

P 21/1

HORÁCKÉ DIVADLO JIHLAVA, příspěvková organizace

IČO: 00094811

Komenského 1359

586 01 Jihlava

jednatel: Mgr. Ondřej Remiáš, ředitel

dále jen „Nájemce“ ,

a

„Divadlo“ pod Palmovkou

IČO: 00064301

Zenklova 34

180 36 Praha 8 – Libeň

Jednatel: Mgr. Michal Lang, ředitel

dále jen „Divadlo“,

(společně dále také „Smluvní strany“)

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Smlouvu o pronájmu divadla a zajištění divadelního představení hraného hostujícím souborem

1. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je pronájem prostor Divadla pod Palmovkou, Zenklova 34, 180 36 Praha 8 – Libeň (dále jen „prostory“) pro zkoušky a divadelní představení OSUDY DOBRÉHO VOJÁKA ŠVEJKA (dále jen „představení“) „Nájemci“.
2. Pronájem prostor (jeviště) ke zkoušení a k představení se uskuteční dne 1. července 2021.
3. Představení se uskuteční dne 1. července 2021 od 19:00 hod. Jeviště a provozní prostory budou k dispozici pro stavbu a zkoušky od 8:00 hod.
4. Předmětem pronájmu prostor jsou herecké šatny a 1 šatna jako maskérna, herecká místnost u jeviště, foyer divadla, šatna, toalety a divadelní sál v době představení a zkoušek.

2. Povinnosti „Nájemce“

1. „Nájemce“ se zavazuje ve sjednané době využít pronájem prostor ke zkoušení a k zajištění představení a za toto zaplatit „Divadlu“ částku dle čl. 4 této smlouvy.
2. „Nájemce“ se zavazuje, že soubor a všichni další pracovníci budou dodržovat požární a

bezpečnostní předpisy a budou dbát pokynů odpovědných pracovníků.

3. „Nájemce“ dodá „Divadlu“ do 15. 6. 2021 požadavky na zajištění dozoru světla, zvuku a stavby pro zkoušky a představení. Zajištění technických služeb ke zkouškám a představením – stavba, osvětlovač a zvukař zajišťuje nájemce na své náklady.
4. „Smluvní strany“ se dohodly, že vypořádání autorských poplatků za uvedené představení provede nájemce.

3. Povinnosti „Divadla“

1. „Divadlo“ se zavazuje, že „Nájemci“ umožní užívání prostor v dohodnutém termínu a že zajistí zkoušky a představení začínající k dohodnutému termínu.
2. „Divadlo“ zařadí termín inscenace do svých propagačních materiálů (webové stránky a informace u pokladny divadla – s označením „Host divadla“). Představení bude též uvedeno v programu na webových stránkách v sekci „Hostující soubory“. Pro zařazení do prodeje s proklikem na prodej vstupenek je nutno dodat vizuál k představení a základní informace, které budou zveřejněny na webu divadla, kde bude možný proklik na domovské stránky souboru.
3. „Divadlo“ zajistí prodej vstupenek v pokladně divadla, rezervace v obchodním oddělení a přes prodejní systém Goout.
4. Kontaktní údaje za „Divadlo“:

Eliška Nováková eliska.novakova@podpalmovkou.cz 739 777 895 - ved.obchodního odd.

Kristýna Šrolová kristyna.srolova@podpalmovkou.cz 603 921 640 - prodej a web

Jitka Dvořáková jitka.svorakova@podpalmovkou.cz 603 576 383- tajem.um.provozu

4. Odměna

1. „Nájemce“ se zavazuje zaplatit „Divadlu“ za pronájem prostor dne 1. 7. 2021 30.000,- Kč + 21 % DPH (slovy třicet tisíc korun).
2. „Divadlo“ zajistí, v předem domluvených termínech a dle bližší domluvy s organizátory, služby hledištního a jevištního personálu (dozor) a výkonných technických pracovníků. „Divadlo“ předá „Nájemci“ osobní údaje jednotlivých zaměstnanců, tak aby „Nájemce“ mohl s jednotlivými pracovníky uzavřít Dohodu o provedení práce. Služby hasičské hlídky zajišťuje „Divadlo“ na své náklady.
3. „Nájemce“ se zavazuje uhradit celkovou částku (za pronájem a zkoušky) ve výši 30.000,- Kč + 21% DPH (slovy třicet tisíc korun) „Divadlu“ na základě vystavené faktury, která bude zaslána 14 dnů před plánovaným představením se splatností 7 dnů.
4. Částka uvedená v bodu 1. tohoto článku zahrnuje pronájem prostor k zajištění zkoušky a divadelního představení, včetně úhrady za elektřinu, hlídku požární ochrany a zjištění dohodnuté propagace ze strany divadla. Tato částka je konečná, nebude-li dodatkem k této smlouvě mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.

5. Podmínky vyúčtování

1. Tržby ze vstupného patří „Nájemci“.
2. Vyúčtování bude připraveno k 15. dni následujícího měsíce. „Nájemce“ dostane od Divadla Přehled, v němž bude uvedeno:

příjem z prodeje vstupenek

- příjem z prodeje vstupenek přes Goout – minus 5% provize + DPH z provize ve výši 21%
- příjem z prodeje vstupenek hrazených platební kartou – minus 2,6% provize bance

Částka za tržby ze vstupného bude po srážkách odeslána na účet „Nájemce“ na číslo účtu: 1466058399/0800 do 14ti dnů od konání poslední akce.

6. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Do registru smluv bude vložena divadlem.
2. Změny a doplnění této dohody jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou Smluvních stran.
3. V případě, že představení nebude možné ze strany „Divadla“ či „Nájemce“ zajistit a uskutečnit v dohodnutém termínu z důvodu nepředvídatelné nebo neodvratitelné události (živelní pohroma, epidemie, apod.), jsou obě smluvní strany oprávněny od smlouvy odstoupit. Vyúčtování bude provedeno za základě již zrealizovaného pronájmu. V případě zániku této smlouvy z důvodů na straně „Divadla“ z jiných důvodů než jsou popsány v předchozí větě, je „Divadlo“ povinno vrátit odměnu zaplacenou dle čl. 4 této smlouvy a to do 10 dnů po té, co „Nájemce“ „Divadlo“ k vrácení vyzve. V případě, že představení nebude možné odehrát z jiných důvodů ze strany „Nájemce“, je „Nájemce“ povinen tuto informaci „Divadlu“ bez odkladu sdělit a pokud zruší představení do 14ti dnů před jeho plánovaným uskutečněním, je povinen zaplatit „Divadlu“ smluvní pokutu ve výši ½ ceny za pronájem divadla k danému představení.
4. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy České republiky.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato dohoda projevem jejich svobodné vůle.

V Praze dne 3.6.2021

„Nájemce“



Horácké divadlo Jihlava,
příspěvková organizace
Komenského 22
500 01 Jihlava

Mgr. Ondřej Remiáš

„Nájemce“ Horácké divadlo Jihlava

„Divadlo“

PP

DIVADLO
POD PALMOVKOU
Zemkovičů 34
180 36, Praha 8
IČO: 00064301

Mgr. Michal Lang

„Divadlo“ pod Palmovkou