

Smlouva o poskytování ubytovacích služeb

uzavřena podle zák. č. 89/ 2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Domov mládeže a školní jídelna Karlovy Vary, příspěvková organizace

Lidická 590/ 38, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 00076988

DIČ: CZ00076988

Zastoupená ředitelkou: Mgr. Hanou Volánkovou

/dále jen poskytovatel/

a

Dětský domov Karlovy Vary a Ostrov, příspěvková organizace

Dukelských hrdinů 610

363 01 Ostrov

IČO: 63553660

/dále jen objednavatel/

uzavírají smlouvu o poskytování ubytovacích služeb

1. Předmět

- 1.1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout ubytovanému k přechodnému ubytování nebytový prostor, včetně jeho příslušenství a to na stanovenou dobu.
- 1.2. Objednavatel má právo využívat prostor vyhrazený mu k ubytování, jakožto i společné prostory ubytovacího zařízení a využívat služby s ubytováním spojené.
- 1.3. Poskytovatel odevzdá ubytovanému prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jejich řádné užívání a zajistí mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním.

2. Doba ubytování

- 2.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01. 07. 2020 do 31. 08. 2021.
- 2.2. Ubytovací služby bude poskytovatel poskytovat objednavateli po dobu rekonstrukce jeho objektu.

3. Úhrada ubytování

- 3.1. Výše poplatku za ubytování činí 200,00 Kč osobu/ noc /slovy: dvěstěkorunčeských/.
- 3.2. Fakturace bude prováděna vždy do 15. dne následujícího měsíce.
- 3.3. Objednavatel je povinen platit dodavateli řádně a včas na jeho účet č. 19-5985340247/0100 vedený u KB, a.s., Karlovy Vary.

4. Závazky a povinnosti ubytovaného

- 4.1. Objednavatel je povinen jednat v souladu s vnitřním řádem a veškerými nařízeními státních orgánů, vztahujícími se na ubytovaného nebo na užívání nebytových prostor a dále pak je povinen dodržovat ustanovení této smlouvy.
- 4.2. Objednavatel je povinen hradit sám a na vlastní náklady případné poškození svěřeného prostoru, pokud vzniklé náklady nebudou hrazeny v rámci pojistné události z pojištění poskytovatele.
- 4.3. Objednavatel není oprávněn pronajmout pronajatý prostor dalším osobám či společností.
- 4.4. Objednavatel se zavazuje užívat předmětný nebytový prostor výlučně v souladu s touto smlouvou. Současně prohlašuje, že mu nejsou známy překážky jakéhokoliv druhu, které by bránily nebo nepřiměřeně ztěžovaly výkon práv z této smlouvy.
- 4.5. Úklid svěřených prostor zajišťuje ubytovaný sám na vlastní náklady.

5. Závazky a povinnosti ubytovatele

- 5.1. Poskytovatel je povinen zabezpečit objekt z hlediska protipožární prevence a bezpečnosti práce.
- 5.2. Poskytovatel zajišťuje vlastním personálem drobnou údržbu, pokud potřeba údržby nebyla vyvolána záměrným poškozením ze strany objednatele.
- 5.3. Poskytovatel je povinen předat ubytovanému nebytový prostor v řádném stavu a zavazuje se umožnit ubytovanému užívat předmětný nebytový prostor v souladu s touto smlouvou.

6. Ostatní ujednání

- 6.1. Smlouva o ubytování nabývá platnosti dnem 01. 07. 2021.
- 6.2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují podpisem.
- 6.3. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího dojednání/podpisu a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání/podpisu této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.“
- 6.4. Tato smlouva je provedena ve dvou originálech, z nichž obdrží nájemce i pronajímatel každý po jednom originálu.

Příloha č. 1 – předávací protokol

Karlovy Vary dne

.....
objednavatel

.....
poskytovatel