

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
Sídlo: Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Identifikační číslo: 00063410
DIČ: CZ00063410
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou
Bankovní spojení: účet číslo [REDACTED]
konstantní symbol [REDACTED]
variabilní symbol [REDACTED]
vedený u [REDACTED]

na straně jedné (dále jen „*pronajímatel*“)

a

Fyzická osoba: **Ing. Jan Fujáček**
Místo podnikání: Pod Hrází 216, Odolená Voda - Dolíněk, PSČ 250 70
IČ: 10219331
Bankovní spojení: 273150960297/0100
vedený u KB, a.s.

na straně druhé (dále jen „*nájemce*“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N – 02/138/D3

Výše uvedené smluvní strany si na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR12_1473 ze dne 6.11.2012 ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 02/138 ze dne 13.11.20002, ve znění pozdějších dodatků, na jejímž základě užívá Nájemce nebytový prostor nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu č.p. **265** v k.ú. Malá Strana, **Malostranské nám. 6**, Praha 1, se mění následujícím způsobem:

I.

Článek II. smlouvy se doplňuje o odst. (9) a (10), které znějí takto:

- (9) Z důvodu snížené užitelnosti předmětu nájmu poskytuje pronajímatel nájemci slevu na nájemném ve výši 60% za období od 3.9.2012 do 22.9.2012 a ve výši 100% za období od 23.9.2012 do 29.9.2012.
- (10) Smluvní strany se dohodly, že pohledávka nájemce za pronajímatelem dle odst. (9) tohoto článku se započte proti pohledávce pronajímatele za nájemcem na úhradu nájemného v roce 2013.

II.

Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž 1 (jeden) obdrží pronajímatel a 1 (jeden) nájemce.
- 3) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne:

27

Praze dne: 10-12-12

Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lomecký
starosta
pronajímatel

Ing. Jan Fujáček

nájemce

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 usnesením číslo UR12_1473 ze dne 6.11.2012.

V Praze dne: 27-11-2012

jméno

jméno