

SMLOUVA O VYDÁNÍ NÁHRADY ZA BEZESMLUVNÍ UŽÍVÁNÍ

dle ustanovení § 1746 ve smyslu ustanovení 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: Petrem Chválou, lesním správcem LS Děčín, na základě pověření ze dne 5. 11. 2020

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Děčín

číslo účtu: 3935840287/0100, variabilní symbol: 4002587

(dále jako „LČR“) na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín 4 – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

DIČ: CZ24729035

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B vložka 2145

zastoupená:

[REDACTED], na základě uděleného pověření č. POV/GŘ/9B/0027/2020 ze dne 9. 6. 2020

na straně druhé

(obě strany též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o vydání náhrady za bezesmluvní užívání (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1. LČR prohlašují, že mají právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Užívaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
446/1	lesní pozemek	1713	90	Hřensko	61	Hřensko
447/1	lesní pozemek	2920	251	Hřensko	61	Hřensko
449/1	lesní pozemek	1605	88	Hřensko	61	Hřensko
450	ostatní plocha	1353	56	Hřensko	61	Hřensko
451	ostatní plocha	1643	33	Hřensko	61	Hřensko
452	ostatní plocha	3045	130	Hřensko	61	Hřensko
453	ostatní plocha	2316	92	Hřensko	61	Hřensko
Celkem			740			

Uvedené pozemky (dále také „**předmětné pozemky**“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín.

2. Výše uvedené části pozemků o výměře 740 m² jsou užívány za účelem realizace stavby: **IE-12-4002587/VB004 DC_Hřensko č. p. 148, DZS – STÍŽNOST 540**“.

II.

Finanční plnění

1. Za faktické užívání věci bez právního důvodu, a to pozemku ČR, s právem hospodařit pro LČR, vznikla LČR, škoda ve výši 56.929 Kč. Jedná se o období od 20. 6. 2011 do 30. 1. 2021.
2. Smluvní strany se tímto dohodly na uhrazení částky ve výši 56.929 Kč bez DPH, a to za bezesmluvní užívání části výše uvedeného pozemku, ve prospěch LČR. K této částce bude připočteno DPH.
3. Úhrada částky v plné výši proběhne bezhotovostním převodem ve prospěch účtu LČR, a to do 30. 6. 2021.
4. LČR uplatní na vztah založený touto smlouvou daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. LČR tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit tuto smlouvu včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Smluvní strany jsou s uveřejněním smlouvy i jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
2. Smluvní strany prohlašují, že dotčení předmětného pozemku je jim spolehlivě známo a nevzbuzuje jakékoli pochybnosti a prohlašují tímto, že je touto smlouvou narovnan vztah mezi nimi do 31. 12. 2020.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že dohodu neuzavřely v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Děčíně, dne

V Děčíně, dne

.....
Petr Chvála

lesní správce LS Děčín

Lesy České republiky, s. p.

.....
ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Michal Trnkovský