

SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY o zřízení služebnosti stezky a cesty

(podle § 1785 a násl. občanského zákoníku)

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku
m e z i :

- 1) **Kayaku Safety Systems Europe a.s.**, IČO: 25114638,
se sídlem ve Vsetíně, Bobrky 2271, 755 01 Vsetín
jednatel p. **Jan Štěpán** - předsedou představenstva
(dále jen jako **vlastník oprávněných pozemků**)

a

- 2) **Město Vsetín**, IČO: 00304450,
se sídlem ve Vsetíně, Svárov 1080, 755 24 Vsetín
jednatel Mgr. Ing. Jiří Růžičkou - starostou
(dále jen jako **vlastník povinných pozemků**)

t a k t o :

I.

1) **Vlastník oprávněných pozemků** je dle vlastního prohlášení a podle titulů zapsaných v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín, **výlučným vlastníkem nemovitostí**, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín na **LV č. 5886 pro k.ú. a obec Vsetín**, a to mimo jiné i:

pozemků -	parc.č. 9313/2	ostatní plocha,
	9315	zastavěná plocha a nádvoří,
	9317	zastavěná plocha a nádvoří,
	9320/1	ostatní plocha a
	9320/2	zastavěná plocha a nádvoří .

2) **Vlastník povinných pozemků** je dle vlastního prohlášení a podle titulů zapsaných v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín, **výlučným vlastníkem nemovitostí**, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín na **LV č. 10001 pro k.ú. a obec Vsetín**, a to mimo jiné i :

pozemků -	parc.č. 9137/4	ostatní plocha,
	14653	ostatní plocha a
	14654	ostatní plocha .

II.

Vlastník oprávněných pozemků a vlastník povinných pozemků se touto smlouvou zavazují, že po narovnání rozdílů mezi skutečností a zápisem ve veřejném rejstříku (katastru nemovitostí) u dotčených pozemků ve vlastnictví vlastníka oprávněných pozemků, uvedených výše v čl.I. odst. 1), uzavřou po doplnění chybějících nebo neúplných údajů , **na výzvu vlastníka oprávněných pozemků, nejpozději však do 31.12.2021** , za touto smlouvou sjednaných podmínek , níže uvedenou smlouvu o zřízení služebnosti stezky a cesty :

"-----

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - služebností stezky a cesty

(podle §§ 1274, 1276 a násl. občanského zákoníku)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
m e z i :

- 1) **Kayaku Safety Systems Europe a.s.** , IČO: 25114638 ,
se sídlem ve Vsetíně, Bobrky 2271, 755 01 Vsetín
jednající p[ro] [.....] - předsedou představenstva
(dále jen jako **vlastník oprávněných pozemků**)
- a
- 2) **Město Vsetín** , IČO: 00304450 ,
se sídlem ve Vsetíně, Svárov 1080, 755 24 Vsetín
jednající Mgr. Ing. Jiřím Růžičkou - starostou
(dále jen jako **vlastník povinných pozemků**)

t a k t o :

I.

1) **Vlastník oprávněných pozemků** je dle vlastního prohlášení a podle titulů zapsaných v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín, **výlučným vlastníkem nemovitostí**, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín na **LV č. 5886 pro k.ú. a obec Vsetín**, a to mimo jiné i:

pozemků -	parc.č. 9313/2	ostatní plocha,
	9315	zastavěná plocha a nádvoří,
	9317	zastavěná plocha a nádvoří,
	9320/1	ostatní plocha a
	9320/2	zastavěná plocha a nádvoří .

2) **Vlastník povinných pozemků** je dle vlastního prohlášení a podle titulů zapsaných v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín, **výlučným vlastníkem nemovitostí**, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín na **LV č. 10001 pro k.ú. a obec Vsetín**, a to mimo jiné i :

pozemků -	parc.č. 9137/4	ostatní plocha,
	14653	ostatní plocha a
	14654	ostatní plocha .

II.

1) **Vlastník oprávněných pozemků a vlastník povinných pozemků se tímto dohodli** a vlastník povinných pozemků, jakožto vlastník služebných pozemků zřizuje „in rem“ touto smlouvou ve prospěch panujících pozemků ve vlastnictví vlastníka oprávněných pozemků uvedených výše v čl.I. odst.1) v souladu s ustanoveními §§ 1274 a 1276 NOZ **služebnost stezky a služebnost cesty** zakládající mu právo stezky a cesty kdekoliv na zatížených služebních pozemcích specifikovaných v čl. I. odst. 2). Vlastník oprávněných pozemků ze služebnosti se zavazuje užívat služebné pozemky za sjednaným účelem a v souladu se zákonem.

2) Služebnosti se zřizují na **dobu neurčitou**.

3) Služebnosti stezky a cesty se zřizují **bezúplatně**.

4) Vlastník povinných pozemků prohlašuje, že služebnosti stezky a cesty touto smlouvou zřízené **strpí**.

III.

Vlastník oprávněných pozemků takto zřízené **služebnosti stezky a cesty přijímá**.

IV.

1) Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí práv a povinností ze služebnosti je nutný jejich zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy vedeného u Katastrálního úřadu Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín, kdy správní poplatky s tímto úkonem spojené se zavazuje uhradit vlastník oprávněných pozemků.

2) Povinnost strpět výkon práv vyplývajících ze služebnosti přechází na všechny budoucí vlastníky služebného pozemku.

2) Účastníci této smlouvy dále prohlašují, že dávají souhlas s použitím jejich osobních údajů pro účely sepsu této smlouvy a provedení vkladu práv podle této smlouvy do Katastru nemovitostí.

V.

Účastníci po přečtení prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, že tato byla sepsána dle jejich vážné, svobodné a pravé vůle, bez jakéhokoliv nátlaku či tísně a na důkaz projevu své vůle připojují podpisy.

Ve Vsetíně dne

Kayaku Safety Systems Europe a.s.

Město Vsetín

.....
vlastník oprávněných pozemků

.....
vlastník povinných pozemků

"

III.

Vlastník oprávněných pozemků a vlastník povinných pozemků prohlašují, že jsou si vědomi, že jsou projevy vůle na této listině vázáni.

IV.

Účastníci dále po přečtení prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti stezky a cesty, tomuto porozuměli a na důkaz projevu své svobodné vůle připojují podpisy.

Ve Vsetíně dne 25/5/2021

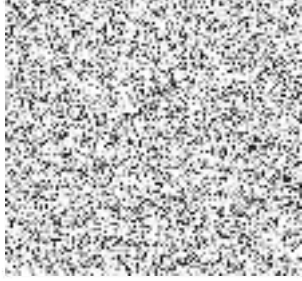
Kayaku Safety Systems Europe a.s.

Město Vsetín


.....
vlastník oprávněných pozemků


.....
vlastník povinných pozemků





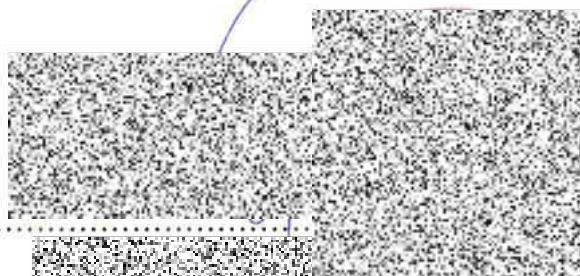


Doložka:

Město Vsetín prohlašuje, že uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty, bylo řádně projednáno a následně schváleno Radou města Vsetína, která tak učinila na své schůzi konané dne 9. 6. 2021, a to usnesením č.j 20/66/RM/2021 - 2.

Město Vsetín potvrzuje, že byly splněny veškeré podmínky stanovené právními předpisy, jež jsou nezbytné pro uzavření této smlouvy (příslušná ustanovení zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění).

Ve Vsetíně dne 15. 06. 2021



Starosta města Vsetín
Svárov 1080, Vsetín, IČO: 003 04 450

