

**k Nájemní smlouvě č. 1/13/6100/020** uzavřené dne 18.02. 2013 mezi

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,**  
Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01  
IČO: 00064581

zastoupené na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností ze dne 12. 1. 2017, ve znění pozdějších dodatků, společností:

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**  
Řásnovka 770/8, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 00  
IČO: 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

zastoupení:

Při podpisu tohoto Dodatku jsou oprávněni zastupovat Pronajímatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

(dále jen „TSK“)

a

Obchodní firma: **ČSAD STTRANS a.s.**  
Sídlo: U Nádraží 984, 386 01 Strakonice  
Zastoupena: Robertem Krigarem, předsedou představenstva  
IČO: 25198688

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spis. zn. B 1018

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „dopravce“)

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek (dále jen „Dodatek“):

### I. Změna čl. III. Smlouvy (Výše nájemného)

1. Čl. III., odst. 1 Smlouvy ve znění pozdějších dodatků se mění takto:

**Výše nájemného** je stanovena dohodou dle platného ceníku TSK, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku a nedílnou součástí Smlouvy, za **pronájem reklamní plochy na AS Praha, Na Knižecí** (nástupiště č. 4).

2. Čl. III., odst. 2 Smlouvy ve znění pozdějších dodatků se mění takto:

**Celková výše úhrady** za užívání **reklamní plochy** v celkové výměře **2m<sup>2</sup>** za **kalendářní rok** činí **10.500 Kč + DPH** v zákonné výši v souladu s § 56a odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3. Čl. III., odst. 3 Smlouvy ve znění pozdějších dodatků se doplňuje o toto ustanovení:

Nájemné je splatné celkem ve čtyřech ročních splátkách v poměrné výši, a to k 20.5., 30.6., 30.9., a 10.12. kalendářního roku.

4. Čl. III., odst. 5 Smlouvy, věta první se mění takto:

TSK má právo jednou ročně rozhodnout o zvýšení nájemného vždy po vyhlášení míry inflace za uplynulý rok podle oficiálních údajů příslušného státního orgánu, a to max. o inflaci, bez nutnosti uzavírat dodatek ke smlouvě o změně výše ceny nájmu. V případě jiné změny ceny nájmu, než je navýšení ceny nájmu o inflaci, bude uzavřen dodatek k této smlouvě.

## **II. Ostatní ustanovení**

Smluvní strany tímto konstatují, že se plnění dle Smlouvy před účinností tohoto Dodatku považuje za plnění podle této Smlouvy a práva a povinnosti z tohoto plnění vzniklá se řídí touto Smlouvou.

## **III. Závěrečná ustanovení**


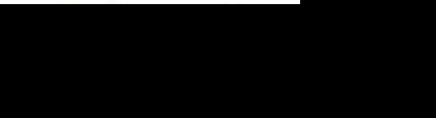
1. Tento Dodatek je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy. Ostatní ustanovení této Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti a účinnosti.
2. Dopravce prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení tohoto Dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí TSK.
4. Tento Dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž TSK i dopravce obdrží po 2 vyhotoveních. V případě, že je dodatek uzavírán elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení dodatku, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců smluvních stran.

5. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
6. Součástí tohoto Dodatku je příloha:  
Příloha č. 1 – Ceník platný od 1. 1. 2019  
Příloha č. 2 – Splátkový kalendář
7. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto Dodatku, že s jeho obsahem souhlasí, že považují obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující. Na důkaz připojují své podpisy.

V Praze dne: 19. 04. 2021

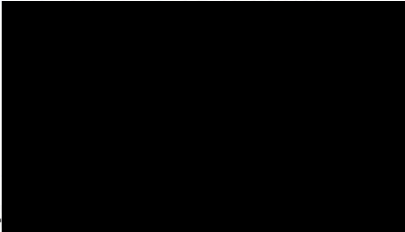
za Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.:

  
Mgr. Jozef Sinčák, MBA  
předseda představenstva

  
  
PhDr. Filip Hájek  
místopředseda představenstva

dne: 20 -05- 2021

za ČSAD STTRANS a.s.:

  
Robert Krigar  
předseda představenstva



Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.  
Řásnovka 770/8  
110 00 Praha 1 – Staré Město

Hlavní město Praha

Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01

IČO: 00064581

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

zastoupené na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností ze dne 12. 1. 2017 společností Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s., Řásnovka 770/8, Praha 1, PSČ 110 00

IČO: 03447286

## CENÍK

smluvních cen za pronájem ostatního zařízení na autobusových stanovištích a nácestných zastávkách spravovaných TSK hl. m. Prahy, a. s.

platný od 01. 01. 2019

1a/

| PRONÁJEM SAMOSTATNÝCH NEBYTOVÝCH PROSTOR NA AUTOBUSOVÉM STANOVIŠTI | LOKALITA      | CENA                                |
|--|---------------|-------------------------------------|
| sazba /ložnice, denní místnosti, WC/                               | AS Černý Most | 3.150,- m <sup>2</sup> /<br>Kč/ rok |

1b/

| PRONÁJEM SPOLEČNÝCH NEBYTOVÝCH PROSTOR NA AUTOBUSOVÉM STANOVIŠTI | LOKALITA      | CENA                 |
|--|---------------|----------------------|
| sazba /denní místnost + WC/                                      | AS Černý Most | 1.050,- Kč/<br>měsíc |

1c/

| PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR NA AUTOBUSOVÉM STANOVIŠTI | LOKALITA      | CENA                                  |
|---|---------------|---------------------------------------|
| sazba /prodejní kóje/                                 | AS Černý Most | 1.250,- m <sup>2</sup> /<br>Kč/ měsíc |



Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.  
Řásnovka 770/8  
110 00 Praha 1 – Staré Město

1d/

| PRONÁJEM M <sup>2</sup> PRO KOMERČNÍ VYUŽITÍ<br>/vyjma reklamních ploch/ | LOKALITA | CENA                                       |
|--|----------|--|
| sazba  | AS       | max. 3.800,-<br>m <sup>2</sup> / Kč/ měsíc |

1e/

| PRONÁJEM REKLAMNÍCH PLOCH<br>DO 1 m <sup>2</sup> | LOKALITA | CENA                                     |
|--|----------|--|
| sazba  | AS + NZ  | max. 5.250,-<br>m <sup>2</sup> / Kč/ rok |

**Vysvětlivky:**


AS – autobusové stanoviště

NZ – nácestná zastávka

Uvedené ceny neobsahují daň z přidané hodnoty.

TSK hl. m. Prahy, a.s. si vyhrazuje právo na možnou úpravu cen v průběhu kalendářního roku

Dne: 24. 10. 2018

  
Ing. Jiří Sládek  
ředitel úseku speciálních staveb

**Upozornění:**

Technická správa komunikací hl. m. Prahy a. s. (dále jen „TSK“) odmítá při své činnosti jakékoli protiprávní a neetické jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinni se při svém jednání řídit zásadami Criminal compliance programu (dále jen „CCP“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakékoli podezřelé a protiprávní jednání, které je v rozporu s CCP. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s CCP, není takové jednání považováno za jednání v rámci nebo zájmu TSK.

Dodavatel IČO: 00064581 DIČ: [REDACTED]  
**Hlavní město Praha**  
 Mariánské náměstí 2  
 110 00 Praha 1

PID smlouvy **TSKRX007GQ5F**  
 Variabilní symbol [REDACTED]  
 Konstantní symbol **308**  
 Smlouva číslo **1136100020**

Peněžní ústav [REDACTED]

Číslo účtu [REDACTED]

Odběratel

IČO: 25198688 DIČ: [REDACTED]  
**ČSAD STTRANS a.s.**  
 U Nádraží 984  
 38601 Strakonice

Bank. spoj. [REDACTED]  
 Číslo účtu [REDACTED]

Způsob úhrady: dle podmínek smlouvy č. **1136100020**  
 Datum vystavení dokladu **11.05.2021**

Předmět plnění:

**AS na Knížecí reklamní plocha**

Rozsah plnění (MJ):

**AS Na Knížecí - reklamní plocha pronájem na rok 2021**

| Cena za MJ | Sleva | Základ daně | Sazba daně | Daň    | Zaokrouhlení | Celkem Kč       | Datum zdaň. plnění a splatnosti |
|------------|-------|-------------|------------|--------|--------------|-----------------|---------------------------------|
| 2 625,00   | 0,00  | 2 625,00    | 21 %       | 551,25 |              | <b>3 176,25</b> |                                 |
| 2 625,00   | 0,00  | 2 625,00    | 21 %       | 551,25 | 0,00         | <b>3 176,25</b> | <b>20.05.2021</b>               |
| 2 625,00   | 0,00  | 2 625,00    | 21 %       | 551,25 | 0,00         | <b>3 176,25</b> | <b>30.06.2021</b>               |
| 2 625,00   | 0,00  | 2 625,00    | 21 %       | 551,25 | 0,00         | <b>3 176,25</b> | <b>30.09.2021</b>               |
| 2 625,00   | 0,00  | 2 625,00    | 21 %       | 551,25 | 0,00         | <b>3 176,25</b> | <b>10.12.2021</b>               |

Doplňující informace:

AS Na Knížecí - reklamní plocha

**V případě úhrady po splatnosti účtujeme smluvní úrok ve výši uvedené ve smlouvě č. 1136100020**

Doklad vystavil na základě zmocnění k vystavení dokladu

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.****Řásnovka 770/8****110 00 Praha 1**Vystavil: **Horák Dominik**

Telefon: [REDACTED]

Razítko a podpis [REDACTED]