



## Smlouva o zajištění ubytování školní nebo jiné skupinové akce dle rezervace ID 43893

**Outdoor Alliance s.r.o. (jako poskytovatel ubytovacích a souvisejících služeb)**

č. ev. 1, 675 22 Římov

IČ: 28594207, DIČ: CZ28594207

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v oddílu C, vložce 33545

Zastoupena: Ing. Ludmilou Doležalovou, MBA, jednatelkou

a

**ZŠ Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace (dále jako odběratel/ škola/skupina/ubytovaný/realizátor - veškeré pojmy jsou si při použití ve smlouvě rovnocenné)**

Hudcova 35, 621 00 Brno - Medlánky

IČ: 62156888

### I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zajištění ubytování a souvisejících služeb v Outdoor Resortu Březová (dále jen OR Březová), v termínu 21. června 2021 - 24. června 2021.

#### Práva a povinnosti poskytovatele, specifikace předmětu smlouvy

- Zajištění ubytování vč. souvisejících služeb tj. plné penze - stravy 5x denně ve složení: snídaně + přesnídávka (vydávaná u snídaně) + oběd + svačina + večeře, s výjimkou dne příjezdu a odjezdu, kdy strava bude upravena poskytovatelem dle doby zahájení a ukončení ubytování.
- Umožnit využívání společných prostor a vybavení resortu dle věku ubytovaných a specifikační karty.
- Poskytovatel není povinen zajistit uvolnění dalších ubytovacích prostor v případě příjezdu vyššího počtu osob, než je uvedeno ve specifikační kartě, pokud o této situaci odběratel v dostatečném předstihu neinformuje skrze rezervační systém (on-line karta) a není mu tato změna odsouhlasena a akceptována pověřeným pracovníkem systému.
- Ubytování v OR Březová je zajištěno v pevné budově nebo v chatách. Rozdělení ubytovaných skupin do jednotlivých chat a budovy je zcela v kompetenci poskytovatele. Poskytovatel přihlíží k preferenci jednotlivých škol, preferenci však nemůže zaručit. Záleží na aktuálním složení škol/skupin v daném termínu, počtu dívek, chlapců, pedagogů, tomu, jak se jednotlivé skupiny ubytovaných prolínají. Do budovy jsou přednostně ubytovávány malé děti, záleží také na včasnosti rezervace.

Sociální zařízení je společné a nachází se jak v hlavní budově, tak v prostoru mezi chatami. Škola/skupině je přidělen počet lůžek odpovídající celkovému počtu osob v rezervaci. Pedagogům jsou přiděleny pokoje dle počtu nahlášených osob, bez ohledu na pohlaví. Poskytovatel má řádně uzavřené pojištění na pojištění odpovědnosti z činnosti, které se vztahuje na povinnost poskytovatele k náhradě újmy (na zdraví či majetku), která vznikla poškozenému v souvislosti s výkonem pojištěné činnosti a poskytovatel zároveň porušil právní povinnost. Pokud poskytovatel právní povinnost neporušil, za vzniklé škody na majetku a zdraví neodpovídá. Tento výklad se řídí ustanovením Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., a kterým se uzavřená pojišťná smlouva poskytovatele řídí.

### II. Práva a povinnosti odběratele

- Užívat ubytovací prostory řádným způsobem v souladu s jejich charakterem a dbát provozního řádu OR Březová. V případě škody zaviněné osobou z řad odběratele, si poskytovatel ubytovacích služeb účtuje náhradu dle podmínek uvedených v provozním řádu OR Březová.
- Odběratel nese plnou odpovědnost za všechny své účastníky po celou dobu pobytu v OR Březová. Odběratel nese odpovědnost za vhodné chování a jednání žáků ve středisku. Při případné reklamaci služeb je následující postup: Reklamacie musí být podána písemně, bezodkladně ještě v průběhu pobytu a výhradně u ředitele střediska. Na pozdější reklamacie nebude brán zřetel.
- Koupání v rybníku a v bazénu je povoleno pouze se souhlasem pedagoga/vedoucího skupiny a plně na jeho odpovědnost. Skákání do vody je zakázáno. Chování odběratele v ostatních záležitostech upravuje provozní řád resortu.

### III. Platební podmínky

Cena ubytovacích služeb se odvíjí od vybraného rozsahu služeb a od počtu dní (započítává se i každý započatý den, bez zohlednění skutečného času příjezdu či odjezdu skupiny, který ovšem musí být ve vymezeném časovém rozmezí) a je stanovena částkou uvedenou ve specifikační kartě. Odběratel zaplatí poskytovateli cenu za osoby, které se skutečně fyzicky zúčastní. V případě překročení 10-ti procentního limitu povolených nezúčastněných osob, viz organizační pokyny, zaplatí odběratel odpovídající stornopoplatky. Pokud se některá osoba zúčastní jen části pobytu, zaplatí za ni odběratel

poměrnou částí, a to i za započatý den pobytu. Platba ubytování může proběhnout buď v hotovosti v den příjezdu, nebo fakturou do sedmi dnů po skončení školní akce. Zvolený způsob vyberete ve Vaší online kartě. V případě platby fakturou po skončení akce je splatnost faktury 7 dní.

#### IV. Stornovací podmínky

V případě zrušení rezervace ubytování ze strany odběratele v době delší jak 3 měsíce před začátkem pobytu má poskytovatel právo nárokovat stornoplatek ve výši 20% z ceny pobytu. Dojde-li ke zrušení pobytu v době kratší jak 3 měsíce před začátkem pobytu, činí stornoplatek 30% z ceny. Tři měsíce před začátkem pobytu je povinen odběratel upřesnit počet ubytovaných v online kartě. V případě, že skutečný úbytek ubytovaných, který se pobytu zúčastní, bude vyšší o více jak 10% z počtu ubytovaných upřesněného odběratelem tři měsíce před začátkem pobytu, má poskytovatel právo vyúčtovat za každého chybějícího ubytovaného nad tuto 10% toleranci, storno ve výši 50% ze sjednané ceny pobytu za ubytovaného. Objednavatel tyto storno podmínky akceptuje.

#### Specifické ujednání platné pro celý rok 2021:

Stornoplatek nebude účtován v případě že:

A) Poskytovatel a Odběratel se výslovně dohodnou na změně termínu, a to písemně.

B) Poskytovatel nebude účtovat stornoplatek za předpokladu, že by důvodem k neúčasti byla skutečnost zapříčiněná epidemiologickou situací, která by pobyt znemožnila, a to z následujících důvodů:

- Uzavření škol z důvodu epidemie
- Nařízení karantény ze strany příslušné KHS či její pobočky danému třídnímu kolektivu, skupině či celé škole
- Zákaz realizace školních či pobytů ústředním orgánem (Ministerstvo zdravotnictví, Ministerstvo školství)
- Zákaz poskytování ubytovacích služeb
- Zákaz výjezdu školy na základě lokálních opatření vyhlášených KHS či centrálními orgány (např. na základě tzv. „semaforu“) atd.
- Jiným nařízením centrálního orgánu či orgánu veřejného zdraví, který znemožní realizaci pobytu z důvodu epidemiologického.

Vše vztaženo k termínu pobytu, ve kterém má dotyčná škola/skupina být ubytována.

#### V. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy. Podepsanou smlouvu vrátí odběratel poskytovateli do 14-ti dnů od jejího přijetí na email odběratele. Pokud podepsaná smlouva nebude odběratelem do výše uvedené lhůty vrácena, má poskytovatel ubytovacích služeb právo rezervaci ubytování stornovat.

Poskytovatel:

V Rokytnici nad Rokytnou 2.12.2020

Ing. Ludmila Doležalová, MBA  
Výkonná ředitelka Outdoor Alliance s.r.o



Outdoor Alliance s.r.o.  
Č. ev. 1, 075 22 Nírnov  
IČ: 205 04 207, DIČ: CZ20504207  
www.outdoor.cz, info@outdoor.cz  
tel: 777 832 734

*Ludmila Doležalová*

Odběratel:

V Březová dne 25.12.2020

*C. ...*

ZÁKLADNÍ ŠKOLA  
BRNO, Hudcova 35  
příspěvková organizace

-1-

Přílohy smlouvy:

1. Příloha č. 1 – Specifikační karta Vašeho ubytování
2. Příloha č. 2 – Organizační pokyny
3. Příloha č. 3 – Provozní řád OR Březová



# Outdoor Alliance s.r.o. Outdoor Resort Březová

www.ResortBrezova.cz

Rokytnice nad Rokytnou, 675 25 IČ:28594207 DIČ:CZ28594207

Příloha č. 1

## Specifikační karta ubytování – rezervace č. 43893

**Dodavatel: Outdoor Alliance s.r.o.**

č. ev. 1, Římov 675 22

IČ: 28594207, DIČ: CZ28594207

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v oddílu C, vložce 33545

Zastoupena: Ing. Ludmilou Doležalovou, MBA, jednatelkou

**Odběratel: ZŠ Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace**

Hudcova 35, 621 00 Brno - Medlánky

IČ: 62156888

<b>Typ klienta:</b>	Školní výlet
<b>Tematizace ubytovacího produktu:</b>	Adventure
<b>Místo konání:</b>	Outdoor Resort Březová, Rokytnice n. Rokytnou 675 25
<b>Termín:</b>	21. června 2021 - 24. června 2021
<b>Ubytování:</b>	Budova či chatky
<b>Počet dětí:</b>	50
<b>Počet dospělých:</b>	5
<b>Cena za dítě:</b>	3 390,00 Kč (počet: 50)
<b>Cena za dospělého:</b>	2 370,00 Kč (počet: 5)
<b>Počet pedagogů zdarma:</b>	-2 370,00 Kč (počet: 5)

(Na každých 10 platících dětí má 1 pedagog celý pobyt zdarma. Tento počet pedagogů se tedy může měnit v závislosti na skutečném počtu žáků, kteří se pobytu zúčastní).

Ubytovatel:

Ing. Ludmila Doležalová, MBA  
Výkonná ředitelka Outdoor Alliance s.r.o.



Outdoor Alliance s.r.o.  
č. ev. 1, 675 22 Římov  
IČ: 28594207, DIČ: CZ28594207  
www.lalana.cz, info@lalana.cz  
tel: 777 632 734

Odběratel:

ZÁKLADNÍ ŠKOLA  
BRNO, Hudcova 35  
příspěvková organizace