



DODATEK Č. 9

ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů, veřejné kanalizace a ČOV

Smluvní strany

Město Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. č. 38, Kostelec nad Orlicí, PSČ 517 41, IČ 274968, zastoupené starostkou Ing. Ivanou Červinkovou, jako vlastník vodovodů, kanalizace a ČOV pro veřejnou potřebu v Kostelci nad Orlicí (dále jen vlastník), na straně jedné,

a

firma **AQUA SERVIS, a. s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094, PSČ 516 01, IČ 60914076, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddílu B, vložky 1114, jako nájemce a provozovatel vodovodu, kanalizace a ČOV pro veřejnou potřebu v Kostelci nad Orlicí, držitel certifikátů jakosti a životního prostředí dle norem ČSN EN ISO 9001:2001 a 14001:2005, a certifikátu OHSAS 18001 – bezpečnost a ochrana zdraví při práci, zastoupená místopředsedou představenstva a generálním ředitelem (dále jen nájemce), na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV, uzavřené mezi smluvními stranami dne 1. ledna 2000, ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. ledna 2003, dodatku č. 2 ze dne 1. února 2003, dodatku č. 3 ze dne 1. února 2005, dodatku č. 4 ze dne 20. prosince 2005, dodatku č. 5 ze dne 7. března 2007, dodatku č. 6 ze dne 2. ledna 2008, dodatku č. 7 ze dne 2. ledna 2009 a dodatku č. 8 ze dne 2. ledna 2009, tento dodatek č. 9:

I. Článek V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 8 se nahrazuje tímto novým zněním:

- 1. Nájemné za právo nájemce provozovat majetek vlastníka se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 3,090.000—Kč bez DPH (slovy tři miliony devadesát tisíc) Kč za kalendářní rok ve vazbě na platnou kalkulaci cen, která je nedílnou součástí této smlouvy.*
- 2. Část nájemného ve výši 1,545.000,— Kč bude nájemcem zaplacena na účet vlastníka vedený bankovním ústavem, a to ve třech splátkách dle nájemcem vypracovaného a vlastníkem odsouhlaseného splátkového kalendáře, část nájemného ve výši 1,545.000,— Kč bude ponechána u nájemce na zdrojovém finančním účtu nájemného vlastníka.*
- 3. Část nájemného včetně DPH hrazeného na účet vlastníka bude nájemcem hrazena na základě účetních dokladů (faktur) vystavovaných vlastníkem v souladu s touto smlouvou (splátkového kalendáře úhrad nájemného) minimálně se čtrnáctidenním předstihem a splatností.*

- 4. Případná změna ve výši nájemného se stanoví dohodou mezi vlastníkem a nájemcem, přičemž stanovení nové výše nájemného musí předcházet nové kalkulace cen vodného a stočného platné pro dané období. Taková dohoda musí být učiněna písemně formou číslovaného dodatku k této smlouvě.**
- 5. V případě prodlení nájmu s placením nájemného z důvodů na straně nájemce je vlastník oprávněn nájemci vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.**
- II. Znění ostatních článků a odstavců shora citované smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV, ve znění dodatků č. 1 až 8 se nemění.
- III. Tento dodatek č. 9 ke shora citované smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů, veřejné kanalizace a ČOV ze dne 1. ledna 2000 nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2010.
- IV. Tento dodatek byl sepsán ve 2 vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdržela po jednom výtisku.
- V. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o celém obsahu tohoto dodatku a na důkaz toho jej oprávnění zástupci podepisují.

V Kostelci nad Orlicí dne 4. ledna 2010

Za vlastníka:

Za nájemce:



Splátkový kalendář

úhrad částí nájemného v roce 2010

Ve smyslu dodatkem č. 9 upraveného znění čl. V smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV, uzavřené dne 1. ledna 2000 mezi vlastníkem – **Městem Kostelec nad Orlicí**, se sídlem Palackého nám. č. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ 274968, a nájemcem - firmou **AQUA SERVIS, a.s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, PSČ 516 01, IČ 60914076, bude v roce 2010 část nájemného za provozování majetku vlastníka dle článku V odst. 2 této smlouvy (dodatku č. 9) nájemcem hrazena na účet vlastníka ve splátkách takto:

Poř. číslo splátky	Kalendářní měsíc splátky	Výše splátky nájemného bez DPH v tis. Kč	Splatnost splátky do
---	leden	-----	-----
1	únor	300	-----
---	březen	-----	-----
2	duben	500	30.04.2010
---	květen	-----	-----
---	červen	-----	-----
3	červenec	745	31.07.2010
---	srpen	-----	-----
---	září	-----	-----
---	říjen	-----	-----
---	listopad	-----	-----
---	prosinec	-----	-----
V roce 2010 celkem		1 545	-----

Tento splátkový kalendář úhrad nájemného v roce 2010, tvořící přílohu č. 4 shora citované smlouvy, byl pořízen ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdržela po jednom výtisku.

V Kostelci nad Orlicí dne 4. ledna 2010

Za vlastníka:

Za nájemce: