

## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	<b>Oprava volného bytu č. 5 v domě č.p. 1783 na ulici Trlicova 10 v Novém Jičíně</b>		
Objekt:	<b>Bytová jednotky č. 5</b>		
Rozpočet:	<b>Stavební úpravy</b>		

Objednatel:	<b>Město Nový Jičín</b> <b>Masarykovo nám. 1/1</b> <b>74101 Nový Jičín</b>	IČO: <b>00298212</b>	DIČ: <b>CZ00298212</b>
-------------	--	----------------------	------------------------

Zhotovitel:	<b>Herold's Construction, s.r.o.</b> <b>č.p. 226, 742 33 Jeseník nad Odrou</b>	IČO: <b>08368457</b>	DIČ: <b>CZ08368457</b>
-------------	---	----------------------	------------------------

Vypracoval:

Rozpis ceny		Celkem
HSV		74 013,71
PSV		133 419,09
MON		24 250,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
<b>Celkem</b>		<b>231 682,80</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	231 682,80 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>231 682,80 CZK</b>
----------------------------	-----------------------

v		dne	
	Za zhotovitele		Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			21 895,30	9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			35 794,43	15
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			587,35	0
64	Výplně otvorů	HSV			2 200,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			10 036,63	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 500,00	2
711	Izolace proti vodě	PSV			930,00	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			6 936,67	3
722	Vnitřní vodovod	PSV			4 524,57	2
725	Zařizovací předměty	PSV			16 630,05	7
735	Otopná tělesa	PSV			2 700,00	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			31 050,00	13
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			4 324,69	2
776	Podlahy povlakové	PSV			24 049,28	10
781	Obklady keramické	PSV			21 032,29	9
783	Nátěry	PSV			6 210,75	3
784	Malby	PSV			9 214,73	4
M21	Elektromontáže	MON			24 250,00	10
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			5 816,06	3
Cena celkem					231 682,80	100

## Položkový rozpočet

<b>S:</b>	Oprava volného bytu č. 5 v domě č.p. 1783 na ulici Trlicova 10 v Novém Jičíně
<b>O:</b>	Bytová jednotka č. 5
<b>R:</b>	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>	<b>21 895,30</b>			
1	342255020	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 50 mm	m2	2,53000	500,00	1 265,00
2	342255022	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 75 mm	m2	17,74300	600,00	10 645,80
3	342255024	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	7,57400	700,00	5 301,80
4	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	8,51400	550,00	4 682,70
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>	<b>35 794,43</b>			
5	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	106,07000	15,00	1 591,05
6	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	10,64400	46,00	489,62
7	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený	m2	27,18100	25,00	679,53
8	612135001	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	10,64400	100,00	1 064,40
9	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2+3 mm, maltou vápenocementovou	m2	27,18100	170,00	4 620,77
10	612403382	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS výplňovou nesmrštitivou maltou	m	35,00000	79,00	2 765,00
11	612471411	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná	m2	106,07000	150,00	15 910,50
12	612481113	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím	m2	45,28600	160,00	7 245,76
13	619991001.2	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou - folie ve specifikaci	m2	35,69500	40,00	1 427,80
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>	<b>587,35</b>			
14	632451435	Potěr pískocementový tl do 60 mm tř. C 20 běžný	m2	0,72000	320,00	230,40
15	777101101	Příprava podkladu vysávání podlah průmyslovým vysavačem	m2	35,69500	10,00	356,95
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>	<b>2 200,00</b>			
16	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	2,00000	250,00	500,00
17	55330365	Zárubeň ocelová 600x1970x75 L pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	2,00000	850,00	1 700,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>	<b>10 036,63</b>			
18	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	35,69500	10,00	356,95
19	968061125	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2	kus	2,00000	30,00	60,00
20	962084121	Vybourání bytového jádra vč. dřevěné příčky kuchyně	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00
21	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	35,00000	39,80	1 393,00
22	978013111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 5 %	m2	80,74200	40,00	3 229,68
23	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	2,02500	80,00	162,00
24		Demontáž vestavěné spíží skříně vč. ubourání zdiva	kus	1,00000	335,00	335,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>	<b>3 500,00</b>			
25	998011004	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 24 do 36 m	t	3,50000	1 000,00	3 500,00
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>	<b>930,00</b>			

## Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 5 v domě č.p. 1783 na ulici Trlicova 10 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 5
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
26	711212321	Stěrka hydroizol. dvouvrstvá	m2	6,20000	150,00	930,00
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>6 936,67</b>
27	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	4,71000	32,00	150,72
28	721176103	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	3,50000	260,00	910,00
29	721176105	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	0,80000	832,00	665,60
30	721176114	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	2,50000	350,00	875,00
31	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000	77,00	77,00
32	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00000	86,00	258,00
33	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	127,00	127,00
34	721212125	Odtokový sprchový žlab délky 900 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	1,00000	3 200,00	3 200,00
35	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	9,00000	50,00	450,00
36	998721204	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 36 m	%	111,67430	2,00	223,35
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>4 524,57</b>
37	722172311	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	6,50000	200,00	1 300,00
38	722172331	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	4,55000	200,00	910,00
39	722179191	Příplatky za malý rozsah za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	353,00	353,00
40	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	150,00	1 350,00
41	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	11,05000	44,00	486,20
42	998722204	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 36 m	%	62,68710	2,00	125,37
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>16 630,05</b>
43	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	230,00	230,00
44	725119305	Klozetové mísy montáž kombinované	soubor	1,00000	650,00	650,00
45	725210821	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	150,00	150,00
46	725219401	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	500,00	500,00
47	725220841	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	500,05	500,05
48	725244143	Dveře sprchové polorámové skleněné tl. 6 mm otvíravé jednokřídlové do niky na vaničku šířky 900 mm	soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00
49	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	2,00000	85,00	170,00
50	725829201	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové chromové	kus	2,00000	380,00	760,00
51	725849201	Montáž baterie sprchové pevná výška	kus	1,00000	380,00	380,00
52	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	2,00000	40,00	80,00
53	725869101	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty umyvadlové, D 32	kus	2,00000	150,00	300,00
54	725869204	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty dřezové jednoduché, D 40	kus	1,00000	150,00	150,00

## Položkový rozpočet

<b>S:</b>	Oprava volného bytu č. 5 v domě č.p. 1783 na ulici Trlicova 10 v Novém Jičíně
<b>O:</b>	Bytová jednotka č. 5
<b>R:</b>	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
55	55141106	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda ; 1/2" x 3/4"; připojení závitové	kus	5,00000	150,00	750,00
56	725860188	Sífon pračkový HL 440 DN 40	kus	1,00000	160,00	160,00
57	725811161	Ventil pračkový T 217 X-80 G 1/2	kus	1,00000	150,00	150,00
58	55143605	baterie dřezová stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko otočné; 200 mm	kus	1,00000	680,00	680,00
59	55144220	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; kartuše s regulací teploty; odtoková garnitura	kus	1,00000	550,00	550,00
60	551450090	baterie sprchová nástěnná; vč. příslušenství; ovládání pákové; povrch chrom	kus	1,00000	630,00	630,00
61	55161310	uzávěrka zápachová DN 40; pro umyvadla; plast, mosaz	kus	2,00000	85,00	170,00
62	551674068	Sedátko pro kombiklozety s poklopem antibakteriální úprava, nerezové úchyty	kus	1,00000	520,00	520,00
63	64214331	umyvadlo š = 550 mm; hl. 450 mm; s přepadem; bílá; uchycení šrouby	kus	1,00000	650,00	650,00
64	64233512	klozet kombi stojící; h kloz. mísy 400 mm; š nádrže 370 mm; š kloz. mísy 360 mm; hl. 635 mm; splach. hluboké; odpad vodorovný; bílý; nádrž boční napouštění; objem splachování 3 nebo 6 l	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
<b>Díl: 735</b>		<b>Otopná tělesa</b>				<b>2 700,00</b>
65	735179110	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	1,00000	400,00	400,00
66	54132164	900.600 přímotopné elektrické těleso	kus	1,00000	2 300,00	2 300,00
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>31 050,00</b>
67	7631132AA	Dodávka a montáž kuchyňského sporáku kombi	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
68	551380-01	Hadice R1/2"-G1/2" 100cm- plynová připojovací hadice	kus	1,00000	950,00	950,00
69	7631135AA	D+M digestoř	kus	1,00000	1 400,00	1 400,00
70	766812115	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,4m	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
71	766812840	Demontáž kuchyňských linek do 2,4 m vč. digestoře a sporáku	kus	1,00000	900,00	900,00
72	54914620	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez	kus	3,00000	250,00	750,00
73	549146401	Bezpečnostní kování, klika-knoflík nerez mat	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
74	549155500	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,00000	150,00	150,00
75	61160101	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křidel 1; plné; povrch. úprava bílá barva	kus	2,00000	950,00	1 900,00
76	61160603	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křidel 1; prosklení 2/3; povrch. úprava bílá barva	kus	1,00000	1 600,00	1 600,00
77	611653603	Dveře protipožární profil. plné 1kř. 80x197cm lak	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00
78	61581624.A	linka kuchyňská atypická; š = 2 400 mm	soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
79	766000001	T06 - Dod+montáž dvířek instalační šachty	ks	1,00000	1 700,00	1 700,00
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>4 324,69</b>
80	771101210	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,53100	47,00	165,96
81	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	2,81100	320,00	899,52

## Položkový rozpočet

<b>S:</b>	Oprava volného bytu č. 5 v domě č.p. 1783 na ulici Trlicova 10 v Novém Jičíně
<b>O:</b>	Bytová jednotka č. 5
<b>R:</b>	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
82	771549792	Montáž podlah z dlaždic hutných a polohutných příplatek za podlahy v omezeném prostoru	m2	3,53100	121,00	427,25
83	771575109	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	3,53100	480,00	1 694,88
84	59770102	dlažba keramická š = 333 mm; l = 333 mm; h = 8,0 mm	m2	4,06100	280,00	1 137,08
<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>						<b>24 049,28</b>
85	776111311.1	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	32,16400	20,00	643,28
86	776101121	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	32,16400	22,00	707,61
87	776421100	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	21,38000	75,00	1 603,50
88	28411006	lišta soklová PVC (pro vedení kabelů)	m	24,58700	80,00	1 966,96
89	776511810	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch do 10 m2	m2	35,69500	20,00	713,90
90	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	32,16400	170,00	5 467,88
91	284122851	podlahovina PVC tl. 2 mm	m2	36,98900	350,00	12 946,15
<b>Díl: 781 Obklady keramické</b>						<b>21 032,29</b>
92	781101210	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	25,00600	15,00	375,09
93	781111121	Doplňkové práce při provádění obkladů montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	7,90000	64,00	505,60
94	781230121	Obkládání stěn vnitřních z obkladaček keramických do tmele velikostí přes 100 x 100 do 300 x 300 mm	m2	25,00600	430,00	10 752,58
95	23153600	malta pro dlažby/obklady spárovací; š. spáry do 5 mm; pro interiér i exteriér; stěny, podlahy; báze cementová; přísada umělohmotný prášek, minerální plnivo; ruční; odolná proti vodě, mrazu; teplotní	kus	7,98660	80,00	638,93
96	585821389	malta pro dlažby/obklady lepicí; pro interiér i exteriér, vlhké prostředí; stěny, podlahy; báze cementová; odolná proti mrazu, vlhkosti; barva šedá	kg	119,73200	15,00	1 795,98
97	59781346	obklad keramický š = 148 mm; l = 148 mm; h = 6,0 mm; pro interiér; barva bílá; lesk	m2	28,75700	230,00	6 614,11
98		dodávka a montáž koupelnového zrcadla 400x600 mm (v keramickém obkladu)	kus	1,00000	350,00	350,00
<b>Díl: 783 Nátěry</b>						<b>6 210,75</b>
99	783225100	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	4,84000	170,00	822,80
100	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	4,84000	50,00	242,00
101	783322120	Nátěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových, jednonásobné s 1x emailováním	m2	4,13300	180,00	743,94
102	783801811	Odstranění starých nátěrů z omítek stropů, oškrábáním	m2	32,16400	49,00	1 576,04
103	783801812	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrábáním	m2	80,74200	35,00	2 825,97
<b>Díl: 784 Malby</b>						<b>9 214,73</b>
104	784191101	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	141,76500	10,00	1 417,65
105	784195112	Malby z malířských směsí hlinkových, bělost 77 %, dvojnásobné	m2	141,76500	55,00	7 797,08

## Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 5 v domě č.p. 1783 na ulici Trlicova 10 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 5
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>24 250,00</b>
106	220890202	Revize	h	3,00000	550,00	1 650,00
107	M21000001	Elektroinstalace - nová v celém bytě, vč. bytové rozvodnice osazené jističi	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
108		LED osvětlení v SDK podhledu	kus	4,00000	400,00	1 600,00
109		Ventilátor pro odsávání koupelny a WC	kus	2,00000	500,00	1 000,00
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>5 816,06</b>
110	979087112	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky,	t	3,04665	128,00	389,97
111	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	3,04665	350,00	1 066,33
112	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	3,04665	219,00	667,22
113	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,04665	227,00	691,59
114	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,04665	18,00	54,84
115	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,04665	317,00	965,79
116	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,04665	650,00	1 980,32