SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „**občanský zákoník**“)

I. Smluvní strany

1. **Objednatel:**

Povodí Moravy, s.p.
Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu A, vložce 13565
Zastoupen: MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem
IČO: 708 90 013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Zástupce ve věcech technických: [redacted]
Tel: [redacted]
Email: [redacted]

2. **Zhotovitel:**

AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o.
Sídlo: kapusty 27, 690 06 Břeclav
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u KOS Brno, v oddílu C, vložce 15504
Zastoupený: Ing. Milanem Bartolšicem, jednatelem
IČO: 60 71 00 63
DIČ: CZ60710063
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Zástupce ve věcech technických: [redacted]
Tel: [redacted]
Email: [redacted]

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas dílo v tomto článku specifikované a závazek objednatele řádně provedený předmět díla převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 1.6.2021podaná pro plnění *veřejné zakázky malého rozsahu/podlimitní veřejné zakázky na služby* s názvem „Rekonstrukce rybochovného hospodářství Koryčany – prodejna – projektová dokumentace“(dále jen „nabídka na veřejnou zakázku“).
3. Veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem v této smlouvě stanoveným se zhotovitel zavazuje, budou nadále označovány souhrnně jako „dílo“.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se svou nabídkou na veřejnou zakázku provede pro objednatele kompletní dílo nazvané „Rekonstrukce rybochovného hospodářství Koryčany – prodejna ryb – projektová dokumentace“
5. Dílem se rozumí vypracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace potřebné pro vybudování nové líhně a prodejny ryb v prostoru pod VN Koryčany. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je výkon inženýrské činnosti v nezbytném rozsahu, vyplývající z výše uvedených stupňů projektové dokumentace a zahrnující komplexní inženýrské služby pro podání žádostí o vydání a následné získání jednotlivých pravomocných rozhodnutí na předmětnou stavbu. Dílo je rozčleněno na ucelené části:

A) zpracování studie, která prověří všechny varianty dispozičního řešení. Ve studii musí být projektantem jednoznačně specifikováno a podloženo, které další stupně projektové dokumentace včetně zajištění příslušných pravomocných rozhodnutí musí být projektantem v rámci přípravy celého díla k realizaci pro danou výslednou variantu řešení zpracovány.

Studie bude obsahovat zejména:

- provedení zaměření spádových poměrů spolu s vytyčením stávajících rozvodů a síťových vedení v dotčeném území,
- součástí návrhu bude vizualizace;
- návrh zpevněných ploch
- návrh na zřízení kontejnerové prodejny ryb (v místě stávajícího skladu u příjezdové brány);
- navrhovaná řešení budou vycházet ze zjištěných spádových poměrů, současného stavu i navrhovaných a připravovaných stavebních prací v dotčeném území
- odhad celkových investičních nákladů na realizaci rekonstrukce, a to v členění:
  - náklady na veškeré stavební úpravy vč. vyvolaných investic,
  - náklady na dodávku, montáž a zprovoznění kontejnerové prodejny ryb včetně technologického zařízení,
  - pro všechny navrhované variantní řešení jednoznačně specifikovat, jakými dalšími stupni projektové dokumentace musí být studie dále rozpracována, tj. zda je nezbytné řešit dokumentaci DÚR + DSP + DPS, nebo dokumentaci DSP + DPS, nebo pouze dokumentaci DPS.

B) zpracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí *(dále také „DÚR“)* na stavbu „Rekonstrukce rybochovného hospodářství Koryčany – prodejna“ (dále jen „stavba“) v rozsahu podle relevantních právních předpisů, zejména podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zpracovanou studií a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, závaznými i doporučenými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, ČSN EN ISO, atd.) a standardy.

Zpracovatel dokumentace provede všechny nezbytné průzkumné práce (geodetické, geologické apod.) nutné pro zpracování DÚR.

Dokumentace bude zpracována v tištěné formě v počtu 5 vyhotovení a 2 x digitálně na CD nebo DVD (kompletní dokumentace ve formátu xxx.pdf a dále textová část v podobě souborů xxx.doc nebo xxx.xls, výkresy v editovatelné podobě xxx.dwg nebo xxx.dgn). Jedno paré bude obsahovat propočet nákladů.

Všechna paré DÚR budou opatřena autorizačním razítkem.

C) zpracování projektové dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení (dále také „DSP“) na stavbu v rozsahu podle relevantních právních předpisů, zejména podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s předchozím stupněm projektové dokumentace a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, závaznými i doporučenými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, ČSN EN ISO, atd.) a standardy.

Objednatel si vyhrazuje, že DSP bude zpracovávána pouze po písemném zadání objednatele, které bude následovat po vydání územního rozhodnutí nebo jestliže se DÚR nebude zpracovávat po vybrání varianty na základě studie.

Dokladová část DSP bude obsahovat seznam dokladů o jednání se všemi dotčenými orgány státní správy, organizacemi a s účastníky stavebního řízení, včetně stanovisek, souhlasů, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy, předepsané zvláštními předpisy. (Vyjádření, připomínky a rozhodnutí budou zapracovány do projektové dokumentace).

Zpracovatel dokumentace provede všechny nezbytné průzkumné práce (geodetické, geologické apod.) nutné pro zpracování DSP.

Dokumentace bude zpracována v tištěné formě v počtu 5 vyhotovení (3 x pro potřeby stavebního řízení, 2 x předá objednateli) a 2 x digitálně na CD nebo DVD (textová část v podobě souborů xxx.doc nebo xxx.xls, výkresy v editovatelné podobě xxx.dwg nebo xxx.dgn, a dále kompletní předmět díla v podobě xxx.pdf). Jedno paré bude obsahovat oceněný výkaz výměr – položkový rozpočet.

Všechna paré DSP budou opatřena autorizačním razítkem.

D) zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále také „DPS“) dle relevantních právních předpisů, zejména dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu a v podrobnosti dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, závaznými i doporučenými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, ČSN EN ISO, atd.) a standardy.

Objednatel si vyhrazuje, že DPS bude zpracovávána pouze po písemném zadání objednatele, které bude následovat po vydání stavebního povolení (popř. souhlasu s prováděním stavby).

Součástí dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v rozsahu a v podrobnosti dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat taktéž technologický postup provádění stavebních prací, včetně způsobu jeho kontroly.

DPS bude dále obsahovat aktualizaci harmonogramu provádění prací a zásad organizace výstavby.

DPS bude zpracována v listinné formě v počtu 4 vyhotovení a v elektronické formě na CD nebo DVD v počtu 2 vyhotovení (textová část v podobě souborů xxx.doc nebo xxx.xls, výkresy v podobě xxx.dwg nebo xxx.dgn a kompletní předmět díla v podobě xxx.pdf) včetně oceněného soupisu prací a dodávek – položkového rozpočtu a neoceněného (slepého) položkového rozpočtu v následující skladbě:

- 1 vyhotovení projektové dokumentace v listinné i elektronické podobě bude obsahovat oceněný soupis prací a dodávek (položkový rozpočet),
- ostatní vyhotovení projektové dokumentace v listinné i elektronické podobě budou obsahovat neoceněný soupis prací a dodávek s výkazem výměr.
- Na samostatném CD nebo DVD bude předán neoceněný soupis prací a dodávek s rekapitulací.

Geodetické zaměření bude předáno v počtu 2 paré v listinné podobě + 1 x na CD nebo DVD, a to jak v pdf, tak v otevřeném formátu. Výsledky provedených průzkumných prací a posudků budou předány v počtu 2 paré v listinné podobě + 1 x na CD nebo DVD, a to jak v pdf, tak v otevřeném formátu.

Rozpočty budou zpracovány v elektronické podobě, a to ve verzi programu ASPE nebo formátu XC4 s koncovkou .xml.

a dále

- **zajištění činnosti koordinátora BOZP** dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a to včetně **vyhotovení plánu BOZP**. Koordinátor BOZP zpracovávající plán BOZP bude osobou v souladu správními předpisy dle předchozí věty.

  Plán BOZP - 2x vyhotovení v listinné formě a 1x vyhotovení v elektronické formě na CD nebo DVD (textová část v podobě souborů xxx.pdf a dále xxx.doc nebo xxx.xls).

6. Součástí plnění smlouvy je rovněž **výkon inženýrské činnosti**, představující zejména zajištění získání pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Obsah žádosti o územní rozhodnutí či o stavební povolení bude splňovat požadavky stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění a dále dle jeho prováděcích předpisů, zejména dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního plánu, ve znění pozdějších předpisů, a dalších zvláštních obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění, a jeho prováděcími

předpisy, zejména vyhláškou č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu.

6. *Dílem se rozumí provedení a zpracování projektové dokumentace*

k žádosti o vydání územního rozhodnutí *na stavbu „Rekonstrukce rybochovného hospodářství Koryčany – prodejna“ (dále jen „stavba“) v rozsahu podle relevantních právních předpisů, zejména podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s Investičním záměrem / Studií a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, závaznými i doporučenými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, ČSN EN ISO, atd.) a standardy.*

nebo

k žádosti o vydání stavebního povolení na stavbu *„Rekonstrukce rybochovného hospodářství Koryčany – prodejna“ (dále jen „stavba“) v rozsahu podle relevantních právních předpisů, zejména podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s Investičním záměrem / Studií projektovou dokumentací a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, závaznými i doporučenými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, ČSN EN ISO, atd.) a standardy.*

nebo

pro provedení stavby *„Rekonstrukce rybochovného hospodářství Koryčany – prodejna“ (dále jen „stavba“) dle relevantních právních předpisů, zejména dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu a v podrobnosti dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, závaznými i doporučenými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, ČSN EN ISO, atd.) a standardy.*

Součástí dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v rozsahu a v podrobnosti dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat taktéž technologický postup provádění stavebních prací, především zemních hrází a betonových zdí, včetně způsobu jeho kontroly.

Dokumentace bude dále obsahovat aktualizaci harmonogramu provádění prací a zásad organizace výstavby. Dokumentace bude obsahovat nezbytné podklady pro výběr zhotovitele stavby dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

a dále

plánu BOZP *dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Plán bude zpracován oprávněnou osobou v souladu správními předpisy dle předchozí věty.*

7. Součástí díla je též zpracování dílčích projektových dokumentací pro objekty či podobjekty, pokud si toto vyžádá zvláštní právní předpis. Zhotovitel je tedy povinen zpracovat projektovou dokumentaci v takovém členění, rozsahu a dle takových právní předpisů, aby mohl být naplněn účel této smlouvy a bylo provedeno dílo v celém rozsahu.

8. Rozsah jednotlivých částí projektové dokumentace bude zpracován dle příslušného právního předpisu a dále bude odpovídat druhu a významu stavby, její velikosti, jejímu umístění, použitým

materiálům, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

9. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli tyto podklady:
   - *Situaci*
   - *Studii*

10. Zhotovitel prohlašuje, že podklady uvedené v předchozí větě převzal, vyčerpávajícím způsobem se s nimi seznámil a zavazuje se na jejich základě provádět dílo, pokud na výrobních výborech nebude smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že uvedené dokumenty posoudil s odbornou péčí. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré další podklady nezbytné pro řádné provádění díla, a to i za předpokladu, že těmito podklady nedisponuje objednatel či zhotovitel.

11. Dokladová část projektové dokumentace bude obsahovat kromě náležitostí uvedených ve výše uvedené vyhlášce zejména, nikoliv však výlučně, následující podklady:
    - *seznam dokladů o jednání se všemi správci dotčených inženýrských sítí,*
    - *stanoviska, souhlasy, rozhodnutí, vyjádření nebo připomínky správních a dotčených orgánů a účastníků řízení předepsané zvláštními předpisy,*
    - *všechny nezbytné údaje a podklady nutné k podání návrhu na vydání územního rozhodnutí či stavebního povolení, s tím, že právně závazné a oprávněné požadavky z výše uvedených dokumentů budou zapracovány do projektové dokumentace.*

12. Předmět díla bude zpracován v listinné formě v počtu 6 vyhotovení a v elektronické formě na CD nebo DVD v počtu 2 vyhotovení (textová část v podobě souborů xxx.doc nebo xxx.xls, výkresy *v podobě xxx.dwg nebo xxx.dgn a kompletní předmět díla v podobě xxx.pdf) včetně oceněného výkazu výměr – položkového rozpočtu a neoceněného (slepého) výkazu výměr v následující skladbě:*
    - *1 vyhotovení projektové dokumentace v listinné i elektronické podobě bude obsahovat oceněný soupis prací a dodávek (položkový rozpočet),*
    - *ostatní vyhotovení projektové dokumentace v listinné i elektronické podobě budou obsahovat neoceněný soupis prací a dodávek a výkaz výměr.*
    - *Na samostatném CD nebo DVD bude předán neoceněný výkaz výměr s rekapitulací.*

    Všechna pare budou opatřena autorizačním razítkem.

    Geodetické zaměření bude předáno v počtu 2 paré v listinné podobě + 1 x na CD nebo DVD, a to jak v pdf, tak v otevřeném formátu. Výsledky provedených průzkumných prací a posudků budou předány v počtu 2 paré v listinné podobě + 1 x na CD nebo DVD, a to jak v pdf, tak v otevřeném formátu.

    Plán BOZP - 2x vyhotovení v listinné formě a 1x vyhotovení v elektronické formě na CD nebo DVD (textová část v podobě souborů xxx.pdf a dále xxx.doc nebo xxx.xls).

14. Rozpočty budou zpracovány v elektronické podobě, a to ve verzi programu ASPE nebo XC4 s koncovkou .xml.

15. Zhotovitel je povinen provést všechny nezbytné průzkumné práce a posouzení nutné pro zpracování projektové dokumentace, a to nejméně v následujícím rozsahu:
    - *Stavebnětechnický průzkum*
    - *Statické posouzení*

16. Součástí plnění smlouvy je rovněž výkon inženýrské činnosti, představující zejména provedení zajištění získání pravomocného územního *rozhodnutí/stavebního povolení.* Obsah žádosti *o územní rozhodnutí/o stavební povolení* bude splňovat požadavky stanovené zákonem č. 183/2006

Sb., stavební zákon, v platném znění a dále dle jeho prováděcích předpisů, zejména dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního plánu, ve znění pozdějších předpisů, a dalších zvláštních obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění, a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu.

17. Objednatel se zavazuje udělit zhotoviteli pro výkon inženýrské činnosti plnou moc zmocňující zhotovitele jednat s dotčenými orgány, vlastníky nemovitostí a dalšími případnými účastníky předpokládaných správních řízení, včetně zajištění nezbytných a požadovaných podkladů a v souvislosti s touto věcí vykonávat všechny potřebné úkony, činit podání, přijímat doručované písemnosti, podávat návrhy a žádosti.

18. V rámci inženýrské činnosti budou zhotovitelem prováděny zejména následující úkony:
    - *zajištění práv k pozemkům dotčeným stavbou včetně veškerých souvisejících úkonů, přičemž objednatel poskytuje součinnost pouze při podpisu smlouvy,*
    - *kompletní projednání územního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, zajištění nabytí právní moci územního rozhodnutí včetně všech nezbytných činností a podkladů,*
    - *kompletní projednání stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, zajištění nabytí právní moci stavebního povolení včetně všech nezbytných činností a podkladů,*
    - předání pravomocného *územního rozhodnutí/stavebního povolení* objednateli společně s jedním vyhotovením projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem i se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě vydané pověřeným speciálním stavebním úřadem (tabulka „stavba povolena“).

V rámci výkonu inženýrské činnosti zhotovitel uhradí veškeré související správní poplatky.

III. Doba plnění díla

1. Zhotovitel se dílo zavazuje provést v těchto termínech:
2.

Zhotovitel se dílo zavazuje provést v těchto termínech:

Termín zahájení provádění díla:	*do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy*
Termín dokončení studie:	*do 10-ti dnů od nabytí účinnosti smlouvy*
Termín předání dokončené DÚR:	*do 30-ti dnů od schválení studie objednatelem*
Termín pro podání žádosti o vydání územního rozhodnutí:	*do 5 pracovních dnů od předání DÚR*
Termín předání dokončené DSP:	*do 30-ti dnů od vydání Rozhodnutí o umístění stavby*
Termín pro předání plánu BOZP:	*současně s DSP*
Termín pro podání žádosti o vydání stavebního povolení:	*do 5 pracovních dnů od předání DSP*
Termín pro dokončení DPS:	*do 10-ti dnů od vydání Stavebního povolení*

2. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s objednatelem v průběhu provádění díla v zápisech z výrobních porad nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem; jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany zhotovitele objednateli, zajištění dílčích činností v průběhu realizace díla, apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi objednatelem a zhotovitelem podléhá sankci ze strany objednatele podle této smlouvy.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, sjednávají pevnou cenu díla, provedeného v rozsahu dle této smlouvy, a to ve výši:

Část díla	**Cena bez DPH**	**21 % DPH**	**Cena vč. DPH**
Studie	[redacted]		
Zpracování DÚR	[redacted]		
Inženýrská činnost pro získání ÚR	[redacted]		
Plán BOZP	[redacted]		
Zpracování DSP	[redacted]		
Inženýrská činnosti pro získání SP	[redacted]		
Zpracování DPS	[redacted]		
CELKEM	**177.000,- Kč**	**37.170,- Kč**	**214.170,- Kč**

V. Odstoupení od smlouvy

2. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
3. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
   - pokud zhotovitel nezahájí provádění díla ve lhůtě do 15 dnů od termínu dle čl. III. této smlouvy,
   - prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla nebo jeho části dle čl. III. této smlouvy delší než 30 dnů.
4. Pokud před splněním závazku provést dílo dojde k odstoupení od smlouvy, zpracuje nezávislý znalecký subjekt soupis skutečně provedených prací, který ocení s ohledem na stupeň rozpracovanosti díla. Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnán. Náklady na sepsání a ocenění provedených prací hradí strana, která smlouvu porušila.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám, která může vzniknout v souvislosti s prováděním díla, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku ve výši 500.000,- Kč……,- Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti, a to nejméně do termínu předání a převzetí řádně ukončeného díla.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky uzavřenými oprávněnými zástupci smluvních stran. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.
3. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Zhotovitel je srozuměn s tím, že objednatel je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel. Objednatel má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou smluvní strany informovány./ *Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti pátý den ode dne, kdy bude objednateli doručeno rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Ministerstvem zemědělství České republiky nebo dnem uveřejnění v registru smluv podle*

toho, která z těchto dvou okolností nastane později. Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele o tom, že mu bylo uvedené rozhodnutí doručeno. V případě, že nenabyde smlouva do 12 měsíců od jejího uzavření účinnosti, pozbývá platnosti. Zhotovitel je srozuměn s tím, že objednatel je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel. Objednatel má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv.

4. Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
5. Zhotovitel je srozuměn s tím, že objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a je tak povinen zveřejnit obraz smlouvy a její případné změny (dodatky) a další dokumenty od této smlouvy odvozené včetně metadat. Objednatel se zavazuje tuto smlouvu uveřejnit v souladu s tímto zákonem, a to požadovaným způsobem, v zákonem stanovené lhůtě. Smluvní strany jsou v této souvislosti povinny si vzájemně sdělit, které údaje tvoří obchodní tajemství a jsou tak vyloučeny z uveřejnění.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky.

V Brně dne: 16.6.2021

V Břeclavi dne:

Za objednatele:

.....
Povodí Moravy, s.p.
[redacted]
Technicko-provozní ředitel

Za zhotovitele:

.....
AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o.
[redacted]
jednatel

Cenové a platební podmínky

a) Cena díla zahrnuje zejména zisk a veškeré náklady k realizaci díla včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek a z vývoje cen do doby provedení díla) a dále náklady na veškeré práce, dodávky a služby související s plněním díla.

b) Změna pevné smluvní ceny je možná pouze pokud po podpisu smlouvy o dílo dojde ke změně sazeb DPH, a to o částku odpovídající zvýšení nebo snížení sazby DPH.

c) Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání a převzetí celého díla či na základě faktur vystavených zhotovitelem po předání a převzetí jednotlivých částí díla. Přílohou faktury musí být kopie předávacího protokolu, potvrzeného technickým zástupcem objednatele.

d) Cena za výkon inženýrské činnosti bude objednatelem uhrazena na základě dvou faktur. První faktura bude vystavena na částku odpovídající polovině sjednané odměny po podání úplné žádosti o vydání příslušného rozhodnutí či povolení. Druhá faktura bude vystavena ihned po nabytí právní moci příslušného rozhodnutí či povolení.

e) Cena za zpracování projektové dokumentace bude uhrazena ve dvou splátkách, a to ve výši 70 % z ceny po předání dokumentace objednateli a 30 % z ceny po vydání pravomocného územního rozhodnutí či stavebního povolení. Toto ustanovení se neuplatní u projektové dokumentace pro provádění stavby.

f) Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, daňových předpisů zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a ostatních předpisů.

g) V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo k ní nebude přiložena kopie předávacího protokolu podepsaného (tj. odsouhlaseného) objednatelem, resp. technickým zástupcem objednatele, má objednatel právo vrátit ji do data její splatnosti zhotoviteli k doplnění či opravě. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a lhůta splatnosti začne plynout znovu od počátku ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury objednateli.

h) Platbu poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

i) V případě prodlení objednatele s úhradou faktury nebo její části má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

Podmínky provádění díla

j) Objednatel vytvoří podmínky pro provedení sjednaných prací tím, že se bude zúčastňovat všech v dostatečném předstihu svolaných jednání týkajících se plnění díla.

k) Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení písemně upozornit objednatele na případnou nesprávnost jím dodaných podkladů, pokynů, technického řešení či existenci překážky omezující plynulost provádění díla, nebo znemožňující provedení díla.

l) Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla svolat pravidelné výrobní výbory (četnost dle potřeby projednání konkrétních návrhů). Vstupní výrobní výbor bude svolán nejpozději do **10 ti dnů** od podpisu smlouvy o dílo, pokud nebude písemně dohodnut jiný termín. Výstupní výrobní výbor zhotovitel svolá k projednání konečné verze projektové dokumentace (před tiskem kompletní verze, která bude odeslána dle ustanovení písmena p) těchto všeobecných obchodních podmínek). Na úvodním výrobním výboru bude zhotovitelem předložen harmonogram projektové přípravy.

m) Zhotovitel je povinen postupovat při zpracování díla v součinnosti s koordinátorem BOZP a zohledňovat jeho připomínky.

n) Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu plnění díla provádět kontrolu provádění díla.

o) Zhotovitel je povinen předložit objednateli v průběhu plnění díla (zpravidla na výrobním výboru) ke kontrole koncept situace stavby na podkladě katastrální mapy s vyznačením trasy stavby (včetně zákresu zařízení staveniště) a výpis informací o dotčených parcelách z katastru nemovitostí.

p) Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele ke kontrole kompletní pracovní výtisk a elektronickou verzi projektové dokumentace nejméně 14 dnů před sjednaným termínem předání díla.

q) Zhotovitel je povinen předložit objednateli k odsouhlasení a projednání všechny požadavky z vyjádření účastníků územního/stavebního řízení, které mají vliv na technické řešení díla, nebo vliv na zvýšení předpokládané ceny stavby.

Podmínky předání a převzetí díla

r) Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo v okamžiku dokončení díla a jeho předání objednateli v jeho sídle.

s) Objednatel převezme řádně dokončené dílo, případně jeho sjednanou část, na základě písemné výzvy zhotovitele, která bude učiněna minimálně 7 dní před termínem předání a převzetí díla, případně jeho části. Objednatel není povinen převzít předmět díla s vadami či nedodělky. Případné vady nebo nedodělky, které brání převzetí díla nebo jeho části, objednatel oznámí zhotoviteli do sjednaného termínu předání a převzetí díla.

t) O předání a převzetí díla nebo jeho části bude sepsán předávací protokol, který podepíší objednatel i zhotovitel; jeho nedílnou součástí bude soupis případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí s termínem jejich odstranění. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

u) Jestliže objednatel odmítne předmět díla převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět díla převzít, se bude přejímací řízení opakovat v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že předmět díla přejímá, a protokol o předání a převzetí díla bude uzavřen podepsáním tohoto dodatku.

Záruční podmínky

v) Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v době jeho předání objednateli, a dále za vady zjištěné v záruční době.

w) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání záruční doby **60 měsíců** od data převzetí díla objednatelem, a to zejména za správnost, celistvost, úplnost, proveditelnost a efektivitu díla a jeho soulad s právními předpisy a technickými normami.

x) Dílo má vady zejména v případě, že je provedeno v rozporu s právními předpisy a závaznými či doporučenými technickými normami účinnými v době podání žádosti o vydání územního rozhodnutí/stavebního povolení nebo v době předání díla objednateli. Dílo má dále vady, je-li zhotovitelem navržené technické řešení technicky či ekonomicky nevhodné či neproveditelné, nebo pokud na jeho základě nemůže být vydáno územní rozhodnutí/stavební povolení či realizována stavba.

y) V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělky, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami a/nebo nedodělky do odstranění poslední vady nebo nedodělku zjištěných při předání a převzetí díla.

z) Zhotovitel je povinen odstranit oprávněně reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 15 dnů od doručení reklamace, pokud nebude smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta.

aa) Objednatel může uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.

bb) Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady do doby odstranění této vady.

cc) V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.

Sankční podmínky

dd) V případě, že zhotovitel nepředá provedené dílo nebo jeho dohodnutou část ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla nebo jeho příslušné části, s jejímž plněním je zhotovitel v prodlení, bez DPH za každý započatý den prodlení.

ee) V případě, že zhotovitel nedodrží termíny sjednané s objednatelem v průběhu provádění díla v zápisech z výrobních výborů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ porušení a každý započatý den prodlení.

ff) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla nebo jeho části, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek.

gg) V případě že bude na základě vad projektové dokumentace objednatel nucen provést dodatečné stavební práce, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty do výše 20 % z navýšení smluvní ceny díla - stavby bez DPH.

hh) V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady díla nebo záruční vady, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a vadu.

ii) Pokud se zhotoviteli nepodaří ani při vynaložení veškeré snahy získat některý z podkladů pro vydání územního rozhodnutí nebo stavebního povolení z důvodů, které nemohl ovlivnit (např. nesouhlas vlastníka pozemku, změny územního plánu, záporného stanoviska některého dotčeného orgánu, apod.), nebude toto považováno za důvod k uplatnění smluvní pokuty. Tyto skutečnosti je povinen prokázat zhotovitel.

jj) Nárok na náhradu škody není dotčen smluvními pokutami sjednanými dle těchto všeobecných obchodních podmínek.

kk) Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

Licenční podmínky

ll) Dílo je autorským dílem dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.

mm) Zhotovitel poskytuje objednateli podpisem smlouvy o dílo v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku nevýhradní licenci, tedy oprávnění užít jakékoli plnění, k jehož provedení se zavázal podle smlouvy o dílo a které je nebo bude chráněno autorským právem, v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití uvedeným v ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., v platném znění. Licence rovněž zahrnuje oprávnění takový výsledek činnosti zpracovat, měnit a upravovat, avšak vždy tak, aby nebyla snížena hodnota autorského díla.

nn) Zhotovitel se zavazuje, že žádná osoba nebude mít k dílu práva omezující objednatele. V případě, že se toto tvrzení ukáže nepravdivým, je zhotovitel povinen uhradit objednateli vzniklou škodu a zajistit na vlastní náklad nerušený výkon práv objednatele.

oo) Objednatel není povinen licenci využít.

pp) Zhotovitel uděluje objednateli souhlas oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě/osobám (podlicence). Zhotovitel uděluje objednateli souhlas postoupit licenci zcela nebo zčásti na třetí osobu/osoby. Objednatel není povinen tato oprávnění využít.

qq) Licenci zhotovitel poskytuje objednateli na dobu trvání svých majetkových práv k autorskému dílu, které je předmětem licence.

rr) Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně díla.

Ostatní smluvní podmínky

ss) Schválení projektové dokumentace objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady.

tt) Vlastnické právo přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

uu) Zhotovitel není oprávněn předmět díla poskytnout jiné osobě než objednateli.

vv) Případné požadované vícetisky nad sjednaný počet vyhotovení budou fakturovány podle obecně platných zvyklostí a v cenách na trhu obvyklých.

ww) Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám objednatele, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele.

xx) Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za zhotovitelem. Pohledávky objednatele a zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.

yy) Pokud jakákoli část závazku podle smlouvy o dílo je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle smlouvy o dílo a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by smlouva o dílo neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do smlouvy o dílo doplněno.

zz) Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro plnění smlouvy o dílo.

aaa) V případě, že není předmětem díla inženýrská činnost, se ustanovení všeobecných obchodních podmínek k inženýrské činnosti nepoužijí.