

## Článek 1 SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedené smluvní strany uzavírají smlouvu o dílo dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Objednatel:

obchodní název: Město Česká Kamenice  
sídlo: náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice  
IČ: 00261220

banka: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 19-0921392379/0800

zastoupené: Tomášem Bartoněm, vedoucím odboru rozvoje, investic a životního prostředí

kontaktní osoba: Tomáš Bartoň, vedoucí odboru rozvoje, investic a životního prostředí  
(tel.: 770 193 331, email: [t.barton@ceska-kamenice.cz](mailto:t.barton@ceska-kamenice.cz))

(dále také jako „město“)

a

Zhotovitel:

obchodní firma: AZ Consult, spol. s. r. o.  
sídlo: Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem  
IČ: 445 67 430

banka: ČSOB a. s. Ústí nad Labem

číslo účtu: 454 328/0300

banka: Česká spořitelna a.s. Ústí nad Labem

číslo účtu: 8813532/0800

zastoupena: Ing. Martinou Štrosovou, jednatelkou společnosti

kontaktní osoba: Ing. Martin David, vedoucí střediska projekce (tel.: 724 227 755, email: [david@azconsult.cz](mailto:david@azconsult.cz))

(dále také jako „zhotovitel“)

## Článek 2 – předmět smlouvy

- 2.1 Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku uzavřeného poptávkového řízení jako zakázka malého rozsahu, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje za podmínek dohodnutých touto smlouvou na svůj náklad a vlastní nebezpečí zhotovit dílo zpracování projektové studie (dále také jako „dílo“) na akci:

### **SO 01 – Lokalita nad Koupalištěm**

- a) SO 01.1 Poldr u koupaliště
- b) SO 01.2 Poldr pod Jehlou

### **SO 02 – Poldr nad Jateční ulicí**

### **SO 03 – Poldr nad Lipovou ulicí**

### **SO 04 – Poldr Nový Oldřichov**

- a) SO 04.1 Poldr u pramene Bystré
- b) SO 04.2 Poldr pod obcí

(dále také jako „stavba“) a provést řádně a včas výkony nezbytné pro zajištění předmětu díla uvedeného v tomto článku a objednatel se zavazuje za podmínek daných touto smlouvou předmět smlouvy odebrat a zhotoviteli uhradit.

- 2.3 Předmětem smlouvy je vypracování projektové studie proveditelnosti na možnost výstavby poldrů v katastru města Česká Kamenice.

Studie bude obsahovat:

- a) Geodetické zaměření lokalit
- b) Údaje HMÚ (pro 4 lokality)
- c) Návrh umístění hráze poldru, návrh zátopy, záborový elaborát, funkční objekty, průvodní zpráva, odborný odhad investičních nákladů
- d) Geologická rešerše, posouzení vhodnosti zeminy ze zátopy do hráze, základové poměry
- e) Inženýrská činnost – zákresy správců IS, projednání se správcem toku, správcem povodí a majiteli pozemků

- 2.4 Projektová studie bude vyhotovena a objednateli předána v 6 tištěných pare a v 1 elektronické verzi na CD ve formátu PDF a komplet v otevřených formátech pro další zpracování, např. DWG, DGN, DOC, XLS atp.

Zhotovitel projedná studii s dotčenými orgány státní správy a v komisi pro investice a životní prostředí objednatele. Předmět plnění díla zahrnuje rovněž pravidelné projednávání studie s příslušnými pracovníky objednatele a zapracování případných připomínek do studie.

- 2.5 Součástí předmětu plnění jsou i práce a) dále v této smlouvě specifikované, a b) blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět.
- 2.6 Předmět plnění díla zahrnuje rovněž pravidelné projednávání studie proveditelnosti s příslušnými pracovníky objednatele a zapracování případných připomínek do dokumentace.
- 2.7 Zhotovitel zodpovídá za úplnost a správnost studie proveditelnosti a za soulad rozpočtu a výkazu výměr s výkresovou částí projektové dokumentace.
- 2.8 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se zadávacími podmínkami poptávkového řízení, s požadavky veřejnoprávních orgánů, s požadavky všech účastníků řízení a se smluvními ujednáními.
- 2.9 Zhotovitel dále zodpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s technickými normami a předpisy platnými v ČR. Pro tento obchodní případ budou veškeré platné normy a předpisy v ČR závazné, v technické zprávě budou uvedeny odkazy na platné technické normy a předpisy.
- 2.10 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

## Článek 3 – doba a místo plnění

3.1 Termíny plnění na vypracování projektové studie:

- a) Zahájení zakázky: 1. 7. 2021
- b) Ukončení zakázky do: 30. 9. 2021

3.2 Lokalizace stavby, místo plnění:

- a) Místem plnění je katastrální území města České Kamenice
- b) Místem předání dokončeného díla je sídlo objednatele.

## Článek 4 – cena a platební podmínky

4.1 V souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na následující ceně za jednotlivé části předmětu díla:

### SO 01 – Lokalita nad Koupalištěm

- a) Geodetické zaměření lokalit – **8 500 Kč bez DPH**
- b) Údaje HMÚ (pro 4 lokality) – **8 000 Kč bez DPH**
- c) Návrh umístění hráze poldru, návrh zátopy, záborový elaborát, funkční objekty, průvodní zpráva, odborný odhad investičních nákladů – **35 000 Kč bez DPH**
- d) Geologická rešerše, posouzení vhodnosti zeminy ze zátopy do hráze, základové poměry – **10 000 Kč bez DPH**
- e) Inženýrská činnost – zákresy správců IS, projednání se správcem toku, správcem povodí a majiteli pozemků – **6 000 Kč bez DPH**

### SO 02 – Poldr nad Jateční ulicí

- a) Geodetické zaměření lokalit – **8 500 Kč bez DPH**
- b) Údaje HMÚ (pro 4 lokality) – **8 000 Kč bez DPH**
- c) Návrh umístění hráze poldru, návrh zátopy, záborový elaborát, funkční objekty, průvodní zpráva, odborný odhad investičních nákladů – **35 000 Kč bez DPH**
- d) Geologická rešerše, posouzení vhodnosti zeminy ze zátopy do hráze, základové poměry – **10 000 Kč bez DPH**
- e) Inženýrská činnost – zákresy správců IS, projednání se správcem toku, správcem povodí a majiteli pozemků – **6 000 Kč bez DPH**

### SO 03 – Poldr nad Lipovou ulicí

- a) Geodetické zaměření lokalit – **8 500 Kč bez DPH**
- b) Údaje HMÚ (pro 4 lokality) – **8 000 Kč bez DPH**
- c) Návrh umístění hráze poldru, návrh zátopy, záborový elaborát, funkční objekty, průvodní zpráva, odborný odhad investičních nákladů – **35 000 Kč bez DPH**
- d) Geologická rešerše, posouzení vhodnosti zeminy ze zátopy do hráze, základové poměry – **10 000 Kč bez DPH**

- e) Inženýrská činnost – zákresy správců IS, projednání se správcem toku, správcem povodí a majiteli pozemků – **6 000 Kč bez DPH**

#### **SO 04 – Poldr Nový Oldřichov**

- a) Geodetické zaměření lokalit – **8 500 Kč bez DPH**
- b) Údaje HMÚ (pro 4 lokality) – **8 000 Kč bez DPH**
- c) Návrh umístění hráze poldru, návrh zátopy, záborový elaborát, funkční objekty, průvodní zpráva, odborný odhad investičních nákladů – **35 000 Kč bez DPH**
- d) Geologická rešerše, posouzení vhodnosti zeminy ze zátopy do hráze, základové poměry – **10 000 Kč bez DPH**
- e) Inženýrská činnost – zákresy správců IS, projednání se správcem toku, správcem povodí a majiteli pozemků – **6 000 Kč bez DPH**

**Celková cena za dílo bez DPH 270 000 Kč, včetně DPH 326 700 Kč.**

- 4.2 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů v rozsahu předmětu díla a její výši je možné změnit pouze při změně DPH a na základě písemné dohody smluvních stran obsažené v řádném dodatku této smlouvy.

#### 4.3 Platební podmínky

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu řádně provedeného díla na základě daňových dokladů (faktur). Úhrada za plnění předmětu díla bude prováděna v české měně.

Zhotovitel je oprávněn vystavit daňové doklady se splatností 30 dnů následovně:

- a) Po dokončení geodetického zaměření lokalit
- b) Po dokončení získání údajů HMÚ
- c) Po dokončení návrhu umístění hráze poldru, návrh zátopy, záborový elaborát, funkční objekty, průvodní zpráva, odborný odhad investičních nákladů
- d) Po dokončení geologické rešerše, posouzení vhodnosti zeminy ze zátopy do hráze, základové poměry
- e) Po dokončení inženýrské činnosti – zákresy správců IS, projednání se správcem toku, správcem povodí a majiteli pozemků

Zálohy objednatel neposkytuje.

### **Článek 5 – součinnost objednatele a zhotovitele, podklady**

- 5.1 Pro inženýrské činnosti (právní úkony) zhotovitele dle předmětu díla, tj. pro projednání s majiteli dotčených nemovitostí, projednání se správními a veřejnoprávními orgány a pro další úkony prováděné jménem objednatele pro splnění předmětu díla, bude zhotoviteli vystavena objednatel plná moc. V této plné moci bude na základě návrhu objednatele specifikován rozsah úkonů, ke kterým objednatel dal plnou moc zhotoviteli.

## **Článek 6 – předání díla**

- 6.1 Dílo nebo jeho samostatně předávaná část dle článku III. této smlouvy bude splněno jeho předáním a převzetím odpovědným zástupcem objednatele. O převzetí bude vypracován předávací protokol, který podepíše obě smluvní strany. V protokolu o předání a převzetí díla musí být uvedeny případné nedodělky plnění a dohodnuty lhůty pro jejich odstranění, prohlášení objednatele, zda plnění přebírá či nikoli. Jednání o předání a převzetí díla bude zahájeno dnem, který oznámí zhotovitel objednateli písemně (doporučeným dopisem) nebo mailem nejméně 3 pracovní dny předem, v sídle objednatele.
- 6.2 Zhotovitel je oprávněn vyzvat objednatele k předání a převzetí jednotlivých částí díla (Studie) po vypracování definitivního znění dokumentace v příslušném počtu vyhotovení podle této smlouvy se zapracovanými požadavky objednatele a veřejnoprávních orgánů, vznesenými při projednávání v průběhu prací na projektech.
- 6.3 Samostatná část díla - Studie je ukončena dnem předání a převzetí oběma smluvními stranami a zapracováním případných požadavků.

## **Článek 7 – vady díla, záruční doba**

- 7.1 V případě, že dílo bude vykazovat vady, bude postupováno podle § 2615 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 7.2 Záruční doba je 24 měsíců od řádného předání díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.
- 7.3 Vady díla zjištěné během záruční doby dle této smlouvy budou odstraněny zhotovitelem ve lhůtě podle této smlouvy nebo v termínu písemně dohodnutém se zástupcem objednatele.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje, že vady v záruční době odstraní nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne převzetí písemné reklamace (za písemnou formu se v tomto případě považuje zaslání rovněž e-mailem). V případě, že technologické či jiné závažné skutečnosti objektivně brání provést odstranění vad v této době, je nutno s odpovědným zástupcem objednatele dohodnout jiný termín.

## **Článek 8 – smluvní pokuty**

- 8.1 V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním termínu předání dílčí části díla dle článku III. této smlouvy ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli dle jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 8.2 Z důvodů nedodržení stanoveného nebo vzájemně dohodnutého termínu odstranění vad díla (dle čl. VII. této smlouvy) je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každou vadu a každý den prodlení.
- 8.3 Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
- 8.4 Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost objednatele za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele požadovat náhradu škody.

8.5 Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 21 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

## Článek 9 – závěrečná ustanovení

9.1 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách zadavatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.

9.2 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

9.3 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.

9.4 Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato smlouva ustanoveními občanského zákona č. 89/2012 Sb.

9.5 Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

9.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

9.7 Veškeré písemnosti doručované mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou budou považovány za doručené:

a) třetí pracovní den od okamžiku jejich prokazatelného odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně adresu písemně oznámenou příjemcem zásilky odesílající smluvní straně před odesláním zásilky; nebo

b) v okamžiku skutečného doručení zásilky příslušné smluvní straně;

a to podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.

V České Kamenici dne

**Tomáš  
Bartoň** Digitálně podepsal  
Tomáš Bartoň  
Datum: 2021.06.17  
09:37:28 +02'00'

za objednatele

Tomáš Bartoň

vedoucí odboru

V Ústní nad Labem dne

**Ing.  
Martina  
Štrosová** Digitálně podepsal  
Ing. Martina  
Štrosová  
Datum: 2021.06.11  
11:52:55 +02'00'

za zhotovitele

Ing. Martina Štrosová

jednatelka společnosti