

2021/243

**Univerzita Karlova, Přírodovědecká fakulta**

Sídlo fakulty: Albertov 6, 128 00 Praha 2

IC: 00216208, DIC: CZ00216208,

Jednající: prof. RNDr. Jiří Zima, CSc., děkan fakulty

Číslo účtu:

dále též objednatel

VZ/21/312

**Zhotovitel**

Jednající osoba  
Sídlo  
Adresa pro doručování  
Zapsaný v rejstříku  
Plátce daně

|  |            |            |
|--|------------|------------|
| HOSTRA, spol. s r.o.                     |            |            |
|  | Funkce     | Jednatel   |
| 190 00 Praha 9 – Libeň, Kovanecká 2114   | IČ /       | 27071227   |
| 190 00 Praha 9 – Libeň, Kovanecká 2114   | DIC        | CZ27071227 |
| C 94094 vedená u Městského soudu v Praze | Číslo účtu |            |
| ANO                                      |            |            |

**SMLOUVA O DÍLO**

číslo smlouvy zhotovitele 32/Ho/2021

číslo smlouvy objednatele<sup>1</sup> .....**A. zvláštní část**

|   |  |                                       |                                       |
|---|--|---------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Týká se pracoviště objednatele</b>     | - Oddělení správy budov a investic<br>- Katedra botaniky   |                                       |                                       |
| <b>Účel smlouvy</b>                       | Vybavení prostor nového objektu pro růstové komory potřebným vybavením jako pracovní stoly, stoly na míchání substrátu, skříňky, regály a další drobné prvky.  |                                       |                                       |
| <b>Předmět smlouvy</b>                    | Provedení díla podle dokumentace a výkazu výměr<br>Doručení do místa plnění  | Instalace/montáž díla na místě plnění |                                       |
| <b>Dílo bude splněno do</b>               | Nejpozději do 30-ti dnů od písemné výzvy objednatele o stavební připravenosti pro dodávku díla,  |                                       |                                       |
| <b>Předání místa plnění</b>               | Do 2 dnů po písemné výzvě.   | <b>Místo plnění</b>                   | Albertov 8, 128 00 Praha 2            |
| <b>Vyhrazené dodávky objednatele</b>      | Nejsou   |                                       |                                       |
| <b>Způsob provádění</b>                   | Přístup:<br>Vstup a příjezd z ul. Studničkova<br>Podmínky provádění:<br>- Objekt je přízemní<br>- Všichni pracovníci a poddodavatelé budou označeni viditelnou vizitkou se jménem firmy a jménem pracovníka.<br>- Zhotovitel je plně odpovědný za škodu, kterou způsobí on sám či jeho poddodavatelé v souvislosti s prováděním díla.<br>- Dílo navazuje na stavební práce prováděné v místě plnění a zhotovitel se zavazuje ke koordinaci se zhotovitelem stavebních prací. |                                       |                                       |
| <b>Doklady nezbytné k předání díla</b>    | Doklady k použitým materiálům a technologické postupy výrobce k použitým materiálům,<br>Návody na údržbu a způsob ošetřování, úklidu a čištění jednotlivých prvků interiéru  |                                       |                                       |
| <b>Cena s DPH</b>                         | 400502,-Kč   | Sazba DPH                             | 21% <b>Cena bez DPH</b> 330993,-Kč    |
| <b>Splatnost faktur</b>                   | 30 dní od doručení   | <b>Základní platební podmínky</b>     | - Viz čl. VIII. obecné části smlouvy. |
| <b>Záruční doba</b>                       | 24 měsíců  | <b>Výjimky za záruční doby</b>        | nejsou                                |
| <b>Veřejné zakázky</b>                    | Zhotovitel byl vybrán v rámci veřejné zakázky malého rozsahu (tj. do 500 tis. Kč bez DPH).   |                                       |                                       |
| <b>Název akce</b>                         | „PřF UK - Objekt pro růstové komory, Albertov 8 - Dodávka a montáž interiérového vybavení“   |                                       |                                       |
| <b>Přílohy smlouvy</b>                    | 1. Nabídka zhotovitele   |                                       |                                       |
| <b>Smluvní vztah se bude rovněž řídit</b> | Projektovou dokumentací – „Objekt pro růstové komory – Brožkova genetická zahrada PřF UK VYBAVENÍ INTERIÉRU, zpracovanou DEPLAN, Mánesova 58, Praha 2 z 01/2021, která obsahuje:<br>- Textovou část s popisem jednotlivých prvků<br>- Půdorys 1.NP s rozmístěním prvků interiéru<br>- 5x pohled na stěny s rozmístěním jednotlivých prvků interiéru<br>- nabídkou zhotovitele podanou v rámci veřejné zakázky  |                                       |                                       |
| <b>Další podmínky</b>                     | Zhotovitel a objednatel podpisem této smlouvy potvrzují, že všechny uvedené dokumenty mají ve své dispozici.<br>Dokumenty jsou uvedeny v aplikačním pořadí pro řešení případného sporu.  |                                       |                                       |
| <b>Smluvní sankce</b>                     | - Viz čl. XIII. obecné části smlouvy.  |                                       |                                       |

<sup>1</sup> Objednatel doplní ručně až před podpisem smlouvy

## B. OBECNÁ ČÁST

Tato část upravuje podrobněji podmínky smlouvy o dílo, které jsou v základních rysech vymezeny v části A této smlouvy o dílo. Pokud bude rozpor mezi částí A a částí B této smlouvy, má část A přednost.

### I. Základní ustanovení

1. Vztahy smluvních stran se řídí právními předpisy České republiky.
2. Jazykem smlouvy a vzájemné komunikace stran je český jazyk.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že je jako zhotovitel díla hrazeného z veřejných finančních prostředků osobou povinnou působit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole. Smluvní strany se zavazují poskytnout poskytovateli dotace ze státního rozpočtu či jiným kontrolním orgánům přístup ke všem částem dokumentů, které souvisejí s právním vztahem založeným touto smlouvou. Tato povinnost se vztahuje také na dokumenty, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (obchodní tajemství, utajované skutečnosti apod.) za předpokladu, že ze strany kontrolního orgánu budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. podle zákona č. 255/2012 Sb.). Zhotovitel je povinen zajistit, aby kontrole v rozsahu dle tohoto článku byli povinni se podrobit i všichni jeho případní poddodavatelé.

### II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je povinnost zhotovitele provést dílo na jeho náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a povinnost objednatele uhradit zhotoviteli cenu díla. Dílo je specifikováno v části A této smlouvy, projektovou dokumentací a nabídkou zhotovitele, kterou podal do výběrového řízení (dále společně jen „Dílo“).

### III. Doba a místo plnění

1. Dílo bude splněno ve lhůtách uvedených v části A této smlouvy.
2. Smluvní strany neprodleně po účinnosti smlouvy vypracují harmonogram prací v souladu se lhůtami pro splnění Díla. Podrobné termíny a upřesnění technických podmínek zhotovování Díla budou uvedena v montážním deníku nebo sjednána na kontrolním dnu osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.
3. Místem plnění je adresa uvedená v části A této smlouvy.

### IV. Zhotovení díla

1. Řádným zhotovením Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné užívání Díla. Dále provedení všech činností souvisejících se splněním Díla, jejichž provedení je pro řádné užívání Díla nezbytné, zejména:
  - zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru k řádnému provedení Díla,
  - veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
  - zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení Díla, pokud to charakter Díla vyžaduje,
  - koordinační a kompletační činnost celého Díla,

poskytnutí nezbytné součinnosti dodavatelům následných prací pro objednatele, zejména přístup na místo plnění a umožnění účasti těmto dodavatelům na kontrolních dnech.

2. Zhotovitel se zavazuje provést montáž předmětu díla, tj. zejména sestavení předmětu díla z jednotlivých věcí k provedení díla, jeho usazení, případně uchycení na svislé či vodorovné konstrukce, napojení na zdroje, zejména k elektrickým rozvodům či vzájemné funkční propojení s dalšími věcmi či dalším vybavením objednatele, je-li plný provoz předmětu díla podmíněn takovým napojením či propojením. Dodání a montáž/instalace mohou být realizovány v pracovní dny od 7:00 do 18:00 hodin, případně po dohodě se zástupci objednatele i v mimopracovní dny či po dohodě i mimo určené hodiny.

## **V. Vzorkování**

1. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit materiálové řešení, provedení, design a úpravu předmětu plnění. Zhotovitel předloží objednateli podle charakteru Díla vzorky, zejména kování, dekory povrchů nábytku, lamino desky, hrany a dekory textilních materiálů (dále vše společně jen „Vzorky“) v nabídnuté cenové úrovni a v požadované kvalitě, které si objednatel vyhradí ke schválení. Vzorky, případně katalogové listy, budou předloženy v rámci kontrolního dne objednateli. Zhotovitel je povinen dodržet vlastnosti výrobků a všech popsaných parametrů uvedených v příloze „TEXTOVÁ ČÁST, která obsahuje podrobnou specifikaci jednotlivých prvků“ (viz „Technické přílohy“).
2. Současně se Vzorky předloží zhotovitel atesty, certifikáty či prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, zejména ČSN 91 0100 Nábytek – Bezpečnostní požadavky.
3. Objednatel sdělí své stanovisko k předloženým vzorkům do 3 pracovních dnů od předložení vzorků.
4. Pokud Vzorky nebudou odpovídat cenám uvedeným v nabídce zhotovitele nebo požadavkům objednatele, je objednatel oprávněn v rámci nabídnuté cenové úrovně požadovat dodání jiných Vzorků, případně zajistit dodání vzorku při dodržení cenové hladiny sám, a to do 10 pracovních dnů od sdělení stanoviska objednatele zhotoviteli.
5. Smluvní strany sjednávají, že prvky předmětu díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí a provedením odpovídat schváleným Vzorkům. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení určené ve smlouvě či projektové dokumentaci a Vzorek, rozhoduje smlouva. Určí-li smlouva a Vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoliv však rozporně, musí prvky předmětu díla odpovídat smlouvě i Vzorku.
6. Konkrétní způsob vzorkování bude dojednán na kontrolních dnech. V případě vzorkování se nejedná o změnu smlouvy a pro odsouhlasení vzorku postačí zápis v montážním deníku.
7. Není-li ani upravený nebo nahrazený Vzorek ve shodě se Smlouvou, považují to Smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy.

## **VI. Cena za dílo**

1. Cena Díla uvedená v části A je nejvýše přípustnou pro daný rozsah prací a je platná po celou dobu provádění Díla.
2. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva zahrnuje veškeré činnosti, práce a plnění potřebná k dosažení účelu smlouvy v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a že tyto práce, činnosti a plnění jsou zahrnuty v ceně Díla.

3. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že v ceně jsou zahrnuty veškeré činnosti a práce potřebné k řádnému splnění jeho povinností a dosažení účelu smlouvy.
4. Cena Díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení činností souvisejících s provedením Díla.
5. Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb tvoří položkový rozpočet. Položkové rozpočty slouží k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací, ke vzorkování a k ocenění víceprací a méně prací či změn.
6. Cenu Díla lze měnit pouze za podmínek uvedených v oddílu VII. Změna ceny.
7. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, pokud v této smlouvě není uvedeno jinak.

## VII. Změna ceny

1. Změna ceny Díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
  - a) víceprací,
  - b) méněprací,
  - c) z důvodu na straně objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení Díla o více než 30 dnů,
  - d) při realizaci Díla se vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu Díla (vynucené vícepráce),
  - e) při provádění díla bude zjištěno, že projektová dokumentace má vady.
2. Změna ceny Díla z důvodu vad v projektové dokumentaci
  - a) Pokud se vyskytly v projektové dokumentaci vady, které zhotovitel nemohl před uzavřením smlouvy zjistit, a mají vliv na cenu Díla, pak zhotovitel zpracuje písemný soupis těchto skutečností formou soupisu prací, dodávek a služeb. Tento objednatel odsouhlasený soupis zhotovitel ocení způsobem sjednaným pro ocenění podle následujících odstavců tohoto oddílu.
  - b) V případě zjištění vad projektové dokumentace v průběhu realizace prací nebo po jejich ukončení, je objednatel povinen hradit tímto vzniklé vícepráce, pouze pokud vícepracím nemohlo být předejito ze strany zhotovitele ani s vynaložením odborné péče.
3. Změna ceny Díla z důvodu víceprací :
  - a) zhotovitel provede ocenění soupisu prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch prací, jež mají být vypuštěny či nahrazeny dle jednotkových cen položkových rozpočtů,
  - b) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem,
  - e) při fakturaci víceprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění.
4. Změna ceny Díla z důvodu méně prací:
  - a) zhotovitel zpracuje písemný seznam méně prací formou soupisu dodávek a prací, který odsouhlasí s objednatelem,
  - b) zhotovitel provede ocenění soupisu, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ve výši jednotkových cen položkových rozpočtů,
  - c) v ceně méně prací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech.
5. Změna ceny Díla z důvodu prodloužení termínu dokončení Díla o více než 30 dnů z důvodu na straně objednatele:



- a) změna ceny se týká pouze prací, neprovedených v původních termínech dle harmonogramu,
  - b) změna ceny může být uplatněna až do výše součtu meziročních nárůstů cen od data účinnosti smlouvy o dílo do data jejich provádění,
  - c) jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu se pro tyto práce přepočtou koeficientem odpovídajícím meziročním nárůstům a s takto navýšenými jednotkovými cenami vypracuje zhotovitel nový položkový rozpočet pro práce prováděné v prodlouženém termínu.
6. Ke změně ceny Díla je nezbytné uzavřít dodatek způsobem uvedeným v oddílu XIV. této smlouvy.

### **VIII. Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
2. Cena bude hrazena na základě faktury.
3. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo, IČ a DIČ objednatele, název, sídlo, IČ a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH a další náležitosti v souladu se zákonem o DPH, požadavky zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Přílohou faktury bude předávací protokol dle čl. XI. odst. 2 této smlouvy.
4. Splatnost faktury je 30 dní od jejího doručení objednateli.
5. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v odstavci 3. tohoto článku (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen předávací protokol dle čl. XI. odst. 2, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 30 dní od jejího doručení objednateli.
6. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
7. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovení § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla bez DPH.
8. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

### **IX. Práva a povinnosti stran při provádění díla**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se:
  - a) smlouvou;
  - b) projektovou dokumentací;
  - c) technickými podmínkami uvedenými v projektové dokumentaci, a pokud nejsou v projektové dokumentaci uvedeny, tak s technickými podmínkami uvedenými v ČSN;má objednatel právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu s příslušným uvedeným dokumentem.

2. Dílo musí odpovídat všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedených v odst. 1 tohoto článku smlouvy.
3. Při provádění díla prostřednictvím třetích osob má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
4. Zhotovitel zpřístupní místo plnění přímému dodavateli objednatel za účelem provádění prací přímého dodavatele, které navazují a souvisí s dodávkou a montáží interiéru. Zhotovitel zajistí nezbytnou koordinaci na místě plnění.
5. Zhotovitel se zavazuje případné vícepráce ocenit bez zbytečného prodlení podle položkového rozpočtu.
6. Zhotovitel se zavazuje:
  - a) odvézt a zlikvidovat veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušnou vyhláškou hl.m. Prahy a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit,
  - b) provést závěrečný úklid včetně uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.
7. Porušení povinností uvedených v tomto oddíle se považuje za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem.

#### **X. Přerušeni a zastavení provádění díla**

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
  - provádění díla brání vyšší moc,
  - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla.

Přerušeni provádění díla z uvedených důvodů přestávají dnem přerušeni běžet lhůty tímto přerušeni dotčené. O přerušeni díla je zhotovitel povinen neprodleně, nejpozději následující pracovní den, informovat objednatel.
2. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušeni provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména jestliže:
  - pracovníci zhotovitele při práci poruši etické nebo společenské normy,
  - je při provádění díla ohrožen život nebo zdraví osob nebo hrozí-li hospodářské škody.
3. Přerušeni provádění díla objednatel z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušeni dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů vyvolaných přerušeni.
4. Při každém přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozpracovanou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.

#### **XI. Předání a převzetí díla**

1. Závazek zhotovitele provést dílo dle čl. III. odst. 1. je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít žádné vady.
2. O převzetí díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla (předávací protokol), podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude

obsahovat zejména: zhodnocení díla, identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

3. Objednatel není povinen převzít dílo s vadami. Pokud objednatel převezme dílo s vadami, pak jen s takovými, které nebrání v užívání díla a současně se do předávacího protokolu uvedou veškeré zjištěné vady a stanoví se lhůta pro jejich odstranění. Převzetím zboží s vadami ztrácí objednatel právo na smluvní pokutu za prodlení s dodáním zboží. Nárok na uhrazení ceny má zhotovitel a záruka počne běžet až odstraněním všech vad zboží a podpisem závěrečného předávacího protokolu, ve kterém bude dílo bez výhrad převzato objednatelem.
4. Objednatel je oprávněn převzít i část díla. O převzetí části díla bude vyhotoven protokol o předání a převzetí části díla, obsahující náležitosti předávacího protokolu, uvedené v odst. 2 tohoto článku smlouvy. Převzetím části díla přecházejí vlastnická práva k převzaté části díla na objednatele a zhotoviteli vzniká nárok na úhradu části ceny odpovídající, která nesmí překročit částku odpovídající poměru předávané části k celkovému dílu. Při převzetí částečného plnění bude stanovena lhůta pro dodání zbývajících plnění. Tato lhůta nesmí být delší než 30 dnů.
5. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do termínu uvedeného v čl. III. odst. 1. této smlouvy převzato. Převzetím díla či jeho části přecházejí vlastnická práva k dílu či jeho části na objednatele.
6. V případě, že objednatel odmítne dílo či jeho část převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění, a dohodnou náhradní termín předání.

## **XII. Odpovědnost za vady díla, záruka**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a projektovou dokumentací a jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol).
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Záruční doba na celé dílo je 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla na základě předávacího protokolu dle čl. XI. odst. 2 této smlouvy.
4. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. V případě, že se strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady vždy nejpozději do 15 dnů od nahlášení. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
5. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto neodstraní ve lhůtě stanovené v odst. 4. tohoto článku, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.
6. Reklamační protokoly budou objednatelem číslovány. Objednatel v reklamačním protokole uvede přibližnou specifikaci závady.

## **XIII. Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:



- a) v případě prodlení s předáním díla dle čl. III. odst. 1, případně části díla podle čl. XI. odst. 4, se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení,
  - b) v případě prodlení s odstraněním vady uvedené v předávacím protokolu dle čl. XI. odst. 3 této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou neodstraněnou vadu a za každý i započatý den prodlení,
  - c) v případě prodlení s odstraněním nahlášené záruční vady uvedené v předávacím protokolu dle čl. XII. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každou neodstraněnou vadu a za každý i započatý den prodlení,
2. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
  3. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
  4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
  5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 30 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

#### **XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Tato smlouva nesmí být modifikována, doplňována či pozměňována v jakémkoli ohledu s výjimkou písemné formy řádně podepsané oběma stranami.
5. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.
7. Smluvní strany poté co si smlouvu přečetly, prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla připravena a vyhotovena na základě jejich přesných pokynů a pravé a svobodné vůle; že nebyla odsouhlasena pod nátlakem a za jednostranně nevýhodných podmínek.



V Praze dne ..... 14.6.2021

prof. RNDr. Jiří Zima, CSc.  
děkan Přírodovědecké fakulty Univerzity Karlovy

UNIVERZITA KARLOVA  
PŘÍRODOVĚDECKÁ FAKULTA  
Albertov 6, 128 43 Praha 2  
IČO: 00216208, DIČ: CZ00216208  
UK – 104

V Praze dne 14.6.2021

**HOSTRA** s.r.o.  
Kovarská 2114, 190 00 Praha 9  
IČO: 27071227 DIČ: CZ27071227  
tel./fax: 284020027

.....  
, jednatel společnosti  
HOSTRA, s.r.o.

NÁZEV A ADRESA STAVBY:

# OBJEKT PRO RŮSTOVÉ KOMORY - BROŽKOVA GENETICKÁ ZAHRADA PŘF UK

NOVOSTAVBA OBJEKTU PRO VÝZKUMNOU ČINNOST NA POZEMKU PARC. Č. 1434/1, V K. Ú. PRAHA - NOVÉ MĚSTO

## Nabídka na VYBAVENÍ INTERIÉRU

### POLOŽKOVÝ VÝKAZ VÝMĚR/ROZPOČET

| označení     | popis                            | rozměr (mm)   | počet | cena za ks          | cena (Kč)  | poznámka |
|--------------|----------------------------------|---------------|-------|---------------------|------------|----------|
| A1           | stůl pracovní                    | 1400x800      |       |                     |            |          |
| A2           | sázecí stůl                      | 1500x800      |       |                     |            |          |
| A3           | zásuvkový kontejner              | 400x600x600   |       |                     |            |          |
| A4           | kancelářská židle                |               |       |                     |            |          |
| B1           | dřez                             | 1100x800x500  |       |                     |            |          |
| B2           | odkalovací nádrž                 |               |       |                     |            |          |
| C1           | sestava regálů                   | 3250x4600x600 |       |                     |            |          |
| C2           | regál                            | 3250x1000x400 |       |                     |            |          |
| C3           | sestava regálů                   | 3250x2600x400 |       |                     |            |          |
| C4           | regál                            | 3250x1300x300 |       |                     |            |          |
| D1           | skříň prosklená                  | 8480x760x400  |       |                     |            |          |
| D2           | skříň prosklená                  | 5780x440x400  |       |                     |            |          |
| E1           | vestavěná šatní skříň se sezením | 1490x2450x400 |       |                     |            |          |
| E2           | skříňka pod umyvadlo             | 300x550x250   |       |                     |            |          |
| F1           | zrcadlo                          | 1780x900      |       |                     |            |          |
| G1           | odpadkový koš - otevřený         | ks            |       |                     |            |          |
| G2           | koš na tříděný odpad             | ks            |       |                     |            |          |
| LED1         | Led pásek vč. trafa a lišty      | bm            |       |                     |            |          |
| LED2         | Led pásek vč. trafa a lišty      | bm            |       |                     |            |          |
|              | Montáž                           | kpl           |       |                     |            |          |
|              | Doprava                          | kpl           |       |                     |            |          |
| KONEC VYKAZU |                                  |               |       |                     |            |          |
|              |                                  |               |       | cena celkem bez DPH | 330 993 Kč |          |
|              |                                  |               |       | DPH 21%             | 69 509 Kč  |          |
|              |                                  |               |       | cena celkem vč. DPH | 400 502 Kč |          |

**HOSTRA**  
interier

HOSTRA, s.r.o.  
Kovanecká 2114/22  
190 00 Praha 9 - Libeň  
IČ/DIČ: 27071227/CZ27071227  
Zapsal: , jednatel

**HOSTRA** s.r.o.  
Kovanecká 2114, 190 00 Praha 9  
IČO: 27071227 DIČ: CZ27071227  
tel./fax: 266 026027