

Dodatek č. 3
ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti (stavby) č. 24040
ze dne 19. 6. 2013

Název: **Nemocnice Na Homolce**
IČO: 00023884
DIČ: CZ00023884
Sídlem: Praha 5, Motol, Roentgenova 2/37, PSČ 150 30
Zastoupená: MUDr. Petrem Poloučkem, MBA, ředitelem
(dále jen jako „**pronajímatel**“) na straně jedné

a

Obchodní společnost: **Vodafone Czech Republic a.s.**
IČO: 25788001
DIČ: CZ25788001
Sídlem: Vinohradská 167, 100 00 Praha 10
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064
Zastoupená: _____, na základě pověření
(dále jen jako „**nájemce**“) na straně druhé
(pronajímatel a nájemce společně dále jako „**smluvní strany**“)

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 19. 6. 2013 Smlouvu o nájmu části nemovitosti (stavby) č. 24040 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je mj. závazek pronajímatele přenechat nájemci k užívání část střechy nemovitosti, s níž má pronajímatel právo hospodařit, a tomu odpovídající závazek nájemce platit pronajímateli za užívání této části nemovitosti příslušné nájemné a související náklady.
2. Smluvní strany mají zájem na prodloužení spolupráce probíhající na základě Smlouvy ve znění jejích pozdějších dodatků a za tímto účelem uzavírají v souladu s čl. 12. odst. 12.3 Smlouvy tento dodatek č. 3.

II.

1. Smlouva se v souladu s čl. 12. odst. 12.3. Smlouvy mění následovně:

I. Čl. 8. odst. 8.1 Smlouvy bude zrušen a nahrazen novým odst. 8.1 následujícího znění:

8.1 „Pronajímatel přenechává nájemci PŘEDMĚT NÁJMU do užívání na dobu určitou, a to do dne 31. 8. 2021.“

2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.

III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tento dodatek v registru smluv zveřejní pronajímatel.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, porozuměly jeho obsahu a že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle a nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze dne16. 06. 2021

V Praze dne15.6.2021

.....
Nemocnice na Homolce

.....
Vodafone Czech Republic a.s.
, na základě pověření

POVĚŘENÍ

Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČO: 257 88 001, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064, zastoupená členem představenstva, panem _____ a členem představenstva, panem _____ (dále jen „**Společnost**“),

tímto pověřuje

zaměstnance Společnosti, datum narození : _____, („**Zaměstnanec**“),

aby vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen, nájemních smluv, smluv o distribuci a dodávce elektrické energie včetně smluv o sdružených službách dodávky elektřiny a smluv o úhradě podílu na oprávněných nákladech dodavatele el. energie a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Společnosti v oblasti budování, provozu a údržby základnových stanic a sítí elektronických komunikací v jednotlivých místech České republiky (dále jen „**Smlouvy**“). Pověřený Zaměstnanec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Toto pověření neoprávňuje Zaměstnance ke zcizování nemovitostí;

a aby zastupoval Společnost při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítí elektronických komunikací, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zaměstnanec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Společnosti ve všech výše uvedených záležitostech.

Toto pověření se uděluje na období ode dne jeho vystavení do dne 31. 3. 2022.

Pověřený Zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedenou dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně.

AUTHORIZATION

Vodafone Czech Republic a.s., with the registered office at náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, Corporate ID Number 257 88 001, entered in the Commercial Register with the Prague Municipal Court, Section B, Insert 6064, represented by Member of the Board of Directors, _____ and Member of the Board of Directors, _____ (hereinafter the „**Company**“),

hereby authorizes

an employee of the Company, date of _____, permanent residence at _____, (hereinafter the „**Employee**“),

to execute any and all acts relating to entering into Easement Agreements, Lease Agreements, Agreements on the distribution and supply of electricity, including agreements on combined electricity supply services and agreements on the payment of a proportion of eligible costs of the electricity supplier and other agreements concerning the Company's business in the area of building, operating and maintaining BTSs and electronic communication networks within the territory of the Czech Republic (hereinafter the „**Agreements**“). The Employee is authorised, including but not limited, to examine terms and conditions of the Agreements, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Agreements and to execute/sign the Agreements. The Authorization does not empower the Employee to alienate real estates;

and to represent the Company at all negotiations before all offices and public administration authorities of the CR in the matters relating to building, operating, repairing, adjusting, renovating and sharing telecommunication masts of electronic communication network, including but not limited to environmental departments, building offices, protected landscape area administrations and national park administrations, and further at all negotiations with power distribution plants concerning the methods of billing and the procedure of assessing consumption of electric power. The Employee is authorised to file and take over applications and other papers, to file motions and remedies and to waive them and to act on behalf of the Company in respect of all the above-mentioned matters.

This Authorization is effective from the date of its granting to 31 March 2022.

The authorized Employee is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time.

Toto pověření je vyhotoveno v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů mezi českou a anglickou verzí má přednost česká verze.

This Authorization is drafted in Czech and English language. In case of discrepancies between the Czech and the English version the Czech version shall prevail.

V Praze dne -8. 02. 2021

In Prague on -8. 02. 2021

člen představenstva
Member of the Board of Directors
Vodafone Czech Republic a.s.

člen představenstva
Member of the Board of Directors
Vodafone Czech Republic a.s.

Dne 11. 2. 2021

Pověření přijímám:

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu (

Já, níže podepsaný, advokát se sídlem
zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod
prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsali:

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani
pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 8. 2. 2021

advokát
v. r.