

DODATEK č. 4 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 77N18/02

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo “ROZVOJ“ se sídlem v Trstěnicích

sídlo: Trstěnice 13, Mariánské Lázně, PSČ 353 01

IČO: 001 16 084

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl DrXXIV, vložka 1241

osoby oprávněné jednat za družstvo: Ing. Göran Wohlrab, předseda představenstva
Jaroslav Zeman, místopředseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 77N18/02 ze dne 11. 9. 2018, ve znění dodatku č. 3 ze dne 25. 11. 2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 12 206,- Kč (slovy: dvanácttisícdvěšestšest korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno** z důvodu rozšíření předmětu pachtu od 1. 7. 2021 o užívané půdní bloky na částku **13 464,- Kč** (slovy: třinácttisícčtyřistašedesátčtyři korun českých).

Předmět pachtu se rozšiřuje o nemovitě věci s účinností od 1. 7. 2021:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Trstěnice	Skelné Hutě	KN/pozemkové	721 část	134 m ²	travní porost
Trstěnice	Trstěnice u M. Lázní	KN/pozemkové	3907/1 část	1691 m ²	ostatní plocha
Trstěnice	Trstěnice u M. Lázní	KN/pozemkové	3907/2 část	208 m ²	ostatní plocha
Trstěnice	Trstěnice u M. Lázní	KN/pozemkové	4150 část	1566 m ²	ostatní plocha
Trstěnice	Trstěnice u M. Lázní	KN/pozemkové	4175/1 část	4047 m ²	ostatní plocha
	Trstěnice u M. Lázní	KN/pozemkové	4178 část	782 m ²	ostatní plocha

Trstěnice	Trstěnice u M. Lázní	KN/pozemkové	4181/1 část	1639 m ²	ostatní plocha
Trstěnice	Trstěnice u M. Lázní	KN/pozemkové	4193 část	796 m ²	ostatní plocha

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou zákresy propachtovaných částí nemovitých věcí.

K 1. 10. 2021 je pachtýř povinen zaplatit částku **12 523,- Kč** (slovy: dvanácttisícpětsetdvacet tři korun českých).

3. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět pachtu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má propachtovatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit pacht pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní propachtované pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Pachtýř s jednostranným ukončením pachtu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce. Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li pachtýř o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a **účinnosti dnem 1. 7. 2021**, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne **16-06-2021**

KRAJSKÝ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Česbická 48/73
350 06 Karlovy Vary

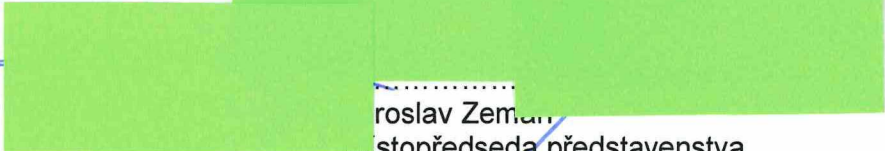
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

propachtovatel



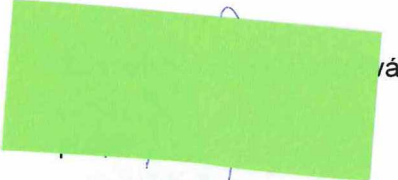
Zemědělské družstvo "ROZVOJ"
se sídlem v Trstěnicích
Ing. Göran Wohlrab

nstva



proslav Zeman
předseda představenstva
Zemědělské družstvo
"ROZVOJ"
se sídlem v Trstěnicích
353 01 Mariánské Lázně
IČ: 00116084, DIČ: CZ00116084

pachtýř



Výpočet pachtu k dodatku č. 4 pachtovní smlouvy č. 77N18/02

Datum tisku: 25.05.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Skalná									
	648			2	3992,00	01.11.2018	01.11.2018	0	0,00
Celkem za katastr					3992,00				0,00
Celkem vydané parcely					3992,00				0,00

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Drmoul									
	732		8	2	29446,00	01.01.2020		365	2 688,42
Celkem za katastr					29446,00				2 688,42
Katastr: Skelné Hutě									
	648			2	671,00	01.11.2018		365	44,58
část PB	721			2	134,00	01.07.2021		92	2,24
Celkem za katastr					805,00				46,82
Katastr: Trstěnice u Mariánských Lázní									
	107		17	2	12825,00	01.01.2020		365	1 492,57
	183		28	2	13166,00	01.10.2018		365	1 532,26
	3254		3	2	1115,00	01.10.2018		365	129,76
	3567		2	2	2847,00	01.10.2018		365	331,33
část PB	3907		1	2	1691,00	01.07.2021		92	49,60
část PB	3907		2	2	208,00	01.07.2021		92	6,10
	4000		4	2	51448,00	01.01.2020		365	5 987,52
část PB	4150			2	1566,00	01.07.2021		92	45,94
část PB	4175		1	2	4047,00	01.07.2021		92	118,72
část PB	4178			2	782,00	01.07.2021		92	22,94
část PB	4181		1	2	1639,00	01.07.2021		92	48,08
část PB	4193			2	796,00	01.07.2021		92	23,35
Celkem za katastr					92130,00				9 788,17
Celkem stávající parcely					122381,00				12 523,41
Celkem									12 523

Příloha pachtovní smlouvy č. 77N18/02Variabilní symbol: 7711802 Uzavřeno: 11.09.2018 Roční pacht: **13 464 Kč**

Datum tisku: 25.05.2021 Účinná od: 01.10.2018

Pachtýři:**Název****Adresa**

Zemědělské družstvo
"ROZVOJ" se sídlem v
Trstěnicích

Trstěnice, 35301 Mariánské Lázně

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Drmoul												
	732		8		2	2	10002 pc/ha	41 500,00	29 446	2,2		2 688,42
Celkem za katastr									29 446			2 688,42
Katastr: Skelné Hutě												
	648				2	14	10002 pc/ha	30 200,00	671	2,2		44,58
část PB	721				2	14	10002 pc/ha	30 200,00	134	2,2		8,90
Celkem za katastr									805			53,48
Katastr: Trstěnice u Mariánských Lázní												
	107		17		2	7	10002 pc/ha	52 900,00	12 825	2,2		1 492,57
	183		28		2	2	10002 pc/ha	52 900,00	13 166	2,2		1 532,26
	3254		3		2	14	10002 pc/ha	52 900,00	1 115	2,2		129,76
	3567		2		2	14	10002 pc/ha	52 900,00	2 847	2,2		331,33
část PB	3907		1		2	14	10002 pc/ha	52 900,00	1 691	2,2		196,80
část PB	3907		2		2	14	10002 pc/ha	52 900,00	208	2,2		24,21
	4000		4		2	7	10002 pc/ha	52 900,00	51 448	2,2		5 987,52
část PB	4150				2	14	10002 pc/ha	52 900,00	1 566	2,2		182,25
část PB	4175		1		2	14	10002 pc/ha	52 900,00	4 047	2,2		470,99
část PB	4178				2	14	10002 pc/ha	52 900,00	782	2,2		91,01
část PB	4181		1		2	14	10002 pc/ha	52 900,00	1 639	2,2		190,75
část PB	4193				2	14	10002 pc/ha	52 900,00	796	2,2		92,64
Celkem za katastr									92 130			10 722,10
Celkem									122 381			13 464

Příloha pachtovní smlouvy č. 77N18/02

Variabilní symbol: 7711802	Uzavřeno: 11.09.2018	Roční pacht: 13 464 Kč
Datum tisku: 25.05.2021	Účinná od: 01.10.2018	

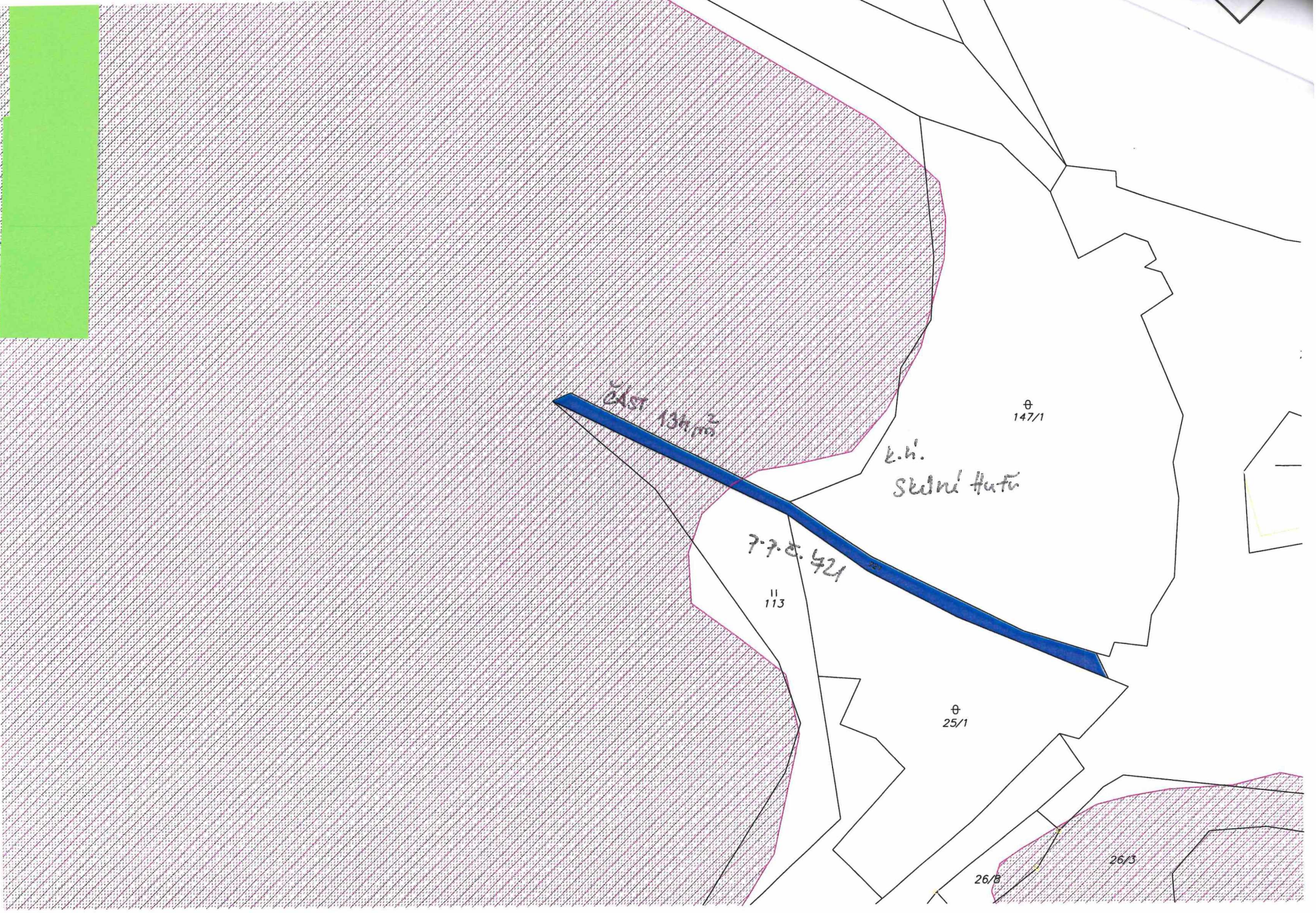
Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²



24st
13h, m²

k.h.
Skelná Huť

7.7.2. 421

113

⊕
147/1

⊕
25/1

26/8

26/3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2021 15:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitostí, č.j.: 2021 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554855 Trstěnice

Kat.území: 768847 Skelné Hutě

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
721	414	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad č.j-010213/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-695/2013-402

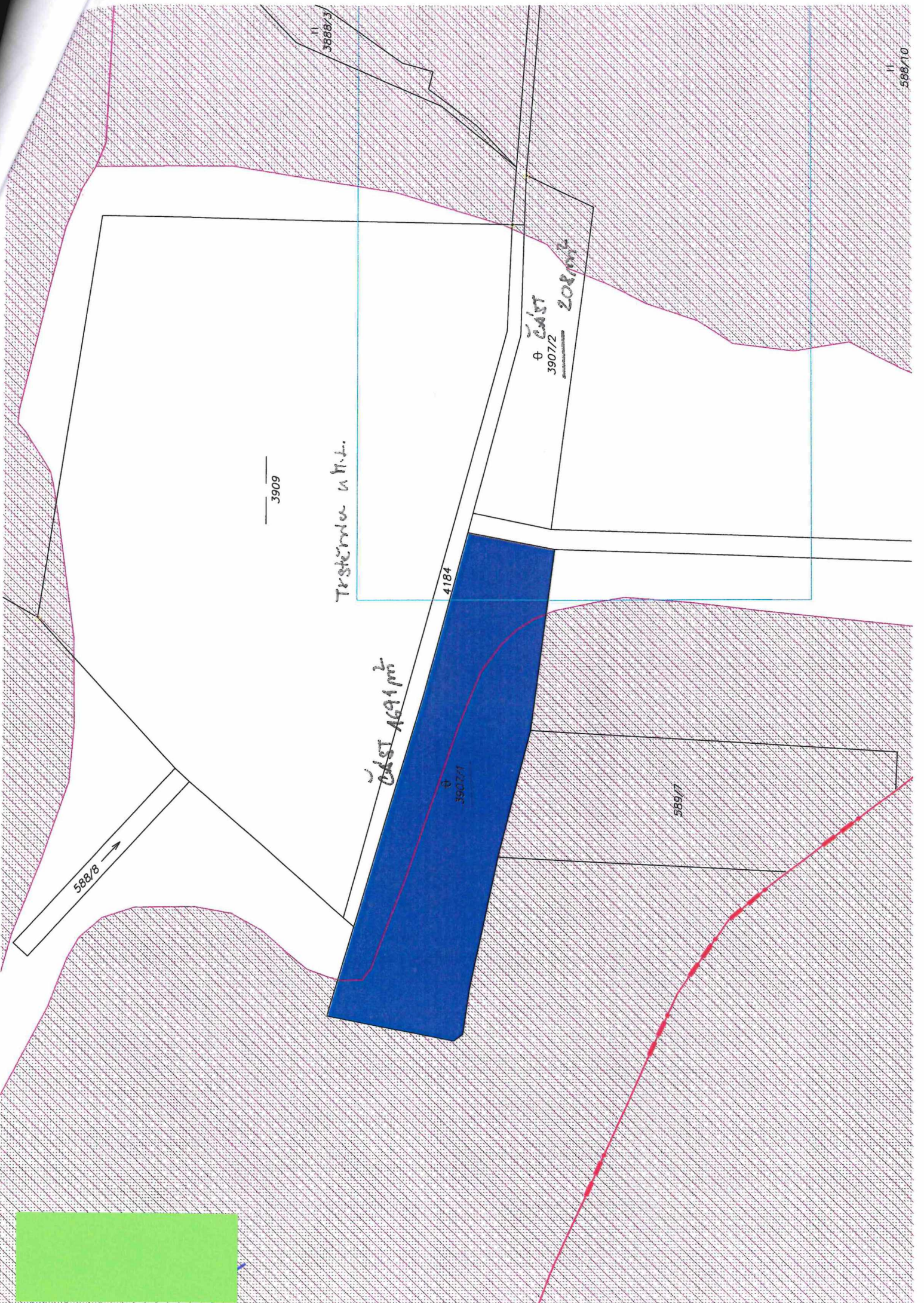
Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.05.2021 15:26:40



3888/3

588/10

Ø ØkST
3907/2
202/m²

3909

Træstærnen u. h.t.

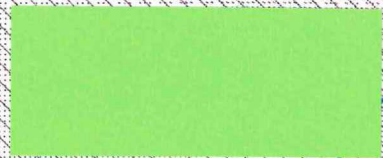
4184

ØkST 1691/m²

Ø
3902/1

589/7

588/8



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2021 15:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitostí, č.j.: 2021 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554855 Trstěnice

Kat.území: 768839 Trstěnice u Mariánských Lázní

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 01312774

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3907/1	2807	ostatní plocha	neplodná půda	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad č.j-010213/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-695/2013-402

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.05.2021 15:29:06

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2021 15:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 2021 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554855 Trstěnice

Kat.území: 768839 Trstěnice u Mariánských Lázní

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 01312774

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3907/2	1109	ostatní plocha	neplodná půda	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitostí v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad č.j-010213/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-695/2013-402

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.05.2021 15:29:37

16874

Trstěnice u Trst.

16876

16875

16871

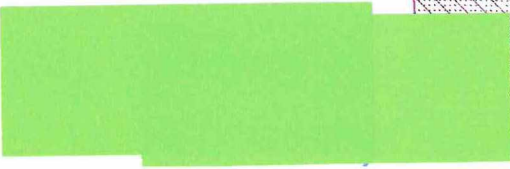
9101/4

standardní orná půda

Zemědělské družstvo "ROZVOJ" se sídlem v Trstěnicích

11.5. 1950

část 1566 m²



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2021 15:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 2021 pro Státní pozemkový úřad

Okres: **CZ0411 Cheb**

Obec: **554855 Trstěnice**

Kat.území: **768839 Trstěnice u Mariánských Lázní**

List vlastnictví: **10002**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 01312774

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4150	1816	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad č.j-010213/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-695/2013-402

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 RČ/IČO: 01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 24.05.2021 15:30:17



DZNI

Trstence u F.L.

8306/17
starejší zemědělský
Agro-Grüner s.r.o.

8306/6
nový zemědělský
Agro-Grüner s.r.o.

8306/15
starejší zemědělský
Agro-Grüner s.r.o.

8306/7
starejší zemědělský
Agro-Grüner s.r.o.

8306/3
nový zemědělský
EKOEM Trstence s.r.o.

8306/17
starejší zemědělský
Agro-Grüner s.r.o.

8306/9
starejší zemědělský
Agro-Grüner s.r.o.

8306/8
nový zemědělský
Zemědělské družstvo "ROZVOJ" se sídlem v Trstencích

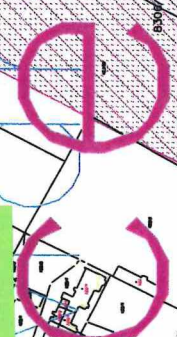
8306/13
starejší zemědělský
Zemědělské družstvo "ROZVOJ" se sídlem v Trstencích

8306/5
nový zemědělský
Zemědělské družstvo "ROZVOJ" se sídlem v Trstencích

8306/7
nový zemědělský
Zemědělské družstvo "ROZVOJ" se sídlem v Trstencích

8306/4
starejší zemědělský
EKOEM Trstence s.r.o.

8306/3
starejší zemědělský
Zemědělské družstvo "ROZVOJ" se sídlem v Trstencích



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2021 15:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 2021 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554855 Trstěnice

Kat.území: 768839 Trstěnice u Mariánských Lázní

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4175/1	4596	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.**

Oprávnění pro

Obec Trstěnice, č.p. 85, 35301 Trstěnice, RČ/IČO: 00254274

Povinnost k

Parcela: 4175/1

Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.) Městský úřad Mariánské Lázně, stavební a územně plán. úřad č.j. STAV-1050/2013 /MN ze dne 16.04.2013.

Z-4107/2013-402

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o **Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad č.j-010213/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013.**

Z-695/2013-402

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2021 15:15:02

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554855 Trstěnice

Kat.území: 768839 Trstěnice u Mariánských
Lázní

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.05.2021 15:31:04

2689

Trstěnice u H.L.

2686/2

2686/3

2686/1

7302/1

trvalý travní porost

EKOZEM Trstěnice s.r.o.

7302/2

standardní orná půda

2716/1

482 m²

776 m² část

2713/2

2713/3

477/1

96

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2021 15:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 2021 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554855 Trstěnice

Kat.území: 768839 Trstěnice u Mariánských Lázní

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 01312774

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4178	945	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad č.j-010213/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-695/2013-402

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.05.2021 15:32:34



II
107/3

II
107/6

II
200/2

8304/8

trvalý travní porost

Zemědělské družstvo "ROZVOJ" se sídl

II
303/1

S
300

A
304

II
107/16

4175/1

8301/1

trvalý travní porost

Zemědělské družstvo "ROZVOJ" se sídlem v Trstěnicích

II
107/21

4216/1 →

Trstěnice u. L.

ČÁST 412/11

1639 m²

II
107/20

S
3150/1

II
302/1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2021 15:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 2021 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554855 Trstěnice

Kat.území: 768839 Trstěnice u Mariánských Lázní

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 01312774

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4181/1	2526	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 4181/1

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad č.j.-010213/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-695/2013-402

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774

3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 24.05.2021 15:33:22

358725

496 m²

část

719 č. k. 193

LH Trstomice n. M. L.

35676

35677

35678

35679

35680

35681

9501/9

standardní orná půda

Zemědělské družstvo "ROZVOJ" se sídlem v

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.05.2021 15:15:02

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Česbská 48/73
280 06 Karlovy Vary

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 2021 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554855 Trstěnice

Kat.území: 768839 Trstěnice u Mariánských Lázní

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 01312774

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4193	1396	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad č.j.-010213/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-695/2013-402

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.05.2021 15:34:01