



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.  
v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“)

### část 3 – stavební práce

#### I. Smluvní strany

I.1 Objednatel:

#### **Základní škola Josefa Kajetána Tyla a Mateřská škola Písek, Tylova 2391**

zastoupená ředitelem školy, panem Mgr. Bc. Pavlem Kocem  
se sídlem: Tylova 2391, Budějovické předměstí, 397 01 Písek  
IČ: 70890889

DIČ: CZ70890889

datová schránka ID: 6humnba

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

mobil: [REDACTED]

tel.fax: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

dále jen **objednatel**

#### **Zástupce objednatele ve věcech technických:**

*bude uveden v zápisu o předání staveniště*

I.2 Zhotovitel:

#### **ELEKTROKOMPONENTY AZ spol. s r.o.**

zastoupená

JUDr. Zdeňkem Lískovcem, jednatelem

se sídlem: Svatotrojická 164/5, 397 01 Písek

spisová značka: C 4717 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

IČ: 62501739

DIČ: CZ62501739

datová schránka ID: 3dm3m5b

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

dále jen **zhotovitel**

I.3 Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů

provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou zmocněni jednat:

za zhotovitele:

JUDr. Zdeněk Lískovec, jednatel – ve věcech smluvních  
hlavní stavbyvedoucí – ve věcech technických

za objednatele:

Mgr. Bc. Pavel Koc – ve věcech smluvních  
technický dozor stavebníka (TDS) – *bude uveden v zápisu o předání staveniště*

## II. Předmět plnění

II.1 Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla)

### **„Rekonstrukce učeben pro výuku cizích jazyků a ICT + bezbariérový přístup do budov ZŠ J.K. Tyla “**

**registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_063/0003260**

v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:

- Výkres „Příčka do počítačových učeben, půdorys 2 a 3.NP“, soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který zpracoval Petr Albrecht, Gregorova 2563, 397 01 Písek – Budějovické Předměstí, IČ: 11316349
- zadávací podmínky veřejné zakázky na stavební práce, které zpracovala STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice, IČ: 62508822

a nabídka zhotovitele.

II.2 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu specifikované v soupisu prací, dodávek a služeb.

II.3 Dílo bude provedeno podle objednatelům předaného a zhotovitelem převzatého výkresu, který je součástí zadávací dokumentace zakázky. Zhotovitel je povinen upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávací dokumentací či jinými podklady pro provedení díla a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.

II.4 Dílo bude provedeno v kvalitě, která je určena k provedení díla převzatým výkresem, v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy, platnými technickými normami ČSN, evropskými normami a touto smlouvou a dále všemi platnými zákony, vyhláškami a nařízeními vydanými veřejnými orgány, které se týkají prací tohoto druhu.

II.5 Zhotovitel se zavazuje, že pokud bude předmět veřejné zakázky realizovat více zhotovitelů, poskytne ostatním zhotovitelům koordinaci při realizaci jednotlivých částí veřejné zakázky. Současně se zhotovitel zavazuje spolupracovat i s dalšími osobami, které určí kupující, tak aby byla zajištěna funkčnost celého díla.

II.6 Zhotovitel provede jako nedílnou součást díla:

- kontrolu kvality prací, individuální zkoušky k dodržování technologických postupů
- zkoušky kvality konstrukcí
- předání předepsaných dokladů potřebných pro převzetí a předání díla na základě požadavků objednatele, příslušných orgánů státní správy a samosprávy.

II.7 Náklady na veškeré výše uvedené práce a dodávky jsou obsaženy v ceně specifikované dále v této smlouvě.

II.8 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

- II.9 Místem plnění je Základní škola Josefa Kajetána Tyla a Mateřská škola Písek, Tylova 239; NUTS: CZ0314549240, ZÚJ: 549240, okres: Písek.

### III. Změny díla

- III.1 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla nebo z vad zadávací dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu prací, dodávek a služeb, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění dle jednotkové ceny. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. Zadání těchto víceprací, změn, neprovedených prací, doplňků nebo rozšíření bude provedeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- III.2 V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce).

### IV. Doba plnění

- IV.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:
- zahájení stavebních prací: **do 5 pracovních dnů** od protokolárního převzetí a předání staveniště.
  - dokončení stavebních prací: **do 35 kalendářních dnů** od protokolárního převzetí a předání staveniště, **nejpozději však do 31. 8. 2021.**

K zahájení stavebních prací a k protokolárnímu převzetí a předání staveniště bude zhotovitel objednatelem písemně vyzván, přičemž zadavatel předpokládá termín převzetí staveniště **koncem června/začátkem července 2021.**

Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení dle tohoto článku nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli. V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy dle tohoto odstavce, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů, vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele.

Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků objednateli, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla.

- IV.2 Lhůta výstavby se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení, které znemožňují provádění díla. Termín dokončení díla může být prodloužen i v případě nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s předepsanými technologickými postupy prováděných prací. Doba a důvody posunu zahájení nebo přerušení provádění díla budou zhotovitelem zapsány a objednatelem potvrzeny zápisem ve stavebním deníku.
- IV.3 Prodloužení zhotovitele oproti termínům provádění díla ujednaným v harmonogramu postupu provádění díla, delší než dvacet dnů, je podle výslovného ujednání stran podstatným prodloužením a současně zvlášť závažným a podstatným porušením

povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, přičemž právo na ujednanou smluvní pokutu a i náhradu vzniklé škody odstoupením není dotčeno.

## V. Cena díla

V.1 Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

**Cena celkem za část 3 bez DPH** **718 639,64,-- Kč**

DPH 150 914,32 Kč

Cena celkem za část 3 včetně DPH 869 553,96 Kč

V.2 Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.

V.3 Objednatelem budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně písemně objednal zástupce objednatele ve věcech smluvních. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a tedy po dosažení cenové dohody, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky (oceněném soupisu prací a dodávek z nabídky) jsou pevné po celou dobu provádění stavebních prací.

V.4 Pro ocenění případných víceprací je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení těchto cen využívány přednostně ceny z příslušných katalogů ÚRS PRAHA, a.s., Praha 10 event. RTS, a.s., Brno, platných pro příslušný rok výstavby, a to v cenové úrovni platné v době provádění víceprací.

## VI. Fakturace a plnění

VI.1 Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku V.1. na základě dílčích daňových dokladů (dále též „faktur“) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Právo vystavit dílčí daňový dokladů – fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu).

Splatnost dílčích daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od data doručení bezvadného účetního dokladu objednateli.

VI.2 Objednatel nebude poskytovat zálohy.

VI.3 Zhotovitel je povinen doručit fakturu (daňový doklad) objednateli nejpozději do 8. dne následujícího měsíce, v případě pozdějšího doručení je objednatel oprávněn tuto fakturu (daňový doklad) odmítnout.

VI.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem nebo jeho zástupcem ve věcech technických odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu odmítnout a požadovat opravu fakturované částky. Nově vystavená opravená faktura bude mít splatnost rovněž 30 dnů od data doručení

objednateli. Zhotovitel není oprávněn na takto odmítnutou fakturu zahrnující neodsouhlasené práce a dodávky uplatňovat žádné majetkové sankce.

- VI.5 Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v § 28, odst. 2, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
- VI.6 Objednatel může vrátit daňový doklad v případě, kdy daňový doklad vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení takového daňového dokladu na příslušnou částku. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Každá faktura musí být označena názvem a registračním číslem projektu: „*Rekonstrukce učeben pro výuku cizích jazyků a ICT + bezbariérový přístup do budov ZŠ J. K. Tyla*“; registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_063/0003260.
- VI.7 Konečnou fakturu – daňový doklad vystaví zhotovitel po řádném dokončení prací. Právo vystavit konečnou fakturu – daňový doklad vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí díla.
- Splatnost konečné faktury – daňového dokladu je 30 kalendářních dnů od data doručení bezvadného účetního dokladu objednateli.
- VI.8 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky nebo její části delším 60 kalendářních dnů, může zhotovitel přerušit práce. Přitom je povinen práce znovu zahájit do 7 kalendářních dnů poté, kdy objednatel uhradil dlužnou částku. O dobu přerušování prací se potom prodlužuje lhůta pro dokončení díla. Kromě toho se objednatel zavazuje uhradit prokazatelné náklady, které vzniknou přerušováním prací. Tuto skutečnost je povinen uvést do stavebního deníku.
- VI.9 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 90 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- VI.10 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

## VII. Provádění díla

- VII.1 O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být trvale přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.
- VII.2 Kromě zápisů podle VII.1 se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
- VII.3 Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za

- účelem archivace, na dobu nejméně deseti let od kolaudace stavby. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
- VII.4 Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 5 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit ustanovení této smlouvy (veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami). Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Zápisem v deníku nelze měnit tuto smlouvu o dílo.
- VII.5 K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se budou konat v souladu s komplexností práce v termínu stanoveném TDS (předpoklad 1x týdně; k datumovému upřesnění dojde po vzájemné dohodě). Obě smluvní strany mají právo svolat kontrolní den vždy v případě potřeby. První kontrolní den svolá TDS dle předchozí dohody s dodavatelem stavebních prací a investorem (příp. dalšími zainteresovanými osobami).
- VII.6 Technický dozor u téže stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud stavební dozor provádí sám objednatel.
- VII.7 Technický dozor objednatele nad zhotovováním díla provádí fyzická či právnická osoba, kterou objednatel touto činností pověří a za tímto účelem ji zmocní (je-li takové osoby). O pověření a zmocnění osoby technickým dozorem díla informuje objednatel bez zbytečného odkladu zhotovitele a ozřejmí mu rozsah oprávnění a zmocnění této osoby. Zhotovitel je povinen v rozsahu oprávnění a zmocnění TDS jednat s TDS namísto objednatele ve všech záležitostech souvisejících s touto smlouvou a zhotovováním díla a případně se řídit pokyny TDS.
- VII.8 Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých kontrolních pravomocí na TDS a takovou delegaci pravomocí může také kdykoliv zrušit. O delegaci či zrušení delegace pravomocí je objednatel povinen bez zbytečného odkladu vyrozumět zhotovitele.
- VII.9 Není-li rozsah oprávnění TDS objednatelem stanoven a oznámen zhotoviteli podle čl. VII.7 má se za to, že TDS je oprávněn ke všem právním jednáním, které je oprávněn činit na základě smlouvy objednatel, pokud ze zmocnění uděleného mu objednatelem nevyplývá, že musí takový krok s objednatelem předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že TDS je zmocněn ke všem jednáním nutným k výkonu práv a povinností objednatele z této smlouvy bez jakýchkoliv omezení, není-li dále v této smlouvě stanoveno jinak.
- VII.10 TDS má právo požadovat na zhotoviteli, aby z účasti na provádění díla okamžitě vyloučil pracovníka zhotovitele, který se podle názoru TDS nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, neplní řádně své povinnosti, nebo jehož přítomnost je z jiných důvodů dle názoru TDS nežádoucí. Osoba takto označená nesmí být připuštěna k účasti na provádění díla bez souhlasu TDS. Jakákoliv osoba vyloučená z účasti na provádění díla musí být zhotovitelem nahrazena v co nejkratším termínu.
- VII.11 Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem, respektive TDS, nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- VII.12 Právo objednatele písemně zmocnit k jednání v jakýchkoliv věcech týkajících se této smlouvy třetí osobu včetně TDS není dotčeno.
- VII.13 Zhotovitel je povinen zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem).

- VII.14 Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele.
- VII.15 Zhotovitel je povinen předložit objednavateli písemný seznam všech svých předpokládaných poddodavatelů. Pokud dojde ke změně poddodavatele, musí zhotovitel prokázat, že se jedná o poddodavatele stejně kvalifikovaného a předložit objednateli příslušné doklady prokazující splnění kvalifikace. Změna poddodavatele musí být schválena vždy před jejím provedením. Pokud se jedná o výměnu poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokazována kvalifikace, musí být změna tohoto poddodavatele schválena před jejím provedením a nový poddodavatel musí splňovat stejné (původní) požadavky na takového poddodavatele. Zhotovitel se zavazuje průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů včetně jejich podílu na akci.
- VII.16 Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.
- Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:
- a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
  - b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
  - c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávková nebo výlučková vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
  - d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto munici, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
  - e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita,
  - f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo.
- VII.17 Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby jeho navrácení objednateli nebezpečí škody vzniklé na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech
  - b) plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v prostorách staveniště
  - c) majetku, zdraví a právech třetích osob způsobené zaměstnanci nebo spolupracujícími subjekty nebo jejich zaměstnanci
  - d) ostatních přilehlých pozemcích a objektech.
- VII.18 Zhotovitel se zavazuje nahradit případné prokazatelné škody způsobené jeho činností při zhotovení díla v plném rozsahu i třetím osobám.
- VII.19 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu 400 tis. Kč. Tuto pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli ke kontrole nejpozději ke dni předání staveniště, případně na jeho vyžádání kdykoli v průběhu provádění stavby.
- VII.20 Zhotovitel v průběhu celé stavby zajistí všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby vč. míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí

- a pro zajištění a splnění podmínek vyplývajících z platného stavebního povolení nebo jiných dokladů týkajících se stavby.
- VII.21 Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že pokud k provádění díla použije osoby, které k výkonu práce v České republice potřebují pracovní povolení, vízum, povolení k pobytu nebo oznámení úřadu práce nebo celním orgánům, bez výhrady budou všechny zákonné podmínky pro účast těchto osob na díle splněny. Pokud zhotovitel tento závazek poruší, odpovídá objednateli bez omezení, za veškerou škodu, za níž se považují i sankce udělené příslušným správním orgánem. Porušení těchto podmínek je podle ujednání stran zvláště závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu i náhradu vzniklé škody.
- VII.22 Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechny osoby činné při provádění díla, byly důkladně proškoleny o používaných systémech, technologiích, výrobcích a materiálech, i způsobu jejich montáže, aplikace a ochrany, a to ze strany výrobcem určeného, certifikovaného nebo jinak výslovně doporučeného školitele. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen objednateli kdykoli na požádání doložit a prokázat. Nesplnění této povinnosti je podle ujednání stran zvláště závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu i náhradu vzniklé škody.
- VII.23 Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. Toto prověření provede do 5 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.
- VII.24 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.
- VII.25 Veškeré povinnosti vyplývající z vyjádření jednotlivých orgánů státní správy a z ostatních stanovisek citovaných v dosud uzavřených správních řízeních přenáší zadavatel na zhotovitele stavby a tato skutečnost musí být zohledněna v nabídkové ceně.
- VII.26 Odvoz vytěženého a vybouraného materiálu zabezpečuje a hradí zhotovitel vč. poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel bude při převímce díla povinen předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.
- VII.27 Zhotovitel se zavazuje nahradit případné prokazatelné škody způsobené jeho činností při zhotovení díla v plném rozsahu i třetím osobám.
- VII.28 Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit na svůj náklad bezvadnými pracemi.



## VIII. Dodání díla a přejímka

- VIII.1 Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla bez vad a nedodělků zhotovitelem a jeho převzetím objednatelem. Přejímka se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou min. 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. O průběhu a výsledku přejímky se pořídí zápis (předávací protokol), který podepíší zástupci objednatele a zhotovitele. Tento zápis je součástí předání a převzetí díla.
- VIII.2 Zhotovitel odpovídá za to, že hotové dílo bude funkční a provozuschopné a bude dosahovat parametrů stanovených projektovou dokumentací. Převzetí díla jako celku je podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.
- VIII.3 Dílo s drobnými vadami a nedodělků nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně za předpokladu, že zhotovitel odstraní vždy nejpozději do 14 pracovních dnů objednatelem vytknuté vady a nedodělků, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. V opačném případě se na dílo bude hledět, jakoby k předání/převzetí nedošlo.
- VIII.4 Nedílnou součástí předmětu plnění je zkompletovaná dokladová dokumentace, která bude obsahovat:
- a) dokumentaci skutečného provedení díla, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace (4 paré)
  - b) protokoly o veškerých změnách díla – tzv. změnové listy, ve kterých bude uveden popis a zdůvodnění změn po jednotlivých položkách k oceněnému výkazu výměr a této Smlouvě. Jednotlivé změnové listy budou odsouhlaseny zhotovitelem, dodavatelem, TDS, generálním projektantem a odpovědným zástupcem objednatele. Kompletní dokladovost provedených změn díla v průběhu stavby bude obsahovat chronologicky řazené změnové listy v souznění se záznamovou evidencí ve stavebním deníku za celou dobu realizace díla. Součástí této dokladové evidence skutečného provedení díla bude srovnávací závěrečný rozpočet. Požadované tabulky předá zhotovitel objednateli v tištěné podobě a taktéž v elektronické podobě ve formátu Microsoft EXCEL
  - c) kompletní protokoly o zkouškách a revizní zprávy
  - d) doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění zákona č. 100/2013 Sb. a dalších právních předpisů
  - e) kopie platných záručních listů s identifikací (označení materiálů a výrobků)
  - f) ostatní dokumenty potřebné ke kolaudaci.

Tato dokladová dokumentace bude předána ve 4 kompletních složkách ( v tištěné formě i digitální na CD nebo DVD) s podrobným soupisem zejména dokladů požadovaných stavebním úřadem, platnými zákony a příslušnými vyhláškami. Bez předání těchto dokladů se dílo nepovažuje za řádně předané. Seznam předaných dokumentů smluvní strany bude nedílnou součástí předávacího protokolu.

## IX. Záruka na dílo

- IX.1 Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na **60 měsíců** od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli a zhotovitel je podle volby objednatele odstraní bezplatně na vlastní náklady a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad (dle ustanovení IX.11 této smlouvy), je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad sám či prostřednictvím jiného zhotovitele, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční

- době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby (vyjma plnění práv objednatele dle této smlouvy) a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla.
- IX.2 Záruční lhůta na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. Zhotovitel musí při protokolárním převzetí a předání díla předat písemný seznam dodávek strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, jinak se na nevyjmenované výrobky bude vztahovat záruka na dílo v trvání 60 měsíců.
- IX.3 Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínek, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.
- IX.4 Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.
- IX.5 Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční doba neběží.
- IX.6 Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem nebo elektronicky e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání zprávy, jejíž přijetí musí být potvrzeno zhotovitelem.
- IX.7 O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
- jméno zástupců smluvních stran
  - číslo smlouvy o dílo
  - datum uplatnění a číslo jednací reklamace
  - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
  - datum zahájení a odstranění vady
  - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
  - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
- IX.8 Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele či vznikem vady.
- IX.9 O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady. V případě výměny části díla z důvodu vad za část novou, počne běžet ohledně takové vyměněné části díla záruční doba opět od počátku.
- IX.10 Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- IX.11 S odstraňováním reklamovaných vad je zhotovitel povinen započít okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do :
- vady mající přímý vliv na funkci zařízení – nástup na odstranění do 48 hodin
  - vady bez přímého vlivu na funkci zařízení – nástup na odstranění do 5 kalendářních dní, nedohodnou-li se obě smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.
- IX.12 Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a testy k prokázání kvalitativních parametrů prováděného díla.

## X. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- X.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s provedením celého díla ve výši **0,2%** z ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s řádným dokončením díla.
- X.2 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením staveniště ve výši **0,05%** z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení zhotovitele, nejvýše však 50 000,- Kč za každý i započatý den.
- X.3 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši **0,015%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- X.4 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení závazku dle čl. VII.21 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši **20 000,-- Kč**.
- X.5 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení závazku dle čl. VII.22 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši **20 000,-- Kč**.
- X.6 Za nedodržení dohodnutého konečného termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení stavby se sjednává pokuta ve výši **1 000,-- Kč** za každou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním těchto vad.
- X.7 V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **1 000,-- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **10 000,-- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- X.8 Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování.
- X.9 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla.
- X.10 Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.
- X.11 Povinností zaplatit smluvní pokuty, jak jsou specifikovány v této smlouvě, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- X.12 Objednatel má právo čerpat (provádět jednostranný zápočet) uvedené smluvní pokuty z plateb faktur nebo ze zádržného. Případný zápočet bude proveden při konečném vyúčtování díla.

## XI. Odstoupení od smlouvy

- XI.1 Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 až 2005 Občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- XI.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižším než požadovaném standardu
  - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně v kvalitě nižší než požadované
  - zhotovitel nedbá pokynů objednatele pro provádění díla ani přes upozornění

- byl naplněn důvod k odstoupení objednatele výslovně ujednaný v této smlouvě
  - byl naplněn zákonný důvod pro odstoupení objednatele od této smlouvy pro porušení povinností zhotovitele
  - zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací a bez předchozího souhlasu TDS a autorského dozoru
  - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší než 30 kalendářních dnů
  - bylo-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele v insolvenčním řízení
  - z důvodu podstatného zkrácení finančních prostředků v souladu s čl. XIII.6 této smlouvy.
- XI.3 U provádění díla v nižší než požadované kvalitě a při používání materiálů nižší než požadované kvality teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- XI.4 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- XI.5 V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací, pokud jsou tyto práce zároveň provedeny řádně, v souladu s touto smlouvou a jsou objednatelem využitelné ve smyslu této smlouvy.
- XI.6 Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany. Právní účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bude písemné odstoupení druhé straně doručeno.
- XI.7 V případě, kdy objednatel oprávněně smlouvu o dílo vypoví nebo od smlouvy odstoupí, vzniká objednateli nárok na náhradu veškerých škod vyvolaných tímto vynuceným vypovězením nebo odstoupením od smlouvy.

## XII. Závěrečná ustanovení

- XII.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky:
- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
  - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku,
  - c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.
- Objednatel je oprávněn plnění povinností vyplývajících z výše uvedeného ustanovení kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů.
- Zjistí-li objednatel porušení kterékoliv povinnosti vyplývajících z výše uvedeného ustanovení (čl. XII.1), je oprávněn po zhotoviteli požadovat a zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **10 000,-- Kč** za každý zjištěný případ.

- XII.2 Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky a měsíční harmonogram postupu provádění díla včetně předpokládaného finančního plnění.
- XII.3 Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- XII.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- XII.5 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- XII.6 Vybraný zhotovitel si musí být vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající se ve spolupráci s kupujícím zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Prodávající se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Prodávající se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, kupujícího a poskytovatele dotace.
- Vybraný zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji příjemce použít.
- Vybraný zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Prodávající je povinen při výkonu auditu spolupůsobit. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům 113 pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- Vybraný zhotovitel se dále zavazuje písemně poskytnout na žádost kupujícího jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené objednatel. Prodávající poskytne součinnost pro zpracování monitorovacích ukazatelů pro poskytovatele dotace.
- XII.7 Smluvní strany sjednávají rozvazovací podmínku účinnosti smlouvy spočívající v tom, že v případě nezajištění finančních prostředků určených pro účely úhrady ceny díla ve smyslu této smlouvy, tato smlouva bez dalšího pozbývá účinnosti a smluvní strany jí nejsou dále vázány, aniž by si byly povinny navzájem cokoli kompenzovat, v případě, že ještě nedošlo k zahájení realizace díla. Pokud již k zahájení realizace díla došlo, budou objednatel zhotoviteli uhrazeny veškeré prokazatelně vynaložené finanční prostředky spojené s realizací díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O této skutečnosti je objednatel povinen bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele.
- XII.8 Objednatel je oprávněn v případě, že nebude mít zajištěn dostatek finančních prostředků pro dokončení díla ukončit kdykoli provádění díla s tím, že zhotoviteli vznikne pouze nárok na úhradu dosud řádně provedených prací a dodávek dle této smlouvy.
- XII.9 Tato smlouva byla schválena Radou města dne 31. 5. 2021 pod číslem usnesení č. 315/21.

*Příloha – Položkový rozpočet*

V Písku dne \_\_. \_\_. 2021

V Písku dne \_\_. \_\_. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:



---

Mgr. Bc. Pavel Koc  
ředitel školy

---

JUDr. Zdeněk Lískovec  
jednatel

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 21-08

Stavba: Rekonstrukce učeben pro výuku cizích jazyků ZŠ Tylova Písek

KSO:  
Místo: Písek

CC-CZ:  
Datum:

Zadavatel:  
ZŠ Tylova Písek

IČ:  
DIČ:

Uchazeč: --  
ELEKTROKOMPONENTY AZ s.r.o.

IČ: 62501739  
DIČ: CZ62501739

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>718 639,64</b>
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně <b>718 639,64</b>	Výše daně <b>150 914,32</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>869 553,96</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 21-08

Stavba: Rekonstrukce učeben pro výuku cizích jazyků ZŠ Tylova Písek

Místo: Písek

Datum:

Zadavatel: ZŠ Tylova Písek

Projektant:

Uchazeč: ELEKTROKOMPONENTY AZ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>718 639,64</b>	<b>869 553,96</b>
SO 01	Učebna VT1	359 319,82	434 776,98
SO 02	Učebna VT2	359 319,82	434 776,98



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce učeben pro výuku cizích jazyků ZŠ Tylova Písek

Objekt:

**SO 01 - Učebna VT1**

Místo: Písek

Datum:

Zadavatel: ZŠ Tylova Písek

Projektant:

Uchazeč: ELEKTROKOMPONENTY AZ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**359 319,82**

D HSV Práce a dodávky HSV 102 948,70

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 83 229,70

1	K	741112801	Demontáž elektroinstalačních lišt nástěnných vkládacích uložených pevně	m	10,800	50,00	540,00
2	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	240,00	240,00
3	K	787600802	Vysklívání oken a dveří plochy do 3 m2 skla plochého	m2	2,880	115,00	331,20
4	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2	m2	2,880	200,00	576,00
5	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	2,000	200,00	400,00
6	K	968062747	Vybourání stěn dřevěných plných, zasklených nebo výkladních pl přes 4 m2	m2	18,850	450,00	8 482,50
7	K	Pol35	Demontáž staré podlahové krytiny, silových rozvodů, osvětlení, naplnění kontejneru, atd.	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
8	K	Pol38	Drážkování v podlaze, stěnách a stropu pro nové silové okruhy, provozní osvětlení, chráničky pro AV techniku, chráničky pro slaboproudé rozvody, otvor pro silový rozvaděč, otvor pro podlahovou krabici, otvory pro instalační krabice.	ks	1,000	9 000,00	9 000,00
9	M	Pol39	UV stabilní ohebná dvouplášťová korugovaná trubka o průměru 32mm, střední mechanická odolnost.	m	100,000	69,00	6 900,00
10	M	Pol40	UV stabilní ohebná dvouplášťová korugovaná trubka o průměru 40mm, střední mechanická odolnost.	m	50,000	97,00	4 850,00
11	M	Pol41	Nástěnný parapetní žlab 140x70mm včetně 1x kovové příčky pro oddělení silnoproudého a slaboproudého vedení. Barva bílá.	m	10,000	384,00	3 840,00
12	M	Pol42	Set spojek, koutů, koncovek, atd. k paraúpetnímu žlabu pod oknem a okolo sloupu.	ks	1,000	1 270,00	1 270,00
13	K	Pol43	Začištění nových rozvodů, instalace + materiál (zálisková směs, sádra, omítka, atd.), připravení učebny pro malování a pokládání podlahové krytiny.	ks	1,000	19 000,00	19 000,00
14	K	Pol44	Oškrábání starého nátěru, mytí, zakrytí oken a dveří, malování stěn a stropu, penetrace, dva nátěry primalex plus, včetně materiálu (penetrace + bílá barva) a dopravy	m <sup>2</sup>	140,000	170,00	23 800,00

D 997 Přesun sutě 19 719,00

15	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,620	7 000,00	4 340,00
16	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,620	4 500,00	2 790,00
17	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,100	2 100,00	6 510,00
18	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,620	1 950,00	1 209,00
19	K	Pol36	Kontejner na stavební netříděnou suť (přistavení, odvoz stavební sutí na skládku).	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
20	K	Pol37	Likvidace demontovaného materiálu (světla, PVC, dráty).	ks	1,000	2 370,00	2 370,00

D PSV Práce a dodávky PSV 254 371,12

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 45 977,00

21	M	Pol45	CYKY 5x6	ks	30,000	1,00	30,00
22	M	Pol46	Elektroinstalační lišta Lv 40/40	ks	30,000	39,00	1 170,00
23	M	Pol51	Jistič 25C/3F	ks	1,000	897,00	897,00
24	M	Pol52	Drobný montážní materiál (elektroinstalační krabice, pásky, wago svorky atd.)	ks	1,000	1 700,00	1 700,00
25	K	Pol53	Instalace silové kabeláže, místní koordinace, doprava.	ks	1,000	3 700,00	3 700,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	M	Pol8	Silový rozvaděč pro instalaci pod omítku. 28 DIN pozic, plastové dveře s rámem, N+PE svorkovnice, počet řad 2, stupeň krytí IP30, rozměry: 359x464x130 mm.	ks	1,000	3 454,00	3 454,00
27	M	Pol9	Proudový chránič s jističem 16A, rozměry 2 DIN, jmenovité napětí 230/400V, Charakteristika B, Jmenovitý reziduální proud 0,03A.	ks	5,000	2 312,00	11 560,00
28	M	Pol10	Ostatní drobný montážní materiál pro silový rozvaděč (nulové můstky, propojovací kabely, svorky, atd).	ks	1,000	1 500,00	1 500,00
29	M	Pol11	Zásuvka 2-násobná natočená s clonkami bílá, včetně krabiček	ks	12,000	194,00	2 328,00
30	M	Pol12	Zásuvka 1-násobná bílá s ochranným kolíkem	ks	4,000	169,00	676,00
31	M	Pol13	Rámeček 3-násobný bílý	ks	2,000	86,00	172,00
32	M	Pol14	Silový kabel CYKY-J 3x2,5mm	m	120,000	31,00	3 720,00
33	M	Pol15	Zemnicí kabel zelenožlutý CY 4	m	15,000	18,00	270,00
34	M	Pol16	Drobný montážní materiál (elektroinstalační krabice, pásky, wago svorky atd.)	ks	1,000	3 500,00	3 500,00
35	K	Pol17	Instalace silové kabeláže do připravených drážek, zapojení zásuvek, usazení rozvaděče, zapojení rozvaděče, místní koordinace, doprava.	ks	1,000	6 300,00	6 300,00
36	K	Pol18	Výchozí revize elektro pro silové rozvody v učebně + podružný silový rozvaděč + provozní osvětlení.	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
<b>D 742 Elektroinstalace - slaboproud</b>							<b>45 794,80</b>
37	M	Pol1	Samořezný keystone CAT6 UTP RJ45 černý	ks	22,000	67,00	1 474,00
38	M	Pol2	Kryt zásuvky komunikační 2-násobná přímá bílá	ks	10,000	120,00	1 200,00
39	M	Pol3	Rámeček 1-násobný bílý	ks	10,000	30,00	300,00
40	M	Pol4	RJ 45 konektor instalační na kabel - CAT6	ks	22,000	4,00	88,00
41	M	Pol5	Datový UTP cat.6 kabel bezhalogenový	m	300,000	9,80	2 940,00
42	M	Pol6	Podružný materiál	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
43	K	Pol7	Instalace AV kabeláže do připravených chrániček, osazení konektorů a zásuvek, měření. Včetně dopravy.	ks	1,000	15 000,00	15 000,00
44	M	Pol45	CYKY 5x6	ks	30,000	1,00	30,00
45	M	Pol46	Elektroinstalační lišta Lv 40/40	ks	12,000	52,00	624,00
46	M	Pol47	Elektroinstalační lišta Lv 70/40	ks	22,000	95,00	2 090,00
47	M	Pol48	Optický kabel SM9/125	m	128,000	25,00	3 200,00
48	M	Pol5	Datový UTP cat.6 kabel bezhalogenový	m	256,000	9,80	2 508,80
49	K	Pol49	Demontáž starých lišt	m	34,000	10,00	340,00
50	M	Pol6	Podružný materiál	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
51	K	Pol50	Instalace, Včetně dopravy.	ks	1,000	12 000,00	12 000,00
<b>D 748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla</b>							<b>33 694,00</b>
52	M	Pol19	Proudový chránič s jističem 10A, rozměry 2 DIN, jmenovité napětí 230/400V, Charakteristika B, Jmenovitý reziduální proud 0,03A.	ks	1,000	2 628,00	2 628,00
53	M	Pol20	LED svítidlo určené pro montáž do kazetových podhledů i na strop. Kryt z velice kvalitního optického materiálu, který zajišťuje omezení jasu svítidla L<1000 cd/m² nad 65°. Svítidlo tak poskytuje optimální distribuci světla a zábranu oslnění v souladu s pl	ks	6,000	3 277,00	19 662,00
54	M	Pol21	Přístroj spínače 1/0+1/0 tlačítko dvojité	ks	1,000	194,00	194,00
55	M	Pol3	Rámeček 1-násobný bílý	ks	1,000	107,00	107,00
56	M	Pol22	Silový kabel CYKY-J 3x1,5mm	m	80,000	27,00	2 160,00
57	M	Pol23	Drobný montážní materiál (elektroinstalační krabice, pásky, wago svorky atd.)	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
58	K	Pol24	Instalace silové kabeláže do připravených drážek, zapojení vypínačů, montáž a zapojení světel, místní koordinace, doprava.	ks	1,000	6 443,00	6 443,00
<b>D 763 Konstrukce suché výstavby</b>							<b>24 507,58</b>
59	K	763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 51 dB	m2	16,850	994,00	16 748,90
60	K	763181421	Ztužující výplň otvoru pro dveře pro příčky do 3,25 m	kus	1,000	1 320,00	1 320,00
61	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně SDK příčka	kus	1,000	400,00	400,00
62	M	55331591	záрубеň jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	390,00	390,00
63	K	763111718	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu (zdíva) separační páskou a akrylátlem (oboustranně)	m	15,550	98,00	1 523,90
64	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	16,850	159,00	2 679,15
65	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,781	951,00	742,73
66	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,781	900,00	702,90



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 766			Konstrukce truhlářské				5 806,00
67	K	766661861	Demontáž bezpečnostního zámku k opětovnému použití	kus	1,000	150,00	150,00
68	K	766661863	Demontáž bezpečnostního štítu s klíku k opětovnému použití	kus	1,000	150,00	150,00
69	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	1,000	150,00	150,00
70	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	300,00	300,00
71	M	61162087	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 900x1970-2100mm	kus	1,000	3 476,00	3 476,00
72	K	766660731	Montáž dveřního bezpečnostního kování - zámku	kus	1,000	200,00	200,00
73	K	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - štítu s klíku	kus	1,000	200,00	200,00
74	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	200,00	200,00
75	M	61187181	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	1,000	980,00	980,00
D 771			Podlahy z dlaždic				15 042,00
76	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	4,800	1 500,00	7 200,00
77	M	59761416	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm	kus	16,000	482,00	7 712,00
78	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,010	7 000,00	70,00
79	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,010	6 000,00	60,00
D 776			Podlahy povlakové				78 608,00
80	M	Pol25	Linoleum - typ podlahové krytiny byl vyvinut speciálně pro školy a školky. Složení z několika vrstev (nášlapná vrstva s dekorem, podkladní probarvená vrstva, podkladní vrstva). Celková tloušťka 2 mm. Tloušťka nášlapné vrstvy 0,7 mm. Šířka 1,5 m. Délka náv	m <sup>2</sup>	50,000	396,00	19 800,00
81	K	Pol26	Přípravky pro svařování spojů lina k vytvoření bezspárového vodotěsného ševu.	ks	1,000	12 400,00	12 400,00
82	K	Pol27	Soklová lišta délky 2,5m. Lišta je složená ze dvou kusů. Horní část odklopíte, vymalujete přiléhající stěnu až pod lištu a odpadá obtížné čištění lišty. Soklová lišta má v dolní a horní části měkký "zobáček", který částečně vyrovnává nerovnosti zdi. Pod I	ks	12,000	427,00	5 124,00
83	K	Pol28	Set soklových spojek, koutů, koncovek, atd.	ks	1,000	1 204,00	1 204,00
84	K	Pol29	Lepidlo pro přilepení soklu ke stěně, mimořádně odolné lepené spoje již s maximální počáteční pevností. Pevnost v tahu po vytvrzení až 22 kg/cm2.	ks	5,000	182,00	910,00
85	K	Pol30	Samonivelační podlahová vyrovnávací hmota k vyrovnávání potěrů a betonových podlah, pro tloušťku vrstvy 0,5-10 mm v jedné pracovní operaci v suchém interiéru. Mikroporézní struktura, vysoká pevnost, samonivelační a čerpatelná, vhodná pod kolečkové židle.	ks	12,000	867,00	10 404,00
86	K	Pol31	Disperzní základní nátěr na savé betonové, cementové podklady a pod vyrovnávací a samonivelační hmoty. 5kg	ks	6,000	120,00	720,00
87	K	Pol32	Lepidlo pro PVC, CV krytiny a textilní podlahové krytiny. Neobsahuje rozpouštědla, vysoká konečná pevnost spoje. Pro lepení na savé podklady.	ks	3,000	432,00	1 296,00
88	K	Pol33	Ostatní drobný montážní materiál	ks	1,000	750,00	750,00
89	K	Pol34	Instalace (příprava podkladu, penetrace, vyrovnávací stěrka, penetrace, lepidlo, instalace linolea, svařování spojů, instalace soklu), včetně dopravy.	ks	1,000	26 000,00	26 000,00
D 783			Dokončovací práce - nátěry				450,00
90	K	783317100	Nátěr ocelových zárubní kompletní	kus	1,000	450,00	450,00
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				4 491,74
91	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	33,700	95,00	3 201,50
92	K	784221133	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění styku 2 barev	m	4,800	112,00	537,60
93	K	784221155	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu sytém	m2	6,720	112,00	752,64
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				2 000,00
D VRN3			Zařízení staveniště				2 000,00
94	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce učeben pro výuku cizích jazyků ZŠ Tylova Písek

Objekt:

**SO 02 - Učebna VT2**

KSO:

Místo: Písek

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

ZŠ Tylova Písek

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ELEKTROKOMPONENTY AZ s.r.o.

IČ:

62501739

DIČ:

CZ62501739

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**359 319,82**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	359 319,82	21,00%	75 457,16
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**434 776,98**

---

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce učeben pro výuku cizích jazyků ZŠ Tylova Písek

Objekt:

**SO 02 - Učebna VT2**

Místo: Písek

Datum:

Zadavatel: ZŠ Tylova Písek

Projektant:

Uchazeč: ELEKTROKOMPONENTY AZ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**359 319,82**

HSV - Práce a dodávky HSV	102 948,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	83 229,70
997 - Přesun sutě	19 719,00
PSV - Práce a dodávky PSV	254 371,12
741 - Elektroinstalace - silnoproud	45 977,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	45 794,80
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	33 694,00
763 - Konstrukce suché výstavby	24 507,58
766 - Konstrukce truhlářské	5 806,00
771 - Podlahy z dlaždic	15 042,00
776 - Podlahy povlakové	78 608,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	450,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	4 491,74
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 000,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce učeben pro výuku cizích jazyků ZŠ Tylova Písek  
 Objekt: SO 02 - Učebna VT2

Místo: Písek  
 Zadavatel: ZŠ Tylova Písek  
 Uchazeč: ELEKTROKOMPONENTY AZ s.r.o.

Datum:  
 Projektant:  
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**359 319,82**

D HSV Práce a dodávky HSV 102 948,70

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 83 229,70

1	K	741112801	Demontáž elektroinstalačních lišt nástěnných vkládacích uložených pevně	m	10,800	50,00	540,00
2	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	240,00	240,00
3	K	787600802	Vysklívání oken a dveří plochy do 3 m2 skla plochého	m2	2,880	115,00	331,20
4	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2	m2	2,880	200,00	576,00
5	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	2,000	200,00	400,00
6	K	968062747	Vybourání stěn dřevěných plných, zasklených nebo výkladních pl přes 4 m2	m2	18,850	450,00	8 482,50
7	K	Pol35	Demontáž staré podlahové krytiny, silových rozvodů, osvětlení, naplnění kontejneru, atd.	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
8	K	Pol38	Drážkování v podlaze, stěnách a stropu pro nové silové okruhy, provozní osvětlení, chráničky pro AV techniku, chráničky pro slaboproudé rozvody, otvor pro silový rozvaděč, otvor pro podlahovou krabici, otvory pro instalační krabice.	ks	1,000	9 000,00	9 000,00
9	M	Pol39	UV stabilní ohebná dvouplášťová korugovaná trubka o průměru 32mm, střední mechanická odolnost.	m	100,000	69,00	6 900,00
10	M	Pol40	UV stabilní ohebná dvouplášťová korugovaná trubka o průměru 40mm, střední mechanická odolnost.	m	50,000	97,00	4 850,00
11	M	Pol41	Nástěnný parapetní žlab 140x70mm včetně 1x kovoé příčky pro oddělení silnoproudého a slaboproudého vedení. Barva bílá.	m	10,000	384,00	3 840,00
12	M	Pol42	Set spojek, koutů, koncovek, atd. k paraúpetnímu žlabu pod oknem a okolo sloupu.	ks	1,000	1 270,00	1 270,00
13	K	Pol43	Začištění nových rozvodů, instalace + materiál (zálivková směs, sádra, omítka, atd.), připravení učebny pro malování a pokládání podlahové krytiny.	ks	1,000	19 000,00	19 000,00
14	K	Pol44	Oškrábání starého nátěru, mytí, zakrytí oken a dveří, malování stěn a stropu, penetrace, dva nátěry primalex plus, včetně materiálu (penetrace + bílá barva) a dopravy	m <sup>2</sup>	140,000	170,00	23 800,00

D 997 Přesun sutě 19 719,00

15	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,620	7 000,00	4 340,00
16	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,620	4 500,00	2 790,00
17	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,100	2 100,00	6 510,00
18	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,620	1 950,00	1 209,00
19	K	Pol36	Kontejner na stavební netříděnou suť (přistavení, odvoz stavební suti na skládku).	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
20	K	Pol37	Likvidace demontovaného materiálu (světla, PVC, dráty).	ks	1,000	2 370,00	2 370,00

D PSV Práce a dodávky PSV 254 371,12

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 45 977,00

21	M	Pol45	CYKY 5x6	ks	30,000	1,00	30,00
22	M	Pol46	Elektroinstalační lišta Lv 40/40	ks	30,000	39,00	1 170,00
23	M	Pol51	Jistič 25C/3F	ks	1,000	897,00	897,00
24	M	Pol52	Drobný montážní materiál (elektroinstalační krabice, pásky, wago svorky atd.)	ks	1,000	1 700,00	1 700,00
25	K	Pol53	Instalace silové kabeláže, místní koordinace, doprava.	ks	1,000	3 700,00	3 700,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	M	Pol8	Silový rozvaděč pro instalaci pod omítku. 28 DIN pozic, plastové dveře s rámem, N+PE svorkovnice, počet řad 2, stupeň krytí IP30, rozměry: 359x464x130 mm.	ks	1,000	3 454,00	3 454,00
27	M	Pol9	Proudový chránič s jističem 16A, rozměry 2 DIN, jmenovité napětí 230/400V, Charakteristika B, Jmenovitý reziduální proud 0,03A.	ks	5,000	2 312,00	11 560,00
28	M	Pol10	Ostatní drobný montážní materiál pro silový rozvaděč (nulové můstky, propojovací kabely, svorky, atd).	ks	1,000	1 500,00	1 500,00
29	M	Pol11	Zásuvka 2-násobná natočená s clonkami bílá, včetně krabiček	ks	12,000	194,00	2 328,00
30	M	Pol12	Zásuvka 1-násobná bílá s ochranným kolkem	ks	4,000	169,00	676,00
31	M	Pol13	Rámeček 3-násobný bílý	ks	2,000	86,00	172,00
32	M	Pol14	Silový kabel CYKY-J 3x2,5mm	m	120,000	31,00	3 720,00
33	M	Pol15	Zemnicí kabel zelenožlutý CY 4	m	15,000	18,00	270,00
34	M	Pol16	Drobný montážní materiál (elektroinstalační krabice, pásky, wago svorky atd.)	ks	1,000	3 500,00	3 500,00
35	K	Pol17	Instalace silové kabeláže do připravených drážek, zapojení zásuvek, usazení rozvaděče, zapojení rozvaděče, místní koordinace, doprava.	ks	1,000	6 300,00	6 300,00
36	K	Pol18	Výchozí revize elektro pro silové rozvody v učebně + podružný silový rozvaděč + provozní osvětlení.	ks	1,000	5 000,00	5 000,00

D 742 Elektroinstalace - slaboproud 45 794,80

37	M	Pol1	Samožezný keystone CAT6 UTP RJ45 černý	ks	22,000	67,00	1 474,00
38	M	Pol2	Kryt zásuvky komunikační 2-násobná přímá bílá	ks	10,000	120,00	1 200,00
39	M	Pol3	Rámeček 1-násobný bílý	ks	10,000	30,00	300,00
40	M	Pol4	RJ 45 konektor instalační na kabel - CAT6	ks	22,000	4,00	88,00
41	M	Pol5	Datový UTP cat.6 kabel bezhalogenový	m	300,000	9,80	2 940,00
42	M	Pol6	Podružný materiál	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
43	K	Pol7	Instalace AV kabeláže do připravených chrániček, osazení konektorů a zásuvek, měření. Včetně dopravy.	ks	1,000	15 000,00	15 000,00
44	M	Pol45	CYKY 5x6	ks	30,000	1,00	30,00
45	M	Pol46	Elektroinstalační lišta Lv 40/40	ks	12,000	52,00	624,00
46	M	Pol47	Elektroinstalační lišta Lv 70/40	ks	22,000	95,00	2 090,00
47	M	Pol48	Optický kabel SM9/125	m	128,000	25,00	3 200,00
48	M	Pol5	Datový UTP cat.6 kabel bezhalogenový	m	256,000	9,80	2 508,80
49	K	Pol49	Demontáž starých lišt	m	34,000	10,00	340,00
50	M	Pol6	Podružný materiál	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
51	K	Pol50	Instalace, Včetně dopravy.	ks	1,000	12 000,00	12 000,00

D 748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla 33 694,00

52	M	Pol19	Proudový chránič s jističem 10A, rozměry 2 DIN, jmenovité napětí 230/400V, Charakteristika B, Jmenovitý reziduální proud 0,03A.	ks	1,000	2 628,00	2 628,00
53	M	Pol20	LED svítidlo určené pro montáž do kazetových podhledů i na strop. Kryt z velice kvalitního optického materiálu, který zajišťuje omezení jasů svítidla L<1000 cd/m <sup>2</sup> nad 65°. Svítidlo tak poskytuje optimální distribuci světla a zábranu oslnění v souladu s pl	ks	6,000	3 277,00	19 662,00
54	M	Pol21	Přístroj spínače 1/0+1/0 tlačítko dvojité	ks	1,000	194,00	194,00
55	M	Pol3	Rámeček 1-násobný bílý	ks	1,000	107,00	107,00
56	M	Pol22	Silový kabel CYKY-J 3x1,5mm	m	80,000	27,00	2 160,00
57	M	Pol23	Drobný montážní materiál (elektroinstalační krabice, pásky, wago svorky atd.)	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
58	K	Pol24	Instalace silové kabeláže do připravených drážek, zapojení vypínačů, montáž a zapojení světel, místní koordinace, doprava.	ks	1,000	6 443,00	6 443,00

D 763 Konstrukce suché výstavby 24 507,58

59	K	763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 51 dB	m2	16,850	994,00	16 748,90
60	K	763181421	Ztužující výplň otvoru pro dveře pro příčky do 3,25 m	kus	1,000	1 320,00	1 320,00
61	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně SDK příčka	kus	1,000	400,00	400,00
62	M	55331591	zárubně jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	390,00	390,00
63	K	763111718	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu (zdíva) separační páskou a akrylátom (oboustranně)	m	15,550	98,00	1 523,90
64	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	16,850	159,00	2 679,15
65	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,781	951,00	742,73
66	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,781	900,00	702,90



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 766			Konstrukce truhlářské				5 806,00
67	K	766661861	Demontáž bezpečnostního zámku k opětovnému použití	kus	1,000	150,00	150,00
68	K	766661863	Demontáž bezpečnostního štítku s klikou k opětovnému použití	kus	1,000	150,00	150,00
69	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	1,000	150,00	150,00
70	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	300,00	300,00
71	M	61162087	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 900x1970-2100mm	kus	1,000	3 476,00	3 476,00
72	K	766660731	Montáž dveřního bezpečnostního kování - zámku	kus	1,000	200,00	200,00
73	K	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - štítku s klikou	kus	1,000	200,00	200,00
74	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	200,00	200,00
75	M	61187181	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	1,000	980,00	980,00
D 771			Podlahy z dlaždic				15 042,00
76	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	4,800	1 500,00	7 200,00
77	M	59761416	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm	kus	16,000	482,00	7 712,00
78	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,010	7 000,00	70,00
79	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,010	6 000,00	60,00
D 776			Podlahy povlakové				78 608,00
80	M	Pol25	Linoleum - typ podlahové krytiny byl vyvinut speciálně pro školy a školky. Složen z několika vrstev (nášlapná vrstva s dekorem, podkladní probarvená vrstva, podkladní vrstva). Celková tloušťka 2 mm. Tloušťka nášlapné vrstvy 0,7 mm. Šířka 1,5 m. Délka náv	m <sup>2</sup>	50,000	396,00	19 800,00
81	K	Pol26	Přípravky pro svařování spojů lina k vytvoření bezspárového vodotěsného ševu.	ks	1,000	12 400,00	12 400,00
82	K	Pol27	Soklová lišta délky 2,5m. Lišta je složená ze dvou kusů. Horní část odklopíte, vymalujete přiléhající stěnu až pod lištu a odpadá obtížné čištění lišty. Soklová lišta má v dolní a horní části měkký "zobáček", který částečně vyrovnává nerovnosti zdi. Pod I	ks	12,000	427,00	5 124,00
83	K	Pol28	Set soklových spojek, koutů, koncovek, atd.	ks	1,000	1 204,00	1 204,00
84	K	Pol29	Lepidlo pro přilepení soklu ke stěně, mimořádně odolné lepené spoje již s maximální počáteční pevností. Pevnost v tahu po vytvrzení až 22 kg/cm2.	ks	5,000	182,00	910,00
85	K	Pol30	Samonivelační podlahová vyrovnávací hmota k vyrovnávání potěrů a betonových podlah, pro tloušťku vrstvy 0,5-10 mm v jedné pracovní operaci v suchém interiéru. Mikroporézní struktura, vysoká pevnost, samonivelační a čerpatelná, vhodná pod kolečkové židle.	ks	12,000	867,00	10 404,00
86	K	Pol31	Disperzní základní nátěr na savé betonové, cementové podklady a pod vyrovnávací a samonivelační hmoty. 5kg	ks	6,000	120,00	720,00
87	K	Pol32	Lepidlo pro PVC, CV krytiny a textilní podlahové krytiny. Neobsahuje rozpouštědla, vysoká konečná pevnost spoje. Pro lepení na savé podklady.	ks	3,000	432,00	1 296,00
88	K	Pol33	Ostatní drobný montážní materiál	ks	1,000	750,00	750,00
89	K	Pol34	Instalace (příprava podkladu, penetrace, vyrovnávací stěrka, penetrace, lepidlo, instalace linolea, svařování spojů, instalace soklu), včetně dopravy.	ks	1,000	26 000,00	26 000,00
D 783			Dokončovací práce - nátěry				450,00
90	K	783317100	Nátěr ocelových zárubní kompletní	kus	1,000	450,00	450,00
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				4 491,74
91	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	33,700	95,00	3 201,50
92	K	784221133	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění styku 2 barev	m	4,800	112,00	537,60
93	K	784221155	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu systém	m2	6,720	112,00	752,64
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				2 000,00
D VRN3			Zařízení staveniště				2 000,00
94	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00