

SMLOUVA**o pronájmu reklamních ploch na majetku DPMB, a. s.**číslo smlouvy: **21/279/1091**

Smluvní strany:

Pronajímatel:

Dopravní podnik města Brna, a. s., Hlinky 151, Pisárky, 603 00 Brno: *Doručovací číslo: 656 46*
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2463

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: [REDACTED]

Osoba zmocněná k jednání: [REDACTED]

Osoba odpovědná za plnění ustanovení smlouvy: [REDACTED]

IČO: 255 08 881

DIČ: CZ25508881

Společnost je plátcem DPH [REDACTED]

a

Nájemce:

Národní divadlo Brno, příspěvková organizace, Dvořákova 11, Brno 657 70

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr., vložka 30

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: [REDACTED]

Osoba zmocněná k jednání: [REDACTED]

Osoba odpovědná za plnění ustanovení smlouvy: Zuzana Žáková

IČ: 00094820

DIČ: CZ00094820

Společnost je plátcem DPH [REDACTED]

1. Předmět smlouvy

pronájem reklamních ploch na dopravních prostředcích MHD v Brně

Název reklamy	PŘEDPLATNÉ 21/22 NDB
Druh dopravního prostředku	tramvaj 13T
Druh reklamy	tramboard
Počet reklamních ploch	1 ks

2. Dodací podmínkypronájem se sjednává na dobu od **1. 7. 2021** do **30. 6. 2022****3. Cenová kalkulace a platební podmínky****3.1 Kalkulace**

	jednotková cena	množství	celkem bez DPH
Cena za pronájem reklamní plochy	75.000,- Kč	1	75.000,- Kč
Cena za výrobu	9.500,- Kč	1	9.500,- Kč
Cena za instalaci a odstranění	8.000,- Kč	1	8.000,- Kč
Cena celkem			92.500,- Kč
+ základní sazba DPH v aktuální výši			

3.2 Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím dílčím plnění.

	DUZP	Cena bez DPH	Období
1. dílčí plnění	1. 7. 2021	32.404,- Kč	výroba, instalace, pronájem od 1. 7. 2021 do 30. 9. 2021
2. dílčí plnění	1. 10. 2021	18.904,- Kč	pronájem od 1. 10. 2021 do 31. 12. 2021
3. dílčí plnění	1. 1. 2022	18.596,- Kč	pronájem od 1. 1. 2022 do 31. 3. 2022
4. dílčí plnění	1. 4. 2022	18.596,- Kč	pronájem od 1. 4. 2022 do 30. 6. 2022
5. dílčí plnění	30. 6. 2022	4.000,- Kč	odstranění
celkem		92.500,- Kč	

- Úhrada předmětu smlouvy bude provedena nájemcem na základě faktur (daňových dokladů) vystavených pronajímatelem po datu uskutečnění zdanitelného plnění (jednotlivých dílčích plnění).
- Splatnost daňových dokladů je 14 dní od data doručení Nájemci.
- Adresa pro doručení faktur je sídlo nájemce. Faktury kromě náležitostí daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, budou dále obsahovat číslo smlouvy a bankovní spojení pronajímatele.

5. Pokud faktury nebudou obsahovat některou z požadovaných náležitostí a/nebo budou obsahovat nesprávné cenové údaje, může být nájemcem vráceny pronajímateli do data splatnosti. V takovém případě nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury zpět nájemci.
6. Pronajímatel prohlašuje, že číslo jím uvedené bankovního spojení na fakturách, na kterých se bude provádět bezhotovostní úhrada za předmět plnění, je evidováno v souladu s § 96 zákona o DPH v registru plátců.
7. Pronajímatel se zavazuje, že pokud nastanou na jeho straně skutečnosti uvedené v § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, oznámí neprodleně tuto skutečnost nájemci. Nájemce je oprávněn v návaznosti na toto oznámení postupovat v souladu s § 109a). Pokud nájemce uhradí na základě obdržených informací daň na depozitní účet pronajímatele vedeného u místně příslušného finančního úřadu, dochází ke snížení pohledávky pronajímatele za nájemcem o příslušnou částku daně a pronajímatel tak není oprávněn po nájemci požadovat úhradu této částky.

4. Ukončení smluvního vztahu

1. Tento smluvní vztah může být ukončen dohodou nebo písemnou výpovědí jedné nebo druhé smluvní strany.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být datována a podepsána osobami oprávněnými k podpisu smluvních ujednání.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Ukončením smluvního vztahu není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty a na náhradu škody.

5. Ostatní ustanovení

1. Nájemce podpisem této smlouvy bere na vědomí, že DPMB, a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen DPMB, a.s. zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere nájemce na vědomí, že smlouva bude zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Nájemce i DPMB, a.s. jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli při výkonu sjednané činnosti a které v zájmu správce osobních údajů nelze sdělovat jiným osobám.
3. Nájemce i DPMB, a.s. jsou povinni zdržet se jednání, které by mohlo vést ke střetu oprávněných zájmů nájemce či DPMB, a.s. se zájmy osobními, zejména nebude zneužívat informací nabytých v souvislosti s výkonem sjednané činnosti ve prospěch vlastní či někoho jiného.
4. Nájemce i DPMB, a.s. se dále zavazují nakládat s osobními údaji subjektů údajů, zejména zaměstnanců, obchodních partnerů a zákazníků, jakož s osobními údaji jiných třetích osob, s nimiž přijdou do styku, plně v souladu s Obecným nařízením o ochraně osobních údajů (nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679) v platném znění. Nájemce i DPMB, a.s. je zejména povinen zachovávat mlčenlivost o těchto údajích, dále pak zajistit vhodným způsobem bezpečnostní, technická a organizační opatření dle článku 32 Obecného nařízení. Nájemce i DPMB, a.s. jsou dále povinni okamžitě si vzájemně sdělit jakékoliv podezření z nedostatečného zajištění osobních údajů nebo podezření z neoprávněného využití osobních údajů neoprávněnou osobou.
5. Nájemce i DPMB jsou povinni na požádání spolupracovat s dozorovým úřadem při plnění jeho úkolů.
6. Jakékoliv porušení povinnosti ochrany osobních údajů bude považováno za porušení smlouvy. DPMB, a.s. plně odpovídá nájemce za škodu, kterou by mohl způsobit zaviněným porušením této povinnosti. Nájemce plně odpovídá DPMB, a.s. za škodu, kterou by mohl způsobit zaviněným porušením této povinnosti.
7. Povinnost ochrany osobních údajů a mlčenlivosti trvá i po skončení smluvního vztahu.
8. Obchodně – technické podmínky jsou nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1.

6. Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry účastníků, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změna nebo doplnění této smlouvy je možná jen formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem posledního z oprávněných zástupců obou smluvních stran.
5. Obě smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá účinnosti teprve jejím uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v úplném znění.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, ujednání obsažená v této smlouvě považují za ujednání odpovídající dobrým mravům a zásadám poctivého obchodního styku, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.

Příloha: č.1 Obchodně – technické podmínky

V Brně dne

11. 6. 2021

V Brně dne

7. 6. 2021

