

## **Dodatek č. 5**

### **SMLOUVA O DÍLO**

Smluvní strany:

**Karlovarský kraj**

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 708 91 168, DIČ: CZ70891168

zastoupená Ing. Petrem Kulhánkem, hejtnanem

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**„Společnost Císařské lázně – GEOSAN GROUP - Metrostav“**

**Vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s.:** se sídlem: Kolín III, U Nemocnice 430, PSČ 280 02

IČO: 281 69 522, DIČ: CZ28169522

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl B,  
vložka 12459, zastoupená Luděkem Kostkou, členem představenstva

a

**Společník Metrostav a.s.:** se sídlem: Praha 8, Koželužská 2450/4, Libeň, PSČ 180 00

IČO: 000 14 915, DIČ: CZ00014915

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl B,  
vložka 758, zastoupená Ing. Martinem Sirotkem, ředitelem divize 9, na základě plné moci

(dále jen „**Zhotovitel**“)

## **PREAMBULE**

Vzhledem k tomu, že:

- Smluvní strany uzavřely dne 12. 12. 2019 Smlouvu o dílo spočívající v provedení stavby „Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary“, číslo smlouvy Objednatele KK03702/2019 (dále jen „Smlouva“).
- Smluvní strany vedeny snahou pokračovat ve zhotovení sjednaného díla se dohodly, že v návaznosti na změnu uvedenou ve změnových listech dojde ke změně předmětu a ceny díla,

a proto se smluvní strany v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení čl. 24 odst. 24.4 Smlouvy, dohodly na uzavření tohoto

## **DODATKU č. 5**

Dodatek č. 5 je uzavírán na základě dohody smluvních stran o změně závazku smlouvy dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Změny ve změnových listech zařazené do odst. 5 § 222 jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických, technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se stávajícími stavebními pracemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení a změna by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.

Hodnota dodatečných stavebních prací, služeb a dodávek nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Celkový kumulovaný cenový nárůst změn dle odstavců 5 a 6 v souladu s odstavcem 9 § 222, nepřesáhne 30% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce ve specifikaci níže uvedených změnových listů (příloha č. 2-3).

Smlouva se mění a upravuje takto:

### **A) Změna předmětu díla:**

Smluvní strany se dohodly, že od okamžiku účinnosti tohoto dodatku dochází ke změně části předmětu díla, a to v části objektu SO.101 dle těchto níže uvedených změnových listů:

#### **ZL 058R SO 101 - Zanderův sál – nové nálezy restaurátorských prvků - 19.století**

Na základě nových nálezů z provedených průzkumů v rámci realizace projektu byly objeveny prvky nad rámec PD a rozpočtu, tzn. prvků, které nejsou součástí díla (jinými slovy byly nalezeny rozdíly oproti pasportu prvků předanému v rámci předání staveniště).

Byly nalezeny rozdíly oproti původnímu předpokladu, že je možno šetrně snímat postupně jednotlivé vrstvy přemaleb až na původní barevnost v době vzniku v 19. století.

Změnový list uvádí seznam těchto prvků a nacenění, které vychází z postupného šetrného odstraňování jednotlivých vrstev pro odkrytí nejstarší výmalby imitující hodnotné dřeviny vč.

mahagonu. Tyto vrstvy se zpevní a zafixují pro příští generace a provede se celoplošná rekonstrukce původní výmalby.

Obdobným způsobem se odkryly i původní iluzivní tapety malované prokazatelně na původní štukovou vrstvu stěn. Tyto lze systémem marufláže na základě nalezených segmentů přenést do celé plochy původních tapet a tím budou veškeré plochy sálu v původní podobě 19. století.

Z výše uvedených důvodů a v ucelených dobových souvislostech byla odsouhlasena koncepce 19. století v Zanderově sále, tj. nejhodnotnějšího reprezentativního prostoru Císařských lázní.

Vznikla tím možnost prezentovat nejvýznamnější prostory Národní kulturní památky v původní podobě.

#### **ZL 059R SO 101 - Ostatní nové nálezy restaurátorských prvků - 19.století**

Na základě nových nálezů z provedených průzkumů v rámci realizace projektu byly objeveny prvky nad rámec PD a rozpočtu, tzn. prvků, které nejsou součástí díla (jinými slovy byly nalezeny rozdíly oproti pasportu prvků předanému v rámci předání staveniště).

Změnový list uvádí seznam těchto prvků a nacenění.

Byly nalezeny rozdíly oproti původnímu předpokladu, že je možno šetrně snímat postupně jednotlivé vrstvy přemalby až na původní barevnost v době vzniku v 19. století.

Změnový list uvádí seznam těchto prvků a nacenění, které vychází z postupného šetrného odstraňování jednotlivých vrstev pro odkrytí nejstarší výmalby imitující hodnotné dřeviny. Tyto vrstvy se zpevní a zafixují pro příští generace a provede se celoplošná rekonstrukce původní výmalby. Dále se nacenění týká obnovy zakrytého zlacení.

Nově sjednané řešení je blíže specifikováno ve Změnových listech č. 058R a 059R, které jsou součástí tohoto Dodatku č. 5.

#### **B) Změna ceny díla:**

Smluvní strany se dohodly, že od okamžiku účinnosti tohoto dodatku se navyšuje cena díla o 7.938.874,69 Kč bez DPH (slovy: sedm milionů devět set třicet osm tisíc osm set sedmdesát čtyři korun českých šedesát devět haléřů), tj. 9.606.038,37 Kč s DPH (slovy: devět milionů šest set šest tisíc třicet osm korun českých třicet sedm haléřů). Ve změně ceny díla je obsažena hodnota veškerých prací nutných pro provedení změny předmětu díla sjednané v tomto dodatku v jednotlivých Změnových listech č. 058R a 059R.

Z původních 696.281.834,15 Kč bez DPH (slovy: šest set devadesát šest milionů dvě stě osmdesát jeden tisíc osm set třicet čtyři korun českých patnáct haléřů), tj. 842.501.019,33 Kč s DPH (slovy: osm set čtyřicet dva milionů pět set jedna tisíc devatenáct korun českých třicet tři haléřů) je tak navýšena cena díla na **704.220.708,84 Kč bez DPH (slovy: sedm set čtyři milionů dvě stě dvacet tisíc sedm set osm korun českých osmdesát čtyři haléřů), tj. 852.107.057,69 Kč s DPH (slovy: osm set padesát dva milionů jedno sto sedm tisíc padesát sedm korun českých šedesát devět haléřů).**

Podrobná specifikace změny ceny díla je uvedena ve Změnových listech č. 058R a 059R, které jsou přílohou č. 2 a 3 tohoto Dodatku č. 5.

#### **C) Závěrečná ustanovení**

1. Dodatek č. 5 je vyhotoven v elektronické formě.
2. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 5 tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Přehled změn a dodatků

Příloha č. 2 - Změnový list č. 058R

Příloha č. 3 - Změnový list č. 059R

3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Dodatku č. 5 v Registru smluv provede Objednatel, přičemž je povinen Zhotoviteli písemně oznámit uveřejnění tohoto Dodatku č. 5 v Registru smluv do dvou pracovních dnů ode dne jeho uveřejnění. Kontakt na doručení oznámení o vkladu smluvní protistraně: datová schránka (i7vcy29). Považuje-li zhotovitel rozsah uveřejnění v registru smluv za nedostatečný, upozorní na tuto skutečnost objednavatele. Neprovede-li objednavatel v přiměřené lhůtě nápravu, je zhotovitel oprávněn uveřejnit v registru smluv Dodatek č. 5 v jím požadovaném rozsahu.
5. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku č. 5 a prohlašují, že si Dodatek č. 5 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že Dodatek č. 5 byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
6. Uzavření tohoto dodatku bylo projednáno a schváleno Radou Karlovarského kraje usnesením č. RK 599/05/21 ze dne 24.05.2021.

**Objednatel**

**Zhotovitel**

V Karlových Varech dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

.....  
**Karlovarský kraj**

**Ing. Petr Kulhánek**

hejtman

.....  
**Luděk Kostka**

člen představenstva

„Společnost Císařské lázně – GEOSAN GROUP -  
Metrostav“

na základě společenské smlouvy  
č. A1103/2019/SOS/35

## Přehled změn a dodatků

Název akce:	KK - Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary	Identifikační č. akce EDS/SMVS:	134D221000001
Název veřejné zakázky:	Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary	Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Původní hodnota závazku (cena sjednaná ve smlouvě bez DPH):	684 971 087,52 Kč		

Změna č.	Popis změn	Dotátek č.	Celková hodnota změn	Hodnota změny (ZVZ)	Hodnota změny (ZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 4 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 4 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 5 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 5 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 6 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 6 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 7 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 7 ZZVZ)
				-	+	-	+	-	+	-	+	-	+
1	Změna stavbyvedoucího, změna oprávněné osoby za zhotovitele	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Změnový list č. 001 - Alternativní řešení zajištění stavební jámy	2	-102 557,88	0,00	0,00	10 424 406,72	10 484 918,05	0,00	0,00	0,00	0,00	4 697 268,69	4 534 199,48
3	Změnový list č. 002 - SO 101 1.PP Bourání přiček a parapetů, realizace nových přiček zděných a SDK	3	94 373,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 258,42	109 632,14	0,00	0,00
4	Změnový list č. 003 - SO 102.1 Demontáž stropů světlíků, odvoz skleněných dlaždic	3	31 939,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 133,82	43 072,88	0,00	0,00
5	Změnový list č. 004 - SO 102.1 Vyklizení 1. PP	3	59 663,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59 663,11	0,00	0,00
6	Změnový list č. 005 - SO 102.1 Demontáž horkovodní přípojky	3	48 524,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48 524,24	0,00	0,00
7	Změnový list č. 006 - SO 101, 102.1 Demontáž a odvoz litinových sloupů	3	52 701,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52 701,72	0,00	0,00
8	Změnový list č. 007 - SO 101 Zemní práce pro vnitřní ležatou kanalizaci	3	641 642,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	641 642,54	0,00	0,00
9	Změnový list č. 008 - SO 101 Zemní práce pro anglické dvorky	3	1 359 754,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 367 368,01	2 727 122,35	0,00	0,00
10	Změnový list č. 010 - SO 101 3. NP Vybourání ocelových profilů ve dveřních otvorech	3	15 951,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 539,84	18 491,65	0,00	0,00
11	Změnový list č. 011 - SO 101 2. NP Zrušení podchytávek, doplnění profilů jackel 180/80/3 pod stávající okna	3	-150 098,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180 016,47	29 918,29	0,00	0,00
12	Změnový list č. 012 - SO 101 Atrium - bourání základů v kanálu	3	43 586,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43 586,28	0,00	0,00
13	Změnový list č. 021 - SO 101 Provedení adhezního můstku na obvodovém zdivu v anglických dvorcích	3	-2 806,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	87 632,11	84 826,03	0,00	0,00
14	Změnový list č. 022 - SO 101 1. PP Poklop do revizní šachty kanalizace X 21	3	8 475,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 475,91	0,00	0,00
15	Změnový list č. 023 - IO 105 Venkovní kanalizace, D.1.4.1 - ZTI - přípojka kanalizace P1	3	1 327 898,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 327 898,59	0,00	0,00
16	Změnový list č. 030R SO 101 Nově nalezené historicky cenné prvky z pasportizace 1. část	3	3 094 672,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 094 672,47	0,00	0,00
17	Změnový list č. 013 SO 101 - Zemní práce uvnitř objektu	4	1 416 202,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 416 202,19	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Změnový list č. 015 SO 101 - 1.PP Bourání přiček, podchycení osazením L profilů, nové přičky dle změny PD č. 008	4	192 528,76	0,00	0,00	0,00	0,00	2 460,65	194 989,41	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Změnový list č. 016 SO 101 - Část A krov statické zajištění	4	61 760,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61 760,96	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Změnový list č. 018 SO 101 - Sanace obvodového zdiva pilířů u vstupních schodišť	4	238 868,57	0,00	0,00	0,00	0,00	18 073,44	256 942,01	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Změnový list č. 024 SO 101 - 3.NP stažení stropu	4	276 905,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	276 905,55	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Změnový list č. 025 SO 101 - Konstrukce vstupních schodišť	4	773 587,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	773 587,28	0,00	0,00
23	Změnový list č. 027 SO 101 - Demontáž karuselu	4	-13 039,86	0,00	0,00	13 039,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	Změnový list č. 028 SO 101 - Sřecha - skladby SV78, 79	4	-373 682,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 487 125,88	1 113 443,63	0,00	0,00

Příloha č. 13 Zásad pro poskytování dotací z programu 134D220

Změna č.	Popis změn	Dodatek č.	Celková hodnota změn	Hodnota změny (ZVZ)		Hodnota změny (§222 odst. 4 ZZVZ)		Hodnota změny (§222 odst. 5 ZZVZ)		Hodnota změny (§222 odst. 6 ZZVZ)		Hodnota změny (§222 odst. 7 ZZVZ)	
				-	+	-	+	-	+	-	+	-	+
25	Změnový list č. 029 SO 101 - Sanace otvorů v podlahách po vybourání van	4	813 184,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40 033,70	853 217,78	0,00	0,00
26	Změnový list č. 031 SO 101 - Fasádní lešení kolem objektu	4	-1 533 129,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 180 594,06	5 647 464,51
27	Změnový list č. 033 SO 101 - 1. PP - 3. NP SDK příčky	4	1 422 297,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 422 297,96	0,00	0,00	0,00	0,00
28	Změnový list č. 036 SO 101 - 3. NP sanace ŽB stropu	4	657 791,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	657 791,41	0,00	0,00	0,00	0,00
29	Změnový list č. 037 SO 101 - 1.PP - dozdivky parapetů	4	67 924,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67 924,09	0,00	0,00
30	Změnový list č. 049 SO 101 - 1. PP atrium skladba SE 1	4	66 814,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66 814,38	0,00	0,00	0,00	0,00
31	Změnový list č. 050 SO 101 - Krov - skladby podlah SV53, 54	4	189 812,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	878 177,71	1 067 989,77	0,00	0,00
32	Změnový list č. 051 SO 101 - 1. PP - 3. NP ocelové prvky	4	158 437,12	0,00	0,00	0,00	0,00	13 141,18	171 578,30	0,00	0,00	0,00	0,00
33	Změnový list č. 052 SO 101 - 3. NP spoje sekundárních stropnic	4	261 775,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	261 775,98	0,00	0,00	0,00	0,00
34	Změnový list č. 060 SO 101 - 2. PP, 1. PP - podchycení chodbové stěny u výtahu V5	4	27 075,32	0,00	0,00	0,00	0,00	1 044,82	28 120,14	0,00	0,00	0,00	0,00
35	Změnový list č. 062 SO 101 - 2. PP atrium - otlučení omítky v kanále	4	33 679,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 679,61	0,00	0,00	0,00	0,00
36	Změnový list č. 067 SO 101 - 2. NP m.č. 3.004 - demontáž keramického obkladu	4	14 989,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 989,99	0,00	0,00
37	Změnový list č. 070 SO 101 - 2. PP atrium - sanační špric v kanále	4	33 241,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 241,33	0,00	0,00	0,00	0,00
38	Změnový list č. 058R SO 101 - Zanderův sál – nové nálezy restaurátorských prvků - 19.století	5	5 628 520,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 628 520,75	0,00	0,00	0,00	0,00
39	Změnový list č. 059R - SO 101 - Ostatní nové nálezy restaurátorských prvků - 19.století	5	2 310 353,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 310 353,94	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>CELKEM</b>			<b>19 249 621,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10 437 446,58</b>	<b>10 484 918,05</b>	<b>34 720,09</b>	<b>12 820 973,92</b>	<b>4 069 285,96</b>	<b>12 181 380,74</b>	<b>11 877 862,75</b>	<b>10 181 663,99</b>
<b>CELKEM (v %)</b>			<b>2,81%</b>	*Kliknutím na toto pole dojde k přidání nového řádku za poslední výskyt doplněného (neprázdného) pole ve výše uvedené tabulce,									

Souhrnný přehled celkové ceny včetně změn

Popis	Cena
Původní smlouva	684 971 087,52
Dodatek č. 1	0,00
Dodatek č. 2	-102 557,88
Dodatek č. 3	6 626 279,53
Dodatek č. 4	4 787 024,98
Dodatek č. 5	7 938 874,69
<b>Realizační cena CELKEM vč. změn</b>	<b>704 220 708,84</b>

Hodnota změny ve vztahu k § 222 odst. 4 ZZVZ	Hodnota změny ve vztahu k § 222 odst. 5 ZZVZ	Hodnota změny ve vztahu k § 222 odst. 6 ZZVZ	Cenový nárůst související se změnou podle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ (ve smyslu ust. § 222 odst. 9)
<b>3,05%</b>	<b>1,88%</b>	<b>2,37%</b>	<b>3,13%</b>

Verze dokumentu: 1.01

## Změnový list č. 058R

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

Datum vydání požadavku: 10. 3. 2021

Zhotovitel:

**Společnost Císařské lázně – GEOSAN GROUP – Metrostav**

Vedoucí společník: **GEOSAN GROUP a. s.**,

U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III

IČO: 281 69 522, DIČ: CZ28169522

Společník: **Metrostav a.s.**,

Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 000 14 915, DIČ: CZ00014915

Objednatel:

**Karlovarský kraj**

Závodní 353/88,

360 06 Karlovy Vary

IČO: 708 91 168

DIČ: CZ70891168

Projektant:

**INTAR a. s.**

Bezručova 1/17a

602 00 Brno

IČO: 25594443, DIČ: CZ2559443

Technický dozor investora:

**INVESTON s.r.o.**

Koptova 1230/7

360 01 Karlovy Vary

IČO: 182 26 680

Cenový dozor:



Název části stavby dotčené změnou  
(včetně čísla SO):

**SO 101 Historická budova Císařských lázní**

Název změny:

**Zanderův sál – nové nálezy restaurátorských  
prvků - 19.století**

Vliv na cenu:

**ANO**

Celková cena ZL:

**5 628 520,75 Kč bez DPH**

Vliv na termín realizace stavby:

**ANO**

### Popis změny, technického řešení včetně odůvodnění:

Zdůvodnění ZL:

Na základě nových nálezů z provedených průzkumů v rámci realizace projektu byly objeveny prvky nad rámec PD a rozpočtu, tzn. prvků, které nejsou součástí díla (jinými slovy byly nalezeny rozdíly oproti pasportu prvků předanému v rámci předání staveniště).

Byly nalezeny rozdíly oproti původnímu předpokladu, že je možno šetrně snímat postupně jednotlivé vrstvy přemaleb až na původní barevnost v době vzniku v 19. století.

Změnový list uvádí seznam těchto prvků a nacenění, které vychází z postupného šetrného odstraňování jednotlivých vrstev pro odkrytí nejstarší výmalby imitující hodnotné dřeviny vč. mahagonu. Tyto vrstvy se zpevní a zafixují pro příští generace a provede se celoplošná rekonstrukce původní výmalby.

Obdobným způsobem se odkryly i původní iluzivní tapety malované prokazatelně na původní štukovou vrstvu stěn. Tyto lze systémem marufláže na základě nalezených segmentů přenést do celé plochy původních tapet a tím budou veškeré plochy sálu v původní podobě 19. století.

Z výše uvedených důvodů a v ucelených dobových souvislostech byla odsouhlasena koncepce 19. století v Zanderově sále, tj. nevhodnějšího reprezentativního prostoru Císařských lázní.

Vznikla tím možnost prezentovat nejvýznamnější prostory Národní kulturní památky v původní podobě.

## Změnový list č. 058R

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

### Vyjádření zhotovitele stavby:



Datum:

Podpis:

### Vyjádření hlavního projektanta (autorského dozoru):

nevyjadřujeme se k cenám



Podpis:

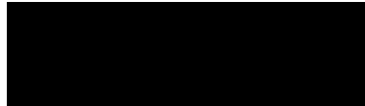
### Vyjádření technického dozoru stavebníka: souhlasím



Datum:

Podpis:

### Vyjádření objednatele:



Datum:

Podpis:

### Vyjádření cenového dozoru:



Datum:

Podpis:

### Příloha:

- Rozpočet



**ZL 058R SO 101 nové nálezy restaurátorských prvků - provedení 19.století (Zanderův sál)**Stavba: **Karlovy Vary - Revitalizace objektu Císařských lázní**Objekty: **Y - Restaurátoři; SO 101 Historická budova císařské lázně - novostavba a vestavba**

2.2.2021

**Celková cena ZL****5 628 520,75**

	rozsah dle SoD	0,00	rozsah ZL	5 628 520,75	0,00	5 628 520,75
<b>Náklady soupisu celkem</b>		<b>0,00</b>		<b>5 628 520,75</b>	<b>0,00</b>	<b>5 628 520,75</b>

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	ceník / CÚ	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL
	D	798	Restaurátorské práce 1.etapa											
	D	LM	Štuky, malby, fládry, oprava											
36N	K	RES0706R.2	L79 D+M Supraporty - příplatek k ceně	ks	0,00									
	PP		provedení zákresů členění jednotlivých partií barevného řešení dle provedeného průzkumu											
	PP		opakované odstranění novodobých nevhodných povrchových lakovaných vrstev a né příliš zdařilé vrstvy fládrů ze 70. let až na fragmenty dochovaných částí původního fládrů pomocí organických a anorganických materiálů											
	PP		ruční dočištění poškozených a degradovaných partií sádrového podkladu (vyostření zalitých štukových profilací a sochařské výzdoby)											
	PP		ruční dočištění a zpevnění dochovaných fragmentů původních fládrů											
	PP		restaurování a konzervace dochovaných fragmentů původních fládrů											
	PP		plošné zpevnění (konsolidace) narušených a povrchově degradovaných partií sádrového podkladu											
	PP		dolnění sádrového pojiva v místech obnažených prasklin a ostatních chybějících nebo jinak degradovaných partií (plocha zrcátek, štukové profilace, sochařská výzdoba)											
	PP		sjednocení nasákavosti podkladu pro možnost zhotovení fládrů											
	PP		rozvržení jednotlivých fládrovaných ploch návazností na zvolený motiv imitace dřeva											
	PP		provedení monochromních podkladů v odstínech dle návaznosti na styl a barevnost požadovaných fládrů											
	PP		zhotovení nových fládrů, ruční technologií za pomoci ocelových matic a štětců dle původní barevnosti a tvarosloví (vícenásobné provedení různě barevných vrstev imitující v závěru požadovaný motiv a barevnost dřeva či kořenice											
	VV				3,00									
37N	K	RES0707R.2	L80 D+M Kazetový strop včetně římsy po obvodu stropu - příplatek k ceně	m2	0,00									
	PP		provedení zákresů členění jednotlivých partií barevného řešení dle provedeného průzkumu											
	PP		opakované odstranění novodobých nevhodných povrchových lakovaných vrstev a né příliš zdařilé vrstvy fládrů ze 70. let až na fragmenty dochovaných částí původního fládrů pomocí organických a anorganických materiálů											

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	ceník / CÚ	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL
	PP		ruční dočištění poškozených a degradovaných partií sádrového podkladu (vyostření zalitých štukových profilací a sochařské výzdoby)											
	PP		ruční dočištění a zpevnění dochovaných fragmentů původních fládrů											
	PP		restaurování a konzervace dochovaných fragmentů původních fládrů											
	PP		plošné zpevnění (konsolidace) narušených a povrchově degradovaných partií sádrového podkladu											
	PP		dolnění sádrového pojiva v místech obnažených prasklin a ostatních chybějících nebo jinak degradovaných partií (plocha zrcátek, štukové profilace, sochařská výzdoba)											
	PP		sjednocení nasákavosti podkladu pro možnost zhotovení fládrů											
	PP		rozvržení jednotlivých fládrovaných plochv návaznosti na zvolený motiv imitace dřeva											
	PP		provedení monochromních podkladů v odstínechdle návaznosti na styl a barevnost požadovaných fládrů											
	PP		zhotovení nových fládrů, ruční technologií za pomocí ocelových matic a štětců dle původní barevnosti a tvarosloví (vícenásobné provedení různě barevných vrstev imitující v závěru požadovaný motiv a barevnost dřeva či kořenice											
	VV				161,00									
39N	K	RES0709R.2	L81 D+M Štukatérsky zdobené stěny s pilastry a korintskými hlavicemi, konzolemi s girlandami, rámu obrazů s vlysy - příplatek k ceně	m2	0,00									
	PP		provedení zákresů členění jednotlivých partií barevného řešení dle provedeného průzkumu											
	PP		opakované odstranění novodobých nevhodných povrchových lakovaných vrstev a né příliš zdařilé vrstvy fládrů ze 70. let až na fragmenty dochovaných částí původního fládrů pomocí organických a anorganických materiálů											
	PP		ruční dočištění poškozených a degradovaných partií sádrového podkladu (vyostření zalitých štukových profilací a sochařské výzdoby)											
	PP		ruční dočištění a zpevnění dochovaných fragmentů původních fládrů											
	PP		restaurování a konzervace dochovaných fragmentů původních fládrů											
	PP		plošné zpevnění (konsolidace) narušených a povrchově degradovaných partií sádrového podkladu											
	PP		dolnění sádrového pojiva v místech obnažených prasklin a ostatních chybějících nebo jinak degradovaných partií (plocha zrcátek, štukové profilace, sochařská výzdoba)											
	PP		sjednocení nasákavosti podkladu pro možnost zhotovení fládrů											
	PP		rozvržení jednotlivých fládrovaných plochv návaznosti na zvolený motiv imitace dřeva											
	PP		provedení monochromních podkladů v odstínechdle návaznosti na styl a barevnost požadovaných fládrů											
	PP		zhotovení nových fládrů, ruční technologií za pomocí ocelových matic a štětců dle původní barevnosti a tvarosloví (vícenásobné provedení různě barevných vrstev imitující v závěru požadovaný motiv a barevnost dřeva či kořenice											
	VV				225,00									
40N	K	RES0692R.1	L24 D+M Šambrána venkovního okna v hlavní chodbě - příplatek k ceně	m2	0,00									

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	ceník / CÚ	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL
	PP		provedení zákresů členění jednotlivých partií barevného řešení dle provedeného průzkumu											
	PP		opakované odstranění novodobých nevhodných povrchových lakovaných vrstev a né příliš zdařilé vrstvy fládrů ze 70. let až na fragmenty dochovaných částí původního fládrů pomocí organických a anorganických materiálů											
	PP		ruční dočištění poškozených a degradovaných partií sádrového podkladu (vyostření zalitých štukových profilací a sochařské výzdoby)											
	PP		ruční dočištění a zpevnění dochovaných fragmentů původních fládrů											
	PP		restaurování a konzervace dochovaných fragmentů původních fládrů											
	PP		plošné zpevnění (konsolidace) narušených a povrchově degradovaných partií sádrového podkladu											
	PP		dolnění sádrového pojiva v místech obnažených prasklin a ostatních chybějících nebo jinak degradovaných partií (plocha zrcátek, štukové profilace, sochařská výzdoba)											
	PP		sjednocení nasákavosti podkladu pro možnost zhotovení fládrů											
	PP		rozvržení jednotlivých fládrovaných plochv návaznosti na zvolený motiv imitace dřeva											
	PP		provedení monochromních podkladů v odstínechdle návaznosti na styl a barevnost požadovaných fládrů											
	PP		zhotovení nových fládrů, ruční technologií za pomocí ocelových matric a štětců dle původní barevnosti a tvarosloví (vícenásobné provedení různě barevných vrstev imitující v závěru požadovaný motiv a barevnost dřeva či kořenice											
	VV				70,0									
41N	K	RES0711R.1	L83 D+M Maskaróny v kartuši s girlandami ve vrcholu šambrány okna (suprafenestry) včetně šambrány okna - příplatek k ceně	ks	0,0									
	PP		provedení zákresů členění jednotlivých partií barevného řešení dle provedeného průzkumu											
	PP		opakované odstranění novodobých nevhodných povrchových lakovaných vrstev a né příliš zdařilé vrstvy fládrů ze 70. let až na fragmenty dochovaných částí původního fládrů pomocí organických a anorganických materiálů											
	PP		ruční dočištění poškozených a degradovaných partií sádrového podkladu (vyostření zalitých štukových profilací a sochařské výzdoby)											
	PP		ruční dočištění a zpevnění dochovaných fragmentů původních fládrů											
	PP		restaurování a konzervace dochovaných fragmentů původních fládrů											
	PP		plošné zpevnění (konsolidace) narušených a povrchově degradovaných partií sádrového podkladu											
	PP		dolnění sádrového pojiva v místech obnažených prasklin a ostatních chybějících nebo jinak degradovaných partií (plocha zrcátek, štukové profilace, sochařská výzdoba)											
	PP		sjednocení nasákavosti podkladu pro možnost zhotovení fládrů											
	PP		rozvržení jednotlivých fládrovaných plochv návaznosti na zvolený motiv imitace dřeva											
	PP		provedení monochromních podkladů v odstínechdle návaznosti na styl a barevnost požadovaných fládrů											

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	ceník / CÚ	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL
	PP		zhotovení nových fládrů, ruční technologií za pomocí ocelových matic a štětců dle původní barevnosti a tvarosloví (vícenásobné provedení různě barevných vrstev imitující v závěru požadovaný motiv a barevnost dřeva či kořenice											
	VV				5,00									
42N	K	RES0712R.1	L84 D+M Sloupy s korintskými hlavicemi s reliéfním zdobením nad patkami sloupů, abakus na hlavici se zdobeným kladím - příplatek k ceně	ks	0,00									
	PP		provedení zákresů členění jednotlivých partií barevného řešení dle provedeného průzkumu											
	PP		opakované odstranění novodobých nevhodných povrchových lakovaných vrstev a né příliš zdařilé vrstvy fládrů ze 70. let až na fragmenty dochovaných částí původního fládrů pomocí organických a anorganických materiálů											
	PP		ruční dočištění poškozených a degradovaných partií sádrového podkladu (vyostření zalitých štukových profilací a sochařské výzdoby)											
	PP		ruční dočištění a zpevnění dochovaných fragmentů původních fládrů											
	PP		restaurování a konzervace dochovaných fragmentů původních fládrů											
	PP		plošné zpevnění (konsolidace) narušených a povrchově degradovaných partií sádrového podkladu											
	PP		dolnění sádrového pojiva v místech obnažených prasklin a ostatních chybějících nebo jinak degradovaných partií (plocha zrcátek, štukové profilace, sochařská výzdoba)											
	PP		sjednocení nasákavosti podkladu pro možnost zhotovení fládrů											
	PP		rozvržení jednotlivých fládrovaných ploch návaznosti na zvolený motiv imitace dřeva											
	PP		provedení monochromních podkladů v odstínechdle návaznosti na styl a barevnost požadovaných fládrů											
	PP		zhotovení nových fládrů, ruční technologií za pomocí ocelových matic a štětců dle původní barevnosti a tvarosloví (vícenásobné provedení různě barevných vrstev imitující v závěru požadovaný motiv a barevnost dřeva či kořenice											
	VV				4,00									
43N	K	RES0713R.1	L85 D+M Supraporta s pochodní, volutami a rokaji - příplatek k ceně	ks	0,00									
	PP		provedení zákresů členění jednotlivých partií barevného řešení dle provedeného průzkumu											
	PP		opakované odstranění novodobých nevhodných povrchových lakovaných vrstev a né příliš zdařilé vrstvy fládrů ze 70. let až na fragmenty dochovaných částí původního fládrů pomocí organických a anorganických materiálů											
	PP		ruční dočištění poškozených a degradovaných partií sádrového podkladu (vyostření zalitých štukových profilací a sochařské výzdoby)											
	PP		ruční dočištění a zpevnění dochovaných fragmentů původních fládrů											
	PP		restaurování a konzervace dochovaných fragmentů původních fládrů											
	PP		plošné zpevnění (konsolidace) narušených a povrchově degradovaných partií sádrového podkladu											
	PP		dolnění sádrového pojiva v místech obnažených prasklin a ostatních chybějících nebo jinak degradovaných partií (plocha zrcátek, štukové profilace, sochařská výzdoba)											

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	ceník / CÚ	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL
PP			sjednocení nasákavosti podkladu pro možnost zhotovení fládrů											
PP			rozvržení jednotlivých fládrovaných plochv návaznosti na zvolený motiv imitace dřeva											
PP			provedení monochromních podkladů v odstínechdle návaznosti na styl a barevnost požadovaných fládrů											
PP			zhotovení nových fládrů, ruční technologií za pomocí ocelových matric a štětců dle původní barevnosti a tvarosloví (vícenásobné provedení různě barevných vrstev imitující v závěru požadovaný motiv a barevnost dřeva či kořenice											
VV					5,00									

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	ceník / CÚ	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL
38N	K	RES0708R.2	L80a - Iluzivní natírané tapety v Zanderově sále - příplatek k ceně	m2	0,00									
	PP		● odstranění novodobých nevhodných přemaleb z 50. a 70. let pomocí sochařských špachtlí, štětců, mořských hub, tlakového vzduchu, sodného těsta a hub Wishab											
	PP		● provedení penetračního nátěru vápenné stěrky - neutralizační sůl, mydelný roztok (ke zpevnění podkladu, zabránění vápenným složkám narušit pigmentaci hlínkového nátěru) v místech, kde je výmalba degradovaná v celé své síle až na omítkový podklad											
	PP		● provedení lokálních injektáží a konsolidací uvolněných částí ploch - Vapoinjekt, Ledan TB1											
	PP		● doplnění chybějících částí omítkové vrstvy novou vápennou omítkou dle původního složení											
	PP		● vytvoření pauz malířský dekorů											
	PP		● provedení několikanásobného hlínkového nátěru (prodyšný, vodou odstranitelný) v barevnosti dle dochované předlohy se začištěním											
	PP		● vyměření a rozvržení šablonového vzoru do rámování											
	PP		● provedení několikanásobného šablonového vzoru											
	PP		● barevná modelace (ruční dobovou malířskou technikou) v původní barevnosti a stínování											
	PP		● provedení rámování ohraničených ploch dle původního rozvržení											
	VV				90,00									
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání											
	D	9	Prostorové lešení											
N1	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	ks	0,00									
	PP		Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m											
	VV		"m.č. 3.001 Zandlerův sál - apsida" 64,7*8,85		575,25									
	VV		"m.č. 3.002 Zandlerův sál - hl.prostor" 222,3*9,8		2 178,54									
	VV		"m.č. 3.003 přísálí" 71,1*3,9		277,29									
	VV		"m.č. 3.007 foye" 62,7*3,9		244,53									
	VV		"m.č. 3.018 přísálí" 71,1*3,9		277,29									
	VV		"m.č. 3.015 foye" 62,3*3,9		242,97									
	VV		"m.č. 3.010 foye schodiště" 65,1*5,6		364,56									
	VV		"m.č. 1.002 vestibul" 180,22*4,85		874,07									
	VV		"m.č. 1.004 odpočinkový salón" 44,6*4,6		205,16									
	VV		"m.č. 1.005 odpočinkový salón" 55,3*4,6		254,38									
	VV		"m.č. 1.006 chodba" 24,3*4,6		111,78									
	VV		"m.č. 1.008 schodiště foye" 88,01*4,65		409,67									
	VV		"m.č. 1.011 odpočinkový salon" 41,6*4,6		191,36									
	VV		"m.č. 1.012 infocentrum" 55,3*4,6		254,38									
	VV		"m.č. 1.013 chodba" 25*4,6		115,00									
	VV		"m.č. 1.501 podesta hl.schodiště" (3,5*11)*4,35		167,48									
	VV		"m.č. 3.501 podesta hl.schodiště" (3,225*11)*8,7		308,63									

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	ceník / CÚ	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL
VV			"m.č. -1.105 rameno hl.schodiště" (3,8*5,85)*4,2		40,53									
VV			"m.č. 1.501 rameno hl.schodiště" (3,8*6,8)*9,8		253,23									
VV			"m.č. 1.501 ramena hl.schodiště" (2,6*2*5,85)*4,8		106,70									
VV			"m.č. 3.501 ramena hl.schodiště" (2,7*2*6,125)*7		257,99									
VV			celkem		7 710,78									
N2	K	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití	ks	0,00									
PP			Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití											
VV			"Zandlerův hl. sál 2/3 300 dní" =2/3*(575,25+2178,54)*300		550 758,00									
VV			"Zandlerův hl. sál 1/3 180 dní" =1/3*(575,25+2178,54)*180		165 227,40									
VV			"ostatní místnosti 180 dní" 4956,99*180		892 258,29									
VV			celkem		1 608 243,69									
N3	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	0,00									
PP			Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m											
VV			"dle montáže"		7 710,78									

## Změnový list č. 059R

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

Datum vydání požadavku: 10. 3. 2021

Zhotovitel:

**Společnost Císařské lázně – GEOSAN GROUP – Metrostav**

Vedoucí společník: **GEOSAN GROUP a. s.**,

U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III

IČO: 281 69 522, DIČ: CZ28169522

Společník: **Metrostav a.s.**,

Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 000 14 915, DIČ: CZ00014915

Objednatel:

**Karlovarský kraj**

Závodní 353/88,

360 06 Karlovy Vary

IČO: 708 91 168

DIČ: CZ70891168

Projektant:

**INTAR a. s.**

Bezručova 1/17a

602 00 Brno

IČO: 25594443, DIČ: CZ2559443

Technický dozor investora:

**INVESTON s.r.o.**

Koptova 1230/7

360 01 Karlovy Vary

IČO: 182 26 680

Cenový dozor:

Název části stavby dotčené změnou  
(včetně čísla SO):

**SO 101 Historická budova Císařských lázní**

Název změny:

**Ostatní nové nálezy restaurátorských prvků  
- 19.století**

Vliv na cenu:

**ANO**

Celková cena ZL:

**2 310 353,94 Kč bez DPH**

Vliv na termín realizace stavby:

**ANO**

### Popis změny, technického řešení včetně odůvodnění:

Zdůvodnění ZL:

Na základě nových nálezů z provedených průzkumů v rámci realizace projektu byly objeveny prvky nad rámec PD a rozpočtu, tzn. prvků, které nejsou součástí díla (jinými slovy byly nalezeny rozdíly oproti pasportu prvků předanému v rámci předání staveniště).

Změnový list uvádí seznam těchto prvků a nacenění.

Byly nalezeny rozdíly oproti původnímu předpokladu, že je možno šetrně snímat postupně jednotlivé vrstvy přemaleb až na původní barevnost v době vzniku v 19. století.

Změnový list uvádí seznam těchto prvků a nacenění, které vychází z postupného šetrného odstraňování jednotlivých vrstev pro odkrytí nejstarší výmalby imitující hodnotné dřeviny. Tyto vrstvy se zpevní a zafixují pro příští generace a provede se celoplošná rekonstrukce původní výmalby. Dále se nacenění týká obnovy zakrytého zlacení.



## Změnový list č. 059R

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

---

### Vyjádření zhotovitele stavby:

[Redacted signature]

Datum:

Podpis:

### Vyjádření hlavního projektanta (autorského dozoru):

nevyjadřujeme se k cenám

[Redacted signature]

Datum:

Podpis:

### Vyjádření technického dozoru stavebníka: souhlasím

[Redacted signature]

Datum:

Podpis:

### Vyjádření objednatele:

[Redacted signature]

Datum:

Podpis:

### Vyjádření cenového dozoru:

[Redacted signature]

Datum:

Podpis:

### Příloha:

- Rozpočet

**ZL 059R SO 101 nové nálezy restaurátorských prvků - provedení 19.století (ostatní)**Stavba: **Karlovy Vary - Revitalizace objektu Císařských lázní**Objekty: **Y - Restaurátoři**

2.2.2021

**Celková cena ZL****2 310 353,94****Náklady soupisu celkem**

rozsah dle SoD

**0,00**

rozsah ZL

**2 310 353,94****0,00****2 310 353,94**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	ceník / CÚ	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL
D	798		Restaurátorské práce 1.etapa											
D	LM		Štuky, malby, fládry, oprava											
			Schodiště - boční, dřevěná											
55N	K	RES0725R.1	L97 D+M Kazetový strop s profilovanou římsou po obvodu, s osmilitým tvarem vybíhajícím profilovaným okružím ze stropu směrem dolů, pohled schodiště (m2 včetně pohledu schodiště) - příplatek k ceně	ks	0,00									
PP			3.502											
PP			provedení zákresů členění jednotlivých partií barevného řešení dle provedeného průzkumu											
PP			odstranění současného nevhodného krycího zažloutlého laku z povrchu fládrů pomocí organických a anorganických materiálů											
PP			ruční dočištění poškozených a degradovaných partií sádrového podkladu (vyostření zalitých štukových profilací a sochařské výzdoby)											
PP			restaurování a konzervace dochovaných fragmentů původních fládrů											
PP			plošné zpevnění (konsolidace) narušených a povrchově degradovaných partií sádrového podkladu											
PP			dolnění sádrového pojiva v místech obnažených prasklin a ostatních chybějících nebo jinak degradovaných partií (plocha zrcátek, štukové profilace, sochařská výzdoba)											
PP			sjednocení nasákavosti podkladu pro možnost zhotovení fládrů											
PP			rozvržení jednotlivých fládrovaných ploch v návaznosti na zvolený motiv imitace dřeva											
PP			provedení monochromních podkladů v odstínech dle návaznosti na styl a barevnost požadovaných fládrů											
PP			zhotovení nových fládrů, ruční technologií za pomocí ocelových matic a štětců dle původní barevnosti a tvarosloví (vícenásobné provedení různě barevných vrstev imitující v závěru požadovaný motiv a barevnost dřeva či kořenice)											
PP			provést novou vrstvu povrchové úpravy konzervačního laku s příměsí vosků se zatónováním											
VV					16,50									
56N	K	RES0726R.1	L98 D+M Kazetový strop s profilovanou římsou po obvodu, s osmilitým tvarem vybíhajícím profilovaným okružím ze stropu směrem dolů, pohled schodiště (m2 včetně pohledu schodiště) - příplatek k ceně	m2	0,00									

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	ceník / CÚ	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL
	PP	3.502												
	PP		provedení zákresů členění jednotlivých partií barevného řešení dle provedeného průzkumu											
	PP		odstranění současného nevhodného krycího zažloutlého laku z povrchu fládrů pomocí organických a anorganických materiálů											
	PP		ruční dočištění poškozených a degradovaných partií sádrového podkladu (vyostření zalitých štukových profilací a sochařské výzdoby)											
	PP		restaurování a konzervace dochovaných fragmentů původních fládrů											
	PP		plošné zpevnění (konsolidace) narušených a povrchově degradovaných partií sádrového podkladu											
	PP		dolnění sádrového pojiva v místech obnažených prasklin a ostatních chybějících nebo jinak degradovaných partií (plocha zrcátek, štukové profilace, sochařská výzdoba)											
	PP		sjednocení nasákavosti podkladu pro možnost zhotovení fládrů											
	PP		rozvržení jednotlivých fládrovaných ploch v návaznosti na zvolený motiv imitace dřeva											
	PP		provedení monochromních podkladů v odstínech dle návaznosti na styl a barevnost požadovaných fládrů											
	PP		zhotovení nových fládrů, ruční technologií za pomocí ocelových matic a štětců dle původní barevnosti a tvarosloví (vícenásobné provedení různě barevných vrstev imitující v závěru požadovaný motiv a barevnost dřeva či kořenice)											
	PP		provést novou vrstvu povrchové úpravy konzervačního laku s příměsí vosků se zatónováním											
	VV				16,50									
66N	K	RES0736R.1	L111 D+M Štuková výzdoba stropu profilovanými rámy včetně stěn - 2 ks - příplatek k ceně	m2	0,00									
	PP	5.502; 5.503												
	PP		provedení zákresů členění jednotlivých partií barevného řešení dle provedeného průzkumu											
	PP		odstranění současného nevhodného krycího zažloutlého laku z povrchu fládrů pomocí organických a anorganických materiálů											
	PP		ruční dočištění poškozených a degradovaných partií sádrového podkladu (vyostření zalitých štukových profilací a sochařské výzdoby)											
	PP		restaurování a konzervace dochovaných fragmentů původních fládrů											
	PP		plošné zpevnění (konsolidace) narušených a povrchově degradovaných partií sádrového podkladu											
	PP		dolnění sádrového pojiva v místech obnažených prasklin a ostatních chybějících nebo jinak degradovaných partií (plocha zrcátek, štukové profilace, sochařská výzdoba)											
	PP		sjednocení nasákavosti podkladu pro možnost zhotovení fládrů											
	PP		rozvržení jednotlivých fládrovaných ploch v návaznosti na zvolený motiv imitace dřeva											
	PP		provedení monochromních podkladů v odstínech dle návaznosti na styl a barevnost požadovaných fládrů											

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	ceník / CÚ	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL
	PP		zhotovení nových fládrů, ruční technologií za pomoci ocelových matic a štětců dle původní barevnosti a tvarosloví (vícenásobné provedení různě barevných vrstev imitující v závěru požadovaný motiv a barevnost dřeva či kořenice)											
	PP		provést novou vrstvu povrchové úpravy konzervačního laku s příměsí vosků se zatónováním											
	VV				30,00									
<b>Kazetové stropy se světlíky</b>														
67N	K	RES0737R.1	L112 D+M Kazetový strop po obvodu proskleného středu stropu, nástěnná římsa - 2 ks - příplatek k ceně	m2	0,00									
	PP		5.502; 5.503											
	PP		provedení zákresů členění jednotlivých partií barevného řešení dle provedení průzkumu											
	PP		odstranění současného nevhodného krycího zažloutlého laku z povrchu fládrů pomocí organických a anorganických materiálů											
	PP		ruční dočištění poškozených a degradovaných partií sádrového podkladu (vyostření zalitých štukových profilací a sochařské výzdoby)											
	PP		restaurování a konzervace dochovaných fragmentů původních fládrů											
	PP		plošné zpevnění (konsolidace) narušených a povrchově degradovaných partií sádrového podkladu											
	PP		dolnění sádrového pojiva v místech obnažených prasklin a ostatních chybějících nebo jinak degradovaných partií (plocha zrcátek, štukové profilace, sochařská výzdoba)											
	PP		sjednocení nasákavosti podkladu pro možnost zhotovení fládrů											
	PP		rozvržení jednotlivých fládrovaných ploch v návaznosti na zvolený motiv imitace dřeva											
	PP		provedení monochromních podkladů v odstínech dle návaznosti na styl a barevnost požadovaných fládrů											
	PP		zhotovení nových fládrů, ruční technologií za pomoci ocelových matic a štětců dle původní barevnosti a tvarosloví (vícenásobné provedení různě barevných vrstev imitující v závěru požadovaný motiv a barevnost dřeva či kořenice)											
	PP		provést novou vrstvu povrchové úpravy konzervačního laku s příměsí vosků se zatónováním											
	VV				34,00									
<b>Chodby</b>														

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	ceník / CÚ	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL
65N	K	RES0735R.1	L110 D+M Štuková výzdoba stropu profilovanými rámy včetně stěn - příplatek k ceně	ks	0,0									
	PP		5.008											
	PP		provedení zákresů členění jednotlivých partií barevného řešení dle provedeného průzkumu											
	PP		odstranění současného nevhodného krycího zažloutlého laku z povrchu fládrů pomocí organických a anorganických materiálů											
	PP		ruční dočištění poškozených a degradovaných partií sádrového podkladu (vyostření zalitých štukových profilací a sochařské výzdoby)											
	PP		restaurování a konzervace dochovaných fragmentů původních fládrů											
	PP		plošné zpevnění (konsolidace) narušených a povrchově degradovaných partií sádrového podkladu											
	PP		dolnění sádrového pojiva v místech obnažených prasklin a ostatních chybějících nebo jinak degradovaných partií (plocha zrcátek, štukové profilace, sochařská výzdoba)											
	PP		sjednocení nasákavosti podkladu pro možnost zhotovení fládrů											
	PP		rozvržení jednotlivých fládrovaných ploch v návaznosti na zvolený motiv imitace dřeva											
	PP		provedení monochromních podkladů v odstínech dle návaznosti na styl a barevnost požadovaných fládrů											
	PP		zhotovení nových fládrů, ruční technologií za pomoci ocelových matic a štětců dle původní barevnosti a tvarosloví (vícenásobné provedení různě barevných vrstev imitující v závěru požadovaný motiv a barevnost dřeva či kořenice)											
	PP		provést novou vrstvu povrchové úpravy konzervačního laku s příměsí vosků se zatónováním											
	VV				131,00									
			<b>Obnova zakrytého zlacení; 19.stol</b>											
OZ1	K		Obnova zakrytého zlacení - Šířka proužku 5mm	bm	0,00									
	PP		Šířka proužku 5mm											
	VV		M.Č. -1.021		35,65									
	VV		M.Č. 1.501		20,00									
	VV		M.Č. 3.010		43,80									
	VV		"celkem"		99,45									

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	ceník / CÚ	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL
OZ1	K		Obnova zakrytého zlacení - Šířka proužku 7mm	bm	0,00									
	PP		Šířka proužku 7mm											
	VV		M.Č. -1.021			19,80								
	VV		M.Č. -1.501			9,00								
	VV		M.Č. 1.008			35,50								
	VV		M.Č. 1.501			28,00								
	VV		M.Č. 3.010			40,20								
	VV		"celkem"			132,50								
OZ1	K		Obnova zakrytého zlacení - Šířka proužku 10mm	bm	0,00									
	PP		Šířka proužku 10mm											
	VV		M.Č. -1.501			24,00								
	VV		M.Č. 1.008			92,80								
	VV		M.Č. 1.501			24,00								
	VV		M.Č. 3.010			5,80								
	VV		"celkem"			146,60								
OZ1	K		Obnova zakrytého zlacení - Šířka proužku 13mm	bm	0,00									
	PP		Šířka proužku 13mm											
	VV		M.Č. 1.008			40,00								
	VV		"celkem"			40,00								