



č. j.: UT-14144/2021
sp. zn.: UT-14144/2021/01
Smlouvy různé / V / 5

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Česká republika – Správa uprchlíckých zařízení Ministerstva vnitra
organizační složka státu,
se sídlem Lhotecká 7, 143 01 Praha 12,
pošt. schránka P. O. BOX 110, 143 00 Praha 4,
IČ: 604 98 021,
bankovní spojení ČNB, Praha 1, č. ú.: 52626881/0710,
ID: 7ruiypv,
zastoupená ředitelem Mgr. et Mgr. Pavlem Bacíkem
(dále jen „**objednatel**“)

a

Irbos s.r.o.

společnost zapsaná v OR, vedeném KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 15647,
IČ: 25933094, DIČ: CZ25933094,
se sídlem Čestice 115, PSČ 517 41
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 115-7333050227/0100,
ID: sfycvbz,
zastoupená Ing. Radkem Myšákem, jednatelem
(dále jen „**zhotovitel**“)

Na základě výsledku veřejné zakázky s názvem „PoS Kostelec – Oprava zpevněné plochy mezi objekty B3 a B2“ vedené pod sp. zn. UT-11109/2021 uzavírají výše uvedené smluvní strany v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto:

smlouvu o dílo

Čl. I.

Předmět smlouvy a specifikace

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad, nebezpečí a s potřebnou péčí provést pro objednatele **opravu zpevněné plochy mezi budovami B3 (vrátnice) a B2 (ubytovna) v areálu Pobytového střediska Kostelec nad Orlicí** (dále též „dílo“) a závazek objednatele řádně dokončené dílo za dále sjednaných podmínek od zhotovitele převzít a zaplatit za něj ujednanou cenu.
2. Součástí předmětu smlouvy je provedení všech prací, které souvisí s opravou zpevněné plochy, tj:
 - vybourání stávajícího betonového chodníku,
 - odstranění podkladních vrstev,
 - provedení nového podkladu,
 - položení nové betonové dlažby,
 - osazení nových obrubníků.

Stávající betonový odtokový žlab bude zachován. Objednatel zajistí vytyčení trasy kabelového vedení.

3. Dílo bude zhotovitelem provedeno v rozsahu a způsobem dle specifikace objednatele uvedené ve výzvě k podání cenové nabídky a v rozsahu položkového rozpočtu cenové nabídky zhotovitele ze dne 20/5/2021, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel provede závěrečný úklid.
4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré stavební práce budou prováděny s dodržением všech technologických postupů a norem a se zajištěním a plněním podmínek ochrany zdraví při práci, bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
5. Součástí díla je rovněž zajištění a předání všech dokladů potřebných k řádnému užívání díla v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami (zejména: certifikáty, prohlášení o shodě dodaných materiálů a doklady o provedené likvidaci odpadů apod.).
6. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k provedení díla potřeba).
7. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce) budou realizovány jen po vzájemné dohodě smluvních stran a na základě jimi podepsaného písemného dodatku.

Čl. II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel provede dílo nejpozději do **5 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy**.
2. Místo plnění díla: Pobytové středisko Kostelec nad Orlicí, Rudé Armády 1000, 517 41 Kostelec nad Orlicí.

Čl. III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla za předmět smlouvy dle nabídky činí:

Cena bez DPH	Cena včetně DPH
191.635,75 Kč	231.879,26 Kč

(pozn. zhotovitel je plátce DPH)

2. Celková cena díla dle odst. 1 je pevná a nepřekročitelná, a obsahuje veškeré náklady zhotovitele v souladu s přílohou č. 1.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit objednateli fakturu na cenu díla po převzetí díla objednatelem. K faktuře musí být přiložen předávací protokol, který byl písemně odsouhlasen odpovědným zaměstnancem objednatele.
4. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů včetně zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury bude činit 21 dní ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli na adresu, e-mail či do datové schránky uvedené v záhlaví této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen vystavit a prokazatelně doručit objednateli fakturu v daném kalendářním roce nejpozději do 5. 12. příslušného kalendářního roku. Bude-li faktura doručena objednateli v období od 6. 12. kalendářního roku (včetně), v němž bylo dílo provedeno, mění se splatnost takové faktury na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli bez ohledu na údaje o splatnosti uvedené na faktuře.
6. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti fakturu, která nebude obsahovat některou z náležitostí dle odst. 3. a 4. nebo v níž bude některá z těchto náležitostí uvedena nesprávně. Do doby doručení opravené faktury není objednatel v prodlení s úhradou ceny díla. Po doručení opravené faktury objednateli počíná běžet nová lhůta její splatnosti.

Čl. IV.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí, v kvalitě a v rozsahu odpovídajícím požadavku objednatele a v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými dotčenými orgány státní správy. Zhotovitel se zároveň zavazuje provést dílo za vynaložení své veškeré odborné péče a za využití svých veškerých odborných zkušeností a dovedností.
2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobené v souvislosti s jeho podnikatelskou činností, a to na pojistnou částku nejméně ve výši 1.000.000,- Kč. Objednatel je oprávněn před podpisem smlouvy i kdykoli v době jejího trvání požadovat od zhotovitele doložení trvání pojištění odpovědnosti.
3. Objednatel vykonává dozor nad prováděním díla a je oprávněn kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou, podle technických norem a jiných právních předpisů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zhotovitele.
4. Dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví osob, nebo provádí-li zhotovitel dílo vadně, v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.
5. Zhotovitel je povinen při provádění prací respektovat požadavky k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Použije-li zhotovitel k provádění díla třetí osoby, je povinen zajistit, aby tyto osoby byly odborně způsobilé k činnostem souvisejícím s prováděním díla. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních zaměstnanců nalézajících se v místě provádění díla.

Čl. V.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel v součinnosti s objednatelem předávací protokol, ve kterém bude zhodnocena jakost provedených prací, soupis případně zjištěných vad a nedodělků včetně lhůt k jejich odstranění, popř. o jiných právech a povinnostech vyplývajících z odpovědnosti za vady. V závěru protokolu objednatel výslovně uvede, zda předmět díla přejímá, nebo z jakých důvodů dílo odmítá převzít. Předávací protokol podepíše obě smluvní strany, čímž se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokolu uvedených považují za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran v protokolu neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí.
2. Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.
3. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou, technickými normami a právními předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončené nebo neprovedené práce, dodávky nebo služby oproti rozsahu předmětu plnění dle této smlouvy, podmínek veřejné zakázky a cenové nabídky zhotovitele.
4. V průběhu realizace díla jsou kontaktními zaměstnanci pro technické záležitosti na straně objednatele: [redacted] vedoucí oddělení provozu PoS Kostelec nad Orlicí, tel.: [redacted] na straně zhotovitele: [redacted]

Čl. VI.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno dle této smlouvy a dále v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy, a v souladu s technickými podmínkami v době předání.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku, přičemž záruční doba na provedené dílo činí 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. V případě výskytu vady má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vady odstranit.
5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bez zbytečného odkladu po zjištění vady písemně, a to doporučeným dopisem zaslaným s dodejkou na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo datovou zprávou zaslanou do datové schránky zhotovitele, přičemž v této reklamaci uvede, o jakou vadu se jedná a jakým způsobem se vada projevuje.
6. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování písemně reklamované vady v co nejkratší technicky možné lhůtě od uplatnění reklamace objednatelem, nejpozději však do 7 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli.
7. Zhotovitel se dále zavazuje odstranit písemně reklamované vady v co nejkratší technicky možné lhůtě, nejdéle však do 30 ti dnů ode dne uplatnění reklamace.
8. Objednatel je povinen zpřístupnit zhotoviteli místo reklamace bez zbytečného odkladu v rozsahu nutném pro odstranění reklamované vady, jak toto zpřístupnění umožní provozní podmínky objednatele.
9. Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, použijí se při uplatňování práv a povinností z odpovědnosti za vady příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Čl. VII.


Smluvní pokuta, úroky z prodlení a odstoupení od smlouvy

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu dle čl. II. odst. 1. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH, za každý započatý den prodlení až do řádného dokončení a předání díla.
2. Objednatel je dále oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení zhotovitele s odstraňováním vad díla (viz čl. VI. odst. 6 a 7).
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
4. Nezaplatí-li objednatel cenu díla včas, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
5. Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 10 kalendářních dnů ode dne jejich písemného uplatnění.
6. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) zhotovitel je v prodlení s předáním díla delším jak 30 dnů,
 - b) zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě,
 - c) dílo neplní kvantitativní a kvalitativní požadavky.
7. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude s úhradou oprávněně vystavené a objednateli řádně doručené faktury v prodlení po dobu delší než 60 kalendářních dnů.
8. Odstoupení od této smlouvy se děje písemným projevem vůle odstupující strany formou doporučeného dopisu nebo datovou zprávou do datové schránky a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně. V případě, že doporučený dopis o odstoupení nebude adresátem převzat, má se za to, že doporučený dopis o odstoupení byl doručen pátým dnem od uložení tohoto dopisu u poskytovatele poštovních služeb.
9. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení druhé smluvní straně.

VIII.

Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu k třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele, nezproutí-li ho objednatel této povinnosti.

2. V případě, že při plnění předmětu této smlouvy přijde zhotovitel do styku s osobními údaji objednatele, zavazuje se k jejich ochraně v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“) a souvisejícími vnitrostátními předpisy.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel jakožto správce nakládá v souvislosti s uzavíráním smlouvy či plněním vyplývajícím z této smlouvy s jeho osobními údaji podle nařízení a vnitrostátních předpisů. Zejména se jedná o identifikační a adresní údaje. Objednatel zpracovává osobní údaje zhotovitele bez potřeby souhlasu na základě nezbytnosti pro plnění smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů jsou dostupné na internetových stránkách www.suz.cz, případně je možno o ně požádat elektronicky na adrese  či písemně na adrese uvedené v záhlaví smlouvy.
4. Povinnost dle odst. 1 a 2 tohoto článku platí bez ohledu na ukončení účinnosti této smlouvy. V případě porušení této povinnosti zhotovitel odpovídá za škodu tímto porušením vzniklou.

Čl. IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
2. Ve vztazích touto smlouvou založených, avšak výslovně neupravených, se smluvní strany řídí občanským zákoníkem.
3. Doručovacími adresami pro poštovní zásilky se rozumí adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě změny adresy je účastník, u něhož ke změně adresy došlo, povinen tuto změnu písemně sdělit druhé straně doporučeným dopisem nebo datovou zprávou zaslanou do datové schránky.
4. V případě nesplnění této povinnosti se doručovací adresou rozumí poslední uvedená adresa a na této adrese platí, že dopis se považuje za doručený uplynutím pátého dne ode dne jeho uložení u poskytovatele poštovních služeb.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že rozumí jejímu obsahu a že tento obsah odpovídá jejich pravé a svobodné vůli prosté omylu, což níže stvrzují vlastnoručními podpisy svých zástupců.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
7. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv, dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.
8. Stane – li se některé ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, platnost či účinnost ostatních ustanovení smlouvy tím zůstává nedotčena.
9. Jakékoliv změny této smlouvy mohou být provedeny pouze v písemné formě vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

Příloha č. 1 Cenová nabídka (položkový rozpočet) zhotovitele

V Praze dne 09.06.2021



Mgr. et Mgr. Pavel Bacík

ředitel

(objednatel)



V Čestlicích dne 4.6.2021



Ing. Radek Mysák

jednatel

(zhotovitel)

DIČ: CZ25933094

Položkový rozpočet

kód	popis	MJ	množství	J.cena	cena celkem
113202111	vytrhání obrub krajníků obrubníků stojtých	m	30,3	57,6	1745,28
122201109	příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	16,02	31,5	504,63
122201401	vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 3 objem do 100m3	m3	16,02	131	2098,62
162701105	vodorovné přemístění do 10000m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	16,02	262	4197,24
69311081	geotextilie netkaná separační, drenážní PES 300g/m2	m2	136,708	20,5	2802,514
564762115	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 240 mm	m2	117,38	283	33218,54
564811112	Podklad ze štěrku tl 60 mm	m2	117,38	54,1	6350,258
59245008	dlažba skladebná betonová 200x100x60mm	m2	129,118	301	38864,518
596211111	kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	117,38	351	41200,38
916131213	osazení silničního obrubníku betonového stejného s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	30,3	240	7272
59217011	obrubník betonový zahradní 500x50x200mm	m	33,33	81,8	2726,394
965043341	bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl po přes 4m2	m3	11,738	2600	30518,8
997013501	odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t	21,128	237	5007,336
997013509	příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	21,128	200	4225,6
997221815	poplatek za uložení na skládce stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	21,128	325	6866,6
997221855	poplatek za uložení na skládce zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	28,836	140	4037,04
cena celkem bez DPH v Kč					191635,75
DPH 21%					40243,5075
cena celkem s DPH v Kč					231879,26