



## Smlouva o dílo č. TS/0094/21

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

### Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH  
*pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník*

#### Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava  
ID datové schránky: 56zbpub  
zástupce: Bc. Richard Vereš, starosta  
ve věcech smluvních: Bc. Richard Vereš, starosta  
ve věcech technických: Ing. Miroslav Bilanič, tel. 599 410 071, mobil 702 285 689,  
email: [mbilanic@slezska.cz](mailto:mbilanic@slezska.cz) – vedoucí odboru technické správy - odbor technické  
správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava  
Ing. Tomáš Dušek, tel.: 599 410 038, mobil: 724 676 268,  
e-mail: [tdusek@slezska.cz](mailto:tdusek@slezska.cz) – referent správy budov – odbor technické správy Úřadu  
městského obvodu Slezská Ostrava  
bankovní ústav: Česká spořitelna, a.s.,  
číslo účtu: 27-1649322359/0800  
*pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasílací adresa*

*na straně jedné jako objednatel, dále jen „Objednatel“*

a

#### MPA ProjektStav s.r.o.

sídlo: Ocelářská 340/8, Ostrava-Vítkovice, 703 00  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 35916  
ID datové schránky: Db7tw3w  
zástupce: Ing. Pavel Matějek  
ve věcech smluvních: Ing. Pavel Matějek  
mobil: [REDACTED], e-mail: [matejek@mpa-projektstav.cz](mailto:matejek@mpa-projektstav.cz)  
ve věcech technických: Ing. Pavel Matějek  
mobil: [REDACTED], e-mail: [matejek@mpa-projektstav.cz](mailto:matejek@mpa-projektstav.cz)  
IČO: 28634403  
DIČ: CZ28634403  
bankovní ústav: UniCredit Bank a.s.  
číslo účtu: 1387724648/2700  
je plátcem DPH: ano  
číslo smlouvy: .....

*na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „Zhotovitel“*

uzavírají mezi sebou tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)



## Článek I. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto Smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním jednáním práva a povinnosti.
2. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku pod názvem „**Stavební úpravy nebytového objektu Stará cesta 125/4, Ostrava- Hrušov**“, zadanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této Smlouvy, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení závazků z této Smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést závazky z této Smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu této Smlouvy, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci závazků z této Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků z této Smlouvy nezbytné.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této Smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody Objednateli nebo třetí osobě do výše pojistného plnění (za jednu pojistnou událost) nejméně ve výši 25% z ceny za dílo bez daně z přidané hodnoty (DPH), ujednané v čl. III. této Smlouvy, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci Objednatele.

## Článek II. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést svým vlastním jménem, na svůj náklad a na své nebezpečí kompletní, řádně a včas zhotovené a ucelené funkční dílo nazvané „**Stavební úpravy nebytového objektu Stará cesta 125/4, Ostrava- Hrušov**“. Dílo se člení na části:

SO 01 – Vnitřní úpravy včetně výměny oken, kdy předmětem této Smlouvy je:

- výměna oken včetně parapetů, žaluzie,
- stavební úpravy – demontáže dodatečně montovaných příček, výměna vnitřních dveří včetně zárubní, oprava omítek, stropní podhledy, oprava přístupových schodišť, podest, chodeb, nové schodiště do podkroví, oprava podkrovních místností,
- oprava podlah v půdním prostoru,
- výměna elektroinstalace: silnoproud + výpočet osvětlení, svítidla, rozvaděče, slaboproud: zvonkové tablo, elektronické zabezpečení, datové rozvody, servovna,
- klimatizace,
- oprava sociálních zařízení a kuchyňek: ohřev TUV, rozvody ZTI, obklady, dlažby, zařízeníové předměty, kuchyňská linka,
- ÚT - výměna uzávěrů u radiátorů – termoregulační ventily a hlavice,
- výměna podlahových krytin včetně podkladní vrstvy v kancelářích, chodbách,
- malby a nátěry.

SO 02 – Venkovní úpravy, kdy předmětem této Smlouvy je:

- oprava a nátěr fasády z čelní a boční strany,
- oprava zateplení fasády ze zadní strany objektu,
- výměna klempířských prvků,

přičemž se jedná o stavbu v majetku Objednatele na adrese Stará cesta 125/4, Ostrava – Hrušov, pozemek parc. č. 36, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 125, objekt občanské vybavenosti, v k. ú.



Hrušov, obec Ostrava, zapsaný na listu vlastnictví č. 885 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.

2. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby z 05/2021, zpracovanou obchodní společností MPA ProjektStav s.r.o, se sídlem Ocelářská 340/8, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 28634403 a v souladu se zájmy Objednatele (dále jen „*Dílo*“ či „*Předmět plnění*“). Zhotovitel prohlašuje, že se s touto projektovou dokumentací seznámil, jejímu obsahu porozuměl a nemá k ní výhrady.
3. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k jeho provedení potřeba. Zhotovitel se zavazuje počínat si tak, aby nedocházelo ke škodě na majetku objednatelů či jiným škodám.
4. Smluvní strany v této Smlouvě výslovně sjednávají, že předmětem Díla jsou všechna jednání, dodávky materiálu, prací nebo služeb potřebných k řádnému dokončení Díla v souladu s touto Smlouvou.
5. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě.
6. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dle čl. III. této Smlouvy.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním úplného obsahu této Smlouvy na profilu zadavatele.
8. Součástí předmětu Díla a jeho ceny je uskutečnění všech dodávek, prací a služeb, které budou souviset s odstraněním vad definovaných v předávacím protokolu, včetně dodržení termínů k odstranění těchto vad definovaných v předávacím protokolu.

### Článek III.

#### Cena za Dílo

1. Cena za Dílo ve výši **10 133 409,00 Kč bez DPH** je stanovena ve smyslu nabídky Zhotovitele (s odkazem na rozpočet, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí), jako maximálně přípustná a platná po celou dobu realizace Předmětu plnění, tj. do doby splnění závazků Zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených v této Smlouvě.
2. Cena za Dílo je uvedena bez DPH – Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti a bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Zákon o DPH*“).
3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude stanovena ve výši dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy.
4. Objednatel odpovídá zato, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
5. Dodávky materiálu obstará Zhotovitel za pořizovací ceny v místě a čase obvyklé nebo ceny nižší; Zhotovitel není oprávněn účtovat hodnotu dodaného materiálu za cenu vyšší než v místě a čase obvyklou.
6. Součástí sjednané ceny za Dílo jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Díla.
7. Cena za Dílo zahrnuje veškeré potřebné náklady spojené s realizací Předmětu plnění (mimo jiné i náklady na zařízení Staveniště; odvoz a likvidaci odpadů; náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty, stavební průzkumy, zkoušky a revize; místní a správní poplatky; dopravní značení; náklady na spotřebovaná média atd.).
8. Dojde-li při realizaci Díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření Předmětu plnění vyplývajícím z podmínek při provádění Díla, které Zhotovitel nemohl ani na základě svých odborných znalostí předvidat, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, ocenit je podle jednotkových cen položkového rozpočtu předaného jako součást cenového návrhu, a pokud tato položka není v rozpočtu uvedena, tak podle cen dle platného ceníku ÚRS a předložit tento soupis zástupci Objednatele ve věcech technických. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v ujednané ceně za Dílo zahrnuty.
9. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací, kdy jejich provedení musí být věcně i cenově odsouhlaseno Objednatelem i Zhotovitelem, a to před jejich samotným prováděním, a upraveno v dodatku k této Smlouvě.
10. Zhotovitel je povinen každou změnu (více/méněpráce) popsat v rámci změnového listu, jehož součástí bude vyčíslení nákladů změny ve vztahu k původní položce rozpočtu a jejího technického popisu se zdůvodněním změny, popřípadě podrobný technický popis a zdůvodnění na základě objektivně nepředpokládané příčiny změny zakládající vícepráci/méněpráci spolu s položkovým rozpočtem této změny. Uvedené změny mohou být provedeny pouze po předchozím souhlasu Objednatele a Objednatelem pověřených osob.



11. Zhotovitel je dále povinen spolupracovat s objednatelem na doplnění zdůvodnění víceprací/méněprací a změn technického řešení bez vlivu na cenu, která mohou být vyvolána, a na doplnění zdůvodnění víceprací, které budou provedeny před uzavřením dodatku k této Smlouvě.
12. V případě, že Zhotovitel neprovede práce, které jsou Předmětem plnění, tj. méněpráce, ať už z důvodů objektivních, technických nebo z jeho strany, bude Zhotovitel povinen s Objednatelem jednat o změně rozsahu Díla a jeho ceně. V případě méněprací bude cena Díla ponížena o neprovedené práce oceněné dle jednotkových cen položkového rozpočtu – cenového návrhu Zhotovitele a uzavřen dodatek k této Smlouvě.

#### Článek IV.

##### Místo a doba plnění Smlouvy

1. Místem plnění Díla je stavba v majetku Objednatele na adrese Stará cesta 125/4, Ostrava – Hrušov, pozemek parc. č. 36, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 125, objekt občanské vybavenosti, v k. ú. Hrušov, obec Ostrava, zapsaný na listu vlastnictví č. 885 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava (dále též jako „**Staveniště**“).
2. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště prosté právních vad a nároků třetích osob, a to formou oběma smluvními stranami podepsaného zápisu do stavebního deníku v souladu s čl. VII. této Smlouvy. K předání Staveniště dojde nejpozději dne 21.06.2021.
3. Zhotovitel se zavazuje Předmět plnění pro Objednatele provést v souladu s touto Smlouvou v následujících termínech:
  - Termín zahájení provádění Díla: 23.06.2021
  - Termíny dokončení Díla:
    - SO 01 – Vnitřní úpravy včetně výměny oken: do 22.11.2021.
    - SO 02 – Venkovní úpravy: do 31.05.2022.
4. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit pro obě části Díla harmonogram postupu prací, členěný po týdnech dle oddílů stavebních prací. Zhotovitel harmonogram předloží ke schválení zástupcům Objednatele ve věcech technických, a to ke dni zahájení provádění Díla.

#### Článek V.

##### Provádění Díla, bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP)

1. Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s dokumentací specifikovanou v čl. II. odst. 1 této Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění Díla zejména příslušná ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“), včetně všech prováděcích vyhlášek a souvisejících zákonů, zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o technických požadavcích na výrobky**“), a jeho prováděcí předpisy, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o BOZP**“), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.**“), závazná ustanovení ČSN (českých technických norem), požární a hygienické právní normy a bezpečnostní předpisy, veškeré související zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají předmětu Díla, zejména nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.**“), nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení vlády č. 21/2003 Sb.**“), a nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení vlády č. 378/2001 Sb.**“).
3. Zhotovitel se zavazuje respektovat připomínky a požadavky Objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím Objednatele.



4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo Objednatele poškozují.
5. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky bránící řádnému provedení Díla nebo týkající se místa plnění, znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, je povinen to bez odkladu písemně oznámit Objednateli a navrhnout mu další postup.
6. Zhotovitel je povinen závazným písemným prohlášením řádně informovat Objednatele o svých případných poddodavatelích a stanovit zodpovědně celkovou dobu trvání prací a činností, včetně případných změn. Má-li Zhotovitel poddodavatele, je povinen je smluvně zavázat k plnění povinností Zhotovitele vyplývajících zejména z této Smlouvy, obecně závazných právních předpisů a platných technických a bezpečnostních norem a předpisů.
7. Zhotovitel je povinen vhodným způsobem a na vlastní náklady označit převzaté Staveniště základními informacemi o stavbě v rozsahu požadovaném Stavebním zákonem a za splnění podmínek stanovených Zákonem o BOZP v rozsahu požadovaném Zákonem o BOZP a prováděcím Nařízením vlády č. 591/2006 Sb.
8. Zhotovitel je povinen na převzatém Staveništi a ve společných prostorách předmětné budovy udržovat pořádek a čistotu, zajistit skládky na všechny druhy odpadů vznikajících při realizaci Díla. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady Staveniště tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí, ke znečišťování místní komunikace apod.
9. Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit potřebné dokončovací a úklidové práce s Předmětem plnění související, včetně odvozu demontovaného materiálu a odpadů a jejich likvidaci, dále náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty a zkoušky, místní a správní poplatky, revize a všechny potřebné doklady pro provozování stavby.
10. Zhotovitel zabezpečí v souladu se Zákonem o BOZP přístup a příjezd k jednotlivým nemovitým věcem, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter stavby vyžaduje.
11. Objednatel umožní Zhotoviteli přístup a příjezd k jednotlivým nemovitým věcem, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter stavby vyžaduje.
12. Zhotovitel zajistí případná povolení k záborům.
13. Objednatel je povinen poskytnout součinnost při zpřístupnění prostor, kde má Zhotovitel Dílo provádět, a to formou zápisu ve stavebním deníku a v oboustranně odsouhlasených termínech.
14. Zhotovitel se zavazuje při realizaci Díla použít materiály první jakosti a standardní výrobky vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle Zákonu o technických požadavcích na výrobky a jeho prováděcích předpisů.
15. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, vykonávat odborný dohled. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných Objednatelům zápisem ve stavebním deníku provedeným alespoň 3 dny předem. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě Objednatel mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to i opakovaně.
16. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění Díla, jestliže:
  - a) provedení Díla brání vyšší moc,
  - b) při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provedení Díla, o nichž Zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění Díla,
  - c) dojde k zastavení provádění Díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu nikoliv z důvodů na straně Zhotovitele.Přerušením provádění Díla z uvedených důvodů přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené.
17. Objednatel je oprávněn přikázat Zhotoviteli přerušit provádění Díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména tehdy, když:
  - a) zaměstnanci Zhotovitele a jiné osoby jím oprávněné k provádění Díla při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
  - b) by vadný postup Zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení této Smlouvy.Přerušením provádění Díla Objednatel z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok Zhotovitele na úhradu víceprací (včetně vícenákladů) vyvolaných přerušením.
18. Za nezabudovaný materiál do doby protokolárního předání Díla nese odpovědnost Zhotovitel a je rovněž jeho vlastníkem až do okamžiku převzetí Díla Objednatel.



19. Po dobu provádění prací za účelem provedení Díla je vlastníkem zhotovovaného Díla Objednatel a Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném Díle. Náklady na opatrování rozestavěného Díla jsou zahrnuty v ujednané ceně za Dílo.
20. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, je povinen na pracovišti zajistit Zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Pracovištěm se pro účely Smlouvy rozumí místo nebo místa, kde jsou práce, které jsou předmětem Díla, Zhotovitelem vykonávány, tj. Staveniště.
21. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě plnění, a je povinen zabezpečit jejich vybavení osobními ochrannými pracovními pomůckami (OOPP).
22. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.
23. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatele, který pro Zhotovitele provádí práce poddodavatelsky, budou řádně označeni jako zaměstnanci Zhotovitele či poddodavatele (např. logem obchodní společnosti).
24. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zabezpečit Staveniště zejména před vstupem nepovolaných osob, dodržovat hygienické, ekologické a požární předpisy. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou Objednatelům hrazeny. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatele, kteří pro Zhotovitele provádí práce dodavatelsky, musí být proškoleni o bezpečnosti práce na stavbě. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na stavbě podle specifických podmínek.

## Článek VI. Jakost Díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že vlastnosti provedeného Díla budou dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost, při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, ČSN (českým technickým normám), technické dokumentaci Díla a této Smlouvě. K tomu se Zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle Zákona o technických požadavcích na výrobky. Zhotovitel se zavazuje dodržet kvalitu Díla i v případě, že v průběhu prováděných prací nastanou nepříznivé klimatické podmínky.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla v souladu s dokumentací Díla, s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu Díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této Smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v dokumentaci Díla, lze použít pouze takových, které v době realizace Díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami. Jakékoliv změny oproti dokumentaci Díla musí být předem odsouhlaseny Objednatel, stavebním a autorským dozorem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání Díla (jeho části dle čl. II odst. 1 této Smlouvy) Objednateli.

## Článek VII. Stavební deník

1. Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 157 Stavebního zákona a přílohy č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Vyhláška č. 499/2006 Sb.*“). Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka (stavbyvedoucího, stavebního dozoru) zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění Díla, resp. ty, které vyplývají z této Smlouvy. Stavební deník musí být na stavbě, resp. Staveništi, přístupný kdykoliv v průběhu práce na Staveništi všem oprávněným osobám.



2. Objednatel pověřené osoby (autorský nebo technický dozor stavebníka) jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům v něm připojovat svá stanoviska. Pověřený pracovník Objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu Zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky). Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za podklad pro smluvní úpravy Smlouvy.
3. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od oprávněných zástupců Objednatele a/nebo technického dozoru či autorského dozoru Objednatele, je Zhotovitel povinen do 7 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí (nemá k němu připomínky).
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s prováděním Díla. Stavební deník musí obsahovat zejména:
  - a) základní list s uvedením názvu a sídla Objednatele a Zhotovitele a případné změny těchto údajů,
  - b) základní údaje o Díle,
  - c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se Díla,
  - d) přehled smluv a dohod o změně závazku, případně i samotných změn,
  - e) časový postup prací a jejich kvalitu,
  - f) druh použitých materiálů a technologií,
  - g) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti technické dokumentaci Díla, resp. stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
  - h) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby, resp. provádění Díla,
  - i) výzvy k účasti na zkouškách.
5. Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy ve stavebním deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a ze stavebního deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím Zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
6. Stavební deník vede Zhotovitel ode dne předání Staveniště Objednatelům do dne dokončení Díla, popřípadě do odstranění vad a nedodělků.
7. Zhotovitel bude odevzdávat Objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem převzetí díla objednatelům bez vad.
8. Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno Zhotovitelem a Objednatelům. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ujednáními o stavebním deníku.

## Článek VIII.

### Dokončení a předání Díla

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo (jeho část dle čl. II odst. 1 této Smlouvy) je splněn jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Dílo (jeho část dle čl. II odst. 1 Smlouvy) se považuje za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky, veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem a Zhotovitel předá Objednateli veškeré požadované doklady dle odst. 5 této Smlouvy. Dílo je také možné převzít s výhradou dle odst. 6 tohoto článku.
2. Zhotovitel oznámí písemně Objednateli nejpozději 3 dny po provedení Díla (jeho části dle čl. II odst. 1 této Smlouvy), že je Dílo připraveno k předání. Přejímací řízení o předání Díla Objednatel zahájí nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení písemného oznámení Zhotovitele a ukončeno nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne jeho zahájení.
3. O předání, tj. o odevzdání a převzetí, Díla (jeho části dle čl. II odst. 1 této Smlouvy) pořídí Objednatel se Zhotovitelem zápis o jeho předání (dále jen „**Předávací protokol**“), podepsaný zástupci obou smluvních stran, a to ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana si ponechá 1 takový stejnopis. Předávací protokol bude obsahovat soupis případných vad a nedodělků Díla s termínem jejich odstranění, délku záruky. Zhotovitel a Objednatel jsou dále oprávněni uvést v Předávacím protokole cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Pokud Objednatel odmítá Dílo převzít, uvedou smluvní strany v Předávacím protokole svá stanoviska a jejich odůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které Objednatel odmítl dílo převzít, se opakuje odevzdání a převzetí



Díla v nezbytně nutném rozsahu. Z opakovaného odevzdání a převzetí Díla sepíše smluvní strany dodatek k předmětnému Předávacímu protokolu, v němž Objednatel prohlásí, zda Dílo od Zhotovitele přijímá. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 Občanského zákoníku.

5. Při předání Díla (jeho části dle čl. II odst. 1 Smlouvy) je Zhotovitel Objednateli povinen předat zejména tyto doklady:
  - a) listinu, která bude obsahovat dostatečný a úplný popis provedených prací a dodávek, soupis dodaného materiálu, náklady na odvoz demontovaného materiálu a na likvidaci odpadu (dále jen „**Soupis provedených prací a dodávek**“); Soupis provedených prací a dodávek je Zhotovitel povinen předložit k podpisu zástupci Objednatele,
  - b) stavební deník a případně i deník víceprací a méněprací,
  - c) ověřenou dokumentaci stavby odpovídající jejím skutečnému provedení podle vydaných povolení, případně projektovou dokumentaci skutečného provedení Díla (je-li vyžadována jiným právním předpisem) ve 2 stejnopisech,
  - d) atesty použitých výrobků a materiálů,
  - e) prohlášení o shodě,
  - f) certifikáty na použité materiály,
  - g) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách,
  - h) revizní zprávy,
  - i) doklady o likvidaci odpadů,
  - j) jiné doklady související s prováděním Díla, jeho dokončením a uvedením do provozu nebo jinak se vztahující k Dílu.
6. Při předání Díla provede Objednatel kontrolu Díla, které následně převezme s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel může převzít Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla, tj. s výhradou. V tomto případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v Předávacím protokole a délku jejich záruky.
7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit Staveniště do 7 dnů od předání Díla Objednateli v souladu se Smlouvou. Před předáním Díla Zhotovitel uvede veškeré plochy poškozené během provádění Díla do původního stavu.

## Článek IX.

### Platební podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje po Objednateli nepožadovat před předáním Díla zálohy ani jiné platby. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 Občanského zákoníku.
2. Podkladem pro úhradu ujednané ceny za Dílo dle čl. III. této Smlouvy je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle Zákona o DPH (dále jen „**Faktura**“).
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 Zákona o DPH obsahovat i tyto údaje:
  - a) číslo této Smlouvy a datum jejího uzavření,
  - b) předmět této Smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo této Smlouvy),
  - c) obchodní firmu, název nebo jméno a příjmení, sídlo nebo bydliště, IČO a DIČ Zhotovitele,
  - d) název, sídlo, IČO a DIČ Objednatele,
  - e) číslo a datum vystavení Faktury,
  - f) lhůtu splatnosti Faktury,
  - g) dílčí soupis provedených prací a dodávek dle odst. 4 této Smlouvy,
  - h) označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno,
  - i) označení osoby, která Fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - j) označení textem „Daň odvede zákazník“ a sazbu.
4. Zhotovitel bude dílo fakturovat průběžně dílčími Fakturami. Přílohou každé takové Faktury bude dílčí soupis provedených prací, a dodávek odsouhlasený Objednatelem, v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované Zhotovitelem v daném kalendářním měsíci, a to vždy k poslednímu dni příslušného





- kalendářního měsíce. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatelům se považuje za samostatně zdanitelné plnění uskutečněné v poslední pracovní den v kalendářním měsíci.
5. Konečnou Fakturu do plné výše ceny za Dílo ujednanou v čl. III. této Smlouvy je Zhotovitel oprávněn vystavit den po dni předání Díla bez vad a nedodělků v souladu s čl. VIII. této Smlouvy.
  6. V případě, že se na Díle (jeho části dle čl. II odst. 1 této Smlouvy) vyskytnou vady a nedodělky, uhradí Objednatel Zhotoviteli Fakturu maximálně do výše 90% ceny za Dílo dle čl. III. této Smlouvy s tím, že částka rovnající se 10% ceny za Dílo slouží jako zádržné (pozastávka). Po odstranění všech vad a nedodělků bude Objednatelům zádržné (pozastávka) uhrazeno na základě Faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou Fakturu.
  7. Dnem zdanitelného plnění konečné Faktury je den předání Díla bez vad a nedodělků.
  8. Smluvní strany si ujednaly, že platby budou prováděny bezhotovostně na číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy, není-li dále stanoveno jinak, nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
  9. Smluvní strany se dohodly, že úhrada vystavené Faktury bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve Faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 Zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
  10. Lhůta splatnosti Faktury je do 30 dní od jejího doručení, příp. dojití, Objednateli. Povinnost Objednatelů zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatelů ve prospěch účtu Zhotovitele.
  11. V případě prodloužení Objednatelů s placením Faktury může Zhotovitel uplatnit zákonný úrok z prodlení.
  12. Zhotovitel zašle či osobně doručí Fakturu Objednateli v souladu s čl. XIV. odst. 2 a 3 této Smlouvy.
  13. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Fakturu bez zaplacení, a to v případě, kdy Faktura neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené Faktuře musí Objednatel uvést důvod vrácení. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení, příp. dojití, opravené nebo nově vystavené Faktury.

## Článek X.

### Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje za kvalitu, funkčnost a úplnost Díla provedeného na základě Smlouvy, dále se zavazuje, že Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami této Smlouvy a že jakost provedených prací a dodávek, jsooucích předmětem Díla, bude odpovídat technologickým normám a platným právním předpisům v době realizace Díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v záruční době bude Dílo způsobilé k použití pro ujednaný, příp. obvyklý účel, a zachová si ve Smlouvě ujednané, jinak obvyklé vlastnosti.
3. Zhotovitel poskytuje na Dílo **záruku za jakost v délce 60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem předání Díla Objednatelům na základě Předávacího protokolu dle této Smlouvy. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad Zhotovitelem.
4. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním Díla, jeho poškozením vyšší mocí či třetí osobou.
5. Jestliže se v záruční době vyskytnou na Díle vady, je Objednatel povinen tyto u Zhotovitele reklamovat písemně prostřednictvím reklamačního protokolu, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamačním protokolu musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. V reklamačním protokolu dále může Objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit. Odstranění vytčených vad provede Zhotovitel bezplatně. Stejně účinky jako vytčení vad v reklamačním protokolu má i předání Díla s výhradami dle čl. VIII. odst. 6 této Smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení reklamací písemně oznámit Objednateli, zda jeho reklamaci uznává, či neuznává, přičemž uvede důvod, proč reklamaci neuznává. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se zato, že reklamaci Objednatelů uznává.
7. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním reklamovaných vad bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 pracovních dnů, od dojití, příp. doručení, reklamačního protokolu a vytčené vady na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit, pokud to charakter vad a podmínky dovolí, nejpozději však do 5 pracovních dnů od započetí prací na odstranění vytčených vad, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vady i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese Zhotovitel náklady



- až do rozhodnutí o reklamaci. Při termínech odstraňování vytčených vad dle tohoto ujednání Smlouvy budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění příslušných prací.
8. V případě havárie či vad bránících užívání Díla se Zhotovitel zavazuje začít s odstraněním vytčených vad do 24 hodin od oznámení Objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Havárie či vady bránící užívání Díla se Zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 24 hodin od započetí prací s jejich odstraňováním, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Ostatní ujednání Smlouvy upravující odstranění reklamovaných vad včetně následky porušení těchto ujednání se použijí obdobně na odstranění havárií.
  9. V případě, že Zhotovitel ve lhůtách uvedených v odst. 7 a 8 tohoto článku nezačne s odstraňováním havárie či vytčených vad Díla, je Zhotovitel srozuměn s tím, že Objednatel je oprávněn havárii či vytčené vady odstranit sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Částku, kterou Objednatel vynaloží při odstranění havárie či vad nebo kterou zaplatí za odstranění havárie či vad třetí osobě, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli do 30 dnů poté, co k tomu bude písemně vyzván.
  10. Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je Objednatel povinen umožnit zaměstnancům Zhotovitele a jiným osobám pověřeným Zhotovitelem přístup do prostoru, kde se nachází reklamovaná vada. O odstranění vad smluvní strany sepišou zápis, v němž pověřený zástupce Objednatele potvrdí, že Dílo po odstranění vad a nedodělků od Zhotovitele přebírá.
  11. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační protokol odeslaný Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou reklamaci.
  12. Odstraněním vad není dotčen nárok Objednatele na smluvní pokutu a náhradu újmy.
  13. Ujednání upravující záruku za jakost nevylučují zákonnou úpravu práv z vadného plnění obsaženou v Občanském zákoníku.
  14. Je-li to třeba, Zhotovitel zabezpečí na své náklady po dobu odstraňování vady dopravní značení, včetně organizace dopravy.
  15. Smluvní strany se dohodly, že na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne Zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku.

## Článek XI.

### Náhrada majetkové a nemajetkové újmy

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění Díla tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na svobodě, zdraví, životě nebo na vlastnictví jiného.
3. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla Objednateli či jiným osobám škodu, ať porušením povinnosti stanovené zákonem či porušením povinnosti ze Smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou, a to jejím odstraněním a pokud to není dobře možné, tak v penězích.
4. Použije-li Zhotovitel při provádění Díla zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka, nahradí škodu jím způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám. Tato povinnost Zhotovitele se vztahuje také na jeho případné poddodavatele.
5. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou v této Smlouvě a vedle v této Smlouvě ujednaných povinností.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
7. Uloží-li Objednateli správní orgán sankci za správní delikt z důvodu porušení některé z právních povinností ze strany Zhotovitele, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli celkovou výši sankce jako náhradu majetkové újmy (škody).
8. Uloží-li Objednateli pokutu Státní úřad inspekce práce z důvodů porušení Zákona o BOZP nebo prováděcího Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ze strany Zhotovitele, případně jeho smluvních poddodavatelů nebo jiných osob, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli celkovou výši pokuty jako náhradu majetkové újmy (škody). To platí i v případě uložení sankce jiným orgánem.
9. Nebezpečí újmy na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého Díla bez vad.
10. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti újmám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen Zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování Díla.



11. V případě, že Objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné Zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 10 tohoto článku, je Zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

## Článek XII. Smluvní pokuty

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v čl. IV. odst. 3 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ujednané ceny za Dílo, a to za každý i započatý den prodlení, a Objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Zhotovitele.
2. Pokud Objednatel odstoupí od této Smlouvy z důvodů dle čl. XIII. odst. 1 písm. c) bod I. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z ujednané ceny za celé Dílo dle čl. III. odst. 1 této Smlouvy.
3. Pokud Zhotovitel nedodrží termín pro vyklizení a vyčištění Staveniště stanovený v čl. VIII. odst. 7 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti (ohrožující bezpečnost práce). Smluvní pokuta bude vyúčtována až poté, kdy Zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku Objednatel nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném dodatečném termínu neodstraní.
5. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení stanoveného technologického postupu prací dle technické dokumentace.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady či nedodělků v souladu s čl. X. této Smlouvy, které se projeví v záruční době, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu, a i za každý i započatý den prodlení.
7. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnost vyplývající z čl. IV. odst. 4 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
8. V případě, že Zhotovitel nebude dodržovat schválený harmonogram postupu prací dle čl. IV. odst. 4 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý oddíl stavebních prací, kde k nedodržení došlo, a i za každý i započatý týden prodlení.
9. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 3 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
10. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 8 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to samostatně za každý prokazatelně zjištěný případ.
11. V případě, že Zhotovitel nepředloží Zadavateli závazné písemné prohlášení ve smyslu čl. V. odst. 6 této Smlouvy, tj. před zahájením prací nesdělí Objednateli závazné informace o svých poddodavatelích na stavbě nebo tuto skutečnost zamlčí, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
12. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 2 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
13. Zhotovitel je povinen dále uhradit Objednateli smluvní pokutu v případě uvedeném v čl. V. odst. 15 této Smlouvy.
14. V případě, že zaměstnanec Zhotovitele:
  - a) odmítne dechovou zkoušku za účelem zjištění případného požití alkoholu nebo bylo dechovou zkouškou zjištěno požití alkoholu, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ,
  - b) nepoužívá při práci osobní ochranné pracovní pomůcky (OOPP), uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
15. V případě nedodržení povinností smluvních partnerů Zhotovitele, vyplývajících z čl. V. odst. 6 této Smlouvy, budou tato porušení povinností považována Objednatel za porušení smluvních povinností ze strany Zhotovitele, a to i pro účely posouzení povinnosti uhradit smluvní pokuty ze strany Zhotovitele.
16. Všechny smluvní pokuty vyplývající z této smlouvy lze uplatnit kumulativně.
17. Shora uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy.
18. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu utvrzených povinností.



19. Zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu vyčíslenou Objednatelem v písemné výzvě zaplatit do 30 dnů od doručení, příp. dojití, předmětné výzvy na účet Objednatele uvedený ve výzvě, jinak na účet Objednatele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
20. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit smlouvenou povinnost smluvní pokutou utvrzenou.
21. V případě, že závazek provést Dílo zanikne před řádným ukončením Díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
22. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele.

### **Článek XIII. Zánik Smlouvy**

1. Způsoby ukončení této Smlouvy:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran,
  - b) písemným odstoupením některé smluvní strany od této Smlouvy v případech stanovených Občanským zákoníkem nebo touto Smlouvou,
  - c) písemným odstoupením Objednatele od této Smlouvy v těchto případech:
    - I. Zhotovitel neprovádí Dílo řádným způsobem, přičemž jeho postup nebo dosavadní výsledek provádění Díla vede nepochybně k prokazatelně vadnému plnění,
    - II. byl proti Zhotoviteli jako dlužníku podán opodstatněný návrh na zahájení insolvenčního řízení, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení se Zhotovitelem,
    - III. insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele jako dlužníka.
2. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595 a § 2627 odst. 2 první věta Občanského zákoníku se vylučuje.
3. Účinky odstoupení od této Smlouvy nastávají dnem jeho dojití Zhotoviteli.
4. Odstoupením od této Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy.
5. V případě zániku závazku před jeho řádným splněním je Zhotovitel povinen ihned předat Objednateli nedokončené Dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí Díla, a včetně věcí, které Zhotovitel účelně zadal do výroby nebo účelně opatřil pro plnění dle této Smlouvy, a které se nestaly součástí Díla, a uhradit Objednateli vzniklou újmu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu řádně provedených prací a cenu věcí, které Zhotovitel opatřil a které se staly součástí Díla, a cenu věcí, které byly účelně zadány do výroby nebo účelně opatřeny pro plnění dle této Smlouvy a které se nestaly součástí Díla, a to za podmínky, že Zhotovitel v době pořízení věcí nevěděl, že tyto věci již nezpracuje do Díla. Smluvní strany uzavřou dohodu o vypořádání práv a povinností dle tohoto ustanovení a v případě, že se smluvní strany nedohodnou, bude určena výše jednotlivých závazků Objednatele a Zhotovitele soudním znalcem, kterého vybere Objednatel. Náklady za takovýto znalecký posudek smluvní strany ponесou rovným dílem.

### **Článek XIV. Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti z této Smlouvy třetí osobě.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany si ujednaly, že zasilání, doručování a dojití všech písemností týkajících se jejich závazkového vztahu založeného touto Smlouvou, včetně písemností zasílaných po skončení právních účinků této Smlouvy, se řídí těmito pravidly:
  - a) písemnosti se zasílají:
    - I. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky adresáta,



- II. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, jenž je držitelem poštovní licence, a to na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této Smlouvy, příp. později písemně aktualizovanou, jinak na adresu sídla zapsanou v příslušném veřejném rejstříku,
- b) písemnosti se osobně doručují:
- I. Zhotovitelem osobně na podatelnu Objednatele,
- c) smluvní strany jsou srozuměny s tím, že:
- I. zásilka jedné smluvní strany obsahující právní jednání adresované druhé smluvní straně (dále jen „Zásilka“)
- jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy si ji osobně převezme,
  - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy ji fyzicky odmítne převzít,
- II. vůči nepřítomnému adresátovi působí právní jednání odesílatele od okamžiku, kdy mu projev vůle dojde, tzn. od okamžiku, kdy se dostane do sféry dispozice adresáta; zmaří-li vědomě adresát dojití Zásilky, platí, že Zásilka řádně došla. V případě zaslání Zásilky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se má za to, že Zásilka adresátovi došla třetí pracovní den po jejím odeslání.

## Článek XV.

### Závěrečná ujednání

1. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. V případě, že některé ujednání této Smlouvy se stane neúčinným či neplatným, zůstávají ostatní ujednání této Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního. Pokud nelze účelu této Smlouvy vyhovět jinak, než změnou této smlouvy, jsou smluvní strany povinny spolupracovat na těchto změnách a uzavřít dodatek k této Smlouvě.
3. Veškeré změny a doplnění této Smlouvy jsou možné pouze v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jen po dohodě smluvních stran a vyžadují písemnou formu. Dodatek k této Smlouvě musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za dodatek k této Smlouvě výslovně prohlášen. Každý dodatek k této Smlouvě se vyhotoví v elektronické podobě jako tato Smlouva a musí být vzestupně očíslován. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv, s výjimkou datových zpráv zasilaných prostřednictvím veřejné datové sítě do datových schránek smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této Smlouvy svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
6. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž Objednatel i Zhotovitel ji opatří zaručeným elektronickým podpisem oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“).
8. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel jako územní samosprávný celek, tj. městský obvod, uveřejní tuto Smlouvu dle Zákona o registru smluv.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:



Statutární město Ostrava  
**městský obvod Slezská Ostrava**  
úřad městského obvodu

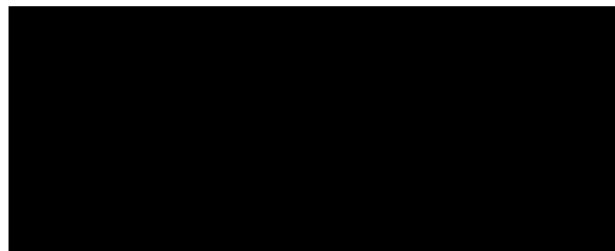
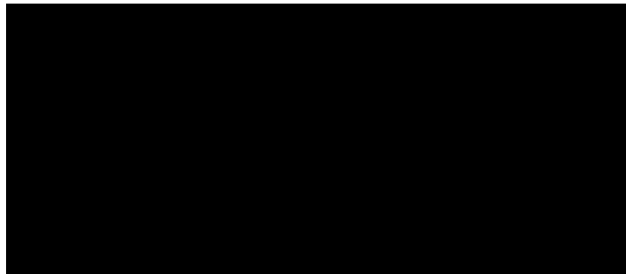
O uzavření této Smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. 3550/RMOB- Sle/1822/79 ze dne 09. 06. 2021.

*Za Objednatele*

*Za Zhotovitele*

Datum:  
Místo: Ostrava

Datum:  
Místo:



**Bc. Richard Vereš**  
starosta

**Ing. Pavel Matějka**  
jednatel

**Přílohy:**

č. 1 – Položkový rozpočet včetně výkazu výměr

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: SO01

**Stavba:** SO 01 - Stavební úpravy nebytového prostoru objektu Stará cesta 125/4, O-Hrušov

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 10. 5. 2021

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: IČ:  
DIČ:

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **7 803 203,15**

|              |            |                     |                     |
|--------------|------------|---------------------|---------------------|
|              | Sazba daně | Základ daně         | Výše daně           |
| DPH základní | 21,00%     | <b>7 803 203,15</b> | <b>1 638 672,66</b> |
| snížená      | 15,00%     | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |

|                   |          |            |                     |
|-------------------|----------|------------|---------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v</b> | <b>CZK</b> | <b>9 441 875,81</b> |
|-------------------|----------|------------|---------------------|

---

**Projektant** **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

---

**Objednavatel** **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: SO01

**Stavba:** SO 01 - Stavební úpravy nebytového prostoru objektu Stará cesta 125/4, O-Hrušov

Místo: Datum: 10. 5. 2021

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

| Kód                       | Popis  | Cena bez DPH [CZK]  | Cena s DPH [CZK]    |
|---------------------------|--|---------------------|---------------------|
| <b>Náklady z rozpočtů</b> |  | <b>7 803 203,15</b> | <b>9 441 875,81</b> |
| 1                         | SO 01 - Stavební úpravy nebytového prostoru objektu Stará cesta 125/4, O-Hrušov - bourací práce  | 774 605,92          | 937 273,16          |
| 2                         | SO 01 - Stavební úpravy nebytového prostoru objektu Stará cesta 125/4, O-Hrušov - stavební práce | 7 028 597,23        | 8 504 602,65        |



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SO 01 - Stavební úpravy nebytového prostoru objektu Stará cesta 125/4, O-Hrušov

Objekt:

**1 - SO 01 - Stavební úpravy nebytového prostoru objektu Stará cesta 125/4,  
O-Hrušov - bourací práce**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 10. 5. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**774 605,92**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|-------------|------------|------------|
| DPH základní | 774 605,92  | 21,00%     | 162 667,24 |
| snížená      | 0,00        | 15,00%     | 0,00       |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**937 273,16**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SO 01 - Stavební úpravy nebytového prostoru objektu Stará cesta 125/4, O-Hrušov

Objekt:

**1 - SO 01 - Stavební úpravy nebytového prostoru objektu Stará cesta 125/4, O-Hrušov - bourací práce**

Místo:

Datum: 10. 5. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady soupisu celkem

**774 605,92**

| D  | HSV | Práce a dodávky HSV                 |  |    |         |          | 624 826,10 |
|----|-----|-------------------------------------|--|----|---------|----------|------------|
| D  | 9   | Ostatní konstrukce a práce, bourání |  |    |         |          | 183 892,51 |
| 1  | K   | 962031132                           | Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm  | m2 | 93,036  | 98,10    | 9 126,83   |
|    | VV  |                                     | "2.NP*5,65*3,35+2,4*3,35-0,9*1,97+0,5*3,35+2,5*3,35-0,8*1,97+2*1,4*3,35+2,4*3,35-3*0,6*1,97  |    | 47,543  |          |            |
|    | VV  |                                     | "3.NP* 5,5*3,35+(2,1+2,25)*3,35-0,7*1,97+2*1,4*3,35+2,4*3,35-3*0,6*1,97                      |    | 45,493  |          |            |
|    | VV  |                                     | Součet   |    | 93,036  |          |            |
| 2  | K   | 962031133                           | Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm  | m2 | 8,040   | 117,00   | 940,68     |
|    | VV  |                                     | "2.NP*2,4*3,35   |    | 8,040   |          |            |
| 3  | K   | 962032314                           | Bourání pilířů cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na jakoukoli maltu | m3 | 0,586   | 5 200,00 | 3 047,20   |
|    | VV  |                                     | "2.NP - m.č. 2.04*0,6*0,65*0,4+0,6*0,65*0,25   |    | 0,254   |          |            |
|    | VV  |                                     | "3.NP - m.č. 3.04*0,6*0,65*0,4+0,6*0,65*0,45   |    | 0,332   |          |            |
|    | VV  |                                     | Součet   |    | 0,586   |          |            |
| 4  | K   | 965031131                           | Bourání podlah z cihel kladených na plocho pl přes 1 m2                                      | m2 | 205,000 | 50,60    | 10 373,00  |
|    | VV  |                                     | "4.NP - skladba S5"205   |    | 205,000 |          |            |
| 5  | K   | 965045113                           | Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2                    | m2 | 363,000 | 117,00   | 42 471,00  |
|    | VV  |                                     | "2.NP - skladba S2"48,4  |    | 48,400  |          |            |
|    | VV  |                                     | "2.NP - skladba S3" 19,9+7,1+8,6   |    | 35,600  |          |            |
|    | VV  |                                     | "3.NP - skladba S2"41  |    | 41,000  |          |            |
|    | VV  |                                     | "3.NP - skladba S3" 19,9+7,7+5,4   |    | 33,000  |          |            |
|    | VV  |                                     | "4.NP - lože S5" 205   |    | 205,000 |          |            |
|    | VV  |                                     | Součet   |    | 363,000 |          |            |
| 6  | K   | 965082923                           | Odstanění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2                                     | m3 | 23,040  | 539,00   | 12 418,56  |
|    | VV  |                                     | "2.NP - skladba S1"142,1*0,06  |    | 8,526   |          |            |
|    | VV  |                                     | "2.NP - skladba S4" 17,9*0,06  |    | 1,074   |          |            |
|    | VV  |                                     | "3.NP - skladba S1"(14,2+14+27+21,7+78,7+4,3)*0,06   |    | 9,594   |          |            |
|    | VV  |                                     | "3.NP - skladba S4" 16*0,06  |    | 0,960   |          |            |
|    | VV  |                                     | "4.NP - skladba S1"23,2*0,06   |    | 1,392   |          |            |
|    | VV  |                                     | "4.NP - skladba S4"(8,9+16)*0,06   |    | 1,494   |          |            |
|    | VV  |                                     | Součet   |    | 23,040  |          |            |
| 7  | K   | 968062356                           | Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídél pl do 4 m2                             | m2 | 143,944 | 164,00   | 23 606,82  |
|    | VV  |                                     | "2.NP"   |    | 62,423  |          |            |
|    | VV  |                                     | 1,95*2*6+1,5*2*3+1,95*2*4+1,1*1,75+1,9*1,75*2+0,6*0,65*2+1,05*1,75+1,9*1,7                   |    | 72,263  |          |            |
|    | VV  |                                     | "3.NP*1,95*2*6+1,5*2,8*3+1,95*2,8*4+1,1*1,75+1,9*1,75*2+0,6*0,65*2+1,05*1,75+1,9*1,7         |    | 9,258   |          |            |
|    | VV  |                                     | "4.NP*3,05*2,15+1,35*2   |    | 143,944 |          |            |
|    | VV  |                                     | Součet   |    | 143,944 |          |            |
| 8  | K   | 968072455                           | Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2   | m2 | 39,400  | 307,00   | 12 095,80  |
|    | VV  |                                     | "2.NP*10*0,8*1,97+4*0,6*1,97   |    | 20,488  |          |            |
|    | VV  |                                     | "3.NP*6*0,8*1,97+4*0,6*1,97  |    | 14,184  |          |            |
|    | VV  |                                     | "4.NP*3*0,8*1,97   |    | 4,728   |          |            |
|    | VV  |                                     | Součet   |    | 39,400  |          |            |
| 9  | K   | 968072456                           | Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2   | m2 | 14,139  | 235,00   | 3 322,67   |
|    | VV  |                                     | "1.NP" 1,45*1,97+1,6*3,48  |    | 8,425   |          |            |
|    | VV  |                                     | "2.NP"1,45*1,97  |    | 2,857   |          |            |
|    | VV  |                                     | "3.NP"1,45*1,97  |    | 2,857   |          |            |
|    | VV  |                                     | Součet   |    | 14,139  |          |            |
| 10 | K   | 971033621                           | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 100 mm                    | m2 | 3,600   | 108,00   | 388,80     |
|    | VV  |                                     | "2.NP mezi m.č. 2.05 a 2.06" 0,9*2   |    | 1,800   |          |            |
|    | VV  |                                     | "3.NP mezi m.č. 3.08 s 3.09" 0,9*2   |    | 1,800   |          |            |
|    | VV  |                                     | Součet   |    | 3,600   |          |            |
| 11 | K   | 978011161                           | Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %      | m2 | 143,000 | 55,50    | 7 936,50   |

| PČ    | Typ | Kód       | Popis   | MJ     | Množství   | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------|-----|-----------|---|--------|--|--------------|-------------------|
| 12    | K   | 978013161 | Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %       | m2     | 1 368,580  | 42,50        | 58 164,65         |
| D 997 |     |           | Přesun sutě   |        |  |              | 440 933,59        |
| 13    | K   | 997013113 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m                      | t      | 188,227  | 728,00       | 137 029,26        |
| 14    | K   | 997013312 | Montáž a demontáž shozu sutí v do 20 m  | m      | 12,000   | 536,00       | 6 432,00          |
| 15    | K   | 997013322 | Příplatek k shozu sutí v do 20 m za první a ZKD den použití                                 | m      | 720,000  | 62,60        | 45 072,00         |
| VV    |     |           |   |        | 12*60 *Přepočtené koeficientem množství            | 720,000      |                   |
| 16    | K   | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením               | t      | 188,227  | 233,00       | 43 856,89         |
| 17    | K   | 997013509 | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                    | t      | 2 635,178  | 10,20        | 26 878,82         |
| VV    |     |           |   |        | 188,227*14 *Přepočtené koeficientem množství       | 2 635,178    |                   |
| 18    | K   | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04  | t      | 164,869  | 950,00       | 156 625,55        |
| VV    |     |           |   |        | 188,27-23,401                                      | 164,869      |                   |
| 19    | K   | 997013811 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01 | t      | 23,401   | 1 070,00     | 25 039,07         |
| VV    |     |           |   |        | 7,773+7,712+2,156+5,76                             | 23,401       |                   |
| D PSV |     |           | Práce a dodávky PSV   |        |  |              | 149 779,82        |
| D 725 |     |           | Zdravotechnika - zařizovací předměty  |        |  |              | 3 698,00          |
| 20    | K   | 725110811 | Demontáž klozetů splachovací s nádrží   | soubor | 6,000  | 208,00       | 1 248,00          |
| VV    |     |           |   |        | "2.NP"3  | 3,000        |                   |
| VV    |     |           |   |        | "3.NP"3  | 3,000        |                   |
| VV    |     |           |   |        | Součet   | 6,000        |                   |
| 21    | K   | 725210821 | Demontáž umyvadel vč. sifonu a baterií  | soubor | 3,000  | 450,00       | 1 350,00          |
| VV    |     |           |   |        | "2.NP"1  | 1,000        |                   |
| VV    |     |           |   |        | "3.NP"2  | 2,000        |                   |
| VV    |     |           |   |        | Součet   | 3,000        |                   |
| 22    | K   | 725330840 | Demontáž výlevek vč. příslušenství  | soubor | 2,000  | 550,00       | 1 100,00          |
| VV    |     |           |   |        | "2.NP"1  | 1,000        |                   |
| VV    |     |           |   |        | "3.NP"1  | 1,000        |                   |
| VV    |     |           |   |        | Součet   | 2,000        |                   |
| D 734 |     |           | Ústřední vytápění - armatury  |        |  |              | 3 534,00          |
| 23    | K   | 734200831 | Demontáž ventilů radiátorů  | kus    | 31,000   | 114,00       | 3 534,00          |
| D 735 |     |           | Ústřední vytápění - otopná tělesa   |        |  |              | 159,00            |
| 24    | K   | 735121810 | Demontáž otopného tělesa ocelového článkového   | m2     | 0,636  | 250,00       | 159,00            |
| VV    |     |           |   |        | 1,06*0,6   | 0,636        |                   |
| D 762 |     |           | Konstrukce tesařské   |        |  |              | 22 370,80         |
| 25    | K   | 762521811 | Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm                                      | m2     | 384,000  | 53,00        | 20 352,00         |
| VV    |     |           |   |        | "2.NP - skladba S1"142,1                           | 142,100      |                   |
| VV    |     |           |   |        | "2.NP - skladba S4" 17,9                           | 17,900       |                   |
| VV    |     |           |   |        | "3.NP - skladba S1"(14,2+14+27+21,7+78,7+4,3)      | 159,900      |                   |
| VV    |     |           |   |        | "3.NP - skladba S4" 16                             | 16,000       |                   |
| VV    |     |           |   |        | "4.NP - skladba S1"23,2                            | 23,200       |                   |
| VV    |     |           |   |        | "4.NP - skladba S4"8,9+16                          | 24,900       |                   |
| VV    |     |           |   |        | Součet   | 384,000      |                   |
| 26    | K   | 762841812 | Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou          | m2     | 39,200   | 51,50        | 2 018,80          |
| VV    |     |           |   |        | "4.NP"23,2+16                                      | 39,200       |                   |
| D 764 |     |           | Konstrukce klempířské   |        |  |              | 6 165,22          |
| 27    | K   | 764002851 | Demontáž oplechování parapetů do sutí   | m      | 69,350   | 88,90        | 6 165,22          |
| VV    |     |           |   |        | "2.NP"6*1,95+3*1,5+4*1,95+1,1+2*1,9+2*0,6+1,05+1,9 | 33,050       |                   |
| VV    |     |           |   |        | "3.NP"6*1,95+3*1,5+4*1,95+1,1+2*1,9+2*0,6+1,05+1,9 | 33,050       |                   |
| VV    |     |           |   |        | "4.NP"1,9+1,35                                     | 3,250        |                   |
| VV    |     |           |   |        | Součet   | 69,350       |                   |
| D 766 |     |           | Konstrukce truhlářské   |        |  |              | 12 005,22         |
| 28    | K   | 766421822 | Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladových roštů                                  | m2     | 39,200   | 37,60        | 1 473,92          |
| 29    | K   | 766441811 | Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m          | kus    | 4,000  | 34,90        | 139,60            |
| VV    |     |           |   |        | "2.NP"2  | 2,000        |                   |
| VV    |     |           |   |        | "3.NP"2  | 2,000        |                   |
| VV    |     |           |   |        | Součet   | 4,000        |                   |
| 30    | K   | 766441821 | Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m        | kus    | 38,000   | 50,40        | 1 915,20          |
| VV    |     |           |   |        | "2.NP"18   | 18,000       |                   |
| VV    |     |           |   |        | "3.NP"18   | 18,000       |                   |
| VV    |     |           |   |        | "4.NP"2  | 2,000        |                   |
| VV    |     |           |   |        | Součet   | 38,000       |                   |

| PČ    | Typ | Kód       | Popis   | MJ             | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------|-----|-----------|---|----------------|----------|--------------|-------------------|
| 31    | K   | 766691914 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m <sup>2</sup>    | kus            | 35,000   | 27,90        | 976,50            |
|       | VV  |           | "1.NP - D1+D2"4   |                | 4,000    |              |                   |
|       | VV  |           | "2.NP"16  |                | 16,000   |              |                   |
|       | VV  |           | "3.NP"12  |                | 12,000   |              |                   |
|       | VV  |           | "4.NP"3   |                | 3,000    |              |                   |
|       | VV  |           | Součet  |                | 35,000   |              |                   |
| 32    | K   | 766R      | Demontáž dř. konstrukce v m.č. 4.02                                     | kpl            | 1,000    | 2 500,00     | 2 500,00          |
| 33    | K   | 766R2     | Bourání dřevěného schodiště ze 3. do 4. patra                           | kpl            | 1,000    | 5 000,00     | 5 000,00          |
| D 771 |     |           | Podlahy z dlaždic   |                |          |              | 26 680,76         |
| 34    | K   | 771471810 | Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných       | m              | 70,200   | 37,10        | 2 604,42          |
|       | VV  |           | "2.NP" 15,55*2+2,6*2  |                | 36,300   |              |                   |
|       | VV  |           | "3.NP"13,85*2+3,1*2   |                | 33,900   |              |                   |
|       | VV  |           | Součet  |                | 70,200   |              |                   |
| 35    | K   | 771471830 | Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty schodišťových | m              | 39,300   | 53,80        | 2 114,34          |
|       | VV  |           | "2.NP" 2,9*2+6,85*2   |                | 19,500   |              |                   |
|       | VV  |           | "3.NP"2,9*2+7*2   |                | 19,800   |              |                   |
|       | VV  |           | Součet  |                | 39,300   |              |                   |
| 36    | K   | 771571810 | Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty                | m <sup>2</sup> | 158,000  | 139,00       | 21 962,00         |
|       | VV  |           | "2NP - skladba S2"48,4  |                | 48,400   |              |                   |
|       | VV  |           | "2.NP - skladba S3" 19,9+7,1+8,6  |                | 35,600   |              |                   |
|       | VV  |           | "3.NP - skladba S2"41   |                | 41,000   |              |                   |
|       | VV  |           | "3.NP - skladba S3" 19,9+7,7+5,4  |                | 33,000   |              |                   |
|       | VV  |           | Součet  |                | 158,000  |              |                   |
| D 775 |     |           | Podlahy skládané  |                |          |              | 34 905,60         |
| 37    | K   | 775511810 | Demontáž podlah vlysových přibíjených s lištami přibíjenými do suti     | m <sup>2</sup> | 384,000  | 90,90        | 34 905,60         |
|       | VV  |           | "2.NP- skladba S1" 27,2+26,7+20,9+15,2+25,9+9+17,2                      |                | 142,100  |              |                   |
|       | VV  |           | "2.NP - skladba S4"17,9   |                | 17,900   |              |                   |
|       | VV  |           | "3.NP - skladba S1"(14,2+14+27+21,7+78,7+4,3)                           |                | 159,900  |              |                   |
|       | VV  |           | "3.NP - skladba S4" 16  |                | 16,000   |              |                   |
|       | VV  |           | "4.NP - skladba S1"23,2   |                | 23,200   |              |                   |
|       | VV  |           | "4.NP - skladba S4" 8,9+16  |                | 24,900   |              |                   |
|       | VV  |           | Součet  |                | 384,000  |              |                   |
| D 776 |     |           | Podlahy povlakové   |                |          |              | 3 942,12          |
| 38    | K   | 776201814 | Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou     | m <sup>2</sup> | 148,200  | 26,60        | 3 942,12          |
|       | VV  |           | "2.NP - skladba S2"48,4   |                | 48,400   |              |                   |
|       | VV  |           | "2.NP - skladba S4"17,9   |                | 17,900   |              |                   |
|       | VV  |           | "3.NP - skladba S4" 16  |                | 16,000   |              |                   |
|       | VV  |           | "3.NP - skladba S2"41   |                | 41,000   |              |                   |
|       | VV  |           | "4.NP - skladba S4" 8,9+16  |                | 24,900   |              |                   |
|       | VV  |           | Součet  |                | 148,200  |              |                   |
| D 781 |     |           | Dokončovací práce - obklady   |                |          |              | 12 814,03         |
| 39    | K   | 781471810 | Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty            | m <sup>2</sup> | 114,411  | 112,00       | 12 814,03         |
|       | VV  |           | "2NP - m.č. 2.04" (2,4*2+3,2*2+1,4*4)*2-1,15*1,05-0,6*2                 |                | 31,193   |              |                   |
|       | VV  |           | "2.NP - m.č. 2.12" (3,55*2+2,6+2,4*3-0,9*2+0,4*2)*2-0,8*2-1,15*1,1      |                | 28,935   |              |                   |
|       | VV  |           | "3.NP - m.č. 3.04" (2,4*2+3,35*2+1,4*4)*2-1,15*1,05-0,6*2               |                | 31,793   |              |                   |
|       | VV  |           | "3.NP - m.č. 3.12" (2,45*4+2,2*2)*2-0,8*2-0,6*3,35-1,15*2               |                | 22,490   |              |                   |
|       | VV  |           | Součet  |                | 114,411  |              |                   |
| D 784 |     |           | Dokončovací práce - malby a tapety                                      |                |          |              | 23 505,07         |
| 40    | K   | 784121001 | Oškrabání malby   | m <sup>2</sup> | 755,790  | 31,10        | 23 505,07         |
|       | VV  |           | (1368,580+143)*0,5  |                | 755,790  |              |                   |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SO 01 - Stavební úpravy nebytového prostoru objektu Stará cesta 125/4, O-Hrušov

Objekt:

**2 - SO 01 - Stavební úpravy nebytového prostoru objektu Stará cesta 125/4,  
O-Hrušov - stavební práce**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 10. 5. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**7 028 597,23**

|              | Základ daně  | Sazba daně | Výše daně    |
|--------------|--------------|------------|--------------|
| DPH základní | 7 028 597,23 | 21,00%     | 1 476 005,42 |
| snížená      | 0,00         | 15,00%     | 0,00         |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**8 504 602,65**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SO 01 - Stavební úpravy nebytového prostoru objektu Stará cesta 125/4, O-Hrušov

Objekt:

**2 - SO 01 - Stavební úpravy nebytového prostoru objektu Stará cesta 125/4, O-Hrušov - stavební práce**

Místo:

Datum: 10. 5. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady soupisu celkem

**7 028 597,23**

D HSV Práce a dodávky HSV 1 488 827,59

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 26 737,20

|   |    |               |  |     |        |          |           |
|---|----|---------------|--|-----|--------|----------|-----------|
| 1 | K  | 317168052     | Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm                       | kus | 2,000  | 425,00   | 850,00    |
| 2 | K  | 331231117     | Vyzdívka mezi okny   | m3  | 0,663  | 5 700,00 | 3 779,10  |
|   | VV |               | "2.NP"0,6*0,625*0,65+0,15*0,6*0,65                                 |     | 0,302  |          |           |
|   | VV |               | "3.NP" 0,6*0,625*0,65+0,3*0,6*0,65                                 |     | 0,361  |          |           |
|   | VV |               | Součet   |     | 0,663  |          |           |
| 3 | K  | 340271041.XLA | Zazdívka otvorů ve zdi tl 600                                      | m3  | 1,800  | 5 700,00 | 10 260,00 |
|   | VV |               | "2.NP"1*2*0,6  |     | 1,200  |          |           |
|   | VV |               | "3NP"1*2*0,3   |     | 0,600  |          |           |
|   | VV |               | Součet   |     | 1,800  |          |           |
| 4 | K  | 342272225.XLA | Příčka z tvárnice Ytong Klasik 100 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm | m2  | 20,660 | 573,48   | 11 848,10 |
|   | VV |               | "2.NP"2,4*3,35+1,4*3,35-0,6*2*2                                    |     | 10,330 |          |           |
|   | VV |               | "3.NP"2,4*3,35+1,4*3,35-0,6*2*2                                    |     | 10,330 |          |           |
|   | VV |               | Součet   |     | 20,660 |          |           |

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 361 956,47

|    |    |           |   |    |           |        |            |
|----|----|-----------|---|----|-----------|--------|------------|
| 5  | K  | 611131121 | Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně                    | m2 | 286,000   | 74,60  | 21 335,60  |
|    | VV |           | 2*(19,9+7,1+19,9+7,7+83+5,4)  |    | 286,000   |        |            |
| 6  | K  | 611142001 | Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty | m2 | 143,000   | 241,00 | 34 463,00  |
|    | VV |           | 19,9+7,1+19,9+7,7+83+5,4  |    | 143,000   |        |            |
| 7  | K  | 611311131 | Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm            | m2 | 143,000   | 171,00 | 24 453,00  |
| 8  | K  | 611325403 | Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy do 50%    | m2 | 143,000   | 280,00 | 40 040,00  |
| 9  | K  | 612131121 | Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně                      | m2 | 2 737,160 | 59,30  | 162 313,59 |
|    | VV |           | 1368,58*2   |    | 2 737,160 |        |            |
| 10 | K  | 612142001 | Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty   | m2 | 1 368,580 | 206,00 | 281 927,48 |
|    | VV |           | "2.NP - m.č. 2.01" (6,85+2,9)*2*3,35-0,8*2-1,45*2                             |    | 60,825    |        |            |
|    | VV |           | "2.NP m.č. 2.02"(3,25+5,5)*2*3-0,8*2  |    | 50,900    |        |            |
|    | VV |           | "2.NP m.č. 2.03"(15,55+2,95)*2*3-5*0,8*2-0,6*2-1,45*2                         |    | 98,900    |        |            |
|    | VV |           | "2.NP - m.č. 2.04"(3,2+2,4)*2*3,35+2*2,4*3,35+2*1,4*3,35-3*0,6*2-32,8         |    | 26,580    |        |            |
|    | VV |           | "2.NP - m.č. 2.05"(4,95+5,5)*2*3-2*0,8*2                                      |    | 59,500    |        |            |
|    | VV |           | "2.NP - m.č. 2.06"(4,85+5,5)*2*3-2*0,8*2                                      |    | 58,900    |        |            |
|    | VV |           | "2.NP - m.č. 2.07" (3,8+5,5)*2*3-0,8*2  |    | 54,200    |        |            |
|    | VV |           | "2.NP - m.č. 2.08"(7,4+5,65)*2*3-0,8*2  |    | 76,700    |        |            |
|    | VV |           | "2.NP - m.č. 2.09" (5,65+2,5)*2*3-2*0,8*2                                     |    | 45,700    |        |            |
|    | VV |           | "2.NP - m.č. 2.10" (3,05+5,65)*2*3+3,7*2*3+2,6*3-2*0,8*2-3,7*1,5              |    | 73,450    |        |            |
|    | VV |           | "3.NP - m.č. 3.01"(7+2,9)*2*3,35-0,8*2-1,45*2                                 |    | 61,830    |        |            |
|    | VV |           | "3.NP - m.č. 3.02"(2,9+5,5)*2*3,35-0,8*2                                      |    | 54,680    |        |            |
|    | VV |           | "3.NP - m.č. 3.03" (13,85+3,1)*2*3-4*0,8*2-1,45*2-0,6*2                       |    | 88,300    |        |            |
|    | VV |           | "3.NP - m.č. 3.04" (3,35+2,4)*2*3,35+2*2,4*3,35+2*1,4*3,35-3*0,6*2-32,8       |    | 27,585    |        |            |
|    | VV |           | "3.NP - m.č. 3.05"(5,225+5,5)*2*3-0,8*2                                       |    | 62,750    |        |            |
|    | VV |           | "3.NP - m.č. 3.06"(4,9+5,5)*2*3-0,8*2   |    | 60,800    |        |            |
|    | VV |           | "3.NP - m.č. 3.07"(3,9+5,5)*2*3-0,8*2-3*1,5                                   |    | 50,300    |        |            |
|    | VV |           | "3.NP - m.č. 3.08"(7,2+11,6)*2*3,95-0,8*2-1,45*2                              |    | 144,020   |        |            |
|    | VV |           | "3.NP - m.č. 3.09"(2,2+2,45)*2*3,35+2*2,45*3,35-0,6*3,35-0,8*2                |    | 43,960    |        |            |
|    | VV |           | "4.NP - m.č. 4.01"9*3   |    | 27,000    |        |            |
|    | VV |           | "4.NP - m.č. 4.02" (1,5+5,95)*2*3-3*3-3*0,8*2                                 |    | 30,900    |        |            |
|    | VV |           | "4.NP - m.č. 4.03" (3,55+6,95)*2*3-0,8*2                                      |    | 61,400    |        |            |
|    | VV |           | "4.NP - m.č. 4.04" (2,9+5,6)*2*3-0,8*2  |    | 49,400    |        |            |
|    | VV |           | Součet  |    | 1 368,580 |        |            |

| PČ | Typ | Kód               | Popis   | MJ  | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-------------------|---|-----|-----------|--------------|-------------------|
| 11 | K   | 612311131         | Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm  | m2  | 1 368,580 | 134,00       | 183 389,72        |
| 12 | K   | 612325403         | Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 50%                          | m2  | 1 368,580 | 239,00       | 327 090,62        |
| 13 | K   | 619345101         | Repase sádrových šambrán v zasedací místnosti   | kpl | 1,000     | 30 000,00    | 30 000,00         |
| 14 | K   | 629991011         | Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou                             | m2  | 141,210   | 34,00        | 4 801,14          |
| 15 | K   | 632450133         | Vyrovnávací cementový potěr tl do 40 mm ze suchých směsí provedený v ploše                        | m2  | 154,918   | 420,00       | 65 065,56         |
|    | VV  |                   | "2.NP - skladba S2"19,9+44,61   |     | 64,510    |              |                   |
|    | VV  |                   | "2.NP - skladba S3"7,1+3,58*2,6   |     | 16,408    |              |                   |
|    | VV  |                   | "3.NP - skladba S2"19,9+41  |     | 60,900    |              |                   |
|    | VV  |                   | "3.NP - skladba S3"7,7+5,4  |     | 13,100    |              |                   |
|    | VV  |                   | Součet  |     | 154,918   |              |                   |
| 16 | K   | 632481215         | Separáční vrstva z geotextilie  | m2  | 384,473   | 34,30        | 13 187,42         |
|    | VV  |                   | "2.NP - skladba S1"27,2+26,7+20,9+41,1+13,74+5,65*3,05  |     | 146,873   |              |                   |
|    | VV  |                   | "2NP - skladba S4"17,9  |     | 17,900    |              |                   |
|    | VV  |                   | "3.NP - skladba S1"28,2+27+21,7+78,7  |     | 155,600   |              |                   |
|    | VV  |                   | "3NP - skladba S4"16  |     | 16,000    |              |                   |
|    | VV  |                   | "4.NP"8,9+23,2+16   |     | 48,100    |              |                   |
|    | VV  |                   | Součet  |     | 384,473   |              |                   |
| 17 | K   | 635211121         | Násyp pod podlahy z keramzitu   | m3  | 23,068    | 5 200,00     | 119 953,60        |
|    | VV  |                   | "2.NP - skladba S1"(27,2+26,7+20,9+41,1+13,74+5,65*3,05)*0,06                                     |     | 8,812     |              |                   |
|    | VV  |                   | "2NP - skladba S4"17,9*0,06   |     | 1,074     |              |                   |
|    | VV  |                   | "3.NP - skladba S1"(28,2+27+21,7+78,7)*0,06   |     | 9,336     |              |                   |
|    | VV  |                   | "3NP - skladba S4"16*0,06   |     | 0,960     |              |                   |
|    | VV  |                   | "4.NP"(8,9+23,2+16)*0,06  |     | 2,886     |              |                   |
|    | VV  |                   | Součet  |     | 23,068    |              |                   |
| 18 | K   | 642944121         | Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2  | kus | 23,000    | 630,00       | 14 490,00         |
| 19 | M   | 55331480          | zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm                  | kus | 6,000     | 1 050,00     | 6 300,00          |
|    | VV  |                   | "2.NP"3   |     | 3,000     |              |                   |
|    | VV  |                   | "3.NP"3   |     | 3,000     |              |                   |
|    | VV  |                   | Součet  |     | 6,000     |              |                   |
| 20 | M   | 55331482          | zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm                  | kus | 17,000    | 1 080,00     | 18 360,00         |
| 21 | K   | 642944221         | Osazování ocelových zárubní dodatečné pl přes 2,5 m2  | kus | 3,000     | 812,00       | 2 436,00          |
|    | VV  |                   | "1.NP"1   |     | 1,000     |              |                   |
|    | VV  |                   | "2.NP"1   |     | 1,000     |              |                   |
|    | VV  |                   | "3.NP"1   |     | 1,000     |              |                   |
|    | VV  |                   | Součet  |     | 3,000     |              |                   |
| 22 | M   | 55331747          | zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 1450/1970, 2100mm                 | kus | 3,000     | 1 670,00     | 5 010,00          |
| 23 | K   | 642945111         | Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2              | kus | 1,000     | 3 760,00     | 3 760,00          |
| 24 | M   | SLD.0028722.URS   | ocelová zárubeň YZP bezpečnostní třída DPB3 rozměru 90/197  | kus | 1,000     | 3 579,74     | 3 579,74          |
| D  | 9   |                   | Ostatní konstrukce a práce, bourání   |     |           |              | 76 166,32         |
| 25 | K   | 943211111         | Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m           | m3  | 166,000   | 36,40        | 6 042,40          |
|    | VV  |                   | 83*2  |     | 166,000   |              |                   |
| 26 | K   | 943211211         | Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití | m3  | 2 324,000 | 1,57         | 3 648,68          |
|    | VV  |                   | 166,000*14  |     | 2 324,000 |              |                   |
| 27 | K   | 943211811         | Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m         | m3  | 166,000   | 28,90        | 4 797,40          |
|    | VV  |                   | 83*2  |     | 166,000   |              |                   |
| 28 | K   | 949101111         | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 | m2  | 553,300   | 49,80        | 27 554,34         |
|    | VV  |                   | 246,2+250+57,1  |     | 553,300   |              |                   |
| 29 | K   | 952901111         | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m                               | m2  | 758,300   | 45,00        | 34 123,50         |
|    | VV  |                   | 246,2+250+57,1+205  |     | 758,300   |              |                   |
| D  | 998 |                   | Přesun hmot   |     |           |              | 23 967,60         |
| 30 | K   | 998011003         | Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m  | t   | 79,892    | 300,00       | 23 967,60         |
| D  | PSV |                   | Práce a dodávky PSV   |     |           |              | 3 145 545,64      |
| D  | 713 |                   | Izolace tepelné   |     |           |              | 4 398,10          |
| 31 | K   | 713111111         | Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami               | m2  | 18,000    | 34,10        | 613,80            |
|    | VV  |                   | 9,000*2   |     | 18,000    |              |                   |
| 32 | M   | ISV.8592248000321 | mineral. vata tl. 160 mm  | m2  | 18,360    | 200,96       | 3 689,63          |
|    | VV  |                   | 18*1,02 'Přepočtené koeficientem množství   |     | 18,360    |              |                   |
| 33 | K   | 998713203         | Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m                                   | %   | 43,034    | 2,20         | 94,67             |

| PČ    | Typ | Kód        | Popis  | MJ     | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------|-----|------------|--|--------|-----------|--------------|-------------------|
| D 725 |     |            | Zdravotechnika   |        |           |              | 258 029,96        |
| 34    | K   | 725/1      | Zdravotechnika - viz samostatný rozpočet   | kpl    | 1,000     | 258 029,96   | 258 029,96        |
| D 734 |     |            | Ústřední vytápění - armatury   |        |           |              | 17 973,76         |
| 35    | K   | 734111412  | Uzavírací armatura topení  | soubor | 32,000    | 250,00       | 8 000,00          |
| 36    | K   | 734222811  | D+M termostatické hlavice  | kus    | 32,000    | 310,00       | 9 920,00          |
| 37    | K   | 998734203  | Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 24 m   | %      | 179,200   | 0,30         | 53,76             |
| D 735 |     |            | Ústřední vytápění - otopná tělesa  |        |           |              | 12 008,30         |
| 38    | K   | 735121810  | Demontáž otopného tělesa ocelového článkového  | m2     | 15,600    | 250,00       | 3 900,00          |
|       |     | vv         | 15,6   |        | 15,600    |              |                   |
| 39    | K   | 735141111  | Zpětná montáž otopných těles   | kus    | 15,600    | 280,00       | 4 368,00          |
| 40    | K   | 735151361  | Otopné těleso panelové dvoudeskové výška/délka 500/1500 mm   | kus    | 1,000     | 3 460,00     | 3 460,00          |
| 41    | K   | 998735203  | Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m  | %      | 117,280   | 2,39         | 280,30            |
| D 762 |     |            | Konstrukce tesařské  |        |           |              | 532 557,37        |
| 42    | K   | 762511276  | Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm broušených na pero a drážku šroubovaných - 1. vrstva                     | m2     | 794,473   | 427,00       | 339 239,97        |
|       |     | vv         | "2.NP - skladba S1"27,2+26,7+20,9+41,1+13,74+5,65*3,05   |        | 146,873   |              |                   |
|       |     | vv         | "2NP - skladba S4"17,9   |        | 17,900    |              |                   |
|       |     | vv         | "3.NP - skladba S1"28,2+27+21,7+78,7   |        | 155,600   |              |                   |
|       |     | vv         | "3NP - skladba S4"16   |        | 16,000    |              |                   |
|       |     | vv         | "4.NP - skladba S4"8,9+23,2+16   |        | 48,100    |              |                   |
|       |     | vv         | "4.NP - skladba S5"2*205   |        | 410,000   |              |                   |
|       |     | vv         | Součet   |        | 794,473   |              |                   |
| 43    | K   | 7625112762 | Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm broušených na pero a drážku šroubovaných - 2. vrstva                     | m2     | 384,473   | 427,00       | 164 169,97        |
|       |     | vv         | "2.NP - skladba S1"27,2+26,7+20,9+41,1+13,74+5,65*3,05   |        | 146,873   |              |                   |
|       |     | vv         | "2NP - skladba S4"17,9   |        | 17,900    |              |                   |
|       |     | vv         | "3.NP - skladba S1"28,2+27+21,7+78,7   |        | 155,600   |              |                   |
|       |     | vv         | "3NP - skladba S4"16   |        | 16,000    |              |                   |
|       |     | vv         | "4.NP - skladba S4"8,9+23,2+16   |        | 48,100    |              |                   |
|       |     | vv         | Součet   |        | 384,473   |              |                   |
| 44    | K   | 998762203  | Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m   | %      | 5 034,099 | 5,79         | 29 147,43         |
| D 763 |     |            | Konstrukce suché výstavby  |        |           |              | 383 853,91        |
| 45    | K   | 763131411  | SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD  | m2     | 9,000     | 661,00       | 5 949,00          |
| 46    | K   | 763131751  | Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu   | m2     | 7,975     | 43,20        | 344,52            |
|       |     | vv         | 2,9*2,75   |        | 7,975     |              |                   |
| 47    | M   | 28329274   | fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2  | m2     | 8,960     | 19,90        | 178,30            |
|       |     | vv         | 7,975*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství   |        | 8,960     |              |                   |
| 48    | K   | 763135101  | Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci                            | m2     | 383,950   | 352,00       | 135 150,40        |
|       |     | vv         | "2.NP"17,9+44,61+27,2+26,7+20,9+41,1+13,74+25,8  |        | 217,950   |              |                   |
|       |     | vv         | "3.NP"41+28,2+27+21,7  |        | 117,900   |              |                   |
|       |     | vv         | "4.NP"16+23,2+8,9  |        | 48,100    |              |                   |
|       |     | vv         | Součet   |        | 383,950   |              |                   |
| 49    | M   | 59030570   | podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm  | m2     | 403,148   | 524,00       | 211 249,55        |
|       |     | vv         | 383,95*1,05 'Přepočtené koeficientem množství  |        | 403,148   |              |                   |
| 50    | K   | 998763202  | Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 24 m  | %      | 3 528,718 | 8,78         | 30 982,14         |
| D 764 |     |            | Konstrukce klempířské  |        |           |              | 36 120,53         |
| 51    | K   | 764216643  | Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm                                     | m      | 48,000    | 463,00       | 22 224,00         |
|       |     | vv         | 20*1,95+6*1,5  |        | 48,000    |              |                   |
| 52    | K   | 764216645  | Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš do 400 mm                                  | m      | 20,950    | 636,00       | 13 324,20         |
|       |     | vv         | 7*1,9+2*1,1+2*1,05+4*0,5+1*1,35  |        | 20,950    |              |                   |
| 53    | K   | 998764203  | Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m  | %      | 355,482   | 1,61         | 572,33            |
| D 766 |     |            | Konstrukce truhlářské  |        |           |              | 1 013 402,91      |
| 54    | K   | 76622132   | Montáž plastových oken   | m2     | 141,210   | 679,00       | 95 881,59         |
|       |     | vv         | 12*1,95*2+3*1,5*2+2*1,9*1,7+2*1,05*1,75+4*0,5*0,65+4*1,9*1,75+2*1,1*1,75+3*1,5*2,8+4*1,95*2,8+1,9*2,15+1,35*2+4*1,95*2 |        | 141,210   |              |                   |
| 55    | M   | 766/1      | okno O1  | ks     | 12,000    | 15 000,00    | 180 000,00        |
| 56    | M   | 766/2      | okno O2  | ks     | 3,000     | 12 000,00    | 36 000,00         |
| 57    | M   | 766/3      | okno O3  | ks     | 2,000     | 11 500,00    | 23 000,00         |
| 58    | M   | 766/4      | okno O4  | ks     | 2,000     | 8 000,00     | 16 000,00         |



| PČ | Typ | Kód                 | Popis   | MJ  | Množství   | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|---------------------|---|-----|------------|--------------|-------------------|
| 59 | M   | 766/5               | okno O5   | ks  | 4,000      | 2 700,00     | 10 800,00         |
| 60 | M   | 766/6               | okno O6   | ks  | 4,000      | 12 500,00    | 50 000,00         |
| 61 | M   | 766/7               | okno O7   | ks  | 2,000      | 7 900,00     | 15 800,00         |
| 62 | M   | 766/8               | okno O8   | ks  | 3,000      | 15 800,00    | 47 400,00         |
| 63 | M   | 766/9               | okno O9   | ks  | 4,000      | 23 500,00    | 94 000,00         |
| 64 | M   | 766/10              | okno O10  | ks  | 1,000      | 19 400,00    | 19 400,00         |
| 65 | M   | 766/11              | okno O11  | ks  | 1,000      | 11 900,00    | 11 900,00         |
| 66 | M   | 766/12              | okno O12  | ks  | 4,000      | 18 500,00    | 74 000,00         |
| 67 | K   | 766660001           | Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně             | kus | 24,000     | 707,00       | 16 968,00         |
| 68 | M   | MSN.0027322.U<br>RS | dveře D4  | kus | 6,000      | 2 560,18     | 15 361,08         |
|    | VV  |                     | "2.NP"3   |     | 3,000      |              |                   |
|    | VV  |                     | "3.NP"3   |     | 3,000      |              |                   |
|    | VV  |                     | Součet  |     | 6,000      |              |                   |
| 69 | M   | MSN.0027430.U<br>RS | dveře D3  | kus | 17,000     | 2 835,60     | 48 205,20         |
| 70 | M   | 61173212            | bezpečnostní dveře D5   | kus | 1,000      | 18 700,00    | 18 700,00         |
| 71 | K   | 766660011           | Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových š do 1,45 m do ocelové zárubně             | kus | 3,000      | 805,00       | 2 415,00          |
|    | VV  |                     | "1.NP"1   |     | 1,000      |              |                   |
|    | VV  |                     | "2.NP"1   |     | 1,000      |              |                   |
|    | VV  |                     | "3.NP"1   |     | 1,000      |              |                   |
|    | VV  |                     | Součet  |     | 3,000      |              |                   |
| 72 | M   | MSN.00              | dveře D2  | kus | 3,000      | 5 695,78     | 17 087,34         |
| 73 | K   | 766660461           | Montáž vchodových dveří dvoukřídlových s nadsvětlíkem do zdíva                              | kus | 1,000      | 3 940,00     | 3 940,00          |
| 74 | M   | 5534                | dveře D1  | kus | 1,000      | 54 000,00    | 54 000,00         |
| 75 | K   | 766663961           | Repase dveří vč. zárubně  | kpl | 1,000      | 25 000,00    | 25 000,00         |
| 76 | K   | 766694112           | Montáž parapetních desek  | kus | 42,000     | 195,00       | 8 190,00          |
|    | VV  |                     | 12+3+2+2+4+4+2+3+4+1+1+4  |     | 42,000     |              |                   |
| 77 | M   | 61144403            | parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 350mm  | m   | 70,630     | 390,00       | 27 545,70         |
|    | VV  |                     | 12*1,99+3*1,54+2*1,94+2*1,09+4*0,54+4*1,94+2*1,14+3*1,54+4*1,99+1,94+1,39+4*1,99            |     | 70,630     |              |                   |
| 78 | K   | 766811              | D+M kuchyň. linky Dl. 3000 mm, včetně nerez dřezu   | kus | 2,000      | 45 000,00    | 90 000,00         |
| 79 | K   | 998766203           | Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m                       | %   | 10 735,459 | 1,10         | 11 809,00         |
| D  | 767 |                     | Konstrukce zámečnické   |     |            |              | 80 850,00         |
| 80 | K   | 767/1               | D+M OK schodiště včetně povrchové úpravy žár. zinek   | kg  | 330,000    | 245,00       | 80 850,00         |
| D  | 771 |                     | Podlahy z dlaždic   |     |            |              | 205 085,85        |
| 81 | K   | 771121011           | Nátěr penetrační na podlahu   | m2  | 154,918    | 48,70        | 7 544,51          |
|    | VV  |                     | "2.NP - skladba S2"19,9+44,61   |     | 64,510     |              |                   |
|    | VV  |                     | "2.NP - skladba S3"7,1+3,58*2,6   |     | 16,408     |              |                   |
|    | VV  |                     | "3.NP - skladba S2"19,9+41  |     | 60,900     |              |                   |
|    | VV  |                     | "3.NP - skladba S3"7,7+5,4  |     | 13,100     |              |                   |
|    | VV  |                     | Součet  |     | 154,918    |              |                   |
| 82 | K   | 771151012.LSS       | Samonivelační stěrka podlah tl 1-5 mm   | m2  | 154,918    | 247,22       | 38 298,83         |
|    | VV  |                     | "2.NP - skladba S2"19,9+44,61   |     | 64,510     |              |                   |
|    | VV  |                     | "2.NP - skladba S3"7,1+3,58*2,6   |     | 16,408     |              |                   |
|    | VV  |                     | "3.NP - skladba S2"19,9+41  |     | 60,900     |              |                   |
|    | VV  |                     | "3.NP - skladba S3"7,7+5,4  |     | 13,100     |              |                   |
|    | VV  |                     | Součet  |     | 154,918    |              |                   |
| 83 | K   | 771474112           | Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm                    | m   | 65,150     | 110,00       | 7 166,50          |
|    | VV  |                     | "2.NP - m.č. 2.03"2*(15,55+2,6)-2*0,8-0,6   |     | 34,100     |              |                   |
|    | VV  |                     | "3.NP - m.č. 3.03"2*(13,85+3,1)-1,45-0,8-0,6  |     | 31,050     |              |                   |
|    | VV  |                     | Součet  |     | 65,150     |              |                   |
| 84 | M   | 59761016sokl        | dlažba - sokl řezaný  | m2  | 5,212      | 300,00       | 1 563,60          |
|    | VV  |                     | 65,150*0,08   |     | 5,212      |              |                   |
| 85 | K   | 771474132           | Montáž soklů z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých flexibilní lepidlo v do 90 mm | m   | 35,600     | 153,00       | 5 446,80          |
|    | VV  |                     | "2.NP - m.č. 2.01"2*(6,85+2,9)-0,8-1,45   |     | 17,250     |              |                   |
|    | VV  |                     | "3.NP - m.č. 3.01"2*(7+2,9)-1,45  |     | 18,350     |              |                   |
|    | VV  |                     | Součet  |     | 35,600     |              |                   |
| 86 | M   | 59761016sokl        | dlažba - sokl řezaný  | m2  | 4,272      | 300,00       | 1 281,60          |
|    | VV  |                     | 35,6*0,08   |     | 2,848      |              |                   |
|    | VV  |                     | 2,848*1,5 'Přepočtené koeficientem množství   |     | 4,272      |              |                   |
| 87 | K   | 771574112           | Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2               | m2  | 154,918    | 460,00       | 71 262,28         |
|    | VV  |                     | "2.NP - skladba S2"19,9+44,61   |     | 64,510     |              |                   |
|    | VV  |                     | "2.NP - skladba S3"7,1+3,58*2,6   |     | 16,408     |              |                   |
|    | VV  |                     | "3.NP - skladba S2"19,9+41  |     | 60,900     |              |                   |
|    | VV  |                     | "3.NP - skladba S3"7,7+5,4  |     | 13,100     |              |                   |

| PČ  | Typ | Kód       | Popis   | MJ  | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|-----|-----------|---|-----|-----------|--------------|-------------------|
|     | VV  |           | Součet  |     | 154,918   |              |                   |
| 88  | M   | 59761016  | dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 9 do 12ks/m2  | m2  | 170,410   | 300,00       | 51 123,00         |
|     | VV  |           | 154,918*1,1 'Přepočtené koeficientem množství   |     | 170,410   |              |                   |
| 89  | K   | 771591112 | Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách  | m2  | 29,508    | 316,00       | 9 324,53          |
|     | VV  |           | "2.NP - skladba S3"7,1+3,58*2,6   |     | 16,408    |              |                   |
|     | VV  |           | "3.NP - skladba S3"7,7+5,4  |     | 13,100    |              |                   |
|     | VV  |           | Součet  |     | 29,508    |              |                   |
| 90  | K   | 998771203 | Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m   | %   | 1 744,826 | 6,92         | 12 074,20         |
|     | D   | 776       | Podlahy povlakové   |     |           |              | 263 627,35        |
| 91  | K   | 776211111 | Lepení textilních pásů  | m2  | 302,473   | 158,00       | 47 790,73         |
|     | VV  |           | "2.NP - skladba S1"27,2+26,7+20,9+41,1+13,74+5,65*3,05  |     | 146,873   |              |                   |
|     | VV  |           | "3.NP - skladba S1"28,2+27+21,7+78,7  |     | 155,600   |              |                   |
|     | VV  |           | Součet  |     | 302,473   |              |                   |
| 92  | M   | 69751063  | koberec zátěžový tř. 33   | m2  | 332,720   | 500,00       | 166 360,00        |
|     | VV  |           | 302,473*1,1 'Přepočtené koeficientem množství   |     | 332,720   |              |                   |
| 93  | K   | 776221111 | Lepení pásů z PVC standardním lepidlem  | m2  | 82,000    | 146,00       | 11 972,00         |
|     | VV  |           | "2NP - skladba S4"17,9  |     | 17,900    |              |                   |
|     | VV  |           | "3NP - skladba S4"16  |     | 16,000    |              |                   |
|     | VV  |           | "4.NP - skladba S4" 8,9+23,2+16   |     | 48,100    |              |                   |
|     | VV  |           | Součet  |     | 82,000    |              |                   |
| 94  | M   | 28411031  | PVC zátěž tř. 33  | m2  | 90,200    | 400,00       | 36 080,00         |
|     | VV  |           | 82*1,1 'Přepočtené koeficientem množství  |     | 90,200    |              |                   |
| 95  | K   | 998776203 | Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m   | %   | 3 561,548 | 0,40         | 1 424,62          |
|     | D   | 781       | Dokončovací práce - obklady   |     |           |              | 143 597,28        |
| 96  | K   | 781121011 | Nátěr penetrační na stěnu   | m2  | 93,301    | 48,70        | 4 543,76          |
|     | VV  |           | "2.NP - m.č. 2.04*(3,2*2+2,4*4+1,4*2)*2-0,6*2-1,15*1,05-2*0,6*2   |     | 32,793    |              |                   |
|     | VV  |           | "2.NP - m.č. 2.10*3,7*0,7   |     | 2,590     |              |                   |
|     | VV  |           | "3.NP - m.č. 3.04*(3,2*2+2,4*4+1,4*2)*2-0,6*2-1,15*1,05-2*0,6*2   |     | 32,793    |              |                   |
|     | VV  |           | "3.NP - m.č. 3.09*(2,45*4+2,2*2)*2-1,15*1,1-0,6*3,35  |     | 25,125    |              |                   |
|     | VV  |           | Součet  |     | 93,301    |              |                   |
| 97  | K   | 781131112 | Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách  | m2  | 93,301    | 368,00       | 34 334,77         |
| 98  | K   | 781151031 | Celoplošné vyrovnání podkladu   | m2  | 93,301    | 140,00       | 13 062,14         |
| 99  | K   | 781474113 | Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem   | m2  | 93,301    | 523,00       | 48 796,42         |
| 100 | M   | 59761071  | obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2  | m2  | 102,631   | 372,00       | 38 178,73         |
|     | VV  |           | 93,301*1,1 'Přepočtené koeficientem množství  |     | 102,631   |              |                   |
| 101 | K   | 998781202 | Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m   | %   | 1 389,158 | 3,37         | 4 681,46          |
|     | D   | 783       | Dokončovací práce - nátěry  |     |           |              | 17 731,60         |
| 102 | K   | 783317101 | Nátěry zárubní  | m2  | 55,000    | 220,00       | 12 100,00         |
|     | VV  |           | 23*2  |     | 46,000    |              |                   |
|     | VV  |           | 3*3   |     | 9,000     |              |                   |
|     | VV  |           | Součet  |     | 55,000    |              |                   |
| 103 | K   | 783601305 | Odmaštění žebrových trub vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru   | m2  | 15,600    | 111,00       | 1 731,60          |
|     | VV  |           | 1,06*0,6*3+0,93*0,6*2+0,46*0,6+0,7*0,6*5+0,82*0,6+0,88*0,6*5+0,76*0,6*2+0,25*0,6+1,15*0,6+1,02*0,6+0,6*0,6*2+1,02*0,6*2+1,08*0,6*4+0,28*0,6 |     | 15,600    |              |                   |
| 104 | K   | 783617117 | Krycí dvojnásobný syntetický nátěr článkových otopných těles  | m2  | 15,600    | 250,00       | 3 900,00          |
|     | D   | 784       | Dokončovací práce - malby a tapety  |     |           |              | 121 228,72        |
| 105 | K   | 784181101 | Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m  | m2  | 1 511,580 | 16,00        | 24 185,28         |
|     | VV  |           | 1368,58+143   |     | 1 511,580 |              |                   |
| 106 | K   | 784211101 | Dvojnásobné bílé malby v místnostech výšky do 3,80 m  | m2  | 1 511,580 | 64,20        | 97 043,44         |
|     | D   | 786       | Dokončovací práce   |     |           |              | 55 080,00         |
| 107 | K   | 786624121 | D+M žaluzií   | m2  | 108,000   | 510,00       | 55 080,00         |
|     | D   | M         | Práce a dodávky M   |     |           |              | 2 194 224,00      |
|     | D   | 21-M      | Elektromontáže  |     |           |              | 1 903 930,00      |
| 108 | K   | 21-M      | Elektroinstalace - viz samostatný rozpočet  | kpl | 1,000     | 1 903 930,00 | 1 903 930,00      |
|     | D   | 24-M      | VZT   |     |           |              | 290 294,00        |
| 109 | K   | 24-M-1    | Vzduchotechnika - viz samostatný rozpočet   | kpl | 1,000     | 290 294,00   | 290 294,00        |

| PČ  | Typ | Kód       | Popis                              | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |  |
|-----|-----|-----------|------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|--|
|     | D   | VRN       | <b>Vedlejší rozpočtové náklady</b> |     |          |              | <b>200 000,00</b> |  |
| 110 | K   | 030001000 | Vedlejší rozpočtové náklady        | kpl | 1,000    | 200 000,00   | 200 000,00        |  |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**SO 02 - Stavební úpravy nebytového prostoru Stará cesta 125/4, Ostrava-Hrušov**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 7. 5. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**2 330 205,52**

|              | Základ daně  | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 2 330 205,52 | 21,00%     | 489 343,16 |
| snížená      | 0,00         | 15,00%     | 0,00       |

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 819 548,68**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**SO 02 - Stavební úpravy nebytového prostoru Stará cesta 125/4, Ostrava-Hrušov**

Místo:

Datum: 7. 5. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ                            | Typ | Kód          | Popis  | MJ  | Množství    | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK]   |
|-------------------------------|-----|--------------|--|-----|-------------|--------------|---------------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |              |  |     |             |              | <b>2 330 205,52</b> |
| D                             | HSV |              | <b>Práce a dodávky HSV</b>   |     |             |              | <b>1 666 558,49</b> |
| D                             | 1   |              | <b>Zemní práce</b>   |     |             |              | <b>3 081,60</b>     |
| 1                             | K   | 122111101    | Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 ručně   | m3  | 4,800       | 642,00       | 3 081,60            |
|                               | VV  |              | 24*0,2   |     | 4,800       |              |                     |
| D                             | 5   |              | <b>Komunikace pozemní</b>  |     |             |              | <b>23 315,04</b>    |
| 2                             | K   | 564752111    | Podklad z vibrovaného šterku VŠ tl 150 mm  | m2  | 24,000      | 205,00       | 4 920,00            |
|                               | VV  |              | 24   |     | 24,000      |              |                     |
| 3                             | K   | 596811220    | Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2                                      | m2  | 24,000      | 270,00       | 6 480,00            |
| 4                             | M   | 59246009     | dlažba plošná betonová terasová tryskaná 500x500x50mm  | m2  | 24,720      | 482,00       | 11 915,04           |
|                               | VV  |              | 24*1,03 'Přepočtené koeficientem množství  |     | 24,720      |              |                     |
| D                             | 6   |              | <b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>  |     |             |              | <b>1 085 251,73</b> |
| 5                             | K   | 622211021    | Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 120 mm                       | m2  | 450,000     | 624,00       | 280 800,00          |
|                               | VV  |              | "skladba S6"450  |     | 450,000     |              |                     |
| 6                             | M   | 28375938     | deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 100mm  | m2  | 472,500     | 185,00       | 87 412,50           |
|                               | VV  |              | 450*1,05 'Přepočtené koeficientem množství   |     | 472,500     |              |                     |
| 7                             | K   | 622211021xps | Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 120 mm                       | m2  | 12,000      | 624,00       | 7 488,00            |
|                               | VV  |              | "skladba S7"12   |     | 12,000      |              |                     |
| 8                             | M   | 28376443     | deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 100mm  | m2  | 12,600      | 365,00       | 4 599,00            |
|                               | VV  |              | 12*1,05 'Přepočtené koeficientem množství  |     | 12,600      |              |                     |
| 9                             | K   | 622212001    | Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm | m2  | 50,000      | 624,00       | 31 200,00           |
| 10                            | M   | 28375932     | deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 40mm   | m2  | 55,000      | 75,00        | 4 125,00            |
|                               | VV  |              | 50*1,1 'Přepočtené koeficientem množství   |     | 55,000      |              |                     |
| 11                            | K   | 622252001    | Montáž profilů kontaktního zateplení přípevných mechanicky   | m   | 32,200      | 119,00       | 3 831,80            |
| 12                            | M   | 59051647     | profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 100mm  | m   | 33,810      | 86,00        | 2 907,66            |
|                               | VV  |              | 32,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství  |     | 33,810      |              |                     |
| 13                            | K   | 622322101    | Vápenocementová lehčená omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášená ručně  | m2  | 462,000     | 201,00       | 92 862,00           |
|                               | VV  |              | "skladba S6a S7"450+12   |     | 462,000     |              |                     |
| 14                            | K   | 622325353    | Oprava podkladu do 30 % a celoplošné přeštukování  | m2  | 190,000     | 691,00       | 131 290,00          |
|                               | VV  |              | "skladba S9"190  |     | 190,000     |              |                     |
| 15                            | K   | 622325357    | Oprava podkladu do 60% a celoplošné přeštukování   | m2  | 220,000     | 1 070,00     | 235 400,00          |
|                               | VV  |              | "skladba S8"220  |     | 220,000     |              |                     |
| 16                            | K   | 622511111    | Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn   | m2  | 12,000      | 566,00       | 6 792,00            |
| 17                            | K   | 622532021    | Tenkovrstvá silikonová hydrofilní zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn  | m2  | 500,000     | 387,00       | 193 500,00          |
| 18                            | K   | 629991011    | Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou  | m2  | 59,405      | 34,00        | 2 019,77            |
| 19                            | K   | 644941111    | Osazování ventilačních mřížek  | kus | 4,000       | 58,00        | 232,00              |
| 20                            | M   | 55341410     | mřížka 150x150mm   | kus | 4,000       | 198,00       | 792,00              |
| D                             | 9   |              | <b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>   |     |             |              | <b>450 340,67</b>   |
| 21                            | K   | 9/1          | Ochrana stávající konstrukce střešního pláště sousední budovy  | m2  | 35,000      | 150,00       | 5 250,00            |
| 22                            | K   | 941211112    | Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m   | m2  | 1 302,000   | 50,00        | 65 100,00           |
| 23                            | K   | 941211211    | Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití  | m2  | 117 180,000 | 1,60         | 187 488,00          |
|                               | VV  |              | 1302*90  |     | 117 180,000 |              |                     |
| 24                            | K   | 941211812    | Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m   | m2  | 1 302,000   | 31,20        | 40 622,40           |
| 25                            | K   | 944511111    | Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken   | m2  | 1 302,000   | 17,80        | 23 175,60           |
| 26                            | K   | 944511211    | Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití   | m2  | 117 180,000 | 0,36         | 42 184,80           |
|                               | VV  |              | 1302*90  |     | 117 180,000 |              |                     |
| 27                            | K   | 944511811    | Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken   | m2  | 1 302,000   | 12,00        | 15 624,00           |
| 28                            | K   | 968062356    | Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2   | m2  | 59,405      | 164,00       | 9 742,42            |
|                               | VV  |              | "1.NP"1,7*2,4+2*2,4*2,4+1,4*2,4+4,05*2,9+2*0,9*2,4+2*1,3*2,4+1,4*1,9+4*0,5*1+2*2*1,9+1,2*1,9+1,5*2,4                               |     | 59,405      |              |                     |

| PČ | Typ | Kód       | Popis   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|
|    | vv  |           | Součet  |     | 59,405   |              |                   |
| 29 | K   | 968072455 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2  | m2  | 3,950    | 307,00       | 1 212,65          |
|    | vv  |           | 1,25*3,16   |     | 3,950    |              |                   |
| 30 | K   | 978015391 | Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100% | m2  | 462,000  | 71,90        | 33 217,80         |
|    | vv  |           | "skladba S6+S7"450+12   |     | 462,000  |              |                   |
| 31 | K   | 978036341 | Otlučení (osekání) vnějších omítek v rozsahu do 30 %  | m2  | 190,000  | 45,70        | 8 683,00          |
|    | vv  |           | "skladba S9"190   |     | 190,000  |              |                   |
| 32 | K   | 978036371 | Otlučení (osekání) vnějších omítek v rozsahu do 60 %  | m2  | 220,000  | 82,00        | 18 040,00         |
|    | vv  |           | "skladbaS8"220  |     | 220,000  |              |                   |
| D  | 997 |           | Přesun sutě   |     |          |              | 92 592,25         |
| 33 | K   | 997013113 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m                        | t   | 45,266   | 728,00       | 32 953,65         |
| 34 | K   | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                 | t   | 45,266   | 233,00       | 10 546,98         |
| 35 | K   | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                      | t   | 633,724  | 10,20        | 6 463,98          |
|    | vv  |           | 45,266*14 "Přepočtené koeficientem množství   |     | 633,724  |              |                   |
| 36 | K   | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04    | t   | 41,169   | 950,00       | 39 110,55         |
|    | vv  |           | 45,266-0,3-0,044-0,192-0,276-3,208-0,017-0,06   |     | 41,169   |              |                   |
| 37 | K   | 997013811 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01   | t   | 3,287    | 1 070,00     | 3 517,09          |
|    | vv  |           | 3,208+0,019+0,06  |     | 3,287    |              |                   |
| D  | 998 |           | Přesun hmot   |     |          |              | 11 977,20         |
| 38 | K   | 998011003 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m  | t   | 39,924   | 300,00       | 11 977,20         |
| D  | PSV |           | Práce a dodávky PSV   |     |          |              | 603 647,03        |
| D  | 711 |           | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům   |     |          |              | 1 498,11          |
| 39 | K   | 711161212 | Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm               | m2  | 13,440   | 108,00       | 1 451,52          |
|    | vv  |           | (25,75+12,65+1,4+2,5+2,5)*0,3   |     | 13,440   |              |                   |
| 40 | K   | 998711202 | Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m         | %   | 14,515   | 3,21         | 46,59             |
| D  | 764 |           | Konstrukce klempířské   |     |          |              | 95 545,67         |
| 41 | K   | 764002851 | Demontáž oplechování parapetů do suti   | m   | 26,450   | 88,90        | 2 351,41          |
|    | vv  |           | 1*1,5+4*0,5+1,7+2,4*2+1,4*2+4,05+0,9*2+1,3*2+2*2+1,2  |     | 26,450   |              |                   |
| 42 | K   | 764002861 | Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti   | m   | 86,000   | 117,00       | 10 062,00         |
|    | vv  |           | 13+16+28+26+3   |     | 86,000   |              |                   |
| 43 | K   | 764004863 | Demontáž svodu k dalšímu použití  | m   | 70,000   | 143,00       | 10 010,00         |
| 44 | K   | 764216643 | Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm            | m   | 26,450   | 463,00       | 12 246,35         |
| 45 | K   | 764218624 | Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš do 330 mm              | m   | 57,000   | 477,00       | 27 189,00         |
|    | vv  |           | 13+16+28  |     | 57,000   |              |                   |
| 46 | K   | 764218626 | Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš do 500 mm              | m   | 26,000   | 712,00       | 18 512,00         |
| 47 | K   | 764218627 | Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš do 670 mm              | m   | 3,000    | 867,00       | 2 601,00          |
| 48 | K   | 764508131 | Montáž kruhového svodu  | m   | 70,000   | 158,00       | 11 060,00         |
| 49 | K   | 998764203 | Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m                         | %   | 940,318  | 1,61         | 1 513,91          |
| D  | 766 |           | Konstrukce truhlářské   |     |          |              | 310 742,35        |
| 50 | K   | 766441811 | Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m            | kus | 6,000    | 34,90        | 209,40            |
|    | vv  |           | "1.NP"6   |     | 6,000    |              |                   |
|    | vv  |           | Součet  |     | 6,000    |              |                   |
| 51 | K   | 766441821 | Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m          | kus | 12,000   | 50,40        | 604,80            |
|    | vv  |           | "1.NP"12  |     | 12,000   |              |                   |
|    | vv  |           | Součet  |     | 12,000   |              |                   |
| 52 | K   | 766622132 | Montáž plastových oken  | m2  | 59,405   | 679,00       | 40 336,00         |
| 53 | M   | 766/1     | okno O13  | ks  | 1,000    | 14 200,00    | 14 200,00         |
| 54 | M   | 766/2     | okno O14  | ks  | 2,000    | 19 800,00    | 39 600,00         |
| 55 | M   | 766/3     | okno O15  | ks  | 1,000    | 12 500,00    | 12 500,00         |
| 56 | M   | 766/4     | okno O16  | ks  | 1,000    | 35 800,00    | 35 800,00         |
| 57 | M   | 766/5     | okno O17  | ks  | 2,000    | 7 900,00     | 15 800,00         |
| 58 | M   | 766/6     | okno O18  | ks  | 2,000    | 12 500,00    | 25 000,00         |
| 59 | M   | 766/7     | okno O19  | ks  | 1,000    | 9 800,00     | 9 800,00          |
| 60 | M   | 766/8     | okno O20  | ks  | 4,000    | 3 200,00     | 12 800,00         |
| 61 | M   | 766/9     | okno O21  | ks  | 2,000    | 13 100,00    | 26 200,00         |
| 62 | M   | 766/10    | okno O22  | ks  | 1,000    | 8 900,00     | 8 900,00          |
| 63 | M   | 766/11    | okno O23  | ks  | 1,000    | 13 800,00    | 13 800,00         |
| 64 | K   | 76660421  | Montáž vchodových dveří jednokřídlových s nadsvětlíkem do zdíva                               | kus | 1,000    | 3 610,00     | 3 610,00          |

| PČ | Typ | Kód       | Popis  | MJ  | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|--|-----|-----------|--------------|-------------------|
| 65 | M   | 766/12    | dveře D6   | ks  | 1,000     | 33 500,00    | 33 500,00         |
| 66 | K   | 766691914 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2                             | kus | 1,000     | 27,90        | 27,90             |
|    | vv  |           | 1  |     | 1,000     |              |                   |
| 67 | K   | 766694112 | Montáž parapetních desek   | kus | 18,000    | 195,00       | 3 510,00          |
|    | vv  |           | 18   |     | 18,000    |              |                   |
| 68 | M   | 61144403  | parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 350mm                                   | m   | 27,170    | 390,00       | 10 596,30         |
|    | vv  |           | 1,74+2,44*2+1,44+4,09+0,94*2+1,34*2+1,44+0,54*4+2,04*2+1,24+1,54                     |     | 27,170    |              |                   |
| 69 | K   | 998766203 | Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m                | %   | 3 589,044 | 1,10         | 3 947,95          |
|    | D   | 767       | Konstrukce zámečnické  |     |           |              | 18 598,23         |
| 70 | K   | 767661811 | Demontáž mříží pevných nebo otevíravých  | m2  | 40,795    | 159,00       | 6 486,41          |
|    | vv  |           | 4,05*2,9+0,9*2,4*2+1,3*2,4*2+1,4*1,9+0,5*1*4+2*1,9*2+1,2*1,9+1,25*3,16               |     | 40,795    |              |                   |
| 71 | K   | 767662110 | Montáž mříží   | m2  | 36,845    | 322,00       | 11 864,09         |
|    | vv  |           | 4,05*2,9+0,9*2,4*2+1,3*2,4*2+1,4*1,9+0,5*1*4+2*1,9*2+1,2*1,9                         |     | 36,845    |              |                   |
| 72 | K   | 998767201 | Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m                 | %   | 183,505   | 1,35         | 247,73            |
|    | D   | 783       | Dokončovací práce - nátěry   |     |           |              | 149 212,67        |
| 73 | K   | 783301303 | Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí                                      | m2  | 36,845    | 52,30        | 1 926,99          |
|    | vv  |           | 4,05*2,9+0,9*2,4*2+1,3*2,4*2+1,4*1,9+0,5*1*4+2*1,9*2+1,2*1,9                         |     | 36,845    |              |                   |
| 74 | K   | 783301311 | Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem                      | m2  | 36,845    | 57,30        | 2 111,22          |
| 75 | K   | 783314101 | Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí                       | m2  | 36,845    | 109,00       | 4 016,11          |
| 76 | K   | 783317101 | Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí               | m2  | 36,485    | 110,00       | 4 013,35          |
| 77 | K   | 783823165 | Penetrační silikonový nátěr omítek stupně členitosti 3                               | m2  | 410,000   | 54,10        | 22 181,00         |
|    | vv  |           | "skladba S8"220  |     | 220,000   |              |                   |
|    | vv  |           | "skladba S9"190  |     | 190,000   |              |                   |
|    | vv  |           | Součet   |     | 410,000   |              |                   |
| 78 | K   | 783826625 | Provedení - hydrofobizační transparentní silikonový nátěr omítek stupně členitosti 3 | m2  | 410,000   | 140,40       | 57 564,00         |
|    | vv  |           | "skladba S8"220  |     | 220,000   |              |                   |
|    | vv  |           | "skladba S9"190  |     | 190,000   |              |                   |
|    | vv  |           | Součet   |     | 410,000   |              |                   |
| 79 | K   | 783826626 | Dodávka - hydrofobizační transparentní silikonový nátěr                              | m2  | 410,000   | 140,00       | 57 400,00         |
|    | vv  |           | "skladba S8"220  |     | 220,000   |              |                   |
|    | vv  |           | "skladba S9"190  |     | 190,000   |              |                   |
|    | vv  |           | Součet   |     | 410,000   |              |                   |
|    | D   | 786       | Dokončovací práce  |     |           |              | 28 050,00         |
| 80 | K   | 786624121 | D+M žaluzií  | m2  | 55,000    | 510,00       | 28 050,00         |
|    | D   | VRN       | Vedlejší rozpočtové náklady  |     |           |              | 60 000,00         |
| 81 | K   | 030001000 | Vedlejší rozpočtové náklady  | kpl | 1,000     | 60 000,00    | 60 000,00         |

| Název  | Hodnota A         | Hodnota B           |
|--|-------------------|---------------------|
| <b>Základní náklady</b>                          |                   |                     |
| Dodávka  | 165 854,00        |                     |
| Doprava 3,60%, Přesun 1,00%                      | 5 970,74          | 1 658,54            |
| Montáž - materiál                                |                   | 1 096 435,06        |
| Montáž - práce                                   |                   | 509 516,66          |
| <b>Mezisoučet 1</b>                              | <b>171 824,74</b> | <b>1 607 610,26</b> |
| PPV 6,00% z montáže: materiál + práce            |                   | 96 357,10           |
| Nátěry   |                   | 0,00                |
| Zemní práce                                      |                   | 0,00                |
| PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací               |                   | 0,00                |
| <b>Mezisoučet 2</b>                              | <b>171 824,74</b> | <b>1 703 967,36</b> |
| Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2          |                   | 0,00                |
| Rizika a pojištění 1,50% z mezisoučtu 2          |                   | 28 136,88           |
| Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1             |                   | 0,00                |
| <b>Základní náklady celkem</b>                   |                   | <b>1 903 928,99</b> |
| <b>Vedlejší náklady</b>                          |                   |                     |
| GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2            |                   | 0,00                |
| Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2 |                   | 0,00                |
| <b>Vedlejší náklady celkem</b>                   |                   | <b>0,00</b>         |
| Kompletační činnost                              |                   | 0,00                |
| <b>Náklady celkem</b>                            |                   | <b>1 903 928,99</b> |
| Základ a hodnota DPH 21%                         | 1 903 928,99      | 399 825,09          |
| Základ a hodnota DPH 15%                         | #ODKAZ!           | #ODKAZ!             |
| <b>Náklady celkem s DPH</b>                      |                   | <b>#ODKAZ!</b>      |
| Roční nárůst cen 0,00%                           |                   | 0,00                |
| Roční nárůst cen 0,00%                           |                   | 0,00                |
| <b>Součty odstavců</b>                           | <b>Materiál</b>   | <b>Montáž</b>       |
| Dodávky  | 165 854,00        | 0,00                |
| Montážní materiál a práce                        | 1 096 435,06      | 509 516,66          |
| SKS bez aktivních prvků                          | 242 303,38        | 136 494,79          |
| EZS  | 44 620,78         | 17 042,39           |
| EVS  | 25 553,00         | 10 775,00           |
| Silnoproud                                       | 777 457,90        | 317 204,48          |
| Demontáže  | 6 500,00          | 28 000,00           |



| Název   | Mj  | Počet    | Materiál  | Materiál celkem   | Montážní položka | Montáž   | Montáž celkem     | Cena      | Cena celkem       |
|---|-----|----------|-----------|-------------------|------------------|----------|-------------------|-----------|-------------------|
| <b>Dodávky</b>  |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| Elektroměrový rozvaděč RE1 dle výř.dokumentace  | ks  | 1,00     | 18 498,00 | 18 498,00         |                  | 0,00     | 0,00              | 18 498,00 | 18 498,00         |
| Rozvaděč podružný RP2 dle výř.dokumentace   | ks  | 1,00     | 63 992,00 | 63 992,00         |                  | 0,00     | 0,00              | 63 992,00 | 63 992,00         |
| Rozvaděč podružný RP3 dle výř.dokumentace   | ks  | 1,00     | 51 564,00 | 51 564,00         |                  | 0,00     | 0,00              | 51 564,00 | 51 564,00         |
| Rozvaděč podružný RP4 dle výř.dokumentace   | ks  | 1,00     | 31 800,00 | 31 800,00         |                  | 0,00     | 0,00              | 31 800,00 | 31 800,00         |
| <b>Dodávky - celkem</b>   |     |          |           | <b>165 854,00</b> |                  |          | <b>0,00</b>       |           | <b>165 854,00</b> |
| <b>Montážní materiál a práce</b>  |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| <b>SKS bez aktivních prvků</b>  |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| <i>Skříňový rozv.RAK-N1804,2Kříd</i>  |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| DS278060-A Rozvaděč, Standard stojanový, výška 27U, šířka 600mm, hloubka 600mm, RAL7035+RAL5005   | ks  | 1,00     | 11 520,00 | 11 520,00         |                  | 900,00   | 900,00            | 12 420,00 | 12 420,00         |
| 19" nap.panel 8x230V ČSN,vypínač,přep.och.,tep.pojistka, 3m   | ks  | 1,00     | 756,00    | 756,00            |                  | 81,67    | 81,67             | 837,67    | 837,67            |
| HSEMG246GV 19" patchpanel kompaktní, 24xRJ-45 stíněný Cat.6 de-embedded, výška 1U   | ks  | 5,00     | 2 611,80  | 13 059,00         |                  | 2 470,00 | 12 350,00         | 5 081,80  | 25 409,00         |
| DFS14855-D 19" polička s perforací, hloubka 550mm, pokládačí, max.zařízení 80kg, výška 1U,  | ks  | 2,00     | 1 236,00  | 2 472,00          |                  | 81,67    | 163,34            | 1 317,67  | 2 635,34          |
| HSEKP823HA Kabel F/FTP PIMF Cat.6A 500 MHz 2x, (4x2xAWG23), LS0H plášť  | m   | 7 260,00 | 15,03     | 109 117,80        |                  | 6,00     | 43 560,00         | 21,03     | 152 677,80        |
| HSEMRJ6GWA Keystone modul RJ45, STP, kategorie 6A 10 Gb, ISO 11802 AMD2   | ks  | 106,00   | 141,60    | 15 009,60         |                  | 58,33    | 6 182,98          | 199,93    | 21 192,58         |
| <b>KRYT ZÁSUVKY KOMUNIKAČNÍ (DATOVÉ NEBO REPRODUKTOROVÉ), PŘÍMÉ, LEVIT (M)</b>  |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| 5014H-A01018 03 Kryt zásuvky komunikační, s kovovým upevňovacím třmenem, pro 2x keystone nebo 2x repro; d. Levit; b. bílá   | ks  | 33,00    | 137,50    | 4 537,50          |                  | 35,00    | 1 155,00          | 172,50    | 5 692,50          |
| Unica kryt datové zásuvky Kryt datové zásuvky   | ks  | 34,00    | 75,00     | 2 550,00          |                  | 40,83    | 1 388,22          | 115,83    | 3 938,22          |
| <b>KRABICE PRO LIŠTOVÝ ROZVOD, CLASSIC, SWING</b>   |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| LK 80R/1 Krabice přístrojová pro lištové rozvody, nástěnná montáž; d. Classic, Swing; b. jasně bílá   | ks  | 15,00    | 27,80     | 417,00            |                  | 106,98   | 1 604,70          | 134,78    | 2 021,70          |
| <b>RÁMĚČEK, LEVIT (M)</b>   |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| 3901H-A05010 01 Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; d. Levit; b. bílá / ledová bílá (do hofl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů) | ks  | 33,00    | 40,40     | 1 333,20          |                  | 35,00    | 1 155,00          | 75,40     | 2 488,20          |
| <b>KABELOVÝ ŽLAB MERKUR VČ. DÍLŮ A PŘÍSLUŠENSTVÍ, ŽAROVÝ ZINEK</b>  |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| 50/50   | m   | 42,00    | 360,00    | 15 120,00         |                  | 219,33   | 9 211,86          | 579,33    | 24 331,86         |
| 100/50  | m   | 35,00    | 432,00    | 15 120,00         |                  | 308,00   | 10 780,00         | 740,00    | 25 900,00         |
| 300/100   | m   | 6,00     | 610,00    | 3 660,00          |                  | 191,57   | 1 149,42          | 801,57    | 4 809,42          |
| <i>Příprava kabelů, měření, řezání, těsnění otvorů</i>  |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| Přistavení a příprava kabel.bubnu od 101 do 200 žil   | ks  | 110,00   | 0,00      | 0,00              | 220060302        | 250,31   | 27 534,10         | 250,31    | 27 534,10         |
| <b>TRUBKA OHEBNÁ STŘEDNÍ MECHANICKÁ O DOLNOST</b>   |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| 1225 d 25 mm, pevně   | m   | 120,00   | 18,90     | 2 268,00          |                  | 40,60    | 4 872,00          | 59,50     | 7 140,00          |
| 1240 d 40 mm, pevně   | m   | 80,00    | 46,20     | 3 696,00          |                  | 44,28    | 3 542,40          | 90,48     | 7 238,40          |
| <b>TRUBKA TUHÁ STŘEDNÍ MECHANICKÁ ODOLNOST ŠEDÁ</b>   |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| 4032 LA d 32 mm., pevně   | m   | 30,00    | 58,80     | 1 764,00          |                  | 35,47    | 1 064,10          | 94,27     | 2 828,10          |
| <b>PROTIPOŽÁRNÍ UCPÁVKA</b>   |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| Průchod stěnou, stropem   | dm2 | 3,00     | 680,00    | 2 040,00          |                  | 0,00     | 0,00              | 680,00    | 2 040,00          |
| <b>VYBOURANÍ OTVORŮ VE ZDIVU</b>  |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| <b>CIHELNEM DO PRUMERU 60mm</b>   |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| Stěna do 300mm  | ks  | 9,00     | 196,00    | 1 764,00          |                  | 0,00     | 0,00              | 196,00    | 1 764,00          |
| <b>VYSEKANI KAPES VE ZDIVU</b>  |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| <b>CIHELNEM PRO KRABICE</b>   |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| 50x50x50 mm   | ks  | 18,00    | 22,96     | 413,28            |                  | 0,00     | 0,00              | 22,96     | 413,28            |
| <b>VYSEKANI RYH VE ZDIVU</b>  |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| <b>CIHELNEM - HLoubKA 30mm</b>  |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| Síř 30 mm   | m   | 140,00   | 76,30     | 10 682,00         |                  | 0,00     | 0,00              | 76,30     | 10 682,00         |
| <b>HRUBA VYPLN RYH MALTOU</b>   |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| Jakekoliv síř   | m2  | 140,00   | 145,00    | 20 300,00         |                  | 0,00     | 0,00              | 145,00    | 20 300,00         |
| <b>LESENÍ LEHKE PRACOVNI O VYSCE</b>  |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| <b>LESENOVE PODLAHY</b>   |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| Do 2.5 m  | m2  | 20,00    | 180,60    | 3 612,00          |                  | 0,00     | 0,00              | 180,60    | 3 612,00          |
| <b>CISTENI BUDOV ZAMETANIM</b>  |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
|   | m2  | 520,00   | 2,10      | 1 092,00          |                  | 0,00     | 0,00              | 2,10      | 1 092,00          |
| <b>KOORDINACE POSTUPU PRACI</b>   |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| S ostatními profesemi   | hod | 6,00     | 0,00      | 0,00              |                  | 350,00   | 2 100,00          | 350,00    | 2 100,00          |
| <b>HOD. ZÚČTOVACÍ SAZBY HLAVA XI</b>  |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| Vyhot. zprávy certifikovaného měření  | hod | 10,00    | 0,00      | 0,00              |                  | 350,00   | 3 500,00          | 350,00    | 3 500,00          |
| Kompl.zkouš., vych.rev.,zkuš.pr.  | hod | 8,00     | 0,00      | 0,00              |                  | 350,00   | 2 800,00          | 350,00    | 2 800,00          |
| <b>ZAŠKOLENÍ A INSTRUKTÁŽ</b>   |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| <b>OSOBY UŽIVATELE NA ZAŘÍZENÍ</b>  |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| LAN   | hod | 4,00     | 0,00      | 0,00              |                  | 350,00   | 1 400,00          | 350,00    | 1 400,00          |
| <b>SKS bez aktivních prvků - celkem</b>   |     |          |           | <b>242 303,38</b> |                  |          | <b>136 494,79</b> |           | <b>378 798,17</b> |
| <b>EZS</b>  |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| <b>PARADOX DIGIPLEX EVO - SET s IP150</b>   |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| EVOHD + BOX VT-80 + IP150-SWAN + TM70   | Ks  | 1,00     | 15 344,00 | 15 344,00         |                  | 1 050,00 | 1 050,00          | 16 394,00 | 16 394,00         |
| AKKU SMART 12V/18Ah   |     |          |           |                   |                  |          |                   |           |                   |
| rozměr: DxŠxV = 181x76x167 mm   | Ks  | 1,00     | 1 435,00  | 1 435,00          |                  | 116,67   | 116,67            | 1 551,67  | 1 551,67          |

**PARADOX DIGIplex EVO - moduly IP, GSM, GPRS**

**PCS265LTE-SWAN AKKU**

LTE/GPRS/GSM komunikátor, (MMCX-f) komunikátor GSM/GPRS pro řady SP/ MG/ EVO se signalizačními LED, přenos formátů na PCO v pásmu GSM i GPRS/4G/LTE, spojení na SWAN server, dálkové programování přes GPRS/4G/LTE a BabyWare, SMS zprávy uživatelů - poplachy na zóně včetně popisů, zapnutí, vyp. 測拜A667,00

**PARADOX DIGIplex EVO - klávesnice**

**TM70**

barevná grafická dotyková klávesnice nejvyšší model klávesnice pro řady SP/MG/EVO, grafický dotykový 7" barevný LCD displej, signalizace všech stavů pomocí ikon a popisů, přehledné a pohodlné ovládání přímo na dotykovém LCD, zobrazení půdorysů objektu se zobrazením stavu čidel, zobrazení Ann. 測拜A667,00

**PARADOX DIGIplex EVO - BUS detektory - vnitřní**

**DM50**

BUS detektor DUAL napojení přímo na sběrnici, DUAL PIR senzor, 100% digitální detektor, patentovaná SW ochrana "SHIELD", digitální automatický čítač pulzů a teplotní kompenzace, kovový kryt, inteligentní přizpůsobení se prostředí, ovládní vlastnosti z ústředny, dosah 12 m

**ZC1**

BUS magnetický kontakt sběrnice dvěma magnetickými kontakty v plastovém provedení

**Vnitřní detekce - požární, cigaret a plynů**

**CT 3005O-EZS (komplet) - bílá**

optickokouřové čidlo série 3000-design optickokouřové čidlo série 3000, 2 optické komory, citlivost 0,15 dB/m, určeno pro EZS

**Kabely - typ lanko**

**VLB 24-2x1+4x0,22/100**

balení 100m/fólie

**TRUBKA OHEBNÁ, NÍZKÁ MECHANICKÁ ODOLNOST**

1420 d 20 mm, pevně

**OSAZENÍ HMOŽDINKY DO ZDIVA Z BETONU NEBO KAMENE**

**HM8**

**VYSEKANI RYH VE ZDIVU**

**CIHELNEM - HLOUBKA 30mm**

Sire 30 mm

Odvoz suti na skládku

**PROTIPOŽÁRNÍ UCPÁVKA**

Průchod stěnou, stropem

**KOORDINACE POSTUPU PRACÍ**

S ostatními profesemi

Parametrizace systému

Revize zprovoznění, vypracování revize a knihy ročních kontrol

Zaškolení obsluhy

**EZS - celkem**

**EVS**

**MOD-VM170**

hl. modul s kamerou 170°

**MOD-3TL-MECH**

3 tlačítkový modul

**MOD-3x1-ZAP**

záp. box + rámeček pro 3 moduly

**VT-SEPv2+PS2**

zdroj se směšovačem napětí a dat

**VT-BUS4A**

rozbočovač sběrnice

**VT-D-43-SL v2**

vnitřní 4,3" LCD jednotka se sluchátkem

**VT-STOJAN**

stojan pro vnitřní jednotky řady V-LINE

Propojovací PATCH kabely a jejich úprava

**VYBOURANI OTVORU VE ZDIVU**

**CIHELNEM DO PRUMERU 60mm**

Stena do 300mm

**VYSEKANI RYH VE ZDIVU**

**CIHELNEM - HLOUBKA 30mm**

Sire 30 mm

**KOORDINACE POSTUPU PRACÍ**

S ostatními profesemi

**HODINOVÉ ZŮČTOVACÍ SAZBY**

Koordinace postupu montáže s ostatními profesemi

Zkušební provoz

**EVS - celkem**

**Silnoproud**

**KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC**

CYKY-J 4x25 mm2 , pevně

CYKY-J 5x16 mm2 , pevně

|     |       |          |                  |          |                  |          |                  |
|-----|-------|----------|------------------|----------|------------------|----------|------------------|
| Ks  | 1,00  | 6 656,00 | 6 656,00         | 175,00   | 175,00           | 6 831,00 | 6 831,00         |
| Ks  | 1,00  | 6 323,00 | 6 323,00         | 175,00   | 175,00           | 6 498,00 | 6 498,00         |
| Ks  | 7,00  | 767,00   | 5 369,00         | 175,00   | 1 225,00         | 942,00   | 6 594,00         |
| Ks  | 2,00  | 989,00   | 1 978,00         | 233,33   | 466,66           | 1 222,33 | 2 444,66         |
| Ks  | 1,00  | 1 779,00 | 1 779,00         | 175,00   | 175,00           | 1 954,00 | 1 954,00         |
| Ks  | 1,00  | 1 518,00 | 1 518,00         | 5 600,00 | 5 600,00         | 7 118,00 | 7 118,00         |
| m   | 25,00 | 7,14     | 178,50           | 40,60    | 1 015,00         | 47,74    | 1 193,50         |
| ks  | 22,00 | 2,24     | 49,28            | 24,73    | 544,06           | 26,97    | 593,34           |
| m   | 30,00 | 76,30    | 2 289,00         | 0,00     | 0,00             | 76,30    | 2 289,00         |
| t   | 0,50  | 1 500,00 | 750,00           | 0,00     | 0,00             | 1 500,00 | 750,00           |
| dm2 | 1,00  | 952,00   | 952,00           | 0,00     | 0,00             | 952,00   | 952,00           |
| hod | 2,00  | 0,00     | 0,00             | 350,00   | 700,00           | 350,00   | 700,00           |
| hod | 4,00  | 0,00     | 0,00             | 400,00   | 1 600,00         | 400,00   | 1 600,00         |
| hod | 8,00  | 0,00     | 0,00             | 350,00   | 2 800,00         | 350,00   | 2 800,00         |
| hod | 4,00  | 0,00     | 0,00             | 350,00   | 1 400,00         | 350,00   | 1 400,00         |
|     |       |          | <b>44 620,78</b> |          | <b>17 042,39</b> |          | <b>61 663,17</b> |
| ks  | 1,00  | 3 300,00 | 3 300,00         | 175,00   | 175,00           | 3 475,00 | 3 475,00         |
| ks  | 2,00  | 1 240,00 | 2 480,00         | 175,00   | 350,00           | 1 415,00 | 2 830,00         |
| ks  | 1,00  | 1 090,00 | 1 090,00         | 700,00   | 700,00           | 1 790,00 | 1 790,00         |
| ks  | 1,00  | 1 199,00 | 1 199,00         | 700,00   | 700,00           | 1 899,00 | 1 899,00         |
| ks  | 1,00  | 600,00   | 600,00           | 350,00   | 350,00           | 950,00   | 950,00           |
| ks  | 4,00  | 2 880,00 | 11 520,00        | 300,00   | 1 200,00         | 3 180,00 | 12 720,00        |
| ks  | 4,00  | 550,00   | 2 200,00         | 175,00   | 700,00           | 725,00   | 2 900,00         |
| ks  | 1,00  | 1 890,00 | 1 890,00         | 2 400,00 | 2 400,00         | 4 290,00 | 4 290,00         |
| ks  | 10,00 | 51,10    | 511,00           | 0,00     | 0,00             | 51,10    | 511,00           |
| m   | 10,00 | 76,30    | 763,00           | 0,00     | 0,00             | 76,30    | 763,00           |
| hod | 2,00  | 0,00     | 0,00             | 350,00   | 700,00           | 350,00   | 700,00           |
| hod | 6,00  | 0,00     | 0,00             | 350,00   | 2 100,00         | 350,00   | 2 100,00         |
| hod | 4,00  | 0,00     | 0,00             | 350,00   | 1 400,00         | 350,00   | 1 400,00         |
|     |       |          | <b>25 553,00</b> |          | <b>10 775,00</b> |          | <b>36 328,00</b> |
| m   | 16,00 | 408,00   | 6 528,00         | 44,28    | 708,48           | 452,28   | 7 236,48         |
| m   | 71,00 | 239,80   | 17 028,80        | 44,28    | 3 143,88         | 284,08   | 20 169,68        |

**KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE**

|                          |   |          |        |            |       |            |        |            |
|--------------------------|---|----------|--------|------------|-------|------------|--------|------------|
| CYKY-J 5x4 mm2 , pevně   | m | 36,00    | 102,00 | 3 672,00   | 33,19 | 1 194,84   | 135,19 | 4 866,84   |
| CYKY-J 5x2,5 mm2 , pevně | m | 85,00    | 53,85  | 4 577,25   | 31,68 | 2 692,80   | 85,53  | 7 270,05   |
| CYKY-J 3x4 mm2 , pevně   | m | 28,00    | 57,45  | 1 608,60   | 31,68 | 887,04     | 89,13  | 2 495,64   |
| CYKY-J 3x2,5 mm2 , pevně | m | 4 550,00 | 26,40  | 120 120,00 | 31,68 | 144 144,00 | 58,08  | 264 264,00 |
| CYKY-J 3x1,5 mm2 , pevně | m | 760,00   | 19,18  | 14 576,80  | 31,68 | 24 076,80  | 50,86  | 38 653,60  |

**KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE**

|                                       |   |       |        |           |       |          |        |           |
|---------------------------------------|---|-------|--------|-----------|-------|----------|--------|-----------|
| CYKY-O 3x1,5 mm2 , pevně              | m | 80,00 | 19,18  | 1 534,40  | 31,68 | 2 534,40 | 50,86  | 4 068,80  |
| <b>VODIČ JEDNOŽILOVÝ OHEBNÝ (CYA)</b> |   |       |        |           |       |          |        |           |
| H07V-K 6 mm2 , pevně                  | m | 80,00 | 19,60  | 1 568,00  | 31,68 | 2 534,40 | 51,28  | 4 102,40  |
| H07V-K 10 mm2 , pevně                 | m | 55,00 | 32,76  | 1 801,80  | 31,68 | 1 742,40 | 64,44  | 3 544,20  |
| H07V-K 16 mm2 , pevně                 | m | 30,00 | 51,80  | 1 554,00  | 31,68 | 950,40   | 83,48  | 2 504,40  |
| H07V-K 35 mm2 , pevně                 | m | 99,00 | 114,80 | 11 365,20 | 33,19 | 3 285,81 | 147,99 | 14 651,01 |

**ŠNŮRA PVC (CYSY)**

|                             |   |      |       |        |       |        |       |        |
|-----------------------------|---|------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|
| H05VV-F-G 5x2,5 mm2 , pevně | m | 4,00 | 52,64 | 210,56 | 31,68 | 126,72 | 84,32 | 337,28 |
|-----------------------------|---|------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|

**Podlahové krabice, krabice a zásuvky**

|   |    |       |          |           |        |          |          |           |
|---|----|-------|----------|-----------|--------|----------|----------|-----------|
| Podlahová krabice ISM50536                              | ks | 17,00 | 989,20   | 16 816,40 | 350,00 | 5 950,00 | 1 339,20 | 22 766,40 |
| Zásuvka do podlahové krabice                            | ks | 68,00 | 82,70    | 5 623,60  | 82,00  | 5 576,00 | 164,70   | 11 199,60 |
| Zásuvka do podlahové krabice a s ochranou před přepětím | ks | 17,00 | 1 180,45 | 20 067,65 | 130,00 | 2 210,00 | 1 310,45 | 22 277,65 |

**KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU**

|              |    |        |      |          |       |          |       |          |
|--------------|----|--------|------|----------|-------|----------|-------|----------|
| KP68/2 73x30 | ks | 190,00 | 8,40 | 1 596,00 | 31,73 | 6 028,70 | 40,13 | 7 624,70 |
|--------------|----|--------|------|----------|-------|----------|-------|----------|

**ZÁSUVKA NN, LEVIT (M)**

|   |    |       |        |           |       |          |        |           |
|---|----|-------|--------|-----------|-------|----------|--------|-----------|
| 5519H-A02357 01 Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem, s clonkami; fazení 2P+PE; d. Levit; b. bílá / ledová bílá (do hořl. podkladů B až E) komplet vč.rámečku | ks | 90,00 | 212,10 | 19 089,00 | 87,50 | 7 875,00 | 299,60 | 26 964,00 |
|---|----|-------|--------|-----------|-------|----------|--------|-----------|

**ZÁSUVKA NN, S OCHRANOU PŘED PŘEPĚTÍM, LEVIT (M)**

|   |    |       |          |           |        |          |          |           |
|---|----|-------|----------|-----------|--------|----------|----------|-----------|
| 5599H-A02357 01 Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem, s clonkami, s ochranou před přepětím; fazení 2P+PE; d. Levit; b. bílá / ledová bílá | ks | 18,00 | 1 558,20 | 28 047,60 | 116,67 | 2 100,06 | 1 674,87 | 30 147,66 |
|---|----|-------|----------|-----------|--------|----------|----------|-----------|

**KRYT SPÍNÁČE, LEVIT (M)**

|  |    |       |       |          |      |      |       |          |
|--|----|-------|-------|----------|------|------|-------|----------|
| 3559H-A00651 01 Kryt spínače kolébkového; d. Levit; b. bílá / ledová bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů) | ks | 47,00 | 73,64 | 3 461,08 | 0,00 | 0,00 | 73,64 | 3 461,08 |
|--|----|-------|-------|----------|------|------|-------|----------|

**RÁMEČEK, LEVIT (M)**

|   |    |       |       |          |      |      |       |          |
|---|----|-------|-------|----------|------|------|-------|----------|
| 3901H-A05010 01 Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; d. Levit; b. bílá / ledová bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů) | ks | 47,00 | 56,56 | 2 658,32 | 0,00 | 0,00 | 56,56 | 2 658,32 |
|---|----|-------|-------|----------|------|------|-------|----------|

|  |    |       |        |          |       |          |        |           |
|--|----|-------|--------|----------|-------|----------|--------|-----------|
| 3559-A05345 Přístroj přepínače sériového (bezšroubové svorky); fazení 5 (do hořl. podkladů B až E) | ks | 47,00 | 161,00 | 7 567,00 | 59,03 | 2 774,41 | 220,03 | 10 341,41 |
|--|----|-------|--------|----------|-------|----------|--------|-----------|

**SPÍNÁČ TROJPOLOVÝ**

|   |    |      |          |          |        |          |          |          |
|---|----|------|----------|----------|--------|----------|----------|----------|
| 3538N-C03252 11 Spínač stiskací PRESSTO, zapuštěný, se signalizační doutnavkou; fazení 3S; b. bílá / bílá | ks | 5,00 | 1 131,20 | 5 656,00 | 243,48 | 1 217,40 | 1 374,68 | 6 873,40 |
|---|----|------|----------|----------|--------|----------|----------|----------|

**ZÁSUVKA NN, VARIANT+ IP 44 (plast, bezšroubové svorky)**

|   |    |      |        |        |        |        |        |        |
|---|----|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 5519N-C02542 S Zásuvka jednonásobná IP 54, s ochranným kolíkem, s víčkem, s popisovým polem, pro průběžnou montáž; fazení 2P+PE; d. Variant+; b. šedá, bezšroubové svorky | ks | 2,00 | 274,40 | 548,80 | 149,10 | 298,20 | 423,50 | 847,00 |
|---|----|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|

**SPÍNÁČ, PŘEPÍNAČ, VARIANT+ IP 44 (plast, šroubové svorky)**

|  |    |      |        |        |        |        |        |        |
|--|----|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 3558N-C01510 B Spínač jednopólový IP 54; fazení 1; d. Variant+; b. bílá (na hořl. podklady B až E) | ks | 1,00 | 196,70 | 196,70 | 106,98 | 106,98 | 303,68 | 303,68 |
|--|----|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|

**ZÁSUVKA PRŮMYSLOVÁ, IP 44, IP 67**

|  |    |      |        |        |        |        |        |        |
|--|----|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 416QRS6 Zásuvka průmyslová, nástěnná montáž, bezšroubová; fazení 3P+N+PE; b. IP 44, 16 A | ks | 1,00 | 221,20 | 221,20 | 143,85 | 143,85 | 365,05 | 365,05 |
|--|----|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|

**KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU BEZ SVORKOVNICE**

|                   |    |      |        |        |       |        |        |        |
|-------------------|----|------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|
| KO125E 150x150x77 | ks | 3,00 | 152,60 | 457,80 | 88,55 | 265,65 | 241,15 | 723,45 |
|-------------------|----|------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|

|                  |    |      |        |        |       |       |        |        |
|------------------|----|------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|
| KT250 255x205x68 | ks | 1,00 | 323,40 | 323,40 | 88,55 | 88,55 | 411,95 | 411,95 |
|------------------|----|------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|

**KABELOVÝ ŽLAB MERKUR VČ. DÍLŮ A PŘÍSLUŠENSTVÍ, ŽÁROVÝ ZINEK**

|       |   |       |        |           |        |          |        |           |
|-------|---|-------|--------|-----------|--------|----------|--------|-----------|
| 50/50 | m | 42,00 | 360,00 | 15 120,00 | 219,33 | 9 211,86 | 579,33 | 24 331,86 |
|-------|---|-------|--------|-----------|--------|----------|--------|-----------|

|        |   |       |        |           |        |           |        |           |
|--------|---|-------|--------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|
| 100/50 | m | 35,00 | 432,00 | 15 120,00 | 308,00 | 10 780,00 | 740,00 | 25 900,00 |
|--------|---|-------|--------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|

**TRUBKA OHEBNÁ STŘEDNÍ MECHANICKÁ O DOLNOST**

|                     |   |        |       |          |       |          |       |          |
|---------------------|---|--------|-------|----------|-------|----------|-------|----------|
| 1220 d 20 mm, pevně | m | 120,00 | 12,60 | 1 512,00 | 40,60 | 4 872,00 | 53,20 | 6 384,00 |
|---------------------|---|--------|-------|----------|-------|----------|-------|----------|

|   |    |      |       |        |      |      |       |        |
|---|----|------|-------|--------|------|------|-------|--------|
| ZS 16 VK s měděnou uzemňovací páskou Zemnici svorka | ks | 6,00 | 46,97 | 281,82 | 0,00 | 0,00 | 46,97 | 281,82 |
|---|----|------|-------|--------|------|------|-------|--------|

|          |    |      |        |          |      |      |        |          |
|----------|----|------|--------|----------|------|------|--------|----------|
| Zařízení | ks | 5,00 | 316,40 | 1 582,00 | 0,00 | 0,00 | 316,40 | 1 582,00 |
|----------|----|------|--------|----------|------|------|--------|----------|

EPS 3 v krabici KO100E (včetně spoj.materiálu) Ekvipotenciální svorkovnice

|                 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| <b>Svitidla</b> |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|

TANIA\_2 LED-5L07C09Z11\_298 4000

|  |    |       |          |            |        |           |          |            |
|--|----|-------|----------|------------|--------|-----------|----------|------------|
| TANIA_2, závěsné, 5 x LED modul L07C09, 44W, d-400x520, sklo triplex | ks | 20,00 | 7 700,00 | 154 000,00 | 700,00 | 14 000,00 | 8 400,00 | 168 000,00 |
|--|----|-------|----------|------------|--------|-----------|----------|------------|

|          |    |       |          |            |        |           |          |            |
|----------|----|-------|----------|------------|--------|-----------|----------|------------|
| opál mat | ks | 74,00 | 1 400,00 | 103 600,00 | 200,00 | 14 800,00 | 1 600,00 | 118 400,00 |
|----------|----|-------|----------|------------|--------|-----------|----------|------------|

|                       |    |      |          |          |        |        |          |          |
|-----------------------|----|------|----------|----------|--------|--------|----------|----------|
| PSV PRAT LED 4320/840 | ks | 2,00 | 2 200,00 | 4 400,00 | 233,33 | 466,66 | 2 433,33 | 4 866,66 |
|-----------------------|----|------|----------|----------|--------|--------|----------|----------|

|   |    |       |          |           |        |          |          |           |
|---|----|-------|----------|-----------|--------|----------|----------|-----------|
| LINEA 2.4ft 6400/840 svítidlo interiérové přisazené s modulem LED 2x3200 lm, spektrum 840 | ks | 20,00 | 1 700,00 | 34 000,00 | 233,33 | 4 666,60 | 1 933,33 | 38 666,60 |
|---|----|-------|----------|-----------|--------|----------|----------|-----------|

|   |    |      |          |           |        |          |          |           |
|---|----|------|----------|-----------|--------|----------|----------|-----------|
| LINEA ROUND 3600/840 svítidlo interiérové přisazené s modulem LED 3600 lm, spektrum 840 | ks | 9,00 | 1 800,00 | 16 200,00 | 233,33 | 2 099,97 | 2 033,33 | 18 299,97 |
|---|----|------|----------|-----------|--------|----------|----------|-----------|

|                           |    |       |          |           |        |          |          |           |
|---------------------------|----|-------|----------|-----------|--------|----------|----------|-----------|
| INNOVA 1.4ft ABS 8800_840 | ks | 28,00 | 2 300,00 | 64 400,00 | 233,33 | 6 533,24 | 2 533,33 | 70 933,24 |
|---------------------------|----|-------|----------|-----------|--------|----------|----------|-----------|

|  |    |      |          |           |        |          |          |           |
|--|----|------|----------|-----------|--------|----------|----------|-----------|
| TYLIUS LED B 102 M1hAt, svítidlo pro nouzové a orientační osvětlení s modulem LED, montáž na stěnu - spotřeba 2W, zdroj 1 hod., s autotestem | ks | 4,00 | 2 500,00 | 10 000,00 | 300,00 | 1 200,00 | 2 800,00 | 11 200,00 |
|--|----|------|----------|-----------|--------|----------|----------|-----------|

|   |    |      |          |          |        |          |          |          |
|---|----|------|----------|----------|--------|----------|----------|----------|
| TYLIUS LED AL 102 M1hAt, svítidlo pro nouzové a orientační osvětlení s modulem LED, montáž s umístěním na strop pomocí závěsů - spotřeba 2W, zdroj 1 hod., s autotestem | ks | 2,00 | 2 600,00 | 5 200,00 | 550,00 | 1 100,00 | 3 150,00 | 6 300,00 |
|---|----|------|----------|----------|--------|----------|----------|----------|

**LED pásek na kuch.linku vč. Al profilu a zdroje**

|                         |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| <b>MONTÁŽ ROZVODNIC</b> |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|

|           |    |      |      |      |        |          |        |          |
|-----------|----|------|------|------|--------|----------|--------|----------|
| do 100 kg | ks | 4,00 | 0,00 | 0,00 | 609,18 | 2 436,72 | 609,18 | 2 436,72 |
|-----------|----|------|------|------|--------|----------|--------|----------|

**UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH**

|            |    |        |      |      |       |          |       |          |
|------------|----|--------|------|------|-------|----------|-------|----------|
| do 2,5 mm2 | ks | 330,00 | 0,00 | 0,00 | 17,68 | 5 834,40 | 17,68 | 5 834,40 |
|------------|----|--------|------|------|-------|----------|-------|----------|

|           |    |      |      |      |       |        |       |        |
|-----------|----|------|------|------|-------|--------|-------|--------|
| do 25 mm2 | ks | 8,00 | 0,00 | 0,00 | 62,71 | 501,68 | 62,71 | 501,68 |
|-----------|----|------|------|------|-------|--------|-------|--------|

**VYSEKANI RYH VE ZDIVU****CIHELNEM - HLOUBKA 30mm**

|  |     |        |          |                     |        |                   |           |                     |
|--|-----|--------|----------|---------------------|--------|-------------------|-----------|---------------------|
| Sire 30 mm<br>VYSEKÁNÍ KAPES VE ZDIVU<br>CIHELNEM PRO KRABICE  | m   | 140,00 | 76,30    | 10 682,00           | 0,00   | 0,00              | 76,30     | 10 682,00           |
| 50x50x50 mm<br>LESENÍ LEHKE PRACOVNI O VYSCE<br>LESENOVE PODLAHY   | ks  | 72,00  | 22,96    | 1 653,12            | 0,00   | 0,00              | 22,96     | 1 653,12            |
| Do 2.5 m<br>ZAZDIVKA OTVORU O PLOSE DO<br>2.25 dm2 VE ZDIVU  | m2  | 20,00  | 180,60   | 3 612,00            | 0,00   | 0,00              | 180,60    | 3 612,00            |
| Stena do 300mm<br>HRUBA VYPLN RYH MALTOU   | ks  | 100,00 | 52,50    | 5 250,00            | 0,00   | 0,00              | 52,50     | 5 250,00            |
| Jakekoliv sire<br>KOORDINACE POSTUPU PRACI   | m2  | 140,00 | 203,00   | 28 420,00           | 0,00   | 0,00              | 203,00    | 28 420,00           |
| S ostatnimi profesemi<br>CISTENÍ BUDOVI ZAMETANIM  | hod | 8,00   | 0,00     | 0,00                | 350,00 | 2 800,00          | 350,00    | 2 800,00            |
| PROTIPOŽÁRNÍ UCPÁVKA   | m2  | 520,00 | 2,10     | 1 092,00            | 0,00   | 0,00              | 2,10      | 1 092,00            |
| Průchod stěnou, stropem  | dm2 | 2,00   | 680,00   | 1 360,00            | 0,00   | 0,00              | 680,00    | 1 360,00            |
| Odvoz sutí na skládku<br>Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací<br>přes 500 do 1000 tis.Kč | t   | 1,00   | 1 500,00 | 1 500,00            | 0,00   | 0,00              | 1 500,00  | 1 500,00            |
| PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK<br>DLE ČSN 331500  | ks  | 1,00   | 0,00     | 0,00                | 280003 | 11 144,58         | 11 144,58 | 11 144,58           |
| Spolupráce s reviz.technikem   | hod | 6,00   | 0,00     | 0,00                | 350,00 | 2 100,00          | 350,00    | 2 100,00            |
| <b>Silnoproud - celkem</b>   |     |        |          | <b>777 457,90</b>   |        | <b>317 204,48</b> |           | <b>1 094 662,38</b> |
| <b>Demontáže</b>   |     |        |          |                     |        |                   |           |                     |
| Demontáže  | hod | 80,00  | 0,00     | 0,00                | 350,00 | 28 000,00         | 350,00    | 28 000,00           |
| Ekologická likvidace el.materiálu  | ks  | 1,00   | 6 500,00 | 6 500,00            |        | 0,00              | 6 500,00  | 6 500,00            |
| <b>Demontáže - celkem</b>  |     |        |          | <b>6 500,00</b>     |        | <b>28 000,00</b>  |           | <b>34 500,00</b>    |
| Podružný materiál  |     |        |          |                     |        |                   | 0,00      | 0,00                |
| <b>Montážní materiál a práce - celkem</b>  |     |        |          | <b>1 096 435,06</b> |        | <b>509 516,66</b> |           | <b>1 605 951,72</b> |

| Název                            | Hodnota  |
|----------------------------------|--|
| Nadpis rekapitulace              | <b>Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení</b>              |
| Akce                             | <b>Stará cesta 125/4, Ostrava - Hrušov</b>                             |
| Projekt                          |  |
| Investor                         |  |
| Z. č.                            |  |
| A. č.                            |  |
| Smlouva                          |  |
| Vypracoval                       | <b>Jakub Špiláček</b>  |
| Kontroloval                      |  |
| Datum                            | <b>15.05.2021</b>  |
| Zpracovatel                      |  |
| CÚ                               |  |
| Poznámka                         | <b>Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.</b> |
| Doprava dodávek (3,6) %          | <b>3,60</b>  |
| Přesun dodávek (1) %             | <b>1,00</b>  |
| PPV (1 nebo 6) %                 | <b>6,00</b>  |
| PPV zemních prací, nátěrů (1) %  | <b>0,00</b>  |
| Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) % | <b>0,00</b>  |
| Rizika a pojištění (1 - 1,5) %   | <b>1,50</b>  |
| Opravy v záruce (5 - 7) %        | <b>0,00</b>  |
| GZS (3,25 nebo 8,4) %            | <b>0,00</b>  |
| Provozní vlivy %                 | <b>0,00</b>  |
| Kompletační činnost - a          | <b>0,00</b>  |
| Kompletační činnost - b          | <b>0,952842</b>  |
| Kompletační činnost - k1         | <b>0,00</b>  |
| Kompletační činnost - k2         | <b>0,00</b>  |
| Roční nárůst cen 1 %             | <b>0,00</b>  |
| Roční nárůst cen 2 %             | <b>0,00</b>  |
| 1. sazba DPH %                   |  |
| - i pro přírážky rekapitulace    | <b>21</b>  |
| 2. sazba DPH %                   | <b>15</b>  |
| Procento PM %                    | <b>5</b>   |

| Název   | Hodnota A         | Hodnota B         | Hodnota C            |
|---|-------------------|-------------------|----------------------|
| <b>Základní náklady</b>                             |                   |                   |                      |
| Zařízení: Dodávka, Montáž                           | 202 644,00        | 59 526,00         |                      |
| Nátěry  |                   | 0,00              |                      |
| <b>Vzduchotechnická zařízení celkem</b>             | <b>202 644,00</b> | <b>59 526,00</b>  |                      |
| Doprava 3,60% z dodávky zařízení                    | 7 295,18          |                   |                      |
| Přesun 0,60/kg: Cena, Hmotnost                      |                   | 0,00              | 0,00                 |
| PPV 5,00% z montáže a nátěrů zařízení               |                   | 2 976,30          |                      |
| Zednické výpomoci 1,60% z montáže a nátěrů zařízení |                   | 952,42            |                      |
| <b>Dodávka celkem, Montážní náklady</b>             | <b>209 939,18</b> | <b>63 454,72</b>  |                      |
| Hodinové zúčtovací sazby                            |                   | 16 900,00         |                      |
| <b>Montáž celkem</b>                                |                   | <b>80 354,72</b>  |                      |
| Lešení  |                   | 0,00              |                      |
| Izolace tepelné                                     |                   | 0,00              |                      |
| Izolace protipožární                                |                   | 0,00              |                      |
| Izolace protihlukové                                |                   | 0,00              |                      |
| <b>Základní náklady celkem</b>                      | <b>209 939,18</b> | <b>80 354,72</b>  |                      |
| <b>Vedlejší náklady</b>                             |                   |                   |                      |
| GZS 0,00% z montážních nákladů, lešení a izolací    |                   | 0,00              |                      |
| Provozní vlivy 0,00% z montážních nákladů           |                   | 0,00              |                      |
| <b>Vedlejší náklady celkem</b>                      |                   | <b>0,00</b>       |                      |
| Provozní náklady                                    |                   |                   |                      |
| - Komplexní zkoušky 0,00% z montáže zařízení        |                   | 0,00              |                      |
| Kompletační činnost                                 |                   | 0,00              |                      |
| <b>Náklady celkem</b>                               |                   | <b>290 293,90</b> |                      |
| Základ a hodnota DPH 21%                            | 290 293,90        | 60 961,72         |                      |
| Základ a hodnota DPH 15%                            | 0,00              | 0,00              |                      |
| <b>Náklady celkem s DPH</b>                         |                   | <b>351 255,62</b> |                      |
| Roční nárůst cen 0,00%                              |                   | 0,00              |                      |
| Roční nárůst cen 0,00%                              |                   | 0,00              |                      |
| <b>Součty odstavců</b>                              | <b>Materiál</b>   | <b>Montáž</b>     | <b>Hmotnost [kg]</b> |
| Zařízení 1  | 135 029,00        | 36 285,00         | 0,00                 |
| Zařízení 2  | 67 615,00         | 23 241,00         | 0,00                 |
| Hodinové zúčtovací sazby                            | 16 900,00         | 0,00              | 0,00                 |

| Věta | Pozice | Název   | Mj | Počet | Materiál  | Materiál celkem   | Montáž   | Montáž celkem    | Cena      | Cena celkem       | Hmotnost | Hmotnost celkem | Poznámka 1       |  |
|------|--------|---|----|-------|-----------|-------------------|----------|------------------|-----------|-------------------|----------|-----------------|------------------|--|
|      |        | <b>Zařízení 1</b>   |    |       |           |                   |          |                  |           |                   |          |                 |                  |  |
|      |        | <i>Vzduchem chlazená kompresorová jednotka, určena pro provoz s chladivem R32</i>   |    |       |           |                   |          |                  |           |                   |          |                 |                  |  |
|      |        | venkovní kondenzační jednotka SPLIT např. Samsung<br>nominální výkon: Qchl=13,4kW / Qtop=15,3kW<br>nominální el. příkon Pel=4,68kW / 4,54kW dle sestavy<br>napájení 400V, MCA=17,6A, doporučené jištění C/16A<br>typ chladiva / předplnění: R32/2,9kg<br>rozměry (šířka x výška x hloubka): 940x1210x330mm<br>hmotnost jednotky 90,5kg<br>provozní rozsah chlazení/vytápění -15,0~50,0°C/-20,0~24,0°C<br>maximální délka potrubí: 75 m<br>hladina akustického tlaku v 1m = 54/53dBA |    |       |           |                   |          |                  |           |                   |          |                 |                  |  |
| 1    | 1.1.   | např.AC140RXADNG/EU<br><i>Vnitřní stěnová klimatizační jednotka s technologií WindFree</i><br>vnitřní nástěnná jednotka WindFree™<br>nominální výkon: Qchl=5,0kW / Qtop=5,5kW<br>SEER/SCOP=6,9 (A++)/3,9 (A)<br>rozměry (šířka x výška x hloubka): 1055x299x215mm<br>hmotnost jednotky 11,7kg<br>hladina akustického tlaku v 1m = 42/37/32/25dBA  | KS | 1,00  | 62 000,00 | 62 000,00         | 7 000,00 | 7 000,00         | 69 000,00 | 69 000,00         | 0,00     | 0,00            | odečteno v.č. 02 |  |
| 2    | 1.2    | např.AC052TNXDKG/EU<br>Speciální Cu tvarovky pro páteřové rozbočení chladiva a oleje -pro CAC DPM 3.jednotky  | KS | 3,00  | 14 000,00 | 42 000,00         | 5 000,00 | 15 000,00        | 19 000,00 | 57 000,00         | 0,00     | 0,00            | odečteno v.č. 02 |  |
| 3    | 1.3    | MXJ-3D2509K<br><i>Kabelový ovladač dotykový</i>   | KS | 1,00  | 4 696,00  | 4 696,00          | 469,00   | 469,00           | 5 165,00  | 5 165,00          | 0,00     | 0,00            | odečteno v.č. 02 |  |
| 4    |        | kabelový ovladač např. MWR-SH11N  | KS | 1,00  | 3 813,00  | 3 813,00          | 381,00   | 381,00           | 4 194,00  | 4 194,00          | 0,00     | 0,00            | odečteno v.č. 02 |  |
| 5    |        | komunikační kabeláž k propojení vnitřních a vnějších jednotek   | m  | 28,00 | 30,00     | 840,00            | 0,00     | 0,00             | 30,00     | 840,00            | 0,00     | 0,00            | odečteno v.č. 02 |  |
| 6    |        | komunikační kabeláž k propojení vnitřních jednotek a ovladačů   | m  | 15,00 | 30,00     | 450,00            | 0,00     | 0,00             | 30,00     | 450,00            | 0,00     | 0,00            | odečteno v.č. 02 |  |
| 7    |        | CU potrubí chladiva včetně kaučukové izolace a montážního materiálu(kapalina/plyn/izolace)  | M  | 28,00 | 600,00    | 16 800,00         | 70,00    | 1 960,00         | 670,00    | 18 760,00         | 0,00     | 0,00            | odečteno v.č. 02 |  |
| 8    |        | doprava jednotky jeřábovým ramenem<br><b>POPURNA KONSTRUKCE POD KONDENZAČNÍ JEDNOTKU,</b>   | h  | 4,00  | 0,00      | 0,00              | 2 500,00 | 10 000,00        | 2 500,00  | 10 000,00         | 0,00     | 0,00            | odečteno v.č. 02 |  |
| 9    |        | Konzoly pro osazení jednotky-žárový zinek s povrchovou úpravou práškovou barvou<br><i>Plastové lišty pro krytí potrubí Cu(chladivo/olej) ,včetně tvarovek.</i>  | kg | 25,00 | 98,00     | 2 450,00          | 39,20    | 980,00           | 137,20    | 3 430,00          | 0,00     | 0,00            | odečteno v.č. 02 |  |
| 10   |        | plastové lišty pro krytí vedení potrubí   | m  | 11,00 | 180,00    | 1 980,00          | 45,00    | 495,00           | 225,00    | 2 475,00          | 0,00     | 0,00            |                  |  |
|      |        | <b>Zařízení 1 celkem</b>  |    |       |           | <b>135 029,00</b> |          | <b>36 285,00</b> |           | <b>171 314,00</b> |          | <b>0,00</b>     |                  |  |

0,00 0,00

**Zařízení 2**

*Vzduchem chlazená kompresorová jednotka,  
určena pro provoz s chladivem R32  
venkovní kondenzační jednotka SPLIT  
např. Samsung  
nominální výkon: Qchl=5,0kW / Qtop=5,5kW  
nominální el. příkon Pel=1,53kW / 1,52kW dle  
sestavy  
napájení 230V, MCA=17,5A, doporučené jištění  
C/20A*

*typ chladiva / předplnění: R32/1,2kg  
rozměry (šířka x výška x hloubka):  
880x638x310mm  
hmotnost jednotky 43,5kg  
provozní rozsah chlazení/vytápění -15,0~50,0°C/-  
20,0~24,0°C  
maximální délka potrubí: 30 m  
hladina akustického tlaku v 1m = 48/48dBA*

|    |     |   |    |      |           |           |          |          |           |           |      |                       |
|----|-----|---|----|------|-----------|-----------|----------|----------|-----------|-----------|------|-----------------------|
| 11 | 2.1 | např. AC052RXADKG/EU<br><i>Vnitřní kazetová klimatizační jednotkado<br/>rastru stropu 600x600, s technologií<br/>WindFree</i> | KS | 1,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 5 000,00 | 5 000,00 | 35 000,00 | 35 000,00 | 0,00 | 0,00 odečteno v.č. 02 |
|----|-----|---|----|------|-----------|-----------|----------|----------|-----------|-----------|------|-----------------------|

*vnitřní kazetová jednotka 600x600 WindFree™  
nominální výkon: Qchl=5,0kW / Qtop=5,5kW  
SEER/SCOP=6,7 (A++)/4,2 (A+)  
rozměry (šířka x výška x hloubka):  
575x250x575mm  
hmotnost jednotky 12kg  
hladina akustického tlaku v 1m = 39/34/29dBA*

|    |     |   |    |      |           |           |          |          |           |           |      |                       |
|----|-----|---|----|------|-----------|-----------|----------|----------|-----------|-----------|------|-----------------------|
| 12 | 2.2 | kondenzátu např. AC052RNNDKG/EU<br>pozn. jednotka s integrovaným čerpadlem<br>dekorační panel WindFree™ 620x620mm, např.<br>PC4SUFMAN | KS | 1,00 | 12 000,00 | 12 000,00 | 4 500,00 | 4 500,00 | 16 500,00 | 16 500,00 | 0,00 | 0,00 odečteno v.č. 02 |
|----|-----|---|----|------|-----------|-----------|----------|----------|-----------|-----------|------|-----------------------|

|    |  |  |    |      |          |          |        |        |          |          |      |                       |
|----|--|--|----|------|----------|----------|--------|--------|----------|----------|------|-----------------------|
| 13 |  |  | ks | 1,00 | 6 062,00 | 6 062,00 | 606,00 | 606,00 | 6 668,00 | 6 668,00 | 0,00 | 0,00 odečteno v.č. 02 |
|----|--|--|----|------|----------|----------|--------|--------|----------|----------|------|-----------------------|

*Kabelový ovladač dotykový*

|    |  |                                  |    |      |          |          |        |        |          |          |      |                       |
|----|--|----------------------------------|----|------|----------|----------|--------|--------|----------|----------|------|-----------------------|
| 14 |  | kabelový ovladač např. MWR-SH11N | KS | 1,00 | 3 813,00 | 3 813,00 | 381,00 | 381,00 | 4 194,00 | 4 194,00 | 0,00 | 0,00 odečteno v.č. 02 |
|----|--|----------------------------------|----|------|----------|----------|--------|--------|----------|----------|------|-----------------------|

|    |  |  |   |       |       |        |      |      |       |        |      |                       |
|----|--|--|---|-------|-------|--------|------|------|-------|--------|------|-----------------------|
| 15 |  | komunikační kabeláž k propojení vnitřních a<br>vnějších jednotek | m | 23,00 | 30,00 | 690,00 | 0,00 | 0,00 | 30,00 | 690,00 | 0,00 | 0,00 odečteno v.č. 02 |
|----|--|--|---|-------|-------|--------|------|------|-------|--------|------|-----------------------|

|    |  |  |   |      |       |        |      |      |       |        |      |                       |
|----|--|--|---|------|-------|--------|------|------|-------|--------|------|-----------------------|
| 16 |  | komunikační kabeláž k propojení vnitřních jednotek<br>a ovladačů | m | 5,00 | 30,00 | 150,00 | 0,00 | 0,00 | 30,00 | 150,00 | 0,00 | 0,00 odečteno v.č. 02 |
|----|--|--|---|------|-------|--------|------|------|-------|--------|------|-----------------------|

|    |  |   |   |       |        |           |       |          |        |           |      |                       |
|----|--|---|---|-------|--------|-----------|-------|----------|--------|-----------|------|-----------------------|
| 17 |  | CU potrubí chladiva včetně kaučukové izolace a<br>montážního materiálu(kapalina/plyn/izolace) | M | 23,00 | 500,00 | 11 500,00 | 70,00 | 1 610,00 | 570,00 | 13 110,00 | 0,00 | 0,00 odečteno v.č. 02 |
|----|--|---|---|-------|--------|-----------|-------|----------|--------|-----------|------|-----------------------|

|    |  |                                    |   |      |      |      |          |           |          |           |      |                       |
|----|--|------------------------------------|---|------|------|------|----------|-----------|----------|-----------|------|-----------------------|
| 18 |  | doprava jednotky jeřábovým ramenem | h | 4,00 | 0,00 | 0,00 | 2 500,00 | 10 000,00 | 2 500,00 | 10 000,00 | 0,00 | 0,00 odečteno v.č. 02 |
|----|--|------------------------------------|---|------|------|------|----------|-----------|----------|-----------|------|-----------------------|

**POPŮRNA KONSTRUKCE POD  
KONDENZAČNÍ JEDNOTKU,**

|    |  |   |    |       |       |          |       |        |        |          |      |                       |
|----|--|---|----|-------|-------|----------|-------|--------|--------|----------|------|-----------------------|
| 19 |  | Konzoly pro osazení jednotky-žárový zinek s<br>povrchovou úpravou práškovou barvou<br>Plastové lišty pro krytí potrubí<br>Cu(chladivo/olej) ,včetně tvarovek. | kg | 20,00 | 98,00 | 1 960,00 | 39,20 | 784,00 | 137,20 | 2 744,00 | 0,00 | 0,00 odečteno v.č. 02 |
|----|--|---|----|-------|-------|----------|-------|--------|--------|----------|------|-----------------------|



|    |  |   |       |        |                  |       |                  |        |                  |      |             |
|----|--|---|-------|--------|------------------|-------|------------------|--------|------------------|------|-------------|
| 20 | plastové lišty pro krytí vedení potrubí  | m | 8,00  | 180,00 | 1 440,00         | 45,00 | 360,00           | 225,00 | 1 800,00         | 0,00 | 0,00        |
|    | <b>Zařízení 2 - celkem</b>               |   |       |        | <b>67 615,00</b> |       | <b>23 241,00</b> |        | <b>90 856,00</b> |      | <b>0,00</b> |
|    |  |   |       |        |                  |       |                  | 0,00   | 0,00             |      |             |
|    | <b>Hodinové zúčtovací sazby</b>          |   |       |        |                  |       |                  |        |                  |      |             |
|    | <i>HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY-</i>         |   |       |        |                  |       |                  |        |                  |      |             |
|    | <i>PŘÍPRAVA KE KOMPLEXNÍMU</i>           |   |       |        |                  |       |                  |        |                  |      |             |
|    | <i>VYZKOUŠENÍ, OŽIVENÍ A</i>             |   |       |        |                  |       |                  |        |                  |      |             |
| 21 | Uvedení do provozu                       | H | 16,00 | 350,00 | 5 600,00         | 0,00  | 0,00             | 350,00 | 5 600,00         | 0,00 | 0,00        |
| 22 | Provozní zkouška                         | H | 72,00 | 100,00 | 7 200,00         | 0,00  | 0,00             | 100,00 | 7 200,00         | 0,00 | 0,00        |
| 23 | Zkouška těsnosti                         | H | 24,00 | 100,00 | 2 400,00         | 0,00  | 0,00             | 100,00 | 2 400,00         | 0,00 | 0,00        |
| 24 | zaškolení obsluhy                        | H | 2,00  | 350,00 | 700,00           | 0,00  | 0,00             | 350,00 | 700,00           | 0,00 | 0,00        |
| 25 | Evidenční knihy zař s chladivem, štítky  | H | 10,00 | 100,00 | 1 000,00         | 0,00  | 0,00             | 100,00 | 1 000,00         | 0,00 | 0,00        |
|    | <b>Hodinové zúčtovací sazby - celkem</b> |   |       |        | <b>16 900,00</b> |       | <b>0,00</b>      |        | <b>16 900,00</b> |      | <b>0,00</b> |

|                     |   |
|---------------------|---|
| Název               | Hodnota   |
| Nadpis rekapitulace | <b>Seznam prací a dodávek vzduchotechnických zařízení</b>                     |
| Akce                | <b>Stavební úpravy nebytového prostoru Stará Cesta 125/4, Ostrava- Hrušov</b> |
| Projekt             | <b>1.4.2 VZT</b>  |
| Investor            |   |
| Z. č.               |   |
| A. č.               |   |
| Smlouva             |   |
| Vypracoval          | <b>Ing. Gřundělová</b>  |
| Kontroloval         |   |
| Datum               |   |
| Zpracovatel         |   |
| CÚ                  | <b>2021</b>   |
| Poznámka            | <b>Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.</b>        |

|  |                 |
|--|-----------------|
| Doprava %  | <b>3,60</b>     |
| Cena přesunu 1 kg                                  | <b>0,60</b>     |
| PPV %  | <b>5,00</b>     |
| Zednické výpomoci %                                | <b>1,60</b>     |
| Komplexní zkoušky %                                | <b>0,00</b>     |
| GZS %  | <b>0,00</b>     |
| Provozní vlivy %                                   | <b>0,00</b>     |
| Kompletační činnost - a                            | <b>0,00</b>     |
| Kompletační činnost - b                            | <b>0,952842</b> |
| Kompletační činnost - k1                           | <b>0,00</b>     |
| Kompletační činnost - k2                           | <b>0,00</b>     |
| Roční nárůst cen 1                                 | <b>0,00</b>     |
| Roční nárůst cen 2                                 | <b>0,00</b>     |
| 1. sazba DPH %<br>- i pro přírážky<br>rekapitulace | <b>21</b>       |
| 2. sazba DPH %                                     | <b>15</b>       |

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2021/011 SÚ NEBYT PR. STARÁ CESTA 125/4**

Objekt: **1.4.3 Zdravotechnika**

Rozpočet: **1.4.3 Zdravotechnika**

Objednatel: IČO:  
DIČ:

Zhotovitel: IČO:  
DIČ:

Vypracoval:

| Rozpis ceny      | Celkem            |
|------------------|-------------------|
| HSV              | 40 861,88         |
| PSV              | 217 168,08        |
| MON              | 0,00              |
| Vedlejší náklady | 0,00              |
| Ostatní náklady  | 0,00              |
| <b>Celkem</b>    | <b>258 029,96</b> |

Rekapitulace daní

|                         |      |                |
|-------------------------|------|----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK       |
| Snížená DPH             | 15 % | 0,00 CZK       |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 258 029,96 CZK |
| Základní DPH            | 21 % | 54 186,29 CZK  |

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 312 216,25 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                           | Typ dílu |  |  | Celkem     | %   |
|-------------|---------------------------------|----------|--|--|------------|-----|
| 61          | Upravy povrchů vnitřní          | HSV      |  |  | 19 098,75  | 7   |
| 96          | Bourání konstrukcí              | HSV      |  |  | 1 904,00   | 1   |
| 97          | Prorážení otvorů                | HSV      |  |  | 11 556,50  | 4   |
| 99          | Staveništní přesun hmot         | HSV      |  |  | 2 715,33   | 1   |
| 721         | Vnitřní kanalizace              | PSV      |  |  | 40 132,88  | 16  |
| 722         | Vnitřní vodovod                 | PSV      |  |  | 70 585,37  | 27  |
| 725         | Zařizovací předměty             | PSV      |  |  | 72 874,41  | 28  |
| 726         | Instalační prefabrikáty         | PSV      |  |  | 33 575,42  | 13  |
| D96         | Přesuny sutí a vybouraných hmot | PSU      |  |  | 5 587,30   | 2   |
| VN          | Vedlejší náklady                | VN       |  |  | 0,00       | 0   |
| Cena celkem |                                 |          |  |  | 258 029,96 | 100 |

### Položkový rozpočet

|    |          |                                |
|----|----------|--------------------------------|
| S: | 2021/011 | SÚ NEBYT PR. STARÁ CESTA 125/4 |
| O: | 1.4.3    | Zdravotechnika                 |
| R: | 1.4.3    | Zdravotechnika                 |

| P.č.                           | Číslo položky | Název položky   | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem           | DPH   | Cena s DPH       | Hmotnost / MJ | Hmotnost celk.(t) | Dem. hmotnost / MJ | Dem. hmotnost celk.(t) | Typ položky |
|--------------------------------|---------------|---|-----|----------|-----------|------------------|-------|------------------|---------------|-------------------|--------------------|------------------------|-------------|
| <b>Díl: 61</b>                 |               |   |     |          |           | <b>19 098,75</b> |       | <b>23 109,49</b> |               | <b>2,31</b>       |                    | <b>0,00</b>            |             |
| <b>Upravy povrchů vnitřní</b>  |               |   |     |          |           |                  |       |                  |               |                   |                    |                        |             |
| 1                              | 612403388     | Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS                                  | m   | 55,00000 | 253,50    | 13 942,50        | 21,00 | 16 870,43        | 0,04          | 2,04              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 2                              | 612423531     | Omitka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková s použitím maltové směsi Knauf 55*0,15 | m2  | 8,25000  | 625,00    | 5 156,25         | 21,00 | 6 239,06         | 0,03          | 0,27              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
|                                |               |   |     |          |           |                  |       |                  |               |                   |                    |                        |             |
| <b>Díl: 96</b>                 |               |   |     |          |           | <b>1 904,00</b>  |       | <b>2 303,84</b>  |               | <b>0,00</b>       |                    | <b>0,52</b>            |             |
| <b>Bourání konstrukcí</b>      |               |   |     |          |           |                  |       |                  |               |                   |                    |                        |             |
| 3                              | 969011121     | Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm                                    | m   | 40,00000 | 47,60     | 1 904,00         | 21,00 | 2 303,84         | 0,00          | 0,00              | 0,01               | 0,52                   | Práce       |
| <b>Díl: 97</b>                 |               |   |     |          |           | <b>11 556,50</b> |       | <b>13 983,37</b> |               | <b>0,06</b>       |                    | <b>1,70</b>            |             |
| <b>Prorážení otvorů</b>        |               |   |     |          |           |                  |       |                  |               |                   |                    |                        |             |
| 4                              | 972054241     | Vybourání otv. stropy ŽB pl. 0,09 m2, tl. 15 cm                                     | kus | 3,00000  | 310,50    | 931,50           | 21,00 | 1 127,12         | 0,00          | 0,00              | 0,03               | 0,10                   | Práce       |
| 5                              | 974031154     | Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm  | m   | 55,00000 | 157,00    | 8 635,00         | 21,00 | 10 448,35        | 0,00          | 0,06              | 0,03               | 1,49                   | Práce       |
| 6                              | 974042533     | Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba 5x10 cm                                   | m   | 10,00000 | 199,00    | 1 990,00         | 21,00 | 2 407,90         | 0,00          | 0,00              | 0,01               | 0,11                   | Práce       |
| <b>Díl: 99</b>                 |               |   |     |          |           | <b>2 715,33</b>  |       | <b>3 285,55</b>  |               | <b>0,00</b>       |                    | <b>0,00</b>            |             |
| <b>Staveništní přesun hmot</b> |               |   |     |          |           |                  |       |                  |               |                   |                    |                        |             |
| 7                              | 999281111     | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m                                       | t   | 2,36321  | 1 149,00  | 2 715,33         | 21,00 | 3 285,55         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| <b>Díl: 721</b>                |               |   |     |          |           | <b>40 132,88</b> |       | <b>48 560,78</b> |               | <b>0,27</b>       |                    | <b>0,00</b>            |             |
| <b>Vnitřní kanalizace</b>      |               |   |     |          |           |                  |       |                  |               |                   |                    |                        |             |
| 8                              | 721170955     | Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC   | kus | 12,00000 | 550,00    | 6 600,00         | 21,00 | 7 986,00         | 0,01          | 0,16              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 9                              | 721170965     | Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC DN 110                                   | kus | 12,00000 | 419,50    | 5 034,00         | 21,00 | 6 091,14         | 0,01          | 0,09              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 10                             | 721176101     | Potrubí HT přípojovací DN 32 x 1,8 mm   | m   | 12,00000 | 258,00    | 3 096,00         | 21,00 | 3 746,16         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 11                             | 721176102     | Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm   | m   | 3,00000  | 237,50    | 712,50           | 21,00 | 862,13           | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 12                             | 721176103     | Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm   | m   | 7,00000  | 260,50    | 1 823,50         | 21,00 | 2 206,44         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 13                             | 721176105     | Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm  | m   | 4,00000  | 832,00    | 3 328,00         | 21,00 | 4 026,88         | 0,00          | 0,01              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 14                             | 721176134     | Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené DN 70 x 1,9 mm                                  | m   | 6,00000  | 531,00    | 3 186,00         | 21,00 | 3 855,06         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 15                             | 721194104     | Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8  | kus | 3,00000  | 77,60     | 232,80           | 21,00 | 281,69           | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 16                             | 721194105     | Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8  | kus | 4,00000  | 86,00     | 344,00           | 21,00 | 416,24           | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 17                             | 721194109     | Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3   | kus | 6,00000  | 128,00    | 768,00           | 21,00 | 929,28           | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 18                             | 721212112     | Zlab odtok 80cm+rošt+zápach uzávěr  | kus | 2,00000  | 4 500,00  | 9 000,00         | 21,00 | 10 890,00        | 0,01          | 0,01              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 19                             | 721226311     | Zápachová uzávěrka umyvadlo DN 32   | kus | 3,00000  | 339,00    | 1 017,00         | 21,00 | 1 230,57         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 20                             | 721226422U00  | Zápach uzávěrka dřez+přípíjka DN50  | kus | 2,00000  | 677,00    | 1 354,00         | 21,00 | 1 638,34         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 21                             | 721290123     | Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300   | m   | 32,00000 | 29,20     | 934,40           | 21,00 | 1 130,62         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |

## Položkový rozpočet

|    |          |                                |
|----|----------|--------------------------------|
| S: | 2021/011 | SÚ NEBYT PR. STARÁ CESTA 125/4 |
| O: | 1.4.3    | Zdravotecnika                  |
| R: | 1.4.3    | Zdravotecnika                  |

| P.č.                            | Číslo položky | Název položky  | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem           | DPH   | Cena s DPH       | Hmotnost / MJ | Hmotnost celk.(t) | Dem. hmotnost / MJ | Dem. hmotnost celk.(t) | Typ položky |
|---------------------------------|---------------|--|--------|----------|-----------|------------------|-------|------------------|---------------|-------------------|--------------------|------------------------|-------------|
| 22                              | 998721102R00  | Pomocné zednické práce   | kpl    | 1,00000  | 2 500,00  | 2 500,00         | 21,00 | 3 025,00         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 23                              | 998721102     | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m                  | t      | 0,28268  | 717,00    | 202,68           | 21,00 | 245,24           | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| <b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b> |               |  |        |          |           | <b>70 585,37</b> |       | <b>85 408,30</b> |               | <b>4,87</b>       |                    | <b>0,12</b>            |             |
| 24                              | 722130801     | Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25                        | m      | 40,00000 | 67,00     | 2 680,00         | 21,00 | 3 242,80         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,09                   | Práce       |
| 25                              | 722130916     | Oprava-přeřezání ocelové trubky DN 50                              | kus    | 6,00000  | 43,50     | 261,00           | 21,00 | 315,81           | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 26                              | 722175211     | Potrubí z PP-R III PN 16, DN 20                                    | m      | 45,00000 | 198,00    | 8 910,00         | 21,00 | 10 781,10        | 0,00          | 0,20              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 27                              | 722175212     | Potrubí z PP-R III PN 16, DN 25                                    | m      | 50,00000 | 229,00    | 11 450,00        | 21,00 | 13 854,50        | 0,00          | 0,23              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 28                              | 722181212     | Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm              | m      | 25,00000 | 80,60     | 2 015,00         | 21,00 | 2 438,15         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 29                              | 722181212     | Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 25 mm              | m      | 25,00000 | 82,30     | 2 057,50         | 21,00 | 2 489,58         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 30                              | 722181215     | Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 22 mm | m      | 20,00000 | 123,00    | 2 460,00         | 21,00 | 2 976,60         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 31                              | 722181215     | Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 25 mm             | m      | 25,00000 | 130,50    | 3 262,50         | 21,00 | 3 947,63         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 32                              | 722190224     | Připojky vodovodní pro pevné připojení DN 32                       | soubor | 3,00000  | 2 000,00  | 6 000,00         | 21,00 | 7 260,00         | 0,01          | 0,04              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 33                              | 722190402     | Vyvedení a upevnění výpustek DN 20                                 | kus    | 24,00000 | 224,50    | 5 388,00         | 21,00 | 6 519,48         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 34                              | 722190403     | Vyvedení a upevnění výpustek DN 25                                 | kus    | 3,00000  | 224,50    | 673,50           | 21,00 | 814,94           | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 35                              | 722191133     | Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m                    | soubor | 10,00000 | 171,00    | 1 710,00         | 21,00 | 2 069,10         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 36                              | 722220111     | Nástěnky K 247,pro výtokový ventil G 1/2                           | kus    | 6,00000  | 222,00    | 1 332,00         | 21,00 | 1 611,72         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 37                              | 722220121     | Nástěnky K 247,pro baterii G 1/2                                   | pár    | 7,00000  | 446,50    | 3 125,50         | 21,00 | 3 781,86         | 0,00          | 0,01              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 38                              | 722220872     | Demontáž armatur se závitem a šroubením G 3/4                      | kus    | 6,00000  | 32,20     | 193,20           | 21,00 | 233,77           | 0,00          | 0,00              | 0,01               | 0,03                   | Práce       |
| 39                              | 722224112     | Kohouty plnicí a vypouštěcí DN 20                                  | kus    | 3,00000  | 174,50    | 523,50           | 21,00 | 633,44           | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 40                              | 722231076     | Ventil zpět G1 1/2 PN10-110°C 2 záv                                | kus    | 3,00000  | 521,00    | 1 563,00         | 21,00 | 1 891,23         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 41                              | 722231251     | Ventil poj mos G1/2 k bojleru                                      | kus    | 3,00000  | 412,00    | 1 236,00         | 21,00 | 1 495,56         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 42                              | 722232044     | Kulový kohout 3/4"páčka  | kus    | 6,00000  | 264,00    | 1 584,00         | 21,00 | 1 916,64         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 43                              | 722232045     | Kulový kohout 1"páčka  | kus    | 3,00000  | 383,00    | 1 149,00         | 21,00 | 1 390,29         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 44                              | 722290226     | Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50                             | m      | 95,00000 | 44,70     | 4 246,50         | 21,00 | 5 138,27         | 0,01          | 0,97              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 45                              | 722290234     | Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80                        | m      | 95,00000 | 32,30     | 3 068,50         | 21,00 | 3 712,89         | 0,04          | 3,42              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 46                              | 998722102     | Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m                     | t      | 4,88787  | 654,00    | 3 196,67         | 21,00 | 3 867,97         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 47                              | 998722201R00  | Pomocné zednické práce   | kpl    | 1,00000  | 2 500,00  | 2 500,00         | 21,00 | 3 025,00         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |

### Položkový rozpočet

|    |          |                                |
|----|----------|--------------------------------|
| S: | 2021/011 | SÚ NEBYT PR. STARÁ CESTA 125/4 |
| O: | 1.4.3    | Zdravotecnika                  |
| R: | 1.4.3    | Zdravotecnika                  |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky  | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem           | DPH   | Cena s DPH       | Hmotnost / MJ | Hmotnost celk.(t) | Dem. hmotnost / MJ | Dem. hmotnost celk.(t) | Typ položky |
|-----------------|---------------|--|--------|----------|-----------|------------------|-------|------------------|---------------|-------------------|--------------------|------------------------|-------------|
| <b>Díl: 725</b> |               | <b>Zařizovací předměty</b>                                     |        |          |           | <b>72 874,41</b> |       | <b>88 178,04</b> |               | <b>0,31</b>       |                    | <b>0,49</b>            |             |
| 48              | 725014131     | Klozet závěsný + sedátko, bílý                                 | soubor | 4,00000  | 2 500,00  | 10 000,00        | 21,00 | 12 100,00        | 0,02          | 0,07              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 49              | 725017134     | Umyvadlo na šrouby 60 x 45 cm, bílé                            | soubor | 3,00000  | 2 115,00  | 6 345,00         | 21,00 | 7 677,45         | 0,02          | 0,05              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 50              | 725019103     | Výlevka závěsná s plastovou mřížkou                            | soubor | 2,00000  | 3 000,00  | 6 000,00         | 21,00 | 7 260,00         | 0,01          | 0,02              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 51              | 725112011     | Souprava zvukizolační mezi klozet a stěnu                      | soubor | 4,00000  | 183,50    | 734,00           | 21,00 | 888,14           | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 52              | 725219503     | Montáž krytu sifonu umyvadel                                   | soubor | 3,00000  | 203,00    | 609,00           | 21,00 | 736,89           | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 53              | 725245114     | Zástěna sprch 1kř boční v-2m š1m                               | soubor | 1,00000  | 6 520,00  | 6 520,00         | 21,00 | 7 889,20         | 0,02          | 0,02              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 54              | 725530823     | Demontáž, zásobník elektrický tlakový 200 l                    | soubor | 3,00000  | 324,00    | 972,00           | 21,00 | 1 176,12         | 0,00          | 0,00              | 0,16               | 0,47                   | Práce       |
| 55              | 725532111     | El ohřivač akum závěs svi 30l/2kW                              | soubor | 2,00000  | 4 000,00  | 8 000,00         | 21,00 | 9 680,00         | 0,03          | 0,06              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 56              | 725532126     | El ohřivač akum závěs svi 200/2,2kW                            | soubor | 1,00000  | 10 000,00 | 10 000,00        | 21,00 | 12 100,00        | 0,08          | 0,08              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 57              | 725810405     | Ventil rohový s přípoj. trubičkou TE 67 G 1/2                  | soubor | 16,00000 | 263,00    | 4 208,00         | 21,00 | 5 091,68         | 0,00          | 0,01              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 58              | 725820801     | Demontáž baterie nástěnné do G 3/4                             | soubor | 8,00000  | 84,10     | 672,80           | 21,00 | 814,09           | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,01                   | Práce       |
| 59              | 725823111     | Baterie umyvadlová stoján. páková                              | kus    | 3,00000  | 1 000,00  | 3 000,00         | 21,00 | 3 630,00         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 60              | 725825114     | Baterie dřezová nástěnná, prodl. raménko                       | kus    | 2,00000  | 1 200,00  | 2 400,00         | 21,00 | 2 904,00         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 61              | 725835111     | Baterie nástěnná stojánková standardní                         | soubor | 2,00000  | 1 500,00  | 3 000,00         | 21,00 | 3 630,00         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 62              | 725840302     | Držák sprchy-nastavitelná výška T 2625x1200                    | kus    | 2,00000  | 380,00    | 760,00           | 21,00 | 919,60           | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 63              | 725845111     | Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství podomítková | kus    | 2,00000  | 1 900,00  | 3 800,00         | 21,00 | 4 598,00         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 64              | 725850800     | Demontáž ventilu odpadního                                     | kus    | 8,00000  | 24,40     | 195,20           | 21,00 | 236,19           | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,01                   | Práce       |
| 65              | 725860167     | Zápachová uzávěrka pro kondenzát HL138, DN 30                  | kus    | 3,00000  | 692,00    | 2 076,00         | 21,00 | 2 511,96         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 66              | 725863312     | Zápachová uzávěrka sifon ohřivač DN 32                         | kus    | 3,00000  | 466,00    | 1 398,00         | 21,00 | 1 691,58         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 67              | 998725102     | Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m             | t      | 0,31592  | 742,00    | 234,41           | 21,00 | 283,64           | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 68              | 725 31        | Kryt sifonu  | ks     | 3,00000  | 650,00    | 1 950,00         | 21,00 | 2 359,50         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Specifikace |
| <b>Díl: 726</b> |               | <b>Instalační prefabrikáty</b>                                 |        |          |           | <b>33 575,42</b> |       | <b>40 626,26</b> |               | <b>0,05</b>       |                    | <b>0,00</b>            |             |
| 69              | 726211161     | Modul-výlevka, včetně tlačítka                                 | soubor | 2,00000  | 4 765,00  | 9 530,00         | 21,00 | 11 531,30        | 0,01          | 0,01              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 70              | 726211325     | Modul-WC h 98 cm, včetně tlačítka                              | soubor | 4,00000  | 6 000,00  | 24 000,00        | 21,00 | 29 040,00        | 0,01          | 0,04              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 71              | 998726122     | Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 12 m             | t      | 0,05600  | 811,00    | 45,42            | 21,00 | 54,96            | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| <b>Díl: D96</b> |               | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>                         |        |          |           | <b>5 587,30</b>  |       | <b>6 760,63</b>  |               | <b>0,00</b>       |                    | <b>0,00</b>            |             |
| 72              | 979011111     | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1. podlaží               | t      | 2,81122  | 350,50    | 985,33           | 21,00 | 1 192,25         | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |

### Položkový rozpočet

|    |          |                                |
|----|----------|--------------------------------|
| S: | 2021/011 | SÚ NEBYT PR. STARÁ CESTA 125/4 |
| O: | 1.4.3    | Zdravotechnika                 |
| R: | 1.4.3    | Zdravotechnika                 |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                     | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem      | DPH   | Cena s DPH  | Hmotnost / MJ | Hmotnost celk.(t) | Dem. hmotnost / MJ | Dem. hmotnost celk.(t) | Typ položky |
|----------------|---------------|---|--------|----------|-----------|-------------|-------|-------------|---------------|-------------------|--------------------|------------------------|-------------|
| 73             | 979081111     | Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km      | t      | 2,81122  | 227,00    | 638,15      | 21,00 | 772,16      | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 74             | 979081121     | Příplatek k odvozu za každý další 1 km            | t      | 42,16830 | 15,90     | 670,48      | 21,00 | 811,28      | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 75             | 979082111     | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m            | t      | 2,81122  | 317,50    | 892,56      | 21,00 | 1 080,00    | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 76             | 979082121     | Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m | t      | 28,11220 | 35,40     | 995,17      | 21,00 | 1 204,16    | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| 77             | 979999996     | Poplatek za skládku sutí a vybouraných hmot       | t      | 2,81122  | 500,00    | 1 405,61    | 21,00 | 1 700,79    | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | Práce       |
| <b>Díl: VN</b> |               | <b>Vedlejší náklady</b>                           |        |          |           | <b>0,00</b> |       | <b>0,00</b> |               | <b>0,00</b>       |                    | <b>0,00</b>            |             |
| 78             | VRN0          | Ztížené výrobní podmínky                          | Soubor | 1,00000  | 0,00      | 0,00        | 21,00 | 0,00        | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | VRN         |
| 79             | VRN1          | Oborová přírážka                                  | Soubor | 1,00000  | 0,00      | 0,00        | 21,00 | 0,00        | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | VRN         |
| 80             | VRN2          | Přesun stavebních kapacit                         | Soubor | 1,00000  | 0,00      | 0,00        | 21,00 | 0,00        | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | VRN         |
| 81             | VRN3          | Mimostaveništní doprava                           | Soubor | 1,00000  | 0,00      | 0,00        | 21,00 | 0,00        | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | VRN         |
| 82             | VRN4          | Zařízení staveniště                               | Soubor | 1,00000  | 0,00      | 0,00        | 21,00 | 0,00        | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | VRN         |
| 83             | VRN5          | Provoz investora                                  | Soubor | 1,00000  | 0,00      | 0,00        | 21,00 | 0,00        | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | VRN         |
| 84             | VRN6          | Kompletační činnost (IČD)                         | Soubor | 1,00000  | 0,00      | 0,00        | 21,00 | 0,00        | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | VRN         |
| 85             | VRN7          | Rezerva rozpočtu                                  | Soubor | 1,00000  | 0,00      | 0,00        | 21,00 | 0,00        | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                   | VRN         |