

mkový fond České republiky
 sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
 zastoupený Ing. Josefem Jakubským, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Náchodě,
 adresa Tyršova 59, 547 01 Náchod
 IČ: 45797072 DIČ: CZ 45797072
 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
 Bankovní spojení: č.ú. 178506594/0600 u GE Money Bank jednatelství Náchod
 (dále jen „pronajímatel“)
 - na straně jedné -

a

obchodní firma **Zemědělské družstvo Dolany**
 sídlo **552 01 Dolany 57**
 IČ 00126365 DIČ CZ00126365
 zapsána v obchod. rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové spis DrXXIV 2351
 osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Karel Vlček
 (dále jen "nájemce")
 - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 7
k nájemní smlouvě č. 142N07/13

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2007 nájemní smlouvu č. 142N07/13 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 35913,- Kč (slovy: třicetpět tisíc devět set třináct korun českých).

Čl. III

V textu dodatku č. 6 k nájemní smlouvě byl omylem uveden chybný název k.ú. u pozemků č. 663, 664, 685, 721, 738/1, 738/5, 791, 861/2, a to Vestec u Hoříček. Tímto se opravuje chybný název k. ú. Vestec u Hoříček na správný název k.ú. Ratibořice u České Skalice.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno na částku **36009,- Kč** (slovy: třicetšesttisícdevětkorunčeských) z dále uvedeného důvodu :

Od 23.7.2009 se předmět pronájmu rozšiřuje o pozemky KN č.153 a 154 v k.ú. Světlá u Hoříček.

Předmět pronájmu po výše citované změně je uveden v příloze.

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **40346,- Kč** (slovy: šedesátčtyřtisícipěsetdvacetšestkorunčeských).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Náchodě 23. 7. 2009

pronajímatel
Pozemkový fond ČR
územní pracoviště
Jakubský Josef Ing.

.....
nájemce
Zemědělské družstvo Dolany
Ing. Karel Vlček
předseda představenstva

Za správnost ÚP: Ing. Rýdlová Jitka

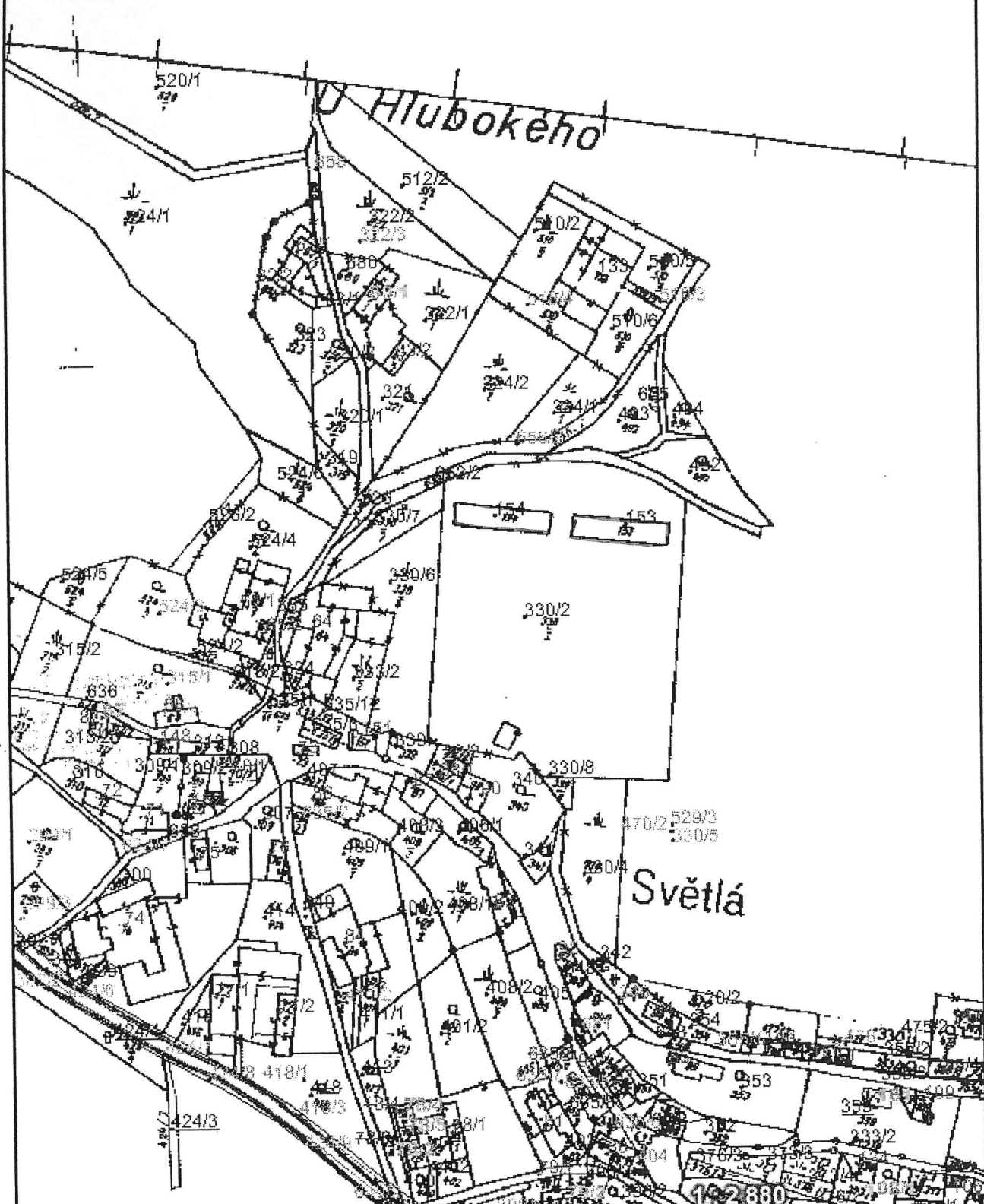
.....

podpis

sk

dodatku
z dále
í u

U hlubokého



(C) 2004-2009 Gekon, spol. s r. o.

a k nájemní smlouvě č: 142N07/13 Uzavřeno: 1.10.2007 0:00:00 Zemědělské družstvo Dolany
 abilní symbol: 14210713 Účinná od: 1.10.2007 0:00:00 Dolany 57
 7.2009 Roční splátka: 93614,0000 Dolany

kastr	parcel	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
-------	--------	---	-----	---------	---------	----	------------	--------	---	-------

eská Skalice

	1 498	1	0	2	2	10 002	52 800,00	7 236	1,0	382,06
	1 372	15	0	2	2	10 002	52 800,00	1 553	1,0	81,99

46 405,92 Kč **8 789** **464,05**

oříčky

	270	0	0	2	8	10 002	63 900,00	565	1,0	36,10
	269	1	0	2	7	10 002	63 900,00	719	1,0	45,94
	269	2	0	2	7	10 002	63 900,00	370	1,0	23,64
	263	2	0	5	2	10 002	63 900,00	1 170	1,0	74,76
	264	0	0	5	2	10 002	63 900,00	284	1,0	18,14

19 860,12 Kč **3 108** **198,58**

Lhota pod Hoříčkami

	144	2	0	5	2	10 002	79 100,00	278	1,0	21,98
	144	4	0	5	2	10 002	79 100,00	1 313	1,0	103,85
	148	2	0	5	2	10 002	79 100,00	737	1,0	58,29
	148	3	0	5	2	10 002	79 100,00	809	1,0	63,99

24 813,67 Kč **3 137** **248,11**

Malá Skalice

	219	0	0	2	6	10 002	65 900,00	2 191	1,0	144,38
	330	2	0	2	7	10 002	65 900,00	2 222	1,0	146,42
	360	1	0	2	7	10 002	65 900,00	3 451	1,0	227,42
	375	1	0	2	7	10 002	65 900,00	253	1,0	16,67

53 491,03 Kč **8 117** **534,89**

Ratibořice u České Skalice

část	724	0	0	2	6	10 002	81 000,00	24 732	1,0	2 003,29
	790	1	0	2	6	10 002	81 000,00	7 743	1,0	627,18
část	854	0	0	2	6	10 002	81 000,00	3 193	1,0	258,63
	862	0	0	2	6	10 002	81 000,00	3 346	1,0	271,02

316 013,40 Kč **39 014** **3 160,12**

Světlá u Hoříček

	330	2	0	2	7	10 002	81 800,00	17 355	1,0	1 419,63
	330	8	0	2	7	10 002	81 800,00	250	1,0	20,45
	331	0	0	5	2	10 002	81 800,00	3 250	1,0	265,85
	332	0	0	5	2	10 002	81 800,00	464	1,0	37,95
	344	2	0	5	2	10 002	81 800,00	2 559	1,0	209,32
	477	0	0	5	7	10 002	81 800,00	13 424	1,0	1 098,08
	478	0	0	5	2	10 002	81 800,00	327	1,0	26,74
	480	0	0	5	2	10 002	81 800,00	55 304	1,0	4 523,86
	482	0	0	5	2	10 002	81 800,00	10 883	1,0	890,22
	483	1	0	5	7	10 002	81 800,00	7 528	1,0	615,79
	483	2	0	5	2	10 002	81 800,00	2 759	1,0	225,68
	484	0	0	5	2	10 002	81 800,00	7 521	1,0	615,21
	486	0	0	5	2	10 002	81 800,00	25 108	1,0	2 053,83
	487	0	0	5	2	10 002	81 800,00	1 212	1,0	99,14
	501	3	0	5	2	10 002	81 800,00	7 459	1,0	610,14

Příloha k nájemní smlouvě č.: 142N07/13 Uzavřeno: 1.10.2007 0:00:00 Zemědělské družstvo Dolany
 Variabilní symbol: 14210713 Účinná od: 1.10.2007 0:00:00 Dolany 57
 23.7.2009 Roční splátka: 93614,0000 Dolany

katastr	parcel /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	153 0	0	2	2	10 002	96 100,00	500	1,0	48,05
	154 0	0	2	2	10 002	96 100,00	500	1,0	48,05
						<u>1 280 806,54 Kč</u>	<u>156 403</u>		<u>12 807,99</u>

Velký Třebešov

	265 364	0	2	7	10 002	74 000,00	205	1,0	15,17
	432 0	0	2	6	10 002	74 000,00	13 461	1,0	996,11
	265 270	0	2	7	10 002	74 000,00	15	1,0	1,11
	265 356	0	2	7	10 002	74 000,00	2 001	1,0	148,07
	524 7	0	2	14	10 002	74 000,00	68	1,0	5,03
	448 2	0	2	2	10 002	74 000,00	76 993	1,0	5 697,48
	265 251	0	2	7	10 002	74 000,00	3 373	1,0	249,60
	430 0	0	2	2	10 002	74 000,00	35 493	1,0	2 626,48
část	437 1	0	2	14	10 002	74 000,00	2 568	1,0	190,03
	524 4	0	2	14	10 002	74 000,00	23	1,0	1,70
	424 3	0	2	2	10 002	74 000,00	21	1,0	1,55
	524 5	0	2	14	10 002	74 000,00	36	1,0	2,66
						<u>993 501,80 Kč</u>	<u>134 257</u>		<u>9 934,99</u>

Vestec u Hoříček

	100 0	0	2	6	10 002	87 000,00	86 877	1,0	7 558,29
	778 0	0	5	2	10 002	87 000,00	202	1,0	17,57
						<u>757 587,30 Kč</u>	<u>87 079</u>		<u>7 575,86</u>

Zájezd u České Skalice

	531 0	0	2	7	10 002	82 600,00	3 321	1,0	274,31
	496 1	0	2	7	10 002	82 600,00	3 353	1,0	276,95
	575 2	0	2	7	10 002	82 600,00	587	1,0	48,48
	769 3	0	2	2	10 002	82 600,00	5 868	1,0	484,69

						<u>108 445,54 Kč</u>	<u>13 129</u>		<u>1 084,43</u>
						<u>3 600 925,32 Kč</u>	<u>453 033</u>		<u>36 009 Kč</u>

CELKEM:

Průběh dodatku pro nájemní smlouvu

<u>přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1								
2007								
Ratibořice u České Skalice								
1.10.2007	Ratibořice u České	663	0	2	48 344	4.12.2008	64	686,62 Kč
1.10.2007	Ratibořice u České	664	0	2	5 413	4.12.2008	64	76,88 Kč
1.10.2007	Ratibořice u České	685	0	2	75 979	4.12.2008	64	1 079,11 Kč
1.10.2007	Ratibořice u České	721	0	2	1 529	4.12.2008	64	21,71 Kč
1.10.2007	Ratibořice u České	738	1	2	62 242	4.12.2008	64	884,01 Kč
1.10.2007	Ratibořice u České	738	5	2	1 827	4.12.2008	64	25,95 Kč
1.10.2007	Ratibořice u České	754	0	2	2 582	10.11.2008	40	22,92 Kč
1.10.2007	Ratibořice u České	755	0	2	2 421	10.11.2008	40	21,49 Kč
1.10.2007	Ratibořice u České	791	0	2	29 574	4.12.2008	64	420,03 Kč
1.10.2007	Ratibořice u České	861	2	2	1 617	4.12.2008	64	22,96 Kč
Vestec u Hoříček								
1.10.2007	Vestec u Hoříček	93	0	5	130 476	23.10.2008	22	684,19 Kč
1.10.2007	Vestec u Hoříček	106	2	2	559	23.10.2008	22	2,93 Kč
1.10.2007	Vestec u Hoříček	112	15	5	9 767	23.10.2008	22	51,22 Kč
1.10.2007	Vestec u Hoříček	124	0	5	15 867	23.10.2008	22	83,20 Kč
1.10.2007	Vestec u Hoříček	128	0	5	44 096	23.10.2008	22	231,23 Kč
1.10.2007	Vestec u Hoříček	438	1	9	19 012	23.10.2008	22	99,70 Kč
1.10.2007					451 305,00			4 414,15 Kč
					451 305,00			4 414,15 Kč
2								
1.10.2007								
Česká Skalice								
1.10.2007	Česká Skalice	1 372	15	2	1 553		365	81,99 Kč
1.10.2007	Česká Skalice	1 498	1	2	7 236		365	382,06 Kč
Hoříčky								
1.10.2007	Hoříčky	263	2	5	1 170		365	74,76 Kč
1.10.2007	Hoříčky	264	0	5	284		365	18,14 Kč
1.10.2007	Hoříčky	269	1	2	719		365	45,94 Kč
1.10.2007	Hoříčky	269	2	2	370		365	23,64 Kč
1.10.2007	Hoříčky	270	0	2	565		365	36,10 Kč
Lhota pod Hoříčkami								
1.10.2007	Lhota pod Hoříčkami	144	2	5	278		365	21,98 Kč
1.10.2007	Lhota pod Hoříčkami	144	4	5	1 313		365	103,85 Kč
1.10.2007	Lhota pod Hoříčkami	148	2	5	737		365	58,29 Kč
1.10.2007	Lhota pod Hoříčkami	148	3	5	809		365	63,99 Kč
Malá Skalice								
1.10.2007	Malá Skalice	219	0	2	2 191		365	144,38 Kč
1.10.2007	Malá Skalice	330	2	2	2 222		365	146,42 Kč
1.10.2007	Malá Skalice	360	1	2	3 451		365	227,42 Kč
1.10.2007	Malá Skalice	375	1	2	253		365	16,67 Kč
Ratibořice u České Skalice								
1.10.2007	Ratibořice u České	724	0	2	24 732		365	2 003,29 Kč
1.10.2007	Ratibořice u České	790	1	2	7 743		365	627,18 Kč
1.10.2007	Ratibořice u České	854	0	2	3 193		365	258,63 Kč
1.10.2007	Ratibořice u České	862	0	2	3 346		365	271,02 Kč
Světlá u Hoříček								
1.10.2007	Světlá u Hoříček	330	2	2	17 355		365	1 419,63 Kč
1.10.2007	Světlá u Hoříček	330	8	2	250		365	20,45 Kč
1.10.2007	Světlá u Hoříček	331	0	5	3 250		365	265,85 Kč
1.10.2007	Světlá u Hoříček	332	0	5	464		365	37,95 Kč

Účty za dodatek pro nájemní smlouvu

7.2009

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev/KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Pocet um</u>	<u>částka</u>
2								
10.2007								
1.10.2007	Světlá u Hoříček	344	2	5	2 559		365	209,32 Kč
1.10.2007	Světlá u Hoříček	477	0	5	13 424		365	1 098,08 Kč
1.10.2007	Světlá u Hoříček	478	0	5	327		365	26,74 Kč
1.10.2007	Světlá u Hoříček	480	0	5	55 304		365	4 523,86 Kč
1.10.2007	Světlá u Hoříček	482	0	5	10 883		365	890,22 Kč
1.10.2007	Světlá u Hoříček	483	1	5	7 528		365	615,79 Kč
1.10.2007	Světlá u Hoříček	483	2	5	2 759		365	225,68 Kč
1.10.2007	Světlá u Hoříček	484	0	5	7 521		365	615,21 Kč
1.10.2007	Světlá u Hoříček	486	0	5	25 108		365	2 053,83 Kč
1.10.2007	Světlá u Hoříček	487	0	5	1 212		365	99,14 Kč
1.10.2007	Světlá u Hoříček	501	3	5	7 459		365	610,14 Kč
Velký Třebešov								
1.10.2007	Velký Třebešov	265	251	2	3 373		365	249,60 Kč
1.10.2007	Velký Třebešov	265	270	2	15		365	1,11 Kč
1.10.2007	Velký Třebešov	265	356	2	2 001		365	148,07 Kč
1.10.2007	Velký Třebešov	265	364	2	205		365	15,17 Kč
1.10.2007	Velký Třebešov	424	3	2	21		365	1,55 Kč
1.10.2007	Velký Třebešov	430	0	2	35 493		365	2 626,48 Kč
1.10.2007	Velký Třebešov	432	0	2	13 461		365	996,11 Kč
1.10.2007	Velký Třebešov	437	1	2	2 568		365	190,03 Kč
1.10.2007	Velký Třebešov	448	2	2	76 993		365	5 697,48 Kč
1.10.2007	Velký Třebešov	524	4	2	23		365	1,70 Kč
1.10.2007	Velký Třebešov	524	5	2	36		365	2,66 Kč
1.10.2007	Velký Třebešov	524	7	2	68		365	5,03 Kč
Vestec u Hoříček								
1.10.2007	Vestec u Hoříček	100	0	2	86 877		365	7 558,29 Kč
1.10.2007	Vestec u Hoříček	778	0	5	202		365	17,57 Kč
Zájezd u České Skalice								
1.10.2007	Zájezd u České Skalice	496	1	2	3 353		365	276,95 Kč
1.10.2007	Zájezd u České Skalice	531	0	2	3 321		365	274,31 Kč
1.10.2007	Zájezd u České Skalice	575	2	2	587		365	48,48 Kč
1.10.2007	Zájezd u České Skalice	769	3	2	5 868		365	484,69 Kč
					452 033,00			35 912,92 Kč
1.10.2007								
23.7.2009								
Světlá u Hoříček								
23.7.2009	Světlá u Hoříček	153	0	2	500		70	9,22 Kč
23.7.2009	Světlá u Hoříček	154	0	2	500		70	9,22 Kč
					1 000,00			18,43 Kč
23.7.2009								
					453 033,00			35 931,35 Kč
					904 338,00			40 346,00 Kč
CELKEM:								