



9107/P/2021-HMSU

Čj.: UZSVM/P/6489/2021-HMSU

číslo smlouvy přejímajícího: AD 104/21

SMLOUVA

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“); § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“); § 4 odst. 2) z. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“); § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“)

Smlouvu uzavírají:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

IČO: 69797111

Územní pracoviště Plzeň

adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

za kterou právně jedná na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění,

Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň

(dále „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený:

Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Oblastního ředitelství západní Čechy se sídlem

Krušnohorská 1010/7, Rybáře, 360 10 Karlovy Vary

na základě Pověření ze dne 21.12.2020, uděleného Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

(dále jen „přejímající“)

I.

Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

Pozemek:

- **pozemková parcela č. 1083/1**, druh pozemku – vodní plocha, způsob využití - koryto vodního toku umělé

zapsané na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Skořice, obec Skořice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Rokycany.

Pozemek p.č. 1083/1 vznikl z původní p.č. 652 (PK) v k.ú. Skořice. Výše uvedená původní nemovitost byla ve vlastnictví pana Josefa Šulce – $\frac{3}{4}$ a paní Milady Šulcové – $\frac{1}{4}$, zapsané v pozemkové knize vl.č. 12 pro k.ú. Skořice a přešla do vlastnictví Čs. státu bezplatně postupem podle zákona č. 46/1948 Sb. o nové pozemkové reformě.

Dle Rozhodnutí OkÚ Rokycany – Okresního pozemkového úřadu ze dne 30.6.1993 čj. PÚ 8/92, PÚ 1158/92, které nabylo právní moci dne 17.8.1993 se podle § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 229/91 Sb. nevydává na základě zamítavého stanoviska referátu životního prostředí OkÚ v Rokycanech část nemovitostí, vedených v evidenci nemovitostí jako vodní toky – jedná se o části pozemkových parcel: 156,652,654,934,935 o celkové výměře 0,0617 ha a za tyto pozemky byla oprávněným osobám poskytnuta náhrada.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení části 117, čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., v platném znění, příslušný hospodařit s převáděným majetkem, ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II

Smluvní strany se dohodly na převodu pozemku uvedeného v Čl. I této smlouvy z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího. Právo hospodařit s tímto majetkem pro přejímajícího vzniká dnem nabytí účinnosti této smlouvy a tímto dnem ho přijímá. Předmětem této smlouvy je majetek zvláštní povahy, který přejímající potřebuje k zajištění své činnosti – předávající se dohodl s přejímajícím, že majetek uvedený Čl. I se předává bezúplatně dle ustanovení § 16 vyhlášky MF č. 62/2001 Sb.

Předávající nemovitou věc uvedenou v Čl. I této smlouvy vede v účetní evidenci takto:

- hodnota pozemku p.č. 1083/1 vedeného v účetní evidenci předávajícího činí ke dni uzavření této smlouvy 1.160,- Kč (jedentísícstošedesátkorun českých).

Čl. III

Přejímající potřebuje tento majetek, v souladu s § 15 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb., pro zabezpečení výkonu své působnosti a předmětu činnosti, neboť uvedený pozemek je součástí koryta drobného vodního toku IDVT 10273880, ČHP 1-11-01-0170, který je v souvislosti s transformací Zemědělské vodohospodářské správy ve správě přejímajícího dle § 48 odst. 4 zákona o vodách č. 254/2001 Sb., v platném znění.

Předávající nemovitou věc uvedenou v Čl. I této smlouvy předává přejímajícímu včetně veškerých práv a povinností.

O nepotřebnosti pozemkové parcely v k.ú. Skořice pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových bylo písemně rozhodnuto dne 6.11.2020 a to rozhodnutím vydaným pod číslem jednacím čj. UZSVM/P/22465/2020-HMSU.

Čl. IV

Předávající prohlašuje, že na předávané nemovité věci uvedené v Čl. I této smlouvy nevážnou žádná omezení, závazky či právní vady, jejichž existence by mu byla známa. Přijímající prohlašuje, že je mu stav předávané nemovité věci uvedené v Čl. I této smlouvy dobře znám.

Čl. V

Na základě stanoviska MZ ČR vydaného dne 22. 10. 2004 pod zn. 38758/04-16210 není pro účely převodu práva hospodařit k majetku České republiky mezi ÚZSVM a LČR s.p. ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., v platném znění, potřebný souhlas zřizovatele přejímajícího, tj. Ministerstva zemědělství České republiky.

Tato smlouva nevyžaduje schválení Ministerstvem financí České republiky.

Čl. VI

Na základě této smlouvy učiní Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany změnu záznamu práv v katastru nemovitostí k nemovité věci uvedené v Čl. I této smlouvy s uvedením vlastnického práva pro Českou republiku, s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova 1106, Hradec Králové.

Předávající a přijímající se dohodli, že ohlášení změny práva hospodařit na základě této smlouvy provede předávající.

Čl. VII

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přijímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Čl. VIII

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil tak postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

Čl. IX

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží předávající, dva přejímající, jeden stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany.

Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou oboustranně podepsaných písemných dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Plzeň.....

Karlovy Vary.....

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, s.p.

Mgr. Ing. Ladislav Nový

ředitel Územního pracoviště Plzeň

Ing. Miroslav Rozner

ředitel Oblastního ředitelství západní Čechy