

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.06.2021 12:15:02

příloha číslo 1

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728314 Kunratice

List vlastnictví: 467

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo JTH Vision s. r. o., Krupská 33/20, 41501 Teplice	05941750	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1876/1	2708	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1876/2	74	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Kunratice, č.e. 429, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 1876/2				
1876/3	2709	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1876/4	894	ostatní plocha	jiná plocha	
2366/1	2634	ostatní plocha	jiná plocha	
2366/14	9337	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2366/15	202	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2366/17	10386	ostatní plocha	jiná plocha	
2366/22	98	ostatní plocha	jiná plocha	
2366/24	105	ostatní plocha	jiná plocha	
2366/25	20	ostatní plocha	jiná plocha	
2366/26	300	ostatní plocha	jiná plocha	
2366/27	3675	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2366/28	667	ostatní plocha	jiná plocha	
2366/29	81	ostatní plocha	jiná plocha	
2366/31	16	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech.vyb, LV 4008				

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo přístupu k vodovodní přípojce a hlavnímu uzávěru

Oprávnění pro

Parcela: 2366/14, Parcela: 2366/17, Parcela: 2366/29

Povinnost k

Parcela: 2366/16

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 20325/2000.

POLVZ:354/2000

Z-3600354/2000-101

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 20325/2000.

POLVZ:354/2000

Z-3600354/2000-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.06.2021 12:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728314 Kunratice

List vlastnictví: 467

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávky do výše 88 000 000,- Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 132 000 000,- Kč, vzniklé do 31.12.2046

Oprávnění pro

Equa bank a.s., Karolinská 661/4, Karlín, 18600 Praha

8, RČ/IČO: 47116102

Povinnost k

Parcela: 1876/1, Parcela: 1876/2, Parcela: 1876/3, Parcela: 1876/4, Parcela: 2366/1, Parcela: 2366/14, Parcela: 2366/15, Parcela: 2366/17, Parcela: 2366/22, Parcela: 2366/24, Parcela: 2366/25, Parcela: 2366/26, Parcela: 2366/27, Parcela: 2366/28, Parcela: 2366/29, Parcela: 2366/31

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 0308/2019.1a ze dne 06.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.05.2020 10:16:53. Zápis proveden dne 03.06.2020; uloženo na prac. Praha

V-25822/2020-101

Pořadí k 12.05.2020 10:16

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 0308/2019.1a ze dne 06.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.05.2020 10:16:53. Zápis proveden dne 03.06.2020; uloženo na prac. Praha

V-25822/2020-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 0308/2019.1a ze dne 06.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.05.2020 10:16:53. Zápis proveden dne 03.06.2020; uloženo na prac. Praha

V-25822/2020-101

o Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva V-25822/2020-101

Oprávnění pro

Equa bank a.s., Karolinská 661/4, Karlín, 18600 Praha

8, RČ/IČO: 47116102

Povinnost k

Parcela: 1876/1, Parcela: 1876/2, Parcela: 1876/3, Parcela: 1876/4, Parcela: 2366/1, Parcela: 2366/14, Parcela: 2366/15, Parcela: 2366/17, Parcela: 2366/22, Parcela: 2366/24, Parcela: 2366/25, Parcela: 2366/26, Parcela: 2366/27, Parcela: 2366/28, Parcela: 2366/29, Parcela: 2366/31

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 0308/2019.1a ze dne 06.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.05.2020 10:16:53. Zápis proveden dne 03.06.2020; uloženo na prac. Praha

V-25822/2020-101

Pořadí k 12.05.2020 10:16

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.06.2021 12:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728314 Kunratice

List vlastnictví: 467

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 06.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.05.2020 10:59:07. Zápis proveden dne 02.06.2020.

V-24906/2020-101

Pro: JTH Vision s. r. o., Krupská 33/20, 41501 Teplice

RČ/IČO: 05941750

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

<i>Parcela</i>	<i>BPEJ</i>	<i>Výměra[m2]</i>
1876/1	22601	2708
1876/3	22601	2709
2366/14	22601	6814
	22604	2523
2366/15	22601	202
2366/27	22601	3675

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 10.06.2021 12:34:55

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:



Katastrální úřad pro hlavní město Prahu Katastrální pracoviště Praha	Okres Hlavní město Praha	Obec Praha	Podpis
Kat. území Kunratice	Mapový list č. PRAHA 5-6/33	Měřítko platné pro rám 200 x 287 mm 1 : 2000	Číslo Razítko
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			
Stav k 10.06.2021 12:35:03	Vyhotořil Vyhotořeno dálkovým přístupem	Dne 10.06.2021 12:42:47	