

**Hokejový klub Kladno, spolok**

se sídlem Hokejových legend 2531, 272 01 Kladno  
zastoupený Jaromírem Jágrem, předsedou  
IČ: 16977513  
(dále jen „převodce“)

a

**Statutární město Kladno**

se sídlem Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno  
zastoupené p. Jiřím Chvojkou, statutárním náměstkem primátora  
IČ: 00234516  
(dále jen „nabyvatel“)



(všichni shora uvedení dále společně též jen „smluvní strany“)  
uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu příslušných ustanovení  
obč. zákoníku v platném znění tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA  
K NEMOVITÉ VĚCI**

## I.

1. Hokejový klub Kladno, spolok je vlastníkem nemovitosti bez. č.p./č.e. (garáž) postavené na pozemku p.č. 1079/2 v k.ú. Kladno, zapsané na listu vlastnictví č. 13849 pro katastrální území Kladno, obec Kladno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrální úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kladno (dále jen „převáděný majetek“).

## II.

1. Převodce touto smlouvou bezplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděné nemovitosti a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.
3. Zastupitelstvo města Kladna rozhodlo svým usnesením přijatým na jeho 11. zasedání dne 10.3.2021 o bezúplatném převodu nemovitosti bez. č.p./č.e. postavené na pozemku p.č. 1079/2 v k.ú. Kladno, zapsané na listu vlastnictví č. 13849.

## III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel prohlašuje, že je mu známo, že převáděná nemovitost stojí na pozemku jiného vlastníka. Převodce prohlašuje, že učinil vlastníkovi

pozemku p.č. 1079/2 v k.ú. Kladno, jako předkupníkovi, nabídku k odkoupení předmětné nemovitosti za cenu obvyklou v rámci zákonného předkupní práva mezi rozdílnými vlastníky pozemku a stavby dle ustanovení § 3056 občanského zákoníku a obdržel výslovné vyjádření, že předkupník svého práva nevyužívá.

3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděné nemovitosti vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

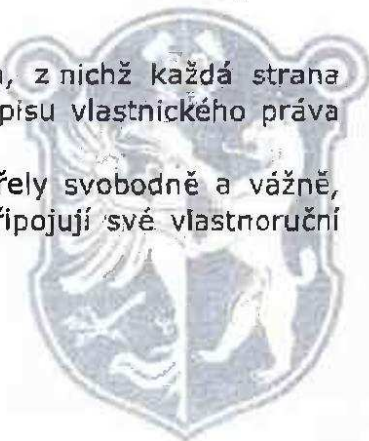
#### IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděné nemovitosti.
2. Strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává nabyvatel.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděné nemovitosti dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### V.


1. Při splnění podmínek zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj.
3. Převodce prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že nabyvatel je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, správcem osobních údajů subjektů údajů, a že zpracovává případné osobní údaje fyzických osob jednajících za převodce pouze za účelem realizace této smlouvy. Převodce prohlašuje, že si je vědom všech zákonných práv v souvislosti s poskytnutím osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách [www.mestokladno.cz/gdpr](http://www.mestokladno.cz/gdpr).
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

6. Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.



16. 06. 2021

V Kladně dne .....

  
.....  
**Hokejový klub Kladno, spolek**  
p. Jaromír Jäger  
předseda

V Kladně dne 27. 04. 2021.

  
.....  
**Statutární město Kladno**  
p. Jiří Chvojka  
statutární náměstek primátora

