_1 Povlaková krytina z folie mPVC tl. 1,5 mm mechanicky kotvená - včetně systémového řešení detailů	m2	216,575	694,40	150 390
		Výkaz výměr: S.01 70,042 S.02 146,533		70,042 - 146,533		
5	SP	712391171_1 Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy - včetně textlie 300g/m2	m2	274,911	84,42	23 208
		Výkaz výměr: S.03 28,225 S.01 70,042 S.02 146,533 S.04 30,111		28,225 - 70,042 - 146,533 - 30,111		
6	SP	712391172_1 Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy - včetně textlie 300 g/m2	m2	56,450	94,08	5 311
		Výkaz výměr: S.03 28,225*2		56,450 -		
7	SP	712771311_1 Substrátové desky z hydrofobní vlny tl. 50 mm	m2	56,450	432,60	24 420
		Výkaz výměr: S.03 28,225*2		56,450 -		
8	SP	712771401_1 Sřezání substrát tl. 100 mm + sázené nebo seté rostliny	m2	28,225	681,80	19 244
		Výkaz výměr: S.03 11,299*2,498		28,225 -		
9	SP	712961703_1 Atika střechy nad 2.NP- kompletní provedení dle det. 2	m	88,000	250,00	22 000
		Výkaz výměr: det. 2 75*13		88,000 -		
10	SP	712961703_2 Atika terasy ve 2.NP- kompletní provedení dle det. 3	m	5,900	250,00	1 475
		Výkaz výměr: det. 3 5,90		5,900 -		
11	SP	712961703_3 Atika střechy - kompletní provedení dle det. 4	m	17,500	250,00	4 375
		Výkaz výměr: det. 4 17,50		17,500 -		
12	SP	712961703_4 Atika střechy nad vstupem - kompletní provedení dle det. 5	m	17,300	250,00	4 325
		Výkaz výměr: det. 5 17,30		17,300 -		
13	SP	998712202 Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	3 150	1 000,00	3 150
	<b>Odkříd</b>	<b>713: Izolace tepelné</b>				<b>643 770</b>
1	SP	713121111 Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	411,060	50,00	20 553
		Výkaz výměr: HK.01 224,46 HK.02 186,60		224,460 - 186,600 -		
2	SP	713121121 Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	224,460	50,00	11 223
		Výkaz výměr: HK.01 224,46		224,460 -		
3	H	63152133_1 tepelná izolace minerální vata tl.100mm	m2	431,613	90,00	38 845
		Výkaz výměr: HK.01 224,46 HK.02 186,60		224,460 - 186,600 -		
		Ztrátě: 5,0 %		20,553		
4	H	63152131_1 tepelná izolace minerální vata tl.60mm	m2	235,683	80,00	18 855
		Výkaz výměr: HK.01 224,46		224,460 -		
		Ztrátě: 5,0 %		11,223		
5	H	28376509_1 tepelná izolace PIR s hliníkovou folií tl. 50 mm	m2	235,683	320,00	75 419
		Výkaz výměr: HK.01 224,46		224,460 -		
		Ztrátě: 5,0 %		11,223		
6	SP	713131141 Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží pásů dílců desek	m2	70,405	221,20	15 574
		Výkaz výměr: det. 1 44,50*1,00 se sousedem 11,669*2,22		44,500 - 25,905 -		
7	H	28376404 deska z polystyrenu XPS	m3	11,473	4 704,00	53 967
		Výkaz výměr: det. 1 44,50*0,10 se sousedem 11,669*2,22*0,25		4,450 - 6,476 0,546		
		Ztrátě: 5,0 %		0,546		
8	SP	713141136 Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou 1 vrstva desek	m2	246,686	129,92	32 049
		Výkaz výměr: S.01 70,042 S.02 146,533 S.04 30,111		70,042 - 146,533 - 30,111		
9	H	28372326 deska EPS 150 do plochých střech a podlah	m3	13,238	3 136,00	41 514
		Výkaz výměr: S.01 70,042*0,18		12,608 0,630		
		Ztrátě: 5,0 %				
10	H	28375906 deska EPS 200 do plochých střech a podlah	m3	25,967	3 500,00	90 883
		Výkaz výměr: S.02 146,533*0,14 S.04 30,111*0,14		20,515 - 4,216 1,237		
		Ztrátě: 5,0 %				
11	SP	713141336 Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou spádová vrstva	m2	274,911	182,00	50 034
		Výkaz výměr: S.03 28,225 S.01 70,042 S.02 146,533 S.04 30,111		28,225 - 70,042 - 146,533 - 30,111		
12	H	28376143 kříň izolační z pěnového polystyrenu EPS 200 spádový	m3	3,952	4 256,00	16 819
		Výkaz výměr: S.03 28,225*(0,02+0,14)/2 S.04 30,111*(0,02+0,08)/2		2,258 - 1,506 0,188		
		Ztrátě: 5,0 %				

Pof.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
13	H	28378142	Klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spádový	m3	19,629	4 046,00	79 420
		Výkaz výměr:	S.01 70,042(10,02+0,20)/2 S.02 146,533(10,02+0,13)/2 Zhrané 5,0 %		7,705 10,980 0,935		
14	SP	713291122	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropu vrchem asfaltovým pásem + asfaltový pás	m2	274,911	277,20	76 205
		Výkaz výměr:	S.03 28,225 S.01 70,042 S.02 146,533 S.04 30,111		28,225 70,042 146,533 30,111		
15	SP	713291142	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropu vrchem podkladní asfaltový nátěr + lak ALP	m2	274,911	48,20	13 251
		Výkaz výměr:	S.03 28,225 S.01 70,042 S.02 146,533 S.04 30,111		28,225 70,042 146,533 30,111		
16	SP	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1,950	4 697,00	9 159
	Oddíl B	755000001	755: Výtahy, eskalátory Jídelní výtah - dodávka a montáž	%			
	Oddíl SP	762511146	762: Konstrukce tesarská Podlahové kce podkladové z cementotřískových desek tl 22 mm na sraz šroubovaných	kpl	1,000	450 000,00	450 000
		Výkaz výměr:	podlaha HK.01 224,46*2 HK.02 186,80*2	m2	822,120	640,00	953 964
							526 157
2	SP	762511146	Podhledové kce z cementotřískových desek tl 22 mm na sraz šroubovaných	m2	448,920		
		Výkaz výměr:	podhled strop 2, NP HK.03 202,72 HK.04 15,54*2 HK.05 33,907		373,200 297,707 530,00		141 885
3	SP	762952044	Systémová terasa z dřevoplastových profilu požární parametr min. Cfl-S1 včetně všech součástí systému zhuštiného nosného roštu	m2	23,688	6 000,00	142 134
		Výkaz výměr:	1, NP 31,61 12,20+0,99)*2,483				
4	SP	762952044	Systémová terasa z dřevoplastových profilu požární parametr min. Cfl-S1 včetně všech součástí systému ocelového roštu z Jaccu	m2	31,610		
		Výkaz výměr:	Z.04 12,20+0,99)*2,483		7,921	5 000,00	39 605
5	SP	762952044	Systémová terasa z dřevoplastových profilu požární parametr min. Cfl-S1 včetně všech součástí systému ocelového rámu, betonových dlaždic 400x400x40 mm	m2	7,921		
		Výkaz výměr:	Z.05 6,016*2,483		14,938	6 000,00	89 626
6	SP	762511116	Podlahové kce podkladové z cementotřískových desek tl 22 mm na sraz lepených - na stupních	m2	14,938		
7	SP	998752202	Přesun hmot procentní pro kce tesarská v objektech v do 12 m	%	27,456	530,00	14 552
	Oddíl SP	763121621	763: Konstrukce montované Montáž desek tl 12,5 mm na nosnou kci SDK stěna přesazovaná - včetně SDV desky 12,5 mm	m2	5,580	1,00	5,580
		Výkaz výměr:	pasiv. 03 1, NP (1,35+3,249+1,454)*3,066*2 (3,249+1,201+3,249)*3,066 2, NP (1,35+3,249+1,454)*3,07*2*2	m2	135,053 37,117 23,605	350,00	2 406 959
							47 289
2	SP	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	33,630	450,00	15 224
		Výkaz výměr:	PCD.01 1, NP 3,86+1,88+2,31+5,56+8,17 2, NP 2,50+1,75+7,89		74,331 21,780 12,050		
3	SP	763131421	SDK podhled desky 2xA 12,5 bez izolace přímo na stropní konstrukci	m2	427,180	900,00	384 462
		Výkaz výměr:	HK.03 2, NP 202,72 HK.02, HK.04 1, NP 258,07-31,61		202,720 202,720		
4	SP	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	224,460		
		Výkaz výměr:	PCD.01 1, NP 4,75+15,43 2, NP 11,88		32,050 20,180	800,00	25 648
5	SP	763131533	SDK podhled deska 1xDF 15 s izolací tl 60 mm jednovrstvá spodní kce profil CD+UD E1 30	m2	11,880	800,00	6 144
		Výkaz výměr:	PCD.03 1, NP 7,68		7,680		
6	SP	763131555	Akustický stropní podhled z panelu 600x600 mm přímo na stropní konstrukci	m2	7,680		
		Výkaz výměr:	PCD.02 1, NP 58,55 2, NP 56,17		114,720 58,550	3 150,00	361 368
7	SP	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	500,750		
8	SP	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	427,180	50,00	25 038
		Výkaz výměr:	HK.03 202,72 HK.02, HK.04 224,46	m2	427,180	10,00	4 272
9	H	28329274	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu 110g/m2	m2	202,720		
		Výkaz výměr:	HK.03 202,72 HK.02, HK.04 224,46 Zhrané 15,0 %		491,257 202,720	10,00	4 913
10	SP	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	224,460		
		Výkaz výměr:	HK.02 64,077		64,077		
				m2	854,360	50,00	42 718

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
			202,72*2 HK.02, HK.04 224,46*2		405,440 -		
11	H	63166784	tepelná izolace - minerální vata tl. 60 mm	m2	448,539	80,00	35 883
			Výkaz výměr: HK.03 202,72 HK.02 224,46 Zhráté: 5,0 %		- 202,720 - 224,460 21,359		
12	H	63166787	tepelná izolace - minerální vata tl. 100 mm	m2	212,856	110,00	23 414
			Výkaz výměr: HK.03 202,72 Zhráté: 5,0 %		- 202,720 10,136		
13	H	63166780	tepelná izolace - minerální vata tl. 100 mm	m2	235,683	110,00	25 925
			Výkaz výměr: HK.02, HK.04 224,46 Zhráté: 5,0 %		- 224,460 11,223		
14	SP	76316465	Solid z SDK pod stropem tvaru L	m2	22,239	920,00	20 459
			Výkaz výměr: pozn. 13 a 14 1. NP (6,415+5,907)*(0,516+0,075*2) 9,339*(0,075+0,17) 2. NP 9,339*(0,075+0,17) 5,10*(0,075+0,17) (6,415+5,907)*(0,516+0,075*2)		- - 8,206 2,288 - 2,288 1,250 8,206		
15	SP	763173111	Zesílení nosného rámu montovaných konstrukcí pro sanitační a jiné předměty (pozn. 05)	soub	1,000	1 000,00	1 000
16	SP	763173111	Výztuhy z desek OSB mezi ocelové profily SDV pro kořeni žebřin (pozn. 4)	soub	1,000	1 000,00	1 000
17	B	763173111	Výztuhy z desek OSB mezi ocelové profily SDV pro gastro	soub	1,000	1 000,00	1 000
18	SP	763211121	Sádrovláknitá příčka tl. 75 mm profil CW+UW 50 desky 1x12,5 s izolací EI 30 Rw do 48 dB	m2	12,659	1 430,00	18 102
			Výkaz výměr: 1. NP (0,75+1,25+0,063)*3,066 2. NP (0,813+1,25)*3,07		- 6,325 - 6,333		
19	SP	763211124	Sádrovláknitá příčka tl. 100 mm profil CW+UW 75 desky 1x12,5 s izolací EI do 60 Rw do 54 dB	m2	214,703	1 543,00	331 287
			Výkaz výměr: 1. NP (1,35+3,249+1,454+1,318+0,10+1,211+2,40+9,06+2,775+5,384+0,10*2+3,00+2,704+0,10*3,03)*3,066 (2,815*2+2,25+3,249+1,218*2+1,00)*3,066 dvary -0,80*2,10*(1+1+1+2+1) -1,60*2,10*(2) -0,90*2,10*(1) -0,70*2,10*(1+1) = 2. NP (1,318+1,311+2,40+9,339+1,075+4,723+1,075+2,775+0,90+1,547+0,12+1,465+1,698+2,607)*3,07 dvary -0,80*2,10*(1+1+1) -1,60*2,10*(2) -0,70*2,10*(1+1) -0,90*2,10*(1)		- 114,469 44,656 - -10,080 -5,720 -1,890 -2,940 -137,495 - 93,798 - -5,040 -5,720 2,940 -1,890		
20	SP	763211126	Sádrovláknitá příčka tl. 125 mm profil CW+UW 100 desky 1x12,5 s izolací EI do 60 Rw do 54 dB	m2	78,524	1 700,00	133 491
			Výkaz výměr: 1. NP (2,319+0,10+3,65+5,384+0,10+6,139)*3,066 dvary -1,60*2,10 -1,10*2,15*(2) = 2. NP (3,709+0,10+2,46+6,007)*3,07 dvary -1,00*2,15 -0,90*2,10*(2)		- 54,857 - -3,350 -4,730 46,767 - 37,687 - 2,150 -3,780		
21	SP	763212133	Sádrovláknitá příčka tl. 175 mm ztvaryený profil CW+UW 100+50 desky 2x12,5 s izolací a parotěsnou fólií	m2	344,507	1 900,00	654 563
			Výkaz výměr: ST.01 1. NP - obvod (13,235-0,407*2+9,84+11,669-0,21*2)*2*3,066 dvary -1,25*1,25*2+1,60*2,15) -2,30*2,30*(6) -2,10*2,95+1,90*1,00) -2,00*2,40+1,00*1,00) = 2. NP - obvod (6,415+0,10+5,907+9,84+11,665-0,21*2+5,615)*2*3,07 dvary -1,25*1,25*3) -2,30*2,30*4+1,00*2,20*2) -1,25*1,25*3) -2,10*2,20+1,90*2,20) -2,20*2,40*2 = 2. NP (0,25+0,50)*3,07 (0,442+0,25)*3,07 (0,442*2+0,45+0,60)*3,07 (0,90+1,075)*3,07		- 205,483 - -8,565 -29,040 -7,255 -5,300 156,823 - 240,178 - -4,558 -23,760 -4,666 -8,800 -10,560 187,683		
22	SP	763221121	Sádrovláknitá stěna předsazená CW+UW deska 1x12,5 s izolací	m2	164,169	853,00	140 036
			Výkaz výměr: 1. NP tl. 17,5 cm (1,35+3,249+1,454+0,10)*3,066*2 tl. 20 cm (0,10+6,139)*3,066*2 tl. 30 cm (3,249+1,201)*3,066*2 dvary -1,00*2,15*2 = 2. NP tl. 17,5 cm (1,35+3,249+1,454+0,10)*3,07*2 tl. 29 cm (3,249+1,201)*3,07*2 (0,312+0,25)*3,07*2 dvary -0,80*2,10*2		- - 37,730 - 38,258 - 27,287 - -4,300 98,975 - 37,779 - 27,323 3,451 - -3,560		
23	SP	763221123	Sádrovláknitá stěna předsazená CW+UW deska 1x12,5 bez izolace za zář. př.	m2	31,049	737,00	22 883
			Výkaz výměr: 1. NP 4,218*3,066 (4,00+6,139-1,23)*3,066		- 3,734 27,315		
24	SP	763223111	Sádrovláknitá stěna šachtová profil CW+UW deska 1x12,5 bez izolace	m2	88,988	600,00	53 393
			Výkaz výměr: 1. NP (0,442+0,518+0,442*2+0,60+0,45+0,442)*3,066 (0,50+0,25)*3,066 (1,472+2,001)*3,066 (0,30+0,45)*3,066 (0,75+0,50)*3,066 (1,15+0,45+2,00+0,60)*3,066 dvary -0,90*2,10 = 2. NP (0,25+0,50)*3,07 (0,442+0,25)*3,07 (0,442*2+0,45+0,60)*3,07 (0,90+1,075)*3,07		- 12,939 2,300 12,488 2,300 3,833 13,490 - -3,900 45,458 - 2,303 2,124 8,651 6,063		

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
25	SP	763164556 1. Obklad ocelové konstrukce schodiště z desek Promatect tl. 10 mm Výkaz výměr: 57,20(0,156+0,326)		12,068 12,300		
26	SP	998763402 Přesun hmot procentní pro nádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	m2	27,456	1 000,00	27 456
<b>Oddíl</b>		<b>764: Konstrukce klempíské</b>	%	27,456	15,00	23
		<i>Dodávka a montáž v kompletním provedení dle Tabulky výroby</i>				
1	B	KV1 Oplechování atky střechy nad 2. NP a terasy r.s 600	m	75,000	1 246,00	93 450
2	B	KV2 Oplechování atky střechy vázané na stávající objekt r.s 590	m	13,000	1 232,00	16 016
3	B	KV3 Oplechování atky střechy nad 1. NP r.s 550	m	18,500	1 218,00	22 533
4	B	KV4 Oplechování parapetu okna r.s 330	m	21,200	830,00	17 596
5	B	KV5 Oplechování parapetu okna r.s 330	m	9,300	830,00	7 769
6	B	KV6 Oplechování parapetu okna r.s 330	m	4,040	830,00	3 353
7	B	KV7 Oplechování parapetu okna r.s 330	m	1,840	830,00	1 527
8	B	KV8 Oplechování parapetu okna r.s 330	m	3,640	830,00	3 021
9	B	KV9 Oplechování ostění okna r.s 300	m	0,920	830,00	764
10	B	KV10 Oplechování nadpraží okna (žaluzie) r.s 200	m	22,000	830,00	36 520
11	B	KV11 Oplechování ostění okna r.s 300	m	20,600	830,00	14 872
12	B	KV12 Oplechování nadpraží okna (žaluzie) r.s 300	m	10,000	830,00	16 600
13	B	KV13 Oplechování ostění okna r.s 300	m	5,100	830,00	6 760
14	B	KV14 Oplechování nadpraží okna (žaluzie) r.s 200	m	4,200	830,00	4 233
15	B	KV15 Oplechování ostění okna r.s 300	m	5,100	830,00	2 839
16	B	KV16 Oplechování nadpraží okna (žaluzie) r.s 200	m	3,800	830,00	4 233
17	B	KV17 Oplechování ostění okna r.s 300	m	2,000	830,00	2 560
18	B	KV18 Oplechování nadpraží okna r.s 300	m	1,000	830,00	1 660
19	B	KV19 Oplechování ostění okna r.s 300	m	8,800	1 760,00	830
20	B	KV20 Oplechování nadpraží otvoru r.s 710	m	4,400	1 760,00	15 488
21	B	KV21 Oplechování parapetu otvoru r.s 710	m	4,400	1 760,00	7 744
22	B	KV22 Oplechování ostění vstupních dveří r.s 300	m	4,800	830,00	7 744
23	B	KV23 Oplechování nadpraží vstupních dveří r.s 300	m	2,000	830,00	3 984
24	B	KV24 Oplechování ostění okna r.s 300	m	4,500	830,00	1 960
25	B	KV25 Oplechování ostění okna r.s 300	m	1,800	830,00	3 735
26	B	KV26 Oplechování nadpraží okna r.s 300	m	6,900	830,00	1 494
27	B	KV27 Oplechování nadpraží vstupních dveří r.s 300	m	9,600	830,00	5 727
28	B	KV28 Oplechování ostění okna r.s 300	m	4,400	830,00	7 368
29	B	KV29 Oplechování ostění okna r.s 300	m	8,800	830,00	3 652
30	B	KV30 Oplechování nadpraží okna r.s 300	m	2,000	830,00	1 660
31	B	KV31 Oplechování nadpraží okna r.s 300	m	1,560	2 360,00	3 682
32	SP	998764202 Přesun hmot procentní pro konstrukce klempíské v objektech v do 12 m	%	2,000	830,00	1 660
<b>Oddíl</b>		<b>766: Dveře</b>	%	1,560	2 360,00	3 682
		<i>Dodávka a montáž v kompletním provedení dle Tabulky výroby</i>				
1	B	D.10 Dveře vnitřní plně s ocelovou zárubní polodrážkové 800x2100 mm EW 30 DP3+C	ks	6,000	16 650,00	99 900
2	B	D.11 Dveře vnitřní plně s ocelovou zárubní polodrážkové 800x2100 mm	ks	1,000	5 200,00	5 200
3	B	D.12 Hliníkové dveře otočné vnější do rámové zárubně 800x2100 mm, paníkové kování, prosklené bezpečnostním sklem	ks	1,000	90 000,00	90 000
4	B	D.13 Posuvné dveře vnitřní se zárubní 2kr 1600x2100 mm, prosklené	ks	4,000	22 000,00	88 000
5	B	D.14 Dveře vnitřní plně s ocelovou zárubní polodrážkové 800x2100 mm	ks	1,000	5 500,00	5 500
6	B	D.15 Dveře vnitřní plně s ocelovou zárubní polodrážkové 1600x2100 mm EW 30 DP3+C, paníkové kování	ks	1,000	16 800,00	16 800
7	B	D.16 neobsazeno				
8	B	D.17 Dveře vnitřní s prosklímáním s ocelovou zárubní polodrážkové 800x2100 mm EW 30 DP3+C, paníkové kování	ks	2,000	20 000,00	40 000
9	B	D.18 Dveře vnitřní plně s ocelovou zárubní polodrážkové 700x2100 mm	ks	2,000	8 000,00	16 000
10	B	D.19 Dveře vnitřní plně s ocelovou zárubní polodrážkové 700x2100 mm EW 30 DP3+C	ks	1,000	18 000,00	18 000
11	B	D.20 Hliníkové dveře otočné vnější do rámové zárubně 1800x2250, prosklené bezpečnostním sklem	ks	1,000	70 000,00	70 000
12	B	D.21 Dveře vnitřní prosklené s ocelovou zárubní polodrážkové 800x2100 mm	ks	2,000	10 200,00	20 400
13	B	D.22 Dveře vnitřní prosklené s ocelovou zárubní polodrážkové 900x2100 mm, paníkové kování	ks	1,000	10 200,00	10 200
14	B	D.23 Dveře vnitřní plně s ocelovou zárubní polodrážkové 800x2100 mm EW 30 DP3+C, paníkové kování	ks	1,000	10 200,00	10 200
15	B	D.24 Dveře vnitřní plně s ocelovou zárubní polodrážkové 800x2100 mm, paníkové kování	ks	1,000	10 200,00	10 200
16	B	D.25 Dveře vnitřní plně s ocelovou zárubní polodrážkové 700x2100 mm EW 30 DP3+C	ks	1,000	10 200,00	10 200
17	B	D.26 Dveře vnitřní prosklené s ocelovou zárubní polodrážkové 800x2100 mm	ks	1,000	8 900,00	8 900
18	SP	998766202 Přesun hmot procentní pro konstrukce dveřní v objektech v do 12 m	%	1,080	12,00	13
<b>Oddíl</b>		<b>766: Okna</b>	%	1,080	12,00	13
		<i>Dodávka a montáž v kompletním provedení dle Tabulky výroby</i>				
1	B	O.1, O.2 neobsazeno				
2	B	O.3 Okno plastové otevíravé 1000x2200 mm izolační trojsklo, ochranná fólie	ks	2,000	19 200,00	38 400
3	B	O.4 Okno plastové otevíravé 2200x2200 mm se skleněným zábradlím, izolační trojsklo	ks	10,000	32 000,00	320 000
4	B	O.5 Okno plastové otevíravé 1250x1250 mm izolační trojsklo, ochranná fólie	ks	8,000	12 848,00	102 784
5	B	O.6 Okno plastové otevíravé 1000x1000 mm izolační trojsklo	ks	1,000	9 964,00	9 964
6	B	O.7 Okno plastové otevíravé 2200x2400 mm izolační trojsklo, ochranná fólie	ks	2,000	33 500,00	67 000
7	B	O.8 Okno plastové otevíravé 2200x2400 mm izolační trojsklo, ochranná fólie	ks	1,000	9 500,00	9 500
8	B	O.9 Okno plastové zdvojené otevíravé, izolační trojsklo 2100x2200 mm, se skleněným zábradlím, ochranná fólie	ks	1,000	32 000,00	32 000
9	B	O.10 Okno plastové zdvojené otevíravé, izolační trojsklo 1900x2200 mm, se skleněným zábradlím, ochranná fólie	ks	1,000	32 000,00	32 000
10	B	O.11 Okno plastové zdvojené otevíravé, izolační trojsklo 2100x2550 mm, ochranná fólie	ks	1,000	39 000,00	39 000
11	SP	998766202 Přesun hmot procentní pro konstrukce okenní v objektech v do 12 m	%	1,080	23,00	25
<b>Oddíl</b>		<b>767: Konstrukce zámečnické</b>	%	1,080	23,00	25
		<i>Dodávka a montáž v kompletním provedení dle Tabulky výroby</i>				
1	B	ZV.01 Schodiště u hlavního vstupu (1081 55kg)	ks	1,000	130 000,00	130 000
2	B	ZV.02 Unikové schodiště (1142 73kg)	ks	1,000	120 000,00	120 000
3	B	ZV.03 R.1 Venkovní ocelové schodiště (hmotnost bez roštu 128 76kg)	ks	1,000	32 360,00	32 360
4	B	ZV.04 neobsazeno				
5	B	ZV.05 Madlo u schodiště zadního vstupu (93 14kg)	ks	1,000	38 600,00	38 600
6	B	ZV.06 Madlo u schodiště zadního vstupu	ks	1,000	12 600,00	12 600
7	B	ZV.07 Madlo u schodiště před H.vstupem	ks	1,000	35 620,00	35 620
8	B	ZV.08 Madlo u schodiště před H.vstupem	ks	1,000	25 400,00	25 400
9	B					
10	SP	998767202 Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,790	1,00	2
<b>Oddíl</b>		<b>769: Ostatní výrobky</b>	%	1,790	1,00	2
		<i>Dodávka a montáž v kompletním provedení dle Tabulky výroby</i>				
1	B	OV.01 Venkovní žaluzie s lamelami pro okno 2200x2200	ks	9,000	16 000,00	144 000
2	B	OV.01.1 Venkovní žaluzie s lamelami pro okno 1900x2200	ks	1,000	16 000,00	16 000
3	B	OV.01.2 Venkovní žaluzie s lamelami pro okno 1900x1000	ks	1,000	16 000,00	16 000
4	B	OV.01.3 Venkovní žaluzie s lamelami pro okno 2100x2200	ks	1,000	16 000,00	16 000
5	B	OV.01.4 Venkovní žaluzie s lamelami pro okno 2200x2400	ks	1,000	16 000,00	16 000
6	B	OV.01.5 Venkovní žaluzie s lamelami pro okno 2100x2550	ks	1,000	16 000,00	16 000
7	B	OV.03 Interiérový parapet HPL laminát	ks	1,000	16 000,00	16 000
8	B	OV.04 Zrcadlo 485x600 mm vlepené do obkladu	m	1,000	16 000,00	16 000
9	B	OV.05 Zrcadlo 365x600 mm vlepené do obkladu	ks	21,000	500,00	10 500
10	B	OV.06 Zrcadlo 1050x750 mm vlepené do obkladu	ks	1,000	12 000,00	12 000
11	B	OV.07 Čistič rohož vnější - Al rám 1920x1000 mm	ks	1,000	12 000,00	12 000
12	B	OV.08 Čistič rohož vnitřní 1620x1000 mm	ks	2,000	12 000,00	24 000
13	B	OV.09 Umyvadlová deska 1. NP 2425x430 + 2395x430 mm	ks	1,000	20 000,00	20 000
14	B	OV.10 Umyvadlová deska 2. NP 1915x430 + 1740x430 mm	ks	1,000	28 000,00	28 000
15	B	OV.11 Soška - krycí láta v podlaží vedení LJT - z SDV desek 12,3 mm - 170x75 mm	ks	1,000	20 000,00	20 000
16	B	OV.12 Revizní dvířka v SDK, příkách a stěnách	m	35,000	20 000,00	20 000
17	B	OV.13 Sfélní chráněcí v atice - bezpečnostní přepad PVC dt. 410 mm, DN 75 mm	ks	4,000	1 000,00	39 000
18	B	OV.14 Sfélní chráněcí v atice - bezpečnostní přepad dt. 540 mm, DN 75 mm	ks	1,000	1 200,00	4 800
19	B	OV.15 Dávkovací mytla nerezová ocel	ks	1,000	2 980,00	2 980
20	B	OV.16 Rolovací ručník nerezová ocel	ks	17,000	2 300,00	3 420
21	B	OV.17 Držák toaletního papíru nerezová ocel	ks	3,000	6 300,00	39 100
22	B	OV.18 Odpadkový koš nerezová ocel	ks	16,000	1 200,00	19 300
23	B	OV.19 Mřížka odvětrání výtahové šachty 200x100 mm	ks	3,000	2 100,00	19 200
24	B	OV.20 Ruční hasiči přístroje P4 6 s hasiči schopnosti 21 A	ks	1,000	1 500,00	6 300
25	B	OV.21 Záchranný systém proti pádu ze střechy	ks	6,000	1 500,00	1 500
26	B	OV.22 Terasa 2. NP rozměr 5730x3725 mm - bude vyskládaná z betonové vibrolisované dlažby v přírodní barvě 500x500x50 mm na tekutá křižnice	kpl	1,000	198 000,00	198 000
			kpl	1,000	26 350,00	26 350



Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
27	B	OV23	Květináč exteriér 2. NP, rozměr 5340x500x650 mm	kpl	1,000	73 200,00	73 200
28	B	OV24	Revizní šachta vegetační střechy, rozměr 400x400x350 mm	ks	1,000	15 000,00	15 000
29	B	OV25	Ochranná lišta hrany stěn výtahové šachty nerezová 50x50x2000 mm	ks	2,000	500,00	1 000
30	B	OV26	Revizní dvířka v SDK podhledu (400x400)	ks	2,000	2 000,00	4 000
31	B	OV27	Revizní dvířka v SDK podhledu (200x200)	ks	1,000	2 000,00	2 000
32	B	OV28	Revizní dvířka v SDK stěně (200x200)	ks	3,000	2 000,00	6 000
33	B	OV29	Betonový zábradní obrubník 50x250x1000 mm	m	93,500	176,00	16 456
34	B	OV30	Infografika, informační systém	kpl	1,000	10 000,00	10 000
35	B	OV31	Sprchová zástěna skleněná 90x90 cm, v. 1,9 m	kpl	1,000	10 000,00	10 000
36	B	OV32	Sítnicí prvek izní fasády - sítnicí plácheť	kpl	1,000	70 000,00	70 000
37	B	OV33	Zrcadlo 600x750 mm vlepene do obkladu	ks	1,000	1 500,00	1 500
38	SP	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,790	12,00	21
<b>Oddíl</b>							<b>354 782</b>
1	SP	776141111	Celoplošné přetmelení, vyrovnání přípačné zbrúsení povrchu tl. 1 mm	m2	411 060	12,00	4 933
2	SP	776241111	Lepení hladkých (bez vzoru) pásu ze sametového vinylu	m2	411 060	210,00	86 323
		Výkaz výměr	P.01				
			1. NP				
			256 07-31 61		224 460		
			=		224 460		
			2. NP				
			202 72		202 720		
			=				
			stupně				
			-1.30'10'0.31'22		16 125		
			=		186 600		
3	H	28411027_1	heterogenní vinylová podlahovina (standard Tarkett), pokládka z roli - barevný provedení v pastelových barách - bude upřesněno v rámci projektu interiéru architektem s následným vzorkováním na stavbě dle vyhotovených vzorků. třída zátěže min. 33 na chodbách, 32 v ostatních místnostech vylázení na sokl do výšky 80mm s poloměrem R20mm a to i v místnostech s keramickým obkladem, protiskluznost R10 pro sanitární prostory a výdejní jídla, do těchto místností typ podlahovina určený do mokřých prostor	m2	472 719	480,00	226 905
		Výkaz výměr	P.01				
			411 06		411 060		
			Ztrátě 15,0 %		61 659		
4	SP	776142121	Celoplošné přetmelení, vyrovnání případné zbrúsení povrchu tl. 1 mm - na stupně přes 300 mm	m	57 200	12,00	686
5	SP	776321112	Montáž vinylové podlahy na stupně 310x155 mm lepením	m	57 200	210,00	12 012
		Výkaz výměr	P.02				
			1.30'11'2		28 600		
			=		28 600		
			druhé				
			28 60		28 600		
6	H	28411027_2	heterogenní vinylová podlahovina (standard Tarkett), pokládka z roli - barevný provedení v pastelových barách - bude upřesněno v rámci projektu interiéru architektem s následným vzorkováním na stavbě dle vyhotovených vzorků. třída zátěže min. 33 vylázení na sokl ve sikonu ramene schodů výšky 40mm nad hranami stůpu zakončené listou navázanou na okolní sokl, hliníková schodová hrana, protiskluznost dle	m2	30 588	480,00	14 682
		Výkaz výměr	P.02				
			57.20'(0.155+0.31)		26 598		
			Ztrátě 15,0 %		3 990		
7	SP	776431111_1	Montáž schoditových hran lepených - včetně dodávky AL hran	m	57,200	50,00	2 860
		Výkaz výměr	57.20		57,200		
8	SP	776431211	Vylázení soklu z vinylu na stěny s poloměrem R20	m	376,920	30,00	11 308
		Výkaz výměr	m. 1.02				
			(4 072+3 249+1 201+0 532+1 068+1 215+0 315+1 671+0 725+1 007)		30 456		
			(-0 70'2+0 80'3+0 90+2 00)		- 5 700		
			m. 1.03				
			(2 70+3 00)'2		11 408		
			-0 80		- 3 800		
			m. 1.04				
			(3 03+3 00)'2		12 060		
			-0 80		- 0 300		
			m. 1.05				
			(1 715+2 25)'2		7 930		
			-0 80'2		- 1 900		
			m. 1.06				
			(2 00+2 60)'2		9 204		
			-0 80		- 0 500		
			m. 1.07				
			(5 38+2 775)'2		16 318		
			(-0 80'2+0 90)		- 2 500		
			m. 1.08				
			(6 139+2 183+0 60+0 80)'2		19 444		
			-0 80'2		- 1 500		
			m. 1.09				
			(1 00+2 25)'2		6 500		
			-0 70		- 0 700		
			m. 1.10				
			(1 218+1 90)'2		6 236		
			-0 70		- 0 700		
			m. 1.11				
			(9 06+5 922)'2		29 964		
			(-0 80'2+1 60'2)		- 4 800		
			m. 1.12				
			(6 401+9 339+0 442'2)'2		33 248		
			(-1 60'2+0 80+1 60)		- 5 900		
			m. 1.13				
			(1 35+3 249+1 454+1 211)'2		14 528		
			-0 80		- 0 600		
			m. 1.14				
			(2 319+0 68+1 72)'2		9 438		
			(-0 80'2+1 60)		- 3 200		
			m. 1.15				
			(3 85+2 40)'2		12 500		
			-0 80		- 0 600		
			m. 1.16				
			(1 318+1 35+3 249+1 454)'2		14 742		
			-0 80		- 3 800		
			výšky				
			3 631'2'2		14 524		
			=		216 340		
			2. NP				
			m. 2.01				
			(1 688+0 29+2 636+6 007)'2		21 262		
			(-0 80+0 90+0 70)		- 3 400		
			m. 2.02				
			(2 607+5 515)'2		16 244		
			-0 80		- 0 800		
			m. 2.03				
			(1 465+1 696)'2		6 326		
			-0 70'2		- 1 400		
			m. 2.04				
			(1 075+1 625)'2		5 400		
			-0 70		- 0 700		
			m. 2.05				
			(3 132+3 90+0 50)'2		14 264		
			(-0 90'2+0 80)		- 2 900		
			m. 2.06				
			(2 775+5 32)'2		16 594		
			-0 80		- 0 500		
			m. 2.07				
			(9 339+5 907)'2		30 492		
			(-1 60'2+0 90+0 80'2)		- 5 700		
			m. 2.08				
			(6 415+8 849+0 442'3)'2		32 296		
			(-1 60'2+0 80)		- 4 000		
			m. 2.09				
			(1 35+3 249+1 454+1 311+1 318)'2		17 364		



Dostavba MŠ Jakobiho					
Poř.	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
<b>Celkem cena za příslušnou profesi - ZTI</b>					<b>1 211 066,29 Kč</b>
<b>1</b>	<b>ZTI - Vnitřní kanalizace splašková</b>				<b>236 796,99 Kč</b>
<b>1.1</b>	<b>Odpadní a přípojovací potrubí</b>				<b>211 566,99 Kč</b>
1	Výkop pro potrubí o š. 1,1 m a hloubce do 1,0 m - těžitelnost dle IGP	m3	48,6	903,00 Kč	43 918,96 Kč
2	Podsyp - písek	m3	9,7	885,00 Kč	8 608,70 Kč
3	Obsyp - štěrkopísek	m3	22,7	764,00 Kč	17 340,61 Kč
4	Zpětný zásyp výkopu vhodným výkopkem	m3	16,2	189,00 Kč	3 064,11 Kč
5	Odvoz přebytečného materiálu z výkopu	m3	32,4	902,00 Kč	29 246,88 Kč
6	Potrubí kanalizační hrdlové (v zemi) PVC - KG ø 110	m	32,7	412,00 Kč	13 467,46 Kč
7	Potrubí kanalizační hrdlové (v zemi) PVC - KG ø 125	m	12,3	423,00 Kč	5 182,60 Kč
8	Potrubí kanalizační hrdlové (v zemi) PVC - KG ø 160	m	4,2	532,00 Kč	2 228,02 Kč
9	Potrubí kanalizační hrdlové PP - HT ø 50 mm	m	42,3	330,00 Kč	13 954,25 Kč
10	Potrubí kanalizační hrdlové PP - HT ø 75 mm	m	9,4	434,00 Kč	4 067,45 Kč
11	Potrubí kanalizační hrdlové PP - HT ø 110 mm	m	57,9	994,00 Kč	57 591,96 Kč
12	Obetonování přechodu na ležatou kanalizaci	kpl	8	1 532,00 Kč	12 256,00 Kč
13	Čistící kusy - revizní dvířka	ks	4	160,00 Kč	640,00 Kč
<b>1.2</b>	<b>Tvarovky</b>				<b>12 730,00 Kč</b>
1	Odvětrávací hlavice HL 810 (DN 100)	ks	4	466,00 Kč	1 864,00 Kč
2	Odvětrávací hlavice HL 807 (DN 70)	ks	1	466,00 Kč	466,00 Kč
3	Připojení VZT zařízení (VZT jednotka) - kuličkový sifon	ks	4	350,00 Kč	1 400,00 Kč
4	Požární ucpávky (odhad)	ks	30	300,00 Kč	9 000,00 Kč
<b>1.3</b>	<b>Ostatní</b>				<b>12 500,00 Kč</b>
1	Stavební přípomocce a práce	soubor	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
2	Komplexní zkoušky, zkušební provoz	soubor	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
3	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
<b>2</b>	<b>ZTI - Vnitřní kanalizace dešťová</b>				<b>446 469,33 Kč</b>
<b>2.1</b>	<b>Odpadní a přípojovací potrubí</b>				<b>313 017,33 Kč</b>
1	Výkop pro potrubí o š. 1,1 m a hloubce do 1,2 m - těžitelnost dle IGP	m3	126,9	903,00 Kč	114 569,76 Kč
2	Podsyp - písek	m3	19,0	885,00 Kč	16 842,90 Kč
3	Obsyp - štěrkopísek	m3	44,4	764,00 Kč	33 926,86 Kč
4	Zpětný zásyp výkopu vhodným výkopkem	m3	63,4	189,00 Kč	11 989,86 Kč
5	Odvoz přebytečného materiálu z výkopu	m3	63,4	902,00 Kč	57 221,44 Kč
6	Potrubí kanalizační hrdlové (v zemi) PVC - KG ø 110	m	21,5	512,00 Kč	10 984,24 Kč
7	Potrubí kanalizační hrdlové (v zemi) PVC - KG ø 125	m	24,9	523,00 Kč	13 004,50 Kč
8	Potrubí kanalizační hrdlové (v zemi) PVC - KG ø 160	m	49,8	632,00 Kč	31 473,60 Kč
9	Potrubí kanalizační hrdlové PP - HT ø 110 mm	m	22,6	686,00 Kč	15 476,16 Kč
10	Obetonování přechodu na ležatou kanalizaci	kpl	4	1 532,00 Kč	6 128,00 Kč
11	Čistící kusy - revizní dvířka	ks	4	350,00 Kč	1 400,00 Kč
<b>2.2</b>	<b>Různé</b>				<b>118 452,00 Kč</b>

1	Síťešni vtok - vyhříváný - DN 100	ks	4	1 500,00 Kč	6 000,00 Kč
2	Plastová revizní šachta DN 600, výška cca. 1,0 m, poklop pr. 600 mm (B125)	ks	2	18 860,00 Kč	37 720,00 Kč
3	Liniový žlab - 150 mm - dl 9,2 m (B125)	ks	1	41 629,00 Kč	41 629,00 Kč
4	Liniový žlab -150 mm - dl 6,3 m (B125)	ks	1	28 483,00 Kč	28 483,00 Kč
5	Požární ucpávky (odhad)	ks	14	330,00 Kč	4 620,00 Kč
<b>2.3 Ostatní</b>					<b>15 000,00 Kč</b>
1	Stavební přípomocce a práce	soubor	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
2	Komplexní zkoušky, zkušební provoz	soubor	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
3	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
<b>3 ZTI - Vnitřní vodovod</b>					<b>395 713,97 Kč</b>
<b>3.1 Potrubí</b>					<b>254 073,97 Kč</b>
1	Potrubí PPR3, pro pitnou vodu, PN 16, přípojovací - 20x2,8	m	301,5	277,20 Kč	83 564,62 Kč
2	Potrubí PPR3, pro pitnou vodu, PN 16, přípojovací - 25x3,5	m	102,3	334,60 Kč	34 223,48 Kč
3	Potrubí PPR3, pro pitnou vodu, PN 16, přípojovací - 32x4,5	m	11,5	436,80 Kč	5 035,71 Kč
4	Potrubí PPR3, pro pitnou vodu, PN 16, přípojovací - 40x5,6	m	134,0	674,80 Kč	90 450,84 Kč
5	Izolace návleková tl. 19 mm pro potrubí d 20 mm	m	102,7	90,16 Kč	9 260,26 Kč
6	Izolace návleková tl. 19 mm pro potrubí d 25 mm	m	11,7	105,84 Kč	1 233,12 Kč
7	Izolace návleková tl. 19 mm pro potrubí d 32 mm	m	5,2	112,00 Kč	580,07 Kč
8	Izolace návleková tl. 19 mm pro potrubí d 40 mm	m	56,1	121,52 Kč	6 812,02 Kč
9	Izolace návleková tl. 30 mm pro potrubí d 20 mm	m	148,5	155,40 Kč	23 078,02 Kč
10	Izolace návleková tl. 30 mm pro potrubí d 25 mm	m	73,6	159,32 Kč	11 723,40 Kč
11	Izolace návleková tl. 40 mm pro potrubí d 32 mm	m	4,4	248,50 Kč	1 100,36 Kč
12	Izolace návleková tl. 50 mm pro potrubí d 40 mm	m	55,6	372,40 Kč	20 721,83 Kč
13	Korýtka proti prověšení (DN 15 - DN 32)	m	93,6	67,20 Kč	6 290,24 Kč
<b>3.2 Armatury</b>					<b>56 640,00 Kč</b>
1	Kulový kohout pro pitnou vodu DN 15	ks	3	300,00 Kč	900,00 Kč
2	Kulový kohout pro pitnou vodu DN 20	ks	3	380,00 Kč	1 140,00 Kč
3	Kulový kohout pro pitnou vodu DN 32	ks	4	700,00 Kč	2 800,00 Kč
4	Termostatický směšovací ventil - skupinový	ks	2	3 900,00 Kč	7 800,00 Kč
5	Termostatický vyvažovací ventil - cirkulace - DN 15	ks	3	5 100,00 Kč	15 300,00 Kč
6	Termostatický vyvažovací ventil - cirkulace - DN 20	ks	1	5 600,00 Kč	5 600,00 Kč
7	Nezamrzný kohout 1/2"	ks	2	3 900,00 Kč	7 800,00 Kč
8	Směšovací ventil skupinový termoskopický 3/4"	ks	3	3 900,00 Kč	11 700,00 Kč
9	Napojeno na stávající rozvody ve stávajícím objektu	kpl	3	1 200,00 Kč	3 600,00 Kč
<b>3.3 Ostatní</b>					<b>45 000,00 Kč</b>
1	Stavební přípomocce a práce	komplet	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
2	Komplexní zkoušky, zkušební provoz	komplet	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
3	Dokumentace skutečného provedení	komplet	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
4	Prostup požární dělicí konstrukcí - (přesný počet počet dle PBŘ)	ks	100	300,00 Kč	30 000,00 Kč
<b>4 Sprchovací zařízení</b>					<b>52 900,00 Kč</b>
1	SKd - Sprchový kout - sprchový sifon DN 50 - shora čistitelný, Sprchová baterie, sprchový set - teplota max. 40°C	ks	2	17 000,00 Kč	34 000,00 Kč
2	SK - Sprchový kout - sprchový sifon DN 50 - shora čistitelný, Sprchová baterie, sprchový set.	ks	1	18 900,00 Kč	18 900,00 Kč

3	<b>Um</b> - Umyvatko keramické, baterie páková stojánková umyvadlová, sifon umyvadlový, 2x rohový ventil 1/2"-3/8"	ks	3	3 600,00 Kč	10 800,00 Kč
4	<b>U1</b> - Umyvadlo keramické, baterie páková stojánková umyvadlová, sifon umyvadlový, 2x rohový ventil 1/2"-3/8" - teplota max. 40°C	ks	2	3 500,00 Kč	7 000,00 Kč
6	<b>WC</b> - WC závěsné keramické, předstěnový montážní prvek s integrovaným rohovým ventilem, splachovací tlačítko	ks	3	5 500,00 Kč	16 500,00 Kč
7	<b>WCd</b> - WC závěsné keramické dětské, předstěnový montážní prvek s integrovaným rohovým ventilem, splachovací tlačítko	ks	12	3 200,00 Kč	38 400,00 Kč
8	<b>G</b> - zařízení pro gastronomii - kuchyňka <b>NENACEŇUJE SE</b>	ks	4	- Kč	0,00 Kč
9	<b>VL</b> - Výlevka keramická stacionární, se zadním odtokem DN 110, baterie nástěnná s dlouhým ramínkem	ks	1	6 486,00 Kč	6 486,00 Kč

POZN: Přesné typy zařizovacích předmětů dle specifikace investora

POZN: Jedná se o výkaz materiálu, součástí jsou související dodávky - spojování, kotvení apod....

Zakázka: Dostavba MŠ Jakobiho

Investor: MČ Praha - Petrovice, Edisonova 429/28, 109 00 Praha 10

Zařízení pro vytápění staveb

29.10.2020

Číslo pozice	Část	Kód položky	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena
<b>REKAPITULACE</b>							
		713	Tepelné izolace				84 318
		731	Kotelny				541 523
		733	Rozvody potrubí				321 411
		734	Armatury				105 584
		735	Otopná tělesa				217 662
<b>CELKEM SOUPIS VÝKONŮ</b>							<b>1 270 498</b>
<b>713 Tepelná izolace</b>							
1	A	713 46-3125	Tepelná izolace potrubí do DN 50 mm na spony	m	540,00	154,00	83 160,00
2	P	998 71-3202	Přesun hmot stanovený % sazbou z ceny přes 6 do 12 m	%	594,00	1,95	1 158,30
<b>CELKEM</b>							<b>84 318</b>
<b>731 Kotelny</b>							
1	A	732 11-1125	Sdružený rozdělovač a sběrač pro 8 větví	ks	1,00	45 500,00	45 500,00
2	A	731 24-4111	Ekvitermní regulace pro 7 větví - řídicí systém včetně displeje, zdroj 24 V AC/DC, snímače teploty jímkové, venkovní čidlo, rozdělovač MaR, kabely, lišty, propojovací materiál, montáž, zapojení periferií, SW, revize elektro, zaškolení, seřízení	kpl	1,00	300 000,00	300 000,00
3	A	731 25-1112	Čerpadlová skupina s třícestným ventilem Q=0,8-1,3 m3/h; 25 kPa	sou	5,00	19 128,20	95 641,00
4	A	731 25-1116	Čerpadlová skupina s třícestným ventilem Q=2,5-2,7 m3/h; 25 kPa	sou	1,00	18 708,20	18 708,20
5	A	731 25-1118	Čerpadlová skupina bez míchání Q=2,5-2,7 m3/h; 25 kPa	sou	1,00	15 274,00	15 274,00
6	A	731 26-7521	Uvedení do provozu	sou	1,00	11 200,00	11 200,00
7	A	731 25-1116	Topná zkouška + vypouštění a napaštění systému	hod	60,00	500,00	30 000,00
8	A	732 29-5001	Propojení elektro, kabely, revize, zaučení	sou	20,00	600,00	12 000,00
9	A	731 25-1117	Oživení, seřízení, vyregulování, odvzdušnění a zaučení	hod	20,00	520,00	10 400,00
10	A	731 25-1118	Doprava materiálu a hmot	sou	1,00	2 800,00	2 800,00
11	P	998 73-1202	Přesun hmot stanovený % sazbou z ceny přes 6 do 12 m	%	0,00	3,08	0,00
<b>CELKEM</b>							<b>541 523</b>
<b>733 Rozvody potrubí</b>							
1	P	733 11-1124	POTRU OCZÁV BĚŽNÉ BŠVĚ DN20	m	10,00	430,85	4 308,50
2	P	733 11-1125	POTRU OCZÁV BĚŽNÉ BŠVĚ DN25	m	20,00	499,28	9 985,64
3	P	733 11-1127	POTRU OCZÁV BĚŽNÉ BŠVĚ DN40	m	20,00	681,94	13 638,80
4	P	733 11-1128	POTRU OCZÁV BĚŽNÉ BŠVĚ DN50	m	20,00	806,89	16 137,80
5	P	733 22-2102	POTRUBÍ CU POLOTVRDÉ-MĚK PÁJENÍ D15x1	m	230,00	402,81	92 645,84
6	P	733 22-2103	POTRUBÍ CU POLOTVRDÉ-MĚK PÁJENÍ D18x1	m	100,00	466,48	46 648,00
7	P	733 22-2104	POTRUBÍ CU POLOTVRDÉ-MĚK PÁJENÍ D22x1	m	30,00	537,32	16 119,60
8	P	733 22-2105	POTRUBÍ CU POLOTVRDÉ-MĚK PÁJENÍ D28x1,5	m	10,00	779,52	7 795,20
8	P	733 22-2106	POTRUBÍ CU POLOTVRDÉ-MĚK PÁJENÍ D35x1,5	m	100,00	1 010,80	101 080,00
9	P	733 22-4224	PŘÍPL POTR CU PŘÍPOJKA	kus	22,00	138,64	3 050,12
10	P	733 29-1102	ZKOUŠKA TĚSNOSTI POTRUBÍ CU -D 64	m	470,00	10,00	4 700,00
7	P	998 73-3202	Přesun hmot stanovený % sazbou z ceny přes 6 do 12 m	%	2295,00	2,31	5 301,45
<b>CELKEM</b>							<b>321 411</b>
<b>734 Armatury</b>							
1	P	734 26-1225	ŠROUBENÍ PŘÍMÉ VE4300 G 1	kus	50,00	338,80	16 940,00
2	P	734 29-2774	Kulový kohout DN 25	kus	20,00	511,00	10 220,00
3	P	734 29-2776	Kulový kohout DN 40	kus	12,00	1 101,80	13 221,60
4	P	734 29-1113	KOHOUT PLNÍČÍ VYPOUŠ ČSN137061 G1/2	kus	20,00	119,00	2 380,00
5	P	734 21-1119	VENTIL ODVZD G3/8 PN10-120°C TOPENÍ AUT.	kus	5,00	105,00	525,00
6	P	733 23-1111	OSOVÝ KOMPENZÁTOR DN 15	kus	10,00	1 554,00	15 540,00
7	P	733 23-1116	OSOVÝ KOMPENZÁTOR DN 32	kus	4,00	3 171,00	12 684,00
8	P	734 22-1686	Termostatická hlavice	kus	25,00	357,00	8 925,00
9	P	734 26-1717	Přímé vypouštěcí a uzavírací šroubení pro otopná tělesa VK	kus	22,00	847,00	18 634,00
10	P	734 26-1734	Rohová armatura pro tělesa se středním připojením	kus	3,00	1 750,00	5 250,00
11	P	734 19-1905	Odvzdušnění otopných těles	kus	25,00	35,00	875,00
12	P	998 73-4204	Přesun hmot stanovený % sazbou z ceny přes 6 do 12 m	%	751,00	0,52	389,02
<b>CELKEM</b>							<b>105 584</b>
<b>735 Otopná tělesa</b>							
1	P	735 15-2273	Otopné těleso Ventil kompaktní 11-6040	kus	2,00	2 716,00	5 432,00

2	A	735 15-2274	Otopné těleso Ventil kompak 11-6050	kus	2,00	2 877,00	5 754,00
3	A	735 15-2278	Otopné těleso Ventil kompak 11-6090	kus	1,00	3 528,00	3 528,00
4	A	735 15-2374	Otopné těleso Ventil kompak 22-6050 levé připojení	kus	1,00	3 845,80	3 845,80
5	A	735 15-2375	Otopné těleso Ventil kompak 22-6070	kus	1,00	4 372,20	4 372,20
6	A	735 15-2382	Otopné těleso Ventil kompak 22-6140	kus	1,00	6 202,00	6 202,00
7	A	735 15-2478	Otopné těleso Ventil kompak typu PLAN (hladká přední deska) 22-6090	kus	1,00	8 198,40	8 198,40
8	A	735 15-2481	Otopné těleso Ventil kompak typu PLAN (hladká přední deska) 22-6120	kus	2,00	8 985,20	17 970,40
9	A	735 15-2482	Otopné těleso Ventil kompak typu PLAN (hladká přední deska) 22-6140	kus	3,00	9 506,00	28 518,00
10	A	735 15-2576	Otopné těleso Ventil kompak typu PLAN (hladká přední deska) 22-9070	kus	1,00	8 976,80	8 976,80
11	A	735 15-2577	Otopné těleso Ventil kompak typu PLAN (hladká přední deska) 33-6100	kus	1,00	10 770,20	10 770,20
12	A	735 15-2671	Otopné těleso Ventil kompak typu PLAN VERTIKAL (hladká přední deska) 10-2000.600	kus	5,00	11 998,00	59 990,00
13	A	735 15-2672	Otopné těleso Ventil kompak typu PLAN VERTIKAL (hladká přední deska) 20-2000.600	kus	1,00	18 459,00	18 459,00
14	A	735 15-2771	Trubkové koupelnové těleso klasik se středovým připojením 1220.450	kus	1,00	2 637,60	2 637,60
15	A	735 15-2775	Trubkové koupelnové těleso klasik se středovým připojením 1820.450	kus	1,00	3 283,00	3 283,00
16	A	735 15-2778	Trubkové koupelnové těleso klasik se středovým připojením 1820.750	kus	1,00	3 815,00	3 815,00
17	P	735 15-9240	Montáž otopných těles	kus	25,00	791,00	19 775,00
18	P	998 73-5202	Přesun hmot stanovený % sazbou z ceny přes 6 do 12 m	%	1511,00	4,06	6 134,66
<b>CELKEM</b>							<b>217 662</b>
<b>CELKEM SOUPIS VÝKONŮ</b>							<b>1 270 498</b>

Zakázka: Dostavba MŠ Jakobiho

Investor: MČ Praha - Petrovice, Edisonova 429/28, 109 00 Praha 10

Vzduchotechnická zařízení							29.10.2020
Číslo pozice	Část	Kód položky	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena
			<b>REKAPITULACE</b>				
		M-24	Vzduchotechnická zařízení				710 139,10
<b>CELKEM SOUPIS VÝKONŮ</b>							<b>710 139</b>
<b>M - 24 - Vzduchotechnická zařízení</b>							
1	A	240 07-0963	Vzduchotechnická jednotka s rekuperací tepla, V=500 m3/h, při 100 Pa, účinnost rekuperačního výměníku min 85%, elektronicky řízené ventilátory, filtr F7 na přívodu a min G4 na odtahu, ovladač	KUS	2,00	117 700,00	235 400,00
2	A	240 07-1115	Potrubní ventilátor v provedení SILENT 640 m3/h, 80 Pa, s časovým doběhem	KUS	1,00	12 048,30	12 048,30
3	A	240 07-1115	Potrubní ventilátor v provedení SILENT 790 m3/h, 80 Pa, s časovým doběhem	KUS	1,00	12 048,30	12 048,30
4	A	240 07-1116	Malý radiální ventilátor v provedení SILENT 10-60 m3/h, 50 Pa se zpětnou klapkou, s časovým doběhem	KUS	4,00	4 290,00	17 160,00
5	A	240 07-1116	Detektor kouře včetně prokabelování a trafa	SOU	2,00	21 450,00	42 900,00
6	A	240 07-1117	Čidlo CO2 prostorové	KUS	4,00	10 312,50	41 250,00
7	P	240 07-1126	Pozinkované potrubí DN 100 včetně přírážky 20% na tvarovky	M	12,00	198,00	2 376,00
8	P	240 07-1127	Pozinkované potrubí DN 125 včetně přírážky 20% na tvarovky	M	20,00	225,50	4 510,00
9	P	240 07-1128	Pozinkované potrubí DN 160 včetně přírážky 20% na tvarovky	M	3,00	286,00	858,00
10	P	240 07-1131	Pozinkované potrubí 300x150 včetně přírážky 20% na tvarovky	M	3,00	627,00	1 881,00
11	P	240 07-1132	Pozinkované potrubí 300x200 včetně přírážky 20% na tvarovky	M	7,00	297,00	2 079,00
12	P	240 07-1133	Pozinkované potrubí 450x125 včetně přírážky 20% na tvarovky	M	5,00	715,00	3 575,00
13	P	240 07-1133	Pozinkované potrubí 560x140 včetně přírážky 20% na tvarovky	M	3,00	841,50	2 524,50
14	P	240 07-1141	Zvukoizolační potrubí DN 225 včetně přírážky 20% na tvarovky	M	10,00	2 062,50	20 625,00
15	P	240 07-1151	Polyuretanové potrubí s AI polepem 400x100 tl.stěny 30 mm	M	30,00	1 485,00	44 550,00
16	P	241 07-0967	Uzavírací klapka s servopohonem 400x100	KUS	2,00	6 050,00	12 100,00
17	P	241 07-0968	Zpětná klapka DN 200	KUS	2,00	473,00	946,00
18	P	241 07-0969	Taliřový ventil pro odtah DN 100	KUS	3,00	82,50	247,50
19	P	242 07-0970	Taliřový ventil pro odtah DN 125	KUS	2,00	110,00	220,00
20	P	240 07-0972	Taliřový ventil pro odtah DN 160	KUS	6,00	137,50	825,00
21	P	240 07-0973	Dýza s dalekým dosahem 200	KUS	4,00	4 812,50	19 250,00
22	P	240 07-0983	Stěnová mřížka 350x350	KUS	2,00	825,00	1 650,00
23	P	240 08-0001	Požární stěnová mřížka 200x100	KUS	2,00	2 475,00	4 950,00
24	P	240 08-0002	Protidešťová žaluzie 550x380	KUS	4,00	2 002,00	8 008,00
25	P	240 08-0011	T-kus se servoklapkou řízenou čidly CO2	SOU	2,00	11 687,50	23 375,00
26	P	240 08-0022	Výfuková kus 560x140	KUS	1,00	1 320,00	1 320,00
27	P	240 08-0031	Jímač kondenzátu DN 125	KUS	1,00	1 045,00	1 045,00
28	P	240 08-0033	Jímač kondenzátu 450x125	KUS	1,00	2 062,50	2 062,50
29	P	240 08-1002	Požární izolace potrubí s polepem AI tl. 30 mm	M2	13,60	825,00	11 220,00
30	A	240 08-0035	Montážní práce VZT	SOU	1,00	107 800,00	107 800,00
31	A	240 08-0002	Spojovací lepicí páska	SOU	8,00	220,00	1 760,00
32	A	240 08-0031	Kotvící a upevňovací materiál	SOU	1,00	6 875,00	6 875,00
33	A	240 08-0033	Zkouška těsnosti potrubí VZT	SOU	1,00	13 750,00	13 750,00
34	A	240 07-1117	Zednické přípomocce-otvor, přívodní prvek	hod	10,00	495,00	4 950,00
35	A	240 08-0036	Zprovoznění, zaregulování, zaškolení obsluhy	SOU	1,00	16 500,00	16 500,00
36	A	240 08-0037	Doprava, přesun hmot, rezie	SOU	1,00	27 500,00	27 500,00
<b>CELKEM</b>							<b>710 139</b>
<b>CELKEM SOUPIS VÝKONŮ</b>							<b>710 139</b>



		Soupis použitého materiálu Bill of used material			Zpracoval: ONDŘEJ ZACH Draw By:	Kontroloval: Checked By:			
					Zak. číslo: Job No:	Číslo výkr.: Drg No:			
Prof. č. Position	Označení Tag No.	Popis, druh Description, Type	Hlavní rozměry Main Dimension	Materiál Material	Výrobce Manufacturer	Jednotka Unit	Množství Quantity	Jedn.cena Unit price	Cena Price
<b>SILNOPROUDÁ INSTALACE</b>									
1	SN	Svítlidla Nástěnné LED svítidlo 12W, 3000K, IP44, barva bílá, nad umyvadlo				ks	2	1 500,00	3 000,00
2	A	Vestavné LED svítidlo do SDK, 223 mm - 1020 lm, zdroj LED diody 3000 K - 40 a 18 W				ks	40	920,00	36 800,00
3	B	Vestavné LED svítidlo do SDK, 420 mm - 2520 lm, zdroj LED diody 3000 K - 40 a 18 W				ks	16	2 920,00	46 720,00
4	C	Svítlidlo přisazené, 600 x 33 mm, bílý lak, zdroj LED diody 3000 K - 40 W, 2800 lm, stmívání 1- 10 VA				ks	40	6 200,00	248 000,00
5	D	Svítlidlo přisazené, 390 mm, opál plexisklo, zdroj LED diody 24 W, 3000 K, 1700 lm				ks	2	855,00	1 710,00
6	E	Svítlidlo přisazené, 440mm, opál plexisklo, zdroj LED diody 30 W, 3000 K, 2100lm				ks	3	1 200,00	3 600,00
7	F	Svítlidlo přisazené, 400x33 mm, bílý lak, zdroj LED diody 3000 K - 40 W, 2800 lm, stmívání 1- 10 VA				ks	1	2 300,00	2 300,00
8	G	Svítlidlo přisazené, 1500mm, opál plexisklo, zdroj LED diody 4000 K, 60 W, 5600lm				ks	2	1 300,00	2 600,00
9	H	Svítlidlo nástěnné na podestě ( v čele )500mm, opál sklo, zdroj LED diody 3 x 10W a 2 x 10 W, 3000K				ks	1	4 600,00	4 600,00
10	CH	Svítlidlo nástěnné na podestě ( v čele )350mm, opál sklo, zdroj LED diody 3 x 10W a 2 x 10 W, 3000K				ks	1	1 400,00	1 400,00
11	I	Exteriérové svítidlo, 320 x 63 mm, bílá lak, opálové plexisklo zdroj LED diody 21 W - 1300 lm 3000 K				ks	5	1 950,00	9 750,00
12	J	Svítlidlo nástěnné nad dveřmi 250 mm, bílý lak, sklo zdroj LED diody 7 W, 3000 K - 500 lm, s NO modulem 60min				ks	2	2 100,00	4 200,00
13	K	Svítlidlo nástěnné na lerase, bílý lak, 170 x 80 x 40 mm, zdroj LED diody 3000 K, 7 W - 400 lm				ks	1	1 200,00	1 200,00
14	N1	Vestavné autonomní nouzové svítidlo 3W, IP20 s kruhovou vyzařovací char. a funkcí autotest				ks	17	2 300,00	39 100,00
15	N5	Vestavné autonomní nouzové svítidlo 3W, IP20 s chodbovou vyzařovací char. a funkcí autotest				ks	5	2 300,00	11 500,00
16	N7	Přisazené autonomní nouzové svítidlo 3W, IP65 s vlastní bat.				ks	2	2 400,00	4 800,00
17	NE	Přisazené autonomní nouzové svítidlo 3W, IP65 s vlastní bat.				ks	2	2 300,00	4 600,00
18	NE1	Nouzové LED piklogramové svítidlo 2W, pozorovací vzdálenost 27m, s funkcí autotest				ks	16	1 600,00	25 600,00
19		Drobný a montážní materiál, kotevní materiál pro světelná tělesa, světelné zdroje, recyklační poplatek, revize a měření Montáž komplet				kpl	1	2 300,00	2 300,00
20						kpl	1	16 000,00	16 000,00
<b>Prvky silnoproudé instalace</b>									
1		Zásuvka jednohásobná 230V/16A, 50Hz, IP20, barva bílá				ks	51	335,00	17 085,00
2		Zásuvka jednohásobná 230V/16A, 50Hz, zapuštěná pod omítku, IP44				ks	16	608,00	9 728,00
3		Zásuvka jednohásobná 230V/16A, 50Hz, IP20, s přepětovou ochranou st. "D"				ks	6	1 617,00	9 702,00
4		Jednopolový vypínač 230V, 50Hz, 10A IP20, řaz1, barva bílá				ks	11	323,00	3 553,00
5		Jednopolový vypínač 230V, 50Hz, 10A, IP44, řaz1, zapuštěný pod omítku, barva bílá				ks	4	450,00	1 800,00
6		Sériový přepínač 230V, 50Hz, 10A IP20, řaz5, barva bílá				ks	2	450,00	900,00
7		Sřídavý přepínač 230V, 50Hz, 10A IP20 řaz6, barva bílá				ks	34	450,00	15 300,00
8		Křížový přepínač 230V, 50Hz, 10A IP20, řaz7, barva bílá				ks	22	450,00	9 900,00
9		Ovládací tlačítko 230V, 50Hz, 10A IP20, řaz1/0, barva bílá				ks	4	480,00	1 920,00
10		Ovládací tlačítko se symbolem zvonku 230V, 50Hz, 10A IP20, řaz1/0, barva bílá				ks	2	480,00	960,00
11		Senzor pohybu pro osvětlení 10A 230V,50Hz IP44, nástěnný 270°, dosah min.15m				ks	2	1 500,00	3 000,00
12		Senzor pohybu pro osvětlení 10A 230V,50Hz IP44, stropní 360°, dosah min.15m				ks	2	1 500,00	3 000,00
13		Žaluziový ovladač 230V, 50Hz, 10A, IP20, barva bílá				ks	5	350,00	1 750,00
14		Zvonek 6VAC				ks	4	500,00	2 000,00
15		Drobný a montážní materiál, revize a měření				kpl	1	1 500,00	1 500,00
16		Montáž komplet				kpl	1	5 000,00	5 000,00
<b>Kabely</b>									
1		Kabel CYKY(O) 2x1,5				m	95	44,00	4 180,00
2		Kabel CYKY(O) 2x2,5				m	80	44,00	3 520,00
3		Kabel CYKY(O) 3x1,5				m	50	44,00	2 200,00
4		Kabel CYKY(J) 3x1,5				m	925	44,00	40 700,00
5		Kabel CYKY(J) 3x2,5				m	785	44,00	34 540,00
6		Kabel CYKY(J) 5x2,5				m	25	44,00	1 100,00
7		Kabel CYKY(J) 5x4				m	25	60,00	1 500,00
8		Kabel CYKY(J) 5x10				m	48	80,00	3 840,00
9		Kabel CYKY(J) 4x16				m	48	90,00	4 320,00
10		Vodič CYA 4				m	200	95,00	19 000,00
11		Vodič CYA 16				m	75	20,00	1 500,00
12		Drobný a montážní materiál, revize a měření				kpl	1	5 000,00	5 000,00
13		Montáž komplet				kpl	1	2 500,00	2 500,00
<b>Elektroinstalační materiál</b>									
1		Trubka plastová, bezhalogenová pevná pr. 25mm, včetně příslušenství tvarových dílů, propojek spojovacího materiálu, kotvicího materiálu				m	50	50,00	2 500,00
2		Chránička plastová, flexibilní pr. 16mm				m	100	32,00	3 200,00
3		Chránička plastová, flexibilní pr. 25mm				m	50	32,00	1 600,00
4		Instalační krabice se svorkovnicí a vikem KU68-1902				ks	10	20,00	200,00
5		Instalační krabice přístrojové KP68/2				ks	135	20,00	2 700,00

6		Drobný a montážní materiál, kotevní materiál, revize a měření	kpl	1			
7		Montáž komplet	kpl	1		1 200,00	1 200,00
						3 500,00	3 500,00
		<b>Rozváděče</b>					
1	RS1	Kovoplasťová rozvodnice pro nástěnnou montáž typová fa. Schrack, kapacita 3x24DIN/72 500x580x127 (šxvxh), s plnými dveřmi, barva bílá RAL 9016, 230V/400V, 50Hz, IP30, včetně vydrátování, zapojení, osazení a náplň viz. výkresová dokumentace v.č. 06	ks	1			
						70 000,00	70 000,00
2	RS2	Kovoplasťová rozvodnice pro zapuštěnou montáž typová fa. Schrack, kapacita 3x24DIN/72 500x580x127 (šxvxh), s plnými dveřmi, barva bílá RAL 9016, 230V/400V, 50Hz, IP30, včetně vydrátování, zapojení, osazení a náplň viz. výkresová dokumentace v.č. 07	ks	1			
						70 000,00	70 000,00
3		Montáž rozváděčů komplet	kpl	1		20 000,00	20 000,00
		<b>Hromosvod a uzemnění</b>					
1		Hromosvodový drát AlMgSi pr.8mm	m	160		26,00	4 160,00
2		Zemnicí pásek FeZn 30/4mm	m	140		54,30	7 602,00
3		Svorka křížová SK/FeZn pr.7-10 drát/pásek	ks	6		32,00	192,00
4		Svorka křížová SK/FeZn pásek/pásek	ks	55		32,00	1 760,00
5		Svorka zkušební SZb/FeZn pr.7-10 litá	ks	6		37,00	222,00
6		Lemová svorka pro připojení oplechování 271 8-10	ks	50		17,00	850,00
7		Svorka SU univerzální(S5,SK,SP) /FeZn pr.8-10	ks	50		46,00	2 300,00
8		Podpěra vedení pro ploche střechy	ks	155		27,00	4 185,00
9		Hromosvodová podpěra do zdiva	ks	36		22,00	792,00
10		Orientační štítek OŠ	ks	6		15,00	90,00
11		Ochranná trubka OT 20/1700mm	ks	6		225,00	1 350,00
12		Držák ochranné trubky	ks	12		36,00	432,00
13		Proměření a revize hromosvodové jímací soustavy	kpl	1		17 600,00	17 600,00
14		Proměření a revize zemnicí soustavy	kpl	1		15 600,00	15 600,00
15		Drobný a montážní materiál, ochranné nátěry, revize a měření	kpl	1		3 910,00	3 910,00
16		Montáž komplet	kpl	1		24 810,00	24 810,00
		<b>Zemní práce</b>					
1		Výstražná fólie	m	10		25,00	250,00
2		Výkop kabelové rýhy 350x80mm, předpokládána tř zeminy 3	m	10		503,00	5 030,00
3		Zához kabelové rýhy 350x80mm, předpokládána tř zeminy 3	m	10		189,00	1 890,00
4		Úprava povrchu po výkopových pracích	m2	3,5		235,00	822,50
5		Pískové lože	m3	0,7		885,00	619,50
		<b>Ostatní náklady</b>					
1		Přenosné lešení	kpl	1		1 000,00	1 000,00
2		Požární ucpávky	kpl	1		10 000,00	10 000,00
3		Stavební připojnice	kpl	1		2 300,00	2 300,00
4		Vrtané prostupy do průměru 80mm	kpl	1		5 000,00	5 000,00
5		Frézování drážek pro kabely do hl.20mm	kpl	1		2 500,00	2 500,00
6		Koordinace trasování kabelů s ostatními rozvody v rámci objektu	kpl	1		2 550,00	2 550,00
7		Zkoušky technologických zařízení pod napětím	kpl	1		7 000,00	7 000,00
8		Výchozí revize	kpl	1		25 000,00	25 000,00
		<b>CELKEM</b>					<b>1 005 495,00</b>

**Soupis použitého materiálu**  
**Bill of used material**

Zpracoval: ONDŘEJ ZACH

Kontroloval: Checked

Draw By:

By:

Zak. číslo:

Číslo výkrt.:

Job No:

Drž No:

Por. č. Position	Označení Tag No.	Popis druh Description Type	Hlavní rozměry Main Dimension	Materiál Material	Výrobce Manufacturer	Jednotka Unit	Množství Quantity	Jedn.cena Unit price	Cena Price
<b>SLABOPROUDÁ INSTALACE</b>									
1		Vstupní audiosystém Aparát domovního telefonu kompatibilní se stávajícím systémem				ks	2		20 651,40
2		Elektrický zámeč				ks	1	938,00	1 876,00
3		Lineární zdroj v kovovém krytu ZBP13,8V/2A-K7, 13,8 Vss / 2A pro elektrický zámeč				ks	1	2 772,00	2 772,00
4		Kabel kroucený nestíněný čtyřpár UTP cat.5e LSOH				m	50	3 669,40	3 669,40
5		Plastová chránička vnější pr.16				m	50	36,96	1 848,00
6		Drobný montážní materiál				kpl	1	41,72	2 086,00
7		Montáž, naprogramování a oživení systému komplet				kpl	1	3 500,00	3 500,00
								4 900,00	4 900,00
1	DR	<b>Datové rozvody</b> STQJANOVÝ DATOVÝ ROZVADEČ 6U/600x400 - povrchová úprava je provedena práškovou technologií dle vzorníku barev RAL - barevné provedení tmavě šedá (RAL 7035), horní, spodní a zadní průchody pro kabeláž, přední skleněné dveře s pákovým jednobodovým zámkem, výměnnou DIN vložkou, univerzální klíč 333, zadní plechový panel s kabelovým vstupem pro vstup kabelů, univerzální klíč				ks	1		80 979,92
2		Spojovací materiál				kpl	1	4 522,00	4 522,00
3		Data switch 10/100/1000Mb, 24x RJ45 PoE				ks	1	700,00	700,00
4		Vývazovací panel 1U				ks	1	21 336,00	21 336,00
5		Držák svorkovnice LSA + 1x svorkovnice LSA10 + 1x zerníci svorkovnice + 1x držákbleskojistek				ks	1	574,00	574,00
6		Bleskojistka 3p do LSA				ks	3	3 402,00	3 402,00
7		Napájecí panel 2U Conteg , 6x UTE, přepětová ochrana, vypínač				ks	1	70,00	210,00
8		Patch kabel 2m UTP, Cat. 5e				ks	1	1 232,00	1 232,00
9		Datová jednoportová zásuvka Cat. 5e, 2xRJ 45				ks	6	44,80	44,80
10		Kabel kroucený nestíněný čtyřpár UTP cat.5e LSOH				ks	6	399,00	2 394,00
11		Instalační krabice přístrojové KP68/2				m	550	36,96	20 328,00
12		Plastová chránička pr.16				ks	6	72,52	435,12
13		Měření a kontrola zapojení data zásuvek (portů)				m	350	41,72	14 602,00
14		Ostatní instalační materiál - stahovací pásky, příchytky				kpl	1	3 500,00	3 500,00
15		Montáž a oživení systému komplet				kpl	1	2 800,00	2 800,00
								4 900,00	4 900,00
1		<b>Systém EZS</b> Ústředna s GSM komunikátorem - záložní akumulátor 9Ah - komplet				ks	1		185 942,40
2		LCD klávesnice pro EZS				ks	2	14 756,00	14 756,00
3		Expandér 8 zón				ks	2	4 018,00	8 036,00
4		Krabice s tamperem pod omítku pro expandér				ks	2	4 046,00	12 138,00
5		Požární detektor stropní pro připojení na systém EZS				ks	3	2 692,20	
6		Detektor pohybu PIR pro připojení na systém EZS				ks	2	1 736,00	3 472,00
7		Magnetický dveřní/okenní kontakt pro připojení na systém EZS				ks	21	1 232,00	25 872,00
8		Kabel CYSY(O) 2x1.5				m	70	770,00	22 330,00
9		Kabel SYKFY 3x2x0.5				m	45	45,36	3 175,20
10		Kabel SYKFY 5x2x0.5				m	850	29,96	25 466,00
11		Plastová chránička vnější pr.16				m	150	44,38	6 657,00
12		Drobný montážní materiál				m	500	41,72	37 548,00
13		Montáž, naprogramování a oživení systému komplet				kpl	1	7 000,00	7 000,00
								16 800,00	16 800,00
		<b>Ostatní náklady</b>							53 200,00
1		Přenosné lešení				kpl	1	9 800,00	9 800,00
2		Požární ucpávky				kpl	1	7 000,00	7 000,00
3		Slavební přímopce				kpl	1	5 600,00	5 600,00
4		Vrtané prostory do průměru 80mm				kpl	1	9 800,00	9 800,00
5		Koordinace trasování kabelů s ostatními rozvody v rámci objektu				kpl	1	14 000,00	14 000,00
6		Zkoušky technologických zařízení pod napětím				kpl	1	7 000,00	7 000,00
<b>CELKEM</b>									<b>340 773,72</b>

### Harmonogram stavby MŠ Jakobiho Praha Petrovice

činnost	odpovídá	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51
výběrové řízení	zadavatel	■																														
Podpis smlouvy	zadavatel		■																													
tvorba výrobní dokumentace	Koma - Doubravská			■																												
potvrzení výkresů	zadavatel				■																											
technická příprava výroby	Koma - Doubravská					■																										
nákupy materiálů, objednávky dodavatelům	Koma - Doubravská						■																									
výroba modulů	Koma - Doubravská							■																								
spodní stavba, základy	Koma - Doubravská								■																							
transport a montáž	Koma - Sdoubravská									■																						
fasáda a střecha, úprava okolí	Koma - Doubravská										■																					
předání	Koma - Doubravská + zadavatel																															

#### Harmonogram předpokládané fakturace a úhrad

dílčí plnění ve výši 20%	30.07.2021
dílčí plnění ve výši 30%	30.08.2021
dílčí plnění ve výši 30%	30.09.2021
dílčí plnění ve výši 10%	30.10.2021
dílčí plnění ve výši 5%	30.11.2021
dílčí plnění ve výši 5%	21.12.2021
Vystavení bankovní garance na zádržné 10%	21.12.2021

