



3244/PKT/2021-PKTM

Čj.: UZSVM/PKT/2844/2021-PKTM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Jaroslava Preslová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167, 339 01 Klatovy

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Plzeňský kraj**

se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň,

zastoupený náměstkem hejtmanky Plzeňského kraje Ing. Mgr. Pavlem Karpíškem,

na základě plné moci ze dne 19.11.2020

IČO: 70890366, DIČ: CZ70890366

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

**č.j. UZSVM/PKT/2844/2021-PKTM**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

- parcela KN číslo: **708/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela KN číslo: **737**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- parcela KN číslo: **896**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- parcela KN číslo: **916**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,  
v katastrálním území **Zbyslav u Klatov**, obec Plánice,
  
- parcela KN číslo: **1104**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,  
v katastrálním území **Kvasetice**, obec Plánice,
  
- parcela KN číslo: **2359/24**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,  
v katastrálním území **Sušice nad Otavou**, obec Sušice,

- parcela KN číslo: **1666/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, v katastrálním území **Švihov u Klatov**, obec Švihov,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy,  
**(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je s pozemky KN p.p.č. 708/1, 896 a 916 v k.ú. Zbyslav u Klatov a pozemkem KN p.p.č. 1104 v k.ú. Kvasetice příslušný hospodařit na základě bodu 14 čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

V případě pozemku KN p.p.č. 737 v k.ú. Zbyslav u Klatov je Česká republika vlastníkem majetku na základě Rozhodnutí Pozemkového úřadu Klatovy o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě čj-160-1/2001 ze dne 7. 1. 2010, které nabylo právní moci dne 22. 1. 2010. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je s tímto majetkem příslušný hospodařit ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

V případě pozemku KN p.p.č. 2359/24 v k.ú. Sušice nad Otavou a pozemku KN p.p.č. 1666/4 v k.ú. Švihov u Klatov bylo vlastnické právo pro Českou republiku zapsáno v roce 2013 na základě ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu dle § 10 písm. b) zákona č. 219/2000 Sb.

3. Účetní hodnota předávaného majetku činí:

• pozemek KN p.p.č. 708/1 v k.ú. Zbyslav u Klatov	83 940,00 Kč
• pozemek KN p.p.č. 737 v k.ú. Zbyslav u Klatov	840,00 Kč
• pozemek KN p.p.č. 896 v k.ú. Zbyslav u Klatov	46 440,00 Kč
• pozemek KN p.p.č. 916 v k.ú. Zbyslav u Klatov	10 420,00 Kč
• pozemek KN p.p.č. 1104 v k.ú. Kvasetice	264 040,00 Kč
• pozemek KN p.p.č. 2359/24 v k.ú. Sušice nad Otavou	4 083,00 Kč
• pozemek KN p.p.č. 1666/4 v k.ú. Švihov u Klatov	15 999,54 Kč

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. z důvodu veřejného zájmu s odkazem na § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o silniční pozemky, na kterých se nacházejí silniční tělesa silnic II. a III. třídy č. II/186, II/187, III/1866, III/1868, III/1827 a jejich součástí, které jsou ve vlastnictví nabyvatele. Vzhledem k základním povinnostem a působnosti krajů vyplývajícím v § 2 odst. 3 a § 14 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, a vzhledem k charakteru staveb na převáděném majetku umístěných, se považuje podmínka § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. za splněnou.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. Převodce prohlašuje, že:
  - mu není známo, že by na převáděném majetku KN p.p.č. 896 v k.ú. Zbyslav u Klatov, KN p.p.č. 1104 v k.ú. Kvasetice vážla nějaká omezení, závazky či právní vady,
  - na pozemku KN p.p.č. 708/1 v k.ú. Zbyslav u Klatov se nachází vedení elektrické sítě NN společnosti ČEZ Distribuce a.s., komunikační vedení společnosti CETIN a.s.,
  - na pozemku KN p.p.č. 737 v k.ú. Zbyslav u Klatov se nachází komunikační vedení společnosti CETIN a.s.,
  - na pozemku KN p.p.č. 916 v k.ú. Zbyslav u Klatov se nachází vedení elektrické sítě NN společnosti ČEZ Distribuce a.s.
  - na pozemku KN p.p.č. 2359/24 v k.ú. Sušice nad Otavou se nachází vedení elektrické sítě NN společnosti ČEZ Distribuce a.s., blíže neurčená komunikační zařízení Národní agentury pro komunikační a informační technologie, s.p.
  - na pozemku KN p.p.č. 1666/4 v k.ú. Švihov u Klatov se nachází komunikační vedení společnosti CETIN a.s., blíže neurčená komunikační zařízení Národní agentury pro komunikační a informační technologie, s.p., vedení elektrické sítě NN společnosti ČEZ Distribuce a.s. a plynovod STL společnosti GasNet, s.r.o.,
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady než shora uvedené.

#### Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
4. Bezúplatný převod nemovitých věcí byl schválen Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením číslo 66/20 ze dne 21. 12. 2020. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitých věcí do vlastnictví kraje.

#### Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Klatovech dne .....

V Plzni dne .....

.....  
Ing. Jaroslava Preslová  
ředitelka odboru  
Odloučené pracoviště Klatovy  
(převodce)

.....  
Ing. Mgr. Pavel Karpíšek,  
náměstek hejtmanky,  
na základě plné moci ze dne 19.11.2020  
(nabyvatel)