

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

č. smlouvy objednatele: E618-S-2591/2021/TOV

č. smlouvy zhotovitele: 011-VMF

ISPROFIN/ISPROFOND: 5113520006

na zpracování Projektové dokumentace a zhotovení stavby

„CDP Praha“

Článek 1 - Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená Ing. Petrem Hofhanzlem, ředitelem Stavební správy západ

Kontaktní zaměstnanci:

a) ve věcech smluvních: [redacted]
(mimo podpis této smlouvy a jejích případných dodatků)

b) ve věcech technických: [redacted]

c) technický dozor stavebníka: [redacted]

Adresa pro zasílání smluvní korespondence a daňových dokladů - faktur:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9

Datová schránka: uccchjm

Adresa pro zasílání daňových dokladů – faktur: ePodatelnaasz@spravazeleznic.cz

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

VM Factory, s.r.o.

se sídlem Pod Lesem 227, 439 09 Slavětín

IČO: 27893642 DIČ: CZ27893642

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 41214

zastoupená Ivanou Jakešovou, jednatelkou společnosti

Kontaktní osoby:

a) ve věcech smluvních: [redacted]

b) ve věcech technických: [redacted]

c) stavbyvedoucí: [redacted]

Bankovní spojení: č. účtu: [redacted]

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Pod Lesem 227, 439 09 Slavětín

(dále jen „zhotovitel“)

- 1.3. Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v čl. 1 této smlouvy, a to doporučeným dopisem nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky s tím, že k tomuto oznámení musí být přiložena kopie listiny, dokládající oznamovanou změnu údajů.

Článek 2 - Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí níže uvedené dílo a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 2.2. Dílem se rozumí zpracování Projektové dokumentace a zhotovení díla „**CDP Praha**“. Projektová dokumentace bude zpracována včetně veškerých činností souvisejících s jejím zpracováním, a to v rozsahu vypracování podrobné dokumentace pro provedení stavby a zajištění statického posudku na stabilitu navržené nosné konstrukce pro uchycení loga vůči povětrnostním vlivům. Projektová dokumentace bude určovat hmotové, materiálové, stavebnětechnické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti díla a jakost zohledňující vliv stavby na životní prostředí a umožňovat vyhotovení soupisu prací s výkazem výměr, podrobného položkového rozpočtu a souhrnný rozpočet jako podklad pro dílčí fakturaci v průběhu realizace stavby. Projektová dokumentace bude respektovat schválenou předprojektovou dokumentaci, včetně schválených investičních nákladů. Součástí činnosti zhotovitele je i výkon autorského dozoru, kterým zhotovitel zajistí soulad provádění stavby s ověřenou a projednanou projektovou dokumentací ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel v rámci zpracování projektové dokumentace zajistí zpracování podkladů pro realizaci stavby v potřebném množství a podobě.

Hlavní náplní realizace stavby je umístění loga Správa železnic na budovu CDP Praha.

Rozsah stavby: zhotovení Díla dle schválené Projektové dokumentace – montáž nosné konstrukce, výroba a umístění loga Správa železnic na budovu CDP Praha, včetně navržených stavebních úprav.

Předmět plnění veřejné zakázky je specifikován v příloze č. 1 této Smlouvy.

Článek 3 - Závazné podklady k provedení díla

- 3.1. Dílo bude zhotoveno v souladu s následujícími dokumenty:
- a) Zadávací dokumentace v rozsahu:
 - I. Výzva k podání nabídky čj. 5521/2021-SŽ-SSZ-OVZ ze dne 18. 3. 2021 vč. příloh
 - II. Smlouva o dílo, vč. příloh
 - b) Nabídka zhotovitele ze dne 7.4.2021, která byla objednatelem přijata Rozhodnutím a oznámením zadavatele o výběru dodavatele čj.: 13505/2021-SŽ-SSZ-OVZ ze dne 13.05.2021
 - c) Směrnice GŘ č. 11/2006 Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních a Příloha č. 1 ke směrnici GŘ č. 11/2006, v platném znění
 - d) Směrnice SŽDC č. 20 pro stanovení a členění investičních nákladů staveb státní organizace Správa železniční dopravní cesty, v platném znění
 - e) Směrnice SŽDC SM62 Postupy v přípravě investičních staveb státní organizace Správy železniční dopravní cesty, v platném znění
 - f) Pravidla „Členění stavby na provozní soubory (PS) a stavební objekty (SO)“
 - g) Vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění
 - h) Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění
 - i) Vyhláška č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění
 - j) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, v platném znění (dále jen „TKP staveb“),
 - k) České technické normy a interní předpisy objednatele vyjmenované v příslušných kapitolách TKP staveb a v Technických kvalitativních podmínkách staveb pozemních komunikací (dále jen „TKP PK“) – přístupné na <http://typdok.tudc.cz>.

- 3.2. Zhotovitel se zavazuje respektovat změny předpisů objednatele a norem, které se týkají díla a jeho součástí, i pokud k nim dojde během provádění díla nebo budou objednatelem uplatněny. Tyto změny budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.
- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedené dokumenty mu byly předány před podpisem této smlouvy nebo je má jinak k dispozici, že s jejich obsahem je seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný. Objednatel umožňuje zhotoviteli přístup k interním předpisům prostřednictvím <http://www.tudc.cz/> nebo <https://www.spravazeleznice.cz/> (v sekci „O nás“ -> „Vnitřní předpisy“ odkaz „Dokumenty a předpisy“) a na <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/>.
- 3.4. Dále se zhotovitel zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou o dílo, vč. jejích příloh.

Článek 4 - Lhůty k provedení díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla **ihned po nabytí účinnosti SOD**
- 4.2. Celková lhůta pro provedení Díla činí **celkem 9 měsíců** od nabytí účinnosti Smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel bude plnit dílo v následujících dílčích etapách:

Harmonogram plnění

<i>Etapa</i>	<i>Termín plnění (nejzazší termín pro předání příslušné části díla)</i>	<i>Popis činností prováděných v dílčí etapě</i>	<i>Podmínky dokončení dílčí etapy</i>
Zahájení prací	po nabytí účinnosti SOD	-	-
1. dílčí etapa	do 2 měsíce od nabytí účinnosti SOD	Zpracování a předání dílčí části Projektové dokumentace pro provedení stavby, včetně statického posouzení nosné konstrukce loga vůči povětrnostním vlivům.	Předávací protokol podepsaný objednatelem
2. dílčí etapa	do 4 měsíců od předání Projektové dokumentace pro provedení stavby	Dokončení stavebních prací.	Zápis o předání a převzetí díla podepsaný objednatelem
3. dílčí etapa	do 3 měsíců ode dne podpisu posledního Zápisu o předání a převzetí díla	Předání kompletní geodetické části a technické části dokumentace skutečného provedení stavby.	Předávací protokol podepsaný objednatelem
4. dílčí etapa	Ukončení realizace předpoklad 09/2021	Autorský dozor projektanta při realizaci stavby; zhotovitel se zavazuje provádět AD ode dne zahájení realizace stavby do ukončení realizace stavby v předpokládané délce 4 měsíců	Výkaz poskytnutých služeb (1x za čtvrtletí) – stručný popis výkonů a specifikace výkonu autorského dozoru projektanta

Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v tomto bodě a současně se zavazuje předložit harmonogram v grafické podobě jako přílohu č. 3 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram postupu prací**“), který je rozdělen na část zahrnující zpracování Projektové

dokumentace, včetně zajištění vydání stavebního povolení s nabytím právní moci, a na část zahrnující realizaci stavby dle jednotlivých stavebních objektů, provozních souborů či jiných částí plnění.

- 4.4. Zhotovitel se zavazuje předat kompletní Projektovou dokumentaci a v souladu s touto smlouvou zhotovit stavbu a vypracovat kompletní dokumentaci související s prováděnou stavbou.
- 4.5. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k provedení díla.
- 4.6. Ust. § 2605 odst. 1 a ust. § 2628 občanského zákoníku se nepoužije. Dílo je provedeno tehdy, je-li dokončeno řádně a včas a Objednatel převzato sjednaným způsobem.

Článek 5 - Cena za provedení díla

- 5.1. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a za řádně provedené a předané dílo zaplatit zhotoviteli za podmínek stanovených touto smlouvou cenu díla, přičemž maximální cena díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:

a) **Celková cena díla bez DPH 799 230,- Kč**

b) DPH (základní sazba) 21 %. Tj. 167 838,30 Kč (činnost spadá do přenesené DP)

c) Celková cena díla včetně DPH 967 068,30 Kč

Rozpis Ceny Díla dle ceny za zpracování Projektové dokumentace, spolu se samostatně uvedenou cenou autorského dozoru projektanta a ceny za provedení stavby dle stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS) je uveden v příloze č. 2 této Smlouvy

- 5.2. Výše uvedená celková cena za zhotovení díla je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla a související náklady s provedením díla.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 a ust. § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“). Tzn., že zhotoviteli nevznikne vůči objednateli při změně okolností právo domáhat se obnovení jednání o smlouvě ani zvýšení ceny za dílo ani zrušení smlouvy.

Článek 6 - Platební podmínky

- 6.1. Úhrada díla bude provedena na základě daňových dokladů - faktur vystavených zhotovitelem, jejichž přílohou bude protokol o předání a převzetí díla nebo jeho části.

Daňový doklad - faktura musí mít náležitosti a obsahovat údaje běžné pro tento druh dokladu vyžadované obecně závaznými právními předpisy. V případě, že daňový doklad - faktura nebude mít všechny náležitosti vyžadované obecně závaznými právními předpisy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit neprodleně nový daňový doklad - fakturu a doručit ji elektronicky na kontaktní adresu objednatele uvedenou v čl. 1 odst. 1.1. smlouvy. Oprávněným vrácením daňového dokladu - faktury přestává běžet lhůta splatnosti, celá lhůta běží znovu ode dne doručení opraveného daňového dokladu - faktury.

Daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude zhotovitelem účtována v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“).

- 6.2. Splatnost daňových dokladů - faktur za provedené práce je s ohledem na povahu závazku do 60 dnů po převzetí díla či jeho části objednatel. Den úhrady je vždy dnem odepsání předmětné částky z účtu objednatele.

Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad do 15 dnů ode dne, kdy vznikla povinnost přiznat daň z přidané hodnoty, nebo přiznat uskutečnění plnění a doručit jej neprodleně objednateli a objednatel se zavazuje předmětnou částku uhradit.

Platba splatné částky bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet určený zhotovitelem v příslušném daňovém dokladu. Částka je zaplacená připsáním příslušné peněžní částky na účet poskytovatele platebních služeb zhotovitele. Provedení změny nebo doplnění dalšího bankovního spojení zhotovitele bude provedeno pouze na základě žádosti zhotovitele a zároveň změnou smlouvy. Žádost musí být písemná, a to pouze prostřednictvím

datové schránky objednatele z datové schránky zhotovitele (u právnických osob) nebo úředně ověřenou listinou (u zhotovitele - fyzické osoby), pokud tento zhotovitel nemá též zavedenou vlastní aktivní datovou schránku.

- 6.3. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.
- 6.4. Vystavovat daňové doklady – faktury je povinen vůči objednateli pouze vedoucí společnosti, tj. na daňovém dokladu bude uveden (identifikován) jako osoba uskutečňující ekonomickou činnost jako poskytovatel služby (v souladu se zákonem o DPH).
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje, že umožní zaměstnancům státní organizace Správa železnic a Státního fondu dopravní infrastruktury kontrolu efektivního využívání finančních prostředků na té části díla, která je financována a placena z prostředků Fondu. Tato kontrolní činnost musí probíhat v rozsahu kompetencí daných zákonem č. 104/2000 Sb., o Státním fondu dopravní infrastruktury, v platném znění.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že neprovede jednostranný zápočet pohledávky a že nepostoupí žádnou pohledávku vůči Objednateli ani její část, vzniklou na základě Smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 6.7. Finanční prostředky poskytované na základě této smlouvy zhotoviteli nemohou být předmětem výkonu práv třetích osob. Zhotovitel se zavazuje na výzvu Objednatele poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění.
- 6.8. Na daňových dokladech je nutno uvádět jako plátce:

Správa železnic, státní organizace
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město
IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234
Obchodní rejstřík u Městského soudu v Praze, spisová značka A 48384
Úplný název stavby v souladu s touto smlouvou.

Článek 7 – Podmínky provedení díla

- 7.1. Zápis o předání převzetí bude proveden přímo ve stavebním deníku (dále jen „SD“), nebo bude nedílnou součástí SD jako jeho příloha.
- 7.2. Doba plnění díla se přiměřeně prodlužuje v následujících případech:
 - a) dojde-li během výstavby ke změně zásadního rozsahu díla a druhu prací na základě žádosti objednatele a strany zahájí jednání o obsahu dodatku ke smlouvě,
 - b) nebude-li moci zhotovitel pokračovat v provádění díla z důvodu na straně objednatele, které brání řádnému provádění díla,
 - c) při zastavení prací státními a kontrolními orgány nebo z důvodu vyšší moci (pokud není odpovědnost na straně zhotovitele),
 - d) prodloužení vzniklé v souvislosti archeologickými nálezy.
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla, seznámil se s místními podmínkami a místo je vhodné k provedení díla za podmínek sjednaných touto smlouvou. Zhotovitel není oprávněn prodloužit dobu provádění díla či požadovat zvýšení ceny díla, pokud se po podpisu smlouvy ukáží jakékoli okolnosti související s místem provádění díla, které provádění díla jakkoli ztíží, s výjimkou archeologických nálezů. Zjistí-li však zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, které nemohl odhalit ani při vynaložení potřebné odborné péče, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit.

Článek 8 – Kontrola prací a vedení stavebního deníku

- 8.1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací svými pracovníky, resp. osobou zmocněnou. V případě zjištění závad učiní záznam do SD s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu.
- 8.2. SD bude na stavbě veden ode dne jejího zahájení do řádného ukončení prací, včetně doby na odstranění vad a nedodělků, a to způsobem obvyklým dle přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
- 8.3. Záznamy o průběhu prací, kontrolách přejímání prací a všech dalších skutečnostech budou zapisovány denně.
- 8.4. Během pracovní doby musí být SD na stavbě trvale přístupný pro objednatele.
- 8.5. Denní záznamy budou čitelné a objednatel je bude podepisovat způsobem stanoveným v zápisu na první straně SD.
- 8.6. Denní záznamy musí obsahovat zejména množství, místo a způsob provedení práce a množství zabudovaného materiálu, údaje o počasí, odběr vzorků, provedená měření, atesty a jejich vyhodnocení, odchylky od projektu.
- 8.7. Veškeré požadavky zhotovitele vůči objednateli uvedené v SD musí být podepsány
- 8.8. objednatelem nebo uvedeno stanovisko objednatele nejdéle do 3 pracovních dnů.
- 8.9. Po skončení stavby převezme objednatel originál SD dle stavebního zákona.
- 8.10. Současně s SD je nezbytné vést stavební deník víceprací, ve kterém je zhotovitel povinen vést veškeré vícepráce, včetně jednotkových cen. Pro jeho vedení platí stejné povinnosti jako pro SD.
- 8.11. Na stavbě bude objednatel zastupovat stavební dozor stavebníka (TDS).

Článek 9 – Převzetí díla

- 9.1. Po provedení díla, příp. jeho samostatné části, vyzve zhotovitel objednatele k předání a převzetí dokončeného díla zápisem do SD nejméně 1 týden předem. Přejímací řízení se uskuteční v místě provádění díla. Objednatel se zavazuje přejímací řízení v této lhůtě zahájit.
- 9.2. O přejímacím řízení se vyhotoví zápis, který podepíší zástupci obou smluvních stran. Drobné vady a nedodělky, které samostatně ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně či esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují, nejsou důvodem, pro který by objednatel mohl převzetí díla odmítnout.
- 9.3. V případě zjištění vad při přejímacím řízení budou tyto sepsány v zápise o předání a převzetí díla a bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. Při přejímacím řízení pro odstranění vady a nedodělky bude postupováno obdobně dle čl. 9 odst. 9.1 – 9.2 této smlouvy.
- 9.4. Práce, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, prověří objednatel (příp. TDS) na základě výzvy v SD minimálně 3 dny předem anebo po telefonické dohodě, nejpozději do druhého pracovního dne od této výzvy. Pokud tak neučiní, má se za to, že provedené práce jsou provedeny řádně a zhotovitel je oprávněn pokračovat v dalších pracích. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit. Nebude-li zjištěna vada, za kterou odpovídá zhotovitel, bude hrazeno odkrytí a uvedení do původního stavu objednatelem.
- 9.5. Zakryje-li zhotovitel práce před uplynutím lhůty uvedené v předchozím odstavci bez souhlasu objednatele, je povinen na žádost objednatele práce odkrýt a uvést do původního stavu na svůj náklad, i když nebude žádná vada zjištěna.
- 9.6. V případě přejímání dílčí části stavebního díla musí být vždy zhotoven zápis s popisem předávané části, který podepíší zástupci obou smluvních stran.
- 9.7. Objednatel požaduje, aby zhotovitel předložil k přejímacímu řízení stavby tyto doklady:
 - originál SD
 - výsledky prováděných zkoušek dle příslušných ČSN či TP TSK.

- atesty použitých materiálů a prohlášení o shodě
- dokumentaci skutečného provedení díla v počtu 3 paré
- hospodaření s odpady, doklad o likvidaci odpadů
- vyjádření správců inž. sítí

Zhotovitel je povinen dodat případné další doklady, které bude v souvislosti se závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby požadovat stavební úřad.

Článek 10 – Odpovědnost za vady a záruční doba

- 10.1.** Záruční doba díla je dohodnuta na **60 měsíců**.
- 10.2.** Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla nebo jednotlivé části díla v případě převzetí díla po částech.
- 10.3.** Záruční doba materiálů nebo výrobků, které se stanou součástí díla, u nichž výrobce, ČSN či právní předpis stanoví kratší dobu životnosti, než je dohodnutá záruční doba, končí dnem uplynutí takto stanovené doby životnosti.
- 10.4.** Objednatel uplatní právo ze záruky u zhotovitele písemným oznámením vad díla doručeným na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 10.5.** Zhotovitel je povinen odstranit vady bezodkladně, příp. v době dohodnuté pro daný konkrétní případ s objednatelům v rámci reklamačního řízení.
- 10.6.** Budou-li při kontrole kvality díla dle odst. 5 zjištěny jakékoli závady či nedostatky, je zhotovitel povinen je odstranit na své náklady bez zbytečného odkladu.

Článek 11 - Zajištění závazků a smluvní pokuta

- 11.1.** Na základě dohody smluvních stran se zavazuje zhotovitel k zaplacení smluvní pokuty v případech a ve výši jak dále uvedeno.
- 11.2.** Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu, maximálně však 30 % z celkové ceny díla, takto:
 - a) 2 % z ceny celého díla (bez DPH) jako částku jednorázovou a 0,1 % z ceny celého díla za každý započatý den prodlení v případě prodlení s předáním celého díla v termínu stanoveného v čl. 4, odst. 4.2. této smlouvy;
 - b) 1 % z celkové ceny díla (bez DPH) jako částku jednorázovou za každou zjištěnou vadu;
 - c) 0,01 % z ceny části díla (bez DPH), kde se vada vyskytla, nebude-li tato odstraněna do 14 dnů po uplatnění reklamace a to za každý započatý den po uplynutí těchto 14 dnů; v závislosti na povaze zjištěné vady může objednatel lhůtu 14 dnů adekvátně prodloužit;
 - d) 10 % z celkové ceny díla (bez DPH), pokud zhotovitel vadu odmítne a následně se prokáže, že se o vadu jednalo a to za současného uplatnění bodu c) tohoto článku.
 - e) 5% z celkové ceny díla (bez DPH), pokud zhotovitel pověřil prováděním díla jiného poddodavatele než toho, který byl uveden v nabídce zhotovitele, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 11.3.** Pokud bude zhotovitel v prodlení s placením smluvní pokuty, zavazuje se zaplatit úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy. Úroky z úroků nelze požadovat.
- 11.4.** Smluvní pokutu a úrok z prodlení se povinná smluvní strana zavazuje zaplatit do 30 dnů ode dne, kdy jí bude doručena písemná výzva druhé smluvní strany.
- 11.5.** Objednateli vzniká právo na uplatnění zápočtu pohledávky v případě, že zhotovitel neuhradí smluvní pokutu ve stanoveném termínu.
- 11.6.** Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zajištěná smluvní pokutou a není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou.

Článek 12 – Pojištění

- 12.1.** Zhotovitel se zavazuje mít po dobu trvání této Smlouvy sjednáno pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to tak, aby limit pojistného plnění sjednaný zhotovitelem na základě takové pojistné smlouvy činil pro jednu škodnou událost **minimálně výši ceny díla bez DPH** dle této smlouvy. Tento limit nelze nahradit kumulací pojistných plnění na základě více pojistných smluv.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen předložit na žádost objednatele kdykoliv po dobu trvání této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele, prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odstavci.

Článek 13 - Ostatní ujednání a odstoupení od smlouvy

- 13.1.** Zhotovitel odpovídá za to, že bude provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče tak, aby nedošlo k:
- a) porušení obecně závazných předpisů,
 - b) porušení smluvních podmínek,
 - c) porušení příkazů daných objednatelem,
 - d) zničení, ztrátě, poškození či snížení hodnoty majetku objednatele, veřejného majetku či majetku třetích osob.
 - e) porušení bezpečnosti práce, zejména zák. č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, a zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.
- 13.2.** Za případné škody, které vzniknou v souvislosti s činností zhotovitele, nese zhotovitel plnou odpovědnost. Této odpovědnosti se však může částečně nebo úplně zprostit, pokud jednoznačně a nepochybně prokáže, že škoda vznikla v jednoznačné příčinné souvislosti s příkazem objednatele a přitom zhotovitel objednatele na možný vznik této škody předem prokazatelně upozornil a objednatel na dodržení příkazu výslovně i přes toto upozornění trval.
- 13.3.** Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s místními poměry stavby a ujistňuje objednatele, že dílo lze provést za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 13.4.** Zhotovitel se zavazuje k provedení případných víceprací požadovaných objednatelem, event. kolaudačními orgány, a to v termínech jimi předepsanými. Vícepráce sjednané nad rámec smlouvy formou dodatku ke smlouvě budou zapsány v samostatném deníku víceprací a odsouhlaseny objednatelem. Změnové řízení stavby se provádí podle směrnice SŽDC SM105 Změny během výstavby, v platném znění.
- 13.5.** Při přerušení prací na díle z důvodů na straně objednatele, zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady s tím spojené.
- 13.6.** Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění díla objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel je povinen důsledně dodržovat předpis SŽ Bp1 Pokyny provozovatele dráhy k zajištění bezpečnosti a k ochraně zdraví osob při činnostech a pohybu v jeho prostorách a v prostorách železniční dráhy provozované Správou železnic, státní organizací, v platném znění, a Předpis SŽ Bp3 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na stavbách a při stavebních činnostech v prostorách Správy železnic, státní organizace, v platném znění
- 13.7.** Seznam všech poddodavatelů:
- 13.7.1. MONZAS, s.r.o., Blahoslavova 937/62, 400 01 Ústí n.L, IČO 442 22 734
 - 13.7.2. HRDLIČKA, s.r.o., Nám. 9. května 45, 266 01 Tetín, IČO 186 01 227

Uvedení poddodavatelé a jejich % podíl na zakázce se nebudou v průběhu provádění díla měnit nebo doplňovat bez písemného souhlasu objednatele, formou dodatku ke smlouvě. Zhotovitel se zavazuje ve smlouvě s poddodavatelem uvést, že poddodavatel není oprávněn pověřit prováděním díla další osobu.

- 13.8.** Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla podmínky ohlášení stavby a veškerých dalších vyjádření orgánů státní správy.
- 13.9.** Při realizaci díla budou strany akceptovat podmínky provádění díla dle závazných rozhodnutí orgánů státní správy.
- 13.10.** Zhotovitel si na vlastní náklady zajistí zařízení staveniště, jeho vytýčení příp. projednání záboru jeho plochy, zákresy stávajících inženýrských sítí a jejich vytýčení.
- 13.11.** Před předáním díla předá zhotovitel objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) a veškeré doklady potřebné k řádnému dokončení stavby: nakládání s odpady, výsledky předepsaných zkoušek, prohlášení o shodě na všechny použité materiály, protokoly o materiálu předaném či vyzvednutém ze skladu objednatele, případně další zkoušky předepsané laboratoří objednatele.
- 13.12.** Zhotovitel bere na vědomí, že použití náhradních hmot, materiálů nebo výrobků musí odsouhlasit objednatel.
- 13.13.** Zhotovitel se zavazuje předložit k odsouhlasení ze strany objednatele technické normy a předpisy, kterými se bude v průběhu provádění díla řídit, a průkazní zkoušky (např. asfaltových směsí), které budou při realizaci díla použity. Pokud zhotovitel nesplní řádně a včas tento závazek, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 13.14.** Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na všechny zjištěné závažné skutečnosti, týkající se předmětu díla, které jsou plně v odbornosti zhotovitele.
- 13.15.** K odstoupení od smlouvy může dojít při podstatném porušení smluvních povinností zejména v případech:
- zjistí-li objednatel při kontrole provádění díla, že práce nejsou provedeny podle zadávací dokumentace, smluvních podmínek, technických a právních předpisů a v souladu s rozhodnutím správních úřadů a přestože požadoval odstranění těchto závad a nedostatků, zhotovitel tak neučinil,
 - v případě, že zhotovitel neoprávněně přeruší práce na zhotovovaném díle na dobu delší než 10 dnů,
 - kdy je zhotovitel v prodlení s plněním smluvních závazků více jak 20 kalendářních dnů oproti termínům harmonogramu časového průběhu díla.
- 13.16.** Zhotovitel může odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo, upozorní-li na takový následek, i v případě, že při provádění díla zjistí skryté překážky, znemožňující řádné provádění díla a po oznámení těchto skutečností objednateli nedojde v přiměřené lhůtě k jejich odstranění nebo k dohodě o změně smlouvy. Totéž platí pro případ nutné součinnosti objednatele.
- 13.17.** Odstoupení od smlouvy musí strana oprávněná oznámit druhé straně písemně doporučeným dopisem s dodejkou, a to bez zbytečného odkladu.
- 13.18.** Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy.
- 13.19.** Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních pokut a řešení sporů mezi smluvními stranami.
- 13.20.** Povinnosti zhotovitele v souvislosti se zpracováním osobních údajů:
Zhotovitel se zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), které se na něj jako na zhotovitele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit objednateli;
- 13.21.** V případě, že zhotovitel zpracuje osobní údaje nad rámec vymezený touto smlouvou/doloženými pokyny objednatele, považuje se ve vztahu k takovému zpracování za správce. Pokud tímto

zpracováním nad rámec vymezený smlouvou/doloženými pokyny objednatele vznikne objednateli škoda, je zhotovitel povinen škodu uhradit.

13.22. Sociálně a environmentálně odpovědné zadávání

13.22.1 Zhotovitel se zavazuje sjednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na realizaci Díla a jsou podnikateli, stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této Smlouvě. V případě zjištění porušení povinnosti dle tohoto odstavce se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny za DUSP a PDPS za každý případ, minimálně však 10 000 Kč a maximálně 200 000 Kč za každý případ.

13.22.2 Zhotovitel se zavazuje na písemnou výzvu předložit Objednateli do sedmi dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejích případných změn) se smluvními partnery Zhotovitele uvedenými ve výzvě Objednatele, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozího odstavce 13.22.1. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizovaná tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství Zhotovitele či smluvních partnerů Zhotovitele; musí z ní však být vždy zřejmé splnění povinnosti dle odst. 13.22.1 této Smlouvy. Za každý, byť i započatý den prodlení, se splněním povinnosti předložit každou jednotlivou smluvní dokumentaci dle tohoto odstavce se Zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč.

13.22.3 Porady, které Zhotovitel svolá, budou probíhat primárně distančním způsobem (elektronicky, např. MS Teams, Google meet, atp.), pokud nebude nutné, aby byly spojeny s místním šetřením.

13.22.4 Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu plnění Díla v rozsahu DUSP a PDPS umožní v souvislosti s plněním Díla provedení studentské exkurze, a to v kancelářích Zhotovitele nebo při provádění projekčních či průzkumných pracích přímo na budoucím staveništi. Pokud Zhotovitel neumožní provedení exkurze, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč.

13.22.5 Objednatel oznámí Zhotoviteli požadavek na provedení exkurze minimálně 45 dní před požadovaným termínem konání exkurze. Zhotovitel nejméně 30 dní před Objednatelem požadovaným termínem konání exkurze potvrdí možnost uskutečnění exkurze, případně navrhne Objednateli jiný termín uskutečnění exkurze, nejpozději však do 30 dnů od původně Objednatelem požadovaného termínu. Zhotovitel poskytne Objednateli součinnost při jeho účasti na exkurzi. Ustanovení předchozí věty však nezavazuje Objednatele k účasti na exkurzi.

13.22.6 Účastníky exkurze budou primárně studenti vysokých, středních nebo učňovských škol stavebního, elektrotechnického, strojařského nebo dopravního zaměření a vyučující těchto škol, resp. doprovod. Exkurze musí být provedena v rozsahu 3-5 hodin pro 15-30 osob (studenti včetně doprovodu), v pracovních dnech v době od 8,00 hod. do 15,00 hod.

13.22.7 Zhotovitel se zavazuje provést účastníky exkurze po dotčených místech dle podmínek a omezení stanovených BOZP a poskytnout účastníkům exkurze odborný výklad k aktuálně prováděným činnostem.

13.22.8 O provedené exkurzi je Zhotovitel povinen informovat Objednatele písemnou zprávou nejpozději do 14 dnů od konání exkurze. Zpráva musí obsahovat sdělení o škole, předmětu exkurze, čase konání a počtu účastníků. V případě nepředložení písemné zprávy v požadovaném rozsahu ve lhůtě dle první věty tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč.

13.22.9 Ustanoveními o smluvních pokutách uvedenými v odst. 9.18 této smlouvy není dotčeno uplatňování smluvních pokut uvedených v čl. 7 této smlouvy.

Článek 14 - Závěrečná ustanovení

- 14.1.** Tuto smlouvu lze uzavřít výhradně písemně. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „ZRS“).
- 14.2.** Tuto smlouvu je možné měnit, doplňovat nebo rušit pouze v téže formě, v jaké byla uzavřena a to prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků, které mohou navrhnout obě smluvní strany.
- 14.3.** Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že při právním styku mezi smluvními stranami se přihlíží k obchodním zvyklostem. Obchodní zvyklosti tak nemají přednost před ustanoveními

zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.

- 14.4. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn převést jakákoliv práva nebo povinnosti či jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 14.5. Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje a že neplatnost právního jednání, pro které si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoli. Mezi smluvními stranami tak neplatí ust. § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 občanského zákoníku.
- 14.6. Žádné úkony či jednání ze strany objednatele nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, s čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí.
- 14.7. Pokud se kterékoli ujednání této smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení, a to do 30 dnů od výzvy kterékoli ze smluvních stran.
- 14.8. Smluvní strany se dohodly, že při doručování se vylučuje domněnka doby dojití. Mezi smluvními stranami tak neplatí ust. § 573 občanského zákoníku.
- 14.9. Dle ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku, si smluvní strany podpisem této smlouvy sjednávají promlčecí lhůtu v délce trvání 4 let.
- 14.10. Ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku, přebírá zhotovitel podpisem této smlouvy nebezpečí změny okolností.
- 14.11. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména občanského zákoníku.
- 14.12. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle ZRS, a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
- 14.13. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 14.14. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona občanského zákoníku (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ust. § 3 odst. 1 ZRS.
- 14.15. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy, včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ust. § 504 občanského zákoníku a zavazuje se neprodleně písemně sdělit objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

- 14.16.** Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 14.17.** Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy podrobně seznámil se všemi dokumenty tvořícími její přílohy. Kontrolou dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce, jejichž provedení by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.
- 14.18.** Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).
- 14.19.** Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy. Smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu a účastníci této smlouvy prohlašují, že byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
- 14.20.** Tato smlouva je vyhotovena elektronicky, každý elektronický obraz smlouvy má platnost originálu.
- 14.21.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:
- příloha č. 1 - Zvláštní technické podmínky
- Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se všemi ustanoveními Zvláštních technických podmínek bez výhrad souhlasí.
- příloha č. 2 – Cena díla a oceněný soupis prací
 - příloha č. 3 – Harmonogram postupu prací
 - příloha č. 4 – Oceněný Výkaz výměr

V Praze

Za objednatele:

V Slavětíně

Za zhotovitele:

.....
Ing. Petr Hofhanzl

ředitel

Stavební správa západ

(podepsáno elektronicky)

.....
Ivana Jakešová

jednatelka

VM Factory, s.r.o.

(podepsáno elektronicky)

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1645089

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: ef2627a7-faa3-4bf2-b482-5b9d4138ef72

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Darja ZAJÍCOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 15.06.2021 15:16:05



07bff952-622a-4724-9ffd-95e7dbb871a8