

# Darovací smlouva

## Plzeňský kraj

se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň

IČO: 70890366

zastoupený náměstkem hejtmanky Plzeňského kraje Ing. Mgr. Pavlem Karpíškem, na základě plné moci ze dne 19.11.2020

*na straně jedné jako dárce*

a

## Město Klatovy

se sídlem nám. Míru 62, 339 01 Klatovy

IČO: 00255661

zastoupené starostou Mgr. Rudolfem Salvetrem

*na straně druhé jako obdarovaný*

uzavírají tuto

## darovací smlouvu:

### I.

1.1 Plzeňský kraj je výlučným vlastníkem pozemků:

- parc. č. 3439/7 o výměře 7 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 3439/8 o výměře 27 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 3439/9 o výměře 13 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 3439/10 o výměře 1 074 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 3439/11 o výměře 5 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 3439/12 o výměře 108 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 3439/13 o výměře 34 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 3439/14 o výměře 81 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 3439/15 o výměře 157 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 3439/16 o výměře 219 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 3439/17 o výměře 79 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 3439/18 o výměře 60 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 3439/19 o výměře 78 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 3439/21 o výměře 566 m<sup>2</sup>,

zapsaných na LV č. 4739 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro obec a k. ú. Klatovy.

## 1.2 Účetní hodnoty výše uvedených pozemku činí:

- parc. č. 3439/7 ..... 1052,00 Kč,
- parc. č. 3439/8 ..... 4060,00 Kč,
- parc. č. 3439/9 ..... 1955,00 Kč,
- parc. č. 3439/10 ..... 161479,00 Kč,
- parc. č. 3439/11 ..... 752,00 Kč,
- parc. č. 3439/12 ..... 16238,00 Kč,
- parc. č. 3439/13 ..... 5112,00 Kč,
- parc. č. 3439/14 ..... 12178,00 Kč,
- parc. č. 3439/15 ..... 23605,00 Kč,
- parc. č. 3439/16 ..... 32927,00 Kč,
- parc. č. 3439/17 ..... 11878,00 Kč,
- parc. č. 3439/18 ..... 9021,00 Kč,
- parc. č. 3439/19 ..... 11727,00 Kč,
- parc. č. 3439/21 ..... 85099,00 Kč,

1.3 Shora uvedené pozemky jsou dosud předány Plzeňským krajem k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, se sídlem Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119.

## II.

- 2.1 Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví pozemky uvedené v bodě 1.1 této smlouvy, s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.
- 2.2 Obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do svého vlastnictví pozemky uvedené v bodě 1.1 této smlouvy, s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

## III.

- 3.1 Obdarovaný nepřijímá s převáděnými nemovitostmi žádné dluhy ani právní závady, vyjma právních závad, uvedených v bodě 4.2 této smlouvy. Vlastnictví k předmětným nemovitostem přejde na obdarovaného dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

## IV.

- 4.1 Dárce prohlašuje, že je oprávněn s výše uvedenými nemovitostmi v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech, s výjimkou věcných břemen uvedených v bodě 4.2 této smlouvy, nevázne žádný dluh, zástavní právo, jiné věcné břemeno, ani jiné právní vady, a že s těmito nemovitostmi obdarovaný nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky. Dále dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvláště upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru

v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitostí a že nemovitosti nabývá ve stavu jemu známém.

- 4.2** Pozemek parc. č. 3439/10 v k. ú. Klatovy je zatížen věcným břemenem, zapsaným v části C, LV č. 4739, a to věcným břemenem zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy (zemní kabel NN) v rozsahu dle GP č. 6386-2077/2016 pro oprávněnou ČEZ Distribuce, a. s., Děčín.

Pozemek parc. č. 3439/21 v k. ú. Klatovy je zatížen věcným břemenem, zapsaným v části C, LV č. 4739, a to věcným břemenem zřizování a provozování stavby plynárenského zařízení včetně jeho příslušenství v rozsahu dle GP č. 4416-22/2007 pro oprávněnou GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem.

## V.

- 5.1** Plzeňský kraj prohlašuje, že právní jednání, které je obsahem této darovací smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 208/21 ze dne 19. 04. 2021. Záměr kraje darovat tento nemovitý majetek byl zveřejněn po dobu třiceti dnů na úřední desce Krajského úřadu Plzeňského kraje. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí z vlastnictví kraje.
- 5.2** Město Klatovy prohlašuje, že právní jednání, které je obsahem této darovací smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva města z 14. zasedání, ze dne 15. 12. 2020, pod bodem č. 8. Město Klatovy ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, pro nabytí nemovitostí do vlastnictví města.
- 5.3** Text této smlouvy schválila Rada města Klatov 25.05.2021.
- 5.4** Smluvní strany se dohodly, že povinné zveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede dárce a splnění této povinnosti obratem doloží obdarovanému. Ustanovením předchozí věty není dotčeno oprávnění obdarovaného zaslat tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv, a to zejména v případě, že dárce bude v prodlení se splněním své povinnosti dle předchozí věty.

## VI.

- 6.1** Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá dárce. Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této darovací smlouvy uhradí obdarovaný.
- 6.2** Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VII.

7.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.

7.2 Tato darovací smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech.

V Plzni dne 14-06-2021

[Redacted signature area]

dárce  
**Plzeňský kraj**  
zastoupený Ing. Mgr. Pavlem Karpíškem  
náměstkem hejtmanky Plzeňského kraje



V Klatovech dne 26-05-2021  
Město Klatovy  
nám. Míru 62  
Klatovy

[Redacted signature area]

obdarovaný  
**město Klatovy**  
zastoupené Mgr. Rudolfem Salvetrem  
starostou



Č.j. : PK-17/1285/21

Počet listů : 2

Počet výtisků : 3

Číslo výtisku : 1

Za správnost :

Rační : [Redacted]

Vedoucí odboru : JUDr. Michal Bouřa, MBA [Redacted]

Právník : Mgr. Jan Mayer [Redacted]

Kompetence na základě : [Redacted]

PK 208/21