

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené dne 27. 9. 2019 mezi Smluvními stranami, kterými jsou

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou MBA, kvestorkou
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX
tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

XXXXXXX
tel.č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

XXXXXXX
tel.č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

a

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **TECHNICO Opava s.r.o.**
Sídlo: Hradecká 1576/51, Předměstí, 746 01 Opava
IČ: 25849204
DIČ/VAT ID: CZ25849204
Zastoupen: Ing. Martinem Uličným, jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku: zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 21841
Bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú.: 266858637/0300
IBAN: CZ32 0300 0000 0002 6685 8637
Korespondenční adresa: Hradecká 1576/51, Předměstí, 746 01 Opava
Kontaktní osoby: Ing. Martin Uličný, jednatel
tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

XXXXXXX
tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

Veřejná zakázka: **Generální projektant rekonstrukce a dostavby areálu FI, MU**; zadávaná v zadávacím řízení v souladu se ZZVZ.

Smluvní strany výslovně utvrzují, že slova a slovní spojení uváděná v dodatku č. 4 ke Smlouvě (*dále jen „Dodatek“*) s velkým počátečním písmenem jsou míněna přesně v tom významu, jaký je pro ně uveden ve Smlouvě. Smluvní strany dále výslovně utvrzují, že i význam ostatních slov či slovních spojení uváděných v Dodatku je míněn obdobně tak, jak jsou tato slova a slovní spojení užitá ve Smlouvě.

I. Odůvodnění uzavření Dodatku

- I. 1) Smluvní strany se v souladu s ust. XIII. 1) Smlouvy dohodly na provedení Změn, které musí být stvrzeny Dodatkem.
- I. 2) V návaznosti na upřesnění dislokace a využití jednotlivých prostor v objektu C nové FI dochází k opětovnému upřesnění obsahu projektu Centrum excelence pro kyberkriminalitu, kyberbezpečnost a ochranu kritických informačních infrastruktur (dále jen „C4e“), přičemž tato skutečnost má vliv na obsah jednotlivých etap specifikovaných v Dodatku č. 1 a Dodatku č. 3 Smlouvy. Po vyjasnění prostor týkajících se 3.NP budovy C a jejich využití v rámci projektu C4e je nutné přesunout projektové práce na 3.NP budovy C týkající se vnitřního uspořádání včetně technického vybavení z Etapy 4. do Etapy 3. Projektové práce budou obsahovat pouze vnitřní prostory, změna se nedotkne obvodového pláště objektu v úrovni 3.NP, ten bude dále součástí Etapy 4. Realizace Dostavby FI dle stávajícího rozdělení obsahu etap by nebyla efektivní a věcný obsah by byl v nesouladu s jeho plánovaným finančním krytím, což je v případě vícezdrojového financování Dostavby FI neakceptovatelné. Upřesněním obsahu Etap v průběhu čtvrté Výkonové fáze v návaznosti na aktualizaci plánovaných zdrojů celkové dostavby FI není dotčeno ani zmařeno Dílo provedené v předešlých Výkonových fázích.
- I. 3) Zhotovitel v průběhu Smlouvou stanovené lhůty pro realizaci Výkonové fáze č. 4 v rámci Etapy 1. a 3. (Výkonová fáze č. 4 Etapy 2. a 4. nebyla zahájena) informoval Objednatele, že není z jeho strany možné dostát splnění termínů sjednaných ve Smlouvě s ohledem na situaci způsobenou vyhlášením dlouhodobého nouzového stavu a navazujících opatření spojených s pandemií COVID 19. Vzhledem k tomu, že v době uzavírání Smlouvy nebylo možné tyto okolnosti předvídat, rozhodl se Objednatel akceptovat požadavek Zhotovitele na prodloužení termínu pro dokončení Výkonové fáze č. 4 Etapy 1. a 3. v souladu s ust. V.5.4) Smlouvy, tedy na základě vlivu mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele.

II. Popis Změn

- II. 1) Vzhledem ke skutečnostem, které jsou uvedeny v ust. I. 2) Dodatku, se Smluvní strany dohodly na úpravě obsahu Etapy 3. a 4., jejichž rozdělení je upraveno v Dodatku č. 1 a Dodatku č. 3 Smlouvy.
- II. 2) Od účinnosti tohoto Dodatku je obsah Etapy 3. a 4. stanoven následovně:
- a. 3. Etapa zahrnuje rekonstrukci vybraných prostor pro technologické zázemí datového centra a související infrastrukturu v 1. PP budovy C, zesílení nosné konstrukce v dotčených prostorách pro další návaznou výstavbu a rekonstrukci ploch 3. NP budovy C – kancelářské a laboratorní zázemí pro výzkumnou spolupráci. Součástí budou také vyvolané přeložky páteřních a inženýrských sítí
 - b. 4. Etapa zahrnuje dokončení Dostavby FI – tj. rekonstrukci budovy C v rozsahu 1.NP – 5.NP (s výjimkou ploch řešených ve 3. Etapě) včetně dokončení úprav exteriérových ploch a zastřešení propojení podél budovy C. V budově C se budou nacházet převážně kanceláře, PC laboratoře, seminární místnosti, zasedací místnosti, PC učebny, menší posluchárny, včetně příslušného hygienického a technologického zázemí. Součástí budou také vyvolané přeložky páteřních a inženýrských sítí.
- II. 3) Na základě výše uvedených změn dochází ke změně rozdělení zbývajících Cen díla připadající na Etapu 3. a Etapu 4. a to o hodnotu 330 000,- Kč bez DPH, která vychází z hodnoty přesunutě části díla. Část Cen díla připadající na čtvrtou až osmou Výkonovou fázi Etapy 3. se navyšuje o částku 330 000,- Kč

bez DPH a část Ceny díla připadající na čtvrtou až osmou Výkonovou fázi Etapy 4. se o částku 330 000,- Kč bez DPH snižuje. Cena části díla rozdělená do ostatních Etap zůstává beze změn.

- II. 4) Smluvní strany výslovně utvrzují, že výše uvedená Změna nemá vliv na souhrnnou Cenu díla.
- II. 5) V rámci výše uvedených změn se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 3 ZZVZ.
- II. 6) Z důvodů uvedených v ust. I. 3 Dodatku se Smluvní strany dohodly na prodloužení termínu pro předání Výkonové fáze č. 4 Etapy 1. a 3. Prodloužení musí být v souladu s ust. V. 5) Smlouvy stvrzeno dodatkem. Termín pro předání Výkonové fáze č. 4 (vyjma vyčleněné části dokumentace dle ust. II.7) tohoto Dodatku) je stanoven do **15. 6. 2021**. Tato změna byla sjednána v souladu s ust. § 222 odst. 6 ZZVZ. Tato změna nemá vliv na splnění termínů dalších Výkonových fází Etapy 1. a 3., které budou plněny na základě výzvy Objednatele.
- II. 7) Vzhledem ke skutečnostem uvedených v ust. I.2) a ust. II. 2) tohoto Dodatku, se Smluvní strany dohodly, že v rámci zpracování Výkonové fáze čtvrté – Dokumentace pro výběr dodavatele stavby; Knihy místností Zhotovitel u Etapy 3. vyčlení samostatnou dokumentaci pro rekonstrukci 3. NP budovy C a tato část bude vyčleněna z termínu pro předání Výkonové fáze č. 4 dle předchozího odstavce. Lhůta pro předání dokumentace pro rekonstrukci 3. NP je stanovena na 75 dní od účinnosti tohoto Dodatku. Tímto nejsou dotčeny lhůty pro plnění navazujících výkonových fází.
- II. 8) Hodnota, o kterou je navýšena Etapa 3. je rozdělena do jednotlivých výkonových fází a milníků v příloze č. 1 tohoto Dodatku s tím, že faktura za vyčleněnou část z Výkonové fáze 4 bude uhrazena samostatně po předání a převzetí této vyčleněné dokumentace v souladu s ust. II. 10 tohoto Dodatku. Z této faktury bude uplatněno zádržné stejným způsobem jako v případě Výkonové fáze č. 4.
- II. 9) Podrobný platební kalendář pro Etapu 3. a 4. zohledňující výše uvedené změny je stanoven v příloze č. 2 tohoto Dodatku. Fakturace v rámci ostatních Etap se nadále řídí Platebním kalendářem, který tvoří přílohu Dodatku č. 1.
- II. 10) Předání a převzetí vyčleněné dokumentace pro rekonstrukci 3.NP budovy C se řeší analogicky dle ust. V.4) Smlouvy. V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro předání dokumentace pro rekonstrukci 3.NP budovy C uvedené v ust. II.7 tohoto Dodatku se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla, která připadá na čtvrtou až osmou Výkonovou fázi Etapy 3. za každý započatý den prodlení.
- II. 11) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

III. Závěrečná ujednání

- III. 1) Dodatek bude uzavřen připojením elektronických podpisů obou Smluvních stran. Smluvní strany se však mohou, třeba i ústně, dohodnout, že Smlouvu uzavřou v listinné podobě. Taková dohoda podléhá režimu ust. XIII. 2) Smlouvy.
- III. 2) Smluvní strany potvrzují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Mgr. Marta Valešová, MBA,
kvestorka,
za Objednatele
(podepsáno elektronicky 14.06.2021)

Ing. Martin Uličný,
jednatel,
za Zhotovitele
(podepsáno elektronicky 14.06.2021)

Příloha č. 1 Dodatku č. 4: Rozdělení navýšené hodnoty Etapy 3. do jednotlivých VF a milníků.

Výkonová fáze		Cena Výkonové fáze/ případně vyčleněné dokumentace bez DPH	Popis podmínek Splnění pro uvolnění zádržného
Dokumentace pro rekonstrukci 3.NP budovy C vyčleněná z výkonové fáze č. 4. - Dokumentace pro výběr dodavatele stavby; Knihy místností		175 000,- Kč	Poslední jednání hodnotící komise v rámci Zadávacího řízení na Dodavatele Stavby
Výkonová fáze pátá - Dokumentace pro výběr dodavatele interiérového vybavení		60 000,- Kč	Poslední jednání hodnotící komise v rámci Zadávacího řízení na Dodavatele interiérového vybavení
Výkonová fáze šestá - Dokumentace pro výběr dodavatele AVT		20 000,- Kč	Poslední jednání hodnotící komise v rámci Zadávacího řízení na Dodavatele AVT
Výkonová fáze sedmá - Dokumentace pro výběr dodavatele orientačního systému		10 000,- Kč	Poslední jednání hodnotící komise v rámci Zadávacího řízení na Dodavatele orientačního systému
Výkonová fáze osmá - Výkon Autorského dozoru	8.A	13 000,- Kč	Zádržné není uplatněno
	8.B	13 000,- Kč	
	8.C	13 000,- Kč	
	8.D	13 000,- Kč	
	8.E	13 000,- Kč	

Příloha č. 2 Dodatku č. 4: Platební kalendář Etapy 3. a Etapy 4 od Výkonové fáze třetí¹

Výkonová fáze		Cena Výkonové fáze 3. Etapy bez DPH	Cena Výkonové fáze 4. Etapy bez DPH	Popis podmínek Splnění pro uvolnění zádržného
Výkonová fáze třetí - Dokumentace změny stavby před dokončením		17% z části Ceny díla připadající na Etapu 3. uvedené v ust. II. 3) Dodatku č.1	17% z části Ceny díla připadající na Etapu 4. uvedené v ust. II. 3) Dodatku č.1	Převzetí dokladu o nabytí právní moci Změny stavby před dokončením Objednatel
Výkonová fáze čtvrtá - Dokumentace pro výběr dodavatele stavby; Knihy místností	4.A	11 % z části Ceny díla připadající na Etapu 3. uvedené v ust. II. 3) Dodatku č.1	11 % z části Ceny díla připadající na jednotlivé Etapu 4. uvedené v ust. II. 3) Dodatku č.1	Odsouhlasení Knih místností Objednatel
	4.B	21 % z části Ceny díla připadající na Etapu 3. uvedené v ust. II. 3) Dodatku č.1	21 % z části Ceny díla připadající na Etapu 4. uvedené v ust. II. 3) Dodatku č.1 + částka ve výši 111 600,- Kč dle čl. II.5 Dodatku č. 3 - částka ve výši 175 000,- Kč, která byla přesunuta do Etapy 3 dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku	Poslední jednání hodnotící komise v rámci Zadávacího řízení na Dodavatele Stavby
		Částka ve výši 175 000,- Kč bude fakturována samostatně za Dokumentaci pro rekonstrukci 3.NP budovy C vyčleněnou z Výkonové fáze čtvrté dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku ²		
Výkonová fáze pátá - Dokumentace pro výběr dodavatele interiérového vybavení		15 % z části Ceny díla připadající na Etapu 3. uvedené v ust. II. 3) Dodatku č.1 + částka ve výši 60 000,- Kč dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku	15 % z části Ceny díla připadající na Etapu 3. uvedené v ust. II. 3) Dodatku č.1 - částka ve výši 60 000,- Kč která byla přesunuta do Etapy 3. dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku	Poslední jednání hodnotící komise v rámci Zadávacího řízení na Dodavatele interiérového vybavení

¹ Objednatel zde uvádí pro přehlednost platebních podmínek a výpočet hodnot fakturaci od Výkonové fáze 3., avšak k tomuto je nutné dodat, že Výkonová fáze 3. u Etapy 3. a 4. je již předána a vyfakturována.

² Objednatel uvádí pro přehlednost vyčleněnou dokumentaci v rámci Výkonové fáze č. 4, přestože je z této fáze v souladu s tímto Dodatkem vyčleněna.

Výkonová fáze šestá - Dokumentace pro výběr dodavatele AVT		12 % z části Ceny díla připadající na Etapu 3. uvedené v ust. II. 3) Dodatku č. 1 + částka ve výši 20 000,-Kč dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku	12 % z části Ceny díla připadající na Etapu 4. uvedené v ust. II. 3) Dodatku č. 1 - částka ve výši 20 000,-Kč která byla přesunuta do Etapy 3. dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku	Poslední jednání hodnotící komise v rámci Zadávacího řízení na Dodavatele AVT
Výkonová fáze sedmá - Dokumentace pro výběr dodavatele orientačního systému		7 % z části Ceny díla připadající na Etapu 3. uvedené v ust. II. 3) Dodatku č. 1 + částka ve výši 10 000,-Kč dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku	7 % z části Ceny díla připadající na Etapu 4. uvedené v ust. II. 3) Dodatku č. 1 - částka ve výši 10 000,-Kč která byla přesunuta do Etapy 3. dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku	Poslední jednání hodnotící komise v rámci Zadávacího řízení na Dodavatele orientačního systému
Výkonová fáze osmá - Výkon Autorského dozoru	8.A	3,4 % z části Ceny díla připadající na Etapu 3. uvedené v ust. II. 3) Dodatku č. 1 + částka ve výši 13 000,-Kč dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku	3,4 % z části Ceny díla připadající na Etapu 4. uvedené v ust. II. 3) Dodatku č. 1 - částka ve výši 13 000,-Kč která byla přesunuta do Etapy 3. dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku	Zádržné není uplatněno
	8.B	3,4 % z části Ceny díla připadající na Etapu 3. uvedené v ust. II. 3) Dodatku č. 1 + částka ve výši 13 000,-Kč dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku	3,4 % z části Ceny díla připadající na Etapu 4. uvedené v ust. II. 3) Dodatku č. 1 - částka ve výši 13 000,-Kč která byla přesunuta do Etapy 3. dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku	
	8.C	3,4 % z části Ceny díla připadající na Etapu 3. uvedené v ust. II. 3) Dodatku č. 1 + částka ve výši 13 000,-Kč dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku	3,4 % z části Ceny díla připadající na Etapu 4. uvedené v ust. II. 3) Dodatku č. 1 - částka ve výši 13 000,-Kč která byla přesunuta do Etapy 3. dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku	
	8.D	3,4 % z části Ceny díla připadající na Etapu 3. uvedené v ust. II. 3) Dodatku č. 1 + částka ve výši 13 000,-Kč dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku	3,4 % z části Ceny díla připadající na Etapu 4. uvedené v ust. II. 3) Dodatku č. 1 - částka ve výši 13 000,-Kč která byla přesunuta do Etapy 3. dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku	
	8.E	3,4 % z části Ceny díla připadající na Etapu 3. uvedené	3,4 % z části Ceny díla připadající na Etapu 4.	

		v ust. II. 3) Dodatku č.1+ částka ve výši 13 000,- Kč dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku	uvedené v ust. II. 3) Dodatku č.1 - částka ve výši 13 000,- Kč která byla přesunuta do Etapy 3. dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku	
--	--	---	--	--