



9289/U/2021-HMSU

Čj.: UZSVM/U/7021/2021-HMSU



3048

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Čj.: RSD-330300/2021-1

PID: RSDXBBUHT-01

Doručeno: 28.05.2021

Listu: 0

Druh: SVAZEK

Ředitelství silnic a dálnic ČR,

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4,
které zastupuje [REDAKCE], ředitel Správy Chomutov,
IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná [REDAKCE], ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“),

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 04/U/Kos/2021

ČI. I

1. Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 2 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný s tímto majetkem hospodařit:

- **parcela č. 1521/35**, ostatní plocha, silnice, hodnota v účetnictví 586 094,00 Kč
- **parcela č. 1521/45**, ostatní plocha, silnice, hodnota v účetnictví 963 469,10 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 910 pro **katastrální území Chabařovice**, obec Chabařovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Ústí nad Labem.

2. Předávající předává přejímajícímu a přejímající přebírá majetek, kterým je:

- **parcela č. 1521/58** o výměře 199 m², ostatní plocha, silnice, hodnota v účetnictví 37 868 Kč,
- **parcela č. 1521/59** o výměře 20 m², ostatní plocha, silnice, hodnota v účetnictví 3 806 Kč,

obě oddělené z parcely číslo 1521/35 geometrickým plánem č. 1482-181826/2019 ze dne 27. 5. 2019 vypracovaný společností [REDAKCE], se sídlem nám. 9. května 45, 266 01 Tetín,

- **parcela č. 1521/60** o výměře 213 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví 35 654 Kč,

- **parcela č. 1521/61** o výměře 193 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví 32 306 Kč,

obě oddělené z parcely číslo 1521/45 geometrickým plánem č. 1482-181826/2019 ze dne 27. 5. 2019 vypracovaný společností [REDAKCE], se sídlem nám. 9. května 45, 266 01 Tetín

všechny v **katastrálním území Chabařovice**, obec Chabařovice (dále jen „předávaný majetek“).

S dělením pozemku dle geometrického plánu č. 1482-181826/2019 vyslovil stavební úřad Městského úřadu Chabařovice dne 3. 9. 2019 pod. č.j. 2212/SÚ/275/19/DěIP/dub a Krajský úřad Ústeckého kraje dne 30. 4. 2021 pod č.j. KUUK/058178/2021. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

ČI. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 17. 9. 2020. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi a příslušenstvím. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že pozemek č. 1521/58 je zatížen vedením inženýrské sítě provozované společností [REDAKCE]. Zápis věcného práva není evidován v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

- četnictví
dne
m.
11. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.
 12. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku je v katastru nemovitostí zapsána poznámka o probíhajícím exekučním řízení, která nemá za následek zákaz nakládání s majetkem, je-li povinným stát.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se vzhledem k jeho charakteru neuskuteční. Přílohou této smlouvy je veškerá dokumentace uvedená v čl. IV. této smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Chomutově dne - 8 -03- 2021

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Ústí nad Labem dne 17-05- 2021

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....
[redacted]
ředitel Správy Chomutov

.....
[redacted]
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

Přílohy:

Příloha č. 1: Seznam předávaných dokumentů
Geometrický plán č. 1482-181826/2019

**Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku
a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. 04/U/Kos/2021**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací titul a příslušnost hospodařit s majetkem – částečný výpis z LV 910 pro k. ú. Chabařovice
2. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem:
 - Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky, schváleným dne 17. 9. 2020 [redacted] ředitelem Správy Chomutov.
 - Souhlasné stanovisko stavebního úřadu Městského úřadu Chabařovice s dělením pozemků p.p.č. 1521/35 a 1521/45
 - Souhlasné stanovisko Krajského úřadu Ústeckého kraje s dělením pozemku p. p. č. 1521/35 a 1521/45
 - Doklad o zveřejnění předávaného nepotřebného majetku ŘSD na stránkách ÚZSVM prostřednictvím webové stránky <https://nabidkysi.uzsvm.cz>
 - Evidenční karty majetku
 - Vyjádření exekutorského úřadu Pelhřimov, [redacted] soudní exekutor

V Chomutově dne - 8 -06- 2021

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Ústí nad Labem dne 17-05- 2021

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

[redacted]
ředitel Správy Chomutov

[redacted]
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem