

Dohoda o narovnání

Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem

příspěvková organizace v přímé řídicí působnosti Ministerstva zdravotnictví ČR
bez zákonné povinnosti zápisu do veřejného rejstříku
IČ 71009361, DIČ CZ7100936, plátce DPH
se sídlem Moskevská 15, 400 01 Ústí nad Labem
zastoupený Ing. Eduardem Ježem, ředitelem
na základě jmenovacího dekretu č.j. MZDR 12222/2012-12/PER ze dne 28. května 2012
bankovní spojení: [REDAKCE]
datová schránka: nř5j9jn
(dále jen „ZU“)

a

Česká republika – Ministerstvo pro místní rozvoj

IČ 66002222, DIČ CZ66002222
se sídlem Staroměstské náměstí 932/6, 110 15 Praha 1 – Staré Město
zastoupené Mgr. Radkou Bališovou Zamlarovou, vedoucí oddělení hospodářské správy
bankovní spojení: [REDAKCE]
datová schránka: 26iaava
(dále jen „MMR“)

Článek 1

ZÚ a MMR jako uživatel uzavřeli dne 26.3.2021 smlouvu o bezúplatném užívání nebytových prostor CES 6056 (dále jen „**smlouva**“), na jejímž základě ZÚ přenechal MMR do dočasného užívání nebytové prostory nacházející se v 2. nadzemním podlaží budovy č.p. 1139, část obce Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, která je součástí pozemku parc. č. 2165/2 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou, na adrese U síla 1139, Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec XXX (dále jen „**prostory**“).

Smlouva byla uzavřena na dobu určitou, od 01.01.2021 do 30.04.2022. Užívání bylo sjednáno bezúplatně, MMR bylo povinno hradit pouze cenu služeb spojených s užíváním prostor.

K podpisu smlouvy však došlo až 26.03.2021 a smlouva byla uveřejněna v Registru smluv 16.04.2021.

Článek 2

Smluvní strany konstatují, že MMR užívalo prostory v období od 01.1.2021 do 25.03.2021 bez právního důvodu.

Článek 3

Vzhledem ke shora uvedenému se smluvní strany rozhodly narovnat vzájemné vztahy pro období od 01.01.2021 do 25.03.2021 v souladu s ustanovením § 1903 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, takto:

- a) ZÚ poskytuje MMR do užívání nebytové prostory nacházející se v 2. nadzemním podlaží budovy č.p. 1139, část obce Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, která je součástí pozemku parc. č. 2165/2 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou, na adrese U sila 1139, Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec XXX o celkové podlahové ploše 80,00 m², konkr. kancelář č.m. 324 o výměře 16,60 m², kancelář č.m. 326 o výměře 10,00 m², kancelář č.m. 327 o výměře 10,00 m², kancelář č.m. 328 o výměře 10,00 m², chodbu č.m. 325 o výměře 16,40 m² a alikvotní část společných prostor o výměře 17,00 m².
- b) prostory se přenechávají k užívání bez úplaty,
- c) služby spojené s užíváním prostor bude pro MMR zajišťovat ZU a MMR bude ZU náklady s tím spojené nahrazovat
- d) zálohy na služby spojené s užíváním prostor činí 15 200 Kč čtvrtletně
- e) užívací práva jsou zřízena na období od 01.01.2021 do 25.03.2021.

Cenu poskytnutých služeb za období od 01.01.2021 do 31.03.2021 v celkové výši 15 200 Kč uhradilo MMR na účet ZÚ před podpisem této dohody.

Článek 4

Smluvní strany shodně konstatují, že podpisem této dohody jsou veškerá práva a povinnosti z titulu užívání prostor zcela vypořádány a že nebudou mít z uvedeného titulu vůči sobě navzájem žádných dalších nároků, pohledávek a závazků, resp. že se každý z nich jakýchkoli takových dalších případných nároků vůči druhému výslovně podpisem této dohody vzdává.

Článek 5

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této dohody, který je dostatečně určitý a srozumitelný a že s touto dohodou souhlasí v plném rozsahu. Smluvní strany uzavírají tuto dohodu na základě své vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tato dohoda se řídí ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato Dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění Dohody v Registru smluv. Uveřejnění v Registru smluv zajistí ZU bez zbytečného odkladu.

Dohoda je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž MMR z důvodu archivace obdrží při podpisu této dohody 2 originály.

18-05-2021
V Ústí nad Labem dne 09. 06. 2021



- Ministerstvo pro místní rozvoj

AV
bem
ad Labem
09361