

Název akce:

„Rekonstrukce nebytových prostor a objektů – Dělnická 34,
NBP č. 101, Praha 7“ dle SOD Č. 2020/OIVZ/021

REKAPITULACE ZL

Projekt:		
Objednatel:	Městská část Praha 7, U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7 IČO: 00063754, DIČ: CZ00063754	
Zhotovitel:	Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách č. ev. 290, 282 01 Doubravčice IČO: 040 46 331, DIČ: CZ04046331	
celkový cenový dopad ZL č. 1 bez DPH		15 300,00 Kč
celkový cenový dopad ZL č. 2 bez DPH		16 421,88 Kč
celkový cenový dopad ZL č. 3 bez DPH		-4 633,59 Kč
celkový cenový dopad ZL č. 4 bez DPH		-1 896,57 Kč
Celkový cenový dopad za ZL č.1-4 bez DPH		25 191,72 Kč
Celkový cenový dopad za ZL č.1-4 s DPH (15%)		28 970,48 Kč
Cena celkem dle Smlouvy bez DPH		666 000,03 Kč
Cena celkem dle Smlouvy s DPH 15%		765 900,03 Kč
Navýšení dle ZL. č. 1-4 ke dni 17.5.2021		
Cena celkem dle Dodatku č. 1 bez DPH		691 191,75 Kč
Cena celkem dle Dodatku č. 1 s DPH 15%		794 870,51 Kč
	Podpis:	Datum:

**„Rekonstrukce nebytových prostor a objektů – Dělnická 34,
NBP č. 101, Praha 7“ dle SOD Č. 2020/OIVZ/021**

ZMĚNOVÝ LIST

č. 1

Změna se nepovažuje za podstatnou změnu závazku ze smlouvy, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce

Projekt:

Objednatel: **Městská část Praha 7, U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7
IČO: 00063754, DIČ: CZ00063754**

Zhotovitel: **Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách č. ev. 290, 282 01 Doubravčice
IČO: 040 46 331, DIČ: CZ04046331**

Část: **05 - Elektroinstalace**

Název ZL: **Rack, svítidla**

Důvod změny :

Jedná se o rozšíření díla o stavební úpravy na základě požadavku zadavatele. Jedná se o stavební práce, dodávky a služby, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

Technický popis změny:

S ohledem na zajištění plné funkčnosti slaboproudých rozvodů pro budoucího nájemníka bude prostor doplněn o rackovou skříň, která bude plně vybavena a bude zajištěn rozvod internetu po celém prostoru.

Poznámky:

změna navržena objednatelem a odsouhlasena AD, TDS

Předpokládaný cenový dopad (dle Kontrolního rozpočtu) bez DPH	VÍCENÁKLAD bez DPH:	15 300,00 Kč
	MĚNĚNÁKLAD bez DPH:	- Kč
	CELKEM DOPAD DO CENY bez DPH:	15 300,00 Kč

Časový dopad realizace 0 kalendářních dní

vliv na harmonogram stavby NE

časový dopad na dokončení
stavebních prací NE

Schválil:

(TDS)

Podpis:

Datum:

Schválil:

(AD)

Podpis:

Datum:

**ADRESÁT TOHOTO ZL MŮŽE ZAČÍT PRÁCE OKAMŽITĚ PO OBOUSTRANNÉM PODPISU DODATKU K
SOD č. 2020/OIVZ/021 A PO ZVEŘEJNĚNÍ V REGISTRU SMLUV**

souhlasím

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: „Rekonstrukce nebytových prostor a objektů – Dělnická 34,
NBP č. 101, Praha 7“

Objekt: ZL01 - Rack

Místo: Datum: 17.05.2021

Projektant:

Zadavatel: Městská část Praha 7

Zhotovitel: Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 290, Doubravčice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	15 300,00 Kč
OST - Ostatní	15 300,00 Kč
001 - Rack včetně vybavení	15 300,00 Kč
Vícepráce celkem	15 300,00
Méněpráce celkem	0,00

Časový dopad : 0 kalendářních dní

SOUPIS PRACÍ ZL č. 1

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							15 300,00
D	OST		Ostatní				15 300,00
D	001		Rack vč. vyastrojení				15 300,00
1	M	0001001	RACK	ks	1,000	5 900,00	5 900,00
2	M	0001002	PATCH panel	ks	1,000	1 830,00	1 830,00
3	M	0001003	Switch	ks	1,000	2 400,00	2 400,00
6	M	0001006	Zásuvkový rozbočovač s přepětovou ochranou	ks	1,000	850,00	850,00
7	K	001007	Zasekání, zazdění a začištění RACKu	kpl	1,000	4 320,00	4 320,00

**„Rekonstrukce nebytových prostor a objektů – Dělnická 34,
NBP č. 101, Praha 7“ dle SOD Č. 2020/OIVZ/021**

ZMĚNOVÝ LIST

č. 2

Jedná se o stavební práce, dodávky a služby, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž hodnota nepřekročí 50% původní hodnoty závazku. Jedná se o rozpor mezi projektovou dokumentací a skutečným stavem

Projekt:

Objednatel: **Městská část Praha 7, U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7
IČO: 00063754, DIČ: CZ00063754**

Zhotovitel: **Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách č. ev. 290, 282 01 Doubravčice
IČO: 040 46 331, DIČ: CZ04046331**

Část: **05 - Elektroinstalace**

Název ZL: **Elektro**

Důvod změny :

Jedná se o stavební práce, dodávky a služby, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž hodnota nepřekročí 50% původní hodnoty závazku. Jedná se o rozpor mezi projektovou dokumentací a skutečným stavem

Technický popis změny:

Během stavebních prací bylo technikem elektro zjištěno, že je v projektu nedostatečná kapacita elektrorozvodů pro kuchyňskou linku na chodbě i v místnosti. Navýšení elektro bude provedeno pro možnost připojení větších kuchyňských spotřebičů jako je varná deska, rychlovarná konvice nebo kávovar a aby všechna zařízení v kuchyni fungovala bez výpadků.

Poznámky:

změna navržena zhotovitelem a odsouhlasena AD, TDS

Předpokládaný cenový dopad (dle Kontrolního rozpočtu) bez DPH	VÍCENÁKLAD bez DPH:	16 493,78 Kč
	MĚNĚNÁKLAD bez DPH:	- 71,90 Kč
	CELKEM DOPAD DO CENY bez DPH:	16 421,88 Kč

Časový dopad realizace 0 kalendářních dní

vliv na harmonogram stavby NE

časový dopad na dokončení
stavebních prací NE

Schválil:

(TDS)

Podpis:

Datum:

Schválil:

Piecuch

(AD)

Podpis:

Datum:

**ADRESÁT TOHOTO ZL MŮŽE ZAČÍT PRÁCE OKAMŽITĚ PO OBOUSTRANNÉM PODPISU DODATKU K
SOD č. 2020/OIVZ/021 A PO ZVEŘEJNĚNÍ V REGISTRU SMLUV**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: „Rekonstrukce nebytových prostor a objektů – Dělnická 34,
NBP č. 101, Praha 7“

Objekt: ZL02 -Elektro

Místo: Datum: 17.05.2021

Projektant:

Zadavatel: Městská část Praha 7

Zhotovitel: Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 290, Doubravčice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

PSV - Práce a dodávky PSV	16 421,88 Kč
741 - 01 Kabely	3 778,00 Kč
741 - 03 Přístroje	1 035,30 Kč
741 - 06 Rozvaděč RNP pro nebytový prostor	1 625,88 Kč
741 - Elektroinstalace - silnoproud	3 186,60
741 - 04 Dodávka a montáž svítidel včetně zdrojů	3 866,10
741 - 10 Ostatní	2 930,00

Vícepráce celkem

16 493,78 Kč

Méněpráce celkem

-71,90 Kč

Časový dopad : 0 kalendářních dní

SOUPIS PRACÍ ZL č. 2

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem**16 421,88**

D PSV Práce a dodávky PSV

16 421,88

D 741-01 Kabely

3 778,00

23	K	74199005R	kabely pod omítkou nebo v trubce CYKY 3Cx2,5	m	96,000	27,32	2 622,72
24	K	74199006R	kabely pod omítkou nebo v trubce CYKY 5Cx2,5	m	21,000	44,57	935,97
25	K	74199007R	ukončení kabelu v rozvaděči do 3x2,5	ks	2,000	16,54	33,08
26	K	74199008R	ukončení kabelu v rozvaděči do 5x2,5	ks	1,000	20,13	20,13
27	K	74199010R	zapojení vodičů v krabici do 2,5	ks	11,000	15,10	166,10

D 741-03 Přístroje

1 035,30

28	K	74199029R	zásuvky: jednoduchá 16A/230V pod om.	ks	6,000	172,55	1 035,30
----	---	-----------	--------------------------------------	----	-------	--------	----------

P

*Poznámka k položce:**Poznámka k položce: typy přístrojů upřesní investor*

D 741-06 Rozvaděč RNP pro nebytový prostor

1 625,88

31	K	74199050R	Jistič, char. B, 1-pólový, In=16A	ks	2,000	111,44	222,88
----	---	-----------	-----------------------------------	----	-------	--------	--------

P

*Poznámka k položce:**Poznámka k položce: RP5*

34	K	741330632	Montáž relé pomocné vestavné v krytu s kontakty 2P+2Z se zapojením vodičů	kus	1,000	173,00	173,00
35	M	R002015	Relé 2S	ks	1,000	720,00	720,00
32	K	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříni	kus	2,000	145,00	290,00
33	M	35822109	jistič 1pólový-charakteristika B 10A	kus	2,000	110,00	220,00

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

3 186,60

29	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm ² (např. CYKY)	m	30,000	45,50	1 365,00
30	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm ²	m	34,500	52,80	1 821,60

VV

30*1,15 *Přepočtené koeficientem množství

34,500

D 741-04 Dodávka a montáž svítidel včetně zdrojů

3 866,10

6	M	002004	Lineární světlo LED, 35cm IP44	ks	2,000	1 780,00	3 560,00
---	---	--------	--------------------------------	----	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
7	K	741370003	Montáž svítidlo LED liniové	ks	2,000	189,00	378,00
47	K	74199034R	Svítidla si dodá uživatel prostoru objímka E27 s montáží pro dočasné osvětlení	ks	-2,000	35,95	-71,90
D 741-10			Ostatní				2 930,00
8	M	002003	Ventilátor 24V vč. trafa	ks	1,000	2 930,00	2 930,00

**„Rekonstrukce nebytových prostor a objektů – Dělnická 34,
NBP č. 101, Praha 7“ dle SOD Č. 2020/OIVZ/021**

ZMĚNOVÝ LIST

č. 3

Změna se nepovažuje za podstatnou změnu závazku ze smlouvy, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce

Projekt:

Objednatel: **Městská část Praha 7, U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7
IČO: 00063754, DIČ: CZ00063754**

Zhotovitel: **Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách č. ev. 290, 282 01 Doubravčice
IČO: 040 46 331, DIČ: CZ04046331**

Část: **02 - Stavebně konstrukční 03 - ZTI**

Název ZL: **Stavební, ZTI**

Důvod změny :

Jedná se o zúžení díla o stavební úpravy na základě požadavku zadavatele. Jedná se o stavební práce, dodávky a služby, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

Technický popis změny:

Dle projektové dokumentace byl ohřívač vody umístěn nad podhledem v koupelně. Z důvodu zajištění lepšího přístupu k ohřívači byl ohřívač přesunut do kotelny a do podhledu koupelny tak není nutné instalovat revizní dvířka. Dále bylo dohodnuto, že dodávat manometr a výlevku není nutné s ohledem na budoucí provoz prostoru.

Poznámky:

změna navržena objednatelem a odsouhlasena AD, TDS

Předpokládaný cenový dopad (dle Kontrolního rozpočtu) bez DPH	VÍCENÁKLAD bez DPH:	- Kč
	MÉNĚNÁKLAD bez DPH:	- 4 633,59 Kč
	CELKEM DOPAD DO CENY bez DPH:	- 4 633,59 Kč

Časový dopad realizace 0 kalendářních dní

vliv na harmonogram stavby NE

časový dopad na dokončení
stavebních prací NE

Schválil: [redacted]	Podpis:	Datum:
(TDS) [redacted]		

Schválil: [redacted]	Podpis:	Datum:
(AD) [redacted]		

**ADRESAT TOHOTO ZL MŮŽE ZACÍT PRÁCE OKAMŽITĚ PO OBOUSTRANNĚM PODPISU
DODATKU K
SOD č. 2020/OIVZ/021 A PO ZVEŘEJNĚNÍ V REGISTRU SMLUV**

souhlasím

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: „Rekonstrukce nebytových prostor a objektů – Dělnická 34,
NBP č. 101, Praha 7“

Objekt:
ZL03 - Stavební

Místo: Datum: 17.05.2021

Projektant:

Zadavatel: Městská část Praha 7

Zhotovitel: Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 290, Doubravčice

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

PSV - Práce a dodávky PSV	-4 633,59 Kč
763 - Konstrukce suché výstavby	-939,66 Kč
722-03 Armatury	-603,91 Kč
722-04 Zařizovací předměty	-2 731,99 Kč
722 - 05 Montážní práce	-358,03 Kč

Vícepráce celkem

0,00 Kč

Méněpráce celkem

-4 633,59 Kč

Časový dopad : 0 kalendářních dní

SOUPIS PRACÍ ZL č. 3

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-4 633,59

D PSV Práce a dodávky PSV

-4 633,59

D 763 Konstrukce suché výstavby

-939,66

2	K	763172315	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 600x600 mm	kus	-1,000	225,75	-225,75
3	M	59030714	<i>dvířka revizní s automatickým zámkem 600x600mm</i>	<i>kus</i>	<i>-1,000</i>	<i>713,91</i>	<i>-713,91</i>

**„Rekonstrukce nebytových prostor a objektů – Dělnická 34,
NBP č. 101, Praha 7“ dle SOD Č. 2020/OIVZ/021**

ZMĚNOVÝ LIST

č. 4

Jedná se o stavební práce, dodávky a služby, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž hodnota nepřekročí 50% původní hodnoty závazku. Jedná se o rozpor mezi projektovou dokumentací a skutečným stavem

Projekt:

Objednatel: **Městská část Praha 7, U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7
IČO: 00063754, DIČ: CZ00063754**

Zhotovitel: **Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách č. ev. 290, 282 01 Doubravčice
IČO: 040 46 331, DIČ: CZ04046331**

Část: **03 -ZTI**

Název ZL: **ZTI**

Důvod změny :

Jedná se o stavební práce, dodávky a služby, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž hodnota nepřekročí 50% původní hodnoty závazku. Jedná se o rozpor mezi projektovou dokumentací a skutečným stavem

Technický popis změny:

Nebytový prostor je již vybaveno vodoměrem, tedy jej není nutné dodávat.

Poznámky:

změna navržena zhotovitelem a odsouhlasena AD, TDS

Předpokládaný cenový dopad (dle Kontrolního rozpočtu) bez DPH	VÍCENÁKLAD bez DPH:	- Kč
	MĚNĚNÁKLAD bez DPH:	- 1 896,57 Kč
	CELKEM DOPAD DO CENY bez DPH:	- 1 896,57 Kč

Časový dopad realizace 0 kalendářních dní

vliv na harmonogram stavby NE

časový dopad na dokončení
stavebních prací NE

Schválil: [redacted]	Podpis:	Datum:	
(TDS) [redacted]			

Schválil: [redacted]	Podpis:	Datum:	
(AD) [redacted]			

ADRESÁT TOHOTO ZL MŮŽE ZAČÍT PRÁCE OKAMŽITĚ PO OBOUSTRANNÉM PODPISU DODATKU K SOD č. 2020/OIVZ/021 A PO ZVEŘEJNĚNÍ V REGISTRU SMLUV

souhlasím

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: „Rekonstrukce nebytových prostor a objektů – Dělnická 34,
NBP č. 101, Praha 7“

Objekt: ZL04 - ZTI

Místo: Datum: 17.05.2021

Projektant:

Zadavatel: Městská část Praha 7

Zhotovitel: Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 290, Doubravčice

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-1 896,57 Kč
PSV - Práce a dodávky PSV	-1 896,57 Kč
722 - 03 Armatury	-1 797,36 Kč
722 - 05 Montážní práce	-99,21 Kč

Vícepráce celkem	0,00 Kč
Méněpráce celkem	-1 896,57 Kč

Časový dopad : 0 kalendářních dní