

DODATEK č. 1 ke smlouvě o dílo

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ A PROVEDENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

A SOUVISEJÍCÍCH DODÁVEK, SLUŽEB A ČINNOSTÍ (OBCHODNÍ PODMÍNKY)

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel: : město Blansko

Sídlo : nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

Zastoupené : Ing. Bc. Jiří Crha – starostou města Blansko

IČ : 00279943

DIČ : CZ 00279943

Plátce DPH : ano

Bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Blansko, č.ú. 329 631/0100

ve věcech technických je oprávněn jednat:

Ing. Zuzana Fialová, investiční referentka, [REDACTED], tel. 516 775 144,
[REDACTED]

Ing. Marek Štefan, vedoucí investičního oddělení odboru SRM,
[REDACTED], tel. 516 775 137

(dále jen „objednatel“ či „stavebník“)

a

Zhotovitel : CUBESPACE s.r.o.

Sídlo : Na Moráni 1750/4, Nové Město, 128 00 Praha

Zastoupený : Martin Berka, jednatel společnosti

Zápis do OR : zapsaná do OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 124249

IČ : 278 86 794

DIČ : CZ 278 86 794

Plátce DPH : ano

Bankovní spojení : [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

Pavol Stuchlík, [REDACTED]

David Berka [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“),

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na uzavření tohoto dodatku č. 1.

Předmět dodatku

Tento dodatek je DODATKEM č. 1 k uzavřené Smlouvě o dílo č. 2020/001614/INV/DS/FIA ze dne 01. 06. 2020, jejímž předmětem je provedení stavebních prací a souvisejících dodávek, služeb a činností k objektu s názvem:

„Blansko – veřejné prostranství Dukla - kavárna“.

Dodatek č. 1 uzavírají smluvní strany na základě vzájemné dohody, v souladu s čl. IV. odst. 4.5 a čl. XV. odst. 15.7 Smlouvy o dílo z důvodu souvisejících časových a jiných věcných vazeb vzniklých při realizaci díla. Na základě vzájemné dohody obou smluvních stran se smluvní strany dohodly tak, jak je uvedeno dále v textu tohoto dodatku.

D1/1 Na základě zjištěného stavu nosných konstrukcí suterénu po bývalém hotelu Dukla, provedených jednání a vzájemné dohody obou smluvních stran a v návaznosti na provedený statický výpočet (Ing. Petr Chreno, 04/2021) byla dojednána změna a rozšíření stavebních prací o **zesílení stropu nad stávajícím suterénem**.

Celková cena díla se tímto dodatkem zvyšuje o částku **151.438,50 Kč bez DPH** a činí nově 5.096.679,28 Kč bez DPH. Blíže viz položkový rozpočet v příloze tohoto dodatku.

D1/2 Termíny plnění se mění takto:

- termín dokončení díla se mění z 30. 6. 2021 na **14. 07. 2021**.

D1/3 Projektant předložil projektovou dokumentaci v rozsahu dle SOD:

- a) vizualizace (3D studie budovy – exteriér): ano, 2x zakres do fotografie;
- b) PENB (průkaz energetické náročnosti budovy), kde je požadována budova třídy min. C, nebo lepší: došlo k oboustranné dohodě, že zpracování PENB bude nahrazeno čestným prohlášením o dodržení požadavku dle SOD;
- c) dokumentace pro stavební řízení (vč. podání žádosti o změnu stavby před dokončením), včetně zpracování statického posouzení nově navržené konstrukce (ve vazbě na stávající objekt), návrhu ZTI, VZT, vytápění aj., blíže viz příloha č. 03-2 zadávací dokumentace - Způsob, forma a zpracování projektové dokumentace: ano
- d) realizační projektová dokumentace (s uvedením obchodních názvů) včetně zpracování případných požadavků dotčených orgánů, blíže viz příloha č. 03-2 zadávací dokumentace: ano
- e) položkový rozpočet v členění dle RTS, jehož celková cena nesmí převyšovat nabídkovou cenu v rámci výběrového řízení: ano, položky upravené oproti smlouvě o dílo jsou zvýrazněny žlutě.

Objednatel dokumentaci převzal a odsouhlasuje ji po stránce obsahové. Objednatel nenese odpovědnost za technickou správnost navržených řešení a postupů. **Tento dodatek nahrazuje samostatný zápis o schválení předložené dokumentace vč. rozpočtu objednatel.** Měněné prvky oproti smlouvě o dílo jsou změněny s vědomím a dle požadavku objednatele.

Závěrečná ustanovení

D1/4 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku č. 1 a s celým obsahem dodatku č. 1 souhlasí.

D1/5 Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny v platnosti.

D1/6 Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

D1/7 Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

D1/8 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 1, včetně osobních údajů, v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů po uzavření tohoto dodatku č. 1.

D1/9 Tento dodatek č. 1 se uzavírá na základě usnesení č. 35, přijatém na 58. schůzi Rady města Blansko konané dne 01. 06. 2021.

Přílohy:

- položkový rozpočet prací uvedených v bodě D1/1 – rozpočet zesílení stropní konstrukce
- položkový rozpočet prací uvedených v bodě D1/3 – nahrazuje rozpočet uvedený ve smlouvě o dílo č. 2020/001614/INV/DS/FIA

V Blansku dne

V.....dne.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

objednatel

zhotovitel

město Blansko

f. Cubespace s.r.o.

Ing. Bc. Jiří Crha

Martin Berka

starosta města

jednatel společnosti