

**KUPNÍ SMLOUVA**  
**č. SMLD/2021/0158/ORI**

uzavřená dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

---

**Město Bystřice pod Hostýnem**  
Sídlo: Masarykovo nám. 137  
768 61 Bystřice pod Hostýnem  
IČ: 00287113  
DIČ: CZ00287113  
Zastoupené: starostou města Mgr. Zdeňkem Pánkem  
ve věcech technických: Alešem Winklerem, investičním technikem  
telefon/mobil:  
e-mail:  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.,  
číslo bankovního účtu:

jako kupující  
dále jako „kupující“

a

**DŘEVOARTIKL, spol. s r.o.**  
Sídlo: Brněnská 3794/27  
669 02 Znojmo  
IČ: 26306921  
DIČ: CZ26306921  
Zastoupená: jednatelem společnosti Lumírem Plačkem  
Bankovní spojení: Oberbank AG  
číslo bankovního účtu:

jako prodávající  
dále jako „prodávající“

### I. Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem **„Rekonstrukce dětského hřiště Pyramida v Zahájeném“ a „Rozšíření a doplnění dětského hřiště U koupaliště v Zahájeném“** (dále jen „veřejná zakázka“). Kupující bere na vědomí, že předmět plnění dle této smlouvy je určen pro užívání dětmi ve věkové kategorii 3 – 14 let.
2. Proávající prohlašuje, že má po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.

### II. Předmět koupě

1. Proávající se zavazuje, že za podmínek v této smlouvě uvedených, dodá v rámci zakázky **„Rekonstrukce dětského hřiště Pyramida v Zahájeném“ a „Rozšíření a doplnění dětského hřiště U koupaliště v Zahájeném“** kupujícímu zboží a služby dle rozsahu položkových rozpočtů předložených v rámci zadávacího řízení. Konkrétní specifikace předmětu koupě a položkové rozpočty tvoří přílohu č. 1 této kupní smlouvy.

Součástí dodávky je zejména rovněž doprava, instalace a zprovoznění všech dodaných zařízení a systémů, a to včetně záručního servisu a zemních prací. Předmět koupě je podrobně specifikován také výzvou k podání nabídky.

Veškeré prodávané zboží bude nové, nerepasované, určené pro český trh.

Dodávka bude splňovat požadavky této smlouvy, veškerých právních předpisů, zadání zakázky a podmínek vztahujících se k předmětu koupě.

Předmět koupě bude realizován na základě těchto podmínek:

Materiál herních prvků: modřínové dřevo, kov, kombinace těchto materiálů.

Všechny navržené herní prvky musí být certifikovány dle ČSN EN 1176.

Dodržení technologických postupů práce, její kvality, dodržování zejména všech bezpečnostních a požárních předpisů, právních předpisů ČR, EU i platných norem. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že dohodu uzavřeli po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### III. Místo plnění

1. Místo plnění:

Bystřice pod Hostýnem, dětské hřiště Pyramida, lesopark Zahájené, parcela číslo 2048/1, k. ú. Bystřice pod Hostýnem - GPS 49.3990744N, 17.6871967E

Bystřice pod Hostýnem, dětské hřiště U koupaliště, lesopark Zahájené, parcela číslo 2048/1, k. ú. Bystřice pod Hostýnem - GPS 49.3993728N, 17.6848889E

### IV. Cena plnění

1. Cena za předmět plnění je stanovena na základě cenové nabídky prodávajícího a položkového rozpočtu, který tvoří (jako příloha č. 1) nedílnou součást této smlouvy a je v něm zahrnuta montáž, doprava, zprovoznění zařízení a veškeré práce potřebné pro realizaci předmětu plnění bez vad, včetně záručního servisu.

**Cena za předmět plnění činí:**

<b>bez DPH</b>	<b>577.400,00 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>121.254,00 Kč</b>
<b>včetně DPH</b>	<b>698.654,00 Kč</b>

2. Vyskytne-li se v průběhu realizace předmětu koupě objektivní potřeba provedení prací nebo dodávek nad rámec sjednaných touto smlouvou, je prodávající tuto skutečnost povinen oznámit kupujícímu. Kupující zváží nutnost provedení takových prací, dodávek a uzavření dodatku k této smlouvě upravujícího předmět koupě a jeho cenu. Před uzavřením dodatku není prodávající oprávněn práce nebo dodávky nad rámec sjednaný smlouvou provést. Pokud je provede, nemá nárok na jejich úhradu. Dodatek smlouvy musí být takto označen a musí být podepsán k tomu oprávněnými zástupci zhotovitele i objednatele.

### V. Termín plnění

1. Zahájení plnění: do 5 dnů od podpisu této smlouvy  
Kompletní provedení dodávky: nejpozději do 30. července 2021
2. Prodávající vyzve technického zástupce kupujícího k převzetí předmětu koupě telefonicky nebo e-mailem tři pracovní dny před předáním předmětu smlouvy.
3. Po provedení montáže a odzkoušení předmětu koupě, vyhotoví prodávající předávací protokol, který podepíše zástupci obou smluvních stran. Spolu s předmětem koupě předá prodávající kupujícímu následující doklady:

- Záruční listy a certifikáty
- Provozní řád a návod na použití vč. doporučení cvikových prvků
- Další doklady, které prodávající běžně s prodáváním zbožím dodává

Předáním těchto dokladů potvrdí kupující v předávacím protokolu.

## **VI. Platební podmínky**

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Úhrada ceny dle této smlouvy bude provedena na základě daňového dokladu (faktury). Přílohou faktury bude soupis dodávek a prací odsouhlasený kupujícím.

Částka dle čl. IV. odst. 1 ve výši 698.654,00 Kč bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného po předání a převzetí řádně dokončené dodávky bez vad a nedodělků (viz předávací protokol).

3. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od jejího doručení kupujícímu. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i kupujícího při placení jiných plateb (např. smluvních pokut apod.)
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zák. č. 563/1991 Sb. v platném znění a zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění. Kromě těchto náležitostí musí faktura obsahovat i tyto údaje:
  - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy)
  - vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila
5. V případě, že prodávající vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je kupující oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty vrátit prodávajícímu bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Proávající provede opravu vystavením nové faktury.
6. Vrátí-li kupující vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vystaveného dokladu.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odeslání příslušné částky z účtu.

## **VII. Smluvní pokuty**

1. V případě, že prodávající nedodrží doby plnění sjednané v této smlouvě v čl. V, uhradí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny předmětu plnění (vč. DPH) za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení kupujícího s placením faktury, uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla (vč. DPH) za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud prodávající nedodrží termín odstranění vady, která se projevila v záruční době, je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady.

## **VIII. Závazky prodávajícího**

1. Prodávající splňuje odborné předpoklady pro řádné poskytnutí všech plnění, ke kterým se v této smlouvě zavázal.
2. V případě, že prodávající pověří provedením plnění dle této smlouvy nebo jeho části jinou osobu, má prodávající odpovědnost jako by jej provedl sám.
3. Kupující je oprávněn kontrolovat průběh prací a dodávek, které jsou předmětem koupě. Zjistí-li, že prodávající provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby prodávající odstranil vady vzniklé špatným postupem realizovaných prací, a to na svůj náklad a dále postupoval správným způsobem.
4. Zjistí-li prodávající při provádění předmětu koupě skryté překážky bránící řádnému provedení předmětu plnění, je povinen to bez odkladu oznámit kupujícímu a navrhnout mu další postup. Prodávající je povinen bez odkladu upozornit kupujícího na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
5. Prodávající je povinen na své náklady provedené práce zabezpečit před poškozením a krádeží až do doby předání díla jako celku kupujícímu.
6. Prodávající se zavazuje, že po ukončení dodávky vyzve kupujícího k prověření předmětu plnění, zda je předmět plnění proveden řádně, tj. v plném rozsahu s touto smlouvou. Nedokončenou dodávku nebo její část není kupující povinen převzít.

## **IX. Vlastnictví a nebezpečí škody**

1. Vlastníkem předmětu koupě je prodávající až do okamžiku kompletního předání předmětu koupě kupujícímu.
2. Odpovědnost za škodu na předmětu koupě nebo jeho části nese prodávající v plném rozsahu až do dne předání a převzetí předmětu koupě bez vad.
3. Prodávající nese odpovědnost původce odpadů.
4. Prodávající je povinen nahradit kupujícímu v plné výši škodu, která vznikla jeho zaviněním při realizaci plnění, k nimž se v této smlouvě zavázal.
5. Prodávající je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejích zmírnění.

## **X. Odpovědnost za vady a záruční podmínky**

1. Předmět koupě má vady, jestliže neodpovídá požadavkům kupujícího či nemá vlastnosti uvedené v této smlouvě, zákoně nebo vlastnosti obvyklé.
2. Prodávající se zavazuje počínat si při realizaci předmětu koupě tak, aby nezpůsobil škodu kupujícímu ani třetím osobám. Škody vzniklé a zaviněné prodávajícím kupujícímu nebo třetím osobám se zavazuje prodávající odstranit na své náklady nebo uhradit.
3. Prodávající odpovídá za vady na předmětu koupě, které se vyskytly v záruční době.
4. Záruční doba na předmět koupě činí 60 měsíců od protokolárního předání předmětu koupě. Pokud je na některé komponenty poskytována výrobcem záruka delší, je prodávající povinen tuto záruku poskytnout.

5. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí předmětu koupě bez vad a nedodělků.
6. Za vady v době záruční lhůty nelze považovat ty, které byly způsobeny zásahem objednatele, popř. třetích osob, neodvratitelnou událostí nebo běžným opotřebením.
7. Kupující je povinen vady písemně reklamovat u prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Jakmile kupující odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění závady.
8. Prodávající započne s odstraněním vady na vlastní náklady nejpozději do 48 hodin ode dne písemného doručení oznámení. Vada bude odstraněna nejpozději do deseti dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Kupující je povinen umožnit prodávajícímu odstranění vady.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Prodávající se zavazuje plnit požadavky společenské odpovědnosti, konkrétně se zavazuje: a) neuplatňovat ani nepodporovat dětskou práci, nucenou práci, jakoukoli formu diskriminace v pracovněprávních vztazích nebo disciplinárních praktik, které by byly v rozporu s platnými právními předpisy České republiky b) dodržovat platné právní předpisy v oblasti pracovní doby a odměňování zaměstnanců a c) v oblasti ochrany zdraví a bezpečnosti práce d) respektovat právo zaměstnanců na svobodné sdružování a kolektivní vyjednávání a vést v rámci možnosti takové záznamy, kterými může výše uvedené závazky prokázat a požadovat v rozsahu svého vlivu tytéž závazky od svých dodavatelů, dále pak předávat kupujícímu informace relevantní z hlediska výše uvedených závazků a umožnit kupujícímu provádění monitorovací činnosti za účelem ověření dodržování výše uvedených závazků f) v případě zjištění neshod vůči plnění výše uvedeným závazkům identifikovat příčinu problému a neprodleně zajistit opatření k nápravě a preventivní opatření.
2. Na vztahy neupravené v této smlouvě se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly před jejím podpisem, že je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran pod text smlouvy své podpisy.
4. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany souhlasí s plným zveřejněním obsahu smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů).
6. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv splní objednatel.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou stran. Toto se týká zejména k rozšíření rozsahu předmětu koupě nad rámec této smlouvy. Změna nebo doplnění smlouvy jsou nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo na zvýšení ceny.

8. Tato smlouva je zhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží kupující a jeden prodávající.

**Doložka dle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích**

*Uzavřít tuto smlouvu rozhodla Rada města Bystřice pod Hostýnem dne 02. 06. 2021, č. usnesení: 05/12/2021.*

**Přílohy:**

- Příloha č. 1: Položkové rozpočty a specifikace předmětu plnění

V Bystřici pod Hostýnem dne 07.06.2021

Ve Znojmě dne 14.06.2021

Kupující:

**Mgr. Zdeněk Pánek**  
starosta

Prodávající:

**Lumír Plaček**  
jednatel