

Strany smlouvy:

Město Hranice,

se sídlem Městského úřadu Pernštejnské náměstí č.p.1., 753 01 Hranice, IČ 00301311
zastoupené na základě mandátní smlouvy společností
EKOLTES Hranice, a.s., se sídlem v Hranicích, Zborovská 606,
IČ 61974919 DIČ CZ61974919
zapsaná Krajským soudem v Ostravě, oddíl B., vložka 1190
zastoupena Mgr. Jakubem Horákem, ředitelem společnosti,
číslo účtu: XXXXXXXXXX
(dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem v Praze 3, Orlická 4/2020, PSČ 130 00,
IČ: 41197518
kterou zastupuje Ing. Aleš Zbožínek, MBA, ředitel Regionální pobočky Ostrava,
pobočky pro Moravskoslezský, Olomoucký a Zlínský kraj
(dále jen VZP ČR)
DIČ: CZ41197518
bankovní spojení : Česká národní banka
číslo účtu : 1110200761/0710
doručovací adresa: VZP ČR, RP Ostrava, Masarykovo náměstí 24/13, 702 00 Ostrava
(dále jen nájemce)
na straně druhé

uzavírají tento dodatek č.23 k nájemní smlouvě na nebytový prostor č.1139911 uzavřené dne 29.6.2001 ve znění dodatků č. 1-22 (dále jen smlouva)

I.

Předmětem tohoto dodatku je změna záloh za topení a za úklid společných prostor v přízemí budovy, dveře č. 104, 105 a 106.
S platností od 1.7.2021 se strany dohodly na měsíční záloze na topení ve výši 1 500,- Kč a na záloze na úklidu společných prostor ve výši 1 600,- Kč.
Celková měsíční částka za zálohy na služby, nájem a svoz odpadu včetně DPH činí od 1.7.2021 částku **12 008,44 Kč**.

II.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním Dodatku č. 23 dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu Dodatku č. 23 v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.

Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Nájemce. Notifikace správce registru smluv o uveřejnění Smlouvy bude zaslána Pronajímateli na e-mail Pronajímatele: [REDACTED]. Pronajímatel je povinen zkontrolovat, že tento dodatek včetně všech příloh a metadat byl řádně v registru smluv uveřejněn. V případě, že Pronajímatel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat Nájemce. Postup uvedený v tomto odstavci se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.

III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **1.7.2021**. V případě, že bude dodatek uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb. po tomto datu, nastává účinnost dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ve znění dodatků č.1-22 nedotčená dodatkem č. 23 zůstávají v platnosti beze změn.

Dodatek č. 23 je vyhotoven ve 4 rovnocenných stejnopisech, z nichž nájemce i pronajímatel obdrží po dvou stejnopisech.

V Hranicích dne: 7.6.2021

V Ostravě dne: 16.6.2021

.....
Mgr. Jakub Horák
ředitel společnosti
Ekoltes Hranice, a.s.

.....
Ing. Aleš Zbožínek, MBA
ředitel Regionální pobočky Ostrava,
pobočky pro Moravskoslezský,
Olomoucký a Zlínský kraj

**Rozpis měsíční pravidelné platby dle Dodatku č. 23 – nájem a služby
související s nájemním vztahem v Hranicích**

	Měsíc
• nájem	7 458,44 Kč
• odpad	264,- Kč
• záloha na služby	4 286,- Kč
• Celkem s DPH	12 008,44 Kč