

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže mezi uvedenými smluvními stranami podle zákona č. 513/1991 obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### I. Smluvní strany

**Obíednatel:** **Divadlo ALFA, příspěvková**  
**Se sídlem:** Rokycanská 174/7, 312 00 Plzeň  
**Zastoupený:** ředitel  
**IČO:** 00250937  
**DIČ:** CZ00250937  
**bankovní spojení:**  
**Telefon:**  
**E-mail:**

**Zhotovitel:** **Karel Konopík**  
**Se sídlem:**  
**IČO:** 05977991  
**DIČ:** CZ9212082242, neplátce DPH  
**Bankovní spojení:**  
**Telefon:**  
**e-mail:**

uzavírají tuto

## **smlouvu o dílo**

### II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo „Stavební připravenost - ZOKT“ v budově Divadla ALFA a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho dodání.  
Jedná se o stavební připravenost k výměně odtahových klapek v prostoru jeviště Divadla ALFA, při které dojde k modernizaci stávajícího systému klapek pro odvod kouře a tepla ( ZOKT- zařízení pro odvod tepla a kouře).
2. Bližší specifikace díla je uvedena v technické dokumentaci, která je přílohou této smlouvy (výkres stavební připravenosti od firmy Colt International, s.r.o., výkres stávajícího zařízení odtahu kouře z jeviště, souhrn prací včetně rozpočtu)
3. Materiál na dílo bude dodán jako zcela nový, nepoužitý, nepoškozený a odpovídající všem obecně závazným českým i unijním právním předpisům.

### III. **Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel zajistí kompletní dodání díla v období od 16. 7. do 27. 7. 2021.
2. Zhotovitel má nárok na prodloužení termínu dokončení o přiměřené časové období v případě, že nebude moci provést dodávku z důvodů na straně Objednatele.
3. Místem plnění smlouvy je objekt Divadla ALFA. Nebude-li dohodnuto jinak, dojde v místě plnění k předání a protokolárnímu převzetí díla.

### IV. **Cena plnění**

1. Cena díla činí: **84.480,- Kč celkem, dodavatel není plátcem DPH.**
2. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s dodáním díla vyplývající z dokumentace k této zakázce. Zvýšit cenu díla je možné pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
3. Objednatel má nárok na snížení ceny díla pouze za podmínky, že se obě smluvní strany písemně dohodly na snížení technických parametrů sjednaného předmětu smlouvy.

### V. **Platební podmínky**

1. Úhrada bude provedena na základě originálu daňového dokladu (dále jen faktury).
2. Právo na vystavení faktury vzniká zhotoviteli na základě potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla.
3. Splatnost odsouhlasených faktur je sjednána na 14 dní od jejich vystavení připsáním fakturované částky na účet zhotovitele.
4. Objednatel nepřipouští platbu v hotovosti ani zálohovou nebo průběžnou platbu.

### VI. **Záruky za jakost**

1. Záruční doba činí 24 měsíců a začíná běžet ode dne předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel odpovídá za zjevné vady, které má předmět smlouvy v době jeho předání. Za skryté vady, které se projevily po předání, odpovídá po celou dobu záruky.

3. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně bez zbytečných odkladů po jejich zjištění.
4. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad do 3 pracovních dnů od uplatnění reklamace objednatele a vady odstranit v co nejkratší technicky možné lhůtě.

## VII. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu, tímto sjednanou, za nedodržení termínu dodání díla z viny zhotovitele, a to ve výši 1 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení.
2. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z jakékoliv dlužné částky v prodlení, a to za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 (slovy: čtrnáct) kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.

## VIII. Podmínky zhotovení díla

- i. Zhotovitel zhotoví dílo na své nebezpečí, v požadovaném termínu a kvalitě, za cenu smlouvenou v čl. IV. této smlouvy. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu dodávky pracovníky s příslušnou odbornou způsobilostí a kvalifikací.

## IX. Předání a převzetí díla

1. Dílo bude předáno na základě protokolu o předání.
2. Splněním dodávky se rozumí předání a převzetí díla bez zjevných vad a nedodělků
3. Dodávku vykazující zjevné vady a nedodělků není povinen objednatel převzít a zaplatit za ni sjednanou cenu.

## X. Odstoupení od smlouvy

- i. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákonných ustanovení, je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od

smlouvy odstupuje, jinak je odstoupení neplatné. Obě strany jsou povinny navzájem si vydat vzniklé bezdůvodné obohacení.

2. V případě odstoupení od smlouvy se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

## XI. Ostatní ujednání

- i. Zhotovitel se zavazuje dodat jako součást dodávky dokumentaci nezbytnou k bezchybnému provozu díla a předávací protokol.

## XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vypracována ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen v písemné formě jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
2. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je technická dokumentace a nabídky zhotovitele. V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této smlouvy, potom nabídka zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak. Soubor všech dokumentů tvořících součást smlouvy spolu s dokumenty, na které se smlouva odvolává, je nadále označován též jako „smluvní dokumenty“.
3. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadání, nabídkou zhotovitele nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení dodávky a je držitelem všech oprávnění, která jsou vyžadována platnými právními předpisy.
5. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy v souladu se zákonem a souvisejícími právními předpisy. Zveřejnění obsahu smlouvy nemůže být považováno za porušení povinností mlčenlivosti.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že jejímu obsahu porozuměly, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle pak připojují své podpisy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Za objednatele:

Za zhotovitele: