

# RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

Číslo smlouvy objednatele: 21/321/5090  
Číslo smlouvy zhotovitele: 5433-041/GD/2021

---

## Objednatel:

Dopravní podnik města Brna, a.s.

Sídlo: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, Doručovací číslo: 65646

Zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B., vložka 2463

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

IČO: 25508881

DIČ: CZ25508881

Společnost je plátcem DPH

a

## Zhotovitel:

ARKO TECHNOLOGY, a.s.

Sídlo: Vídeňská 108, 619 00 Brno

Zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 296

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

IČO: 00219169

DIČ: CZ00219169

Společnost je plátcem DPH

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli smlouvu následujícího znění:

## I.

### Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je servis a opravy dvou kompresorů ( BOGE S100 a BOGE S75 ), které zhotovitel bude provádět na základě dílčích objednávek objednatele, ve standardní kvalitě a bez vad (dále jen „předmět díla“). Rozsah a další specifikace (např. termín) bude objednavatelem vždy specifikován v dílčích objednávkách.
2. Místem plnění je město Brno, Medlánky, Hudcova 74, Ústřední dílny, budovy - lakovna a tryskač.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy a dílčích objednávek na svůj náklad a nebezpečí. Objednatel se zavazuje, že každé řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dále dohodnutou cenu.

## II.

### Dílčí objednávky

1. Dílčí objednávku na provedení díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele jedním z následujících způsobů:
  - Písemně poštou na adresu zhotovitele
  - E-mailem na e-mailovou adresu zhotovitele: [REDACTED]
2. Dílčí objednávka musí obsahovat náležitosti:
  - Identifikaci zhotovitele
  - Požadovaný termín provedení
  - Rozsah díla
3. Přijetím dílčí objednávky od objednatele vzniká zhotoviteli povinnost provést dílo řádně a včas a v souladu s přijatou objednávkou. Za přijetí dílčí objednávky se rozumí odeslání dílčí objednávky e-mailem objednatelem zhotoviteli. V případě odeslání dílčí objednávky prostřednictvím pošty nastává přijetí objednávky jejím doručením zhotoviteli.

## III.

### Termín provádění prací a doba trvání smlouvy

1. Termín zahájení jednotlivých prací bude objednatelem specifikován v každé dílčí objednávkě.
2. Termín ukončení jednotlivých prací bude objednavatelem specifikován v každé dílčí objednávkě.
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou nejpozději však do vyčerpání limitu uvedeného v článku IV. odst. 1 této smlouvy.

## IV.

### Cena díla

1. Cena díla provedeného v rozsahu, kvalitě a lhůtě podle této smlouvy je vypracována ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách. Objednatel je oprávněn u zhotovitele objednat servis na základě dílčích objednávek po dobu neurčitou v celkové ceně maximálně 250.000,- Kč bez DPH, která nesmí být za celkový finanční objem a za období platnosti smlouvy překročena.
2. K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši, a to v případě, pokud se na předmět fakturace dle Zákona č.: 235/2004 Sb., o DPH, nevztahuje režim přenesené daňové povinnosti. Daňový doklad bez ohledu na uplatněný režim, musí být vystaven se všemi náležitostmi v souladu se Zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH.
3. Specifikace a ceník jednotlivých komponentů a hodinová sazba jsou označeny jako Příloha č. 1. U položek neuvedených v této příloze bude účtována cena v místě a čase obvyklá.
4. Uvedené ceny v Příloze č. 1 jsou pevné, nejvýše přípustné a nelze je zvýšit ani v důsledku změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.



5. Zhotovitel prohlašuje, že v uvedených cenách v Příloze č. 1 jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu (např. náklady na dopravu, na provedení zkoušek, aj.), které zhotoviteli vzniknou po celou dobu servisu až do doby předání provedeného servisu bez vad a v požadovaném termínu, a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost kompresoru, které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.

## V.

### Platební podmínky a fakturace

1. Předmět díla bude uhrazen objednatelem na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem po předání a převzetí každého jednotlivého díla v souladu s dílčí objednávkou. Zhotovitel se zavazuje, že faktura bude objednateli doručena nejpozději do 5 pracovních dnů od jejího vystavení.
2. Objednatel je povinen za fakturu zaplatit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je uvedený na daňovém dokladu, do 30 dnů od jejího řádného doručení. Povinnost objednatele uhradit zhotoviteli cenu za provedený servis se považuje za splněnou dnem odepsání platby z účtu objednatele.
3. Adresa pro doručení faktury je sídlo objednatele. Faktura kromě náležitostí daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude dále obsahovat číslo smlouvy objednatele a bankovní spojení zhotovitele. Nedílnou součástí faktury bude předávací protokol, který bude potvrzen osobou odpovědnou za plnění ustanovení této smlouvy nebo jí ustanovenou osobou.  
Osoba oprávněná k podpisu měsíčního předávacího protokolu: Milan Vinklárek.  
Zástupce osoby oprávněné k podpisu měsíčního předávacího protokolu: Miroslav Šimiček.
4. Pokud faktura nebude obsahovat některou z požadovaných náležitostí a/nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje, může být objednatelem vrácena zhotoviteli do data splatnosti. V takovém případě nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury zpět objednateli.
5. Zhotovitel prohlašuje, že číslo jím uvedeného bankovního spojení, na které se bude provádět bezhotovostní úhrada za předmět plnění, je evidováno v souladu s §96 zákona o DPH v registru plátců.
6. Zhotovitel se zavazuje, že pokud nastanou na jeho straně skutečnosti uvedené v §109 Zákona č.235//2004 Sb., oznámí neprodleně tuto skutečnost objednateli. Objednatel je oprávněn v návaznosti na toto oznámení postupovat v souladu s § 109 a), a jako ručitel za nezaplacenou daň uhradit DPH z poskytnutých zdanitelných plnění správci daně zhotovitele, a to na osobní depositní účet zhotovitele vedený u jeho finančního úřadu. Takto je oprávněn postupovat i v případech, že tyto skutečnosti zjistí i jiným způsobem než na základě oznámení zhotovitele. Postup dle §109a) následně oznámí objednatel zhotoviteli. Takto uhrazenou daní dochází ke snížení pohledávky zhotovitele za objednatelem o příslušnou částku daně a zhotovitel tak není oprávněn po objednateli požadovat uhrazení této částky.

## VI.

### Podmínky realizace díla

1. Provedení změny použitých materiálů je možné jen po vzájemné dohodě.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že použité materiály budou v souladu s platnými technickými předpisy.
3. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé při provádění každého jednotlivého díla až do doby jeho předání a převzetí objednatelem.



4. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, nemohl-li jej odvrátit, rozhodnutím státních nebo samosprávných orgánů apod., kdy se termín pro provedení díla automaticky prodlužuje o dobu trvání takových překážek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní podmínky nezbytné k provedení díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a schopnostmi, které jsou k dodání bezvadného plnění nezbytné.
6. Podmínkou pro započetí provádění díla je předání kompresoru zhotoviteli. Předání a převzetí kompresoru bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. Kompresor je předán jeho protokolárním předáním a převzetím.
7. Obecnou odpovědnost za bezpečnost a dodržování zásad požární ochrany svých zaměstnanců po dobu jejich pobytu a činnosti v prostorách objednavatele nese zhotovitel. Je rovněž v plném rozsahu odpovědný za škody způsobené činností svých zaměstnanců po dobu jejich pobytu v prostorách objednatele. Zhotovitel proškolí své zaměstnance na základě platných bezpečnostních předpisů pro DPMB a.s. Odpovědná osoba za BOZP a PO: ██████████ Školení odpovědné osoby zhotovitele ve smyslu směrnice B06 a osnovy č. 04, DPMB, a.s. provede objednatel. Prokazatelně proškolí odpovědnou osobu za plnění smlouvy, školení bude opakovaně prováděno dle vzniklých potřeb v termínu vzájemně dohodnutém s osobou zhotovitele, nejpozději však za 3 roky od data předchozího školení.
8. Zhotovitel je povinen zachovat na pracovištích čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.

## **VII.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Každé jednotlivé dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran.
3. Každé jednotlivé dílo bude převzato bez vad a nedodělků.

## **VIII.**

### **Jakost díla, odpovědnost za vady a smluvní záruka**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že každé dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude bez vad a bude mít vlastnosti obvyklé nebo v této smlouvě dohodnuté.
2. Na každé provedené dílo zhotovitel poskytuje záruku v době v trvání 6 měsíců na provedené práce, 12 měsíců na materiál. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
3. Pokud dojde ke zjištění vad v průběhu záruční doby, je objednatel povinen tyto vady zhotoviteli písemně oznámit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co mu bude doručena reklamace vad objednavatele se k této reklamaci písemně vyjádřit. V písemném vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává či nikoli a z jakého důvodu. Uznané záruční vady je zhotovitel povinen neprodleně odstranit a to na vlastní náklady.
5. Vedle práv z odpovědnosti za vady obsažených v občanském zákoníku, má objednatel v případě podstatného i nepodstatného porušení smlouvy právo na náhradu nákladů vzniklých opravou vad prostřednictvím třetí osoby. Objednatel předem písemně upozorní zhotovitele na tuto možnost. Pokud zhotovitel vady neodstraní, objednatel zajistí opravu prostřednictvím třetí osoby. Zhotoviteli bude následně doložena výše a důvodnost takových nákladů.



## IX.

### Smluvní sankce

1. V případě nesplnění závazků z této smlouvy se strana, která má plnit, zavazuje uhradit všechny prokazatelné náklady, které v souvislosti se servisem vznikly straně druhé.
2. Smluvní pokuta při nedodržení smluvního termínu realizace a předání díla činí 0,02% smluvní ceny díla za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době v dohodnutém termínu činí 1000 Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu, kterou zaplatí zhotovitel objednateli.
4. V případě pozdní úhrady faktury je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení, který činí 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. V případě nehody či provozní závady zaviněné vadným servisem ze strany zhotovitele. Se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši:
  - i. za přerušení provozu do 2 hodin 10 000,- Kč
  - ii. za přerušení provozu do 4 hodin 20 000,- Kč
  - iii. za přerušení provozu nad 4 hodiny za každou započatou hodinu 5 000,- Kč
6. Zhotovitel se zavazuje uhradit případné sankce (poplatky, pokuty, aj.), které budou uplatněny vůči objednateli z důvodů nesplnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, z dokladů, na které smlouva odkazuje nebo z právních předpisů.
7. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v částce převyšující smluvní pokutu.
8. Smluvní sankce musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Ve vyúčtování musí být uvedena výše a důvod smluvní sankce. Smluvní pokuta nebo úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů od doručení jejich vyúčtování.

## X.

### Ukončení smluvního vztahu

1. Tento smluvní vztah může být ukončen dohodou, písemnou výpovědí nebo písemným odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být datována a podepsána osobami oprávněnými k podpisu smluvních ujednání.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. V písemném odstoupení od smlouvy musí odstupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující tvrzené důvody. Odstoupení se stane účinným uplynutím pěti dnů od doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, pokud v této lhůtě druhá smluvní strana nenapraví porušení smlouvy, které je důvodem pro odstoupení.
5. Za podstatné porušení povinností smluvní strany považují zejména prodlení zhotovitele s předáním díla o více než 5 dnů, prodlení objednatele s plněním svých povinností vůči zhotoviteli takové, že zhotovitel nemůže svůj závazek v požadované kvalitě a lhůtě splnit.
6. Podstatným porušením smlouvy je také zjištění, že zhotovitel při provádění díla porušuje povinnosti vyplývající pro něj ze smlouvy nebo ze zákona a přitom zhotovitel v přiměřené lhůtě, jemu stanovené objednatelem, vytknuté nedostatky neodstraní.
7. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty a na náhradu škody.



## XI.

### Ostatní smluvní ujednání

1. V případě, že na jedné nebo na druhé smluvní straně nastanou změny (například změna sídla, změna jednajících osob atd.), je povinna smluvní strana, u níž došlo k těmto změnám, uvedené změny druhé smluvní straně písemně oznámit. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé smluvní straně za vzniklou škodu.
2. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen objednatel zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že smlouva bude zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Zhotovitel i objednatel jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli při výkonu sjednané činnosti a které v zájmu správce osobních údajů nelze sdělovat jiným osobám.
4. Zhotovitel i objednatel jsou povinni zdržet se jednání, které by mohlo vést ke střetu oprávněných zájmů zhotovitele či objednatele se zájmy osobními, zejména nebudou zneužívat informací nabytých v souvislosti s výkonem sjednané činnosti ve prospěch vlastní či někoho jiného.
5. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují nakládat s osobními údaji subjektů, zejména zaměstnanců, obchodních partnerů a zákazníků, jakož i s osobními údaji třetích osob, s nimiž přijdou do styku, plně v souladu s Obecným nařízením o ochraně osobních údajů (nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679) v platném znění. Zhotovitel i objednatel jsou zejména povinni zachovávat mlčenlivost o těchto údajích, dále pak zajistit vhodným způsobem bezpečnostní, technická a organizační opatření dle čl. 32 Obecného nařízení. Zhotovitel i objednatel jsou dále povinni okamžitě si vzájemně sdělit jakékoliv podezření z nedostatečného zajištění osobních údajů nebo podezření z neoprávněného využití osobních údajů neoprávněnou osobou.
6. Zhotovitel i objednatel jsou povinni na požádání spolupracovat s dozorovým úřadem při plnění jeho úkolů.
7. Jakékoliv porušení povinnosti ochrany osobních údajů bude považováno za porušení smlouvy. Objednatel plně odpovídá zhotoviteli za škodu, kterou by mohl způsobit zaviněným porušením této povinnosti. Zhotovitel plně odpovídá objednateli za škodu, kterou by mohl způsobit zaviněným porušením této povinnosti.
8. Povinnost ochrany osobních údajů a mlčenlivosti trvá i po skončení smluvního vztahu.

## XII.

### Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry účastníků, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změna nebo doplnění této smlouvy je možná jen formou číslovaných písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, ujednání obsažená v této smlouvě považují za ujednání odpovídající dobrým mravům a zásadám poctivého obchodního styku, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Specifikace a ceník.

Příloha č. 1 – Specifikace a ceník

V Brně dne .....<sup>14</sup>/-06- 2021

V Brně dne .....<sup>31</sup>-5-2021